# 最新酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由(十六篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-06-12

*酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由一第二章 合资各方第一条 本合同的各方为：杭州xx公司（以下简称甲方），在中国登记注册，其法定住所在\_\_\_\_省\_\_\_\_市下\_\_\_\_区内 。 编码： 。法定代表人：姓名职务 董事长 国籍 中国。系统创造公...*

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由一**

第二章 合资各方

第一条 本合同的各方为：杭州xx公司（以下简称甲方），在中国登记注册，其法定住所在\_\_\_\_省\_\_\_\_市下\_\_\_\_区内 。 编码： 。法定代表人：姓名

职务 董事长 国籍 中国。系统创造公司（以下简称乙方），在日本登记注册，其法定住所在 。法定代表人：姓名： 职务代表取缔役社长，国籍：日本。

第三章 成立合资经营公司

第二条 甲、乙方根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国其他有关法则，同意在中国境内建立合资经营杭州xx公司。

第三条 合资公司的名称为杭州xx公司（以下简称合资公司）外文名称为。合资公司的法定住所在\_\_\_\_省\_\_\_\_市下\_\_\_\_区内。 编码：310032。

第四条 合资公司的一切活动，必须遵守中华人民共和国法律、法规。

第五条 合资公司的组织形式为有限责任公司。甲、乙方以各自认缴的出资对合资公司的债务承担责任。各方按其出资额在注册资本中的比例分享利润和承担风险及亏损。

第四章 生产经营目的、范围和规模

第六条 合资公司的宗旨：本着加强经济合作和技术交流的愿望，采用先进而适用的技术和科学的经营管理方法，提升企业的整体竞争力，提高经济效益，使投资双方获得满意的经济利益。

第七条 合资公司生产经营范围是：软件产品的设计、制造、销售及售后服务。

第八条 合资公司的生产规模：（注：按项目可行性批复写。生产性项目规模，以主产产品的数量表示；非生产性项目规模，按项目具体情况定性定量。）

第五章 投资总额与注册资本和合资各方出资比例、出资方式

第九条 合资公司的投资总额为人民币万元。

第十条 甲、乙方的出资额共为人民币万元，并以此为合资公司的注册资本。其中：甲方万元，占%；乙方万元，占%。

第十一条 甲、乙双方将以下列作为出资：甲方：现 金万元机械设备 元厂 房元土地使用权元其 他元，共万元。乙方：现 金万元机械设备元工业产权元其 他元，共万元。

第十二条 合资公司注册资本由甲、乙方按其出资比例一次缴付，缴付的时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前。

第十三条 甲、乙方任何一方如向

第三者转让其全部或部分出资额，须经另一方同意，并报审批机构批准。一方转让其全部或部分出资额时，另一方有优先购买权。

第六章 合营各方的责任

第十四条 甲、乙方应各自完成以下各项事宜：

一、甲方责任：

1、办理为设立合资公司向中国有关主管部门申请批准、登记注册、领取营业执照等事宜；

2、按

第五章规定如期如数出资；

3、协助合资公司在中国境内购置或租赁设备、材料、原料、办公用具、交通工具、通讯设施等；

4、协助合资公司联系落实水、电、交通等基础设施；

5、协助合资公司招聘当地的中国籍的经营管理人员、技术人员、工人和所需的其他人员；

6、协助外籍工作人员办理所需的入境签证、工作许可证和旅行手续等；

7、负责办理合资公司委托的其他事宜。

二、乙方责任：

1、按

第五章规定如期如数出资。

2、办理合资公司委托在中国境外选购设备、材料有关事宜；

3、培训合资公司的技术人员；

4、负责办理合资公司委托的其他事宜。

第七章 原材料的购买和产品的销售方式

第十五条 对于合资公司所需的原材料等物资，合资公司有权自行决定在中国购买或者向国外购买。

第十六条 合资公司有权自行在国内或者向国外销售，也可以委托乙方的销售机构或者中国的外贸公司代销或经销。

第十七条 为了在中国境外销售产品和进行销售后的产品维修服务，经有关部门批准，合资公司可在中国境外设立销售维修服务的分支机构。

第十八条 合资公司的产品使用商标经董事会会议讨论决定，并办理商标注册手续。合资期满后，商标所有权无偿归甲方所有。

第八章 董事会

第十九条 合资公司注册登记之日，为合资公司董事会成立之日。

第二十条 董事会由5名董事组成，其中甲方委派 名，乙方委派 名。董事长由甲方委派，副董事长由乙方委派。首届董事和正副董事长任期\_\_\_\_\_\_\_\_年，经委派方继续委派可以连任。

第二十一条 董事会是合资公司的最高权力机构，决定合资公司的一切重大事宜，下列事项，由出席董事会会议的董事一致通过方可作出决议：

一、合资公司章程的修改；

二、合资公司的中止、解散和延长合资期限；

三、合资公司注册资本的增加、转让；

四、合资公司与其他经济组织的合并。对下列其他事宜，可采取参加董事会会议的多数董事通过决定：

一、决定公司的经营计划和投资方案；

二、决定公司内部管理机构的设置；

三、聘任或者解聘总经理，根据总经理的提名，聘任或者解聘副总经理、总工程师、总会计师等高级管理人员，决定其报酬；

四、制定合资公司的基本管理制度；

五、制定合资公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

六、决定设立分支机构；

七、批准公司的年度财务报表、收支预算；

八、其他应由董事会决定的重大事宜。

第二十二条 董事长是合资公司的法定代表人。董事长因故不能履行其职责时，可另时授权副董事长或其他董事代表合资公司。

第二十三条 董事会会议每年至少召开一次，由董事长召集并主持会议。经三分之一以上的.董事提议，董事长可召开董事会另时会议。会议记录应归档保存。

第九章 经营管理机构

第二十四条 合资公司设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作。经营管理机构设总经理一人，由甲方推荐；副总经理二人，由 方推荐。总经理、副总经理均由董事会聘请，任期\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第二十五条 总经理的职责是执行董事会会议的各项决议。组织领导合资公司的各项日常经营管理工作。副总经理协助总经理工作。在董事会授权范围内，总经理对外代表合资公司，对内任免下属人员，行使董事会授予的其他职权。经营管理机构可设若干部门，部门经理分别负责合资公司各有关部门的工作，办理总经理和副总经理交办的事项，并对总经理和副总经理负责。

第二十六条 总经理、副总经理有营私舞弊或严重失职行为的，经董事会会议决议，可随时解聘。

第十章 劳动管理

第二十七条 合资公司职工的雇用、辞退、工资、劳动保险、生活福利和奖惩等事项，按照《中华人民共和国中外合资经营企业劳动管理规定》及中国的其他有关规定，经董事会研究制定方案，由合资公司和合资公司的工会组织集体或与员工个别订立劳动合同加以具体规定。劳动合同订立后，报合资公司当地劳动管理部门备案。

第二十八条 甲、乙方推荐的高级管理人员的聘请和工资待遇、社会保险、福利、差旅费标准等，在遵守中国有关法律法规的前提下，由董事会会议讨论决定。

第十一章 税务、财务、审计、外汇

第二十九条 合资公司和合资公司员工按照中国的有关法律和条例规定缴纳税金。

第三十条 合资公司按照中华人民共和国有关规定提取各项基金。每年提取的比例由董事会根据公司经营情况讨论决定。

第三十一条 合资公司的会计年度从每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_月三十\_\_\_\_日止，一切记账凭证、单据、报表、账簿，用中文书写。

第三十二条 合资公司的财务审计聘请在中国境内注册的会计师审查、稽核，并将结果报告董事会和总经理。如甲、乙方认为需要另行聘请会计师或审计师对年度财务进行审查，合资公司应予以同意，其所需一切费用由聘请方负担。

第三十三条 每一经营年度的头三个月，由总经理组织编制上\_\_\_\_\_\_\_\_年度的资产负债表、利润表和利润分配方案，提交董事会会议审查通过。

第三十四条 合资公司的一切外汇事宜，按照《中华人民共和国外汇管理条例》和有关规定办理。

第十二章 合资期限

第三十五条 合资公司的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。合资公司营业执照签发之日，为合资公司成立之日。经一方提议，董事会会议一致通过，应当在距合资期满 天前向外经贸部（或其委托的审批机构）报送延长合资期限的申请书。

第十三章 合资期满财产处理

第三十六条 合资期满或提前终止合资，合资公司应依法进行清算。清算后的财产， 超出实缴资本的部份缴纳所得税后，再根据甲、乙各方投资比例进行分配。

第十四章 保险

第三十七条 合资公司的各项保险均在中国境内保险机构投保，投保险别、保险价值、保期等按照中国境内保险机构的规定由合资公司董事会会议讨论决定。

第十五章 合同的修改、变更与解除

第三十八条 对本合同及其附件的修改，必须经甲、乙双方签署书面协议，并报审批机构批准，才能生效。

第三十九条 由于不可抗力，致使合同无法履行，或是由于合资公司连年亏损、无力继续经营，经董事会一致通过，并报审批机构批准，可以提前终止合资期限和解除合同。

第四十条 由于一方不履行合同、章程规定的义务，或严重违反合同、章程，造成合资公司无法经营或无法达到合同规定的经营目的，视作违约方单方面终止合同，守约方除有权向违约一方索赔外，并有权按照合同规定报原审批机构批准终止合资合同。如甲、乙双方同意继续经营，违约方应赔偿合资公司的经济损失。

第十六章 违约责任

第四十一条 甲、乙任何一方未按本合同

第五章的规定依期按数提交完出资额时，从逾期

第一个月起，每逾期一个月，违约一方应缴付应交出资额的百分之 的违约金给守约方。如逾期三个月未提交，除累计缴付应交出资额的百分之 的违约金外，守约一方有权按本合同

第四十条规定，报经批准终止合同，并要求违约方赔偿损失。

第四十二条 由于一方的过失，造成本合同及其附件不能履行或不能完全履行时，由过失的一方承担违约责任；如属双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的违约责任。

第十七章 不可抗力

第四十三条 由于地震、台风、水灾、火灾、战争以及其他不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在十五天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十八章 适用法律

第四十四条 本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决，均受中华人民共和国法律的管辖。

第十九章 争议的解决

第四十五条 凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应 通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交中国国际贸易仲裁委员会根据该会的仲裁程序进行仲裁。仲裁是终局的、对双方都有约束力。或者凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交;国;地;仲裁机构根据该仲裁机构的仲裁程序进行仲裁。仲裁是终局的，对双方都有约束力。或者凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交仲裁。仲裁在被述人所在国进行：在中国，由中国国际经济贸易仲裁委员会根据该会的仲裁程序暂行规则进行仲裁。在（被诉人国名），由（被诉人国家的仲裁组织名称）根据该组织的仲裁程序进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。（注：在订立合同时，上述三种方式仅能选一。）

第四十六条 在仲裁过程中，除双方有争议正在进行仲裁的部分外，本合同应继续履行。

第二十章 文字

第四十七条 本合同用中文和日文写成，两种文字具有同等效力。上述两种文本如有不符，以中文为准。

第二十一章 合同生效及其它

第四十八条 按照本合同规定的各项原则订立的如下附属协议，均为本合同不可分割的组成部分，包括：

1、合资公司章程；

2、技术转让协议（或合同）；

3、合资公司进口设备等实物清单（或协议）；

4、合资外方实物进口清单（或协议）；

5、销售协议；

第四十九条 本合同及其附属协议，均须经中华人民共和国外经贸部（或其委托的审批机构）批准，自批准之日起生效。修改时同。

第五十条 甲、乙双方发送通知的方法，如用电报、电传通知时，凡涉及各方权利、义务的，应随之以书面信件通知。合同中所列甲、乙双方的法定住所即为甲、乙双方的收件地址。

第五十一条 本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由甲、乙双方授权的代表在 签字。甲方： 公司（印x） 乙方： 公司（印x）法定代表人姓名： 法定代表人（或授权代表）姓名：签字： 签字

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由二**

甲方：

乙方：

甲乙双方就乙方承包甲方一事经协商达成如下协议：

1、承包期限：商定期为年月日起至年月日止。

20\_\_简单版承包经营合同范本怎么写

2、承包费用：从承包开始起第一年每月xx元，第二年每月xx元，从第三年开始，每月xx元。收取方式为现金。

3、下次承包费用应提前缴纳，如遇特殊情况应告知甲方，协商解决。

4、承包范围：网吧房屋、机器以及开设网吧所需各种证照。

5、甲方网吧现有机器台，乙方应尽善良管理人的注意义务，以上设备因使用和保养不当造成损坏，乙方要按价赔偿。

6、承包期内，乙方负责机器设备的维修和保养。

7、承包期内，乙方不得任意更换、变动机器，如有改动须经甲方同意，损坏部分应给予修复或赔偿。

8、承包期内，水、电、暖气费由乙方负责交纳。期满前要交清上述费用。

9、承包期内，乙方负责交纳各种经营税、费，负责治安及防火工作。凡因治安、防火不利造成的经济损失乙方自负，并负责赔偿给甲方造成的损失。

10、乙方不得利用所承包的网吧进行非法活动，或私自转租、转借。

11、乙方在承包期内如遇国家政策、城市规划或甲方不可抗拒的因素，此协议自行终止，甲方不承担任何责任。

12、承包期内甲方不得将此网吧再次转包。

13、乙方独立经营，自行承担经济及民事责任，因给他人造成损失而给予的赔偿，乙方自行负担。

14、乙方以地处房产一处作为本协议的抵押，乙方如有违反本协议约定的情形，自愿将此处房产拍卖、变卖或折价给甲方。

15、以上条款双方要共同遵守，如有违约行为，违约方要向守约方赔偿实际发生的各种损失及利息。

16、未尽事宜由双方协商解决。

17、本协议一式两份，甲、乙双方签字之日即为协议生效日期，每方各持一份。

甲方：乙方：

年月日

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由三**

甲、乙双方本着平等互利的原则，经过友好协商，依据民法典规定，就合作经营杭州×大酒店视讯服务系统，达成如下条款：

一、合作项目

1.双方同意在甲方安装乙方提供的视讯服务系统。

2.双方的合作期限为五年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（正常开通日）至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

3.双方收益：

（1）乙方的利益：乙方负责甲方视讯服务系统设备的投资，设备视频播放系统，

在开通正常运行后年内，甲方每年支付乙方万元系统服务费用。

（2）甲方的利益，视讯服务系统设备的投放，能提高酒店的档次，稳定和提高客房入住率，增强酒店的竞争力。

4.结算方法：

甲方按月平均额每月付款给乙方，每月日前支付上月的款项，乙方的各项税费由乙方自理。甲方如有滞纳行为，按每日千分之二支付滞纳金给乙方。

二、乙方的权利和义务

1.在合同规定的五年内，乙方对该系统的设备拥有所有权。第六年开始该系统设备的所有权归甲方。

2.负责提供全套安装设备及配套设施，承担由此产生的一切费用，并应保证其所提供的设备规格、型号、质量等均符合约定（具体见附件）。

负责合同规定期限内该系统的运营和维护保养。该系统的设备划归甲方后，乙方有责任和义务保证该系统能正常运营，并定期进行保养。（具体的承诺书见附件，包括如何及时维修，补救措施）

3.保证所提供设备的安全性和稳定性。承担由于产品瑕疵所造成的一切损失。

4.保证视频服务系统的音像质量。（质量的标准如何确定）

5.保证片源的时效性和合法性，并保证每个频道每星期更换一部影片（共设轮播个频道）。（影片是否有要求如何避免重复）

6.系统归属甲方后，乙方应保证提供有效及时的片源，直至该系统不再使用为止。（提早日提供片源清单。）

7.在合同规定的期限内，乙方不得将安装在甲方处的设备做抵押或提供担保。

乙方对甲方的有线电视线路进行必要的改造，必须保证有线电视收看的效果（等同于以往的收看效果），并无偿提供台寸数源彩色电视机。

三、甲方的权利和义务

1.按合同规定每月支付乙方系统服务费，因视频系统设备原因导致质量问题而引起的投诉，甲方有权拒绝支付系统服务费。

2.在合同规定的期限内，系统的所有权属乙方，但甲方拥有使用权，甲方不得自行转让、迁移、出租、抵押或提供担保。

3.合同签订后派专人协助乙方在工程勘测和安装期间的工作，并提供必要的施工场地。乙方人员由于故意或重大过失造成甲方财物的损失，应当承担相应的赔偿责任。

4.甲方有义务对本合作项目的技术、方案、协议内容保密，为系统采用必要的安全防范措施。如因甲方故意造成的设备损毁，甲方需对乙方作相应的经济赔偿。

5.为保证系统的正常运行和良好维护，甲方无偿提供设备操作间和一部工作电话，并无偿为乙方工作人员在工程施工和系统维护期间提供住宿。

四、其他事项

1.双方必须严格遵守本合同，如单方违约，违约方赔偿对方全部经济损失。若遇不可抗力的因素，致使本合同无法履行，双方可协商解决。本合同履行地为甲方所在地。

2.违约责任：双方均应自觉遵守、履行本合同，任何一方若有违约，应向非违约方承担责任。

3.双方发生争议时如不能协商解决，双方均有权向人民法院提起诉讼。

4.本合同一式四份，双方各执两份，并需加盖公章并经代表人签字后有效。

附件包括合同双方的营业执照复印件、视频系统技术文件、设备规格、型号、质量

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

代表人：代表人：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件：（略）

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由四**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，甲、乙双方经平等、自愿、充分协商，就下列物业售/租中介事项达成一致意见，特订立本合同，以资信守。

第一条合作事项：

甲乙双方同意合作将下列物业售/租予客户：

1、物业名称：(该物业由\_\_\_\_\_\_方提供)。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、方同意负责协助租赁/买卖双方办理有关该物业租赁/买卖之全部手续。

第二条中介费分配及支付：

(一)如上述交易成功，甲乙双方按下列\_\_\_\_\_\_方法收取、分配中介费。

1、甲方收取相当于成交房价的\_\_\_\_\_\_%作为中介费。

乙方收取相当于成交房价的\_\_\_\_\_\_%作为中介费。

(本项适用于物业买卖中介合作事项，上述中介费以双方出具之有关发票为准)

2、甲方收取相当于\_\_\_\_\_\_月房租的\_\_\_\_\_\_%作为中介费。

乙方收取相当于\_\_\_\_\_\_月房租的\_\_\_\_\_\_%作为中介费。

(本项适用于物业租赁中介合作事项，上述中介费以双方出具之有关发票为准)

3、甲乙双方各自收取的中介费之和即为该交易的总佣金，甲乙双方以总佣金为基础分配各自在合作事项中应得的报酬份额，甲方应得总佣金的\_\_\_\_\_\_%，乙方应得总佣金的\_\_\_\_\_\_%。

(二)如成交后，无论由于业主或客户违约所造成交易终止，按租/售合同规定中介应得赔偿的，对赔偿款甲乙双方按本条第(一)款第\_\_\_\_\_\_项约定的比例分配。

(三)合作一方收取的中介费如超出合同规定其应得的份额，应将超出的款项在取得中介费后\_\_\_\_\_\_天内退还给另一方，否则负相应违约责任。

(四)甲乙双方每\_\_\_\_\_\_月/季/年度进行中介费的结算，并按本条第(一)款约定的分配方法进行结算。

第三条双方义务：

1、甲乙双方均不得在没有通过对方的情况下与对方提供的客户、业主联系或成交，否则负相应违约责任。

2、甲乙双方不得将上述客户、业主之资料转透露给他人或与第三方合作成交该物业，否则负相应违约责任。

3、甲乙双方均应出示有效、真实的发票，不得在发票等相关单据上弄虚作假，否则负相应违约责任。

第四条违约责任：

1、任何一方违反第三条1款约定的，违约方须向对方支付相当于\_\_\_\_\_\_个月租金或相当于楼价\_\_\_\_\_\_%的金额作为违约金。上述款项须于实际实施违约行为(无须实际成交)之日起\_\_\_\_\_\_天内支付，否则按每日\_\_\_\_\_\_%计算滞纳金。

2、任何一方违反第三条2款约定的，违约方按本条第1款规定向另一方承担违约责任。

3、任何一方违反本协议第三条第3款的规定在发票等相应单据上弄虚作假的，按单据金额的\_\_\_\_\_\_%由违约方自另一方提出相应证据之日起\_\_\_\_\_\_天内向另一方支付违约金。逾期支付按本条第1款计算滞纳金。

4、任何一方如没有在规定的时间内按本协议第二条第4款的规定交出相应款项，滞纳金的支付按本条第1款的规定计取。

第五条转让条款

未经合同其他方书面同意，任何一方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

第六条合同终止

(一)有下列情形之一的，合同权利义务终止：

1、本合同已按约定履行完毕而自然终止;

2、本合同经各方协商一致而终止;

3、本合同因一方违约(包括因一方擅自转让本合同项下权利义务行为)而终止;

4、法律法规规定终止的其他情形。

(二)如出现本条第一款第三项情况而终止本合同的：

1、由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方除承担本合同约定的违约责任外，另须按的20%向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

2、由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

3、守约方依据本款规定解除本合同，并不影响其追究违约方的违约责任的权利。

4、甲方依据本款第1项的规定解除本合同，甲方可以按其认为适当的条件和方式寻求救济(例如寻找本合同之外的第三方履行本合同项下的义务)，乙方应承担甲方因此而发生的额外费用。

第七条保密条款

1、未经合同其他方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息(包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等)负保密责任，并不得向任何人披露上述资料和信息，但正常履行本合同项下义务的除外。

2、任何一方违反上述约定的，泄密方应按的\_\_\_\_\_\_的10%向合同其他方支付违约金，违约金不足以赔偿合同其他方损失的，应按合同其他方的实际损失赔偿。

3、本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

第八条免责条款

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府机关出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件。由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

第九条其他

1、本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律法规。

2、凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

3、本合同如有未尽事宜，由双方协商一致后签订补充协议作为附件。

4、本合同及其相应附件从双方签章之日起生效。

5、本合同及其相应附件一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，每份具有同等的法律效力。

6、其他约定：\_\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_

(或授权签约人)：\_\_\_\_\_\_(或授权签约人)：\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由五**

甲方：

住所：

联系电话：

乙方：

住所：

联系电话：

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定，本着公平、公正、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

第一条、合作方式

1、双方拟共同投资经营的项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_，并挂靠甲方的名义，甲方无偿提供\_\_\_\_\_\_\_\_商铺内一切货源和安防配套经营。

2、乙方同意共同出资购买\_\_\_\_\_\_\_\_商铺，并装修，同时按照双方确定的安防材料设备的标准及规模进行装修。

3、乙方确认本项目的第一期投资为\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方负责商店的进货和管理和技术。

第二条、合作时间

本合作项目期限为\_\_\_\_\_\_\_年，自本合同签订之日开始计算。

第三条、合作经营的利润分配方式为

1、甲、乙双方各占商铺内\_\_\_\_\_\_\_%的纯利润享有合作经营所产生的利润；如在合作经营中，合作经营产生借款，合作经营的利润应先偿还借款；利润\_\_\_\_\_\_\_个月分配一次，但须在利润中扣除\_\_\_\_\_\_\_%作为合作项目的后续发展基金。

2、合作经营的亏损分担方式为：乙方前期需要承担第一期投资的\_\_\_\_\_\_\_%亏损。若超过\_\_\_\_\_\_\_%则以双方各承担一半分担合作经营所造成的亏损。

第四条、项目经营的组织架构

1、管委会由甲、乙双方共同组成，是项目经营管理的最高权利机构，参照我国有关法律及合作双方签订的合同规定行使职权。

2、商店管理由甲方担任负责合作经营的日常事宜，会计由乙方推荐担任，所有合作资金须全部划入店铺资金。有关财务制度，经管委会订立后实施执行。

3、其他管理人员的由甲、乙双方共同商定委派或向社会招聘来确定。

第五条、商铺经营的具体经营模式、商铺管理及业务规章及制度由甲乙双方共同制订，甲乙双方应认真、全面遵守。

第六条、每\_\_\_\_\_\_\_个月甲乙双方召开一次会议，通报商铺的经营情况，包括生产、财务等情况，并经全体合作人一致同意制订的相应方案、协议对全体合作人具有约束力；特殊情况，经双方合作人同意，可召开临时会议。

第七条、合作人不得从事损害商铺和有损甲乙双方的经营的活动，商铺经营的下列事务必须经全体合作人同意

1、投资规模或更改投资方案。

2、对外订立合同。

3、转让或出租项目经营的财产。

4、项目经营投资及费用超过\_\_\_\_\_\_\_万元支出。

5、处分其他财产权利或以商铺经营的财产为其它人提供担保合作未经合作人同意，行使上述行为，造成其他合作人经济损失的，应承担赔偿责任。

第八条、合作经营的内部管理事宜如聘任经营管理人员、工作人员的工资、待遇、规章制度、对合作人管理工作的撤消等影响合作经营的重大事宜经管委会双方同意通过。

第九条、合作人转让其出资的，须经其他合作人同意，转让时，其他合作人享有优先购买权，如转让给第三人的，第三人按合作人对待。

第十条、新合作人加入合作经营时，应当经全体合作人一致同意，并依法订立书面合作协议书。

第十一条、加入的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任。加入的新合作人对加入前合作经营的债务承担连带责任。

第十二条、退出合作经营

1、合作人有下列情形之一的，经其他合作人一致同意，可以决议将其退出合作经营：

（1）因故意或者重大过失给合作经营造成损失。

（2）执行合作经营事务时有不正当行为。

（3）合作人个人丧失偿债能力。

（4）被人民法院强制执行在合作经营中的全部财产份额。

（5）法律、法规规定的其他情形。

2、退出合作经营后以退出时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算，未经合作人同意而自行退出合作经营给其他合作人造成损失的，应进行赔偿。

第十三条、退出合作经营的合作人对其退出前已发生的合作经营债务，与其他合作人承担连带责任。

第十四条、任何合作一方均不得擅自终止合作经营，合作经营有下列情形之一，应当终止

1、合作经营协议书约定的经营期限届满，合作人不愿意继续合作经营的。

2、全体合作人决定终止合作经营的。

第十五条、合作经营终止后，应当进行清算，清算人由全体合作人担任；未能由全体合作人担任清算人的；经全体合作人过半数同意；可以自合作经营终止后\_\_\_\_\_\_日内指定一名或者数名合作人或者委托第三人担任清算人。

第十六条、合作经营终止后，如合作经营存在借款，财产应优先偿还借款，如财产不足以支付的，全体合作人须按照自己的投资比例以自己的财产承担偿还义务。

第十七条、合作人履行合作经营协议发生争议时，合作人可以通过协商或者调解解决。合作人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成的，可以退出合作。

第十八条、本协议书未尽事宜，按照有关法律、法规的规定执行。

第十九条、本协议书由全体合作人共同订立，自合作人签字之日起生效。

第二十条、本《协议书》共一式\_\_\_\_\_\_份，合作人各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由六**

合伙人：甲方 ，性别： ，出生日期： 年 月 日，现住地址： 。

合伙人：乙方 ，性别： ，出生日期： 年 月 日，现住地址： 。

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合伙经营 ，总投资为 元(大写： )，甲出资 元(大写： )，乙出资 元(大写： )，其中甲占投资总额的 %、乙占投资总额的%。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

第三条 本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、企业盈余按照各自的投资比例分配。

2、企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条 他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条 出现下列事项，合伙终止：

(一)合伙期满;

(二)合伙双方协商同意;

(三)合伙经营的事业已经完成或者无法完成;

(四)其他法律规定的情况。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条 本协议一式二份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人甲方： (签字盖章) 合伙人乙方： (签字或盖章) 日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

合作经营协议书范本阅读

甲方：王

乙方：曾

丙方：

根据有关法律、法规，本着平等互利的原则，甲、乙、丙三方共同合作投资南溪-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，经友好协商一致，特订立本协议书。

第一章 合作项目

第一条：1、三方拟共同投资经营的项目为位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并以甲方的名义经营。

2、合作本项目内容为：

乙、丙方同意共同出资经营该砂石厂，同时按照三方确定的投资金额进行营运。

3、本合作项目期限为\_\_\_\_\_年，自本合同签订之日开始计算。

第二章 出资及盈亏分担

第二条：三方确认本项目的第一期投资为\_\_\_\_\_万元，乙方负责砂石厂的生产和管理。

第三条：合作经营的利润分配方式为：甲、乙、丙三方分别占砂石厂经营所得40%、30%、30%的纯利润;如在合作经营中，合作经营产生借款，合作经营的利润应先偿还借款;利润一年分配一次，但须在利润中扣除20%作为合作项目的后续发展资金。

合作经营的亏损分担方式为：甲、乙、丙三方各承担亏损所产生的40%、30%、30%资金。

第三章 项目经营管理

第四条：项目经营的组织架构

经三方协商决定由乙方于现场进行生产管理，每月工资4000元。

第五条：砂石厂的具体经营模式及制度由三方共同制订，三方应认真、全面遵守。

第六条：每月30日三方召开一次会议，通报经营、生产、财务等情况，并经全体合作人一致同意制订的相应方案、协议对全体合作人具有约束力;特殊情况，经三方合作人同意，可召开临时会议。

第七条 下列事务必须经全体合作人同意：

1、投资规模或更改投资方案

2、对外订立合同

3、转让或出租项目经营的财产

4、项目经营投资及费用超过\_\_\_\_万元支出

合作人未经合作人同意，行使上述行为，造成其他合作人经济损失的，应承担赔偿责任。

第八条 合作人转让其出资的，须经其他合作人同意，转让时，其他合作人享有优先购买权，如转让给第三人的，第三人按合作人对待。

第四章 合作经营的加入及退出

第九条 新合作人加入合作经营时，应当经全体合作人一致同意，并依法订立书面合作协议书。

第十条 加入的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任。加入的新合作人对加入前合作经营的债务承担连带责任。

第十一条 合作人如退出经营需提前一个月告知其他合作人并经全体合作人一致同意后，合作人可以退出合作经营。

该协议一式三份，三方各持一份。

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由七**

合伙方(甲)：\_\_\_\_\_\_

合伙方(乙)：\_\_\_\_\_\_

合伙方(丙)：\_\_\_\_\_\_

双方经一致协商，决定共同投资\_\_\_\_\_\_\_\_奶茶店事业，本着公平、自愿的原则，达成如下协议：

一、合伙方：

合伙方(甲)：\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码为：\_\_\_\_\_\_。

合伙方(乙)：\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码为：\_\_\_\_\_\_。

合伙方(丙)：\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码为：\_\_\_\_\_\_。

二、合作店的名称和经营场所：

1、合作名称：\_\_\_\_\_\_。

2、合作地区：\_\_\_\_\_\_。

三、工商、税务等部门注册登记：

介于工商、税务等机关的注册规定只能由一人担任法人代表，经双方协商决定由\_\_\_\_\_\_\_\_\_担任注册法人代表，但实际上\_\_\_\_\_\_\_\_奶茶店所有资产和经营权由合伙人三方共同所有。

四、出资方式和缴付比例：

1、合伙三方均以现金出资入伙，共\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

2、出资金额：

合伙方(甲)出资：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

合伙方(乙)出资：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

合伙方(丙)出资：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

五、利润分配和亏损处置：

合伙三方盈利、亏损共同承担责任，各占三分之一。

六、合伙期限：

合伙期限\_\_\_年(\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日—\_\_\_年\_\_月\_\_日)，到期如双方自愿可续约。

七、入伙和退伙：

1、不允许第四者入伙。

2、三方如有一方退伙，需提前三个月通知另两方，并说明退伙理由;有关事项共同协商达成一致，如有异议向有关部门申请仲裁。

八、解散与清算：

1、如遇下列情况之一，可解散：

(1)三方协议解散。

(2)合同到期。

(3)亏损到无法正常经营。

(4)国家政策性解散或不可抗力的因素。

2、如解散，合伙三方按1：1：1的比例分配资产、利润和承担债权、债务。

九、违约责任：

如有一方(或两方)违反以上任何一条约定，违约方需赔偿给另两方(或一方)因违约带来的一切经济损失。

十、本合同未尽事宜三方协商解决，协商不下的申请本地法院受理解决;本合同壹式叁份，甲、乙、丙三方各执一份，三方签字(或盖手印)生效;本合同一经签订，即具有法律效应。

合伙方(一)：\_\_\_\_\_\_合伙方(二)：\_\_\_\_\_\_合伙方(二)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由八**

甲方：住所：联系电话：乙方：住所：联系电话：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定，本着公平、公正、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

第一条、合作方式风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、双方拟共同投资经营的项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_，并挂靠甲方的名义，甲方无偿提供\_\_\_\_\_\_\_\_商铺内一切货源和安防配套经营。

2、乙方同意共同出资购买\_\_\_\_\_\_\_\_商铺，并装修，同时按照双方确定的安防材料设备的标准及规模进行装修。

3、乙方确认本项目的

第一期投资为\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方负责商店的进货和管理和技术。

第二条、合作时间本合作项目期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自本合同签订之日开始计算。

第三条、合作经营的利润分配方式为

1、甲、乙双方各占商铺内\_\_\_\_\_\_\_%的纯利润享有合作经营所产生的利润;如在合作经营中，合作经营产生借款，合作经营的利润应先偿还借款;利润\_\_\_\_\_\_\_个月分配一次，但须在利润中扣除\_\_\_\_\_\_\_%作为合作项目的后续发展基金。

2、合作经营的亏损分担方式为：乙方前期需要承担

第一期投资的\_\_\_\_\_\_\_%亏损。若超过\_\_\_\_\_\_\_%则以双方各承担一半分担合作经营所造成的亏损。

第四条、项目经营的组织架构风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、管委会由甲、乙双方共同组成，是项目经营管理的最高权利机构，参照我国有关法律及合作双方签订的合同规定行使职权。

2、商店管理由甲方担任负责合作经营的日常事宜，会计由乙方推荐担任，所有合作资金须全部划入店铺资金。有关财务制度，经管委会订立后实施执行。

3、其他管理人员的由甲、乙双方共同商定委派或向社会招聘来确定。

第五条、商铺经营的具体经营模式、商铺管理及业务规章及制度由甲乙双方共同制订，甲乙双方应认真、全面遵守。

第六条、每\_\_\_\_\_\_\_个月甲乙双方召开一次会议，通报商铺的经营情况，包括生产、财务等情况，并经全体合作人一致同意制订的相应方案、协议对全体合作人具有约束力;特殊情况，经双方合作人同意，可召开临时会议。

第七条、合作人不得从事损害商铺和有损甲乙双方的经营的活动，商铺经营的下列事务必须经全体合作人同意

1、投资规模或更改投资方案。

2、对外订立合同。

3、转让或出租项目经营的财产。

4、项目经营投资及费用超过\_\_\_\_\_\_\_万元支出。风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

5、处分其他财产权利或以商铺经营的财产为其它人提供担保合作未经合作人同意，行使上述行为，造成其他合作人经济损失的，应承担赔偿责任。

第八条、合作经营的内部管理事宜如聘任经营管理人员、工作人员的工资、待遇、规章制度、对合作人管理工作的撤消等影响合作经营的重大事宜经管委会双方同意通过。

第九条、合作人转让其出资的，须经其他合作人同意，转让时，其他合作人享有优先购买权，如转让给

第三人的，

第三人按合作人对待。

第十条、新合作人加入合作经营时，应当经全体合作人一致同意，并依法订立书面合作协议书。

第十一条、加入的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任。加入的新合作人对加入前合作经营的债务承担连带责任。

第十二条、退出合作经营

1、合作人有下列情形之一的，经其他合作人一致同意，可以决议将其退出合作经营：

(1)因故意或者重大过失给合作经营造成损失。

(2)执行合作经营事务时有不正当行为。

(3)合作人个人丧失偿债能力。

(4)被人民法院强制执行在合作经营中的全部财产份额。

(5)法律、法规规定的其他情形。

2、退出合作经营后以退出时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算，未经合作人同意而自行退出合作经营给其他合作人造成损失的，应进行赔偿。

第十三条、退出合作经营的合作人对其退出前已发生的合作经营债务，与其他合作人承担连带责任。

第十四条、任何合作一方均不得擅自终止合作经营，合作经营有下列情形之一，应当终止

1、合作经营协议书约定的经营期限届满，合作人不愿意继续合作经营的。

2、全体合作人决定终止合作经营的。

第十五条、合作经营终止后，应当进行清算，清算人由全体合作人担任;未能由全体合作人担任清算人的;经全体合作人过半数同意;可以自合作经营终止后\_\_\_\_日内指定一名或者数名合作人或者委托

第三人担任清算人。

第十六条、合作经营终止后，如合作经营存在借款，财产应优先偿还借款，如财产不足以支付的，全体合作人须按照自己的投资比例以自己的财产承担偿还义务。

第十七条、合作人履行合作经营协议发生争议时，合作人可以通过协商或者调解解决。合作人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成的，可以退出合作。

第十八条、本协议书未尽事宜，按照有关法律、法规的规定执行。

第十九条、本协议书由全体合作人共同订立，自合作人签字之日起生效。

第二十条、本《协议书》共一式\_\_\_\_\_\_份，合作人各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方(签字)：签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方(签字)：签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由九**

甲、乙双方本着平等互利的原则，经过友好协商，依据\_\_\_\_\_规定，就合作经营杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店视讯服务系统，达成如下条款：

一、合作项目

1.双方同意在甲方安装乙方提供的视讯服务系统。

2.双方的合作期限为五年，自年?月?日（正常开通日）至年月日。

3.双方收益：

（1）乙方的利益：乙方负责甲方视讯服务系统设备的投资，设备视频播放系统，

在开通正常运行后年内，甲方每年支付乙方?万元系统服务费用。

（2）甲方的利益，视讯服务系统设备的投放，能提高酒店的档次，稳定和提高客房入住率，增强酒店的竞争力。

4.结算方法：

甲方按月平均额每月付款给乙方，每月日前支付上月的款项，乙方的各项税费由乙方自理。甲方如有滞纳行为，按每日千分之二支付滞纳金给乙方。

二、乙方的权利和义务

1.在合同规定的五年内，乙方对该系统的设备拥有所有权。第六年开始该系统设备的所有权归甲方。

2.负责提供\_\_\_\_\_安装设备及配套设施，承担由此产生的一切费用，并应保证其所提供的设备规格、型号、质量等均符合约定（具体见附件）。

负责合同规定期限内该系统的运营和维护保养。该系统的设备划归甲方后，乙方有责任和义务保证该系统能正常运营，并定期进行保养。（具体的承诺书见附件，包括如何及时维修，补救措施）

3.保证所提供设备的安全性和稳定性。承担由于产品瑕疵所造成的一切损失。

4.保证视频服务系统的音像质量。（质量的标准如何确定）

5.保证片源的时效性和合法性，并保证每个频道每星期更换一部\_\_\_\_\_（共设轮播个频道）。（\_\_\_\_\_是否有要求如何避免重复）

6.系统归属甲方后，乙方应保证提供有效及时的片源，直至该系统不再使用为止。（提早?日提供片源清单。）

7.在合同规定的期限内，乙方不得将安装在甲方处的设备做抵押或提供担保。

乙方对甲方的有线电视线路进行必要的改造，必须保证有线电视收看的效果（等同于以往的收看效果），并无偿提供?台?寸数源彩色电视机。

三、甲方的权利和义务

1.按合同规定每月支付乙方系统服务费，因视频系统设备原因导致质量问题而引起的投诉，甲方有权拒绝支付系统服务费。

2.在合同规定的期限内，系统的所有权属乙方，但甲方拥有使用权，甲方不得自行转让、迁移、出租、抵押或提供担保。

3.合同签订后派专人协助乙方在工程勘测和安装期间的工作，并提供必要的施工场地。乙方人员由于故意或重大过失造成甲方财物的损失，应当承担相应的赔偿责任。

4.甲方有义务对本合作项目的技术、方案、协议内容保密，为系统采用必要的安全防范措施。如因甲方故意造成的设备损毁，甲方需对乙方作相应的经济赔偿。

5.为保证系统的正常运行和良好维护，甲方无偿提供设备操作间和一部工作电话，并无偿为乙方工作人员在工程施工和\_\_\_\_\_期间提供住宿。

四、其他事项

1.双方必须严格遵守本合同，如单方违约，违约方赔偿对方全部经济损失。若遇不可抗力的因素，致使本合同无法履行，双方可协商解决。本合同履行地为甲方所在地。

2.违约责任：双方均应自觉遵守、履行本合同，任何一方若有违约，应向非违约方承担责任。

3.双方发生争议时如不能协商解决，双方均有权向人民法院提起诉讼。

4.本合同一式四份，双方各执两份，并需加盖公章并经代表人签字后有效。

附件包括合同双方的营业执照复印件、视频系统技术文件、设备规格、型号、质量

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

代表人：代表人：

日期：年月日日期：年月日

附件：（略）

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由篇十**

甲方： 安运司客三公司乙方： 安顺和公司甲乙双方经充分、友好协商，就车辆合伙经营运输一事，达成如下一致意见，签订本合伙经营合同，以供信守。

一、合伙宗旨甲方、乙方本着平等、自愿、互利和互惠的原则，现就各自经营的客车联合经营做强做大市场。创造更好的社会效益和经济效益。

二、合伙经营项目和范围合伙经营项目为客运，经营范围为现各自的始发和到达站点。

三、合伙以各自出车数为准。

四、联合组织客源，双方资源共享，协商发车。

五、合伙经营核算组织客源费用双方共同承担，车辆运行成本各自承担，营收按人车计算。

六、车辆运行的责任和风险各自承担。

七、合伙经营的营收按月结算。

八、合同期限从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，后期续签。

九、违约责任

十、本合同生效后，除本合同另有约定外，不得擅自变更或解除。若确需变更或解除，则另订书面协议，任何口头协议无效。十

一、因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由本合同甲、乙双方协商解决；协商不成的，本合同甲、乙双方同意提交仲裁委员会仲裁或法院诉讼。十

二、本合同期内，若因政府管理部门和甲方改制等造成本合同不能履行或因不可抗力因素而使本合同难以履行时，甲、乙双方均应无条件地终止本合同。十

三、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，经甲、乙双方签字或盖章后方可生效。甲方： 安运司客三公司 乙方： 安顺和公司\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日合伙经营合同 篇10乙方：＿＿＿＿ 身份证号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿甲、乙、两方本着互利共赢，团结合作的精神，经友好协商，就共同经营＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿事宜达成如下合伙协议：

第一条 合伙宗旨利用合伙人自身积累的经营管理经验和人脉关系，共同经营，使合伙人通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益

第二条 合伙组织名称 、合伙经营项目合伙组织名称为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿合伙经营项目为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第三条 合伙期限自＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿止。

第四条 合伙组织财产份额分配各合伙人占有合伙组织财产份额为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第五条 工资、盈余分配与债务承担

1、奖金分配：合伙组织经营期间，各合伙人工资为＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。随着合伙经营的深入，利润可观后，年底将发放奖金，奖金数额根据收入现状和个人贡献经合伙人会议决定。

2、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例分配。3.、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例承担。

第六条 除名退伙、出资的转让

（一）除名退伙。合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人一致同意，可以决议将其除名：

（1）个人丧失偿债能力；

（2）未履行出资义务；

（3）因故意或重大过失给合伙组织造成经济损失；

（4）执行合伙组织事务时有不正当行为；

（5）合伙人有违反本协议

第九条之规定的行为。对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。合伙人退伙后，即视为放弃其在该合伙组织中占有的财产份额，并不再参与本年度合伙组织利润盈余分配，其他合伙人即自动拥有该财产份额，但不免除其因此给其他合伙人造成的损失。

（二） 合伙组织财产份额的转让合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其在合伙组织中的全部或部分财产份额。如经其他合伙人书面同意该合伙人向合伙人以外的

第三人转让，

第三人应按新入伙对待。合伙人以外的

第三人受让合伙组织财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙组织的合伙人。

第七条 合伙人会议、合伙负责人及合伙事务执行

（一）合伙人会议制度

1、召集：合伙人会议由合伙事务执行人＿＿＿＿召集和主持，合伙负责人可根据情况需要决定召开合伙人会议；

2、时间：一般情况下每月一次，具体召开时间由合伙负责人根据情况决定；

3、表决权：每个合伙人在合伙人会议中均享有表决权，除本协议另有约定外，重大事项决定应由占合伙组织财产份额比例三分之二以上的合伙人同意方可通过，一般事项决定由占合伙组织财产份额比例二分之一以上的合伙人同意即可；

4、重大事项：须经合伙人会议中占合伙组织财产份额比例三分之二以上的合伙人同意方可通过的重大事项是指：

（1）推举合伙事务执行人；

（2）增加、减少经营种类，调整、转换经营项目，扩展业务；

（3）对各合伙人占有合伙组织财产份额和利润分配比例进行适当调整；

（4）决定合伙组织的内部机构设置和财务收支计划

（5）决定合伙组织的经营价格和工资、奖金、福利制度

（6）其它

5、其它工作会议：

（1）合伙事务执行人每月主持召开一次有各合伙人及合伙组织主管职员参加的工作会议；

（2）合伙事务执行人每月主持召开一次有各合伙人及合伙组织全体职员参加的工作会议；

（3）业务经理每月主持召开一次有下属职员参加的工作会议。

（二）经全体合伙人决定，委托＿＿＿＿＿为合伙事务执行人，其权限为：

1、召集主持合伙人会议，对合伙组织的重大事项（如扩展业务务、调整、转换经营项目等）享有最后的决定权

2、对外开展业务，订立合同；

3、对其他合伙人执行合伙事务的情况进行检查监督，根据合伙人会议决定任免和调整其职务和负责事项；

4、根据合伙事务执行人的提名任免合伙组织的业务经理，并决定其所应享有的报酬;

5、根据合伙组织的盈利情况和合伙事务执行人的个人表现，有权对合伙事务执行人占有的合伙组织财产份额和利润分配做出适当调整。

（三）经全体合伙人决定，委托＿＿＿＿＿＿担任合伙内部行政事务的负责人，负责合伙组织的内部经营和管理。其权限为：

1、组织实施合伙人会议；

2、对合伙组织经营进行全面日常管理；

3、制定合伙组织的内部管理制度；

4、拟定合伙组织的内部机构设置方案和奖惩激励制度；

5、提请聘任或者解聘合伙组织的业务经理；

6、审核现金收付凭证和及日常财务开支情况；

7、合伙人会议授予的其他职权。

（四）经全体合伙人决定，委托＿＿＿＿＿＿担任合伙组织的财务、后勤负责人，并协助其他合伙人参与合伙组织的日常经营和管理。

1、对合伙事务执行人负责，主持合伙组织的日常财务、后勤等工作；

2、制定合伙组织的财务制度，编制合伙组织的财务收支计划，检查监督财务制度的执行，并及时向其他合伙人通报财务计划执行情况；

3、督促合伙组织相关部门降低消耗、节约费用，合理使用资金，对合伙组织的年度经营成本和利润进行预测

4、拟定财务机构设置方案及财务收银人员的的岗位职责；

5、负责人事档案管理。对相关资料（如人事资料、文件、凭证、账薄、报表）进行整理、收集和立卷归档，并按规定手续报请销毁或存档；

6、拟订合伙组织经营价格及工资、奖金、福利制度，管理营业发票；

7、管理合伙组织现金流动及与银行的存兑资金往来，及时核对，保证账目清楚、账实相符；

8、合伙人会议授予的其他职权。

第八条 合伙人的权利和义务

（一）合伙人的权利：

1、参加合伙人会议，并对合伙事务的执行进行监督；

2、合伙人享有合伙利益的分配权；

3、合伙人分配合伙利益应以其占有合伙组织财产份额比例或者按本协议的约定进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有；

4、经全体合伙人书面同意，合伙人有退伙的权利。

（二）合伙人的义务：

1、按照合伙协议的约定维护合伙组织财产的统一；

2、分担合伙经营损失的债务；

3、为合伙债务承担连带责任。

第九条 禁止行为

（一）未经本合伙协议或合伙人会议授权，禁止任何合伙人私自以合伙组织名义进行业务活动，私自进行业务获得利益归全体合伙人，造成的损失由该合伙人个人全额进行赔偿；

（二） 禁止合伙人参与经营与本合伙项目相似或有竞争的业务，如违反规定经营，应向本合伙组织支付前两年内经营所得利润最高月份利润（或平均利润）12倍的违约金；

（三）除合伙协议另有约定或者经全体合伙人同意外，合伙人不得同本合伙企业进行交易，如有违反，交易所得利益归合伙组织所有，给合伙组织造成的损失应该双倍赔偿；

（四）合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十条 违约责任

（一）合伙人未经其他合伙人一致书面同意而转让其财产份额的，如果其他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让的合伙人应赔偿其他合伙人因此而造成的全部损失；

（二）合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，由此给其他合伙人造成损失的，该合伙人承担全部赔偿责任；

（三）合伙人严重违反本协议或因重大过失导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任；

第十一条 争议解决方式凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间应先共同协商，如协商不成，提交长沙仲裁委员会仲裁。

第十二条 其他

（一） 经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充约定；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准；

（二）本协议一份四页，各合伙人各执一份；

（三）本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。合伙人签章处：甲方： ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿乙方： ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿签约时间： ＿＿＿＿年＿＿＿月＿＿＿日签约地点： ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由篇十一**

甲方：

乙方：\_\_\_\_先生(或女士，下同)

装饰服务部(以下简称“甲方”)与\_\_\_\_先生(以下简称“乙方”)经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就装饰服务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资金，甲方全权负责运营，实现双赢局面。

二、乙方为甲方提供四万元启动业务资金，严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

三、甲方在接受乙方提供的业务资金时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方利益受到损害。

四、甲方经营盈利后，甲乙双方各占50%利润;如经营亏损，由甲乙双方另立协议书协调补充资金。

五、违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、双方在分配利润时，如涉及帐面争议，可提请相关劳动部门仲栽。

六、争议处理：如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向杭州市仲裁委员会申请仲裁处理。

七、本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

八、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

九、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

十、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：\_\_\_\_先生(或女士)

(公章)

代表签字：

签字：

签约地点：

签约日期：

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由篇十二**

甲方：

住所：

联系电话：

乙方：

住所：

联系电话：

根据《\_\_\_\_\_》及有关法律法规的规定，本着公平、公正、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

第一条、合作方式

1、双方拟共同投资经营的项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_，并挂靠甲方的名义，甲方无偿提供\_\_\_\_\_\_\_\_商铺内一切货源和安防配套经营。

2、乙方同意共同出资购买\_\_\_\_\_\_\_\_商铺，并装修，同时按照双方确定的安防材料设备的标准及规模进行装修。

3、乙方确认本项目的第一期投资为\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方负责商店的进货和管理和技术。

第二条、合作时间

本合作项目期限为\_\_\_\_\_\_\_年，自本合同签订之日开始计算。

第三条、合作经营的利润分配方式为

1、甲、乙双方各占商铺内\_\_\_\_\_\_\_%的纯利润享有合作经营所产生的利润；如在合作经营中，合作经营产生借款，合作经营的利润应先偿还借款；利润\_\_\_\_\_\_\_个月分配一次，但须在利润中扣除\_\_\_\_\_\_\_%作为合作项目的后续发展基金。

2、合作经营的亏损分担方式为：乙方前期需要承担第一期投资的\_\_\_\_\_\_\_%亏损。若超过\_\_\_\_\_\_\_%则以双方各承担一半分担合作经营所造成的亏损。

第四条、项目经营的组织架构

1、管委会由甲、乙双方共同组成，是项目经营管理的最高权利机构，参照我国有关法律及合作双方签订的合同规定行使职权。

2、商店管理由甲方担任负责合作经营的日常事宜，会计由乙方推荐担任，所有合作资金须全部划入店铺资金。有关财务制度，经管委会订立后实施执行。

3、其他管理人员的由甲、乙双方共同商定委派或向社会招聘来确定。

第五条、商铺经营的具体经营模式、商铺管理及业务规章及制度由甲乙双方共同制订，甲乙双方应认真、全面遵守。

第六条、每\_\_\_\_\_\_\_个月甲乙双方召开一次会议，通报商铺的经营情况，包括生产、财务等情况，并经全体合作人一致同意制订的相应方案、协议对全体合作人具有约束力；特殊情况，经双方合作人同意，可召开临时会议。

第七条、合作人不得从事损害商铺和有损甲乙双方的经营的活动，商铺经营的下列事务必须经全体合作人同意

1、投资规模或更改投资方案。

2、对外订立合同。

3、转让或出租项目经营的财产。

4、项目经营投资及费用超过\_\_\_\_\_\_\_万元支出。

第八条、合作经营的内部管理事宜如聘任经营管理人员、工作人员的工资、待遇、规章制度、对合作人管理工作的撤消等影响合作经营的重大事宜经管委会双方同意通过。

第九条、合作人转让其出资的，须经其他合作人同意，转让时，其他合作人享有优先购买权，如转让给第三人的，第三人按合作人对待。

第十条、新合作人加入合作经营时，应当经全体合作人一致同意，并依法订立书面合作协议书。

第十一条、加入的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任。加入的新合作人对加入前合作经营的债务承担连带责任。

第十二条、退出合作经营

1、合作人有下列情形之一的，经其他合作人一致同意，可以决议将其退出合作经营：

（1）因故意或者重大过失给合作经营造成损失。

（2）执行合作经营事务时有不正当行为。

（3）合作人个人丧失偿债能力。

（4）被人民法院强制执行在合作经营中的全部财产份额。

（5）法律、法规规定的其他情形。

2、退出合作经营后以退出时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算，未经合作人同意而自行退出合作经营给其他合作人造成损失的，应进行赔偿。

第十三条、退出合作经营的合作人对其退出前已发生的合作经营债务，与其他合作人承担连带责任。

第十四条、任何合作一方均不得擅自终止合作经营，合作经营有下列情形之一，应当终止

1、合作经营协议书约定的经营期限届满，合作人不愿意继续合作经营的。

2、全体合作人决定终止合作经营的。

第十五条、合作经营终止后，应当进行清算，清算人由全体合作人担任；未能由全体合作人担任清算人的；经全体合作人过半数同意；可以自合作经营终止后\_\_\_\_\_\_日内指定一名或者数名合作人或者委托第三人担任清算人。

第十六条、合作经营终止后，如合作经营存在借款，财产应优先偿还借款，如财产不足以支付的，全体合作人须按照自己的投资比例以自己的财产承担偿还义务。

第十七条、合作人履行合作经营协议发生争议时，合作人可以通过协商或者调解解决。合作人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成的，可以退出合作。

第十八条、本协议书未尽事宜，按照有关法律、法规的规定执行。

第十九条、本协议书由全体合作人共同订立，自合作人签字之日起生效。

第二十条、本《协议书》共一式\_\_\_\_\_\_份，合作人各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由篇十三**

甲方：

乙方：

丙方：

甲乙丙三方在平等自愿的基础上经过友好协商，就合作开展

经营事宜达成如下合同，以资各方共同遵守。

第一条 本次合作，各方都以现金进行投资，投资总额为80 万元，其中甲方出资 40 万元，乙方出资 20万元，丙方出资20万元。

第二条 上述出资各方承诺在该合同签订后 日内一次性交付。

第三条 乙方出资的20万中，其中10万元在本合同签订后由甲方向第三人贷款为乙方进行先行垫付，该垫付资金为乙方向甲方的借款，乙方应当在约定的还款日期之前进行偿还并且承担该款项的贷款利息。

第四条 甲方为乙方垫付的上述10万元款项，乙方应当在有能力偿还的时候及时偿还甲方并且该还款不得晚于该合同签订后的两年;如果该合作终止时乙方还没有还清上述款项，其必须在该合作结束后的一个月之内还清。

第五条 各方交付首期出资后，在随后的经营中如果实际投资不足需要再追加投资时，由各方再协商确定。

第六条 各方合作经营期限为2年，自 日起至 。

第七条 合作项目由合作各方共同负责，其中由甲方提供合法经营资质，乙方负责合作项目的日常经营管理工作。

第八条 各方按合作经营利润每年 月份结算一次，销售所得扣除实际的开销及成本，剩余的利润部分由各方按其对该合作项目的投资比例分配。

第九条 合作经营所产生的债务首先由经营产生的收益进行偿还;利润不足以清偿的，由甲方承担 ，乙方承担 ，丙方承担 。

第十条 合作一方对其他合作方与该合作经营无关的债务不承担责任。

第十一条 在合作期间，各方应当互相配合，相互协助，勤勉尽责，努力完成各自的任务;如果一方不完全履行合同约定的义务，违约方应当承担由此给其他方造成的全部损失。

第十二条 合作开始后，各方无正当理由不得终止该合作;如果一方终止履行该合同，其无权获得尚未分配的利润并应当赔偿由此给另外两方造成的损失。

第十三条 当下列情形出现时，合作可以终止：

1.合作期限届满,各方不愿意继续经营;

2.合作各方一致同意终止合作;

3.市场行情发生变化，导致经营无法继续进行;

4.发生导致合作无法继续的其他事由。

第十四条 在合作期间，若遇不可抗力导致合同无法履行时，此合同自动终止。

第十五条 在合作期间如一方严重违约，导致合同无法继续履行时，其他方可要求解除合同，并可要求违约方承担由此造成的所有损失。

第十六条 合作经营终结时，各方依照本合同第八条 及第九条 的规定分取利润或承担损失。

第十七条 合作期满后，各方可协商续签;如一方不愿继续合作，各方应按本合同进行结算。

第十八条 合作期间，未经协商取得另外两方同意，任何一方不得单方面允许其他人参与该投资合作。

第十九条 各方应当按照合同约定履行各自的义务，在合作中如发生争议，双方应本着友好的态度协商解决;如协商不成，任何一方可向法院提起诉讼。

第二十条 本合同未尽事宜，或因合同签订时的客观条 件发生重大变化需变更或增加合同条 款时，各方在协商一致的基础上可签订补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。

第二十一条 本合同自各方方签字盖章之日起成立，在各方出资款项全额存入下列指定的银行账户后生效。

第二十二条 本次合作各方指定的存款账号为：

第二十三条 本合同一式六份，双方各执两份。

甲方：                乙方：               丙方：

20\_\_年 月日           20\_\_年 月 日         20\_\_年 月 日

附件：甲方、乙方、丙方的身份证复印件;

**酒店合作经营合同 合作经营合同纠纷案由篇十四**

甲方：杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店（以下简称甲方）

乙方：杭州xx公司（以下简称乙方）

甲、乙双方本着平等互利的原则，经过友好协商，依据\_\_\_\_\_规定，就合作经营杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，达成如下条款：

一、合作项目

1.双方同意在甲方安装乙方提供的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.双方的合作期限为五年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日（正常开通日）至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

3.双方收益：

（1）乙方的利益：乙方负责甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设备的投资，设备：\_\_\_\_\_\_\_\_系统，

在开通正常运行后\_\_\_\_\_\_年内，甲方每年支付乙方\_\_\_\_\_\_万元系统服务费用。

（2）甲方的利益，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设备的投放，能提高酒店的档次，稳定和提高客房入住率，增强酒店的竞争力。

4.结算方法：

甲方按月平均额每月付款给乙方，每月\_\_\_\_\_\_日前支付上月的款项，乙方的各项税费由乙方自理。甲方如有滞纳行为，按每日千分之二支付滞纳金给乙方。

二、乙方的权利和义务

1.在合同规定的五年内，乙方对该系统的设备拥有所有权。第六年开始该系统设备的所有权归甲方。

2.负责提供\_\_\_\_\_安装设备及配套设施，承担由此产生的一切费用，并应保证其所提供的设备规格、型号、质量等均符合约定（具体见附件）。

负责合同规定期限内该系统的运营和维护保养。该系统的设备划归甲方后，乙方有责任和义务保证该系统能正常运营，并定期进行保养。（具体的承诺书见附件，包括如何及时维修，补救措施）

3.保证所提供设备的安全性和稳定性。承担由于产品瑕疵所造成的一切损失。

4.保证视频服务系统的音像质量。（质量的标准如何确定）

5.保证片源的时效性和合法性，并保证每个频道每星期更换一部\_\_\_\_\_（共设轮播\_\_\_\_\_\_个频道）。（\_\_\_\_\_是否有要求如何避免重复）

6.系统归属甲方后，乙方应保证提供有效及时的片源，直至该系统不再使用为止。（提早\_\_\_\_\_\_日提供片源清单。）

7.在合同规定的期限内，乙方不得将安装在甲方处的设备做抵押或提供担保。

乙方对甲方的有线电视线路进行必要的改造，必须保证有线电视收看的效果（等同于以往的收看效果），并无偿提供\_\_\_\_\_\_台\_\_\_\_\_\_寸数源彩色电视机。

三、甲方的权利和义务

1.按合同规定每月支付乙方系统服务费，因视频系统设备原因导致质量问题而引起的投诉，甲方有权拒绝支付系统服务费。

2.在合同规定的期限内，系统的所有权属乙方，但甲方拥有使用权，甲方不得自行转让、迁移、出租、抵押或提供担保。

3.合同签订后派专人协助乙方在工程勘测和安装期间的工作，并提供必要的施工场地。乙方人员由于故意或重大过失造成甲方财物的损失，应当承担相应的赔偿责任。

4.甲方有义务对本合作项目的技术、方案、协议内容保密，为系统采用必要的安全防范措施。如因甲方故意造成的设备损毁，甲方需对乙方作相应的经济赔偿。

<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！