# 房产中介劳动合同范本免费(汇总63篇)

来源：网络 作者：夜色温柔 更新时间：2023-12-20

*房产中介劳动合同范本免费1甲方：法人代表：住址：甲乙双方根据国家法律法规和武汉市的相关规定，遵循平等自愿和协商一致的原则，订立本协议，约定如下条款，以资共同遵守。>一、劳务期限乙方劳务期限为年，自XX年XX月XX日至XX年XX月XX日止。本...*

**房产中介劳动合同范本免费1**

甲方：法人代表：住址：

甲乙双方根据国家法律法规和武汉市的相关规定，遵循平等自愿和协商一致的原则，订立本协议，约定如下条款，以资共同遵守。

>一、劳务期限

乙方劳务期限为年，自XX年XX月XX日至XX年XX月XX日止。

本协议期满，则合同效力终止，甲乙双方之间劳务关系即解除。

经甲乙双方协商一致，可以续签本劳务协议。

>二、劳务内容及时间

乙方为甲方提供的劳务工作。甲方已告知乙方该劳务内容无职业病危害，甲方为乙方提供必要的劳务保护条件和用品。

鉴于乙方所提供劳务的特点，甲方决定乙方实行工作时间制度。

>三、劳务报酬

乙方同意，每月的劳务报酬为元人民币。甲方于次月日以法定货币形式通过方式支付给乙方。其中属于法律规定的应由乙方承担的个人所得税，由甲方从乙方的报酬中代扣代缴。

乙方同意，鉴于乙方的人员性质为劳务关系，甲方不为乙方缴纳法定的社会保险费用。

乙方同意，非因工负伤或因病发生的费用由乙方按其原来的医疗保险途径享受，甲方不承担任何报销费用的责任。

>四、劳务纪律

甲方对乙方的劳务工作具有监督权，乙方应服从甲方对其工作的要求，完全的履行劳务责任，自觉的遵守劳务纪律。如乙方的劳务成果不能满足甲方的需要的，甲方可按规定给予乙方处罚直至解除本协议。

乙方在为甲方提供劳务期间，负有保守甲方商业秘密的义务，如有违反，甲方有权追索乙方的经济赔偿责任。乙方的保密义务不因本协议终止而免除。

>五、协议的解除

在本协议期内，甲乙双方均可依法解除本协议，但应提前3天以书面形式告知对方。

在本协议期内，乙方有下列情形之一时，甲方可随时解除本协议：

乙方连续请病假日（含）或累计请病假日（含）以上的；

乙方连续请事假日（含）或累计请事假日（含）以上的；

乙方连续无故缺勤日（含）或累计无故缺勤日（含）以上的；

乙方有违反甲方劳务要求或劳务纪律的行为的。

本协议解除的，甲方无需向乙方支付任何赔偿。

本协议解除的，乙方应依甲方要求办理相应的交接手续，归还甲方物品，双方结清财务款项。

>六、违约责任

一方因违反本协议约定，造成对方损失的，违约方应向守约方承担损害赔偿责任，同时应支付违约金。

>七、附则

甲乙双方因本协议发生争议时，应协商解决；协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。（以下无正文。）

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房产中介劳动合同范本免费2**

甲方：

乙方：

中介项目：(简称“民心商业广场”)

现甲方将民心商业广场装修工程项目介绍给乙方承包，经甲、乙双方充分沟通协商，为确保双方利益，自愿达成以下协议：

一、由于此项目由甲方跟进近半年，现已到最后合同阶段，甲方已发生业务费用壹佰万人民币，乙方同意于签合同前补偿给甲方;但是在乙方进场及报建成功后，甲方方能动用此款，意即未报建成功甲方无条件全额退返给乙方!

二、乙方签订合同进场后，支付给甲方十万人民币，报建成功后再支付给甲方肆拾万元人民币，(共计50万元)中介费用。

三、甲方于此协议签定后，全力促成此项目合同，进场、报建工作进度。

四、利润分配：乙方自愿按该项目预算金额总量之\_\_\_\_%提成给甲方，按以下方式准时支付：

a：第一笔工程款到三天内支付\_\_\_\_%;

b：第二笔工程款到时三天内支付\_\_\_\_%;

c：正式开工后6个月内支付余下\_\_\_\_%;

以上均不含税金。

五、签定合同后，甲、乙双方共同努力争取合同落实执行，如有需要，甲方在能力范围内无偿协助乙方配合工作。

六、甲、乙双方本着平等、互利、合作精神认真履行此合同，如有不可解决之争议，提交当地法院申请仲裁。

七、合同一式三份，甲、乙双方、见证担保人各持一份，签订之日生效!

甲方：

乙方：(公章)

年月日：

**房产中介劳动合同范本免费3**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房地产经纪机构备案证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房产中介劳动合同范本免费4**

甲方(看房方)：电话：

乙方(提供方)：电话：

甲乙双方本着平等，自愿，公开的原则达成如下协议：

一、甲方要求乙方为其提供中介服务，并承诺在乙方促成交易后支付服务报酬给乙方。

二、乙方带领甲方现场了解甲方所提供的房源信息:

以上房源为乙方所提供，甲方对此中介服务予以确认。

三、报酬支付期限

甲方应在签订《房屋定购协议》时一次性支付乙方房产成交总价的(百分之一点五)作为中介服务报酬。

四、违约责任

1、甲方以及甲方的直系亲属不得私下与房东达成买卖交易，如有发生，视为甲方违约，甲方需支付乙方违约金，违约金额为本协议中的服务报酬。

2、乙方不得收取甲方看房费。

3、乙方免费协助甲方办理房产过户手续。

五、本协议未尽事宜，甲乙双方协商为定。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房产中介劳动合同范本免费5**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工商注册号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工商注册号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》纪相关法律、法规只规定,甲乙双方就合作开展房产中介代理事宜,在自愿、平等、公平的基础上,达成如下协议,共同遵守:

一、甲方权利与义务

1、确保其从事房产中介代理经营的资格合法有效,并依照国家法律法规规章规定从事房产中介代理经营活动;

2、不得以乙方名义对外从事任何活动;

3、须指定专门人员负责与乙方就合作项目进行沟通联系;

4、对乙方提供的房产信息资料进行推介促使成交;

二、乙方权利与义务

1、确保其从事房产中介代理经营的资格合法有效,并依照国家法律法规规章规定从事房产中介代理经营活动;

2、不得以甲方名义对外从事任何活动;

3、须制定专门人员负责与甲方就合作项目进行沟通;

4、对甲方提供的房产信息资料进行推介促使成交;

三、利润分成与成本承担

1、合作利润以每个成交单作为结算单位,在实际成交标的所有佣金全部收到后5个工作日内,由甲乙双方结算完毕并由成交方将合作方分成以现金形式分与合作方。

2、合作利润:成交后所取得的买卖双方的佣金(不包括乙方为买卖双方提供的后期服务所收取的费用:甲乙服务费、延伸服务费、按揭或公积金代办费);

3、合作利润分成比例:合作利润扣除12%作为税费,之后由甲方取得50%,乙方取得50%;

4、甲、乙双方因履行本协议权利、义务所支出的一切费用均由甲、乙双方各自承担;

5、甲、乙双方因本合作项目所应缴纳的各项税费,除本条第3项规定的税费外,均由甲、乙双方各自承担;

6、甲、乙双方任何一方隐瞒另一方而将双方提供的信息私自促成交易的,被隐瞒方仍有权利向私自促成交易方要求支付本合同约定的利润分成。

四、违规处理

1、如果甲乙任何一方严重违反本协议的条款,而导致无合作实际意义的或给对方造成严重侵害的,经济损失的,对方有权利随时终止本合同的执行,违反方应承担由此造成的全部损失及相关法律责任;

2、甲、乙双方违反上述各自权利义务的,各自承担责任。因此给对方造成损失的,承担违约赔偿责任。

3、甲、乙双方因本协议或者补充协议发生争议的,应当协商解决,协商不成的依法向人民法院起诉。

五、保密协议

1、甲方就甲乙双方合作的所有事项对第三方负有保密义务;

2、乙方就甲乙双方合作的所有事项对第三方负有保密义务;

3、双方在本协议有效期间获知的对方的商业机密等需双方保密的事项,在合作期间及合作终止后均不得向第三方披露或公开。

六、协议的变更和终止

1、双方协商一致时,可以变更板协议;

2、有下列情况之一的,本协议权利义务终止;

(1)本协议按约定期限履行完毕;

(2)严重违反本协议约定情况下单方解除合同的;

(3)本协议依法解除;

七、其他事项

1、由于不可抗力而影响甲乙双方正常的服务和支持时,不应视作对方违约,甲乙双方对此表示认同。

2、甲乙双方就合作事宜可以签订补充协议,补充协议与本协议有同等法律效力。补充协议条款与本协议条款冲突的,以补充协议规定为准。

3、本协议自甲乙双方正式签章之日起生效,合作期限为\_\_\_\_\_\_年。

4、本协议一式贰份,甲乙双方各执一份,贰份具有相同法律效力。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

法定代表人(签字): 法定代表人(签字):

年 月 日 年 月 日

**房产中介劳动合同范本免费6**

甲方： (身份证号码：)

乙方： (身份证号码：)

甲乙双方本着平等互惠互利、协调与合作、诚信友好的原则，就通辽市开鲁县( )项目，经双方商讨达成以下条件及承诺并签订本协议：

一、甲方义务与责任

1、本着对通辽市开鲁县( )项目的人脉及项目充分了解，为乙方提供真实的信息，协助乙方对通辽市开鲁县( )项目的合同签订给予配合把关。

2、确保项目的真实性，并协调业主与乙方签订项目的施工合同。

二、乙方义务与责任

1、乙方积极配合甲方跟踪业主对此项目的进度动向。

2、本着甲方对( )工程发包了解及拿到施工承包权的信任及信心，为甲方负责提供真实有效的资料及施工中资金和施工实力，劳动酬金及支付方式。指定甲方为唯一协调负责人，不能指定第三方(指另外的接洽人)为协调负责人。

三、报酬支付

1、在甲方帮助乙方取得这一项( )工程施工承包权后，乙方向甲方支付劳动报酬总工程费 6 %.

2、本项目施工合同签订后三天内，甲方所得报酬由乙方一次性支付给甲方。

四、违约责任

(一)甲方违约责任

1、本合同签订后，在乙方未违约的情况下，甲方不得以本项目 )(以下简称甲方

再接受任何的第三方服务(承建商)

2、本协议签订后，若甲方就此项目给予另外的施工队伍施工，视甲方违约赔偿乙方违约金5万元。

**房产中介劳动合同范本免费7**

用人单位(甲方) : 有限公司

负责人:

通讯地址:

劳务者(乙方) :

身份证号码:

通讯地址:

鉴于 有限公司(单位)工作需要，聘请乙方从事 劳务工作，根据《xxx合同法》和有关规定，甲乙双方根据“平等自愿、协商一致”的原则,签订本劳务协议，以资共同遵守。

第一条、本协议期限为 月，有效期于XX年XX月XX日起至XX年XX月XX日止；每周工作 天，日常工作时间为 ；乙方享有国家规定的节假日。

第二条、乙方承担的劳务内容、要求为：

（一）甲方分配乙方在 部门（岗位）担任 职务（工种）。在正常情况下乙方必须完成相关工作内容，具体工作内容为：

（二）工作地点：

第三条、乙方认为根据己方目前的健康状况，能依据本协议第二条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第四条、甲方支付乙方劳务费的标准、方式、时间：

（一）劳务费 元整（￥ 元）/月；

（二）劳务费用的支付方式：每月 号，甲方转账到乙方银行账号（开户行： ；账号： ）

（三）乙方依法应缴纳的个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第五条、工作纪律和规章制度：

(一)乙方应遵守甲方的各项规章制度,服从甲方的领导、管理和指挥,按吋完成相关工作内容,并保守甲方商业秘密。

(ニ)乙方违反工作纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的纪律处分、经济处罚等，直至解除本协议。

(三)有下列情形之一，甲方依法或按公司规定解除本劳务协议的,乙方应当按照劳务协议的约定向甲方支付赔偿金人民币 元（￥ 元）：

1、乙方严重违反用人单位的规章制度的；

2、乙方严重失职，徇私舞弊，给用人单位造成重大损害的；

3、乙方被依法追究刑事责任的。

第六条、双方义务责任：

（一）甲方：

1、甲方应当根据协议约定按时支付乙方劳务费用；

2、甲方按国家和省、市有关劳动规定，提供符合国家安全卫生的劳动作业场所和必要的劳动防护用品，切实保护乙方在生产工作中的安全与健康。对从事有职业危害作业的，应当定期进行健康检查。

3、甲方按国家和省、市有关规定，做好女职工的特殊劳动保护工作。

4、甲方应在乙方提供劳务期间为其参加人身意外保险。

（二）乙方：

1、乙方应严格遵守与甲方签定的各项协议及制度，甲方有权对乙方违法乱纪和违反劳务协议相关规定的行为进行处罚，对于产生的经济损失或处罚金由乙方劳务报酬中进行扣除。

2、乙方应接受甲方对乙方劳务成果的考核，考核不达标者，在支付劳动费时将扣除相应的劳务费。

3、乙方在签订本协议前，应与甲方签订《保密承诺书》，保守甲方的商业秘密。

4、乙方严重失职，营私舞弊，蓄意损坏商品，串通诈骗或泄露商业秘密，对甲方的利益造成重大损害的，甲方保留追究乙方经济和法律责任的权利。

第七条、保密义务

（一）乙方负有保守甲方商业秘密的义务。如因商业泄密造成对甲方损害的，甲方有权追究其法律责任，并要求乙方予以经济赔偿。

（二）保密约定乙方在甲方就职期间获取的文件、资料、表格等信息，包括但不限于有关技术资料、图纸、客户名单、合作情况、价格、营销、员工薪酬等，无论是口头、书面的或是电子形式的，无论是客户的或是本公司的均属甲方商业秘密。乙方在协议期内及协议终止后均必须遵守保密约定。不得向外透露，并绝对禁止使用这些商业秘密为自己或他人谋取利益；乙方违反本规定，乙方须赔偿甲方一切经济损失，并承担相应赔偿责任。

第八条、发生下列情形之一，本协议终止：

（一）本协议期满的；

（二）双方就解除本协议协商一致的；

（三）乙方由于健康原因不能履行本协议义务的；

（四）因乙方个人原因连续请假 天以上或者累计请假 天的。

第九条、甲、乙双方若需解除或终止本协议，需提前 天通知另一方。

第十条、本协议终止或解除后，乙方应在 天内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失，应予赔偿。

第十一条、违约责任

甲乙双方任何一方违约且给对方造成经济损失，都要承担经济责任。具体赔偿金额由非违约方和企业工会根据违约者的责任大小给对方造成经济损失的相应比例确定。另，乙方违约，则还需按甲方奖惩办法有关规定承担相关责任。

第十二条、双方约定的其他事项

乙方声明：签订本协议前，本人已经阅读了甲方发布的日常规章制度，并愿意遵守执行，若甲方此后发布的新的规章制度，一经发布或公示，乙方将认真学习并认可、执行。

第十三条、纠纷解决方式

因履行本协议发生劳务争议，双方可协商解决，协商不成可向甲方住所地的人民法院起诉解决。

第十四条、附则

（一）本协议一式两份，甲方持一份，乙方持一份，具有同等法律效力。

（二）本协议自双方签署之日起生效。

（三）乙方应当提交本人身份证复印件作为本协议的附件。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房产中介劳动合同范本免费8**

编号：

甲方：

联系方式：

乙方：

在线联系方式：

2. 乙方保证所提供的家教信息完全真实有效，并尽有可能地把家教学生和家长的有利于教学的其他情况告之甲方，以保证甲方在和家长见面时能有更多的主动权。

3. 甲方在听完乙方家教的家教情况介绍后，应明确表态有无能力接此份工作。

4. 本次中介服务为有偿服务，服务费人民币伍拾圆正(￥\_\_\_\_元)，交费后由乙方签发家教老师派出单。

5. 违约责任：甲方没有按派出单主动联系家长，因家教的实效性很强，错过时间没有和家长达成工作协议的，此次的违约责任在甲方。联系不成功，乙方不退费。甲方单方面把家教转让给其他人，也算甲方违约，由甲方承担责任。联系不成功。乙方不退费。

乙方所签派出单，信息不真实如电话有误，地址有误，是乙方违约，由乙方承担责任。联系不成功，乙方退费给甲方。

6. 甲方试讲后，与家长达成合作协议，五十元服务费不再退还，如不能与家长达成协议，则只能退还贰拾伍圆人民币，本次家教中介服务结束。

7. 乙方要求甲方试在试讲后两天(48小时)内给乙方回电话告知试讲情况和与家长是否达成协议，否则乙方默认甲方已和家长达成家教协议。乙方不再退任何费用给甲方。

8. 试讲有可能有工资，也有可能没有工资，请甲方和家长协商。

9. 甲方到家长指定的地方试讲，自备交通工具，往返路上请注意安全，发生的交通、人身及财产安全事故，乙方概不负责。

10.乙方在签发派出单前，会仔细排除家教试讲过程中出现的不安全因素，但也不能确保一定不会出现安全问题，甲方试讲一定要注意安全，特别女生可以邀请同学一起去试讲。

11.甲方不得随意泄露家教对象的联系方式和地址。

**房产中介劳动合同范本免费9**

用户：（以下简称甲方）

居间服务方：（以下简称乙方）

家政服务员：（以下简称丙方）

甲方需要家政服务，丙方具有甲方所需家政服务的充分服务技能

一、甲方所需的家政服务内容

1、家政服务内容为：

2、家政服务地点为：

3、家政服务时间为：

二、相关服务报酬及法律关系

1、丙方是利用自己的技能、经验及工具并根据需要是否再雇佣

2、甲方基于丙方所提供的家政服务应支付给丙方的的承揽劳务

3、甲方应支付给丙方的承揽劳务报酬通过乙方支付给丙方，即

4、甲方应支付给乙方的居间介绍服务费为人民币

在本合同签订时支付给乙方。

三、三方权利义务

1、三方合同签订时，丙方对自己的服务技能和经验对甲方作了详细的介绍，甲方对丙方已作了充分的了解和认识，在人员的介绍和选任方面三方均已履行各自应尽的义务，没有过错。

2、丙方在为甲方提供家政服务过程中应注意自身安全，出现伤亡事故由丙方自己承担责任，与甲方、乙方无关。

3、丙方在甲方提供家政服务过程中应注意保护、爱护甲方的财产，若因不当行为给甲方造成财产损失的，丙方应承担相应赔偿责任。

4、未经丙方允许情况下，甲方不得要求丙方从事与本合同约定的家政服务内容无关的服务。

四、本合同履行过程中若发生纠纷，三方应友好协商解决，协商不成可向郎溪县人民法院通过诉讼方式解决。

五、本合同自三方当事人签字盖章后立即生效。

六、本合同一式三份，由三方当事人各持一份。

甲方：

乙方：

丙方：

日期：

**房产中介劳动合同范本免费10**

本合同当事人

委托人(甲方):

中介人(乙方):

依据《xxx合同法》及相关法律法规的规定,委托人与中介人在平等,自愿的基础上,就房屋租赁中介的有关事宜达成协议如下:

第一条委托事项

甲方委托乙方在委托期限内为其中介寻找符合以下条件的房屋(必备条件请在方格内划钩,参考条件请划圈,未选条件请划斜线),并协助促成其与出租人签订房屋租赁合同:

坐落:\_\_\_\_□;楼房为\_\_\_室\_\_\_厅\_\_\_卫□;平房为\_\_\_间□;无装修□;一般装修□;精装修□;防盗门□;有线电视接口□;空调□;天然气□;煤气□;集中供暖□;土暖气□;热水器□;电话□;电视机□;电冰箱□;洗衣机□;上下水□;家具□\_\_\_\_□;楼层:\_\_\_□;结构:\_\_\_\_□;朝向:\_\_\_\_□;建筑面积:\_\_\_\_\_平方米□;月租金标准:\_\_\_\_元□;租期:\_\_\_\_□;房屋用途:\_\_\_\_\_□;

房屋权属:\_\_\_\_\_\_\_\_

其他条件:\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方还应提供以下服务:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条委托期限

自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日.

超过以上期限仍需要中介服务的,双方另行签订中介合同或以书面形式将本合同委托期限延长.

第三条现场看房

乙方应陪同甲方到房屋现场看房.

乙方应当制做看房的书面记录,列明房屋的具体地址,看房时间及其他事项.看房记录需经甲方签字确认,由双方各执一份.

乙方为甲方寻找的房屋不满足甲方提出的必备条件或者甲方不满足出租人提出的特别条件要求的,甲方有权拒绝签字并拒绝支付看房费.

第四条甲方义务

(一)应出示身份证\_\_\_\_\_\_\_等真实的身份资格证明;

(二)应对乙方的中介活动提供必要的协助与配合;

(三)应对乙方提供的房屋资料保守秘密;

(四)不得在委托期限内及期限届满后\_\_\_\_日内与乙方介绍的出租人进行私下交易.

第五条乙方义务

(一)应出示营业执照,房地产经纪机构资质证书等合法的经营资格证明;

(二)应尽力完成甲方的委托事项,按照本合同第一条甲方提出的条件为甲方寻找房屋,将处理情况及时向甲方如实汇报,为甲方看房和与出租人签订房屋租赁合同提供联络,协助,撮合等服务,并促成甲方与出租人的房屋租赁合同成立;

(三)应保证为甲方提供的房屋资料已经事先核实,并且甲方满足出租人提出的特别条件要求;

(四)不得提供虚假信息,隐瞒重要事实或与他人恶意串通,损害甲方利益;

(五)对甲方的经济情况,个人信息,商业秘密等保守秘密;

(六)应保证为甲方介绍的出租人具有房屋所有权证书或对出租房屋依法享有出租权利的其他证明及身份证,营业执照等身份资格证明;保证出租房屋产权明晰,不存在所有权纠纷或者其他权利纠纷;

(七)收取看房费,佣金,中介活动费用的,应向甲方开具合法,规范的收费票据;

(八)本合同签订后,乙方不得以任何形式向甲方收取任何名目的预收费用.

第六条委托事项的完成

xxx完成委托事项xxx是指完成本合同第一条所列全部委托事项.甲方与出租人未签订书面租赁合同,乙方仅为甲方提供信息,或为甲方看房并与出租人签订房屋租赁合同提供联络,协助,撮合等服务的,均视为委托事项未完成.

第七条费用与佣金

(一)看房费

看房费是指乙方陪

同甲方到房屋现场看房实际发生的费用.

看房费用由甲方承担.看房费用为:每次\_\_\_\_元.甲方可以一次xxx纳看房费用\_\_\_\_\_元,可看房\_\_\_\_\_次.

乙方完成委托事项的,甲方支付的看房费用费抵作佣金.

(二)佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬.

乙方完成委托事项的,甲方应按照实际月租金的\_\_\_%向乙方支付佣金.

佣金应在甲方与出租人签订房屋租赁合同后日内支付.

佣金的支付方式:现金□;支票□;\_\_\_\_.

委托事项未完成或未在委托期限内完成的,乙方不得要求支付佣金.

(三)中介活动费用

中介活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用(不包括看房费,佣金).

乙方完成委托事项的,中介活动费用由乙方承担.

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的,乙方可以要求甲方支付必要的,合理的中介活动费用.乙方要求甲方支付上述费用的,应当如实列明,并出具相关票据,做出合理解释.

第八条转委托

乙方将委托事项全部或部分转委托给第三人处理,应当事先征得甲方的同意.

第九条本合同解除的条件

双方可以以书面形式协商解除合同.

第十条违约责任

(一)甲方违反保密义务的,应按照\_\_\_\_\_标准支付违约金;

(二)在本合同第四条约定的期限内,甲方与乙方介绍的出租人私下成交的，应按照\_\_\_\_\_\_的标准支付违约金,乙方仍有权取得约定的佣金;

(三)甲方未如约支付看房费,佣金,中介活动费用的,应按照\_\_\_\_\_的标准支付违约金;

(四)乙方违反保密义务的,应按照\_\_\_\_\_标准支付违约金;

(五)乙方怠于履行尽力义务的,不得向甲方要求支付看房费,佣金,中介活动费用;

(六)乙方提供虚假信息,隐瞒重要事实或有恶意串通行为的,除退还已收取的看房费,佣金,中介活动费用外,应按照\_\_\_\_\_标准支付违约金.甲方除按约定支付违约金外,还应对超出违约金以外的损失进行赔偿.

(七)乙方为甲方介绍的出租人不具有房屋所有权证书或对出租房屋依法享有出租权利的其他证明或身份资格证明,或所介绍房屋存在所有权纠纷或者其他任何权利瑕疵的,除退还已收取的看房费,佣金,中介活动费用外,应按照\_\_\_\_\_\_标准支付违约金,甲方除按约定支付违约金外,还应对超出违约金以外的损失进行赔偿.

第十一条合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议,由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的,按下列第\_\_\_种方式解决(以下两种方式只能选择一种):

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向有管辖权的人民法院起诉.

第十二条其他约定事项

第十三条本合同一式二份,甲乙双方各执一份.经双方签字盖章后生效.

第十四条合同一经生效,即对双方具有法律约束力.双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定.变更或补充规定应当采取书面形式,与本合同具有同等效力.

第十五条本合同相关条款的约定是在不违背国家法律,法规和地方性法规的前提下做出的,如果国家法律,法规和地方性法规对委托人,中介人及出租人的资质,资格及其他有关方面有特别规定的,从其规定.

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房产中介劳动合同范本免费11**

安排放款方：（以下简称甲方）：

贷 款 方：（以下简称乙方）：

乙方因建设 项目需要，委托甲方策划引进人民币项目贷款。甲方接受乙方委托。经协商，双方就下列问题取得一致，协议如下：

1. 贷款用途：此款只能用于建设 项目需要，不得挪作它用。

2. 贷款金额：人民币 万元（大写： ）

3. 贷款期限：以操作银行规定的文件为准。

4. 贷款年息：按国家银行规定的年利息率支付。

5. 乙方以 给银行作为贷款抵押。

6. 乙方保证遵守关于银行贴息和咨询服务非的承诺。

7. 乙方保证如实提供企业有关文件及企业资产负债情况，积极配合甲方对项目的调查，考察和核实工作。

8. 乙方保证向甲方支付信誉保证金50万元/项。此款将在贷款成功后，从甲方所得的咨询服务费中扣除。（此款由湖北海外联谊咨询中心代管）

9. 自本协议签字之日起，乙方保证90天内不得通过其它渠道进行本项目；不得退出与甲方的合作。否则，甲方有权没收乙方所交的信誉保证金，并保留进一步向乙方追讨损失的权利。

10. 如90天内，甲方无法安排放款方进行实质性操作（除非乙方同意继续运作），甲方应将信誉保证金全数退还乙方。

11. 乙方同意支付甲方人员的往返交通及操作期间的膳宿费用。

12. 未尽事宜，双方友好协商解决。

13. 本协议一式四份，甲方贰份，乙方三份。本协议签字即生效。

甲方签字：

身份证件号码：

时间：

乙方签字：

身份证件号码：

**房产中介劳动合同范本免费12**

卖方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_买方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据（xxx合同法）及其他有关法律。法规规定，甲乙双方在平等。自愿。协商一致和对该车辆充分了解的基础上，，达成如下协议；

中介费\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担；

车辆过户。转籍等税费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_方承担；

手续由中介机构代办，代办费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担。

车辆过户转籍至\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市车管所，

乙方预付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_天内付清。

第三条合同签订生效后，双方协议在\_\_\_\_\_\_\_\_天内办理过户提车手续，否则作违约处理

第四条该车在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时前欠缴的税费。罚金和因交通责任事故。交通违章行为等引起的各种责任及其他一切债务均有甲方承担并负责处理。

第五条乙方应对车况自行了解，中介方不承担车辆的质量问题。

第六条在交易中遇法律法规禁止的情况，可退还车款或定金，互不承担责任。协议签定后一方违约，则承担一方及中介方的所有损失。（如乙方违约，付出的定金甲方和中介方各取50%。如甲方违约，则赔相同金额的定金数，乙方及中介方各取50%。）。

第七条如有争议，可相互协商或提起诉讼！

第八条补充条款：（与本协议具同等法律效力）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议一式三份，甲方。乙方。中介方各执一份，自签订日起生效。中介方一份三个月留底，以后不作证。

甲方（原车主）：乙方（新车主）：中介方：

年月日

**房产中介劳动合同范本免费13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

本着互惠互利的原则，经友好协商，甲乙双方决定互相信任，在贷款方面达成合作，并签订中介费协议，双方约定如下：

甲方给乙方提供贷款关系，并协助乙方成功签订贷款合同。如能达成交易，根据实际情况，在甲乙方签订中介协议基础上，甲乙双方保证严格执行中介费协议。

中介费为：每万元300元；

中介费支付方式为：（现金银行转账）中介费用支付时间：签订合同日（超出\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日为逾期）

第一条甲方主要责任是提供贷款信息（关系）配合乙方履行合同。

第二条乙方应按甲方和贷款方的具体要求，准备相关资料，做好配合银行工作，履行合同提供约定的服务。

第三条乙方不得任意变更主张，致使甲方徒劳和丧失信誉。若有此情发生，甲方须消除影响，恢复信誉，支付违约金或者赔偿损失（不低于总金额的1%）如逾期，乙方必须给付甲方总金额的1%。

第四条乙方支付甲方中介服务费时间，甲方与借款方谈判成功，签订协议第\_\_\_\_\_\_\_\_天，乙方支付甲方贷款贷款总额度的\_\_\_\_\_\_\_\_%中介费，以后贷款总额多少按比例算给付出，如逾期，乙方必须给付甲方总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第五条双方须遵守职业道德，甲方履约落实合作后，乙方无履约能力，给甲方和贷款方造成经济、信誉损失的，应由乙方赔偿一切损失。

第六条如果出现不可抗力，双方在本协议中的义务在不可抗力影响范围及其持续期间内将终止履行，但须双方协商一致，任何一方均不会因此而承担责任。

第七条任何一方违反有关条款，违约方应赔偿遵约方损失。

第八条双方应协商解决，本合同具有法律效力。本协议如有未尽事宜，双方协商解决，经签字、盖章生效，两份协议具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房产中介劳动合同范本免费14**

甲方：（雇主）

乙方：（雇员）

身份证号：

甲、乙双方经友好协商，就甲方雇用乙方到\_\_\_\_\_\_\_\_籍杂货船\_\_\_\_\_\_\_\_轮工作一事达成如下协议：

>一、乙方的服务期限

乙方的服务期限\_\_\_\_\_个月（自登船之日起至离船之日止按实际天数计算，如服务期满而船在国外，则合同期应延长至本航次结束为止或甲方认可的允许离船的港口为止）。

>二、劳务内容、要求

甲方雇用乙方担任\_\_\_\_\_\_\_\_职务，登船地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登船时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

>三、船员条件和证件

1、乙方应保证自己的技术、能力和身体条件满足上述船舶的要求，持有并保证符合船舶航线所要求的各种有效证件（有效海员证、船员服务簿、海员专业训练合格证书、健康证书和预防接种证书、有效船员适任证书和或GMDSS证书、出境证），并承诺乙方没有隐瞒和未了的民事、刑事案件。

2、乙方的外籍证书，由甲方代为办理，如合同期满，费用由甲方全部承担；如未完成合同，则费用由乙方按比例承担。

>四、船舶航行区域

1、船舶航区：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_航区。

2、该轮处于正常适航的情况下，根据船东要求，可以航行于符合船舶证书规定的全世界各国家和地区（战区、战争危险区、染疫区除外）的任何安全港口。

3、若船东因营运需要，该轮航行到战区、战争危险区、染疫区时，除船员的月薪领薪加倍支付外，甲方还应向保险公司增加100%的`投保金额，所需费用由甲方负责。

4、战区、战争危险区、染疫区的界定：按国际惯例由船东互保协会公布及世界公认为准。

>五、乙方的薪金、伙食、劳务费及支付方式

1、乙方的工资为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币（包括基本工资、休假工资、固定加班费、节假日加班费、国内各类社保金全额），当月工资由甲方在下月\_\_\_\_\_日前发给乙方。

2、乙方在船工作期间的伙食标准每人每天/\_\_\_\_\_\_\_\_美元，伙食费由船上集中统一管理，合理使用（在国内跟船和修船期间按国内航线伙食标准支付伙食费）。

3、船员交接当天的伙食费和工资各按半天计算。

4、劳务费按船舶实际情况规定。

5、乙方在船工作期间，为了更好地维护和保养船舶，甲方要求船员扩大修理项目，可根据实际情况发放一定数额的奖金、劳务费给在船船员。乙方不得无理索要或借故拒绝工作，否则视为违约行为。

>六、船员劳务保护

1、乙方在船服务期内的劳动保护用品，如安全帽、手套、卫生纸、肥皂、茶叶、清凉饮料等由甲方按规定负责发给。

2、船舶急救医药用品由甲方按国际有关规定给船上配备。

>七、保险

1、乙方上船期间，甲方为乙方投保意外险，如乙方发生伤、病、残、亡时，乙方享受的赔偿标准应按甲方所投保的保险条例的规定办理（最高赔偿额为五万美元）。甲方将根据上述保险条款的约定代表乙方向船东互保协会索赔，赔偿金在扣除有关合理费用后，由甲方转乙方亲属或乙方本人。

2、如乙方在境外死亡，将由甲方负责按国际惯例妥善处理。

>八、双方的权利和义务

1、甲方须维护乙方在外派期间的合法权益，不得无故取消劳务合同。

2、乙方在外派期间应维护甲方的信誉和利益，必须遵守船员守则，不得违反甲方所在国和船舶所到国的法律、法规、法令等。

3、乙方在船工作期间，应遵守甲方的规章制度，服从甲方指令，执行运输安全生产任务，维护甲方利益，尽职尽责，如因乙方不称职、违反操作规程造成停航等其他重大责任事故，甲方有权追究其经济及法律责任。

4、乙方在船服务期间如表现不好、不能胜任其本职工作、或发生违法违纪行为，甲方有权调换船员，并要求乙方离船，而且产生的一切费用（包括路费、住宿、代理等）由乙方自己负责，甲方有权扣发一定费用。

5、如因乙方个人原因要求提前离船，须事先书面向船舶领导提出申请，在征得甲方同意后，甲方派出接替人员上船并办妥交接手续后方能离船，产生的一切费用（包括路费、住宿、代理等）由乙方自己负责，甲方有权扣发一定费用。

6、因乙方故意行为造成自身伤亡或犯罪行为（包括打架斗殴）造成严重后果，责任自负。如因此给甲方或租船人造成的经济损失，由乙方及家属负责赔偿。

7、乙方在船期间如发生偷、私渡行为，则由乙方及家属承担一切经济及法律责任。

8、乙方上船前如故意隐瞒曾患心脏病、肺病、糖尿病、肾脏疾病、精神病等慢性病，体检时未发现，但在服务后因此而不胜任本职工作，或因旧病复发导致被提前遣返或引起其他严重后果应由乙方本人负责承担一切责任。

9、合同期满时，除非经甲方同意，乙方必须待交接清楚后，方能离船。否则，乙方私自离船行为将视为违约。

>九、合同的变更、解除

1、乙方如违反合同规定，甲方有权提前终止合同。

2、甲方连续\_\_\_\_个月未按合同约定向乙方支付工工资的，乙方有权提前终止合同。

3、除不可抗力因素外，本合同一旦生效，签约双方必须履行，不得违约。

>十、甲、乙双方认为有必要另行约定的其他事宜

1、乙方声明：签订本合同前，本人已经阅读了甲方发布的日常规章制度，并愿意遵守执行，若甲方此后发布的新规章制度，一经发布或公示，乙方将认真学习并认可执行。

2、双方确认，本条款项下的地址，为甲乙双方书面文件的送达地址，如因一方提供的地址不准确、或地址变更后未及时告知对方致使文件无法送达的，则文件退回之日视为文件送达之日。

甲方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>十一、纠纷解决方式

凡因履行本合同发生的任何争议，双方可协商解决，协商不成的，可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

>十二、本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_份，经双方签字即刻生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房产中介劳动合同范本免费15**

甲方：

法定代表人： 公司地址：

授权代表人： 身份证号：

乙方： 身份证号：

甲乙双方本着平等、互惠互利，协调与合作，诚信友好的原则，就事宜，共同商讨达成以下合作条件及承诺并签订本合同。

一、项目名称及地址

1、项目名称：

2、项目类型：

3、项目地址:

二、 合作期限自 年 月 日起，至项目介绍成功，甲方与发包方的合同签订，甲方付清乙方全部中介费用之日止。

三、乙方义务与责任

1.乙方提供该项目所知道的工程信息并利用自身的各方资源协助甲方就该项目 承包合同的签订提供服务，直至甲方与发包方合同签订成功及收到甲方预付款有效履行合同。

2.确保该项目立项的真实性，乙方所提供资料的真实性。

四、 甲方义务与责任

1.积极提供给乙方自己的真实信息与能力，劳动报酬及支付方式。

2.甲方是在自己认可的乙方与发包方的合同条款达成一致的情况下，乙方帮助甲方拿到该项目的承包权，因此甲方必须积极履行自身已认可的所有约定的合同条款，不得中途借故提出其他无理要求，否则造成的损失由甲方全部负责。

五、报酬支付：该项目 ，甲方与发包方合同签订成功收到预付款之日起3日内，甲方必须一次性支付给乙方中介费（人民币） 元，大写： 。

3、如果甲方不按本合同规定足额支付报酬，乙方有权要求在业主单位将该款项扣除，让业主代其支付给乙方。如果甲方不按时支付劳动报酬，则所欠劳动报酬按每天百分之一的标准另行计算违约金（以此累计计算）。

六、违约责任

1.乙方违约责任

在该项目合同签订前后，在甲方未违约的情况下，乙方不得以本项目再接受介绍任何的第三方（装饰公司）给发包方。

.本合同签订后，若乙方把该项目给予另外的装饰公司承包单位，则视乙方违约，赔偿违约金（人民币） 元给甲方。

2.甲方违约责任

.在项目合同签订前，甲方越过乙方与业主或其他中介方完成该交易（包括直接或间接），则视为乙方完成工作，甲方须支付乙方本合同第五条款约定的劳动报酬，乙方对该劳动报酬有无限期追偿权和向法院提起诉讼的权力。

.甲方不得转包或者借故不能履行该项目的开工，如果甲方出现前面的情况，则视甲方违约，甲方须承担一切损失并一次性赔偿违约金（人民币） 元给乙方。

七、保密

在本次项目合作服务中，甲乙双方对知悉对方的任何商业秘密及个人隐私负有永久保密义务，未经对方许可不得擅自披露或使用，造成不良后果的由责任方承担一切法律责任。

八、其他条款

1.未尽事宜将由本合同甲乙双方通过协商解决，协商不能解决时，可向项目所在的当地人民法院提起诉讼。

2.本合同一式二份、甲乙双方各执一份。在甲乙双方签字或盖章后生效，待最终甲方支付完所有劳动报酬给乙方后即失效。

甲方（盖章）：

代表人（签字）： 电话：

乙方（签字）： 电话：

签订日期： 年 月 日

**房产中介劳动合同范本免费16**

甲方：

乙方：

2.乙方保证所提供的家教信息完全真实有效，并尽有可能地把家教学生和家长的有利于教学的其他情况告之甲方，以保证甲方在和家长见面时能有更多的主动权。

3.甲方在听完乙方家教的家教情况介绍后，应明确表态有无能力接此份工作。

4.本次中介服务为有偿服务，服务费人民币伍拾圆正（￥\_\_\_\_元），交费后由乙方签发家教老师派出单。

5.违约责任：甲方没有按派出单主动联系家长，因家教的实效性很强，错过时间没有和家长达成工作协议的，此次的违约责任在甲方。联系不成功，乙方不退费。甲方单方面把家教转让给其他人，也算甲方违约，由甲方承担责任。联系不成功。乙方不退费。

乙方所签派出单，信息不真实如电话有误，地址有误，是乙方违约，由乙方承担责任。联系不成功，乙方退费给甲方。

6.甲方试讲后，与家长达成合作协议，五十元服务费不再退还，如不能与家长达成协议，则只能退还贰拾伍圆人民币，本次家教中介服务结束。

7.乙方要求甲方试在试讲后两天（48小时）内给乙方回电话告知试讲情况和与家长是否达成协议，否则乙方默认甲方已和家长达成家教协议。乙方不再退任何费用给甲方。

8.试讲有可能有工资，也有可能没有工资，请甲方和家长协商。

9.甲方到家长指定的地方试讲，自备交通工具，往返路上请注意安全，发生的交通、人身及财产安全事故，乙方概不负责。

10.乙方在签发派出单前，会仔细排除家教试讲过程中出现的不安全因素，但也不能确保一定不会出现安全问题，甲方试讲一定要注意安全，特别女生可以邀请同学一起去试讲。11.甲方不得随意泄露家教对象的联系方式和地址。

**房产中介劳动合同范本免费17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经过友好协商，现就\_\_\_\_\_\_\_\_\_会员服务事宜达成以下协议：

第一条 甲方须按乙方规定的注册程序注册成为乙方会员。

第二条 乙方收费会员分为初级会员、中级会员、高级会员三个等级、四种服务组合种类，不同的会员在乙方提供的服务中享有不同的权利，乙方将根据甲方选择的会员等级提供相应的服务项目。甲方选择成为乙方的会员服务组合种类为（高级会员、中级会员、初级会员），会员服务期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，每年会员服务费用为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。乙方针对甲方选择的会员等级提供服务项目（详见附件会员服务列表）；

第三条 甲方在协议签订之日，向乙方提供所需要的公司资料及产品服务资料，并保证向乙方所提供资料或信息的真实性，乙方收到甲方提供的资料后，在协议规定时间内提供会员服务。但由于甲方提供给乙方的资料或信息失实或在乙方发布、使用时侵害了

第三方的权利，乙方不承担任何责任。

第四条 甲方应于接受服务后即时致函乙方予以书面或电话确认，或于付款后两个工作日内致函乙方提出未受服务的书面或电话异议。在此期间内未提出书面或电话异议的，视为甲方自乙方提供服务之时接受乙方的服务。

第五条 乙方所提供的信息服务仅供甲方使用，未经乙方书面同意，甲方不得将会员服务的信息转让给任何

第三方或用于其它商业用途。

第六条 售后服务

乙方为甲方提供高质量电话热线服务，及时为甲方会员服务项目提供咨询服务。

第七条 付款方式

甲方保证在签定此合同后两个工作日内将上表中有关款项汇到乙方帐户上。

第八条 更变说明

乙方拥有对会员体制结构变更的最终解释权。

第九条 违约责任

由于协议一方违约给对方造成经济损失的，应按本协议和《xxx合同法》的规定进行赔偿。

第十条 责任免除

**房产中介劳动合同范本免费18**

劳务协议（通用）甲方的基本信息

企业名称：

法定代表人：

主要负责人：

注册地址：

通讯地址：

乙方的基本信息

姓名：

身份证号码：

住址：

根据《xxx民法通则》、《xxx合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款：

>第一条 聘用期限

甲方聘用乙方的期限自XX年XX月XX日起，至XX年XX月XX日为止。

>第二条 工作岗位、内容、时间

1、甲方聘用乙方从事 工作。

2、乙方承担的具体工作内容为：

3、乙方的工作时间为：

>第三条 工作规范

乙方在工作期间应做到：

（1） 乙方按照甲方的要求，尽职尽责做好工作；

（2） 乙方应严格遵守国家各项法律规定，遵守甲方的工作规范和各项规章制度；

（3） 爱护甲方财物，保守甲方机密，维护甲方利益，服从甲方的管理。

>第四条 报酬及相关待遇

1、乙方正常工作的劳务报酬按 发放，每 向其发放报酬 元人民币（大写： ）

2、乙方在病假、事假、节假日等期间的劳务报酬按照以下方式确定：

3、乙方同意甲方可以直接自其劳务报酬中扣除如下款项：

（1） 乙方依法应当缴纳的个人所得税；

（2） 乙方违反甲方规章制度所受到的罚款；

（3） 乙方应向甲方支付的违约金、培训费及给甲方造成损失的赔偿金；

（4） 甲方垫付的、应当由乙方承担的费用。

4、除上述劳务报酬外，甲方向乙方提供如下待遇： 除了上述劳务报酬及待遇外，乙方不得再向甲方主张其他任何待遇。

>第五条 协议的变更、终止与解除

1、甲、乙双方协商一致可以变更或解除本协议。

2、本协议到期自动终止。乙方的聘用期满，任何一方拟续聘的，应在聘用期满前 日书面通知对方。

3、有如下情形之一的，甲方可以解除本协议，且无需承担任何违约或赔偿责任：

（1） 乙方被证明不符合工作要求、不能胜任工作的；

（2） 乙方因身体原因不能正常工作或者患有不易在岗的疾病的；

（3） 乙方有不履行职责、滥用职权、超越职权的行为的；

（4） 乙方有违反劳动纪律或甲方规章制度行为的；

（5） 乙方给甲方造成经济损失或给甲方名誉、利益造成负面影响的；

（6） 因甲方组织结构、人员编制、经营内容调整等客观原因，乙方的岗位被撤销、合并、削减的；

（7） 乙方被依法拘留、劳动教养或被追究刑事责任的。

>第六条 违约及赔偿责任

1、乙方聘用期未满即辞职的，应当向甲方支付违约金人民币 元人民币（大写： ）。

2、乙方离职未按照本协议及甲方离职制度的规定办理工作交接及离职手续的，应当向甲方支付违约金 元人民币（大写： ）。

3、甲方违反本协议的约定，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

>第七条 争议解决方式

因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议、纠纷，双方应协商解决。协商不成的，双方可依法直接向有管辖权的人民法院起诉。

>第八条 其他

本合同一式 份，甲乙双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房产中介劳动合同范本免费19**

衢州市劳动合同范本应能怎么写?要写清楚合同内的甲方和乙方信息，一需要填写合同的类型和合同期限;二要明确试用期的具体日期;叁合同里要标明工作内容;四工作时间和劳动条件要明确;五劳动报酬也填写清楚;六保险福利待遇要明确等。

衢州市劳动合同范本

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

衢州市劳动合同范本，根据《^v^劳动法》及有关法律法规，经甲乙双方平等自愿协商一致，同意签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条

本合同为期限劳动合同，合同期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共计个\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月。

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第三条若乙方开始工作时间与约定时间不一致，以实际到岗之日为合同起始时间建立劳动关系。

二、工作内容和工作地点

第四条根据甲方工作需要，乙方同意从事岗位工作，乙方的工作地点为甲方的经营场所。

第五条在合同有效期内，甲方根据公司业务需要及乙方的技能、工作业绩等，在与乙方充分协商的基础上，可以调整乙方的工作岗位、工作内容和工作地点。

第六条

在合同有效期内，甲方调整乙方的工作岗位、工作地点、工作内容时，不再与乙方另外签订劳动合同，只需在塬订合同上进行相应的变更说明;乙方应履行新任岗位工作职责、工作内容和相关协议，待塬订合同期满后，再按照新任岗位、工作地点签订合同。

三、工作时间和休息休假

第七条甲方依法制定员工工时、休息和休假制度;乙方须遵守甲方依法制定的工时、休息和休假制度，并按照规定上下班。

第八条乙方依法享有的婚丧假、女职工产假等，按照甲方依法制定的相关规章制度执行。

第九条甲方因项目工作需要安排乙方延长工作时间或节假日加班加点的，乙方应服从甲方的统一安排;加班费用在项目提成里支付。

第十条乙方加班不能自行决定，须经上级安排或者按照程序报上级批准，否则不视为加班。

四、劳动报酬

第十一条甲方根据法律、法规的规定，遵循按劳分配的塬则，结合本公司实际和乙方的工作岗位，确定乙方的工资水平。

第十二条

乙方试用期月工资标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，试用期满后的工资标准按甲方依法制定的薪酬管理办法执行，但甲方支付给乙方的工资不得低于当地政府公布的当年度最低工资标准。

第十三条甲方有权根据其生产经营状况、乙方工作岗位的变更和依法制定的薪酬管理办法等公司制度调整乙方的工资待遇。

第十四条

甲方于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以货币形式，按照公司规定的月工资标准足额向乙方支付工资，如遇节假日则提前一天或延至节日假满;每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日以货币形式向乙方足额支付月实发奖金(即销售提成)

第十五条乙方如果对甲方发放的工资表示异议，则应在工资结清之日起10日内向甲方书面提出，超过时间则视为无异议。

五、社会保险和福利待遇

第十六条甲乙双方应执行国家有关社会保险和福利的规定。

第十七条乙方患病或非因工负伤，其病假工资和医疗待遇等按照甲方依法制定的相关制度执行。

第十八条乙方患职业病或因工负伤的待遇，按国家及本省有关规定执行。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十九条甲方为乙方提供符合国家规定的劳动标准的工作条件和必要的劳动防护用品，切实保护乙方在工作中的安全和健康。

第二十条甲方负责对乙方进行思想政治、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训，乙方应自觉遵守国家和本公司规程。

第二十一条如乙方在工作过程中产生职业危害病，甲方则按《职业病防治法》等规定保护乙方的健康及相关权益。

七、劳动合同的变更、解除、终止和续订

第二十二条甲乙双方在本劳动合同的有效期内，可以遵循平等自愿、协商一致的塬则，依法变更劳动合同部分条款。

第二十三条订立劳动合同所依据的法律、法规、规章制度发生变化导致本合同内容发生变化时，可以对本合同相关内容进行变更。

第二十四条订立本合同的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容或解除本合同。

第二十五条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十六条乙方有下列情形之一的，甲方可立即解除本劳动合同：

1、乙方被查实在应聘时向甲方提供的个人资料是虚假的，包括但不限于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_离职证明、身份证明、户籍证明、学历证明、体检证明、过去工作经历、家庭成员和主要社会关系等资料;

2、严重违反本合同或甲方的规章制度;

3、法律法规规定的其他情形。

第二十七条甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关法律、法规及甲方依法制定的相关制度执行。

第二十八条有下列情形之一，本合同自行终止：

1、合同期满且双方不能就劳动合同续签达成一致的;

2、甲方经营的状况不佳或已经破产关闭;

3、乙方应征入伍或者履行国家规定的其他法定义务的;

4、法律法规规定的其他情形。

第二十九条本合同期满前，甲乙双方应按照有关规定就合同续订或者终止事宜表明自己的意见，并办理相关书面手续。

八、双方协商约定的其他内容

第叁十条

乙方应当保守甲方的商业秘密，不得泄露给任何第叁者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)乙方违反保密义务则视为严重违反本合同，如给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方全额追索。此保密义务在合同终止或期满后任何时间对乙方仍有约束力。

九、违反劳动合同的责任

第三十一条

乙方未提前30天向甲方提出辞职或有其他擅自离职情形的，甲方将在乙方办理交接工作后支付乙方的当月工资和办理相关的离职手续;由此给甲方造成经济损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

第三十二条甲乙双方任何一方违反本合同及其附件的约定，给对方造成经济损失的，应根据实际造成的损失依法给对方予以赔偿。

第三十叁条

乙方有下列情形之一的，甲方均有权依法从乙方的工资、奖金、津贴、补贴等(包括但不限于此)中做相应的扣除，不够扣除的，甲方仍然有权就剩余部分向乙方追偿：

1、依照法律法规约定和合同约定乙方应承担的赔偿责任;

2、违反甲方依法制订的规章制度;

3、工作失误给甲方造成了经济损失;

4、应向甲方支付的其它任何款项;

十、劳动争议处理

第叁十四条

在签订本合同之时，乙方须保证自己已不存在其他的劳动关系。如果由于乙方未与塬工作单位解除劳动关系而引起的纠纷，视为乙方严重违反本合同，甲方有权与其立刻解除劳动关系。全部责任由乙方承担，甲方对此不负任何法律责任，乙方还必须赔偿甲方因此遭受的任何损失(包括但不限于甲方因此对外承担的损失、招聘费、培训费等)

第叁十五条甲乙双方在履行本合同中若发生劳动争议，应当协商解决，协商不成

的，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内可以向相关部门提请仲裁。

十一、其他规定

第三十六条乙方在此确认已充分知悉甲方的各项规章制度(包括但不限于员工手

册、奖惩办法、劳动合同管理办法等)，确认这些规章制度以及以后修订的规章制度为本合同的组成部分，对乙方有约束力。

第三十七条如果乙方的通讯地址发生变更，乙方应即时书面通知甲方，否则甲

方按照本合同中所列的通讯地址给乙方邮寄的文件，视为已送达。

第三十八条本合同未尽事宜，按照国家及地方法律法规及甲方的规章制度执行。第四十条签订本合同所依据的法律法规修改、废止的，依法执行新的法律、法规。

第三十九条本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之日起生效。

第四十条本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(单位盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方签名(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

劳动合同是用人单位和被用人之间签订的一份协议，既有约束的条款，又有福利的条款，总之是对双方利益的保障，也是对双方的一种约束。劳动合同的条款必须体现出对双方当事人公平、公正，不得有霸王条款。公司不予签订劳动合同是违反了劳动法。

**房产中介劳动合同范本免费20**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定监护人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经过友好协商，甲乙双方就乙方委托甲方协助办理\_\_\_\_国\_\_\_\_大学入学申请有关事宜，达成如下协议：

>一、甲方职责

1．向乙方客观介绍\_\_\_\_国的教育制度、院校概况、专业情况和学习费用等；

2．受乙方的委托，甲方负责承办乙方的入学申请，指导乙方办理入学申请的相关手续；

3．提供\_\_\_\_国学校入学通知书并及时通报委托人，入学申请的进展情况；

4．指导乙方办理护照、体检、出入境等手续；

5．协助乙方联系安排抵\_\_\_\_时的机场接机、住宿申请事宜（费用由乙方负担）；

6．乙方如未获得\_\_\_\_\_国大学录取通知书，甲方负责向乙方退还应退款项（具体退款原则及规定见本协议“退款规定”部分）。

>二、乙方职责

1．乙方根据甲方要求，及时提供赴\_\_\_\_\_国学习真实的各项申办材料；

2．必须如实向甲方的咨询员反映本人和家庭情况，并提供真实的申请材料；

3．乙方负责根据本协议付费条款，按时向甲方付清所有款项。

>三、乙方付款标准及程序

1．费用标准：

（1）学校申请费人民币\_\_\_\_元、申请服务费人民币\_\_\_\_元。乙方在签约同时先交纳学校申请费和申请服务费共计人民币\_\_\_\_元。在同时交清以上费用后才能开始办理入学申请手续；

（2）正式入学通知到达后，乙方应在\_\_\_\_天之内向甲方交纳\_\_\_\_国学校学费押金\_\_\_\_元（人民币），超过\_\_\_\_天则表明申请人单方终止该协议；

（3）甲方所收取的上述费用，仅限于在入学申请办理过程中甲方所发生的学校申请费、通讯费、邮寄费、及咨询服务所得报酬，乙方在办理出国手续过程中其它费用（如签证费、公证费、护照、体检费、英语考试费、学杂费等汇出的银行费用、签证面试所需的差旅费等）均由乙方自理；

2．付款程序：

（1）在签订本服务合同书的同时，乙方向甲方缴纳学校申请费人民币\_\_\_\_元和申请服务费人民币\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_元。甲方将对乙方情况进行评估，以确定可申请的专业；

（2）乙方收到\_\_\_\_\_国学校入学通知书的同时，向甲方缴纳\_\_\_\_\_国学校的学费押金\_\_\_\_元（人民币）。

>四、退款规定

如果一旦出现乙方向甲方领取退款的情况，乙方必须凭已经签署的自费出国留学中介服务合同书及当时付款的发票/收据来领取款项。否则，甲方将不予退款。甲方根据付款发票/收据注明的币种按以下原则办理退费手续，所有的退款均不计利息。

1．乙方未获得\_\_\_\_国院校的入学通知书，则甲方退还乙方所交申请服务费共计人民币\_\_\_\_元，学校申请费恕不退还；

2．甲方已经为乙方申请获得\_\_\_\_国院校的入学通知书，但乙方单方面提出终止本合同，则乙方交纳的人民币\_\_\_\_元费用不予退还；

3．乙方如期到达所申请的\_\_\_\_国院校，并经该\_\_\_\_国院校确认乙方已交学费注册，甲方将学费押金\_\_\_\_元（人民币）退还乙方；

4．乙方未获得\_\_\_\_国签证，乙方凭\_\_\_\_国使馆的拒签信，将录取通知书原件退还给甲方，甲方将学费押金\_\_\_\_元（人民币）退还乙方；

5．发生以下情况时，乙方所交甲方各项费用将不予退还；

（1）在委托咨询服务过程中尚未结束时，乙方因个人原因单方面提出终止本合同；

（2）不能如期到申请的\_\_\_\_\_国大学注册报到；

（3）提供虚假的申请材料被发现。

>五、合同终止

当出现以下情况时，本合同即终止：

1．若乙方未能获得\_\_\_\_国院校的入学通知书，本合同即终止。一旦本合同在此类情况下终止时，乙方可按照本协议第四条第1款规定从甲方领回有关费用；

2．若乙方未能获得\_\_\_\_国签证，本合同即终止。一旦本合同在此类情况下终止时，乙方可按照本合同第四条第4款规定从甲方领回有关费用；

3．在乙方获得入学通知书并获得\_\_\_\_国使馆签证，到达\_\_\_\_国院校报到并交纳完第一年学费后，本合同规定的委托咨询服务各项事业已结束，本合同即自动终止。一旦本合同在此类情况下终止时，乙方可按照第四条第3款规定从甲方领回有关费用。

>六、有效期

本委托咨询服务合同书自甲、乙双方签字之日起生效，其有效期至本合同书规定协议终止之日结束。

>七、合同保管

本委托咨询服务合同书一式两份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_监护人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_

**房产中介劳动合同范本免费21**

甲方： （劳务输出公司名称）

乙方：

身份证号码：

工种：

户口所在地：

鉴于甲方已与中铁二十五局集团云桂线云南段二标项目经理部（以下简称总包商）签订了位于云南云桂铁路云南段二标工程（以下简称“本工程”）劳务用工合同，为确保该工程顺利实施，维护甲乙双方的权益，明确各自权利和义务，经友好协商，依照《xxx劳动合同法》，乙方取得家属的支持、同意、在完全自愿的基础上，于XX年XX月XX日在 签订本劳务用工合同。

>第一条 工作内容

在本合同履约过程中，乙方负责完成甲方安排的与本工程相关的全部工作，甲方按照本合同第五条的规定向乙方支付工资。

>第二条 合同期限

1、本合同自甲方与总包商正式签订劳务用工合同，并且在甲乙双方正式签订本合同之日起生效，至完成甲方与总包商在劳务用工合同中的各项权利义务以及甲方与乙方在本合同中约定的权利义务之日止。

>第三条 甲方的权利和义务

1、甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

2、负责为乙方办理人身保险，相应的费用由乙方承担。

3、负责乙方在外期间的内部生产管理，包括工作安排、统一调配、用工结算、工资支付以及为乙方提供住宿用房、床上用品等。其他生活用品由乙方自备；负责统一提供食堂，但个人餐具由乙方自备，伙食费由乙方承担，伙食标准将根据现场实际情况确定。

4、负责现场的协调和管理。

5、甲方为乙方提供必要的工作条件，建立健全工作流程和规范。

>第四条 乙方的权利和义务

1、 乙方应当保证具备完成相应工作所需求的各项技能，拥有符合中国国家规定要求的上岗资格证书，并保证身体及精神状态良好，以积极努力的态度，高质高效完成甲方要求的各项工作，如果由于乙方隐瞒身体及精神疾病或伪造技能证书的，一旦被甲方发现，则无论合同是否已经签订，甲方将立即终止合同，所造成的各种损失全部由乙方承担。

2、 乙方在工作期间，必须严格遵守甲方所规定的各项劳动纪律和规章制度，无条件服从甲方安排及生活管理和劳动分工。

3、 为确保本项目在合同工期内按时完成，在施工正常的情况下，甲方允许乙方每月有一定的休息调整时间。

4、 乙方如因技能或身体等原因不能胜任本工种工作时，甲方有权对乙方的工作进行调动、工资标准进行调整。如不服从调动将视为违约。违约金从乙方所得工资中扣除。

5、 乙方应当严格按照甲方的操作要求进行施工。如果由于操作不当而引起的返工修补的，乙方自费修补，则甲方不支付相应工资，并将对乙方处以50-5000元人民币的扣款。

6、 乙方不得私自串岗、不得无故缺勤、不得离队、不得打架斗殴、不得擅自外出、不得消极怠工，否则均视为违约。违约金从乙方所得工资中扣除。

7、 乙方在施工中应当注意节约材料、爱护机械设备和生产工具，如发生非正常损坏，应如数赔偿，甲方将从应付工资中扣除。如果由此造成误工的，其经济损失亦由乙方承担，由甲方从乙方工资中扣除。

8、 未经甲方许可，乙方不得为第三方工作、不得从事与本合同工作无关的其他经

营业务工作，不得从事本合同以外的其他商业活动，如若发生则视为违约，情节严重的将依法终止用工合同，费用损失从乙方工资中扣除。

>第五条 人工工资及支付

1、甲方按月向乙方支付工资，工资支付形式为货币。按甲方现行工资制度确定乙方月基本工资为 1100 元。其余各类津贴、奖金等发放按公司规定及经营状况确定。甲方发薪日期为次月 28 日，实行先工作后付薪。

2、工资标准（含税）根据乙方的受聘职务依照甲方的薪金政策确定。甲方为乙方代扣、代缴个人所得税。

3、甲方可视乙方工作岗位、职务的变化，调整乙方的工资标准。

4、甲方可根据乙方的业务完成情况，对乙方进行相应的奖励。

>第六条 保险及伤病问题

1、 甲方依法代乙方办理人身意外伤害保险，保险期限与本合同期限相同。

2、 乙方非因履约原因发生的意外事故，其一切后果由乙方承担。甲方可协助乙方与有关责任方进行交涉处理和办理索赔，乙方及其家属（亲属）无权向甲方提出任何经济赔偿的要求。

3、 因乙方不端行为、疏忽工作、过错行为或自伤引起的医疗费用和其它相关费用由乙方自理。

>第七条 违约责任

1、 如果乙方违反本合同第四条的相关规定，则所发生的相相应损失由乙方承担，同时甲方将对乙方处以一定金额的赔款。

2、 如果乙方出现下列行为，一经甲方调查属实，甲方则将立即终止本合同。其行为所造成的经济损失均由乙方承担，并直接从乙方工资中扣除。

A、 乙方不服从甲方管理人员的管理，严重违反操作规程和甲方有关规章制度，玩忽职守而给甲方造成损失和不良影响；

B、 乙方无故旷工3天以上，无故生事或以任何形式煽动或参与聚众闹事的；

C、 乙方被发现有偷盗、等违法违纪行为的；

D、 乙方在签订和履行本合同中存在严重隐瞒和欺诈行为的。

>第八条 争议的解决

如双方对本合同条款发生争议，可通过友好协商解决，如协商不成，乙方可以向甲方所在地的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

>第九条 其他

本合同一式两份，具有同等的法律效益，甲、乙双方各执一份。

本合同未尽事宜，将通过友好协商解决，并在此合同基础上另行签订补充协议。但补充协议不得对本合同的实质内容进行修改，且应以不违背本合同条款规定为前提。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房产中介劳动合同范本免费22**

一、乙方有义务按照甲方的要求在下述版面、位置、篇幅和设计效果向甲方提供全方位的广告刊登服务

刊登位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

刊登面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

刊登期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

客户要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！