# 农用地承包经营合同优秀(三篇)

来源：网络 作者：风起云涌 更新时间：2025-02-13

*农用地承包经营合同一一、承包经营遵守的原则 甲、乙双方必须执行\_\_\_\_县航运公司\_\_\_\_\_\_\_\_年经职代会通过的《企业管理制度》(下文简称《制度》)，并按该《制度》及实际情况签订本合同。二、承包形式 甲、乙双方约定，由乙方个人承包，自负盈亏...*

**农用地承包经营合同一**

一、承包经营遵守的原则 甲、乙双方必须执行\_\_\_\_县航运公司\_\_\_\_\_\_\_\_年经职代会通过的《企业管理制度》(下文简称《制度》)，并按该《制度》及实际情况签订本合同。

二、承包形式 甲、乙双方约定，由乙方个人承包，自负盈亏，定期定额向甲方上交承包额。在承包期内乙方不得转让和转包。

三、承包范围 乙方在承包期间承担下列成本和费用：船员工资、各种补贴、旅费、杂费、燃润料费、劳保及降温费、烤火费、医药费、春节值班费、交通费、大小型工具费、航运规费、业务费、船检换证及补办费用，船员审验费、考试换证费、违章罚、责任事故应负费及水运、航管、航监部门所收取的费用船体大修以外的各项小修费用及修理时间的承包费，承包经营中的货差货损赔偿费用。

四、承包经营期限 乙方承包经营期限从\_\_\_\_\_\_\_\_年元月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止为期\_\_\_\_\_\_\_\_年。

五、承包标的(上交额) 乙方在承包期间，每年每吨按 元计算上交额，合计上交 元。

六、付款结算方式 本合同签订生效的同时，承包上交额乙方一次性付清给甲方。

七、承包船舶的船员配备标准

1、40马力60总吨以上的须配备正、副驾驶、正副司机、水手各一名。

2、40马力60总吨以下的须配备驾驶、司机、水手各一名。

3、船员配备须在本单位招聘，不得聘用外单位或其他人员，严禁带家属及小孩上船，否则，出现不安全事故责任自负。

4、未按本规定配备船员发生的人身伤亡等一切事故责任和损失，均由乙方负责承担，甲方概不负责。

八、凡船舶其它安全生产事项乙方应按甲方管理《制度》中规定的条款执行，否则出现不安全事故，由乙方自行负责

九、凡是本合同未涉及的其它相关事宜，甲、乙双方协商解决。

十、本合同甲、乙双方签字生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，甲方财务入帐一份。 十

一、本合同到期未续订合同擅自营运者，按侵占公共财产论处。 甲方(公章)： 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 船舶承包经营合同书范文二 发包人：(以下称甲方)： 承包人：(以下称乙方)： 为了更好地开展洗浴休闲经营服务，经甲乙双方充分协商，在互惠、互利的原则下，甲方将座落在\_\_\_\_区潘黄镇青银光休闲洗浴中心承包给乙方经营，就承包经营事宜达成如下协议：以资双方共同遵守。

一、经营方式 乙方承包经营期间，实行独立核算、自负盈亏、自主经营自主用工。

二、承包期限 承包期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前移交甲方。

三、承包金及违约保证金的缴纳 承包金为伍万元整，采取先缴纳后使用经营的原则，乙方应按下列方式向甲方缴纳：

1、现金一次性支付人民币

2、违约保证金贰万元整(不计息)

四、经营证照及洗浴休闲中心的硬、软件设施，设备等一切相关用品。

1、甲方于本合同签字之日将洗浴休闲中心所需的全部经营证照手续交给乙方。

2、现有的洗浴休闲中心的硬件、软件设施及现有物品移交乙方使用，乙方应当正当经营，并切实维护甲方的信誉。

五、甲方的权利及义务

1、甲方有权按约定收取经营承包金及违约保证金。

2、甲方应积极配合乙方营造良好的经营环境。

3、甲方在签订本合同时提供洗浴休闲中心设备设施管道等的线路图给乙方，以便乙方经营过程中负责维护保养(如无线路图，可来人指导维修、保养)。

4、甲方及时将洗浴中心移交乙方使用，乙方确认甲方提供的设施运用于经营，予以接受经营。

5、承包期满，甲方有权收回洗浴休闲中心。

六、乙方的权利及义务

1、乙方应按约定及时足额缴纳经营承包金及违约保证金。

2、乙方应当合法经营，不得违反国家的政策和法律，如发生违反法律的经营活动以及一切不安全的事，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

3、乙方应当爱护休闲中心设备、设施，适时维修和保养，经营期间的水电费及其他有关部门收取的费用均由乙方自行承担。

4、乙方确需适当调整调整休闲中心装饰及设备设施的，应当事先征得甲方书面同意，所有费用由乙方承担。

5、未经甲方同意，不得擅自使用甲方财产对外提供担保，不得擅自处置甲方财产。

七、违约责任 双方应当全面履行本合同书的约定，任何一方违约的，均应向守约方承担违约金贰万元整，违约金不足以弥补守约方损失的，还应当赔偿守约方的全部损失。

1、如因一方原因造成另一方经济损失的，造成方负责全额赔偿。

2、存在下列情形之一时，本协议自动解除，双方均不承担责任。

(1)因法定不可抗力导致本合同无法执行时，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争动乱等。

(2)政府统一规划或拆迁行为致使本合同无法履行，双方协商解除本合同，甲方无条件退还乙方全年的承包金，并给予经济补偿。

(3)甲乙双方协商解除合同后，甲方无条件退还乙方违约保证金。

八、其它

1、合同期满后，乙方不得以任何理由推迟交还洗浴中心。

2、合同期满后，原有设施设备及物品归甲方所有，乙方添置的设备设施及物品归乙方所有，甲方可按国家的规定折价取得这部分设备设施。

3、合同中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商作出补充规定，补充条款具有本合同同等效力。

九、本合同经双方签字后生效。本合同双方签字盖章后生效，合同一式贰份，甲乙双方各执一份。 甲方： 乙方： 见证及担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 船舶承包经营合同书范文三 接受委托方(甲方)： 合同编号： 委托方(乙方)： 签订地点： 根据《民法典》和《中华人民共和国水路运输管理条例实施细则》的有关规定以及交交通运输部水发360号文件精神，为保障运输安全，促进水运业发展，经双方协商，本着平等自愿的原则，签订如下合同：

一、乙方将船名为 号 总吨 载重吨 千瓦自有船舶，委托甲方经营和安全管理，委托期间，乙方资产所有权不变，以甲方的名义从事营运，并自主经营，独立核算，按章纳税，自负盈亏。

二、乙方应按营运船舶的载重吨每年向甲方缴纳委托经营管理服务费(人民币) 元，\_\_\_\_\_\_\_\_年一次交清不得拖欠。

三、甲方的权利和义务

1、负责组织乙方船舶从业人员学习国家法律、法规及规章，及时传达上级有关文件精神，抓好落实。

2、负责对乙方船舶的安全宣传、监督管理，定期检查船舶维修保养和安全落实情况。

3、代办船舶入户年检、船舶交易;代办船员证件、船舶、船员保险等业务，

4、帮助提供货源信息，开通24小时应急处理电话：

四、乙方的权利和义务

1、乙方的船舶必须遵守国家的法律、法规及甲方的有关规定，不得以任何理由损坏和干涉甲方的名誉和正当权益。

2、服从甲方的监督管理，按章缴纳国家的各项税费，依法从事经营活动。

3、委托管理期间，船舶发生重大海损事故，应及时向甲方报告，以便甲方及时向上级海事机关报告。

4、乙方有保证船舶安全和防止污染的义务。

五、委托经营共\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。乙方需延续的，另行签订。

六、本合同生效及终止时一个月内，双方交清标的物，并至审批机关办理有关证书和相关手续。

七、委托管理期间，双方均应严格履行合同，如有一方违约，则赔偿支付另一方违约金壹万元人民币。

八、双方在履行合同时发生纠纷或意外情况，双方协商解决，协商不成，可到当地海事机构调解，或向人民法院起诉。

九、委托期间，国家或行业管理部门如有新的规定，从其规定。

十、其它约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 十

一、本合同一式三份，同等有效，双方各持一份，另一份存入海事档案，双方盖章签字后生效。 甲方(盖章)： 乙方(签字)： 法定代表人： 联系电话： 联系电话： 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**农用地承包经营合同二**

农用地承包经营合同

甲方(发包方)

村集体名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定，乙方通过\_\_\_\_\_\_\_\_【招标/投标/公开协商】方式取得甲方土地承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议：

第一条 土地位置及用途

甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的集体土地共计\_\_\_\_\_\_\_\_亩发包给乙方生产经营，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

该土地为甲方集体土地，性质为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_【耕地、荒山、荒滩、林地】。

土地四至为：

东至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

南至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

西至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

北至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 承包期限

承包期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第三条承包价格及支付方式

乙方所承包的土地使用权及其上附着物，总承包款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，付款方式采用以下第\_\_\_\_\_\_\_中方式：

(1)乙方在合同签订\_\_\_\_\_\_日内一次性向甲方支付全款;

(2)乙方在承包期限内分\_\_\_\_\_\_次支付完毕，首付款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)应当在合同签订\_\_\_\_\_\_\_\_日内交付;\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前支付人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前支付人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前支付人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

第四条 乙方的权利义务

1、乙方对所承包的土地享有独立的经营权，\_\_\_\_\_\_【允许/不允许】进行转包;

2、乙方在所承包的土地在合同履行期限内除乙方缴纳承包款外，不承担其他任何名目的费用;

3、乙方应当按时缴纳承包款;

4、乙方承包土地后应积极管理，非经有关部门批准不得从事非农业生产活动;

第五条 甲方的权利义务

1、按照合同约定收取承包款;

2、乙方将土地承包后，甲方有权监督、检查、督促其合理使用，发现问题应及时书面通知乙方;

3、甲方应尊重乙方所承包的土地上的生产经营自主权，保护其合法权益不受侵犯，土地上的经营成果归乙方所有;

4、甲方保证该土地的界限、四至且与他人无任何争议，保证该土地不存在抵押、债权债务关系。如因此发生纠纷，甲方应当负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责赔偿;

5、在合同期限内，甲方不得提高承包金，不得重复发包。

第六条 违约责任

1、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致合同解除的，须付给乙方违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，退换土地承包款;对乙方的投入和治理成果合理作价，作价一次性给付给乙方。

2、如乙方违约导致合同解除的，甲方不予退还乙方承包款;乙方承包款未缴足的，应当在合同解除\_\_\_\_\_\_\_\_日内一次性缴足。

第七条 如在承包期限内遇国家建设或进行其他开发建设需要征用土地的，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的逾期利益损失。

第八条 合同期限届满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同;如乙方不再承包经营，合同到期自行终止。

第九条 争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，提交庆阳仲裁委员会仲裁。

第十条 其他约定事项

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条 本合同未做规定的，按《民法典》、《土地管理法》及《农村土地承包法》的规定执行。

第十二条 本合同一式四份，甲乙双方各执一份，公证处一份，乡人民政府备案一份，经\_\_\_\_\_公证处公证后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**农用地承包经营合同三**

发包方：(以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

经双方协商，达成承包经营果场合同条款如下：

一、承包地址：甲方同意将位于高州市荷圹镇的木坑果场[详见合同书高证内字第号、第号]发包给乙方生产经营，投影勾图总面积684亩(其中甲方在原 分场留有约 亩自行经营管理， 亩发包)。

二、承包项目：①龙眼树 棵、荔枝树 棵，均达年以上树龄;②房屋、水池、水管、通讯、供电、抽水设备等(除场部新装修东头房屋、小厨房、 分场工人宿舍、场部猪栏等除外，详见清单)。

三、承包时间：从年月 日起至年月日止。

四、承包果场租金及支付方式：实行先交租金后经营的原则，每棵树每年租金为元，年开始每棵树每年租金为元，五年共 拾 万 千 佰 拾 元( 元)。支付方式为：年月日前支付 元，年月份支付 元，年月

五、本合同一式十四份，甲方十二份，乙方两份，从双方签字之日起生效，具有同等法律效力。未尽事宜双方协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！