# 经营使用合同范本(优选39篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2023-12-29

*经营使用合同范本1第一章总则陈强、章\_，根据\_有关法律、法规的规定，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在\_江苏省江阴市，共同举办合作经营企业，特订立本合同。第二章合作各方第一条本合同的各方为：甲方：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_，年...*

**经营使用合同范本1**

第一章总则

陈强、章\_，根据\_有关法律、法规的规定，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在\_江苏省江阴市，共同举办合作经营企业，特订立本合同。

第二章合作各方

第一条本合同的各方为：

甲方：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_，年龄\_\_\_\_\_\_\_\_，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_，年龄\_\_\_\_\_\_\_\_，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三章入股合作经营公司

合作公司名称：

合伙公司地址：

第二条合营公司的一切活动必须遵守\_有关法律、法规的规定。

第四章生产经营目的、范围和规模

第三条甲、乙方合作经营的目的是：本着加强经济合作的愿望，采用先进适用的技术和科学的经营管理方法，并在质量、价格等方面增强市场竞争力，提高业务量，提高经济效益，使合作各方获得满意的经济利益。

第四条合营公司生产经营范围是：汽车维修、汽车保养、做漆、年审、保险等汽车有关业务……

第五条生产经营的规模如下：

本公司现是属于三类企业，随着生产经营的发展，生产规模可扩大，经营范围可增加，具体的经营项目根据合营公司的发展和市场情况随时进行调整和变更登记。

第五章投资总额与注册资本

第六条合营公司的投资总额为甲方均为人民币出资。甲方现有固定资产评估价值人民币。

第七条合营公司注册资本为，全部由甲方缴付。甲方同意本协议签订生效后，个工作日内将注册资本金汇入合营公司的账户。

第六章股份占有比例及利润分配

第八条双方商定不计算双方的投入比例，按照双方商定的比例占有合营公司股份和进行利润分配。

第九条利润分配：按国家有关规定，按月提取职工福利基金、奖励基金和企业发展基金，并缴纳企业所得税的税后利润后，盈余部份由甲、乙双方按照股权比例进行分配。乙方在完成甲方所给的目标时应得到每月工资 500元底薪。

第七章合营各方的责任

第十条甲、乙方应各负责完成以下各项事宜

甲方责任： .\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为合伙负责人。其权限是：

①对外开展业务，订立合同；

②对合伙事业进行日常管理；

③出售合伙的产品（货物），购进常用货物；

④支付合伙债务；

乙方责任：

①参予合伙事业的管理；

②听取合伙负责人开展业务情况的报告；

③检查合伙帐册及经营情况；

④共同决定合伙重大事项。

⑤积极发展业务，以发展业务为中心，配合公司日常经营。乙方一年须提供业务至少 0万元产值。

第八章税务、财务、审计

第十一条合营公司的会计年度从xx年七月一日起至十二月三十一日止，一切记账凭证、单据、报表、帐薄，用中文书写。次年从每年一月一日起至十二月三十一日止。合营公司侩计应做好每月甲乙双方各自的业务记录，以备查询，核对。合营公司侩计应在每个月月初将上个月的公司盈利状况提供给甲乙双方过目。

第九章合同的修改、变更与解除

第十二条对本合同及期附件的修改必须经甲、乙双方签署书面协议，才能生效。

第十三条由于一方不履行合同、章程规定的义务，或严重违反合同、章程规定，造成合营公司无法经营或无法达到合同规定的经营目标，视作违约方单方终止合同，他方有权向违约一方索赔。如甲、乙双方同意继续经营，违约方应赔偿合营公司的经济损失。

合同解除后，除甲方现有的固定资产，在加合营后甲方在乙方的同意下自己出资购买的工具或设备外，如是在合营后用公款购买的固定资产应把固定资产合出价格按比例分给乙方。

第十章违约责任

第十四条任何一方违约，应按国际惯例赔偿守约方总投资 %的违约金。守约一方有权终止合司，并要求违约方承担因违约而造成的法律责任和赔偿守约方因此造成的经济损失。

第十一章适用法律

第十五条本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受\_法律管理。

第十二章争议的\'解决

第十六条凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切的争议，双方应通过友好协商解决；

第十三章合同生效及其它

第十七条按照本合同规定的各项原则订立如下的附属协议文件，包括：工程协议、销售协议、利润分配协议等，均为本合同的组成部份。与本协议一并执行，并具有同等法律效力……

第十八条本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

第十九条本合同于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日由甲、乙双方的法定代表在中国签字。

此合同的年限为年，在合同到期后，任何一方都有权提出延续此合同。

甲方：乙方：

法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**经营使用合同范本2**

项目名称：

甲方：(公司)：达成阁瑞(武汉)桩基工程有限公司

乙方：

合同签定时间： 年 月 日

联合体经营合同书

甲方：(公司) 达成阁瑞(武汉)桩基工程有限公司 乙方： 根据工程施工项目管理办法和其他有关政策法规及公司有关的管理规定，充分发挥甲乙双方的优势，更好的完成本项目，甲乙双方组成联合体经营此项目，甲方负责投标工作，其他工作由乙方全面负责完成。

遵循公平、公正、公开和诚实守信的原则，充分体现甲乙双方的责权利，按照项目负责制的工程管理原则，结合本工程的实际情况，经双方协商一致，订立该工程项目联合体经营合同书。

一、项目责任人及项目部的组成

乙方项目责任人为 同志。项目部成员及其机构、管理人员和生产人员、人数由项目责任人本着精干、高效的原则提出方案，报经甲方集体讨论决定。

二、项目部职责

1、乙方必须无条件履行甲方与工程发包方(业主、总承包方)签定的工程项目施工合同中的各项条款。

2、乙方项目责任人对该工程的安全、质量、工期、文明施工、成本控制，设备、人员、财务等负全部责任。乙方必须组织制定内部经济责任制等各项管理制度，明确各岗位人员的责、权、利。项目部外租(聘)设备和人员应按照“公平、公正、公开”的原则确定，并签合同实施。

三、工程名称、地点及内容

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：甲方与工程发包方签定的工程项目施工合同中的全部内容。

四、工程量

以甲方与工程发包方签定的工程项目施工合同工作量为准。乙方必须按规定及时办理当期(一般为月)已完成工作量的签证手续;设计范围以外增加的工作量(如地层、地障处理等)应及时通报监理或工程发包方，随时办理签证手续。

五、施工工期

以甲方与工程发包方签定的工程项目施工合同规定的施工天数为准。若超工期，工程发包方给予的处罚损失全部由乙方承担。

六、工程质量

乙方必须按国家或行业有关的质量标准和合同中质量标准规定，加强质量管理，使该项工程达到工程发包方要求的质量等级。否则因质量问题造成的经济损失全部由乙方承担。

七、安全施工

乙方应严格遵守与工程建设安全生产有关的政策法规，按安全标准组织施工，与甲方签订《安全生产合同》，随时接受工程发包方和上级单位的安全检查和监督。若发生安全事故应及时上报和处理。因乙方责任造成的安全事故，由乙方承担全部的经济损失，并追究直接责任人的经济和刑事责任。

八、设备管理及其形式

乙方自行解决。

九、现场管理

乙方应按照甲方《企业形象规范手册》的要求加强施工现场管理，文明施工，树立良好的企业形象。因施工调度和现场管理不善，造成误工、延期、安全等有损企业形象的损失，由乙方承担，并追究责任人的经济责任。

十、财务管理及其上交费用确定

1、按甲方与工程发包方合同内容(包括调增变动的收入)结算的工程款，必须先转入公司帐户，再由甲方转拨乙方，否则甲方不再出据票据。

2、工程款的回收概由乙方负责。在项目上形成的债权债务概由乙方承担，甲方概不负责。

3、乙方必须做好该项目的费用预算、计划、控制和核算等工作，并承担亏损的情况。

4、乙方按工程总造价的比例上交甲方以下费用：按工程总造价计交管理费 %。

5、业主支付的工程款必须汇到甲方指定账户甲方扣除各种费用后，3日内支付给乙方。甲方向乙方支付工程款时乙方必须出据施工时的正式合法票据，否则甲方不予支付。

6、该项目应该上缴国家和地方的各种费用概由乙方在开票前支付(如所得税、营业税、工商管理费等等)。若遇国家和地方政策变化同样由乙方承担。

7、所得税、营业税、工商管理费等按照公司所在地的相关部门和相关标准执行。

8、项目部由乙方组建，甲方主要人员必须参与项目管理，甲方人员所有费用由乙方承担(费用按照公司的规定执行)，并在乙方工程款中扣除。

十一、其他有关事项的规定

1、乙方在施工期间，不得形成债权债务，若形成债权债务，由乙方负责清偿，直至清偿结束。

2、乙方必须合法经营，负责对项目部所有人员的安全、质量、政策法规等方面的教育，在施工期间和有关合同有效期内发生的工程索赔、经济、刑事责任，由乙方负责处理。

3、本合同书一经签定，双方不得随意变更或解除。

4、本合同书一式二份，甲乙双方各执一份，作为考核、结算工程费用的依据。

5、本合同书自 年 月 日(以甲方具体通知时间为准)起至工程全部结束止有效。

甲 方 乙 方

(盖章) (盖章)

代 表 人： 代 表 人：

签订日期： 年 月 日

**经营使用合同范本3**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》、《民法通则》等相关法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，就商业用房委托投资经营合同达成以下条款：

>第一条 定义

商业用房：指各类商店、门市部、饮食店、粮油店、菜场、理发店、照相馆、浴室、旅社、招待所等从事商业和为居民生活服务所用的房屋。（注：根据委托经营的具体情况写）

>第二条 委托标的

1．标的物：位于 的 广场（以下简称 广场）内，所购置的房屋为 层 号，建筑面积 。

2．标的用途 广场为商业用房，经营范围以 广场有限公司营业执照规定之项目为准。

>第三条 委托权限

1．甲方就其拥有的 广场的全部投资经营管理权委托给乙方，由乙方在法律规定的范围。

2．内进行合法经营，乙方在保证甲方 广场委托前的市场价值的基础上，全面展开专业。

3．有效的经营，提升被委托项目的行业地位，品牌地位及市场价值。

>第四条 委托事项

甲方授权乙方下述商业经营事宜：

（1）全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；

（2）负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象；

（3）制定统一经营的标准并严格执行；

（4）全面招商，引进实力雄厚、经营能力强、市场信誉好的国内外品牌厂商，并以 广场的名义与最终租户订立租赁合同；

（5）制定经营收入标准，收取经营收入，依法向拖欠租金和费用的租户进行追缴；

（6）承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准；

（7）组织所有厂商对 广场进行系统的营销策划，展开积极有效的市场推广活动；

（8）根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改；

（9）其他与经营相关事宜。

>第五条 委托期限

1．委托期限为 年，即 年 月 日起，止于 年 日。

2．甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

>第六条 合同的存续

在本合同有效期内，为维护 广场整体经营形象，实现统一管理，甲方对所拥有的商用房屋进行产权转让时，本合同规定的全部权利义务，随之转移给房屋产权的受让方。受让方必须遵守《商业用房委托投资经营合同》之规定。

>第七条 经营收入的支付

1．租金标准：在本合同有效期内，乙方保证按每日每平方米税前 人民币为标准向甲方支付租金，全年按365天计算。

2．支付日期：乙方按照季度向甲方支付租金收入，每季度第一个月之 日至 日，乙方应当将当季租金向甲乙双方共同认定的 银行以划拨方式一次性付清，租金自《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起开始计算。

>第八条 经营收入的处置

乙方在保证甲方本合同第七条相关条款内容的前提下，将经营总收入扣除租金、物业管理费、物业管理佣金、投资经营管理成本及投资经营管理酬金开支的剩余部分全部上缴给 广场有限公司作为储备金。

>委托经营合同范本8

委托方： (以下简称“甲方”) 电 话：

受托方： (以下简称“乙方”) 电 话：

甲乙双方在平等、自愿的基础上，甲方同意将其购买的商铺委托乙方经营管理，经协商一致达成如下条款，双方共同遵守执行:

一、委托经营管理标的

甲方自愿将其出资购买的位于浙江商贸城 区 (撞)层 号商铺的房产(以下简称“托管商铺”)委托给乙方经营管理。本合同中的放款总价及面积以甲方与开发商签订的《商品房买卖合同》为准。

二、甲方自愿将该商铺在一定的期限内委托乙方经营管理，乙方拥有该商铺的经营权限为统一规划、统一招商、统一定价、以乙方名义统一出租、统一管理，形成交易市。

三、委托期限：市场正式开业之日起计叁周年。乙方承诺于 年 月 日前正式开业，届时若未能正式开业，则委托期从该日起计。

四、收益 (一)委托期内前二年，双方约定，乙方承诺给予甲方每年收益按房款总价的7%共14%在总房款内抵扣。乙方实际出租收入低于以上标准的，不足部分由乙方不足。 ，

五、委托期内，物业管理费和广告费等各项费用由乙方直接向实际使用方收取。

六、委托期限过后商铺使用权为甲方所有，甲方承诺在不破坏业态规划的情况下自己经营或交由他人使用。

七、本合同期满后，乙方对托管商铺拥有同等条件下接受托管经营管理的优先权，双方协商并达成一致意见的，重新签订委托合同。

八、双方权利义务

(一)甲方的权利义务

1、根据合同获得收益的权利;

2、取得合法所有的权利;

3、对所获取收益依法纳税的义务;

4、保证该商铺及其附属设施在合同期内处于正常的可使用和安全状态的义务;

5、不得干涉乙方自主经营，配合乙方对托管商铺的管理经营事宜;

6、甲乙双方同意该房产的交付按如下方式进行：甲方委托乙方与该托管商铺的房产开方通知需甲方配合工作，甲方无需再与开发公司直接办理房屋交付手续。

(二)乙方的权利与义务

1、委托期内对托管商铺拥有完整的使用权和自主经营权等经营管理权。

2、对形成的市场独立进行管理的权利。

3、根据市场情况，独立决定商铺出租价格的权利;

4、根基市场情况，独立决定区域布局产品调成的权利;

5、按期定量支付租金的义务;

6、合法经营、依法纳税的义务;

7、保证合同期满时，托管商铺符合正常使用后的状态的义务。

九、合同期内，如甲方将托管商铺转让、抵押，应提前一个月向乙方提交书面通知，同等条件下乙方应有优先受让权。甲方在委托内将商铺转让、抵押或其他原因产生商铺所有权变更给其他方的，必须保证受让方继续履行本协议，如果由于托管商铺的所有权变更影响乙方的权利，视为甲方违约，应当按照本合同第十一条承担违约责任。

十、合同停止、解除条件：

(一)由于不可抗力或我国法律、法规、政策、强制性法律文书或政府规划改变原因造成乙方不能照常经营的。

(二)双方协商同意解除合同的。

(三)甲方与托管商铺开发商之间最终没有签订《商品房买卖合同》或《商品房买卖合同》被终止或解除的。即甲方事实上没有或无法取得本合同约定的托管商铺所有权的。

十一、违约责任：

本合同为不可撤销的委托合同。甲乙双方均无权中途终止或解除本合同。若因一方违约导致本合同不能履行或不能足期履行的，违约方需一次性支付违约金给守约方，违约金计算方式：按本合同第四条第二款约定的年租金乘以根据本合同委托期限之约定未履行期限，未满一年的按比例计算。

十二、未尽事宜，甲、乙双方可另行协商，并签订书面补充协议作为本合同的附件。若协商不成提起诉讼的，由房屋所在地人民法院管辖。

十三、合同生效：甲方与徐州金鑫房地产开发有限公司就委托房屋签订《商品房买卖合同》并生效后，《委托经营管理合同》即生效。

十四、本合同一式叁份，甲方执壹份，乙方执贰份，具有同等效力。

甲 方： 乙 方：

签订时间 签订时间

年 月 日 年 月 日

签订地址 签订地址

**经营使用合同范本4**

合伙人甲：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人乙：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方考查认定在\_\_\_\_\_\_\_\_\_合伙开设\_\_\_\_\_\_\_\_\_店，在平等，自愿、互利协商一致的基础上达成以下协议。

第一条甲乙双方自愿合伙经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_店，总投资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，甲出资金额\_\_元，占投资总额的×\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，乙出资金额\_\_元，占投资总额的×\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，至时予以返还。

第二条入伙、退伙，出资的转让。

1、入伙：

①需承认本合同;

②需经全体合伙人同意;

③执行合同规定的权利义务。

2、退伙：

①需有正当理由方可退伙在不给合伙企业事务执行造成不利影响的情况下，可以退伙;

②不得在合伙不利时退伙;

③退伙需提早1个月告知其他合伙人并经全体合伙人同意;

④退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算;

⑤未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

第三条合伙负责人及其他合伙人的权利

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_为合伙负责人。其权限是：

①决定经营管理方针，对合伙事业进行日常管理;

②购进常用货物;

③支付合伙债权;

2、其他合伙人的权利：

①参予合伙事业的管理;

②听取合伙负责人开展业务情况的报告;

③检查合伙帐册及经营情况;

④共同决定合伙重大事项。

第四条\_\_\_\_\_\_\_每月\_\_\_\_\_\_\_日为分红日，同时召开股东会议。\_\_\_\_每月营利(总业绩)扣除所有应支出后，再扣除行政管理费、折旧提摊费(以3年为计算准则，作为装修及硬件设备更新之用)，是为当月纯利润。红利按每月纯利润之金额分配。卡金在未消费前，不列入每月业绩账，由公司保管保存，以维护顾客信用。每月财务，由甲方保管，乙方监管，每月核算签字后，分红。

第五条合伙

双方共同经营、共担风险，共负盈亏。

企业盈余按照各自的投资比例分配。

企业债权按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债权后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。本合伙企业经营期限为十年。如果需要缩短期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第六条他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第七条合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。出现下列事项，合伙终止：

(一)合伙期满;

(二)合伙双方协商同意;

(三)合伙经营的事业已经完成;

(四)其他法律规定的情况。

如有任何一方不履行协议，应承担总投资10%的违约金。

第八条各股东决不允许私自动用店里的营业额，这个要与收银员讲好，收银员要注意少了钱收银员要负责

第九条以上合同若有衅待，按甲、乙双方同意后更正之。本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十条本协议一式\_\_\_\_\_份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

甲方(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经营使用合同范本5**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好商议，就共同经营汽车约租事宜达成如下协议：

一 义务：

1 按照合作协议的约定维护公司合作财产的统一。

2 乙方交押金伍仟元。

3 每月产值按平衡账结算，月初上缴1000元多退少补，公司按12%提费用。

4 逢淡季每月无论是否出车，每车都应上缴600元，用于调度工资与门面租金。

二 责任：

1 精诚合作，自觉维护公司利益。

2 热忱服务，文明待客。

3 所有 车辆保险由公司统一购买，保额第三责任险不 得少于100万元，座位险不 得少于5万元/人。

4 所有 车辆每季度保养不 得少于6次，凭保养单在 公司登记。

5 在 合作期间，车辆发生各种违章 交通事故均与本公司无关，所有 责任费用全部由车主(乙方)自行承担。

6 所有 车辆在 合同期内所发生的燃油费 过路过桥 隧道费 保养保险等由车主(乙方)自理，公司不 予报销。

7 车辆在 由公司安排正常发班情况下，如被运管部门以非法营运扣押，取车费用由公司承担80%(注：只限洪湖境内)。

8 呈现以下情况者一经查实将根据情况予以处理，情况严重的自动解除合作关系，并扣除当年所交安全责任费。

(1)24小时保持电话畅通，3次不 通者轮班一次;

(2)把客人和客人信息转让本车队以外的;一次处罚300元，三

(3)慌报客人数量和金额的，包括半路上的客人，一次500元;

(4)严禁私自载客，所有 电话客人上交调度统一调配，如有 包车优先发班;

(5)所有 车辆严格统一调配，如不 听调配一切后果自负。

(6)司机有 义务保管好顾客行李，如有 丢失责任自负;

(7)打架斗殴，带头闹事，颤动合作人，影响车队正常运转的，停班反醒，严重的除名;

(8)发明合作人有 毒 赌 黄和法律不 允许的行为的除名;

(9)开英雄车 赌气车 超速车的，后果自负;

(10)严禁装运违禁物品，造成后果车主负全责;

(11)每月请假原则上不 超过2天，请假前一天通知调度，同意后方可歇息，超时者天天按平均产值缴纳费用;

(12)无故甩客，乱加价，送客不 到位，谩骂顾客的，一次300元。

9 其它事宜根据情况再定。

三 其他

1 经商议一致，参与人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充;补充 修改内容与本协议相冲突的，以补充 修改后的内容为准;

2 新入伙合同可作为本协议的组成部分;

3 本协议一式,合作人各执壹份，公司存档一份。

4 本协议经参与人签名 签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经营使用合同范本6**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_宾馆(位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路)的三名股东，共同拥有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_宾馆的所有权。现经甲乙双方友好协商，甲方三人一致同意将嫦\*宾馆承包给乙方经营，为明确双方权利义务，在合法自愿的基础上特签订本承包合同。

一、承包内容

承包的标的为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_宾馆，原营业执照经营范围为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、中餐旅馆业。

二、承包期限

从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_年整。

三、承包金额及支付方式

1.承包金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_元)，乙方须每月足额如期向甲方缴付承包金。

2.乙方必须在每月5日前将上月承包金如数足额存入甲方指定银行帐户(暂定农村信用社，帐户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，否则甲方有权向乙方收取滞纳金，直至视同乙方违约终止本合同为止。

四、承包保证金自甲乙双方签订本合同之同时，乙方必须向甲方缴付本合同履约承包保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_元)，以甲方出具收款收据为准。

五、甲乙双方的权利义务

(一)甲方的权利和义务

1.按照本合同约定向乙方每月收取承包金

2.甲方保证\_\_\_\_\_\_\_宾馆权属清楚明确，无产权纠纷。

3.对移交给乙方承包经营管理的资产、设施、设备等资产享有法定所有权，并享有监督权。

4.甲方为乙方行使权利和义务的监管机构，监督乙方在原工商营业执照范围内合法经营，甲方不干预乙方的正常经营活动。若乙方超范围或非法经营，甲方有权终止本合同并视同乙方违约。

5.协助乙方办理各类经营所需的证照，并向乙方提供经甲乙双方确认的设施和设备(详见财产清单)。

6.积极协助乙方做好承包期内突发事件或重大事故的处置工作(如保险理赔等)。

7.甲方办理好消防验收合格手续给乙方，以原件为准。如果承包期内，因政策要求或变动等原因，需更改或增添各项设施、设备的，由乙方自行购买;如需重新办理消防验收合格的有关手续，甲方须予以协助乙方办理。

(二)乙方的权利和义务

1.合同期内乙方有权依照有关法律及合同，合法自主经营\_\_\_\_\_\_\_宾馆，并拥有本合同规定范围内的自主经营权及收益权，若超范围经营业务，由此引起而需负的责任(含法律责任和经济责任)乙方需无条件承担。

2.乙方应按照本合同甲乙双方约定，如期足额向甲方缴付承包金。

3.自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起(包括本日)，乙方经营\_\_\_\_\_\_\_宾馆期间的发生债权债务，均由乙方负责解决，与甲方无关。在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日(包括本日)前\_\_\_\_\_\_\_宾馆发生债权债务，由甲方自行解决，与乙方无关。

4.合同期内，乙方对甲方提供的各项设施、设备等资产享有合法使用权并必须保证各项设施、设备的各项性能完好、完整，负责承包期内对甲方提供的各项设施、设备的日常维修及保养，防止资产流失，确保承包期满后将各项设施、设备完好完整移交回甲方，如有散

失或损失，应折价赔偿或按同牌子同型号补偿。

5.合同承包期内乙方保证依法经营，不得以本宾馆的有形或无形资产从事抵押借贷活动，如有违法、违规行为乙方需承担全部责任。

6.合同承包期内，未经甲方书面同意，乙方不得擅自将本宾馆出租、转包给第三方经营。若确因正常经营需要，需对本宾馆进行改造更新(不涉及房屋主体结构变动)，必须事先提出更新改造方案，报经甲方审核同意后(书面批复为准)，方可施工，否则由此引起的一切责任，均由乙方承担。

7.合同期满后，乙方自行添置的设备(如空调、电视等)合同期满后，乙方有权自行设置。但装修设施(如门窗)、消防设备(如自动喷淋、六、其它

1.保险：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.合同终止与续约：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.公章保管：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、不可抗力

如遇上不可预见、不可避免并不克服的不可抗力(包括自然灾害、战争、国家政策等)致使本合同无法继续履行，甲乙双方均可提前解除合同，由此造成的损失，由甲乙双方各自承担。

八、违约责任：

2.如甲违约造成本合同无法履行，须赔偿乙方\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，同时赔偿乙方所投入的设备损失;如乙方违约造成本合同无法履行，甲方有权没收乙方承包保证金(人民币\_\_\_\_\_\_\_万元)，并终止本合同。

3.如乙方不能按时向甲方交纳承包金，甲方有权向乙方计收滞纳金，滞纳金每日按10计算，即每日\_\_\_\_\_\_\_元。乙方如逾期超过15天仍未足额向甲方交纳承包金及滞纳金，甲方有权单方解除本合同，视同乙方违约，甲方无条件收回各项财物(包括乙方装修投入及乙方自行添置的各项设备)及本宾馆的经营权，并有权追索乙方尚欠的承包金及滞纳金。

乙方所交的保证金\_\_\_\_\_\_\_万元，只作履约保证金，不能抵每月承包金。

九、补充规定

日后双方对本合同有补充的，应另行约定，作为对本合同的补充，受本合同的相关条款的约束。

十、合同的生效

本合同由甲方最后一方签名或盖章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，每人各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**经营使用合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据\_有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本协议，以资共同遵守。

第一条 合同目的

为了有效利用资源，甲乙双方本着互惠互利、精诚合作、共同发展的原则，达到双方共赢的局面。经双方协商，一致同意乙方挂靠在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本协议，以明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

第二条 甲方的基本权利和义务：

(1)甲方有权监管乙方经营的合法性并每年向乙方收取人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整，作为管理服务费。

(2)如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议。

(3)甲方在本协议生效之后，应向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。

(4)甲方在本协议生效之后，应向乙方提供经营所需的银行帐户和相关财务支持和票据支持。

(5)对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

第三条 乙方的基本权利和义务

(1)在国家法律、政策、计划允许的范围内，乙方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

(2)享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。

(3)充分利用甲方的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

(4)经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(5)乙方经营所得的一切合法的利润归乙方所有，不受任何干涉。

(6)在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方相关的规章制度。

(7)自主负责解决经营过程中发生的事件，相关经营条件及经营设备投资由乙方自主负责解决。乙方自主负责解决的产权所有权归乙方所有。

(8)认真负责进行经营活动，确保质量和安全，对经营过程中因乙方原因发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

(9)维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

(10)按时足额向甲方缴纳管理服务费。

(11)乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证范围的项目，乙方需要经营的需自己办理相关手续，提供相关证件。

第四条 乙方在其经营过程中，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由甲、乙方协商办理。

第五条 管理服务费支付方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 声明

(1)为了经营需要，甲方同意为乙方开立银行资金帐户和提供相关经营票据。其中甲方为乙方开立的银行帐户资料为：

开户公司：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方在本工程施工中发生的停工、返工和拖欠人工工资、发生工伤事故以及拖欠材料款所引起的一切经济纠纷，概由乙方负责。否则，甲方有权扣留乙方建设资金用于解决和处理上述问题，同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济与社会损失，并追究乙方法律责任。

(2)甲乙双方认同本合同为经济协作合同，一切争议为民事争议。

第七条 纠纷解决方法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，按项处理：

由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第八条 其他事项

本合同以签订日期为生效日，有效期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，正本一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经营使用合同范本8**

发包方：xx(甲方)

承包方：xx(乙方)

为了明确合同双方当事人权利义务，维护双方的合法权益，经协商，甲方将本村×组×块×亩(其中旱地×亩、水地×亩)耕地承包给乙方经营，并订立协约如下：

>一、承包期限：

自20xx年xx月xx日起至20xx年xx月xx日。

>二、甲方权利义务：

1．监督乙方完成国家下达的种植计划、定购任务和政策规定的各种税费任务，并督促其承担和履行对集体的各种义务。

2．指导和监督乙方及时耕种，保护地力，保持水土，防止荒芜。

3．按有关政策规定，及时将国家用于扶植农业生产发展的资金、物资等供给乙方使用。

4．积极为乙方提供技术、信息、经营管理等生产技术和管理销售服务。

5．承包期内，除国家和集体建设征用土地外，不得以任何理由随意终止合同，收回土地。

>三、乙方权利义务：

1．按有关政策规定，享有使用国家用于发展农业生产的资金和各种农用物资的权利。

2．自觉接受国家和地方对农业经济的宏观指导．积极完成上级下达的种植计划任务。

3．全面完成按土地分配的定购指标和上缴的农业税费任务，以及按承包土地分配的义务工、劳动积累工和政策允许范围内的乡村筹款。

4．承包期内，经甲方同意，在不改变土地用途的前提下，有权依法进行土地使用权的流转并获得合法收益。

5．承包期内，遇到国家或集体建设征用土地等，确需动用耕地时，由甲方另行调整。

6.珍惜土地，保护地力，保持水土，不得荒芜。

>四、因不可抗御的自然灾害，造成承包土地内农作物严重减产或绝收，经核实后，可根据实际情况适当减少或免除乙方对国家或集体的义务。

>五、一方违约，须向另一方赔付违约金×元。情节严重的，除赔付违约金和经济损失外，另一方有权终止合同。

>六、此合同经双方签字和公证机关公证后即具有法律约束力，任何一方不得擅自变更或解除。

>七、本合同在履行过程中发生纠纷，任何一方均可向当地农业合同管理机构申请调解或仲裁，也可直接向人民法院起诉。

此合同一式三份，分别由双方和公证机关执存，自签字之日起生效。

发包方：xx(签章)

承包方：xx(签章)

公证机关：xx(签章)

签订日期：20xx年xx月xx日

**经营使用合同范本9**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：

身份证：

车号：

发动机号：

车驾号：

为适应车辆市场发展需要，乙方自愿将自购车辆车型：挂靠到甲方经营，现经双方友好协商，特签订以下协议：以下简称乙方。

一、运营期间乙方按年度计算先交费后挂靠，甲方每月向乙方收取服务管理费 500元整（不含综合检测费、检车、维护费用）等。

二、挂靠期间，车辆产权仍属乙方，车辆所产生的一切责任和损失均由乙方承担。乙方车辆以甲方名义进行登记，仅是为了便于营运，登记后的车辆所有权、使用权和收益权仍属于乙方。车辆落户后，车牌号为：

三、乙方挂靠经营期限：自年月日起至年月日止。

四、自签订合同之日起，在合同期内，车辆营运证为客车租赁使用，合同期满后，甲方收回营运证使用权。

五、本挂靠合同仅为车辆挂靠合同，乙方及乙方所聘用、雇佣人员不属于甲方员工，不享有甲方职工待遇，乙方与甲方不存在劳动关系。

六、双方权利和义务：

甲方：

1、 如乙方其所挂靠的车辆无违章、违纪、违法及违约行为，甲方协助乙方办理车辆检测、年审、过户等手续，但应缴纳的税费由乙方承担。

2、乙方（只限驾驶员为乙方时）如因超范围经营被罚款或扣车，罚款由甲方全额承担，如果乙方恶意联合多次被罚款和扣车，我公司不负责承担。

3、运营期间，与国家政策调整，代收代缴费用增减由乙方自行全部承担。

乙方：

1、运营期间应严格遵守国家相关法律、法规、政策并服从相关行业人员监督检查。

2、承担与挂靠车辆有关的.一切税费及违规罚款。

3、乙方在合同经营期间，在自主经营，自负盈亏，风险自负条件下，若发生交通事故，造成的一切经济损失，由乙方自行承担。

4、乙方在挂靠期间养路费、道路费等各种规费、车辆使用税、个人所有税等各种税收、油、胎、料消耗、安全事故费、车辆维修费、车辆保险费、车辆年（季）检费、道路过桥费、过渡费、过城入境费、停车费、洗车费等车辆经营期间产生的一切费用由乙方自理。

5、乙方及乙方因经营需要所聘用人员、雇佣驾驶员、相关工作人员的工资、经营费用、福利费、医疗费（含行车中伤、残、亡等费用）以及各项保险费用、驾驶执照从业资格等费用由乙方自理。

6、乙方及乙方工作人员应遵纪守法，如在行驶及运营过程中发生违章违纪行为，发生的行政、民事责任、刑事责任及各种纠纷所产生的费用由乙方自理。

7、乙方车辆必须投保机动车交通事故强制责任保险和商业险，包括不计免赔险。其中：第三者责任险保额不得少于100万元，座位险每座不得少于1—2万元。如发生交通事故，保险公司理赔不足部分，也由乙方承担，甲方不承担任何责任。

8、乙方必须遵守交通法则，参加交通管理部门组织的安全教育，定期对车辆进行保养，按规定接受检测；车辆未经检测或不符合安全行驶规定，甲方有权制止挂靠车辆运行。

9、车辆挂靠期间，未经甲方同意，乙方不得擅自将车辆改型、改造，如乙方想转让或变卖，需提前一个月通知甲方，如乙方车辆无任何违纪、违规行为，甲方应配合乙方办理转让变卖手续，挂靠期间乙方有违法、违规行为，甲方有权收回车辆牌、证，停止挂靠。

七、车辆运行

1、必须遵守交通法规；

2、禁止人货混装或从事违法活动；对挂靠车辆驾驶员违规违纪的职务行为，乙方承担连带责任。

八、违约责任及处理

1、乙方不按本合同履行义务的，甲方有权提前终止乙方车辆挂靠，收回车辆牌、证，给甲方造成的经济损失的，乙方承担全部赔责任；

2、乙方不能按时归还银行按揭贷款所造成后果，乙方须承担一切后果及法律责任，甲方不承担任何后果及法律责任。

九、本合同未尽事宜，按国家有关法律和甲方的有关规定执行。

十、乙方应文明、优质、诚信服务，自觉维护企业利益和信誉，服从甲方的服务质量和安全管理考核、检查、监督处理。

十一、本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效。

十二、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，财务存档一份。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

20xx年x月x日20xx年x月x日

**经营使用合同范本10**

因乙方决定将公司生产经营事宜与丙方共同合作，为明确各方权利义务，经乙方与丙方协商一致经甲方同意确认，对xxx有限公司合作经营事宜，达成协议如下：

第一条合作宗旨：

共同投资，共同经营，共亨利润，共担亏损。

第二条 合作经营项目和范围 xx服装有限公司服装生产及销售

第三条 合作期限 合作期限为三年，自\_20xx年 10 月 1 日起，至 20xx年 9 月 30 日止。

第四条合作方式、期限

1、合作人乙方：佳都服装有限公司现有设备财产（详附件）出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。按所有权与经营权分离的原则由丙方经营管理。

合作人（丙方）为履行经营管理义务，愿出资现金人民币伍拾万元，并以出资为限承担亏损。

2、 合作人（丙方）：。

各合作人的出资，于2208年10月3日以前交付乙方公司指定的银行账户，逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。协议人同意指定乙方管理上述及经营期的资金。

3、合作期间各合作人的出资，不得请求分割，合作终止后，现有设备由乙方所有，新增设备由乙方丙方共同所有。但合作期间乙方所有的设备不计提折旧。如生产经营需再次投入资金，另立投资协议，各合作人签字确认生效。

第五条 盈余分配与债务承担

1、盈余分配，按约定比例分配， 乙方占50%，丙方占50%，其中由乙方按每月丙方签名确认的财务报表，出具利润分配确认书给丙方，并由乙方每半年分配一次利润给丙方。

2、债务承担：本合作协议订立之前债务由乙方承担，债权由乙方所有。本协议订立之后的债权债务以各合作人的盈余分配为据，按比例承担。

3、经营风险的承担：甲方仅具有注册登记人身份，已全权委托方乙方及丙方经营，盈余与甲方无关。投入资金全部由乙丙两方投资，独立经营，独立管理，自担风险，自负责任，自负盈亏，涉及公司的一切债权债务和经营风险与责任由丙、乙两方承担。甲方不干涉甲、乙两方的合法经营。

第六条出资的转让及退资

1、各协议人出资在本协议约定的合作三年期间不得转让，也不得要求退还出资。

第七条 合作负责人及其他合作人的权利

1、 乙方为合作负责人及公司总经理，对外代表公司，不参与生产经营日常事务的具体管理。其主要权责是：

①对外开展业务，订立合同；对其所订合同所产生的收款承担收款及收款不能的赔偿责任。。

②决定重大财务支出，按月按定额拨付资金到财务账户给丙方作为日常开支。

③保管公司印章及财务章，支付合作债务，承担合作终止的债务。

④按约定时间支付合作人报酬及应分配的利润。

2、合作人 担任厂长职务，每月薪金为人民币 元，其权限为：

①履行厂长的职责，对所有资产进行管理，遵守有关安全生产的法律、法规，加强安全生产管理，建立、健全安全生产责任制度，完善安全生产条件，确保安全生产及承担资产安全责任 ②履行厂长的`职责，对合作事务的生产，行政事务进行日常管理及审批；守法经营，依法纳税，并自觉遵守国家法律法规和本地的规章制度，不得从事任何违法违纪的活动。如因违法或违规经营，企业受到有关部门查处而造成停业、歇业或被取缔的；因经营形成对外拖欠债务、工人工资等情况的；因治安消防安全工作的疏忽，造成治安事故或消防事故的；以及其他违法违规行为造成损失或不良后果的承担赔偿责任。。

③按乙方订单要求按质按量组织生产及组织交付合作的产品（货物），购进生产所需原材料；对生产产品的质量及期限承担责任。

④具有月预算定额内日常财务开支审批权。凡涉及5000元以上的开支、费用需 签字方可生效。但不得以本合同项下公司名义对外举债，不得对外签署未经乙方书面同意签署的文件；不得持有本合同项下公司的财产及印章。 丙方的对日常事务进行监控。

⑤制订公司的基本管理制度，制定公司职工的工资、福利、奖惩方案，报乙方批准。

3．丙方 担任副总经理职务，其每月薪金为人民币 元，其权限为协助丙方 对合作事务的生产，行政事务进行日常管理。对乙方报告生产工作。

4．丙方 担任副总经理职务，其每月薪金为人民币 元，其权限为：①监督丙方各合作人的工作情况；②协调各职能部门的关系。

5、 由丙方 负责业务工作的日常具体事务。 每月薪金为人民币 元

6、 由丙方 负责处理财务及主持财务部门的日常管理工作。 每月薪金为人民币 元

7、由 任总经办主任，负责各印章的加盖及报关事务及日常行政事务。 每月薪金为人民币 元

8、合作人的共同权利：①参予合作事业的管理；②听取合作负责人开展业务情况的报告；③检查合作帐册及经营情况；④共同决定合作重大事项。

第八条 禁止行为

1、未经全体合作人同意，禁止任何合作人私自以合作名义进行业务活动；如其业务获得利益归合作，造成损失按实际损失赔偿。

2、应当谨慎、认真、勤勉地行使公司所赋予的权利，禁止合作人经营与合作竞争的业务。

3．在其职责范围内行使权利，不得越权。不得利用内幕信息为自己或他人谋取利益。

4．不得利用职权收受贿赂或者其他非法收入，不得侵占公司的财产不得接受与公司交易有关的佣金。

5．不得泄漏在任职期间所获得的涉及本公司的机密信息。

第九条 合作的终止及终止后的事项

1、合作因以下事由之一得终止：①合作期届满；②全体合作人同意终止合作关系；③合作期间地亏损达到100万元；④合作事业违反法律被撤销；⑤法院根据有关当事人请求判决解散。

2、合作终止后的事项：如双方不能就继续合作达成协议或合作终止，丙方应无条件退出，并交付资产给乙方。超出乙方现有资产部份应按投资比例返还给丙方。

第十条 纠纷的解决

合作人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合作事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸xx市人民法院。

第十一条违约责任

协议人违反本协议条款，违约方应承担相应合同责任，并赔偿守约方损失。包括诉讼所支的律师费，诉讼费等。

第十二条 本合同如有未尽事宜，应由合作人集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十三条 其他

第十四条 本合同正本一式\_\_\_\_份，合作人各执一份，送\_\_\_\_各存一份。

合作人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合作人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_

**经营使用合同范本11**

转租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商，甲方将位于\_\_\_\_\_\_镇中心南路的\_\_\_\_\_\_宾馆转租给乙方经营，为明确双方权利、义务，在合法自愿的基础上特签订本合同。

一、转租内容：\_\_\_\_\_\_宾馆经营业务（含餐饮、住宿）。

二、转租期限：暂定五年零一个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、转租金及支付方式：转租金每年\_\_\_\_\_\_\_\_万元，乙方必须于每年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方支付当年度的转租金。

四、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、按照合同约定向乙方收取租金。

2、将\_\_\_\_\_\_宾馆移交给乙方经营。

3、将宾馆内现有设备、设施、家具及其它一些零星物资移交给乙方使用（具体以《财产移交清单》为准）。

4、协助乙方办理各类经营所需的.证照。

5、甲方如需在没有理由的情况下提前解除合同，必须提前2个月书面通知乙方，合同在乙方收到甲方的书面通知2个月后即告解除。对此，甲方应向乙方支付违约金，违约金按剩余承包期内应交承包金总额的计算。

（二）乙方的权利和义务

1、有权依照法律及合同，自主经营\_\_\_\_\_\_宾馆。

2、按照合同约定，如期交纳承租金。

3、负责办理各类证照，确保宾馆正常营业。

4、承包期内必须爱护甲方移交的财物，如有损坏，应照价赔偿。

5、负责承租期内公共设施的日常使用、整理、维修及保养。

6、不得随意更改宾馆建筑结构及用途，如需小范围更改，必须先与甲方商量，征得甲方同意后方可动工。

7、不得经营《营业执照》所确定的营业范围之外的业务，如发生超范围经营业务，乙方须承担全部责任。

8、承租期内，乙方保证依法经营宾馆，如有违法犯罪活动，乙方须承担全部责任。

9、未经甲方书面同意，乙方不得擅自将宾馆出租、出借或转让给第三方经营。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**经营使用合同范本12**

发包人(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_(用执照上的全称)

承包人(简称乙方)：

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 乙方自愿承包经甲方位于 旁边的“\_\_\_\_\_\_商贸有限公司——\_\_\_\_\_\_\_\_服饰用品店”中的鞋区。

第二条 甲方同意乙方承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

服饰用品店鞋区，在承包经营期间，由甲方负责提供经营场地，乙方负责鞋区各类品牌鞋产品的进货、铺货，负责该鞋区的经营和管理，负责按期向甲方缴纳该鞋区的保底收益——鞋区经营权租赁费(详见第四条)。

第四条 乙方每个月28日盘存后向甲方提供当月利润报表、工资报表、库存报表供甲方审核，甲乙双方于次月5号核对账目， 号结账打款，除乙方每季度按时支付经营场地租金 ( 整)甲方外，双方约定鞋区的经营在扣除相关经营成本之后，其盈余部分双方各按按 %平均分配，这部分的收入，作为甲方提供鞋区给乙方承包经营的管理费收入。

第六条 乙方在承包经营期限，必须遵纪守法，合法经营，必须对所售产品的质量、产品购货款支付、员工工资支付和鞋类品牌的合法性等负全责，其承包经营期间产生的任何债务，均与甲方无关。若因此对甲方经营有影响(包括商业信誉等)时，甲方可终止合作，提前收回鞋区的承包经营权。

第七条 出现下列事项，承包经营终止，甲方可依约收回鞋区承包权：

(一)承包经营期满;

(二)双方协商同意;

(三)乙方因产品质量和品牌问题，被工商、质监等国家有关部门查处时;

(四)未按时和足额缴纳第四条中约定的经营场地租金和按约定分配盈余时;

(五)其他法律规定的情况。

第八条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条 本协议一式两份份，双方各一份。本协议自双方签字(或盖章)之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**经营使用合同范本13**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方委托乙方负责管理公司的经营。

第一条托管期限

本协议项下乙方对公司的托管经营期限为，自乙方整体接管公司之日起算。

第二条托管事项

1、资质维护(按\_规范要求，做好资质的年检维护工作)。

2、注册技术人员相关的续教育，续注册，变更等维护工作。

3、公司每年营业执照及组织机构代码证的年检工作。

4、公司财务报税工作。

5、负责查找公司资质所能承担项目工程的信息。

第三条托管费用及支付

1、本协议项下托管费用为人民币元(大写：)。

2、甲方分期支付托管费用，其中第一期托管费用于年月日向乙方支付，第二期托管费用于年月日向乙方支付，第三期托管费用于年月日向乙方支付。

第四条甲方的权利和义务

1、甲方依法对公司资产享有法人财产权。

2、对乙方提出的公司经营计划、重大经营决策、重要资产处置等重大事项享有审查、否决权。

3、有权对乙方的托管经营活动进行监督、检查，有权向乙方提出书面整改意见。

4、按照本协议约定向乙方支付托管费用。

5、按照本协议约定协助乙方组织、协调有关托管经营工作。

6、不得非法干涉乙方正常的经营、管理活动。

7、维护工作所涉及的学习、培训、证件等费用由甲方承担。

第五条乙方的权利和义务

1、应当妥善保管甲方移交的各项文件、资料，托管经营期满后按照本协议约定移交甲方。

2、依法经营，按照工商、税务等机关的规定和要求办理公司年检、依法纳税。

3、未经公司书面同意，不得以公司名义贷款、提供担保，不得以出租、出借、赠与、转让、质押、抵押等任何方式处分公司财产。

4、不得为自己或者他人谋取属于公司的商业机会，不得自营或为他人经营与托管公司同类的业务。

第六条托管事项的交接

1、本协议生效后日内，甲方负责拟订企业托管移交清单，向乙方移交企业法人营业执照、公章及其它印鉴、银行帐号、管理文件、人事档案、业务档案、技术资料、财务账册、资产凭证等全部公司经营管理资料。

2、企业移交工作完成后日内，甲、乙双方共同对企业托管移交清单进行签章确认，乙方实际接管公司。

3、乙方托管经营期满前日内，甲、乙双方应当共同委托专业机构对公司进行财务审计。甲、乙双方依据专业机构的审计报告制定移交方案。

第七条公司债权、债务的处理

1、根据《公司债务处置方案》，乙方接管前的公司债务由公司自行承担。

2、乙方因履行托管经营义务形成的债务，由公司承担。但因乙方过错等原因形成的债务，由乙方自行承担，与公司无关。

第八条甲方的陈述和声明

1、甲方向乙方提供的一切文件、资料均真实、准确和完整，不存在遗漏、虚假、误导性陈述。

2、本协议项下的托管经营已经获得必要的内部授权，并按照法定程序履行了必要的审批手续，乙方依据本协议享有的托管经营权真实、合法、有效。

3、甲方保证按本协议约定履行其在本协议项下的各项义务。

第九条乙方的陈述和声明

1、乙方具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任，并且乙方已经获得签署本协议的所有必要和合法的内部和外部的批准和授权。

2、乙方保证在托管经营期内忠实、勤勉的履行本协议项下托管经营义务。

第十条附则

1、本协议如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商签订补充协议。

2、本协议自甲、乙双方法定代表人或授权代表签字、加盖单位公章之日起生效。

3、本协议正本一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经营使用合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着自愿、公平、诚信和互惠互利的原则，就乙方打算开设甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌专卖店事宜达成如下协议：

专卖市场

乙方打算在\_\_\_\_\_\_\_\_\_开设\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌产品专卖店。预定该店有效营业面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，并计划于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前开业。

专卖特许规定

乙方已知悉甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_专卖店许可合同的全部内容与要求，并完全愿意遵从该合同的有关规定。

意向订金

乙方于本协议签署时，须向甲方一次性缴纳开设\_\_\_\_\_\_\_\_\_专卖店意向订金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，此订金作为乙方开设甲方专卖店意愿的诚信之表示与书面承诺，并作为甲方规划该区域专卖市场之重要依据。经甲乙双方洽谈达成专卖意向的经销商，订金先到帐者先获得专卖权。

订金的退还

此笔订金于乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_专卖店开业前摆场出货时，甲方将在乙方应付的货款中全部冲销。

违约责任

自本协议签署之日起，乙方须于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将该专卖店开出并正式营业，如乙方迟延开业时间或改变意向不愿在该区域开设\_\_\_\_\_\_\_\_\_专卖店，均视为违约。其订金将不予退还或冲销，以作为甲方在该区域之市场损失补偿。

参考附件

《\_\_\_\_\_\_\_\_\_专卖店许可合同》

本协议自签署之日起生效，协议书一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份为凭。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理经营合同范本2

甲乙双方本着友好自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，就乙方将销售代理甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品的相关的事宜，订立了以下合同条款，以资共同恪守履行。

一、代理区域

1、乙方的代理的区域为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地区。

2、代理区域的扩大或缩小的条件及方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、代理产品

1、乙方代理销售甲方的产品为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、代理商品种类增减的条件及方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、约定新产品（是/否）包括在内：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、代理权限

1、甲方授权乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_地区的独家代理商，全面负责该地区的销售和经销商管理。

2、甲方不得在乙方代理区域内另设其他代理或经销商。如出现上述情况，甲方须退还乙方保证金，乙方有权立即终止代理合同及得到相应补偿。

3、乙方严禁跨区域窜货，对有跨区域窜货行为的乙方，甲方将取消其代理资格，本合同将自动终止。

4、乙方在代理经营甲方产品的同时，必须禁止经营其他对甲方有竞争有冲击的同类产品。否则甲方有权追究乙方的违约责任。

5、对于乙方代理的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

四、代理期限

1、本合同的代理期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从本合同签订之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。双方可根据本合同的约定提前终止或续期。

2、乙方要求对本合同续期的，应至少在本合同期限届满前提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月向甲方书面提出。甲方同意的，与乙方签订续期合同。

3、甲、乙双方约定，在本合同期限届满时，乙方满足以下条件可以续约：

（1）较好地履行了本合同的义务，没有发生过重大违约行为；

（2）已经向甲方支付了到期的全部款项；

（3）签署放弃可针对甲方提起诉讼和仲裁的文件；

（4）同意向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的续约费；

（5）\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

五、最低代理销售额

乙方承诺每月向甲方的订货量为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方保证一个会计年度的营业收入均不得低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。如果连续\_\_\_\_\_\_\_\_\_年不能完成销售指标的，甲方有权取消乙方代理资格。

六、代理商品价格

1、配送价格：甲方向乙方统一配送产品的价格，按照成本价格加管理费的办法确定，但管理费最多不得超过成本价格的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.成本价格由进项价格、进项税、包装费、运费及\_\_\_\_\_\_\_\_\_构成。甲方除向乙方收取资格审查费和销售返利以外，不得向乙方收取其他费用或牟取任何利益。

2、销售价格：乙方应当按照甲方建议（规定）的零售价格销售产品（服务）乙方不得擅自调整规定的产品销售价格或以收取\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用等方式变相加价。如果甲方建议（规定）的零售价格不符合本地区市场情况，乙方需调整销售价格时，应当向甲方报告。甲方应当根据系统的统一性要求和乙方所处地区的市场情况综合考虑，作出调整价格的决定。

七、佣金

1、乙方的佣金以每次售出并签字的协议产品为基础，其收佣百分比如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元按\_\_\_\_\_\_\_\_\_%收佣；\_\_\_\_\_\_\_\_\_元按\_\_\_\_\_\_\_\_\_%收佣。

2、佣金以发票金额计算，任何附加费用如包装费、运输费、保险费、海关税或由进口国家征收的关税等应另开发票。

3、佣金按成交的货币来计算和支付。

4、甲方每季度应向乙方说明佣金数额和支付佣金的有关商务，甲方在收到货款后，应在30天内支付佣金。

5、乙方所介绍的询价或订单，如甲方不予接受则无佣金。若乙方所介绍的订单合约已中止，乙方无权索取佣金，若该合约的中止是由于甲方的责任，则不在此限。

八、商情报告

1、乙方有权接受客户对产品的意见和申诉，并及时通知甲方，以关注甲方的切身利益为宜。

2、乙方应尽力向甲方提供商品的市场和竞争等方面的信息，每\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月需向甲方寄送工作报告。

3、甲方应向乙方提供包括销售情况、价目表、技术文件和广告资料等一切必要的信息。甲方还应将产品价格、销售情况或付款方式的任何变化及时通知乙方。

九、推销、宣传与广告

1、乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_市场的全权代理，应收集信息，争取客户，尽力促进产品的销售。

2、乙方有义务通过广告活动，宣传代理产品（服务），并按照本合同的规定负担广告与宣传费用。

3、甲方通过制定总体广告计划及其他规定，实施产品的广告计划和发布广告；乙方应按照甲方的要求在代理区域内发布促销广告，开展促销活动。

4、乙方应当执行甲方对广告活动的要求，不得违反规定发布广告。

5、乙方可自行策划并实施针对代理区域市场特点的广告宣传或促销推广活动，但必须获得甲方事先书面同意，并在甲方指导下进行。

十、购货与销售

1、乙方需货时，应向甲方发出书面订单，一般应在每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以前向甲方下达下一月度订单，并在提货前全额支付货款。

（1）甲方收到乙方全额货款后交付货物，交货地点为乙方所在地。

（2）甲方可代乙方发货，乙方承担铁路货运或汽运费，航空货运费等，发货方式由乙方确定。

（3）甲方将在发货后将货运单据传真或寄至乙方。货运时间以货运单据上标明的时间为准。

2、乙方须在收到货物后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内对产品的质量进行检验，因产品质量及包装不符合质量标准的，或者产品的保质期已经超过规定标准的，由甲方予以换货或退货。

十一、监督、培训及售后服务

1、甲方应当在不影响乙方正常营业的前提下，定期或不定期对乙方的经营活动进行辅导、检查、监督和考核。乙方应当遵循甲方或其委派的督导员在经营过程中的建议和指导。

2、乙方应当保持完整、准确的交易记录，在每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方递交上月的总营业收入的财务报表。

3、在本合同有效期内，甲方每年应对乙方或其指定承担管理职责的人员提供不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_次的业务培训。培训费用由甲方负担，但参加培训人员的差旅费自负。

4、在本合同有效期内，甲方应持续地对乙方提供开展经营所必需的营销、服务或技术上的指导，并向乙方提供必要的协助。

5、甲方为乙方提供的产品严格按照甲方提供的质保书和国家的相关规定进行质保服务。

6、乙方在销售完成后，应按甲方要求填写客户登记表，并应于每月定期以传真或其他形式向甲方返回客户登记表，以便于日后的售后服务和例行巡检工作。

7、当乙方发生售后服务要求时，乙方应书面通知甲方服务要求和内容，甲方应在收到乙方通知的\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内给予答复，确认服务内容和时间，同时，甲方向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时售后服务热线联络服务。

十二、知识产权

1、甲方许可乙方使用甲方拥有的商标（商号、标志）专利、著作权、商业秘密等，乙方在代理区域内享有独占许可（排他许可或普通许可）的权利。

2、甲方对许可乙方使用的商标（商号、标志）专利、著作权、商业秘密等的权利作出下列限制和保留：

（1）仅限于销售代理经营的目的；

（2）甲方许可的第三人在代理区域内以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式使用商业秘密；

（3）《商标许可使用协议》或《商业秘密许可使用协议》或《专利实施许可协议》或\_\_\_\_\_\_\_\_\_作出的其他限制与保留。

5、乙方在本合同终止后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内，乙方不能生产和销售同类产品予以竞争，本合同终止后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内，乙方也不能代理其他类似产品，予以竞争。

6、所有产品设计和说明均属甲方所有，乙方应在协议终止时归还给甲方。

十三、合同转让

1、在本合同有效期内，乙方应当独立自主地经营代理业务，禁止以承包、租赁、合作、委托或其他任何方式将代理销售业务全部或部分转移给第三人经营管理。

2、未经甲方书面同意，乙方不得转让本合同。

（1）乙方要求转让本合同时，应当将转让的理由及转让条件、受让人按照本合同规定制作的信息披露文件等情况报告甲方，由甲方作出是否同意转让的决定。

（2）乙方转让本合同时，在同等条件下，甲方指定的第三人有优先受让的权利。在甲方向乙方发出优先受让的通知后，乙方不得撤销转让或变更转让价格与转让条件，否则，乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内不得进行转让。

（3）乙方转让本合同，受让人应当与甲方重新签订代理销售合同。

十四、合同变更

1、为适应市场竞争的需要，甲方有权对本合同进行适当变更，但变更必须是善意与合理的，且不得与主合同及合同附件中的附属协议的内容相抵触。

2、甲方应当将合同变更的原因、可行性及有关事项，在规定的变更时间前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天通知乙方。

3、乙方应当按照甲方的规定在代理区域内实行变更，并及时将实施的情况报告甲方。

4、在本合同期满续订合同时，甲方有权以新制定的销售代理合同代替本合同。对本合同的修订应基于合理和善意的准则，且新制定的销售代理合同文本应当适用于全部的代理销售商。

十五、合同终止

1、本合同因下列情况而终止：

（1）合同期限届满，甲乙双方不再续签本合同；

（2）甲乙双方通过书面协议解除本合同；

（3）因不可抗力致使合同目的不能实现的；

（4）在合同期限届满之前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的；

（5）当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

（6）当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

（7）一方宣告破产或宣告解散；

（8）法院、政府等行政行为要求代理商终止营业；

（9）\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、本合同终止后，乙方应立即停止使用与代理销售有关的甲方任何的标识及知识产权。

3、乙方应在本合同终止之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内返还甲方为履行本合同而提供的所有物品，包括文件及其副本或其他任何复制品。

4、本合同终止之日存在的全部完好无损、尚在保质期内、可以再次使用或销售的剩余产品的处理方式为：

□甲方以原售价回购；

□乙方自行处理；

□\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十六、合同解除

1、甲方有下列行为之一的，乙方有权书面通知单方解除合同，解除合同的通知在到达甲方时生效：

（1）在本合同签订时不符合法律、法规关于代理商资格的强制性规定致使乙方遭受经济损失的；

（2）在签订本合同前未按法律、法规规定提供代理相关信息或提供虚假信息致使乙方遭受经济损失的；

（3）在本合同签订时不具备或本合同有效期内丧失相关知识产权的所有权或使用权，导致第三方向乙方主张相关权利的；

（4）因产品质量问题引起大量投诉并被主要媒体曝光，品牌形象和价值及企业商誉受到严重损害的。

（5）无故停止向乙方供应代理产品；

（6）公开许可乙方使用的商业秘密的，致使乙方遭受经济损失的；

（7）甲方不履行或不完全履行本合同项下的任何义务，乙方书面通知其\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内更正，逾期未更正的；

（8）\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、乙方有下列行为之一的，甲方有权书面通知其更正，乙方应在接到通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内更正，逾期未更正的，甲方有权书面通知单方解除合同，解除合同的通知在到达乙方时生效：

（1）擅自代理销售其他产品或服务；

（2）因管理和服务问题引起大量投诉或被主要媒体曝光批评，严重损害甲方经营体系的商誉；

（3）未经甲方事先书面同意擅自全部或部分转让本合同；

（4）故意向第三人泄露甲方的商业秘密的；

（5）故意向甲方报告错误的或误导性的信息；

（6）违反竞业禁止的规定参与竞争的；

（7）连续\_\_\_\_\_\_\_\_\_年未能完成销售指标，受到甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_次以上处罚，屡教不改的；

（8）乙方逾期支付本合同项下的任何款项，逾期超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，仍不改正的；

（9）\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十七、声明及保证

（一）甲方：

1、甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、甲方签署和履行本合同所需的一切手续（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

（二）乙方：

1、乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、乙方签署和履行本合同所需的一切手续（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

十八、保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

十九、通知

1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

二十、争议的处理

1、本合同受\_法律管辖并按其进行解释。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）种方式解决争议：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！