# 委托施工合同范本(通用16篇)

来源：网络 作者：情深意重 更新时间：2025-05-24

*委托施工合同范本1工程名称：云南省牛栏江—滇池补水工程德泽水库枢纽工程委托方（以下简称甲方）：云南建工水利水电建设有限公司德泽水库枢纽工程项目部受委托方（以下简称乙方）：云南润诺建筑工程检测有限公司经甲、乙双方协商，甲方的.云南省牛栏江—滇...*

**委托施工合同范本1**

工程名称：云南省牛栏江—滇池补水工程德泽水库枢纽工程

委托方（以下简称甲方）：云南建工水利水电建设有限公司德泽水库枢

纽工程项目部

受委托方（以下简称乙方）：云南润诺建筑工程检测有限公司

经甲、乙双方协商，甲方的.云南省牛栏江—滇池补水工程德泽水库枢纽工程试验检测工作由乙方完成，特订立本合同。

一、试验检测范围

本工程所涉及的在云南润诺建筑工程检测有限公司试验检测资质范围内的试验检测项目。

二、双方的义务

1、甲方的义务

（1）按本合同约定按期支付试验检测费用。

（2）按相关工程管理规定，提供建筑材料各产品的相关资料，并填写试验委托单。

（3）负责现场试验检测人员的住宿和办公地点，支付试验检测费用。

2、乙方的义务

（1）按工程进度和试验委托单及时完成工程的试验检测任务，并及时提交试验检测报告。

（2）按国家现行标准、规范规程安排设备、人员进行试验检测，并对检测试验成果进行评定。

（3）对甲方的工程技术保密。

（4）提供相关的工程技术咨询服务。

（5）协助甲方送检乙方试验检测资质范围外检测项目。

三、检测程序

1、部分受检样品由乙方负责取样送到外送实施检测，现场施工质量检测由乙方安排试验检测人员进行检测。

2、对各种试验检测工作，甲方需提供技术要求，明确样品的产品信息和检测要求。

四、履行期限

自本工程开工开始至工程完工，共计四十二个月，甲方付清试验检测费用，乙方提交完试验检测报告为止。

五、检测费用和支付方式

1、本工程试验检测费用按总价贰佰万元（￥200万元）包干，不含乙方试验检测资质范围外送检所支付的费用。

2、乙方试验检测资质范围外的送检试验检测费用由甲方支付。

3、试验检测费用按工程进度比例进行支付，并于工程试验检测资料移交后一个月内支付所有费用。

六、争议解决

本协议如发生争议，友好协商解决。如协商解决不成，则进行仲裁。

七、其它

1、本协议自双方签字盖章之日起生效，自双方义务履行完毕之日止。

2、本协议一式陆份，双方各执三份。

委托方（签章）：

受委托方（签章）：

年 月 日

**委托施工合同范本2**

委托方（甲方）：

受委托方（乙方）：

本着公平合理、互利互惠的原则，经甲乙双方共同协商，甲方将本厂1#—4#锅炉硝石灰管道更换改造工程委托给乙方施工，双方就具体事宜达成以下协议：

>一、工程概况

工程内容：1—4锅炉硝石灰管道改造

工程地址：xx再生能源利用中心主厂房0米

>二、承包方式

包工包料

>三、工期

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求进行施工。

2、在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

>四、工程合同价款（建安票）

1、材料费：

2、人工费：元整

3、税费：3%

总计：111207元整经双方协商本合同总价款人民币拾壹万壹仟贰佰零柒元六角五分整。

>五、合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

>六、合同份数

本合同一式2份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执\_\_1\_\_份。本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托施工合同范本3**

甲方：

乙方：

甲方因维修新运动场1号、2号铁大门、自来水安装、1号、2号铁门地轨改建、维修铁大门口地坪现浇的需求，委托乙方施工，为明确各自的权利和义务，经甲、乙双方协商达成如下合同：

>一、工程地点：

泾县第二中学运动场。

>二、主要工程内容：新制运动场

1、2号铁大门、地轨改建、自来水安装、现浇地坪。

>三、工程造价：

1、运动场1号铁门为米×米×280元=5684元

2、运动场2号铁门为8米×米×280元=4928元

3、运动场

1、2号铁大门地轨部长34米×25元=850元

4、安装运动场自来水、挖沟、回填、焊接总长144米×16元=2304元

5、现浇运动场

1、2号铁大门口地坪为立方米×700元=元

6、运动场新制铁厦门改建地轨、自来水安装总造价为元

>四、工程日期

在具备施工条件的前提下，乙方在60个工作日内完成该项工程，若有特殊原因不能正常施工的情况下，由甲、乙双方商定延期。

>五、施工安全

1、本项工程乙方应按照有关部门及甲方有关安全工作的规定严格做好安全措施。

2、施工过程中的安全责任由乙方负责。

>六、工程验收

工程结束在具备竣工验收条件时，乙方应备好资料及时通知甲方进行验收、办理工程竣工验收手续。

>七、收款方式

本工程在施工期间，所有材料款、工时费用款由乙方垫付，工程完工后，由甲方验收无问题后一次性付清乙方工程款。

>八、其它事项

1、在工程前及施工过程中，甲方应积极配合和提供方便，保证必要的施工条件。

2、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效。

>九、本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方单位（签字盖章）：

乙方单位（签字盖章）：

年 月 日

**委托施工合同范本4**

委托单位(甲方)：

施工单位(乙方)：

甲方为完成高速公路工程物探工程，委托乙方施工该工程的电法施工任务。本着平等互利的原则，为明确双方责任，经双方协商签订本合同。

一、项目名称：

二、施工期限：本工程自20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日。

三、工作内容：

乙方采用瞬变电磁法施工，按照甲方施工要求，测线长4400米，共三条测线，约2024个测点。

四、质量与验收

要求乙方物理点合格率达到95%

五、费用及结算

施工费用约12万元，工程结束验收合格后，在报告提交7天内，甲方按实际工作面积一次结算。

六、甲方责任

1、按照合同约定及时拨付资金。

2、派驻工地机构和代表，履行甲方职责，协调各方工作。

3、审批由于人力不可抗拒的自然灾害造成的\'损失。

4、按约定办理验工计价手续、拨付和结算工程价款。

5、按规定办理项目预算(概算)执行情况审计和竣工后竣工决算的审计手续。

6、按有关规定参加竣工验收交接工作。

七、乙方责任

1、接受甲方委托的监理单位的监理。

2、严格按照有关要求进行施工，确保工程质量，按合同约定时间完工和交付使用。

3、坚持文明施工，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

4、乙方应保护好施工范围内既有设备、设施;地下管线等设备。

5、及时提报验工计价资料、办理工程价款结算和竣工结算。

八、违约责任

违约方按5%支付违约金。

九、争议解决

本合同未尽事宜，双方协商解决。解决不成，可采取仲裁或按司法程序解决。

(一)双方同意由甲方所在地仲裁委员会仲裁。

(二)双方约定向合同签定地的人民法院起诉。

十、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托施工合同范本5**

本授权委托书声明:我(姓名)系(总公司名称)的法定代表人，现授权委托(分公司名称)的(姓名)为我公司签署工程投标文件的法定代表人的授权委托

代理人，我承认代理人全权代表我所签署的工程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人:\*别:年龄:

\*号码:

投标人(盖章):

法定代表人(签字或盖章):

授权委托日期:年月日

**委托施工合同范本6**

委托人（全称）:

（以下简称甲方）

受委托人（全称）：

因我单位建设需要，现将五山134线配分线28-29-30杆更换工程的施工事宜全权委托乙方办理。

委托内容及范围：五山134线配分线28-29-30杆更换工程。

请贵公司尽快组织人员开展工作，我公司将积极配合相应工作。

委托人：\_\_\_\_\_\_（公章）受委托人：\_\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_ 代理人：\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**委托施工合同范本7**

发包方（甲方）：

联系方式：

地址：

承包方（乙方）：

联系方式：

地址：

经甲、乙双方协商一致，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_委托给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

>一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、工程内容

土层基础、绿化及其他部分工程。

以上项目经双方会审图纸之要求、预算总表后所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

>三、工期

1、开工日期：本项目工程从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_天。

2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

>四、工程合同价款

经协商本合同总承包价款为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

>五、承建方式

乙方对工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1、乙方负责提供所承建工程材料，必须经双方确认方可进料施工。

2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

>六、工程付款办法

1、本合同自甲、乙双方签订后\_\_\_\_\_\_天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2、待完成总工程80%后，甲方于\_\_\_\_\_\_天内向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_整。

3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_整。

4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_整。

>七、工程质量

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工，完工后达到\_\_\_\_\_\_\_\_级。

2、在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，做好文明施工。

>八、工程竣工验收结算

乙方于竣工后\_\_\_\_\_\_天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后\_\_\_\_\_\_\_\_天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内结算完毕。

>九、延期违约责任

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。

1、若工程延误，则每延误一天计罚人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

>十、养护管理

1、期限：以工程竣工验收合格之日起计算，绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

2、质量要求：大树及时支撑固定，栽植后及时浇水，及时中耕除草、施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长。养护达到国家城镇绿地园林养护标准。

>十一、合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

>十二、争议解决

本合同在履行过程中发生争议的，双方应本着友好的方式协商解决，协商不成可依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

>十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签约地点：

乙方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签约地点：

**委托施工合同范本8**

甲方：

乙方：

兹有甲乙双方施工事宜，经双方协商，一致达成以下协议：

一、工程项目名称：

二、工程项目内容：

该工程具体内容详见工程预算、图纸。

三、施工地点：

四、工程承包形式：

五、工程预算方式：

1、工程采用总承包形式的结算方式：

工程总承包造价计人民币元，此价为最终价，开工前付清总额的，计人民币元；工程竣工后一次性付清余款。

六、工程竣工日期：

该工程暂定为工程款到后且现场具备进场条件的情况下工作日内竣工(具体竣工时间以供电公司的停电计划为准)。如因工程款没到位或遇特殊等不可预测情况，工期顺延。

七、工程质量要求：

工程质量严格按有关工程施工规程内容标准要求施工。因施工质量所造成的材料损失及返工责任由乙方自负。该工程施工质保期为壹年。

八、双方应尽责任和义务

1、甲方应协助乙方做好工程施工中的有关应协助工作；

2、凡施工中涉及政策理赔等事宜，由甲方负责处理；

3、乙方应确保协议内的工程竣工期，如遇特殊情况应提前通知甲方。

4、工程竣工后如甲方设备款未到位，乙方将不予出具竣工资料。

九、其他未尽事宜，由双方视具体情况共同商定解决，并以附件形式加以补充。

十、本协议一式肆份，双方各执壹份。自双方盖章（签字）之日起生效

甲方：乙方：

负责人：委托负责人：

经办人：经办人：

**委托施工合同范本9**

\_\_\_\_\_\_\_\_工程指挥部：

兹委托\_\_\_\_\_\_\_\_(居民身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_)为我单位的委托代理人，代表我单位就某市第三级橡胶坝复建工程合同(合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_)签署投标文件、进行谈判、签订合同、施工和处理与之有关的一切事务，其签名真迹如本授权委托书未尾所示，特此证明。

授权委托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**委托施工合同范本10**

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹授权租户 (个人/公司)代表本人(业主) 就卓越世纪中心\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元办理室内装修工程所有相关事宜，由此产生的一切后果，由我业主方自行与租户进行沟通协商，并承担法律责任，与管理处无关。

本授权委托书一经本人(业主)签署并送达贵司，即构成对本人(业主)及租户\_\_\_\_\_\_\_\_具有法律约束文件。

本授权委托书仅办理对应的该单元公司装修事宜期间有效。

特此证明。

被授权人签名/公章：\_\_\_\_\_\_\_

业主方(签名/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_ 日

**委托施工合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程经招标由乙方中标承建，现为明确甲乙双方责任，促使本工程按期保质保量顺利竣工，经商定，特订立本合同，具体条款如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第一条：工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_永泰县

3.工程内容及范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以设计图纸和审计后的工程量清单为依据。

4.工程金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本工程发包价即中标价人民币元。现场工程量增减、设计变更按实签证。工程最终造价以审计部门审定的造价为准。

>第二条：双方职责

1.甲方委托乙方对工程进行施工，乙方应按国家电力部门颁发的规程规定进行施工。

2.工程杆洞、拉线洞、拉线及线路走廊征地、赔青费用由甲方负责，施工过程中若需要甲方配合的工作甲方应积极给予配合。

3.乙方应按《3~110KV高压配电装置设计规范》、《电气装置安装工程35KV及以下架空电力线路施工及验收规范》《架空送电线路设计技术规范》、等国家电力部门颁发的规程、规范要求保质保量按时完成工程施工并保证供电部门验收通过且供电等工作。

4.本工程材料全部由乙方提供，乙方应按照设计图纸和国家、部颁规范要求采购工程所需要的辅材。

**委托施工合同范本12**

致:深圳########团股份有限公司

兹委托贵单位承建海南儋州########沙盘模型底座施工，具体工程委托约定如下:

1。工程范围:海南儋州########沙盘模型底座

2。施工依据:配合营销部顺利开放

3。工期:(填写工期及开工日期)

4。工程质量验收标准:按照国家现行的施工质量验收标准执行。

5。工程结算依据:本工程计价办法采用全费用总价包干:82293。16元(\*\*:捌萬贰仟贰佰玖拾叁点壹陆);计价项目及单价见报价单。

6。保修:按照合同第五条有关条款

7。付款:工程竣工经验收合格后14天内支付时实际造价的80%，办理完毕结算后14天内支付至结算造价的95%，余款待保修期满后14天内一次付清。(如无保修时，办理完毕结算后14天内一次付清。)

8。违约:由于被委托单位原因导致工期延误的，按违约金200元/天处罚，处罚总金额不超过本委托工程造价10%;由于委托单位原因造成工期延误的，工期相应顺延。

9。其他:本工程竣工经验收合格后，被委托单位须在5天内申报工程签\*单及相关资料，28天内提交工程结算资料;否则，视为被委托单位经济权利放弃。

委托单位:儋州恒########有限公司工程部

被委托单位:深圳######集团股份有限公司

签约代表(盖章):(工程部经理或主管领导签字)签约代表(盖章):(被委托单位签字)

注:1。本工程委托书一式五份，预决算部、财务部、工程技术部、工程部、被委托单位各执一份;

2。本工程委托书经双方签字盖章后生效。

**委托施工合同范本13**

发包方（\*方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（已方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

为提高泵站品位，创造良好的工作环境，经\*、乙双方协商一致，\*方将\_\_\_\_\_\_\_\_委托给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程内容

土层基础、绿化及其他部分工程（详见图纸）。

以上项目经双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

三、工期

1．开工日期：本项目工程从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_个日历天。

2．施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或\*方书面确认工期可顺延。

3．因\*方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

四、工程合同价款

经协商本合同总承包价款为\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。若施工过程中\*方有变更需要增加工程，则按实结算。

五、承建方式

乙方对工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1．乙方负责提供所承建工程材料，必须经双方确认方可进料施工。

2．施工期间\*方负责乙方施工发生的水电费用。

六、工程付款办法

1．本合同自\*、乙双方签订后3天内由\*方向乙方支付订金为合同价款的30%，即\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2．待完成总工程80%后，\*方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_整。

3．工程竣工后，\*方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，即\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_整。

4．竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_整。

七、工程质量

1．乙方必须严格按\*方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工，完工后达到\_\_\_\_\_\_\_\_级。

2．在施工过程中，乙方必须服从\*方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反\*作规范进行施工的事项，\*方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

3．乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，做好文明施工。

八、工程竣工验收结算

乙方于竣工后五天内向\*方提交竣\*料及验收报告，\*方在收到竣工验收报告后\_\_\_\_\_\_\_\_天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按\*方要求整改，并承担因此造成的一切费用。\*方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签\*清单进行结算，并于\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内结算完毕。

九、延期违约责任

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_元。若因\*方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，\*方在三天内书面确认工期可顺延。如\*方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由\*方负责。

十、养护管理

1．期限：以工程竣工验收合格之日起计算，绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知\*方接收。

2．质量要求：大树及时支撑固定，栽植后及时浇水，及时中耕除草、施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长。养护达到国家城镇绿地园林养护标准。

十一、合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，\*方将款项结清后合同即告终止。

十二、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，\*、乙双方签字盖章后各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。其它由\*乙双方分送有关部门存档。本合同未经事宜，双方协商解决。

\*方代表（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托施工合同范本14**

某第三级橡胶坝复建工程指挥部:

兹委托某某(居民\*编号:xxxxxxxx)为我单位的委托代理人，代表我单位就某市第三级橡胶坝复建工程合同(合同编号:xxxx)签署投标文件、进行谈判、签订合同和处理与之有关的一切事务，其签名真迹如本授权委托书未尾所示，特此\*。

授权委托单位:某水利工程局

法定代表人:

委托代理人:

20xx年12月9日

**委托施工合同范本15**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司，以下简称\*方

总承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方

分包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称\*方

\*、乙、\*叁方根据《中华\*共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

一、工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司一期消防工程

2.设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路

二、各方职责

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技术文件和承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技术文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.（一期工程）施工图

2.建筑工程消防审核意见书--杭公消审[]第\_\_\_\_\_\_号

3.施工图审查报告

4.（二期工程）消防系统图

5.投标文件（预算书）

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动\*控制系统（包括二期工程消防接口位置）、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排\*系统、消防广播和消防电话系统（包括二期工程消防接口位置）、成套消防箱（含水\*和消防带、\*按钮等）、成套灭火器箱（含灭火器）、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统（含控制柜）、消防\*备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容（包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统；应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外）等全部消防系统的采供、安装和调试。

第一条工程造价

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次\*包干总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（其中包括如下费用）。

1.总包管理费3%

2.市场价格风险调整的不可预见费用

3.消防验收、消防检测费用（电气检测费用除外）

4.设计变更调整的费用（以提供的技术文件为依据）

5.其它与领取《消防工程验收合格\*》的所有费用。

6.对建设单位消防系统及设备\*作维护人员的培训。

7.涉及对非承包范围的工程（如防火门等）进行检查、指导，资料整理和消防验收。

第二条工期要求和开工日期

1.工期要求：

主厂房：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天（到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止）起始时间要明确

展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间

2.同时必须满足\*建筑第八工程局的施工进度要求。

（工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位）

第三条质量要求和评定标准

1.质量要求：合格并符合消防和设计要求

2.评定标准：按国家和杭州市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

第四条安全生产规范执行

必须符合国家和杭州市有关规定要求。

第五条材料、设备的采购、供应方式和要求

1.本工程的材料及设备由\*方采购。按规定报\*方、总包、监理单位验收，由\*方、总包、监理单位盖章确认。

2.材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保\*质量。

第六条工期、质量保\*金

1.\*方保\*工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给\*方项目保\*金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（其中质量保\*金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，工期保\*金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，文明、安全保\*金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元）。

2.项目保\*金的支付：

本协议签订后七天内，\*方交纳给\*方项目保\*金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3.竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，\*方将项目保\*金退还给\*方（项目保\*金不计息）。

第七条工程价款及支付方式

1.房屋结顶天，\*方支付给\*方\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

2.\*方支付给乙方总包管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_%（\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元）；

3.房屋结顶后，按每月完成工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付；

4.竣工后并且交付《消防验收合格\*》和全部竣工技术资料时支付到总工程款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；

5.余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元作为工程保修金），在满一年后支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元工程保修金满二年后按规定返还（保修金不计息）。

6.接受工程价款的

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条工程质量保修

保修期为二年。在保修期间，\*方在接到\*方保修通知起\_\_\_\_\_\_\_小时内派员进行保修，否则\*方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

第九条违约责任及处理

1.工期违约：\*方如不能按期竣工，\*方应向\*方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天计算罚金支付给\*方。

2.质量违约：\*方保\*消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，\*方如未达到以上承诺，\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元保\*金作为\*方违约金予以罚没。

3.安全文明：符合国家和杭州市有规定要求。\*方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，\*方承担全部责任和所有费用，造成\*方的损失由\*方全额承担，并愿将\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元\*\*作为\*方违约金予以罚没。

4.自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月内撤出施工现场，逾期按\*方违约处理。每逾期一天，\*方应向\*方交纳违约金，违约金按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天计取。

5.\*方必须接受总包单位、监理公司和\*方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则\*方有权进行罚款，每次\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次。

第十条其它

1.\*方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由\*方自行承担。

2.\*方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由\*方负责验收。

3.施工用水、用电由\*方直接与总包单位结算。

4.\*乙\*方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5.本协议履行地为本工程所在地。

6.本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**委托施工合同范本16**

本授权委托书声明：

我（姓名）系（投标人名称）的.法定代表人，现授权委托（姓名）为我公司的合法代理人，就的投标、施工、竣工和保修，以本公司的名义签署投标书，进行谈判、签署合同和处理与之有关的一切事宜。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：性别年龄

身份证号码：职务：

投标人：

法定代表人：（签字或盖章）

授权委托日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！