# 委托项目合同范本(优选14篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2025-03-21

*委托项目合同范本1甲方\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。乙方\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。甲乙双方本着公...*

**委托项目合同范本1**

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_，

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_，

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条甲乙双方自愿合作经营塑胶和金属油漆项目，总投资为\_\_\_\_万元，甲方以人民币方式出资\_\_\_\_万元，乙方以人民币出资\_\_\_\_万元及技术和客户资源。

第二条本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终至后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条本合伙企业经营期限为\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条企业固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_%的比例分配。

第六条企业债务按照甲方\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条每年项目产品总销售利润的百分之十\_\_\_\_进行固定投入。销售利润分红，一年结算。

第八条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第十条自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

第十一条本协议有效期暂定三年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第十二条争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉;

第十三条本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十五条协议解除

1、一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议

2、合作协议期满

3、双方同意终止协优议的

4、一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的，另一方有权解除合作协议

第十六条未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十七条本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同签订地点：

**委托项目合同范本2**

兹委任 （先生/女士）为（项目名称）项目的经理，根据本授权委托书代表公司行使下列权限：

1．全面履行合同，处理合同履行过程中包括（设计、采购、制造、运输、安装、调试及交验）的一切问题。

2．在项目合同文件规定的范围内，签署有关本工程项目的分包和供货协议。

3．使用公司为项目开立的银行账户。

被授权人签字样式 。

本授权委托书自 年 月 日生效， 至 年 月 日失效。

法定代表人/授权人： 公司

年 月 日

**委托项目合同范本3**

1. 乙方为甲方提供网站开发设计的服务。

2. 乙方在履行本合同时经甲方授权，在此项网站设计开发范围内可以使用甲方的名称、商标、域名、标识等，但不得损害甲方的利益。否则，由此产生的一切法律责任由乙方承担。

3. 乙方根据甲方提出的总体设计风格及功能要求，为甲方提供设计方案。

4. 在最终设计方案确认后，乙方应严格按照设计方案进行网站开发及制作。

5. 乙方在完成网站设计开发后的3个工作日内，严格按照甲方的要求，将全部网页上传至甲方指定空间，或安装在指定服务器并调试运行成功，经甲方确认后，按照本合同第五项要求，予以支付款项。

6. 乙方在取得甲方另行书面同意后，经甲方许可有权在甲方的主页中注明该主页由乙方制作或技术支持等字样或标识。否则不得在网页中进行标示。

**委托项目合同范本4**

1.在委托方统一管理下，负责委托项目的具体实施。

2.严格按照委托方的要求做好该项目的保密工作。

3.应按照合同约定方式和标准，交付项目工作成果。

4.合同履行期间，不得违反合同约定，遵守项目履行时应遵守的相关法律、法规。

5.承担合同价款取得的相关税费。

6. 承担本项目合同履行期间的设备材料及人身伤害事故的全部法律责任。

7.其他应由受托方承担的义务。

**委托项目合同范本5**

委托方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方委托受托方实施项目。在合法、平等、自愿的基础上，根据《\_合同法》有关规定，经双方充分协商一致，就双方合意达成条款如下：

一、受托事项：委托受托方实施项目。

二、委托方责任：

1、提供受托方完成项目所必要的条件和环境。

2、提供项目进行中所必须的资料和信息。

3、按本合同约定的价款给受托方付款。

4、未经双方协商一致，不得无故变更合同价款。

5、不得委托受托方从事违法的委托事项。

6、其他受托方应履行的义务。

三、受托方责任：

1、在委托方统一管理下，负责委托项目的具体实施。

2、严格按照委托方的`要求做好该项目的保密工作。

3、应按照合同约定方式和标准，交付项目实验成果。

4、合同履行期间，不得违反合同约定，遵守项目履行时应遵守的相关法律、法规。

5、承担合同价款取得的相关税费。

6、承担本项目合同履行期间的设备材料及相关人员的人身伤害事故的全部法律责任。

7、其他应由受托方承担的义务。

四、相关费用及付款方式：双方约定本项目服务费用为万元，项目完成经委托方验收合格后一次性付清。

五、违约责任：

1、委托方应及时提供相应的条件和环境或项目所需资料、信息，由于委托方原因不能完成，委托方负责其后果。

2、如因受托方疏忽出现商业机密泄露问题，受托方应承担其后果，并赔偿委托方相应的经济损失。

3、受托方应按照进度安排执行项目实施计划，如果无故拖延或因能力不足无法完成的应承担其后果，并赔偿委托方经济损失。

4、如果委托方不按合同约定方式付款，受托方有权解除合同。

5、如对项目完成质量发生争议，应由双方共同认可的第三方评判。

六、合同纠纷的解决方式：合同执行中如果发生争议，双方应首先通过友好协商解决。如果双方不能协商解决，由乌鲁木齐沙依巴克区人民法院以诉讼方式解决。

七、其它：

1、本合同自签订之日起生效，合同履行期间，双方均不得随意变更或解除合同。

2、如有未尽事宜，双方本着诚实信用、公平友好的原则共同协商，以书面形式做出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力。

本合同壹式份甲方执份，乙方执份，从正式签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托项目合同范本6**

甲方：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

乙方：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

根据《\_合同法》及相关法律的规定，甲、乙双方本着资源共享、共同发展、优势互补的原则，经过友好协商，就“xx区第二幼儿园项目”合作事宜，达成如下合作协议：

>一、项目名称及合作资料

1、项目名称：xx区第二幼儿园；

2、项目地址：山西省xx区

3、合作资料：

（1）甲方为乙方在山西省晋中市xx区域带给提升幼儿园经营管理项目、幼教衍伸教育项目（亲子课程、感统课程、游泳课程、蒙氏课程等）资源及服务，并授权乙方使用“乐优宝贝亲子早教”品牌。

（2）乙方负责带给教学所需的场地（包括现有幼儿园共3层计4900平米、培训楼（xx艺术体验馆）含地下室共6层，计4900平米）、硬件设备并根据需要增添教育项目设施(包括但不限于教室、感统教具、游乐设施、蒙氏教具、演播厅设备、游泳池改造、教具等）；

（3）在合作期间，幼儿园的经营权由甲方行使；甲方指派出纳一名，乙方指派会计一名，负责幼儿园的财务事宜。

>二、合作费用及利润分配

1、甲方以人民币壹佰万元（小写100万元）为限投资合作该项目，占该项目30%的股份；乙方以现有幼儿园、xx艺术体验馆及附属设施作为出资合作该项目，占该项目70%的股份；

2、甲乙双方按投资比例对xx第二幼儿园的净收益进行分配，即甲方按净收益金额的30%提取，乙方按净收益金额的.70%提取。

3、财务核算

双方指派的财务人员共同对该项目设置会计目录，并对项目的收支状况进行统计，并按月向甲乙双方出具财务报表；

4、本合同生效后，除幼儿园日常运营开支外，20\_年1月1日起购置的教学器材计入成本按财务制度摊销（不包括固定建筑物）20\_年1月1日前购置的教学器材及固定资产不计入核算成本，由乙方自行处理;

5、甲乙双方按投资比例于每年5月31日前分配前半年的利润，于每年12月31日前分配后半年的利润。

>三、合作方式：

在培训楼（xx艺术体验馆）贴合项目经营使用之前甲方为自主经营、独立核算、自负盈亏的主体，在合同签订后至培训楼投入经营使用期间甲方为乙方带给乐优教育项目资源及服务（包括但不限于xx优质幼教资源、项目课程体系、师资、招生简章等资料；项目课件资源；策划制作项目相关文件及宣传品；面授讲座、课程师资的招聘与培训；项目运作指导及团队组建培训）。

>四、合作期限

本协议有效期自xx年1月1日至xx年12月31日。

>五、权利和义务

1、甲方所带给的项目资源的知识产权归甲方所有，乙方只限在山西省晋中市xx区为履行本协议中的项目经营而使用；

2、乙方不得以任何方式将项目资源泄漏给第三方；

3、合作期间届满，幼儿园的固定资产及硬件设施全部归乙方所有。

4、本协议生效前，因乙方所产生的债权债务全部归乙方所有，由乙方自行处理。

5、乙方保证其幼儿园的手续齐全，债权债务已全部清理完毕，保证不会受到外界的干扰。

>六、违约职责

1、本协议除法定原因之外，任何一方不得解除；

2、甲、乙双方合作期间，任何一方提出解除该合作关系，均需按年向对方支付60万元的违约金（以剩余合作期限计算）；

3、如因乙方违反本协议条款导致甲方受损，甲方有权要求乙方足额退回投资款并按本条第二项约定向甲方承担违约职责。

>七、争议或者纠纷的解决

因履行本协议或与本协议有关的任何争议或者纠纷，甲乙双方应友好协商解决。协商不成的，甲乙双方同意将争议或者纠纷提交到甲方住所地人民法院解决。

>八、其他约定

1、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2、未尽事宜，双方可进一步协商解决，并签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方：

代表签字：

联系方式：

乙方：

代表签字：

联系方式：

日期：

**委托项目合同范本7**

1、\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，甲方委托乙方以乙方名义为甲方购买\_市\_区\_\_\_小区\_\_楼\_\_单元\_\_门 房屋一套，乙方接受甲方的委托。

2、甲方已于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以乙方名义与\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(下称“开发商”)签订认购协议书，该认购协议书的权利义务由甲方享有及承担。

3、由甲方以乙方名义签订《商品房买卖合同》申请银行按揭贷款及办理购房的所有相关手续，甲乙双方均认可银行首付款及每月的按揭贷款等所有购房相关费用全部由甲方支付，甲方是实际出资人。

**委托项目合同范本8**

1.委托方应及时提供相应的条件和环境或项目所需资料、信息，由于委托方原因不能完成，委托方负责其后果。

2.如因受托方疏忽出现商业机密泄露问题，受托方应承担其后果，并赔偿委托方相应的经济损失。

3.受托方应按照进度安排执行项目实施计划，如果无故拖延或因能力不足无法完成的应承担其后果，并赔偿委托方经济损失。

4.如果委托方不按合同约定方式付款，受托方有权解除合同。

5.如对项目完成质量发生争议，应由双方共同认可的第三方评判。

**委托项目合同范本9**

授权人：

被授权人：

我公司受\_\_政府相关部门授权委托，作为项目业主开发、建设经国家和省政府相关部门核准的《\_\_》建设项目。项目批复总投资额\_\_亿元人民币。

为确保完成项目的融资、建设、管理，经\_\_\_\_有限公司董事会研究决定：全权授权\_\_\_\_依照我国的相关法律、政策、规定，全权受托办理项目的融资、建设、管理。我公司对等在授权范围内的融资、建设、管理行为予以认可，并按融资、建设、管理的要求予以配合。

特此授权委托

委托单位(章)

法人代表：(签字)

\_\_年\_\_月\_\_日

**委托项目合同范本10**

本授权委托书声明：\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_（单位名）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）为我的代理人，以本公司的名义负责\_\_\_\_\_\_\_\_工程的项目管理负责人。授权委托人在施工过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托权，特此委托

委托人（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人\_\_\_\_\_\_\_\_姓别\_\_\_\_\_\_\_\_年龄\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权委托日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**委托项目合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》的有关规定，甲、乙双方经平等协商一致，就甲方将相关工作委托给乙方一事，签订如下合同。

一、甲方承担的（国家林业局）委托的工作，因甲方，甲方将部分工作任务委托给乙方，乙方同意接受甲方的委托。

二、甲方委托乙方的工作范围如下：（工作范围应具体明确）

三、乙方应在年月日前完成甲方委托的工作并向甲方提交工作成果（包括电子文档和纸质文件等）。（注意给甲方完成项目、向国家林业局交付工作成果留有时间余地）

四、乙方应按照甲方项目组制定的总体框架完成工作，其工作成果应当达到甲方项目规定的要求。（项目工作成果的要求如下或详见合同附件）

五、甲方可以对乙方的工作情况进行必要的监督检查。乙方应对项目资金专款专用，因乙方未将项目资金专款专用而引起的一切法律责任和后果均由乙方自行承担，甲方及其相关人员不承担任何责任。

六、甲方向乙方支付项目报酬元人民币。支付方式如下：

七、乙方完成委托工作所取得的工作成果的专利申请权、著作权等相关知识产权均归甲方所有。未经甲方书面同意，乙方不得自行使用、向第三方扩散或转让有关工作成果。

八、如乙方未按时完成甲方委托的工作或工作成果达不到项目的规定要求，乙方应向甲方支付违约金元，并赔偿因此给甲方造成的损失。

九、本协议自甲、乙双方签字盖章后生效，自委托事项完成之日终止。

十、本协议一式份，甲、乙双方各执份，有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托项目合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方协商，甲方全权委托乙方做虚拟办公室项目，经双方协商就此事达成如下协议：

一、乙方提供的服务

1.乙方提供商用虚拟办公地址，提供呼叫中心电话服务，代发信函、邮件并及时反馈，此项服务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

2.以客户名义来电，根据客户指令处理商务的联络事宜，提供10张/月(含10张)以内的文章简单打字服务，超出按\_\_\_\_\_\_\_\_元/张收取费用，以上服务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，每月可使用会议室\_\_\_\_\_\_\_\_\_次，限2小时/次。

3.提供网页设计，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/页收取，网站制作除应交纳域名、空间、推广费用外不另交费用(域名、空间、推广费报价见附件)。

4.提供法律咨询服务，包括合同签订的注意事项、合同的拟订以及商业方面的咨询，不提供诉讼的辩护服务，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年收费，不限次数。

二、工作时间

1.“五一”、“十一”、春节等大型节日正常休息。

平常每周工作7天，每天上午9：00到下午6：00。

2.办公间的人员安排

安排专人负责，对于客户的不同要求给与相应的对待，合同期间服务不中断。

三、支付方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、支付时间

签约后当天交付，签约一年，以营业执照的时间到第二年的相应时间。

五、甲方应遵循的`义务

1.甲方不得从事非法经营活动。

2.甲方不得以乙方名义从事经营活动，但可留出乙方的单位电话与地址。

3.甲方需提供营业执照副本复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件、法人身份证复印件。

六、乙方应遵循的义务

1.乙方不得从事非法经营活动。

2.乙方不得以甲方名义从事经营活动。

七、本合同自签订之日起生效。

八、如有未尽事宜甲乙双方共同商定，合同期满，停租或续签，需另签合同予以补充说明，其补充规定与本合同具有同等效力。

九、本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托项目合同范本13**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位：

我们单位因业务需要，现委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我们公司合法委托收款人，授权其代表我们单位进行代收款工作。

代理人的一切行为均代表本公司，与本公司的行为具有同等法律效力。本公司将承担该代理人行为的全部法律后果和法律责任。特此委托。

代理人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：X年X月X日

**委托项目合同范本14**

甲方：

乙方：

甲方为完成业主委托的装饰装修工程施工工作，经双方协商一致，甲方委托乙方代为行使甲方项目经理职责，代为甲方履行甲方与业主签订的装饰装修工程施工合同(以下称主合同)义务。为明确双方责任，共同为业主提供高质量的产品和高标准的服务，双方本着平等，自愿，公平和诚实信用的原则达成如下协议：

一、委托方式

乙方代表甲方履行主合同义务，对甲方委托管理的装饰装修工程实施包工，部分包料，包质量，包安全，包工期，包文明施工方式的施工承包管理。

二、合同期限

合同期限 年，合同期从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、佣金

甲方按乙方管理完成的装饰装修工程项目支付佣金。

(一) 佣金标准

甲方按以下第 种方式计算乙方佣金：

1，甲方按乙方所负责的装修工程结算总价%向乙方支付佣金。税费由乙方负责缴纳;

2，甲方按乙方所负责的装修工程的内部结算总价扣除材料费，人工费用后，用余额作为佣金支付乙方。内部结算价由甲方策动或参照行业惯例标准指定;乙方负责承担内部结算总价的税费。 甲方鼓励乙方采用科技的管理措施，在优质高效服务业主，确保工程质量，安全，工期的前提下，最大限度的降低工程成本。

( 二)佣金支付时间

1， 乙方履行完主合同全部义务，所负责的装修工程施工项目业主与甲方完成，结清全部工程款并完税后七个工作日内计算和支付;

2， 甲方在乙方应得佣金中扣除主合同约定的保修金(主合同没有约定时，按装修工程结算总价的 %计算，当该项目解除责任后一周内向乙方结算保修金;

四、合同的变更，解除，重新订立和终止

(一) 经甲乙双方协商同意可以依法变更合同。

(二) 有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：

1. 乙方不能按主合同及本合同要求完成甲方委托任务的;

2. 乙方无正当理由，拒绝接受甲方委托任务的;

3. 乙方严重违反甲方规定制度或不服从甲方管理的;

4. 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益和信誉造成重大损害的;

5. 乙方炒单、卖单、私自承揽装修工程施工的;

6. 乙方私自购买材料、偷工减料、以次充好对甲方利益和信誉造成重大损害的;

7. 乙方在六个月内两次被业主要求或甲方决定撤换的;

8. 乙方被依法追究刑事责任的;

9. 乙方患病或负伤，不能从事原工作的;

10. 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的;

11. 法律、法规规定的其他情形。

(三) 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

1， 甲方未按照本合同约定支付佣金的;

2， 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫工作的;

3， 法律，法规规定的其他情形。

(四) 有下列情形之一的，本合同自行解除：

1， 甲方依法宣告破产;

2， 甲方依法解散或依法被撤消;

3， 乙方死亡。

(五) 除本条第三款规定的情形之外，乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

(六) 重新订立合同

合同期满，甲、乙双方同意延续合同关系的，在合同期满前三十日内双方重新订立合同。

(七) 合同终止

合同期满或双方约定的终止条件出现，合同自行终止。

五、双方责任

(一) 甲方责任

1、甲方需要按本合同约定支付乙方佣金。甲方无故克扣或者无故拖欠乙方佣金的，除全部支付乙方佣金外，还应支付相当于佣金 %的经济补偿金。

2、甲方对乙方实施培训、监督、考核和分级管理。

3、甲方协助乙方编制施工组织设计，参加乙方组织的现场交底，协助和监督乙方施工组织管理，监督检查乙方工地的施工质量和安全，对乙方施工项目实施中间验收、隐蔽验收、竣工验收和质量评定，参加乙方竣工移交。

4、甲方制定考核派单管理办法，根据装修工程任务量，按分级、考核情况向乙方委托装修施工任务。

5、甲方按乙方提供的材料计划向乙方集中陪送装修材料，并对所提供材料的质量负责。甲方应不断优化材料采购渠道，努力提供质优价廉的材料。

6、甲方为委托乙方管理施工的装修项目提供设计服务。

7、如经甲方或业主认定，乙方已经或有潜在的可能五月法继续履行或不能按约定的标准履行主合同，甲方有权撤换乙方，并保留向乙方索赔的权利。

8、由于甲方原因导致违反主合同约定，给业主，乙方造成的一切损失和后果均由甲方承担;

9、己方违反本合同约定，给乙方造成的一切损失和后果均由甲方承担。

(二) 乙方责任

1、乙方一次性向甲方交纳履约保证金人民币 (小写:元)(不计利息)。甲方依据本合同第四条第二款第4,5,6项解除合同的,该履约保证金不予退还;乙方依据本合同第四条

第三款解除合同的,该履约保证金在30个工作日内全部退还;其他原因解除或终止合同的,该保证金5000元在乙方负责的最后一个工地解除保修责任后一周内退还;

2、根据工程需要或业主要求编制施工组织设计(或施工方案及进度计划、材料计划),经甲方审核后交业主审定;

3、严格遵守施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定以及甲方依法制定的各项规章制度;严格按照主合同约定、施工图纸、做法说明、施工组织设计及相关规范、标准规定的质量、工期、材料和工艺标准组织施工，确保施工安全;

4、乙方必须在每个施工工地指派一名现场负责人，该负责人必须经过甲方的培训且最多只能负责同属一个行政区的两个工地，其费用及其它责任由乙方承担;

5、乙方使用的施工人员必须先经过甲方的培训，经培训合格且持有相应的培训合格证件后才可参与施工，施工期间若出现施工人员不足时，为不影响工程进度，经甲方同意，乙方可临时再聘请施工工人。所有施工工人的费用及其他责任由乙方承担;

6、乙方必须按甲方的材料陪送目录，使用甲方统一陪送的材料。不在甲方材料配送目录内的材料，经甲方批准后乙方可自行采购,并自行承担质量责任、经济责任及其他责任;

7、负责装修工程款的催缴。业主未按时缴纳工程款时,需积极催缴并采取即使有效的风险防范措施;

8、爱护甲方的财产,保守甲方的商业秘密;

9、乙方对甲方管理人员违法指挥强令冒险作业,有权拒绝执行;对危害生命和身体健康的行为,有权提出批评,检举和控告;

10、由于乙方原因导致违反主合同约定,给业主、甲方造成的一切损失和后果均由乙方承担;

11、乙方违反本合同约定,给甲方造成的一切损失和后够均由乙方承担。

六、处罚与奖励:

1、甲方有权按相关管理规定和处罚标准就乙方所负责工地的安全、质量、工期、文明施工等问题对乙方实施处罚;

2、乙方按期、保质、保量、保安全完成施工任务，施工工地达到管理有序，质量优良，且业主按时接清工程款的，甲方可视情况，酌情给予乙方奖励。

七、其它:

1、乙方自负盈亏，自行承担其劳动就业和安全保障等风险和责任;

2、乙方的采购、用工行为概与甲方无关，由乙方自行承担其全部责任和义务;

3、甲方可以根据乙方要求或根据项目管理需要，代乙方支付工人工资，工伤保险和材料费用等。但不代表甲方对除乙方外的任何第三人承担责任或义务。

八、本合同未尽事宜栓放协商解决。

九、争议处理

甲乙双方发生合同争议后，应先协商解决。协商不成的，向深圳市人民法院起诉。

十、本合同自甲，乙双方签字或盖章之日起生效，涂鸦或代签无效。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！