# 最新架子工包清工劳务合同 架子工劳动合同(3篇)

来源：网络 作者：玄霄绝艳 更新时间：2025-05-05

*架子工包清工劳务合同 架子工劳动合同一承包方： (以下简称乙方)本着自愿、公平、有偿原则，经甲、乙双方协商一致，根据《中华人民共和国合同法》之规定，签订以下餐饮部承包合同。一、甲方将麻江县同和大酒店三楼餐饮部承包给乙方承包经营餐饮业，包括三...*

**架子工包清工劳务合同 架子工劳动合同一**

承包方： (以下简称乙方)

本着自愿、公平、有偿原则，经甲、乙双方协商一致，根据《中华人民共和国合同法》之规定，签订以下餐饮部承包合同。

一、甲方将麻江县同和大酒店三楼餐饮部承包给乙方承包经营餐饮业，包括三层楼、甲方餐饮部原有的设施、餐具等(设施、餐具详见移交清册)。

二、承包期限为8年，即从20xx年3月25日起至20xx年3月25日止。合同期限满后，如甲、乙双方认为需继续发、承包的，经协商后另续订书面合同。

三、承包费为前3年每年承包费拾万元(100000.00元) 后五年承包费每年为拾贰万元(120xx0.00元)。

四、乙方承包8年期间共向甲方交纳拾万元(100000.00元)履行合同保证金，中途乙方如不承包或提前解除承包合同的，甲方不予退还乙方所交的保证金;承包合同履行完毕后;乙方未出现有违约行为或接手甲方三楼餐饮部的设施、餐具等没有损坏，甲方如数退还给乙方，乙方如有损坏则按实际损坏照价赔偿后，剩余部分甲方退还给乙方。

五、承包费及保证金支付时间和方式

(一)、乙方承包甲方麻江县同和大酒店三楼餐饮部承包费采取先支付后承包方式，即甲、乙方双方签订承包合同之日，乙方一次性支付给甲方第一年承包费拾万元(100000.00元)，后7年的承包费须于第一年届满后5日内支付当年的承包费后再经营，如乙方不按时支付当年承包费，不得再继续承包经营;

(二)、乙方承包8年的保证金拾万元(100000.00元)，也须于甲、乙双方签订承包合同当日或次日，由乙方一次性支付给甲方;

(三)、乙方向甲方支付的承包费和保证金时，甲方应向乙方出具收款收据;

(四)、乙方在承包期间，同和大酒店三层楼的水费、电费、电话费、闭路电视费以及各种税费由乙方自行承担，与甲方无关。

六、承包合同签订后，乙方如需对同和大酒店三层楼餐饮部重新装修时，须向甲方提供重新装修的设计图，经甲方书面同意后再行装修装饰，否则，视乙方违约，造成甲方损失的，概由乙方据实赔偿。乙方装修装饰费用，由乙方自行承担。

七、违约责任

(一)甲方违约责任：

1、本承包合同签订之日起，甲方应于5日之内将同和大酒店三层楼餐饮部整层交付给乙方使用，逾期未交付，视为甲方违约，甲方应按第一年承包费用总额向乙方承担日5%的违约金;

2、本承包合同签订后，如甲方中途反悔或提前解除合同的，视为甲方违约，应向乙方承担8年承包费总额日3%的违约金。

(二)、乙方违约责任：

1、本承包合同签订后，乙方未按承包合同约定付款时间支付甲方的承包费和保证金的，视为乙方违约，应向甲方承担逾期支付当年承包费和保证金日5%的违约金;

2、承包合同签订后，如乙方中途反悔或提前解除承包合同的，视为乙方违约，应向甲方承担8年承包费总额日3%的违约金。

八、本承包合同系甲、乙双方真实意思表示，经甲、乙双方签字按手印生效。

九、甲、乙双方在履行本合同过中，如发生争议，先协商解决，不愿协商或协商不成，守约方可向合同履行地法院或都匀市人民法院提起诉讼，所发生的费用包括诉讼费、律师费由违约方或败诉方承担。

十一、本合同一式两份，其中甲、乙双方各执一分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**架子工包清工劳务合同 架子工劳动合同二**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因建设需要，现在甲方以包工包料方式将工程予以乙方承建，为明确

双方责任，确保工程的正常进行，依照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则。双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包形式：

4、工程内容：

5、工程期限：工程从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

日所有工程必须全面完成。

注：因甲方材料供应不足及图纸变更等原因造成的工程延期，乙方不负责任。

6、质量等级：合格。

7、合同价款：承包合同价按审计预算核定价下浮8%或以上(包工包料)为大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)

8、质量要求及规格：所有材料必须按照乙方预算材料单所规格安装使用。

二、付款方式

1、签好合同甲方付元，施工到中途付元。

2、总工程完工付总工程款95%，剩余5%两个月内付清。

三、双方的责任和义务

1、甲方的责任和义务：

(1)甲方须向乙方提供免费的施工操作场地，施工临时用房及用水、电等临时设施，以满足乙方施工需要。安装设施由乙方自行负责。

(2)负责协调处理各施工单位与乙方的配合工作。

(3)对工程质量，进度实施监督检查，并委派具体工作人员协调处理工程事务。

2、乙方的责任和义务

(1)在正常条件下，确保工期不得无故拖延工期。

(2)严格执行国家有关人员安全，规范及施工现场管理操作规程，做到安全生产，文明施工，在施工现场甲方未经乙方同意靠近现场发生任何事故责任由甲方自行承担。在施工过程中乙方人员在操作中发生违规的任何事故责任由乙方自行承担。

(3)在施工期内负责双方的财物保护，接受监理的指导意见。

四、违约责任

1、甲方不具备开工备件导致延期误工期，乙方有权向甲方要求赔偿经济损失。

五、其它

1、乙方向甲方承诺按照合同约定及工期要求施工。

2、甲方不负责乙方人员伙食和交通费用。

3、甲方应在施工现场附近协调乙方人员住宿，以便乙方人员施工，有关费用由甲方自理。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

5、本合同条款履行完毕，工程完工款项付清后，本合同自行失效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**架子工包清工劳务合同 架子工劳动合同三**

甲方：

乙方：

承包方式：包清工，支模架搭设，包质量，包进度。

承包内容：搭拆梁底架及扫地杆，拆除后钢管扣件清尽(注：楼梯架子不搭不拆)。

承包单价：甲方按建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_元/平方承包给乙方。

酷算方式：施工途中预支生活费每人/月\_\_\_\_\_\_\_元，打完混凝土付70%，所有架子拆完\_\_\_\_\_内付清。

安全事故：乙方所有人的安全事故1000元以下由乙方自行承担，1000元以上甲方承担。

施工地点：双方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以上涂改无效!

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，余款付清后本合同自行失效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

承包劳动合同书范文三

甲方： ( 以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方) 为共同完成武吉高速a4标工程施工任务，依据《中华人民共和国民法典》和《建筑工程承包合同条例》，本着分工负责、互利协作的精神，经双方协商一致，在平等、互利、诚信、自愿的基础上签订本合同。

一、 工程项目、名称、数量：

二、 分包单价：

挖孔桩按桩位处原地面计算，单价按米计价、土夹石层，1.2米桩 元/延米。须甲乙双方共同确认，以现场签证为凭。工程承包协议单价为一次性价，承包综合单价(不含税金)内容包括：所属工程人工挖孔护壁设备材料，用水电、运输等全部附属工作。

三、 工期要求：

否则由此引起的一切后果和损失由乙方承担。

四、 乙方必须按施工规范及国家有关标准施工，挖孔深度尺寸必须符合设计要求，接受甲方质量检查，对于未达到质量标准而返工，乙方必须承担因此而损失的相关一切费用。

五、 乙方必须严格执行安全操作规程，确保百分百无安全事故发生。若因操作失误引起安全事故，由此引起的一切经济损失，乙方全部承担。

六、 双方权利义务：

1. 甲方负责三通一平，测量方样、技术交底，施工中全方位监督与业主、监理的各种联系，及当地政府、地方群众关系的协调。

2. 乙方负责挖孔桩施工

七、 工程款结算：

挖孔桩成孔符合甲方要求后，在获得业主计量签证后，工程结束后全部付清。

八、 其他条款：

1. 乙方在施工中派驻地现场代表

2. 乙方不得以甲方下属单位的名义对外进行违法经济活动，否则应承担由此引起的法律后果。

3. 若今后出现纠纷，在双方协调难以达成一致时，应诉至南京法院裁决。

本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，自双方签定之日起生效。至工程全部结束并结算后，款项付清时合同自行失效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日期： 日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！