# 空调承揽合同范本(汇总14篇)

来源：网络 作者：明月清风 更新时间：2023-12-22

*空调承揽合同范本1甲方：（以下简称甲方） ，地址：乙方：（以下简称乙方） ，地址：根据《\_合同法》和其他相关法律法规之规定，甲乙双方本着自愿、平等、互利、诚实、信用的原则，就甲方向乙方购买 空调一批，并由乙方负责安装调试开通，经协商一致签订...*

**空调承揽合同范本1**

甲方：（以下简称甲方） ，地址：

乙方：（以下简称乙方） ，地址：

根据《\_合同法》和其他相关法律法规之规定，甲乙双方本着自愿、平等、互利、诚实、信用的原则，就甲方向乙方购买 空调一批，并由乙方负责安装调试开通，经协商一致签订如下合同共同遵守：

一：标的名称、型号、产地、数量、价款如下：

二：产品质量

1、乙方供应的空调产品质量以质量必须符合相关国家标准，并符合国家产品质量法有关标准。

2、乙方保证其供应的空调设备为全新的合格产品。乙方承诺所提供产品质量符合国家质量法要求。

三：交货期限

1、空调安装工期和甲方装修同步配套进行。本工程为包括土建和电气施工内容，所涉土建和电气项目由甲方负责与其他专业协调，乙方负责提供技术要求。201 年 月 日前完成空调设备安装调试开通工作。

2、合同供货范围包括所有空调设备、技术资料、安装、安装材料等，但在执行合同过程中发现任何漏项或短缺，在发货清单并未列入而且确实是乙方供货范围该有的，并且是满足合同附件对合同设备保证值要求所必须的，均由乙方负责将所缺设备、技术资料、安装、安装材料等补上，且不计入费用。

3、空调设备在安装完毕后，乙方同甲方一起进行空调调试运行验收。因空调设备质量问题或安装等原因出现差错，由乙方完全负责。

4、空调的安装调试由乙方负责，甲方要免费提供空调安装过程中水、电等必要条件及其他相应配套措施。

四：交货地址

1、甲方指定地点 五：验收方法

1、货物到达目的地后，双方根据装箱单对货物的包装、外观和数量进行清点检验。如发现任何不符之处经双方代表确认属乙方责任后，由乙方处理解决。此次验收仅对货物的包装、外观和数量进行检验，最终质量以甲方验收合格为准。

2、安装调试后对空调设备运行性能进行验收，以空调连续稳定正常运行效果良好为准，由甲方组织各相关方参加，最终结论以各方签字为准。

3、在未征得甲方书面同意情况下，乙方不得擅自更换合同设备的主辅材料的品牌、型号等及安装工艺，负否则甲方有权向乙方收取合同金额25%的违约金，并由乙方无偿调换回原来主辅材料的品牌、型号等及安装工艺。

六：安全责任

由于空调设备安装属于专业技能操作，乙方应派有相应资质技术人员安装。如因安装期间发生的安全事故所产生的法律责任和一切费用由乙方承担。 七：付款方式

1、签订合同时支付合同总价的30%作为订金，即人民币（大写） 元（￥ 元 ）；

2、设备到达现场支付合同总价的20%，即人民币（大写）元（￥ 元 ）；

3、空调设备安装并调试完毕，经甲方验收合格后支付合同总价的45%，即（人民币） ）；

4、余款5%作为质保金，保修期到期后7天内无息返还；

5.、每次付款前乙方必须提供符合甲方所在地税务要求的发票，支付到95%时提供全额发票。

八：合同总金额

合同总金额人民币（大写）元（￥ 元 ）；

九：违约责任1、乙方未能按照本合同的\'第三条规定的期限交货并完成安装调试运行，乙方按1000元∕天向甲方支付违约金，同时甲方有权解除合同。

2、甲方应按合同约定期限支付乙方工程及设备等款项，若逾期支付，甲方按1000元∕天向乙方支付违约金。

3、若乙方提供的空调设备不符合合同质量的规定，乙方应在甲方提出异议十五日内给予无条件免费更换。

十：质量保证期

1、质量保证期：从验收合格之日起24个月。乙方在接到甲方书面或者电话等其他通知后1个小时内，立即派遣合格维修人员达到甲方所在地维修，直至修复为止。

2、空调设备安装调试期间，派专业技术人员对用户免费提供技术指导、培训，直至用户全部掌握运行操作，熟悉日常保养。

3、保修期内由于乙方原因造成故障由乙方负责处理，由于甲方操作失误造成故障产生，乙方负责进行排查处理，但相应费用由甲方承担。

4、保修期满，免费上门服务只收取配件费用。对同一部件连续出现二次故障的配件，由乙方免费提供直至甲方满意。

5、说明书、保修单及相关产品合格证等在竣工验收时乙方交甲方签收。

十一：公证费 由提出一方承担。

十二：解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中产生纠纷，由双方协商解决。若不能协商解决时，应按下列第 种方式解决。

1、向 仲裁委员会申请仲裁。

2人民法院起诉。

十三：其他约定条款

十四：本合同壹式肆份，双方各持贰份，本合同未尽事宜，由双方另行协商并以书面形式予以补充，补充合同视为本合同不可分割部分与本合同同具法律效力。本合同自双方签字盖章之起生效。

甲方： 乙方：

签字（盖章） 签字（盖章）

银行账号：银行账号：

签约日期：签约日期：

**空调承揽合同范本2**

甲方：

注册地址：

法定代表人：

乙方：

注册地址：

法定代表人：

根据《\_合同法》和其它相关法律、法规的规定，本着平

等、自愿和互利互惠的原则，经甲乙双方友好协商，就甲方开发多联式中央空调工程的设计、空调供货及安装事宜达成一致，现订立以下各条以资双方共同遵守。

一、工程概况

甲方开发房地产项目的 样板间及售楼处变频多联式

中央空调工程的设计、安装工程位于4500平方米，售楼处建筑面积约为26000平方米。

二、工程范围及供货内容

（1）样板间、售楼处变频多联式中央空调系统的深化设计；

（2）乙方所供空调的品牌、型号、规格、数量等内容（见设备清单）。

（3）样板间、售楼处变频多联式中央空调系统的安装、调试以及对甲

方相关操作人员的技术培训。

三、合同价款

本合同价款：

合同价款为 。

本合同价款为包干价，乙方已在其中充分考虑了合同履行期间可能发生的影响合同价款的全部风险。该价款包括空调设备和材料零配件价款、安装费用、调试费用、运输费用、室内外机的吊装费用、验收费用、管理费、利润、培训费、保修期维修费及已安装设备的保护费用等一切费用。

四、工程承包方式

乙方按双方确认的图纸和工程范围以包深化设计、包设备供货、包材料、包安装、包调试、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收的形式承包工程。乙方不得将本工程的安装、系统调试、维修保养分包给其他单位，只能由乙方负责安装、调试与保修。

五、合同价款的支付

1、合同签订七个工作日内，甲方向乙方支付合同价款的 ，即：2、设备进场支付合同价款的、甲方应于乙方按计划进度将样板间、售楼处空调设备和材料全部安装、调试完毕经验收合格，且竣工验收报告会签完毕之日起7个工作日内，向乙方支付合同价款的、质保金为合同价款的 ，即： ，甲方应于保修期届满，甲、乙双方确认设备无质量问题后7个工作日内一次性无息付清质保金。

六、工期要求

对于工期要求可以采取两种约定方式：

1、乙方完成系统深化设计并提交设计图纸的期限为：样板间20xx年 月 日，售楼处20xx年 月 日；提供空调设备及零部件的期限为：样板间20xx年 月 日，售楼处20xx年 月 日；以及完成安装调试并完成验收的期限

为：样板间20xx年 月 日，售楼处20xx年 月 日。

2、开工日期样板间20xx年 月 日，售楼处20xx年 月 日；

竣工日期样板间20xx年 月 日，售楼处20xx年 月 日。

3、因甲方原因导致乙方工期延误的，则乙方的工期相应顺延；因乙方原因导致工期延误的，工期不予顺延，乙方应按照双方的约定向甲方承担相应的违约责任。

七、质量要求

1、乙方保证按合同约定进行设计、供货及安装工作，空调设备及材料的各项技术参数必须与乙方提供的样本资料相符，并符合国家规定标准。

2、乙方将货物运至工地时，应提交货物的产品出厂合格证、原产地证明资料、使用说明书、质保书等证书和资料交付甲方验收，上述货物只有经甲方验收确认后方可进行安装。

3、乙方应在样板间、售楼处装修工程竣工前对每台空调设备完成调试工作，发现冷凝管或冷媒管漏水应及时排除和修理。

4、乙方保证在空调设备正常运行后，达到空调设备运行参数和甲方制冷、制热要求。

八、 保修期

保修期为 个月自样板间及售楼处中央空调安装调试完毕并经验收合格之日起计算。

九、管理人员及甲方、乙方责任

1、本工程的管理人员

（1）甲方任命工程师为本工程的现场代表（以下简称甲方代表）。甲方代表有权签收该设计、安装工程所涉及的公函、文件等材料，但甲方代表的签收并不代表甲方对乙方意见的认可，唯有经过甲方的盖章，才视为甲

方对乙方意见的认可。

（2）乙方任命 为本工程的现场代表（以下简称乙方代表）。乙方代表有权签收该设计、安装工程所涉及的有关公函、文件等材料，乙方代表的签字即视为乙方接受甲方的公函、文件等材料。

2、甲方责任

（1）甲方应组织乙方与工程总包单位和样板间、售楼处的装修单位洽商，并做好在施工中的协调配合工作。

（2）甲方负责免费提供施工用水点、用电点，负责提供设备、材料的临时堆放场地，但乙方的设备、材料要及时就位，以尽量缩短占用场地的时间。

（3）甲方按合同约定向乙方支付合同价款。

（4）安装过程中，乙方提出现场安装条件不符合相关要求且该意见合理的，甲方应负责限期整改，确保现场条件空调设备的安装条件，因此造成乙方工期延误，工期相应顺延。

（5）若甲方变更产品规格、型号的，应在产品计划进场前10日向乙方提出，单价按原报价中相同规格型号的产品价格执行。

3、乙方责任

（1）乙方供货、安装前，应事先与甲方取得联系并到工地现场踏勘，如不符合安装条件的，及时向甲方提出，因乙方原因未及时向甲方提出，由此造成工期延误的，乙方应按照双方的约定向甲方承担相应的违约责任。

（2）乙方在接到甲方进场施工通知后，必须全力安排队伍进场施工，自行接入水电接口；

（3）乙方需积极组织和采购设备及材料，并配合样板间、售楼处的装修设计单位进行设计上的配合与调整；乙方须密切配合装修单位的施工，及时进行套管的预埋等配合工作，确保施工质量、进度和装修效果。

（4）乙方根据约定，按质如期供应空调设备并精心安装，做好吊顶内管道安装隐蔽验收和系统调试工作。乙方应按照国家、地区验收要求组织验收，做到一次验收通过（但非因乙方原因导致不能一次验收通过的除外），并保证相关工程资料齐全。

（5）若乙方出现施工错误及违反施工规程的情况，甲方有权要求乙方无条件返工，因此造成工期延误的，乙方应按约定向甲方承担违约责任，支付的违约金不足以弥补因此给甲方造成的损失的\'，乙方还应当继续赔偿甲方的损失；安装过程中，甲方有权随机抽检，如发现不合格产品或不符合甲方要求的产品，甲方有权要求乙方继续提供符合双方约定的产品并完成安装工作，因此造成工期延误的，乙方应按约定向甲方承担违约责任，支付的违约金不足以弥补因此给甲方造成的损失的，乙方还应当继续赔偿甲方的损失，若乙方未在甲方通知期限内完成上述工作的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿相应的损失。

（6）在施工过程中，乙方应认真做好施工安全工作，对施工中出现的人员伤亡事故，由乙方完全负责；如因此造成工程延期或给甲方造成其他损失，乙方应按约定承担违约责任并赔偿甲方的相关损失；

（7）工程竣工后，乙方应按约定书面通知甲方进行验收。

（8）工程质量验收以国家有关施工验收规范、质量检验标准、乙方通过深化设计提供的图纸、样板及甲方要求为依据。工程质量达不到验收标准，乙方应无条件返工使工程达到约定的质量标准，工期延误的，乙方应按约定向甲方承担违约责任。

（9）工程竣工验收合格交付甲方时，乙方应将空调设备的合格证、使用说明书、保修书等资料交付甲方。

**空调承揽合同范本3**

出租方：

承租方：

负责人：

负责人：

为了明确出租方与承租方的权利义务，经双方充分自由协商制定本合同，以便双方共同遵守。

(一)租赁基本情况租赁空调型号：

(二)租赁期限出租方自月20xx年X月X日起将空调交付承租方使用，至年数量：

附件：日前租赁期结束。

(三)租金数额、结算方式及交纳期限根据双方商定，承租方一次性向出租方交付租金元。押金：元。

此租金包含空调使用费、送货费、安装费、集中回收费和1年保修期内维修费。 (承租方自行安装空调的，不包含安装费。)空调退还时退还押金。

(四)租赁财产的维修保养租赁期间，空调的维护与保养由承租方负责，承租过程中一切空调故障、维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担，但是零部件及附件缺失由承租方赔偿。承租方自行安装空调，空调安装后出现相关不良后果由承租方自行承担。在出现故障期间，承租方必须在得到出租方允许后方可继续使用，否则出现任何后果出租方不承担任何责任。空调超过租赁期，出租方将不再对空调使用和维护过程中产生的相关后果承担任何责任。

(五)承租方的变更承租方如因需要，将空调转让给第三方使用，必须事先征得出租方的同意，否则出现任何后果出租方不承担任何责任。经同意后，取得空调使用权的第三方即成为本合同的当然承租方，享有原承租方的权利，承担原承租方的义务，租赁时间不改变。转租过程中，空调从新安装后，出租方将不再对空调安装造成的相关问题负责，并收取相关安装费(出租方负责安装的情况下)。如果空调使用地脱离原来使用地造成出租方空调维护、回收成本等相关费用增加的部分由新承租方负责。否则，出租方有权终止服务，以及拒绝承担相关的一切后果。

(六)出租方免责

如承租方使用过程中因为电线老化、接触不良等非空调本身原因造成的漏电、火灾以及相关损失出租方不承担责任，且由承租方承担空调损毁的相关损失。

(七)出租空调的回收合同到期，出租方可以自行收回空调。或者由承租方电话通知出租回收。如承租方因搬家、去外地等原因要求出租方提前回收空调，出租方有权收取50元拆卸费。出租方也可以自行归还。超过租赁期通知出租方回收空调，出租方有权拒绝回收，或者向承租方收取相应租金。

(八)提前退租若承租方提前退还空调，出租方将押金全额退还。但租金不退。若承租方确实因特殊情况需要提前退还空调，租金收取方式由双方协商解决。

(九)违约责任若合同到期，承租方不通知退还空调，也不主动退还空调，出租方有权视为承租方欲购买该空调，有权以市场价向承租方收取相关费用。若承租方不退还空调也不购买该空调，则出租方保留去承租方生活圈及互联网公布的\'权力。若出租方在租赁期间存在拒绝合理的安装、维修等事项视为违约，承租方有权扣留空调，并要求出租方承担相应违约责任(向出租方收同等于押金的违约金)同时享有保留去出租方生活圈及互联网公布的权力。 (若租赁任何一方要求撤消公示，则按租金3%的比例每日向未违约方缴纳滞纳金。)

(十)违约金承租方在违约时，押金视为违约金，出租方不再退还;出租方违约时，承租方有权向出租方收取同等于租金数额的违约金。

备注：本合同正本一式二份，双方各执一份。租赁期间，合同双方的任何一方均不得擅自修改或随意废除合同。本合同如有未尽事宜，须经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

出租方签名(印章)：承租方签名(印章)：

电话：电话：

地址：地址：

**空调承揽合同范本4**

一、本合同是根据《\_合同法》等法律法规制定，供双方当事人约定使用，空调清洁服务合同。

二、本合同签订前，双方当事人方应相互查验有关证明文件，了解对方合同履行能力的相关情况。

三、双方当事人在使用本合同前，应仔细阅读了解合同中各条款内容。

四、本合同条款为提示性条款，供双方当事人约定采用。合同中未尽事宜，可由双方当事人协商一致后，订立补充条款予以明确。

五、本合同中的“□”内容为选择项，双方当事人可根据实际情况选择，选择的在“□”中打“√”。

六、经双方当事人协商确定，可以对该文本的条款内容（包括选择内容、填写空格部位的内容）进行增补或删减，但增补或删减的内容不得违反国家法律法规的有关规定。

七、本合同示范文本自下发之日起使用，今后在未制定新的版本前，本版本延续使用。合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

上海市空调系统清洗服务合同（20xx版）

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

清洗方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及有关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，经协商一致，就空调系统清洗事项达成以下协议。

第一条 空调系统清洗概况

（一）清洗服务标的物类别（请在选择项中打“√”）：

□中央空调 □分体式空调 □单机式空调 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（二）清洗服务地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_室。

（三）清洗服务项目、部件及面积：

1．清洗服务项目（请在选择项中打“√”）：

□清洗 □消毒 □抑菌 □安装消毒装置 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．风管清洗面积（按展开面积计算）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3．清洗服务部件：

风机盘管：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台；滤 网：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_只；

风 口：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_只；机 组：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台；

其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4．清洗服务量变更的约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（四）清洗方案、清洗设备及用品：

1．清洗方案（请在选择项中打“√”）：□需要 □不需要。

2．清洗设备：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．清洗用品：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4．消毒用品：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（五）其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 清洗标准

双方约定按照下列第 项标准执行。

（一）现行国家标准（填写标准全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（二）双方约定标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 清洗服务期限

自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

第四条 验收

（一）验收日期：甲方在清洗完毕后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内进行验收。

（二）验收方式（请在选择项中打“√”）：

□由第三方检测机构检测验收，检测单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，合同范本《空调清洁服务合同》。

□其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（三）验收后，甲、乙双方以书面形式予以确认。

（四）检测验收费用由\_\_\_\_\_\_方承担。

第五条 清洗服务费用及支付方式

（一）本合同清洗服务费用为：人民币\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（二）支付方式（请在选择项中打“√”）：

□清洗服务验收合格后\_\_\_\_\_\_日内一次性付清。

□本合同签订后，甲方支付乙方定金人民币\_\_\_\_\_\_元，待清洗服务验收合格后\_\_\_\_\_\_日内付清余款，定金抵做价款或返还。

□其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

（三）结算方式（请在选择项中打“√”）：

□支票 □转帐 □现金 □其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条 双方权利义务

（一）甲方应当向乙方提供清洗服务所需的水、电等必备条件，未尽事宜双方可另行约定。

（二）甲方应当向乙方提供履行本合同所需的空调系统安装竣工资料、管道走向施工图等。

（三）甲方需要清洗方案的.，乙方应当在清洗服务开始前\_\_\_\_\_\_日内将该方案提供给甲方。

（四）乙方应当拥有空调系统清洗服务的相关证明文件，清洗服务人员应当持有相应上岗证。

（五）乙方应当使用质量合格的清洗及消毒用品，并向甲方出示该用品的合格检测报告。

（六）乙方应当文明、安全操作，不损坏甲方清洗服务场所内的物品。

（七）乙方应当及时对清洗服务中及清洗服务后产生的污水、废弃物、一次性消耗品、有毒有害物质的包装物等进行统一回收和集中处理，不产生二次污染。

第七条 违约责任

（一）甲方逾期支付清洗服务费用的，每逾期一天应当按未支付金额的\_\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。

（二）因乙方原因造成清洗服务未按期完成的，每逾期一天应当按清洗服务费用的\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，甲方有权要求乙方继续清洗直至完毕；因清洗服务延期给甲方带来损失的，甲方有权要求乙方赔偿；因清洗服务延期导致甲方无法实现合同目的的，甲方有权解除合同。

（三）因甲方原因造成清洗服务无法按期完成的，甲方应当赔偿乙方相应损失。

（四）清洗质量不符合约定的，甲方有权要求乙方按照合同约定的标准重新免费清洗；给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

（五）因甲方原因造成乙方财物损失的，甲方应承担赔偿责任。

（六）因乙方清洗服务造成甲方财物损失的，乙方应承担赔偿责任。

（七）其他违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条 争议解决方式

双方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解；也可提请上海仲裁委员会仲裁（不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的，请双方在签署合同时将此仲裁条款划去）。

第十条 本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**空调承揽合同范本5**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

施工方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

按照空调设备运行的要求，确保空调维修质量和时间，经甲、乙双方共同协商，签订本合同：

>一、工程项目及价格

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、本价格包括维修过程中上述表格中不含的其他所需的零配件材料

但在检修过程中发现有大故障(如拆压缩机、热交换器穿孔等)的维修，则据其具体故障分别报价。价格由双方协商定价，由甲方购买或由乙方代购。

>三、技术要求

主机维修后，经调试运行，各维修部件能达到正常的制冷要求。

>四、委托方的权利与义务

1、应及时提供必要的水、电、氮气等。

2、应积极配合乙方的施工。

3、在施工过程中委托方可随时监督施工方的施工质量。

>五、施工方的权利与义务

1、按质、按期完成工程。

2、乙方进入甲方施工现场后，应遵守甲方的一切规章制度。

3、负责办理进场前的`有关手续及费用。

4、自备维修所需工具、清洗药水及维修所需的材料等。

>六、施工期限

自本协议签订之时起\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成全部工程内容。

>七、本工程价格及付款方式

1、本工程包干价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_)。

2、合同签订后\_\_\_\_\_日内，甲方支付乙方工程款的\_\_\_\_\_%，即：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_)。工程完工经甲方验收合格后，\_\_\_\_\_日内甲方向乙方支付工程款的\_\_\_\_\_%，即：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_)。余款(工程款的\_\_\_\_%)\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_)在质保期后一次性结付。

>八、质量保证期为\_\_\_\_个月

自工程验收交甲方使用之日起计算，\_\_\_\_个月内如发生因乙方维修部分质量问题(甲方违规操作造成的除外)，由乙方返工，一切费用由乙承担。

>九、责任事故

在施工中乙方造成的一切安全事故，全部由乙方负责。损坏甲方的设备及设施，由乙方照价赔偿。

>十、违约责任

双方友好协商解决，如协商不成，按国家《合同法》的有关规定办理。

未尽事宜，由双方友好协商解决。

本协议一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，协议自签字之日生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**空调承揽合同范本6**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》的有关法规，结合本项目的`具体情况，经甲、乙双方充分协商，签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项目、

一、甲方委托乙方维修保养空调设备：

1、项目名称：乙方为甲方 台机组及空调末端风机盘管进行设备年度保养和紧急故障维修，使其设备运行达到正常要求、

2、乙方按以下内容到现场检查设备进行年度保养、

1） 乙方在协议期间每月为甲方做机组检验，内容如下：

l 机组检漏

l 检查机组吸气排气压力

l 测试机组压缩机、风机、水泵运行电压及电流

l 调校机组安全及控制装置

l 检查机组噪音及振动

2）乙方在协议期间每年为甲方做两次机组全面检验（机组夏季、冬季开机前），内容如下：

l 清洗机组表冷器、板换、过滤器

l 风机盘管过滤器及风口

l 电路维护

3、乙方提供的服务：

l 除上面的检查外，乙方还将提供紧急故障维修服务，在接到甲方电话通知后4小时内到达现场，针对故障原因进行维修处理、

l 以优惠价格向甲方提供维修所需要的配件、如由乙方维护保养期间造成机组故障和损坏，乙方在执行协议规定义务已采取了适当措施，已方负责保修、

二、甲方义务：提供人员配合，协调乙方在保养期间遇到的问题，并严格按照协议约定付款、

三、乙方义务：

1、每年进入冬夏季前，必须进行完换季保养，并将机组逐台进行测试并将测试结果以书面方式传送甲方。

2、进入设备运行期后每月巡检一次、乙方接到甲方通知后，必须在四个小时赶到故障发生地点，并检查维修，无特殊情。

1、况（如缺少配件外）以最快的速度修复机组（一般故障当日修复，特殊情况不准超过两个工作日）。

2、乙方应公开维修电话，直接接受甲方维修、报检电话。

三、乙方严格遵守国家有关安全操作规定，若出现任何人身伤亡问题，与甲方无关。

二、协约总价及范围：

1、鉴于乙方提供的维修服务甲方同意支付总金额 元，主机风冷模块维护费用 元/年/台（大写元整），共计 台，合计 元整。末端风机盘管维护费用元/年/台（大写 元整）共计 台， 合计 元整。

2、以上价格为人工保养费，如更换零配件，费用另计。

3、维修后，同样设备问题在两个月内再出现，将不另收费。

4、其他附件（含水泵，配电柜，水流开关，电加热）维护费元／年（大写 仟元整）

5、付款方式自合同签字后之日起以现金或支票支付80％年度维护费 元其他20％保养完验收合格后付款。

6、收到款后，乙方开具工商税务发票交与甲方以作收款凭证。

7、期限：本合同自双方签字之日起生效，合同起为壹年。

8、若由于不可抗拒的外界自然损坏或甲方操作不当造成的由甲方承担费用。

三、协议未尽事宜，双方协商解决。

四、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效。

本合同有以下附件：报价明细单

甲方：

代表人：

乙方：

代表人：

**空调承揽合同范本7**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着公平、合理的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、甲方愿将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有空调器签约给乙方清洗、保养、维修。

二、乙方在贵单位施工过程中，每台空调的维修、保养、清洗都必须有贵单位指定人员在现场监督及指导下完成并由甲方每个科室负责人签字。此单方可结算。

三、乙方在贵单位施工期间，所有施工人员都必须佩戴安全绳索方可施工，若甲方人员发现乙方施工现场未佩戴安全绳索，甲方可立即终止此合同，并且无需向乙方支付任何费用。（出现安全事故由乙方自理）

四、乙方在贵单位办公室和\_\_\_\_\_内保养及维修空调过程中。必须保证甲方的财产，物品、资料不损坏及遗失，乙方的`施工人员必需自己的每个细节，严格要求自己，树立乙方公司的良好形象。

五、本次合同空调清洗、保养\_\_\_\_\_\_元/套，若合同期间出现其它故障，按本次合同的补充条款标准结算。

六、本次合同的补充条款如下：

1、分体挂机补加氟\_\_\_\_\_元/台。（氟医院自备，以下同）电路故障的材料费用按市场通价加维修费\_\_\_\_\_\_元/台结算。

2、分体机管路破裂漏氟，换四通阀、焊接、堵漏、抽空、加氟\_\_\_\_\_元/台。

3、分体机移机，拆装\_\_\_\_\_元/台

4、3P、5P柜机补加氟\_\_\_\_\_\_\_元/台，电器故障材料按市场通行价格加维修费\_\_\_\_\_\_元/台结算。

5、3P、5P柜机焊接、堵漏、更换四通阀、抽空、加氟\_\_\_\_\_\_元/台。

6、3P柜机拆装机\_\_\_\_\_\_\_元/台。

7、5P柜机拆装机\_\_\_\_\_\_\_元/台。

七、本次清洗自签约起7天内完成，合同的保修期为壹年，签约日期

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日，截止日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

八、合同期内，甲方空调器出现任何故障乙方必须在1小时内向甲方

作出回应，\_\_\_小时内处理好一般常见故障，\_\_\_\_\_小时疑难杂症必须征得甲方领导的同意，乙方积极配合，尽快处理。

九、合同期内乙方所修空调若三个月内出现同一故障，甲方不支付乙

方第二次维修费用，由乙方负责修好。

十、本次合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

委托代理人： 委托代理人：

日期： 日期：

**空调承揽合同范本8**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》等有关潮热、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双就乙方安装中央空调设备达成如下协议：

第一条：工程概况：

工程名称：

施工内容：

施工地点：

开式日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

第二条 产品名称、规格型号、数量、金额： 详见《本合同附件》

第三条 设备运输及安全

工程材料进场时，甲方确认并指定货物堆放地点，同时甲方指定的地点必须是具有安全保证的，工程材料的安全由甲方负责。乙方负责所提供设备的运输及设备在运输和安装过程中的安全，乙方在材料购买后送货到工地。

第四条 产品的安装、调试、验收：

1、乙方负责中央空调设备的安装、调试。

2、乙方按图施工，在施工工程中，乙方已施工完毕，比如说风机盘管吊装完毕，由于甲方设计功能的改变，需要重新吊装，需签变更合同，增加费用为第台实际费用为结算。

3、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及甲方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单（表）上签字盖章。

第五条：合同价款及付款方式

1、本合同价款为双方合同工程款加洽商价款：

2、本合同工程总价款为人民币 元（大写： ）

3、合同签定后乙方人员进场叁天，甲方支付乙方工程定金款计人民币 元（大写： ），计工程总价款的30%；

4、乙方将空调系统安装完毕打压后甲方支付工程款 元（大写： ），计工程总价款的30%；

5、空调设备安装完毕后甲方会乙方工程款 元（大写： ）；

6、其余款项于设备调试完毕，工程竣工验收合格后付清余款（以验收报告日期为准），甲方未付清全款以前，乙方通知甲方验收，一周内甲方无故不参加验收，视作为验收合格。

第六条 甲乙双方责任

一、乙方责任：

1、乙方负责人全面负责工程现场安装施工的工作；

2、除洽商外，如乙方延期交工，应向甲方支付违约金，但违约金总额不得超过价款总额的百分之五（5%）。如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担，甲方签字认可的除外；

3、乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的千分之一（1‰）的违约金，但因甲方原因造成的除外。

二、甲方责任：

1、按合同规定的时间提供施工现场和作业场所；

2、工程现场甲方负责人全面负责安装施工现场的协调配合工作；

3、甲方负责空调内外机电源的铺设及室外机基座的建设。

4、甲方负责施工期间的水电开支并协助乙方施工人员的出入证明。

5、甲方中途终止工程师，应向乙方偿付合同工款的百分之五十（50%）的违约金。

6、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的千分之一（1‰）的违约金，但违约金总额不超过会同款总额的10%，如甲方在达到此限额后仍不能付款，一个月内，乙方有权终止合同，乙方也可追究甲方有关的法律责任。 6、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等相关费用。

7、对以下原因造成的`竣工日期延误，经甲乙双方协商确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化或设计变更； （2）不可抗力不从心（3）甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工； （4）甲方同意工期顺延的其他情况。

第七条：产品质量责任和售后条款：

1、自验收之日起，工程保修期为 （即 个月），在质量保修期外由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用，更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用；

2、质保期结束后，乙方为空调使用方提供终身有偿维护服。服务内容与方式，由使用方和乙方另行自愿签定合同予以确定。

第八条：因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决；

第九条：解决合同纠纷的方式：执行合同发生的争执，由双方友好协商解决，解决不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人国法院提起诉讼；

第十条：本合同自双方签字盖章之日起生效；

第十一条：由乙方提交并经甲方确认的本工程的设计图及抬价方案说明书及其他文本为合同附件；

第十二条：本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力；

第十三条：本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；

第十四第：合同附件为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。 附件：产品名称、规格型号、数量、金额：

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

联系方式： 联系方式：

日期： 日期：

**空调承揽合同范本9**

甲方：

乙方：

签约日期：年月日

乙方承揽甲方商用空调整体工程的设备供给、设计、安装、调试、维修工作。为维护双方的合法权益，根据《\_合同法》及其他相关法律、法规，经双方协商一致，签订本合同。

>一、工程概况

工程名称：工程地点：

>二、合同总额：合同总造价为人民币金额(小写)元整，(大写)：佰拾万仟佰拾元整。

>三、设备的验收：甲方应于货到当日内同乙方一起检查货物的规格、数量及完整情况，如发现损坏或规格、数量与合同规定不符时，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。

>四、设备的安装及调试

1、安装前，乙方应有合理的施工组织安排和措施，保证工程质量和工期。

2、乙方严格按照甲方或设计人员提供图纸施工，若工程变更经甲方同意后进行。

3、乙方安装所必需的水、电、场地、与其它施工队伍的配合等，需由甲方负责协调、解决。

4、施工现场管理由乙方负责，甲方应指派专人作为工地代表，负责联系、协调解决施工中的问题。

5、乙方承担由于自身安全措施不利造成事故的责任和有关费用。

6、设备的调试由乙方负责，甲方应指派有关人员予以协调，并提供试机所需的水电等必要条件。

>五、维修范围及包修期

设备(格力主机)包修按厂家规定认真执行，在包修期内若因设备本身与设备安装质量引起的原因，由乙方负责修理或更换设备零件，费用由乙方负责;若甲方操作失误造成的事故，乙方负责排除，但一切费用由甲方负责。从设备正式启用日起计18个月内为包修期。

>六、甲方责任

1、严格遵守合同所定付款方式，及时付款，若未按合同规定付款，乙方有权拒绝施工。

2、甲方负责协调乙方与主体施工方等之间的\'关系。

3、甲方向乙方提供必要的施工条件。

1)提供施工用水、电及工具库房。

2)满足乙方对施工现场的要求。

3)协调好各工序间的交接。

4)电源上线部分由乙方负责，乙方负责将电源引到室内风盘旁边。

5)甲方负责与物业协商机组的所放位置。

6)出风口、回风口的开口和恢复修补由乙方负责。

7)设备进厂后由甲方详细验货合格后，乙方开始施工，甲方现场指导施工。如发现设备损坏或规格、数量与合同规定不符时，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。

8)外机到场由乙方吊装，乙方协调。

>七、乙方责任

1、乙方负责提供合格的空调设备并保证产品质量。

2、认真履行施工合同中所约定的条款，做到文明施工，如违章操作造成人员伤亡，责任由乙方承担。

3、严格执行现行国家空调工程标准验收规范。

4、认真执行公司售后服务政策，负责整机正常维护。

5、工程验收后免费为甲方培训中央空调操作管理人员一至两名。

>八、工程变更：如工程发生变更，甲、乙双方互相提前书面通知，一同协商，双方签字生效，费用另计。追加的费用支付方式另行协商。

>九、工程竣工

设备安装完毕，甲方全面验收，若发现设备损坏或规格、数量与合同规定不符，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。需要达到国家标准，视为验收全部合格。

>十、付款方式与工期

1、本合同价款为双方约定方式支付安装工程款，若增加项目双方另行协商;

2、本合同工程安装总价款为人民币：

(1)合同签定后，甲方支付乙方定金元

(2)20xx年月日，甲方付乙方元整(向厂家交款定室内机组，收款后开始施工室内部分)

(3)20xx年月日，甲方付乙方元整(向厂家交款提取室内，外机组，收款后开始施工室内外部分)

(4)质量保证金元，于空调正式启用后一年内付清。

3、乙方按照上述日期和进度计划进行安装，因乙方原因导致工期延误的，每日按工程总价款千分之三进行赔付并赔偿因此造成的全部损失。

>十一、争议的解决：

甲乙双方对执行合同发生意见分岐时，应友好协商解决，如协商仍不能解决时，双方约定提交甲方所在地的人民法院解决。

>十二、免责条款：

由于不可抗拒因素(如：战争、自然灾害、天气异常等)造成不能履行合同，免除乙方责任;由于甲方原因(如工程款拨付不及时、施工期间停水、停电、施工中增加项目等原因)造成工期延误免除乙方责任。

>十三、本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

年月日年月日

**空调承揽合同范本10**

发包单位： (以下简称甲方)

单位地址：

承包方：(以下简称乙方)

工程地点：

根据《\_合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方就乙方安装分管式空调设备达成如下协议：空调安装

第一条 甲方订购及乙方安装分管式空调

安装工程开工日期：20xx年 月 日; 竣工日期：20xx年 月 日;

第二条 乙方安装调试分管式空调完毕，甲方现场验收合格，并签字验收认可。

第三条 产品的安装、调试、验收：

1、 乙方负责分管式空调设备的安装、调试。

甲乙双方商定：

(1)、20xx年 月 日之前，乙方派出工程技术及施工人员到达工地现场开始安装施工;

(2)、20xx年 月 日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收;

(3)、20xx年 月 日之前，完成设备安装及系统的调试运转;全部分管式空调工程完工及验收，与装修竣工时一同进行。所需材料均按双方约定时间进场到位。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及甲方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单(表)上签字盖章。乙方负责日常运行操作程序说明及故障咨询。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准;需更改设计方案的，须经双方协商同意。

第四条 价款结算方式及期限：

1、本合同价款为双方约定方式支付安装工程款(固定价款);

2、本合同工程安装总价款为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写： );

(1)合同签定后,甲方支付乙方(第一期工程款)人民币(占合同总金额的\_\_%)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写： );

(2)工程尾款(占合同总金额的\_\_%) 元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，设备调试完毕,工程竣工验收合格后，甲方三天内付清。

3、以上价款包含专用钻孔机器钻孔费用、设备吊装费。空调安装。

第五条 违约责任

1)、乙方责任：

1、工程现场乙方负责人 全面负责安装施工现场的`工作;

2、 除合同规定外，如果乙方没有按合同规定时间交工，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额500元的违约金，如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方签字认可的除外。

3、 乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的1‰的违约金，但因甲方原因造成的除外。

4、 由于安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

5、乙方承担安装过程中的安全责任，甲方承担的安全责任。

2)、甲方责任：

开工前，甲方应为乙方入场施工创造条件，腾空场地、接通施工水电;

第六条 产品质量责任和售后服务条款

1. 自验收之日起,工程保修期为3年。

第七条 因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第八条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向人民法院提起诉讼。

第九条 本合同一式二份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

第十条 合同附件为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

合同附件：

附件一：分管式空调安装施工材料明细表

附件二：甲方确认的安装施工设计图

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

电话：

签约时间：

**空调承揽合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确甲方与乙方的权利与职责，经双方协商定以下内容：

一、租赁空调品牌、型号

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租赁期限

出租时间为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月

三、租金数额

1、\_\_\_空调，每台租金\_\_\_\_\_元，押金\_\_\_\_\_元。

2、\_\_\_空调，每台租金\_\_\_\_\_元，押金\_\_\_\_\_元。

3、\_\_\_空调，每台租金\_\_\_\_\_元，押金\_\_\_\_\_元。

四、租赁空调的维修保养

租赁的空调与保养由甲方负责，在空调使用期间甲方接到乙方维修问题，甲方须\_\_\_\_小时内解决，特殊情况除外。甲方务必修好空调否则将承担乙方自行维修的.费用。

在租赁期间双方均不得擅自修改合同，随意废除合同，本合同如有未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**空调承揽合同范本12**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

甲方拥有自主知识产权的专利产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_空调外机养护罩、内机养护罩，现乙方愿以自身优势帮助甲方开展该产品的销售。经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，达成如下协议：

一、合作方式

1、经销商

要求：管理规范有一定规模的空调销售、服务网点，首批进货\_\_\_\_\_\_\_\_套以上，其中外机\_\_\_\_\_\_\_\_套，内机\_\_\_\_\_\_\_\_套。

享受政策：由总代理直接供货，享受相关优惠政策和奖励 2、代销商

由甲方提供各种型号产品共计\_\_\_\_\_\_\_\_个的首批铺货，该批产品乙方无需立即付款，但是该批货物如出现损坏或丢失，乙方必须承担相应的赔偿责任。

二、产品价格 全国统一零售价：\_\_\_\_元/套（外机双风机和内机的柜机均按二个计算）

乙方提货价：\_\_\_\_\_元/套

三、订货及结算方式 乙方根据需要由专人向甲方提出订购要求：包括具体型号及数量等。提货时付清货款。

四、双方权利与义务 乙方随时了解产品库存，做到及时发现所缺型号，起码提早一天向甲方订货。不得向其它有总代理的区域进行销售，违者将取消经销的资格。

甲方应积极配合乙方的销售工作，并保证好产品的质量。

五、其它 为了充分体现平等互利，实现合作双赢，甲方提供以下优惠政策，支持乙方的`工作。

1、甲方把乙方每月总销售量的\_\_\_\_\_\_\_%作为推广费返还给乙方

2、乙方的月销售量达到\_\_\_\_\_\_个以上，甲方按当月乙方销售额的\_\_\_\_\_\_\_\_%进行返利。

3、乙方可介绍和发展下级经销、代销商。乙方发展的下级经销、代销商直接由乙方供货，如要求甲方供货的，甲方按其当月总销售量的\_\_\_\_\_\_\_%奖励给乙方。

4、乙方一次性提货\_\_\_\_\_\_\_\_套以上甲方可免费提供广告位。

注：以上销售量均以当月提货量为准，返利形式一般是产品。代销商不享受以上返利政策。

本合同一式两份，双方各执一份。

合同有效期 年 月 日至 年 月 日

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表签字： 代表签字：

**空调承揽合同范本13**

甲方：

乙方：

甲，乙双方秉着真诚合作，互惠互利的原则，就乙方所售出的空调甲方提供安装，维修服务达成如下协议：

一．甲方必须服从乙方的统一安排和分配，并就乙方所售出的\'空调以最快速度，最好质量给用户提供安装，维修服务，尽量做到日事日毕,旺季日安装量须达24台以上.

二．甲方在提运，安装空调之时必须核对清型号，并负有保全责任。在安装分体机之时，安装前必须对室内机通电运行检查。

三．甲方对乙方所售出之空调给用户保修或维修服务，并实行城内12小时，城外24小时服务到位，否则乙方可对甲方作出处罚决定。

四．如属甲方安装原因引起的故障，甲方必须负全部责任。

五．甲方在安装或维修完毕之后，必须填写安装，维修单据，收回废旧零件及时交给乙方，以便乙方上网结算，否则乙方有权将迟交单据不予结算。

六．乙方按甲方每天所交回乙方的安装卡经审核无误后，按如下安装费标准结算给甲方；维修费按工厂标准每单乙方扣除5元支付。

七．甲方必须有足够的服务能力来为乙方服务，否则乙方有权作出其他改变。

八．甲方必须切实保证安装，维修安全，安装维修之时必须穿上达乐工服并配戴安全带，发生工伤事故由甲方负全部责任。

九．甲方在给用户安装空调之时，如果没有用铁架必须拿回给乙方，否则一经乙方证实进行2倍罚款。

十．甲方交给乙方500元（从安装费中扣出）作为例约保证金。

十一． 甲方必须确实配合乙方工程勘查并出具准确方案，同时对工程信息负有严格保密的责任。

十二． 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经甲，乙双方签字当即生效，有效期一年从签字之日起生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

身份证号：

年月 日

注：附件乙方安装、维修人员名单一份。

**空调承揽合同范本14**

发包方（以下简称甲方）：贵盈堂酒店

承包方（以下简称乙方）：蔡湘达

按照《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关建设法规，结合本工程具体情况，为了明确双方在承保范围内的权利、义务和责任，经双方协商同意订立本合同，以示共同遵守。

第一条：工程概况

1、项目名称：

2、项目地点：贵盈堂酒店

3、工程内容：更换螺杆机主机电脑控制板

第二条：双方责任

甲方责任：

1、协调乙方施工，免费提供水、电、场地等条件

2、安排专人协调乙方工作；

3、甲方保证向乙方提供空调设备相关资料、图纸和工作记录档案。

乙方责任：

1、乙方负责设备运输（房屋维修合同）和安装中的安全和完整；

2、乙方负责施工中安全管理，并承担相应的安全责任；

3、乙方免费为甲方培训操作和维修人员。

第三条：合同价款及支付方式

1、元整；（大写）陆万元整。2、预付款40000元整（大写）肆万元整。

3、余款20000元（大写）贰万元整在螺杆机主机调试运行正常

后一个星期内支付。

第四条：合同工期

开工日期：乙方收到甲方预付款后4个工作日内进场施工。竣工日期：进场施工后3工作日完成。

第五条：合同争议的解决方式

本合同在履行过程中如果发生争议，解决方式为：

1、当事人双方协商解决。

2、协商、调节或仲裁不成的，可以向工程所在地的人民法院提出诉讼。

第六条：附则

本合同的`附件，与本合同具有同等的法律效力

1、本合同自双方代表签字，加盖各方公章或者合同专用章即生效；

2、本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执一份，具有同等法律效力；

3、本合同如有未尽事宜，经当事人协商一致，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲方：乙方：

日期：日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！