# 使用经营合同范本(汇总15篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2023-12-29

*使用经营合同范本1甲方：乙方：双方本着自愿、互信互利的基础上，洛阳溪鸣庄园生态农业旅游有限公司（以下简称甲方）、伊川县汇翔养殖有限公司（以下简称乙方），经双方协商，达成如下协议：>一、合作养殖的约定1、甲方给乙方提供符合养殖的地块（按丈量为...*

**使用经营合同范本1**

甲方：

乙方：

双方本着自愿、互信互利的基础上，洛阳溪鸣庄园生态农业旅游有限公司（以下简称甲方）、伊川县汇翔养殖有限公司（以下简称乙方），经双方协商，达成如下协议：

>一、合作养殖的约定

1、甲方给乙方提供符合养殖的地块（按丈量为准） 亩，地租为每年每亩400斤小麦和400斤玉米。

2、养殖区域水、电、路基本齐全，交通便利。

3、建设10个猪舍。每栋猪舍养猪500头，由乙方出资建设，要按\_\_县新大牧业有限公司要求建筑图纸施工，项目建成后，符合新大牧业要求与验收，猪苗饲养等其它养殖要求均要符合新大牧业有限公司的要求。

4、工程期限要求120天之内建设完工。

5、工程按图纸建设要求建设到一半，甲方给乙方拨支持资金10万，待到乙方养猪出肥料时甲方一次性再支付给乙方肥料款50万元。

6、乙方养殖户产生的粪便、沼液、污水不许自行销售，统一给甲方使用、支配。

7、乙方有配合甲方项目验收的义务，对外甲方可称养殖厂是庄园的一分子。

8、关于养猪厂的国家扶持项目资金由乙方所有，甲方不得扣留。

9、双方合作期间，任何一方不能私自解除约定和变更用途。

10、甲方与新大牧业有限公司签订的合同内容由乙方全部按合同内容要求实施，如未按甲方与新大牧业有限公司签订的合同内容要求实施，责任由乙方承担。

>二、甲方的权利和义务

1、甲方协助乙方建设猪场的水、电、路等生产要素符合要求，并保证保证车辆顺利进出。

2、双方共同负责建设期间和生产经营期间的地方治安、社群关系处理、地方各级政府各项检查工作、关系协调等事宜，以保证乙方安心生猪养殖。

>三、乙方的权利和义务

1、乙方负责养猪厂的建设，保证在合同期内按时完工。

2、乙方负责生猪饲养所产生的粪污的环保处理，实现粪污的资源化、无害化利用，乙方负责把肥水由一根主管道接入到园区主渠，所有肥料归甲方所有且肥料出售收入由甲方所有。环评手续及评审费用由乙方承担。

>四、违约责任

非因法律、法规及相关性文件之规定以及双方合同的约定，任何一方不得单方面提出解除合同，否则，违约方应向守约方支付相应的违约金。违约金的数额为合同建筑总成本的20％。

>五、其他约定

1、本合同有效期为30年，本合同到期后，经双方协商一致，可重新签订合同。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成，可向人民法院提起诉讼。

甲方：

乙方：

日期：

**使用经营合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_是由\_\_\_\_\_\_\_\_\_网站发起成立的一个以销售各类行业，专业信息为基础的合作型联合体。\_\_\_\_\_\_\_\_\_的基础业务和主要协调工作由甲方负责执行。

依据《\_合同法》的规定，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_共同协商的基础上，就乙方所属网站\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日加入\_\_\_\_\_\_\_\_\_，期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自愿达成如下协议：

>一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_的业务说明：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_是一个以销售信息产品为目的，以高科技为手段，基于平等互利的原则一个，而成立的合作型联合体。即：\_\_\_\_\_\_\_\_\_成员的产品放在销售平台进行销售，\_\_\_\_\_\_\_\_\_的成员有责任和义务对\_\_\_\_\_\_\_\_\_及销售平台进行宣传推广，另一方面\_\_\_\_\_\_\_\_\_成员还可以代理销售\_\_\_\_\_\_\_\_\_其他成员的信息产品。

作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的倡导和发起单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_网站，是由\_\_\_\_\_\_\_\_\_主管，\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会主办的网络新闻媒体，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年成立以来就一直致力于行业新闻报道和行业资讯产品的销售，在宣传推广和销售方式及销售渠道上具有一定优势。

>二、合作内容：

1．乙方免费加入\_\_\_\_\_\_\_\_\_，享受协议所规定的一切权利，并履行相关义务；

2．甲方为乙方免费提供新闻宣传服务，行业频道宣传链接，乙方在网站首页明显位置挂接\_\_\_\_\_\_\_\_\_入口并需提供一定数量经常更新的免费资讯，以引导用户培育市场；

3．甲方负责利用\_\_\_\_\_\_\_\_\_推广销售乙方的信息产品，收入所得甲乙双方按一定比例分成；

4．乙方可以以优惠价格代理销售\_\_\_\_\_\_\_\_\_其他成员的信息产品。

>三、甲方的权利与义务：

1．甲方免费向乙方提供新闻宣传服务，行业频道宣传链接；

2．甲方有义务通过各种方式对\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行宣传推广；

3．\_\_\_\_\_\_\_\_\_的所有经营权归甲方所有；

4．甲方负责销售乙方提交的信息（包括行业深度报告，会员服务，行业资讯，企业黄页，产品价格，科技专利，法律资讯，国外信息资讯，金融数据，信用数据，市场供求，商标信息，标准认证等），收入所得甲乙双方按乙方网站在此方面实际收入的5：5进行分成。

>四、乙方的权利及义务：

1．乙方免费享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供的服务；

2．乙方有义务配合甲方完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_统一页面的.设计，制作；

3．乙方有义务在合同签署\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内，在网站首页明显位置挂接\_\_\_\_\_\_\_\_\_统一的网页入口及\_\_\_\_\_\_\_\_\_标识，并不得随意删改；

4．乙方有义务免费在网站显著位置配合\_\_\_\_\_\_\_\_\_的有关宣传；

5．乙方可以以优惠价格代理销售\_\_\_\_\_\_\_\_\_其他成员的信息产品；

6．乙方有权享有甲方在此合同生效后推出的\_\_\_\_\_\_\_\_\_的新政策及服务。

>五、保密

1．本协议任何一方对在合作过程中所获知的对方未向社会公开的技术情报和商业秘密均负有保密义务，未经对方书面许可，任何一方不得将其泄露给第三方，否则应承担违约责任并赔偿损失。

2．在本协议终止之后，各方在本协议项下的义务并不随之终止，各方仍需遵守本协议之保密条款，履行其所的保密义务，直到对方同意其解除此项义务，或事实上不会因违反本协议的保密条款而给对方造成任何形式的损害时为止。

>六、违约

1．本协议有效期内，任何一方发生违约行为，应在收到守约方有关其违约行为的通知后5日内予以纠正并赔偿因此给守约方造成的损失。否则守约方有权终止本协议。并索赔因此发生的损失。

2．若因一方违约致使对方造成不良影响或经济损失，则对方有权追究该方责任，要求其消除影响，并作相应的经济赔偿。如属双方过错则应按过错比例各自承担相应之违约责任。

3．甲乙双方对本合同执行过程中所发生的问题应及时协商解决，因延误而造成的损失和费用由责任方承担，包括债权人为实现债权而产生的一切费用。

4．因本协议而产生的或与本协议有关的任何争议，双方应通过友好协商解决。不能通过协商解决的争议，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会按其现行仲裁规则在\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均具有约束力。

>七、不可抗力

1．由于不能预见并且发生的后果不能克服，不可避免的不可抗力事件，致使一方遭受经济损失或致使本合同不能履行或不能完全履行时，一方对另一方的损失不承担责任。

2．遇有上述不可抗力事件的一方，应立即将事件书面通知对方，并于15日内提出事件详情及合同不能履行或不能完全履行，或需要延期履行的理由之有效证明文件。按照事件对协议履行的影响程度，由双方协商决定是否继续履行本合同或延期履行本合同或终止合同。

>八、其它

1．本协议一式二份，甲乙双方各执一份，每份具有相同法律效力。

2．本协议自双方授权代表签字盖章之日起生效。

3．协议如有未尽事宜，须甲乙双方共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**使用经营合同范本3**

甲方合伙人姓名： 身份证号码：

乙方合伙人姓名： 身份证号码：

丙方合伙人姓名： 身份证号码：

第一条：合伙宗旨

合伙人秉着公平、平等、互利的原则。

第二条：合伙经营项目和范围：综艺造型专业美发。

第三条：合伙期限

合伙期限为五年，自20xx年6月1日起，至20xx年6月1日止。

第四条：出资额及方式

合伙人甲、乙、丙三方自愿合伙经营，以现金方式出资，每人出款金额计总投资人民币29万元整，即甲方出资11万元，乙方出资10万元，丙方出资8万元。

第五条：盈余分配和务承担。

1、盈余分配，除去日常开支、员工工资，所剩盈利由甲、乙、丙三方平均分配。

2、债务承担：如在合伙期经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人出资为据，按比例承担。

3、盈亏按月结算，盈利有了10%就分红。

第六条：入伙、退伙、出资的转让

1、入伙：①需承认本合同；②需经全体合伙人同意； ③执行合同规定的权利义务。

2、退伙：①需有正当理由方可退伙；②不得在合伙不利时退伙；③退伙需提前告知其他合伙人并经全体合伙人同意；④退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以现金结算；⑤未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3、如合伙人要转让自己的出资，转让时本店合伙人有优先受让权，如转让给合伙人以外的第三人，必须经所有合伙人同意，否则以退伙对待转让人。

第七条：合伙负责人及其他合伙人的权利

1、甲方为合伙负责人。其权限是：①对外开展业务，订立合同；②对合伙事业进行日常管理；③出售合伙的产品（货物），购进常用货物；④支付合伙债务；⑤甲方在处理业务及日常事项时，须征得乙方和丙方的认可。

2、其他合伙人的权利：①参予合伙事业的管理；②听取合伙负责人开展业务情况的报告，检查合伙账册及经营情况；③共同决定合伙重大事项。

第八条：禁止行为

1、未经全体合伙人同意，禁止任何人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

2、禁止合伙人经营与合伙有竞争的业务。

3、禁止合伙人再加入其他合伙。

4、禁止合伙人内部分歧，有分派现象。

5、如合伙人违反上述各条，应按合伙实际损失赔偿。劝阻不听者可由全体合伙人决定除名，其出资额充公。

第九条：合伙的终止及终止后的事项。

1、合伙因以下事由之一得终止：①合伙期限满；②全体合伙人同意终止合伙关系；③合伙事业完成或不能完成；④合伙事业违反法律审美观点撤销；⑤法院根据有关当事人请求判决解散。

2、合伙终止后的.事项：①即行推举清算人，并邀请中间人（或公证员）参与清处；②清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资，按比例分配剩余财产的顺序进行，固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配；③清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

第十条 纠纷的解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉讼法院。

第十一条 本合同自合伙人签字之日起生效，具有同等法律效力。

第十二条 其他

1、合伙人在经营合同协议期间，不得以任何形式退股，离开工作岗位，否则，股金一律予以充公。

2、装修、经营期间，任何股东不得贪 污、挪用公款，否则，股金一律充公。

3、在经营期间，店内所有开支及收入都应有三合伙人经手签字，方才生效。

第十三条 本合同如有未尽事宜，应由合伙人集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十四条 本合同一式三份，合伙人各执一份。

甲方合伙人（签字）：

乙方合伙人（签字）：

丙方合伙人（签字）：

年 月 日

**使用经营合同范本4**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

丙方：

身份证号：

共同合伙人为三方，合伙方同意共同投资，经营\_\_\_\_\_\_宾馆，合伙人本着公平互利的原则订立合伙协议如下：

>一、合伙的经营项目：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、宾馆经营宗旨：

共同经营，并获得满意的利润为宗旨。

>三、合伙期限：

自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日，共\_\_\_\_年。

>四、投资方式：

1、合伙人甲投资额\_\_\_\_\_\_元（大写）；合伙人乙投资额\_\_\_\_\_\_元（大写）；合伙人丙投资额\_\_\_\_\_\_元（大写）。

2、本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写），合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

3、设立投资存取账户，作为每次支出与收入的共有账户，并设立合伙方的手机短信业务。

>五、合伙共同协商管理人

管理须敬业，负责的态度管理好宾馆。按时上账、打款、盈利分红、按投资比例分红。由于合伙人为五户联保，取得农村信用社信用贷款，管理人须按时清息还款。

>六、合伙各方共担风险、共负盈亏。

1、以出资额为依据，按所占股金比例分配取得分红。

2、经营过程中先以还清贷款后现金每月分红。

3、各合伙人贷款期限到期前\_\_\_\_\_\_个月，盈利不足以还清贷款时，各合伙人须负担还清自己名下剩余贷款。

4、不得影响他人信誉度或以后的发展。

>七、合伙负责人事务。

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为合伙负责人，要对合伙事件进行日常管理，进货管理，库存管理，财务账目管理等。

2、每月财务由财务负责人保管，合伙人监管，每月核算签字后生效。

3、财务须每日每月客户数目清楚。

4、每月月底合伙人要对管理人账目核查，签字后生效。

>八、合伙人义务

1、按照合伙协议的约定维护合伙财产的共有。

2、共同分担合伙的经营损失债务。

3、合伙人共同承担连带责任。

>九、退出转让

1、需要有正当理由方可退出。

2、如要退出，折旧与增值三方同意，由余下两方购回股份方可退出。

3、不得在合伙不利时退出。

4、不得在淡季退出（每年11月、12月、1月、2月）。

5、不得转让他人，否则按退出方式对待。

6、未经合伙人同意而擅自退出造成损失，应当赔偿损失。

7、退伙后，以当时财产状况进行结算。

>十、合伙退出清算

1、合伙期间解散应当进行清算，并通知债权人。

2、清算人由合伙人担任。如有清算不成由申请人民法院指定清算。

3、清算后如有剩余资金，则按本协议约定的所占比例进行分配。

4、清算有亏损，合伙财产不足还清债务，各合伙人应承担无限连带清偿责任。

>十一、争议解决方式

经协商一致，合伙人可认修改本协议或对未尽事宜进行补充，补充协议内容与本协议相冲突的以补充修改的内容为准，补充和修改的内容与本协议具有同等效力。本合伙协议经合伙签名后生效。

甲方：（签字并按手印）

乙方：（签字并按手印）

丙方：（签字并按手印）

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**使用经营合同范本5**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

双方本着平等合作，互惠互利的原则，根据《\_合同法》相关规定，经甲乙双方友好协商，制定以下协议，以保证华中师范大学美术学院元旦晚会圆满成功，以供双方共同遵守。具体条款如下：

>一、甲方责任：

1、甲方为此活动的赞助商。参加此次活动的甲方须是持有合法经营许可证的正规公司，经过校团委的同意，方可进行此次活动。

2、甲方必须遵守乙方校园管理制度，爱护校内公共财物，保持校内卫生清洁，不得影响正常的教学秩序，并保证不损害同学的切身利益。

3、甲方在乙方校园开展活动的时间：

初定为：20\_\_年12月26日，地点：华中师范大学大学生活动中心五楼。

4、活动中的奖品、视频等均由甲方提供。

5、甲方为乙方提供活动奖品共计30件，奖品单件市值30—40元。

6、甲方有权监督活动全部过程并及时与乙方沟通，使之达到甲方的要求。

7、甲方的行为不得涉及现场买卖，不得进行现金交易，如有涉及，一经查处，乙方有权立即终止活动，由此造成的全部损失均由甲方承担。

>二、乙方责任：

1、乙方为此活动的校方具体负责单位。

2、乙方有义务在与甲方签订协议后，遵循公平公正的原则，保证甲方在乙方校园的活动顺利正常进行。

3、乙方将甲方提供的奖品在活动期间提供给到场同学，作为品质和口碑的宣传。

4、乙方完成甲方在力所能及的赞助任务。

>三、违约责任：

1、甲方如在举行活动过程中违反乙方校内管理制度，乙方有权请校内保卫处等相关人员对甲方相关人员进行管理，情节严重者取消本次活动，并由甲方承担全部损失。

2、在签署协议后，如果乙方在活动期间没有按照合作协议书的要求执行或者由于乙方主观原因造成活动无法正常进行，乙方应返还甲方部分至全部活动经费，具体数额由甲乙双方协商确定。

>四、赞助支付方式

支付方式：合同签订之日起需支付协议奖品30件，20\_\_年12月25日18：00之前支付完毕

支付时间：20\_\_年12月25日

>五、未尽事宜：

本协议由甲乙双方共同协商拟定，未尽事宜如需补充和修改，须经双方共同

协商并签署相关补充协议。

>六、其他：

1、如果甲、乙双方在执行此协议时发生争议，甲乙双方应本着友好协商的原则共同协商解决方案。未发生争议的条款继续执行，任何一方不得擅自解除协议。

2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起，双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

代表人：\_\_代表人：\_\_

签约日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**使用经营合同范本6**

甲方：

乙方：

根据省人力资源和社会保障厅《关于做好事业单位专业技术人员离岗创业有关工作的通知》（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_发【20\_\_\_\_\_\_\_\_】\_\_\_\_号）文件精神，经乙方本人申请，甲方研究决定，同意乙方离岗创业，经甲乙双方协商一致，签订如下协议：

一、协议期限

本协议为\_\_\_\_年内期限的离岗创业协议。自 年 月 日至 年 月 日止，期限为 年 个月。

二、双方承担的权利义务

1、甲方停发乙方工资，保留其人事关系。正常晋升其档案工资，保留其享有专家评选、职称评聘、岗位晋升等权利。

2、甲方应派工作人员于每年或乙方创业期满到乙方创业单位对其进行考察考核，并将其在创业单位的表现作为年度考核和创业期满考核的重要依据。

3、乙方违反有关规定的，甲方视情况终止离岗创业协议，责令其返回单位，并按有关规定依法依规严肃处理。

4、乙方未按要求办理终止离岗创业手续及要求辞职继续创业的，甲方应依照有关规定与其终止人事关系，及时办理人事档案转移手续。

5、乙方申请返回原单位工作，甲方要及时审核其离岗创业期间的情况，办理返岗手续，恢复其工作和工资待遇。

6、乙方要自觉服从甲方的管理和考核，按时报告创业情况和履行约定情况。

7、乙方由甲方和所在创业单位共同管理，以所在创业单位管理为主。

8、乙方要严格遵守法律法规、离岗创业协议书约定和所在创业单位规章制度，严禁借机吃“吃空饷”、从事违法违纪活动。

9、乙方创业期满前或期满申请返回原单位工作或辞职创业的，应提前1个月向原单位提出书面申请。

10、乙方离岗创业期间应缴纳的单位部分及个人部分养老、失业、医疗等社会保险费按照文件规定进行缴纳。

三、在协议期限内，一方如需变动、补充、解除协议，应提前10天通知对方，如有违约，责任由违约方承担。

四、甲乙双方要严格遵守本协议，如违反协议规定，责任由违反协议方承担。

五、甲乙双方因履行协议发生争议，可由双方协商解决，国家有政策规定的，按国家有关政策规定执行。

六、本协议未尽事宜及遇有国家有关政策调整时，依照国家有关规定执行。

七、本协议一式二份，甲、乙方各执一份。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

**使用经营合同范本7**

租赁单位＿＿＿＿＿ 经过租赁经营指导小组和答辩委员会的答辩审查，＿＿＿（以下简称甲方）决定将＿＿＿＿租赁给＿＿＿（以下简称乙方）个人经营，经甲乙双方协商签订合同如下：

1.租赁期为＿＿年，即自＿＿＿＿年＿＿月＿＿日起，至＿＿＿＿年＿＿月＿＿日止。

2.自本合同生效之日起，乙方为＿＿＿＿＿厂长，具有法人代表资格。

3.乙方需请两名保证人，共同以个人财产作为抵押，其中乙方为＿＿＿＿元，保证人共为2258元。乙方及保证人用以抵押的个人财产经甲方和公证处共同调查并登记造册后，在租赁期内不得转移或变卖。

4.乙方的权利和义务：

（1）对＿＿＿＿＿拥有完全的生产经营自主权，包括机构设置、人员配备、行政干部任免、规章制度的制定，以及分配形式、生产经营方式的确定等。

（2）依法有权从事多种经营并决定其经营方向。

（3）有权按照有关政策和规定对职工进行表彰、奖励和处分、辞退等奖惩处理。

（4）有权按政策规定招收租赁期内有关的临时合同工。

（5）必须认真贯彻执行党和国家的各项方针、政策、法令和法规；接受主管部门的领导和综合部门的指导、监督；自觉接受企业党组织和职代会的监督，保证职工的主人翁地位和合法权益；定期向职代会汇报工作，听取职工的意见和建议。

（6）对企业的财产、必须进行社会保险；要按国家规定标准提取折旧基金和大修理基金，维修和更新设备、房产。合同履行期满，要按固定资产清单如数返还，并保证设备完好率达到＿＿＿＿％以上。

（7）按规定交纳个人所得税。

5.甲方权利和义务：

（1）甲方有权对乙方的工作进行监督和检查。

（2）甲方应积极支持乙方行使正当职权，帮助、指导乙方依法管理和经营企业。

6.租赁经营的分配：

（1）＿＿＿＿＿＿＿应照章纳税，并按规定缴纳能源交通基金。

（2）乙方应向甲方缴纳基数租金＿＿＿＿元，当＿＿＿＿钢球厂年实现利润大于租赁的基数利润时，以下形式确定数额缴纳租金：基数利润×利率＝基数租金＿＿＿＿＿×＿＿＿＿＿＝＿＿＿＿＿元 租赁年度实现利润租金＝基数租金＝——————————－租赁基数利润 当＿＿＿＿＿年实现利润小于租赁基数利润时，按规定的基数租金1100元缴纳，不足部分由承租人和保证人用个人资产抵补。

（3）甲方收到租金后，应按有关规定全部返给＿＿＿＿作为企业留利。

（4）乙方对本企业的留利必须合理使用，百分之四十作为企业发展基金，百分之六十作为福利基金。

（5）＿＿＿＿＿＿的盈利，按规定交纳所得税后，按税后利润提＿＿＿＿％作为乙方个人收入，乙方从租赁收入中除按规定向甲方交纳租金外，每年应提留＿＿＿％作为风险基金；乙方每年从个人收入中扣除租金、风险基金后，其余全部为自己个人所得，对保证人的获利额，由乙方与保证人议定并从乙方个人所得中分给。

（6）租赁期间停发乙方的工资和奖金（保留原工资级别，如遇调整工资，可按规定给予调整级，但不发薪金）乙方可按每月预支生活费用，数额可略高于其原来工资和资金之和，但最高不得超过原工资和与奖金之和的二倍。

（7）乙方提留的风险基金应存入＿＿＿＿＿＿，并按银行存款利率计息，存入企业期间可用于生产经营，租赁期满或解除合同后由乙方全部（含利息）提走。

（8）＿＿＿＿＿的租赁年度实现利润，除按规定交纳所得税、租金及支付乙方个人收入外，其余部分为企业留利基金，核定＿＿＿＿基数留利基金为＿＿＿＿＿＿万元，租赁期间企业留利基金应逐年增长，如达不到基数留利基金＿＿＿＿万元时，乙方应用私人财产赔偿减少额的＿＿＿＿％。

7.甲乙双方对＿＿＿＿＿要遵守如下经济政策：

（1）按集体企业管理，并按集体企业征收工商所得税和奖金税。

（2）以企业＿＿＿＿＿年工资总额＿＿＿＿万元，产品销售收入＿＿＿＿万元（即百元销售收入的工资含量＿＿＿＿元）为基数，各租赁年内职工工资总额随销售收入的增减而浮动，只要人均利润、上交利税和劳动生产率增长幅度高于工资增长幅度，允许职工工资（含奖金，计件超额工资）据实列支，计入成本，因国家统一调整职工工资而需增加的工资总额另行增补。

（3）用自有资金进行技术改造，项目投产后的新增利润一年内由企业留用，经财税部门批准还可适当延长留用期；用贷款进行技术改造，允许用新增利润税前还款，还贷后，企业可按核定的比例提留福利基金。将自有资金与贷款合并使用所获得的新增利润，按自有资金所占比例提留给企业，继续用于技术改造。

（4）以前年度应该归还的技术贷款，在租赁期内逐年归还，因归还技术贷款而减少的利润允许提取福利基金，由于归贷而减少的利润均不影响乙方的提成基数，其资金来源应由增提的福利基金支付。

（5）因生产经营需要对房屋进行改造，只要投资额和面积没有超过国家有关规定，免征建筑税。

（6）乙方除交纳租金外，不再交纳承包费。

8.违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的\_\_\_\_\_%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的\_\_\_\_%向乙方加收滞纳金。

9.其它

本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

10.合同效力

本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照\_有关法律、法规执行。

11.合同份数

本合同连同附件共\_\_\_页，一式\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**使用经营合同范本8**

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律法规，为保护双方的合法权益，明确质量、法律责任，甲乙双方遵照本着平等互利、诚实信用原则，经甲乙双方友好协商、达成如下合同条款，以资双方信守。

>第一条 合伙宗旨

合伙各方本着自愿、平等协商、互惠互利的原则达成协定，各方共同恪守。

>第二条 合伙经营项目和范围

合伙双共同经营座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的名称或字号（暂定）为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店。

经营范围为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第三条 合伙期限

双方合作期限为\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。合伙期满后，经各方同意可以续签或延长。

>第四条 出资额、方式、期限

1、甲方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），占总投资额的\_\_\_\_\_\_%。

2、乙方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），占总投资额的\_\_\_\_\_\_%。

3、各合伙人的出资，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日以前交齐，逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

4、本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

>第五条 盈余分配与债务承担

1、盈余分配：按照双方各自的投资比例分配。

2、债务承担：由双方合伙经营产生的债务，先由合伙财产偿还，合伙财产不足偿还时，甲方承担\_\_\_\_\_\_%债务，乙方承担\_\_\_\_\_\_%债务。

>第六条 入伙、退伙，出资的转让

1、入伙：

①需承认本合同；

②需经全体合伙人同意；

③执行合同规定的权利义务。

2、退伙：

①需有正当理由方可退伙；

②不得在合伙不利时退伙；

③退伙需提前\_\_\_\_\_\_\_\_月告知其他合伙人并经全体合伙人同意；

④退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算；

⑤未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

>第七条 合伙负责人及其他合伙人的权利

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为合伙负责人。

其权限是：

①对外开展业务，订立合同；

②对合伙事业进行日常管理；

③出售合伙的产品（货物），购进常用货物；

④支付合伙债务；

⑤\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、其他合伙人的权利：

①参予合伙事业的管理；

②听取合伙负责人开展业务情况的报告；

③检查合伙帐册及经营情况；

④共同决定合伙重大事项。

>第八条 禁止行为

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

2、禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

3、禁止合伙人再加入其他合伙。

4、禁止合伙人与本合伙签订合同。

5、如合伙人违反上述各条，应按合伙实际损失赔偿。劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

>第九条 合伙的终止及终止后的事项

1、合伙因以下事由之一得终止：

①合伙期届满；

②全体合伙人同意终止合伙关系；

③合伙事业完成或不能完成；

④合伙事业违反法律被撤销；

⑤法院根据有关当事人请求判决解散。

2、合伙终止后的事项：

①即行推举清算人，并邀请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中间人（或公证员）参与清算；

②清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配；

③清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

>第十条 违约责任

1、合伙人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失；如果逾期仍未缴足出资，按退伙处理。

2、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

3、合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，或者作为退伙处理；由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

4、合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反《合伙企业法》而导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

5、合伙人违反合同规定，应按合伙实际损失赔偿，劝阻不听者可由其他全体合伙人决定除名退伙。

>第十一条 合同争议解决方式

甲乙双方因履行本合同发生争议，应首先由争议各方通过友好协商加以解决；不愿协商或者协商不成的，选择以下第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决争议。

（1）甲、乙双方可将争议提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会进行仲裁，该仲裁应是终局的，并且该仲裁裁决对双方具有法律上的约束力。

（2）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院诉讼解决。

>第十二条 合同成立生效

1、本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效并开始营业。

2、本合同如有未尽事宜，应由合伙人集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

3、本合同如有涂改，双方均应在涂改部分加盖公章确认，否则涂改部分无效。

4、本合同壹式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**使用经营合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：

根据《\_民法典》及其他有关法律规定，经甲乙双方共同协商，就医院食堂承包经营事宜达成如下协议：

一、 承包期限

试用期为 \_\_\_\_\_\_\_个月，合同期\_\_\_年，即从\_\_\_\_年\_月\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。试用期满，若双方均无修改或终止书面要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

二、 经营方式

1、甲方提供食堂场地及现有厨房设备。乙方承包后自主经营，自负盈亏。

2、由于医院工作性质的要求，必须保证全年无间断地提供食堂服务(含国家法定节假日需供餐)。乙方要为住院患者提供配餐、送餐服务，同时为院内职工加夜班、手术时的`送餐提供服务。

3、乙方承诺按成本价为甲方提供职工工作餐服务，标准为:早餐2元，中、晚餐各4元，每月按职工实际就餐数量支付餐费。

4、早餐有：粉条，面条，包子馒头下稀饭等按天循环供应，中、晚餐各三菜一汤。具体以每星期报一次菜单到医院办公室为准。

5、乙方对患者及陪护家属提供的就餐服务，收费标准不高于市场价。

6、甲方负责配置饭堂电子收费系统并给医院职工办理就餐卡，每人每月3元，饭堂实行刷卡消费方便管理。

7、甲方每月补贴乙方人工;水;电;煤;气费共计：五千元(5元)。

8、水电费每月按表实际用量在补贴款中扣除。

9、饭堂场地卫生及工作服口罩由乙方负责。

三、结算方式

甲方按双方核定用餐费，每一个月计算餐费，于次月的 \_\_\_\_\_\_\_日前以现金或支票付给乙方。

四、权利及义务

1、甲方权利和义务

(1)甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，履行合同，做好指导和协调工作。

(2) 甲方对乙方食用油、大米及其它食用材料，餐饮服务水平及卫生状况定期进行监督，并有权要求乙方及时整改。

(3) 当乙方不能按照合同要求提供相应服务，经督促仍未整改时，甲方有权终止经营合同。

2、乙方权利和义务

(1)乙方在遵守国家政策、法律法规和医院规章制度的前提下，自主对食堂经营管理，并承担相应的法律和经济责任，医院食堂不得改做其他非餐饮用途。

(2)乙方必须遵守国家和地方有关环境和卫生标准，严禁供应腐烂、变质有毒的食物，如有发生食物中毒，乙方应承担所有损失和责任!

(3)乙方必须根据医院作息时间，按时，按质、按量供应各餐，力求做到新鲜美味可口、花色品种多、营养搭配佳。

(4)乙方对食堂工作人员每年体检一次，持有卫生体检健康合格证者方可上岗。

(5)乙方因故欲中止合同时，需提前一个月书面告知甲方，以避免影响医院正常的服务次序。

五、 违约责任与争议解决

当执行本合同发生违约和争议时，双方应协商解决;协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方签章：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

**使用经营合同范本10**

签订日期：

合同编号：

甲方(出租方)：中国水电十五局设备租赁公司

乙方(承租方)：

根据《\_合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

>第一条 租赁设备

编号 设备

名称 规格

型号 计时器

读数 数量 设备

>第二条 使用地点：

>第三条 租赁期限

自 年 月 日至 年 月 日止，租赁期满，乙方将设备完好地交给甲方并办理退场手续，若乙方继续使用，应

在本合同期满一月前预订、一周前重新签订续租合同。

>第四条 甲乙双方的权利和义务

1.在租赁期间，租赁设备的所有权属于甲方，乙方对租赁设备只有使用权。

2.甲方为租赁设备配备操作司机 名(机长)，工资由甲方负责承担，乙方负责安排操作司机的食宿。

3.租赁期间，甲方操作人员由乙方统一指挥，甲方人员不得违反，但对违反操作规程或安全规程的指令，甲方操作人员有权拒绝执行，同时甲方操作人员要积极与乙方配合，尽可能通过其它方法完成施工任务;确因甲方操作人员不服从乙方正确、合理指挥的，乙方有权要求甲方更换设备操作人员。

4.工作签证，有计时器的按计时器每月进行一次时间签认。无计时器的设备，每天的作业时间由乙方指定授权工作人员与甲方工作人员(机长)在时间签证单上共同签字生效。时间签证单一式两份，甲乙双方各执一份。甲乙双方应本着互信、互利的原则，任何一方不得在工作时间签证单上弄虚作假、暗箱操作。

5.在租赁期间，乙方如对租赁设备进行改善或者增设它物，必须以书面形式向甲方申请，征得甲方的书面同意。

6.在租赁期间，乙方如对租赁设备转租给第三人或转移使用地点，必须征得甲方书面同意。

>第五条 租金的计算和支付

1.设备租赁费按以下第 种方式计算：

1) 按月：每月租赁费 元(大写： 元整)，每月结算一次;

2) 按工程量：每 m3 (工程量)计租赁费 元(大写： 元整)，每月结算一次。

2.按月计算租赁费时，租赁期间原则上每天工作时间为一个台班(不超过8 小时)，每月工作25个台班，每月工作 小时为计费基数。非甲方因素造成月工作小时不足小时，其租赁费按 小时计收。因乙方工作所需，而甲方设备性能又能满足需要超出部分视为加班，每月按超出台班数计收加班租赁费，超时费按 元/小时计。

3.若甲方设备月完好时间不足25天，本月结算按扣除总停机天数后的产值与实际工作小时数的产值两者中取较大者结算。

4.乙方必须在当月预付下个月的\'租赁费，甲方指定收取租赁费的单位名称为：中国水电十五局设备租赁公司。

汇款单位：

开户行：

帐号：

汇款单备注栏注： 设备租赁公司设备租赁款

>第六条 保证金及租赁设备进出场费的承担

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金 元(大写：元人民币整)，及出场费 元(大写：人民币 元整)，共计人民币元整。作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金后办理设备出场手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁设备的缺损赔偿金后，保证金余额退还乙方。租赁设备使用期在六个月(含六个月)以内的进出场费由乙方承担(出场时，乙方只负责与进场相同运距的费用);租赁设备使用期在六个月以上，乙方负责设备进场费，甲方负责设备出场费。

>第七条 租赁设备的交付和验收

1.租赁设备的交付地点为甲方设备所在地。

2.乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收单交给甲方。

**使用经营合同范本11**

同立退伙契约人xxx简称甲方xxx、xxx等简称乙方，兹为就双方于xxxx年x月x日经订立合伙契约所合伙经营事业，因合伙人xxx意欲他迁另图事业，声明退伙并经合伙人全体的同意议定退伙契约条件如下：

第一条甲乙双方合伙经营的铺号（xx行）（设xxxx处所）（商业登记证xx字批xx号营业登记证xx字第xx号）兹经甲乙双方协议同意以xxxx年x月x日甲方为退伙，而脱离合伙关系是实。

第二条自甲方退伙后即自xxxx年x月x日起关于xx行应归乙方共同所有，继续经营尔后该行所生的债权债务及应课税捐，并其经营有关一切事项均归乙方负责与甲方无干。

第三条在合伙中对外所有债权与债务，并行之诸设备概归乙方享受及负担支理。

第四条合伙截至xxxx年x月x日为止的收支决算业经甲乙双方会算完毕，而甲乙双方均确认两方之间就合伙决算并无互负债务，日后任何一方均不得为任何主张，或请求双方确诺决无异议。

第五条在合伙期间内，应缴的一切税捐及任何公课负担概归甲方负责缴清。

第六条退伙日所有的存库品折价合算现款，有人民币xx元除扣应付的房屋租金及其他一切费用抵付额外，甲方应得额人民币xx元，即日由乙方交付甲方如数收讫，残余部分均属乙方之所有自后双方均不得主张重行分配，或任何请求。

第七条原合伙使用店房（即xx号）合伙期间，系以甲方名义向房东承租，自本约成立，即日由甲乙双方会同向房东变更承租人名义手续完妥的义务。

本契约一式三份，退伙人各执一份为凭。

退伙人（甲方）：xxx

住址：

身份证统一号码：

退伙人（乙方）：xxx

住址：

身份证统一号码：

xxxx年x月x日

**使用经营合同范本12**

第一章 总则

第一条 宗旨

签署本合同，旨在通过分部使加盟店获得总部(\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司)开发的经营(制造/销售)\_\_\_\_\_\_\_\_\_的特许经营权的使用权，设立加盟店，并获得分部给予的支持，共同努力，实现特许经营的经营效益。

第二条 特许经营项目

分部许可加盟店实施的特许经营项目为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

总部根据经营(制造/销售)\_\_\_\_\_\_\_\_\_的成功经验，建立起以\_\_\_\_\_\_\_\_\_商标(品牌)为代表的特许经营系统，并许可分部以分许可的形式发展加盟店。

第三条 特许经营关系

分部基于与总部签署的《区域特许经营合同》，获得总部的许可，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域范围内发展加盟商，许可其设立加盟店。

分部与加盟商基于本合同产生的法律关系是一种合作关系，加盟店作为独立的民事主体对外开展经营活动，执行本合同。加盟店应当遵守法律的要求，独立对外承担民事责任。

总部对分部与加盟商之间签订的本合同的审查，总部依据本合同对加盟店享有的权利，以及在实施本合同过程中对加盟店的管理与监督行为，并不表示总部与加盟商之间存在直接的特许经营合同关系，总部不是本合同的当事人。

在本合同中涉及的总部的特许经营权，除本合同有明确规定之外，均由分部行使权利或承担义务，总部不对加盟商(加盟店)承担任何义务与责任，加盟商不得依据本合同向总部主张权利。

在总部与分部之间的区域特许经营合同关系终止时，总部有权决定本合同继续履行或终止。总部认为有必要时，可以临时行使分部依据本合同享有的权利，加盟商(加盟店)应当直接向总部履行本合同规定的义务。

除法律和本合同另有规定之外，加盟店不是分部或总部的代理人或业务代表。加盟店不得以分部或总部的名义缔结合同，或约定其他义务，或作出任何承诺与保证，使分部或总部对第三人承担责任。

第四条 基本原则

公平原则和诚实信用原则，是订立和执行本合同的`基本原则。

在签订本合同和履行本合同的过程中，分部和加盟店应当自觉遵守公平原则和诚实信用原则，以善意的方式理解本合同及合同履行过程中的分歧与矛盾，通过协商解决争议，是实现合同目的的根本途径。

第二章 加盟商与加盟店

第五条 加盟商

加盟商为个人的，应当符合下列条件：

(一)身体健康，年龄在\_\_\_\_\_\_\_\_\_岁至\_\_\_\_\_\_\_\_\_岁之间;

(二)文化程度为\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(三)有\_\_\_\_\_\_\_\_\_年以上\_\_\_\_\_\_\_\_\_行业的从业经验;

(四)无刑事犯罪及\_\_\_\_\_\_\_\_\_记录;

(五)无破产史及\_\_\_\_\_\_\_\_\_记录;

(六)有\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元以上至\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的个人(家庭)财产;

(七)有\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元以上至\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的自有资金;

(八)认同本特许经营系统的经营理念和管理制度;

(九)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

加盟商为企业的，应当符合下列条件：

(一)企业为有限责任公司，法定代表人持有公司51%以上的股份;

(二)公司注册资本为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元以上至\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元以下;

(三)公司净资产为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元以上;

(四)公司拥有\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的自有资金;

(五)公司法定代表人符合前款(一)至(五)项的要求;

(六)认同本特许经营系统的经营理念和管理制度;

(七)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条 加盟店

加盟店应当注册为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并以其名义履行本合同。

加盟店的选址应当进行商圈调查和评估，并符合规定的条件，其营业面积应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米至\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米之间，与其他加盟店之间的直线距离不得少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

加盟店应当按照规定的要求进行装修，经分部验收合格方可投入使用。加盟店使用总部统一设计(制作)的招牌，费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

第七条 合同文本

分部与加盟商签订的本合同及合同附件，使用总部统一制定的《特许经营合同》文本，未经总部同意，分部与加盟店不得擅自修改。

第八条 合同审查

分部与加盟商签订《特许经营合同》后，应当将合同副本、合同附件和有关资料，以及加盟商先行签署的《商标许可使用协议》报总部审查。

总部收到后，应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内作出决定。经审查合格，总部将签署《商标许可使用协议》，本合同自总部签署《商标许可使用协议》时生效;如不符合总部规定，总部将不予签署《商标许可使用协议》，本合同不生效。

在总部审查批准期间，分部和加盟商均无权终止本合同。如未经总部审查批准，加盟费返还加盟商。

第三章 特许经营权

第九条 许可的权利

分部许可加盟店在特许区域内，使用总部经营(制造/销售)\_\_\_\_\_\_\_\_\_的特许经营权，按照本合同规定，设立加盟店。

本合同所称特许经营权是总部经营(制造/销售)\_\_\_\_\_\_\_\_\_的全部商业要素，包括总部所拥有的商标、商号、专利、著作权、商业秘密、经营诀窍等，其中：

**使用经营合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_客车有限公司

甲、乙双方经友好协商，本着平等、自愿、诚实、互惠互利的原则，就甲方代理乙方指定产品在指定地区推广、销售等合作事宜达成如下协议：

一、代理区域

乙方授权甲方作为乙方产品中大客车在\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(市)部分地区的授权经销商，具体区域为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、代理产品

甲方代理销售乙方产品：\_\_\_\_\_\_牌系列客车。

三、代理指标

甲方在代理期限内，年销售必保指标为\_\_\_\_\_\_\_辆，争取指标为\_\_\_\_\_\_\_辆。

四、代理价格

1.代理价格：以乙方公布的价格表的代理价为准。

2.甲方代理销售乙方产品，产品价格为价格表中的销售价格与代理价之间。按标配车辆，甲方最高售价不得超过乙方价格表的销售价格，最低销售价不得低于代理价，否则甲方自行承担由此造成的经济损失。超过代理价部分全额返还，如需乙方开具发票，\_\_\_\_%增值税由甲方承担。

五、付款方式

合同签定后，甲方先付车款的\_\_\_\_%定金，乙方安排生产，提车一次性付清余款。

六、甲方的责任和义务

1.积极在代理区域内宣传，推销乙方产品，根据市场的需求，及时向乙方反馈信息，并统一宣传口径。

2.合同签定后，须按约交付定金，甲方提车时一次性付清余款。不得截留乙方货款，否则视违约处理。定车后，非乙方原因要求退车的，所交定金不予以退还。

3.甲方不得私自同意用户改变车型结构，在不影响车辆技术要求和整车结构的情况下，若需局部改变，必须经乙方技术部门同意后，方可签定合同。

4.车辆底盘，发动机出现问题，应在底盘，发动机生产厂家当地三包服务站解决，车身出现问题，与乙方联系或在当地设立的特约维修站解决，甲方应协助处理。

5.甲方积极为需购乙方产品的客户办理购车按揭付款业务，以促进乙方产品在代理区域内的销售。

七、乙方的责任和义务

1.自本协议签定之日起，乙方如在甲方代理区域内直销乙方产品(标配)，其售价不得低于代理价。

2.保持宣传口径一致，积极维护双方的利益和声誉，不得泄露双方的商业机密。

3.产品或配置价格调整时，须及时函告甲方。否则由此造成的经济损失，甲方不承担责任。

4.积极做好产品的售后服务工作，甲方年销售乙方产品达\_\_\_\_\_\_\_辆以上，可申请在代理区域内设立特约维修站。

5.乙方在收到甲方定金后，严格按销售合同条款的要求安排生产，按期保质地交付车辆。

八、奖励办法

甲方购置乙方客车按规定销价执行。甲方完成销售\_\_\_\_\_\_\_辆以内的(含)，按所定购车辆的实际车价的\_\_\_\_\_\_\_%提取服务费，完成\_\_\_\_\_\_\_辆以上的按购车价\_\_\_\_\_\_\_%提取服务费。未完成指标，按同比率进行结算兑现，每月结算一次，同时由甲方出具服务费发票。

九、未尽事宜，双方友好协商解决。

十、协议一式四份，双方各执二份，自签字之日起生效，有效期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方单位：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方单位：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**使用经营合同范本14**

甲方：\_\_

乙方：\_\_

为更好的促进安阳市大学生创业孵化基地建设、安阳师范学院大学生创业观念转变及创业技能的培训的工作，本着鼓励、支持大学生开展创新创业尝试的原则，就甲方授权乙方大学生在安阳市大学生创业孵化园区从事创业尝试相关活动，签订本协议。

>一、甲方的权利和义务

1、甲方权利

（1）对乙方进行的创业项目经营拥有指导、监督权，考核乙方业绩，并根据实际情况决定授权期限和奖惩办法；

（2）对乙方未经授权用甲方名义开展的其他工作，有追究其责任权。所造成的经济损失和法律责任由乙方自负；

（3）督促乙方遵守创业孵化基地相关工作规章制度。

2、甲方义务

（1）负责业务培训及协助办理入驻团队的资格证件，以便更好的开展各项工作；

（2）定期接受乙方提出的关于创业孵化基地设施和经营方面问题的反馈并给予相应的解决。协助和指导乙方开展相关工作。

（3）保守乙方秘密，未经乙方同意，不得向第三方透露任何乙方商业计划中所涉及的内容；

（4）为乙方提供相应的物业服务。

>二、乙方的权利和义务

1、权利

（1）对授权的活动区域在协议期间内拥有唯一的使用权；

（2）享受甲方的实施的奖励政策；

（3）以经甲方批准的展品和商品独立经营，自负盈亏；

（4）遇到关于基地办公室使用方面的问题，有权向甲方申请一定帮助。

2、义务

（1）执行甲方管理标准和业务规范，接受甲方的指导、监督；

（2）保守甲方机密，未经甲方同意，不得向第三方透露本协议履行过程中所涉及的内容；

（3）积极配合甲方在大学生创业实践方面开展的各项活动；

（4）每个季度组织创业学生向甲方提供经营报告；对甲方的不定期问询，乙方需积极配合；

（5）对基地设施进行二次维修，须提前向甲方提交装修方案，经甲方批准，方可实施。

>三、协议条例

1、乙方所经营的物品需妥善保管，如因管理不善丢失，甲方概不负责。

2、甲方授权乙方可以在园区内进行学生创意作品的展示与商品的经营。

>四、协议终止

1、协议期满，本协议自然终止；

2、乙方因长期大幅度亏损的想放弃经营权，且经甲方核实其亏损属实，乙方有权申请终止协议。

3、本协议终止或期满时，双方应履行下列事项；

（1）乙方立即停止使用甲方授予的一切权限，并将其未完成事项书面报请甲方；

（2）结算双方未清的经济问题。

>五、协议争议

本协议履行过程中出现争议时，甲、乙双方友好协商解决，并以补充协议形式载明。

>六、附则

1、协议一式两份，甲乙双方各执一份。

2、协议未涉及到的内容，双方可协商后以补充协议载明。

3、协议的有效期为一年。

>七、签字

甲方：\_\_

代表人（签字/盖章）\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：\_\_

代表人（签字/盖章）\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**使用经营合同范本15**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着公正、平等、互利的合作原则，就合作经营养殖牛场共同达成以下协议：

一、经甲乙双方共同协商，甲方将位于彭州市通济镇天生桥村(响水洞)养殖场：占地面积约4亩，牛栏2栋，饲料房2间，储料库2个，办公用双层房一栋，以及大门，硬化水泥地皮约1000平方米，以及场内其他设施设备建设等，折合总价共60万元人民币(大写：陆拾万元)，作为该牛场固定资产。

二、甲方保证该养牛场证照齐全，符合养殖条件，养牛场总价值人民币60万元，(其中不包括灾后重建供用材料(即板房材料)，若今后要归还该批材料，由甲方负责归还，不计入共有财产，如不归还，则作为养牛场基础建设共同使用。

三、甲方投资45万元人民币，占有该养牛场股份的75%，乙方投资15万元人民币，占有该养牛场股份的25%。

四、该养牛场在今后的生产经营中，甲乙双方共同管理经营。人员、财物、生产、供应、销售、采购等共同协商议定。

五、60万元作为公司固定资产，不列入生产费用，生产以后所产生的所有费用(包括占地青苗费，各种税费、各种办公费用、养殖成本等)按出资比例共同承担。

六、养殖场生产中的盈亏按出资比例共同分配和承担。如有扩大养殖规模，或者投放其他项目则另行商议。

七、未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同本协议同样具有法律效力。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同的法律效力。

九、本协议从甲乙双方签字后生效，以签订日期为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！