# 委托简易合同范本(通用32篇)

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2025-06-05

*委托简易合同范本1\_市\_所(20\_)民/经/行/非字第\_号(甲方)因\_一案，现委托\_市第\_律师事务所(乙方)律师出庭代理/代理，经双方充分协商，订立合同如下：一、乙方接受甲方的委托，指派律师\_\_\_为甲方第\_审代理人。甲方委托乙方代理权限是：...*

**委托简易合同范本1**

\_市\_所(20\_)民/经/行/非字第\_号

(甲方)因\_一案，现委托\_市第\_律师事务所(乙方)律师出庭代理/代理，经双方充分协商，订立合同如下：

一、乙方接受甲方的委托，指派律师\_\_\_为甲方第\_审代理人。

甲方委托乙方代理权限是：

二、律师必须根据事实和法律参加诉讼活动，认真负责地履行律师的职责，维护委托人的合法权益。

三、根据国家《关于业务收费标准》的规定，甲方向乙方支付代理费\_\_元，标的费\_\_元。

四、乙方为本案调查、出庭所需差旅费，按国家规定标准全部由甲方负担。甲方向乙方支付差旅费\_元。

五、甲方必须真实地向律师叙述案情，提供证据。在接受委托后，如发现甲方捏造事实，弄虚作假，乙方有权终止代理，依本合同所收费用不予退还。

六、如乙方无故终止合同，代理费和标的费应全部退还甲方;如甲方无故终止合同，代理费和标的费不予退还。

七、如一方要求变更本合同条款需另行协议。

八、本合同经甲乙双方或其代表人签字(或盖章)生效。

九、本合同有效期限：自签订之日起至本案终结止(判决、调解、案外和解、撤诉及调查结案)。

十、本合同一式两份，双方各持一份。

甲方：乙方：\_市\_律师事务所住所：住所：

电话：电话：

年月日

**委托简易合同范本2**

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》和有关法规的规定，甲、乙双方本着互相配合、合作双赢、诚实信用的原则，乙方接受甲方的委托，就甲方公司品牌策划及VI设计事项，双方经协商一致，签订本协议，信守执行。

一、委托事项：委托项目及费用：

备注：成品批量印刷费用另计。总费用合计：(小写)￥

二、甲方权利及义务

1、甲方为乙方提供相关资料及图片，与乙方进行沟通，确保策划设计项目达到甲方预期的效果。2、甲方须指派专人与乙方进行工作的协调，监督乙方工作进度与效果。

3、甲方须配合乙方在项目的预案上有权对作品及时提出修改意见，使乙方策划设计的作品更符合甲方企业文化内涵，确保项目的进度和质量。

4、甲方按照协议约定支付项目执行费用，甲方在付清所有策划设计费用后有权要求签订著作权转让协议，以享有策划设计作品的所有权利。

三、乙方的权利和义务

1、按照协议附件的策划设计项目进行工作进度的安排及实施，确保合作项目按质按量的完成。

2、在项目实施的.各个阶段定时向甲方进行工作汇报，并按照甲方的修改意见及要求及时进行工作调整，修改和完善各阶段成果。

3、按进度计划完成各阶段任务，保证质量，及时报审。

4、保守双方的商业机密，未经对方同意，不得向第三方透露本协议履行过程中涉及的保密内容。

5、乙方享有各方案设计稿的署名权及宣传权，在甲方按照协议支付全部费用后，方案的所有权将转为甲方长期独家所有。

四、委托项目进度

1、第一阶段：20xx年2、第二阶段：20xx年3、第三阶段：20xx年4、第四阶段：20xx年5、第五阶段：20xx年月日完成甲方委托项目品牌形象策划案初稿。日完成甲方委托项目VI设计项目基础部分。日完成VI视觉设计运用系统。日完成甲方委托项目全案。日进入后期项目包装制作阶段。

五、报送与确认方式

乙方在各阶段规定期限内完成既定项目，取得阶段成果后报送甲方审定，甲方审定或要求乙方修订的时间不在限定期限内，审定通过后，由甲方负责人以书面形式予以确认，确认之日为下一阶段期限起始日。

六、付款方式

1、甲方需在合同签订之日起两个工作日内支付预付金，即总费用的30%给乙方，即大写万元(乙方收到甲方的款项后作为策划设计的开始时间)。

2、在甲方确定乙方策划及设计项目样稿进行制作前，甲方支付乙方协议总额的50%，即大写万元。

3、在乙方提供策划案及设计稿的成品文件后，甲方全额支付余款，乙方统一开具正式服务业发票。万元，万元，

七、知识产权约定：

1、乙方对策划设计完成的作品享有著作权及冠名宣传的权利。

2、甲方在余款未付清之前对该作品不享有任何权利，甲方在余款未付清之前擅自使用或者修改使用乙方作品而导致的侵权，乙方有权依据《\_著作权法》追究其法律责任。

3、未被甲方采用的方案，知识产权仍归乙方所有。

4、设计完毕，甲方结清全部款项后，甲方应在一个月之内进行商标注册，注册不成功乙方为其免费重新设计。

八、违约责任

1、由于甲方原因致使本协议无法履行或中断，应承担违约责任，并支付当期款项，无权要求返还预付金;甲方在乙方作品初稿完成后终止合同的，应当支付全额的设计费用。

2、由于乙方原因推延进度，未能按照计划完成项目或单方面终止协议属违约，应承担违约责任，并返还预付金。

九、不可抗力因素：

甲乙任何一方由于不可抗力因数不能履行合同时，由双方协商解决，确实无法调解，则根据合同法办理。

十、合同的终止

1、本协议履行完毕自动终止。

2、一方违约并承担责任后自动终止。

3、任何一方无权单方面要求中止，待双方协商一致后，签定终止协议。

4、甲、乙双方同意终止时须以书面形式确定。

十一、争议的解决办法

本协议履行过程中出现争议时，甲、乙双方友好协商解决，并以补充协议形式载明，协商不成时，任何一方可向人民法院起诉。

十二、协议的效力和变更

本协议正本一式贰份，甲、乙双方各持一份(本协议附件为本协议有效组成部分)同具法律效力，本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本协议的任何修改必须经过双方的书面同意。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本3**

甲方(委托方/卖方)：

乙方(居间方)：

甲、乙双方经友好协商，一致同意按以下条款签订本委托柴油交易居间合同：

一、委托事项及具体要求：

1、根据《\_合同法》规定，乙方(居间方)受甲方(委托方/卖方)委托为甲方如实报告订约机会与条件或为订约提供媒介服务，促成甲方与卖方 (以下简称丙方)达成柴油购销合同的成立;

2、甲方与丙方订立柴油购销合同且达成交易，甲方应当向乙方支付居间费用;

3、甲方无论有没有在当次洽谈中订立合同，但只要在签订居间协议后与丙方订立合同且达成交易的仍应向乙方支付居间费用;

4、乙方在居间期限内促成的甲、丙双方达成的购销关系长久存在时，甲、乙双方的居间协议也随之长久生效，甲方需要按照甲、丙双方的购销合同(主合同)执行情况向乙方继续支付居间费用，直至甲、丙双方的购销关系终止;

5、本合同中提及的柴油购销合同是指甲方与丙方签订的柴油买卖合同，该合同的名称不限于“柴油购销合同”字样;

6、甲方与丙方交易的具体价格、交货方式、支付方式等由乙方协助甲方与丙方双方协商约定;

7、乙方不对甲方与丙方的交易提供任何信用担保，甲方应严格执行与丙方所签订的合同;

二、合同期限

1、本合同有效期自20\_\_年 月 日起至20\_\_年 月 日止，有效期一年;

2、合约期满前一个月甲方与乙方均无终止此合同意向时，本合同自动生效一年，有效期持续保持一年，其后亦同;

3、若甲乙中一方有特殊原因，欲提前终止本合同时，应提前一个月，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同意后，可以终止本合同;

二、居间报酬的计算方法与支付时间和方式

1、首次居间费用的计算及支付：甲方根据其与丙方在本居间期限内成立的购销合同税后实际应支付给乙方居间费用(税后)RMB 元/吨，总额为(税后)RMB 万元，支付计算数量以甲丙双方签订的购销合同为准;

2、支付时间：甲方在每批柴油检验合格且提油后的四十八小时内向乙方支付居间报酬(银行法定休息日除外)，逾期二十四小时支付乙方滞纳金，滞纳金系数为：总佣金的5‰/天(但总金额不超过RMB 万元 );

3、支付方式:一次性、现金支付(也可用转账)

4、如乙方未能促成甲丙双方购销合同的成立，则甲方无需支付任何居间费用;

5、如丙方未能履约向甲方提供柴油，则甲方无需支付条款中相应的居间费用;

三、保密内容

甲方对于支付乙方居间报酬的相关事宜以及居间报酬的具体数额、支付方式等要给予完全的保密，不得向第三人泄露;

四、责任条款：

1、甲方作为居间费用支付人保证根据本协议相关条款支付居间费用，并确认以不可撤销的承诺在本合同的约定下支付此居间费用;

2、支付居间费用的所有责任由甲方承担，居间费用的支付方式将以双方同意的方式执行。本居间费用保护责任将从合同开始或执行之日起，在合同期及其更新期内保持有效性。

3、甲方与丙方后续签订的交易合同应该给付乙方的居间费用，由甲乙双方再行商定，但不得低于首次RMB 元/吨(税后)。

五、违约责任：

1、如甲方有延期支付或拒绝支付的行为出现，由甲方承担违约责任，并向乙方另行支付本居间合同之居间费用总额5‰/天标准的违约责任金(但总金额不超过RMB 万元)。同时乙方有权申请诉讼财产保全、通知丙方停止向甲方继续供货，对由此造成的损失，乙方不承担任何法律责任。本合同以主合同(甲丙双方签订的购销合同)为前提，主合同因为不可抗拒的原因不成立，甲方不承担任何居间费用。因丙方主体原因造成主合同无效，甲方亦不承担任何居间费用。

2、如守约方按上述违约条款要求违约方支付违约金时，应书面通知违约方并说明违约金金额。违约方应在收到通知后10日内将违约金支付给守约方。本协议所有签署的版本，包括传真、电子邮件或数字传输，均视为有效合法约束文件。

3、甲方履行本合同过程中(包括签订本合同前)所获得的由乙方提供的任何经营或技术信息均属乙方商业机密，一旦甲方泄露，应向乙方赔偿违约金RMB 万元，另乙方保留进一步索赔的权利;

六、解决争议的方式

本合同未尽事宜，双方协商解决，意见不一致后用书面形式完善，其结果为本合同的补充文件，经双方代表签字盖章后生效。如不能达成一致意见，或因履行本协议发生的任何纠纷由本协议签订地法院管辖。

七、合约生效

本合同系双方依据《\_合同法》和相关的法律法规依法签订，真实、合法、有效，对双方均具有约束力。本合同一式 份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效用。经甲乙双方签字盖章后，并附甲方与丙方签定的合同复印件后方生效。

甲方： 乙方： 地址： 电话： 代表人： 居民身份证号码： 开户银行: 账号： 盖章：

日期： 地址： 电话： 代表人： 居民身份证号码：开户银行： 账号： 盖章： 日期：

**委托简易合同范本4**

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就设计事项，双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

一、委托事项：

甲方委托乙方为其进行：

二、委托设计费用：

设计费用总共为：人民币 元，(大写： 圆整)。

三、付款方式：

1、 甲方需在合同签订时付总设计费的30%即人民币 元，(大写： 圆整)。

2、设计方案经甲方认可，只需进行细节调整时，甲方应当付总设计费的50%即人民币 元，(大写： 圆整)。

3、乙方将设计制作正式稿及电子文档交付甲方前，甲方需付总设计费的20%即人民币 元，(大写： 圆整)。

四、乙方设计作品的时间、交付方式：

1、乙方需在设计费到帐后的 个工作日内设计出初稿;

2、乙方以光盘电子稿的方式交付设计的作品。

五、知识产权约定：

1、甲方将委托设计的所有费用结算完毕后，甲方拥有作品的所有权、使用权和修改权。

2、甲方在余款未付清之前对该作品不享有任何权利;甲方在余款未付清之前擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《\_着作权法》追究其法律责任;

3、未被甲方采用的方案，知识产权仍归乙方所有;

六、双方的权利义务：

甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见;

3、甲方在付清所有设计费用后享有设计作品的所有权、使用权和修改权;

甲方义务：

1、甲方有义务支付合同约定的相关费用;

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方;

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考;

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

3、乙方对设计的作品享有着作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品：

乙方义务：

1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计，并设计修改至甲方满意为止。

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

七、违约责任：

1、在乙方作品初稿完成后终止合同的，甲方预付的费用无权要求退回。

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

八、合同生效：

本合同一式两份，双方签字或盖章后生效，甲乙双方各持对方签字合同一份，具有同等法律效力。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本5**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)因纠纷一案,委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师事务所(以下简称乙方)的律师出庭代理。

经双方协议,订立下列各条,共同遵照履行:

一、乙方接受甲方的委托，指派律师为甲方与纠纷案的第审代理人。

二、乙方律师必须认真负责保护甲方合法权益，并按时出庭。

三、甲方必须真实地向律师叙述案情，提供有关本案证据。乙方接受委托后，发现甲方捏造事实，弄虚作假，有权终止代理，依约所收费用不予退还。

四、如乙方无故终止履行合同，代理费全部退还甲方;如甲方无故终止，代理费不退还。

五、甲方委托乙方代理权限：

六、根据司法部制定的《律师事务所处收费暂行办法》第条第款的规定，甲方应在签订委托合同时向乙方缴纳手续费人民币元，结案后按诉讼标的(实得数额)%交付代理费。

七、本合同自签订之日起至本案本审终结为止(判决、调解、案外和解及撤销诉讼)。

八、如一方要求变更合同条款，需再行协议。

甲方：

乙方：律师事务

年 月 日

**委托简易合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_人事代理站(以下称甲方)和委托单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)，就委托人事代理事宜，签订协议如下：

一、甲方接受乙方的委托，为其代理人员提供人事管理方面的综合服务。作为被代理人的人事主管部门。

二、甲方提供如下服务：

1.为乙方办理接收毕业生手续和人员调入手续;

2.负责被代理人的档案接收和报到手续;

3.管理被代理人的人事档案和人事关系，并为其办理落户手续，出具以档案为依据的证明材料;

4.负责乙方与被代理人解除合同后办理档案和人事关系转回\_\_\_\_\_\_\_\_\_省人才中心的手续;

5.按照有关政策和规定调整档案工资、计算工龄;

6.办理有关资格考试、职称申报等手续;

7.负责乙方与被代理人聘用合同的鉴证。

三、乙方的权利与义务：

1.负责被代理人的日常管理及考核;

2.负责支付被代理人的工资、劳动保护费用;

3.为被代理人建立社会保险，并支付单位所承担的费用;

4.与被代理人的合同期满后，如双方协商同意续签合同，应提前30日到甲方办理续签合同的有关手续。如合同期满双方不办理续签手续，视为合同终止。

5.与被代理人解除合同后，应将解除合同手续交到甲方备案。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本7**

甲方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了带动商南茶叶产业发展，服务茶农，提高商南茶叶品质和知名度，创商南茶叶品牌，本着互惠互利合作共赢的原则，甲方确认乙方为鲜叶收购代理商，就具体事宜达成如下合同条款：

一、收购标准及质量要求：

1、单芽质量要求及收购标准，单芽长\_\_\_\_\_\_\_厘米以上(含\_\_\_\_\_\_\_厘米)，不带叶片，不带芽根，不含初展的叶芽，不含病虫危害的芽，不含紫芽，不含杂物。

2、一芽一叶、一芽二叶质量要求及收购标准：大小长短基本一致，匀净，不含杂物，不带鱼叶、老梗、老叶，不含病虫危害的芽叶，不含紫叶。

3、鲜叶验收的：在所有的鲜叶中，随意抓一小撮放在手掌上，每\_\_\_\_\_\_\_片不超过\_\_\_\_\_\_\_片不合格芽叶，超过此标准的为不合格叶料。

二、鲜叶收购数量及价格执行办法：

1、根据甲方的需要，初期乙方每天不得少于\_\_\_\_\_\_\_斤合格鲜叶，盛产期要限量收购，每天不得超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_斤合格鲜叶，根据生产需要给代理商制定合理收购数量。

2、收购鲜叶数量：扁茶公斤，毛尖公斤，乌龙茶公斤，炒青茶公斤。

3、价格执行办法，有甲方根据市场鲜叶季节时差等定价，随行就市，价格变动以甲方的文字或电话通知为准。

三、鲜叶交售地点及收购要求：

1、交售地点：分别为代理商收购点和茶业公司两处。

2、收购要求：各代理商收购的鲜叶，按甲方的等级要求标准，分别摊放在家里的地板或凉席上，同时注意卫生安全，不得装在塑料袋内造成鲜叶损伤发烧等。

3、乙方在收购时，严格按照甲方规定的质量标准执行。达不到标准的，单芽超过\_\_\_\_\_\_\_%，一芽一叶超过\_\_\_\_\_\_\_%的，甲方可降低价格收购或拒绝收购。单芽超过\_\_\_\_\_\_\_%不超过\_\_\_\_\_\_\_%，每斤降价\_\_\_\_\_\_\_元，一芽一叶超过\_\_\_\_\_\_\_%不超过\_\_\_\_\_\_\_%的，每斤降价\_\_\_\_\_\_\_元。

4、收购时间：鲜叶一天收购两次，上午为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以前，下午为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，超过规定时间的甲方有权拒绝收购或降低一个时间段的价格收购(即上午按下午价格执行，下午按次日价格执行)。

四、货款结算办法：

乙方收购的鲜叶交给甲方验收合格后，甲方以收购票据当天结算或累计结算。

五、乙方必须严格按照等级标准、质量要求收购，执行甲方确定的当期全县统一收购价格，乙方不得擅自压价，不得克扣斤两，不得掺杂使假，收购不合格的鲜叶，否则造成损失的责任自负。

六、乙方必须接受甲方的统一管理，不得以任何理由在收购过程中降低等级、降低价格，欺行霸市，甲方有权随时终止合同，取消代理商资格。

七、收购报酬执行办法：

1、甲方验收合格的鲜叶，以收购数量的单据为准，支付代理费用，单芽每斤\_\_\_\_\_\_\_元，一芽一叶每斤\_\_\_\_\_\_\_元，每斤\_\_\_\_\_\_\_元。

2、随着鲜叶收购价格的降低，甲方根据情况，逐渐调整代理费用，以文字或电话通知为准。

八、本合同有效期为一年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，自签订之日起生效。

九、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，档一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本8**

鉴于：

1、甲方拟聘请乙方律师代理向天时名苑小区(通州区杨庄北里52号)部分业主起诉主张拖欠物业费和供暖费纠纷。

2、乙方与甲方之间有常年法律顾问关系，愿意在给予甲方优惠的条 件下代理上述案件。

鉴于上述事实，根据《律师法》的有关规定，经甲乙双方平等协商，双方就下列条 款达成协议，以兹共同信守：

一、甲方同意聘请乙方律师代理下列案件的诉讼：

1、甲方就业主张志勇、李博和苏宝柱、朱景石拖欠物业费事宜分别提起民事诉讼;

2、北京天阳供暖有限公司就业主赵野、李芳、史冬威和梁闯、李英梅、李萍、张秋月拖欠供暖费事宜分别提起民事诉讼。

二、乙方接受甲方聘请，担任甲方及北京天阳供暖有限公司在上述案件中的代理律师。

三、甲方同意就乙方提供的法律服务向乙方按照下列费用和方式支付：

1、一审法律服务费用：

鉴于甲方是乙方的常年法律顾问单位，并且甲乙双方一直合作愉快，乙方愿意给予甲方优惠，乙方优惠后的律师费为本协议第一条 所涉诉讼标的额之和的10%。上述诉讼标的额之和约140,000元人民币，乙方收取律师费14,000元人民币。甲方于本协议签署后五日内向乙方全款支付，乙方在代理本案过程中实际支出的费用，如交通费、通讯费、邮寄快递费和复印费等，由甲方承担。乙方在代理本案过程中实际支出的费用由甲方收到乙方账单后五日内支付。

上述服务费用包括乙方在一审中提供的下列服务内容：立案，申请财产保全，收集并提交与本案有关的证据，起草与本案有关的\'法律文书，代理甲方参加庭审，参与本案件有关的调解及和解，接受法院文件的送达。如果甲方中途撤诉或者与对方当事人和解，乙方无需退还律师费。

2、二审或再审法律服务费用

如有二审或再审，甲乙双方另行协商二审或再审的法律服务费用。

四、乙方责任：

1、勤勉谨慎地、及时地为甲方提供本协议范围内的服务，依法切实维护甲方的利益。

2、乙方应对甲方提供的，或在承办法律工作中接触到或获知的所有经甲方认为属个人隐私的或者根据律师业公认的标准及乙方的知识范围，应合理地被认为属于应予保密范畴的文件、资料、信息保守秘密。甲方要求保密或以书面方式注明秘密的内容，乙方不得向任何第三方透露，除非经甲方同意。乙方对上述该等文件资料之应用及引述或信息的披露应仅限于乙方进行本协议涉及诉讼代理事项过程中。

五、甲方责任：

1、甲方应向乙方提供与本协议所涉法律事务有关的各类文件资料，包括乙方代理北京天阳供暖有限公司诉讼所需要的各类文件资料，并应保证该等文件资料的真实性、准确性及完整性。

2、甲方应严格依照本协议约定之期限及金额支付律师费及其它与本协议相关的费用。

六、违约责任：

任何一方不履行或不依约适当履行本协议约定的各项义务，均构成违约。

七、法律管辖及法律适用

本协议受\_法律的管辖。本协议之解释、效力、订立、履行、变更、终止等均适用\_法律及其它相关法规。

八、争议解决

甲乙双方因本协议的订立、效力、解释、履行等产生的或与本协议有关的任何争议均应由甲乙双方协商解决，协商不成的，任何一方均有权向北京仲裁委员会提出仲裁申请，并适用该会当时有效之仲裁规则，责任方承担相应法律责任，仲裁裁决为终局性裁决。

九、本协议一式贰份，双方各执一份，各份文本均具有同等效力。

十、本协议自双方授权代表签字或加盖公章之日起生效。

十一、本协议之未尽事宜由双方另行协议商决定。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据国家有关法律、法规和本市有关规定，双方在自愿、平等和协商一致的基础上，就甲方委托乙方承担别复式房设计、空间前期所有相关工作事宜，经双方协商一致，签订本合同，以便共同遵守。

甲方委托乙方设计：复式房装饰设计及选材、设计面积30000㎡，设计地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

一、协议执行的时间安排及付款方式

1、合同设计费金额为￥900000元。(30000㎡×30元)(不含税)

注：如产生差旅食宿费由甲方另行负担(包含来回机票、每人一天800元标准计算)。

2、合同签订后，乙方在收到甲方270000元(30%)的设计预付款后协议生效，乙方在7天内出平面布置图设计，平面布置图设计由甲方签字确认后，在20内出效果图(门厅，走道等15-20张效果图)方案。

3、效果图方案设计由甲方签字确认后支付360000元(40%)，乙方在20天内出内出整体施工图交给甲方确认后支付270000元(30%)。

二、在合约执行过程中，若遇到问题，双方应本着互利协作的原则友好解决。

1、因甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，而要求乙方对设计作修改，以致造成乙方设计需返工时，以面积计算改动10%以内乙方不另收费，改动10%以上，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付同比例设计费。

2、乙方严格遵循协议时间，甲方会积极配合，尽快确认乙方选送的设计方案。

3、合同生效并支付预付款后，若因乙方自身原因要求终止或解除合同，乙方应双倍返还预付款。

4、甲方应保护乙方所提供的设计方案和文件，未向乙方付清设计费或未经乙方书面同意，甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自进行实际应用、修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权向甲方提出索赔。

5、乙方交付设计资料及文件后，须经甲方的设计审查，并根据结论负责对不超出原定范围的内容做必要修改补充。

6、乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三方泄露、转让甲方提交的图纸、数据等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。

7、甲方应按本合同第二项的金额和时间按时向乙方支付设计费，逾期超过7日以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作。

8、此合同不含施工监理，但乙方须向甲方详细解释设计内涵和施工工艺，以利甲方监理施工。

本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，合作过程中双方若有争议，应积极协商解决，如协商不成，甲、乙双方均可向已方所在地人民法院提起诉讼。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托简易合同范本10**

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

(以下简称甲方)因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_纠纷一案，委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师事务所(以下简称乙方)的律师出庭代理，经双方协议，订立下列各条，共同遵照履行：

一、乙方接受甲方的委托，指派律师为甲方 与的纠纷案的第 审代理人。

二、乙方律师必须认真负责保护甲方合法权益，并按时出庭。

三、甲方必须真实地向律师叙述案情，提供有关本案证据。乙方接受委托后，发现甲方捏造事实、弄虚作假，有权终止代理，依约所收费用不予退还。

四、如乙方无故终止履行协议，代理费全部退还甲方;如甲方无故终止，代理费不退回。

五、甲方委托乙方代理权限：(代理权限，在陈述事实、参加辩论和调解，代为提出、承认、放弃、变更诉讼请求，进行和解，提起反诉、上诉的范围内，由委托人与律师协商确定)。

六、根据《律师业务收费管理办法及收费标准》的规定，甲方于协议签订之日向乙方缴纳代理费\_\_\_\_ 元(涉及财产关系的案件，甲方向乙方缴纳费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)缴纳方式和期限如下：

七、本协议有效期限，应自签订之日起至本案审终结止(判决、调解、案外和解及撤销诉讼)

八、如一方要求变更协议条款，需再行协议。

甲方： 乙方： 律师事务所

法定代表人： 法定代表人：

地址： 地址：

电话：

签订时间：

签订地点：

**委托简易合同范本11**

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

被代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

代表人与被代理人经过协商，达成委托代理协议如下：

第一条 被代理人授权代理人在下列范围内以被代理人的名义从事活动：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(委托代理的权限和具体内容)

第二条 代理人必须按照被代理人的授权委托的范围和内容，认真履行职责，维护被代理人的合法权益。

第三条 代理人超越代理权实施的民事行为，由代理人自己承担法律责任。如果是为了被代理人的利益而实施的行为，事后经过被代理人的追认，视为在代理权限内。

第四条 代理人不履行职责或者其他违法行为而给被代理人造成损害的，应当赔偿被代理人的实际损失。

第五条 被代理人按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(双方约定的条 件)，在\_\_\_\_\_\_\_\_期限内，支付代理费\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第六条 本协议自双方签字之日起生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，当事人各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本12**

甲方：

乙方：

根据《\_律师法》和《\_仲裁法》的规定，经甲、乙双方友好协商，达成协议如下：

一、甲方委托乙方并指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师、\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师作为甲方的仲裁代理人。

乙方接受甲方的`委托并同意甲方的指定。

二、委托事项

作为甲方的委托代理人代理甲方调查、了解有关情况并拟定有关甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的纠纷案的解决方案以及提起、进行并完成甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的仲裁活动。

三、委托权限

甲方授权乙方在本协议第四条约定的委托期限内享有以下权利：

□1.调查、收集与本案有关的证据材料；

□2.提出仲裁申请和反请求申请；

□3.提出、承认、放弃、变更仲裁请求和反请求；

□4.出庭参加仲裁；

□5.参加仲裁调解工作；

□6.拟定有关解决纠纷的方案；

□7.查阅、复制并保留与委托事项有关的全部材料。

四、委托期限

自本合同生效之日起到乙方完成全部委托事项或甲方解除对乙方的委托之日止。

五、律师费：

甲方同意向乙方支付代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，支付方式为：

六、其他约定

七、本合同一式三份，自双方签字、盖章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

时间： 时间：

**委托简易合同范本13**

甲方：

乙方：

根据国家有关政策，经甲乙双方友好协商成以下协议：

一、甲方的权利义务

第一条：甲方按照现有的有关政策法规，结合招生工作的实际情况，指导招生人员在指定区域内设立招生报名处，并对各处招生处工作由本校杨新龙主任进行监督、考核、检查。

第二条：甲方为乙方提供招生所用的宣传资料，包括招生简章等相关招生材料；并对乙方的招生宣传情况和招商业绩进行抽查和指导，各招生报名处的负责人及工作人员应严格遵守本协议，如有违反者，甲方有权按有关规定进出处理，取消招生资格，终止协议。

第三条：有责任对乙方招生工作进行全面指导、培训。

第四条：甲方在学校网站公布乙方的联系方式，以便当地考生就近到乙方咨询处报名。

第五条：根据招生方案，对业绩突出的给予嘉奖，并确定次年的合作意向。

二、乙方的权利和义务

第一条：乙方接受甲方的招生授权后不得为其他任何相关专业学校招生，在招生咨询与宣传中应严格执行甲方的招生政策，遵从甲方的招生规定，按招生简章如实宣传，且节约有效地利用学校宣传资料，在招商期间不得有任何损害甲方名誉的行为，否则后果自负。

第二条：乙方在指定招生区域内必须由固定办公场所及有效地固定联系方式。

第三条：乙方在招生期间必须严格执行收费标准，负责收取本地区学生报名费（标准参照招生简章的规定），若超标收取报名费甲方有权追究乙方经济和法律责任并终止本协议。

第四条：乙方按照甲方要求，通过传真、电话，向甲方汇报工作进展情况及报名数据，数据必须详实可靠，报名表必须由学生本人或其亲属详细填写，不得由招生教师代填，否则其报名无效。

第五条：乙方在甲方授权区域内所做的广告宣传等发生的各项费用由乙方自负，甲方不承担任何费用。

三、报酬及结算

新生报到，交足全年费用满45天内结清，并未退学。甲方向乙方支付航校招生服务费1—10名新生800元/名。11—20名新生1000元/名。21—30名新生1200元/名，30名以上新生1500元/名。警校招生服务费：1—10名新生700元/名，11—20名新生900元/名，30名以上新生1200元/名。以上新生人数分段结算。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。此协议经甲乙双方签字盖章后生效，有效期至20xx年12月31日。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本14**

甲方：xxxxxxxxx

委托设计协议书乙方：xxxxxxxxx

经甲乙双方友好协商，就甲方向乙方提出委托设计邀请及乙方提供相关服务事宜签订以下条款：

一、甲方的权责

1.甲方在签定协议前认真阅读并认可乙方的《收费标准及服务条款》。

2.甲方向乙方提供有关设计信息—材质要求，色彩要求，布局要求，造价要求。

3.甲方负责为乙方提供现场勘测的必要条件，并协调乙方测量工作。甲方负责提供房屋相关的原始电路，水路图纸以及所在物业的相关管理规定。

4.甲方有权参与设计过程的监督，积极配合回答乙方在设计过程中的疑问。

5.甲方未通知乙方擅自对设计内容，材料，尺寸进行修改或更换，造成的后果由甲方负责。

二、乙方的权责

1.乙方接受甲方的邀请，积极配合并为甲方认真提供设计服务。

2.乙方要严格按照甲方要求进行体贴设计，并遵守物业相关的管理规定。

3.乙方绘制的图纸必须订装成册，图面清晰，数据详细，严格执行图纸规范。

4.乙方图纸绘制完毕经甲方许可方可采用，施工过程中乙方有责任对设计内容进行监理。

5.乙方未经甲方许可不得对设计内容进行修改。

三、本协议未尽事宜，由双方协商解决;如不能协商解决，交由有关部门仲裁解决。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：xxxxxxxxx 乙方(盖章)：xxxxxxxxx

代表(签字)：xxxxxxxxx 代表(签字)：xxxxxxxxx

xxxxxxxxx年xxxx月xxxx日 xxxxxxxxx年xxxx月xxxx日

附件：

设计收费标准及服务条款

一、普通住宅：

元/平米(使用面积)(包括后期配饰选择和主材推荐)。

元/平米(使用面积)(包括后期配饰选择和主材推荐)。

3.复式结构：70元/平米。(使用面积)(包括后期配饰选择和主材推荐)。

元/平米(使用面积)(包括后期配饰选择和主材推荐)。

5.别墅住宅：80元/平米(使用面积)(包括后期配饰选择和主材推荐)。

元/平米(使用面积)(包括后期配饰选择和主材推荐)。

7.房地产样板间设计：300元/平米(赠送宣传海报版面设计)。

8.售楼处设计：室内200元/平米，建筑外观设计37000元。

9.小型工程装饰设计：按工程总造价6%收取。

二、设计工作流程：

1.甲乙双方签定《委托设计协议书》，并交纳40%设计定金后，乙方委派设计师对现场进行勘测以及与甲方沟通交流设计风格等问题。

2.乙方根据勘测尺寸和对甲方的风格定位进行设计，绘图工作。

3.设计初稿完成后，乙方与甲方再次交流并对设计方案进行修改。

4.根据甲方意见和要求乙方对图纸进行修改，与乙方进行再次交流，如有异议乙方继续修改。

5.甲方对设计方案认可后向乙方提出绘制全部图纸要求并交纳40%中期设计费。

6.乙方将图纸全部绘制完毕并一次提交给甲方，同时甲方交纳剩余20%设计费。

7.选用我公司推荐施工队伍，设计完成后甲乙双方签定施工协议书，甲方交纳的设计定金全部转入工程款。

8.甲方施工过程中乙方提供配饰选择，主材推荐服务。委托设计协议书委托设计协议书

**委托简易合同范本15**

甲方：

乙方：

甲方因与东莞市寮步来运家具配件厂加工承揽合同纠纷一案，委托乙方的律师进行代理诉讼，经双方协商，订立下列条款，以资共同遵守履行。

一、乙方指派实为根据，以法律为准绳参加诉讼活动，全力维护甲方的合法权益。

二、甲方必须如实地向承办律师叙述案情，主动提供有关证据和资料。如甲方故意向承办律师捏造事实，弄虚作假，乙方有权终止代理，依约所收费用不予退还。

三、如乙方无故终止合同，所收律师费退还甲方。如甲方无故终止合同，律师费不予退还。

四、参照国家《律师业务收费办法》，经甲乙双方协商一致，甲方按以下方式向乙方缴纳律师费(选其一)：

1、按本案标的额之比例收取律师费：甲方在扣除26154美金后，甲方按剩余的总款项的30%支付给乙方作为律师费。

2、按收取办案费后再采取风险收费方式收取律师费：

3、按双方约定之其他方式(按时、按件等)收取律师费：

五、乙方律师为甲方办案所需之证据收集、调查、交通、食宿及津贴等费用，由甲方负担。该费用之承付，经双方协商，甲方向乙方支付深圳范围内办案费(包干)无元。市外另行商定。

六、甲方委托乙方代理权限，依授权委托书确定之。

七、如甲方在签订本合同后，非因乙方过错而提出撤诉和庭外和解，乙方收取的代理费不予退还甲方，未收部分应补交乙方。

八、本合同的有效期限，自签订之日起至本案委托阶段终止(判决、裁定、调解、案外和解或撤销诉讼)。本案终结后，如甲方继续委托乙方代理上诉、申诉、或执行，双方应另行订立委托合同，费用另计。

九、在执行本合同期间，如乙方要求变更合同条款，需经双方协商确定并作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

十、本合同一式三份，甲乙方各执一份，一份交承办律师。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托简易合同范本16**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在双方共同遵守《\_民法典》及各项经济法规的前提下，就甲方委托乙方代理财务工作，在平等互惠的基础上签订本协议，以兹共同遵守：

第一条、委托内容

甲方委托乙方代理财务工作，乙方在协议期限内，为甲方提供财务代理。乙方委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_同志为甲方服务。

第二条、委托费用

经甲乙双方协定，乙方为甲方负责代理记账并报税，月代理费\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条、甲方的权利与义务

1、将经营中的财务信息资料全面及时的提交给乙方，并保证其真实合法性。

2、按照协议约定的代理费标准按时支付酬金。代理费为3月一结，于每3月初10内支付。

3、甲方因故须解除协议，须提前一个月通知乙方，以便乙方做好财务交接准备工作。

第四条、乙方的权利与义务

1、乙方承诺，用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作帐，恪守会计准则及职业道德，保守乙方的商业秘密。

2、认真履行会计职责，及时准确的做出财务报表，按时报税。

3、接受甲方的监督，为甲方提供正确的会计指导。如甲方经营过程中遇到会计方面的疑难问题，应及时予以解答。

4、协助甲方的工商、税务年检等财务工作，配合税务稽查，搞好企业与税务的关系。

5、对财务工作中出现的疑难问题应及时通报甲方，在取得协商一致的意见后，进行帐务处理。

6、协议终止时按规范做好财务交接工作。

7、如因乙方责任造成延期报税或账务问题所产生的滞纳金或罚款由乙方承担。

第五条、保密约定

何一方对在本协议履行过程中以任何方式获知的另一方商业秘密或其他技术及经营信息均负有保密义务，不得向任何其他第三方透露或泄露，但中国现行法律、法规另有规定或经另一方书面同意的除外。

第六条、违约责任

1、任何一方如有违反本协议的规定，给对方造成损失的，则按《\_民法典》的规定，承担违约责任。

2、甲方若因为乙方服务质量原因要求提前终止协议，经乙方确认并同意终止协议后，乙方将剩余服务费用退还甲方。若甲方无故终止协议，乙方视其违约，不退还剩余服务费用。

3、由于甲方未能及时提供代理记账所需的核算资料和工作条件，致使乙方不能按时履行协议的，乙方不承担任何责任。

4、由于乙方原因，未能按时完成会计核算或会计核算不实，涉税文件处理不当，造成一定后果的，乙方必须及时纠正并承担相应的连带责任。

5、乙方对上述责任事项享有最终的说明解释权。

第七条、争议纠纷解决

1、因履行本协议或与本协议有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

2、如果协商未成，双方同意向\_\_\_\_\_\_仲裁委员会提交仲裁并接受其仲裁规则。该仲裁裁决是终局的，双方将无条件地履行该仲裁裁决。

第八条、其他约定

1、本协议有效期为一年从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，期满如继续委托代理财务工作则本协议自动延续，不另签协议。

2、本协议由双方签字盖章后生效。

**委托简易合同范本17**

甲方：

乙方：

甲方为促进学校的发展，创造良好的办学环境，推动学校后勤服务改革，更好地服务师生，服务学校教育教学工作，甲方将学校后勤服务委托乙方经营管理，甲方监督管理。 经甲乙双方协商一致，达成如下协议。

一、资金垫付：

1、乙方可垫付后勤服务设备设施增添的资金，甲方在一年内付清全部资金，或在承包费用中扣除。(也可转为风险保证金)。

二、托管时间：

托管期限6年，自20\_年9月1日至20\_年7月20日止，其中试用期为壹年，一年后，经校方认可，并无安全事故的发生，合同继续履行，否则合同中止。(甲方师生对乙方所提供的服务不满意或满意度较低，可随时终止合同)

三、权利与义务：

1、甲方将后勤服务项目委托给乙方经营、管理，并无偿提供上述项目营业所需的证照、服务用房及场地。

2、在运作期间乙方承包的后勤服务项目，所产生的营运性质的，所有师生全部使用校园一卡通。乙方不收取现金。若遇特殊情况(停电，一卡通系统出故障，可收取现金)。当天营业额按当月学生在校平均值计算。

3、乙方按总营业额的 5% 交纳给甲方作承包费。于每期期末结算。

4、凡乙方有能力承接的甲方对内外招待均由乙方办理，包括高考时学生统一配餐等。

5、甲方保证学生就餐人数每餐不低于600人。

6、大型设备，设施的增添及食堂内外改造由甲方负责，乙方负责日常的维护，及小的设施设备投入。

7、食堂内外所产生的水费由甲方负责。

8、甲方采取半封闭式管理，住校生在行课期间，原则上不得出校，乙方负责做好后勤服务工作，确保师生在校正常秩序。

9、乙方用工自主，遵守国家相关法规。

10、学校放假，甲方应提前一天通知乙方，否则造成的一切损失由甲方全承担。

11、乙方在托管经营期内，应本着信誉至上，质量第一、服务师生、让利于师生的宗旨。按照国家法律政策的要求,合法经营,严格执行国家食品卫生标准，遵纪守法、遵守上级和相关各部门的相关规定，遵守学校规章制度及就餐时间，不得干扰甲方正常教学秩序。

12、乙方经营期间，甲方不得允许任何个人(包括教职工)和组织在学校内从事与乙方经营相同、相关的项目经营活动，一经发现，应立即制止，否则甲方应赔偿乙方(按每天的所有产生费用计算或按违约计算)

13、甲方在迎接各种检查前，及时通知并指导乙方做好相关工作，如上级检查不合格，乙方承担相关责任。

14、乙方经营期满，应将所有的设备、设施移交给甲方，在同等条件下，乙方享有优先经营权。

15、乙方应教育好所聘用员工做好相应的安全工作，及时排除安全隐患，在生产、经营过程中所发生的食品安全及聘用员工的安全由乙方负责，与甲方无关;非人为事故，由甲乙双方协商解决，乙方交纳保证金 壹拾万元 ，承包期限满，无安全事故，甲方退还保证金给乙方、不计息。

16、甲方为乙方提供员工住宿，后勤服务办公室，不再另行收费，乙方员工住宿所用的水电费由甲方负责。

17、乙方在经营期间，不得利用经营场地从事违法犯罪活动，不得将各种烟、酒、毒、腐烂、过期食物出售给学生。

18、乙方在承包经营期间，若甲方管理不善，乙方有权不交纳承包费用，及退还保证金，并赔偿违约金。

四、协商解决事宜：

1、本协议在执行过程中发生纠纷，双方应协商解决，如协商不成，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

2、在执行本协议过程中，若需要变更或补充，双方应另行协商解决，所达成的协议应以书面形式，作为本协议的附件，具有法律效力。

五、其它：

本协议一式四份，双方签字盖章后生效。各执二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本18**

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就甲方标志设计事项，双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

一、委托之事项

标志名称：附项：□标准字设计□标准色设计□名片设计

其它内容：

二、委托设计费用

总价为：人民币元，(大写：万仟佰拾元)

三、付款方式

甲方需在合同签订之时将委托设计总费用的50%交付乙方。

设计完成且经甲方确认后，甲方应当即付清设计费用的全部余款(总费用的50%)。

四、乙方设计方案的时间、交付方式

乙方在收到甲方首付款后个工作日左右设计出甲方委托主项个备选设计方案。

甲方在全部主项备选方案中选定一个方案，其它方案退回乙方。

若需修改设计方案，乙方每次修改应在个工作日左右完成，修改直至客户确认为止。

若在乙方提交设计方案后一周内甲方未提出异议，将被认定为设计方案己被甲方确认。甲方应在两个工作日内付清全部余款。

设计方案主项确认后，乙方再进行附项的设计。

**委托简易合同范本19**

委托方(甲方)：

住址：

联系人：

电话：

电子邮件：

传真：

受托方(乙方)：

住址：

联系人：

电话：

电子邮件：

传真：

旅行社经营许可证号：

第一条委托事项。

甲方委托乙方办理下列第项事项：

1、代订机票

出发地：

目的地：

出发日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乘客姓名：身份证号码：

乘客姓名：身份证号码：

乘客姓名：身份证号码：

乘客姓名：身份证号码：

机票价格：\_\_\_\_\_元/张，共\_\_\_\_\_张;合计金额：\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、代订住宿

宾馆所在地及名称：

标准：

数量：\_\_\_\_\_\_间

入住时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

退房时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日共\_\_\_\_\_\_晚。

单价：\_\_\_\_\_\_元/间，合计金额：\_\_\_\_\_\_元。

3、代送签证(签注)

目的地国家(地区)：

代送服务费：\_\_\_\_\_\_元/人，共\_\_\_\_\_\_人;

合计金额：\_\_\_\_\_\_元。

4、其他委托事项

单价：\_\_\_\_\_\_元，合计金额：\_\_\_\_\_\_元。

第二条付款时间及方式

1、甲方应在本合同签订之日起天内向乙方支付上述全部费用。

2、甲方以下列方式缴纳费用：

(1)现金缴纳方式;

(2)向乙方指定账号转账，帐号为：

(3)其他方式：

第三条违约责任

1、甲方未及时付款的，应承担需支付金额5%的违约金。如乙方实际损失超过违约金的，甲方须赔偿乙方实际损失。

2、因乙方原因未按时完成代办事项，或代办事项的完成不符约定，乙方应承担甲方所支付全部金额5%的违约金。如甲方实际损失超过违约金的，乙方须赔偿甲方实际损失。

**委托简易合同范本20**

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

因江阴市体育中心项目北京\_\_\_\_有限公司及北京城建建设工程有限公司在合作期间有债务纠纷需要向甲方支付，甲方应收账款为892679元，经协商，甲乙双方达成委托追款协议如下;

1、甲方在北京\_\_\_\_有限公司享有债权892679，如乙方两个月内使甲方收到该款892679元(含通过江阴市建设局及重点工程办公室使甲方收到该款)，甲方即向乙方支付法律服务费92679元(乙方免开律师服务\_)。

2、如甲方收款后3日内不向乙方付款，乙方除有权要求甲方付清余款外，还有权要求甲方承担违约金6万元。

3、在甲方不付款时乙方有权通过德州德城法院管辖受理本合同纠纷。

4、乙方收款方式如下：

收款人：仝吉红

银行卡号：

开户银行：

5、如甲方未在两个月内收到上述款项，但是也未书面取消乙方的代理关系，本协议依然有效。

6、本协议双方均有义务对本协议内容保密，如泄露给双方法定代表人之外的第三方应当赔偿合同对立方利益损失10万元。

7、担保人为甲方的履约行为承担连带责任保证。

8、本协议一式两份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_有限公司担保人：

代理人：

乙方;\_\_\_\_法律服务所

代理人：

日期：

**委托简易合同范本21**

甲方：

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

邮箱：

乙方：

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

邮箱：

甲、乙双方经友好协商一致，就甲方委托乙方进行网站策划、设计、制作、上传及测试等有关事宜达成如下合同条款：

一、服务内容

甲方全权委托乙方为甲方网站进行包括但不限于策划、设计、制作和测试等网站建设工作。

二、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、企业网站上线运行必须保证符合国家法律和社会公共利益。

2、提供的文档、图片等网站设计制作所需资料，应保证材料完整，文字无误，图片清晰，无侵权。

3、协助乙方完成企业网站设计制作，按时支付乙方费用。

（二）乙方的权利和义务

1、按照甲方提供的文档、图片等资料以及设计制作委托要求，按时完成网站的设计制作。

2、有义务对甲方的企业网站建设和优化提供建设性和整改性意见。

3、为甲方提供关于企业网站的使用、管理方面的应用培训，有权依合同收取费用。

三、合同金额及付款方式

1、本合同总金额共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。甲方不因本合同相关一切事宜向乙方支付其他任何费用。

2、甲方分期向乙方支付本合同总金额

（1）甲、乙双方签订本合同之日起\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内，甲方向乙方支付预付款，即本合同总金额的\_\_\_\_\_\_%，人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

（2）甲方在上传网站经验收合格后\_\_\_\_\_\_个工作日内付清剩余款项，为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、乙方指定收款账户信息

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方承诺，甲方付款至上述账户视为乙方已收款，因乙方提供账户信息的真实性、完整性及合法性所造成的一切法律责任由乙方自行承担。

**委托简易合同范本22**

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商一致、在诚实信用的基础上达成以下协议，双方共同严格遵守。

一、甲方委托乙方以乙方名义为甲方购买号房屋一套，乙方同意接受甲方的委托。

二、以乙方名义所代理购买的号房屋所有权归甲方所有，甲方对该房屋享有占有、使用、收益及处分的权利，乙方对受甲方委托购买的该房屋无权行使甲方享有的前述权利，亦不得对受甲方委托购买的房屋进行侵占、破坏、转卖、出租、抵押及赠与。

三、因甲方占用了乙方购买第一套房的名义，会给乙方实际购买第一套商品房带来如提高首付比例等诸多不便。因此作为补偿，当乙方实际购买第一套房时，甲方自愿无息借款八万元给乙方，还款期限在实际借款时双方自行约定，但不得低于三年。

四、由甲方以乙方名义签订《商品房买卖合同》、申请银行按揭贷款及办理购房的所有相关手续，乙方自愿予以配合，为甲方提供身份证件及协助办理所有相关手续，但由此给乙方造成的各种费用由甲方负担。

五、购房首付款、抵押费、保险费等所有购房相关费用均由甲方支付，所有交款凭据由甲方保管，乙方有义务协助甲方办理交款手续，由此给乙方造成的损失及费用由甲方负担。

六、甲方完成贷款手续后，需按贷款合同如期足额偿还贷款，不得因偿还贷款问题影响乙方信用记录。

如发生上述情况甲方必须赔偿由此给乙方造成的损失。

如因甲方恶意拒不归还银行贷款而造成乙方无法购买商品房的情况，乙方将直接享有本合同约定购买的商品房的所有权。

因上述情况发生而使乙方享有该房产所有权时的该房产市场价高于甲方购买商品房时总价款的，乙方向甲方支付购买该房产的首付款及甲方已经偿还的贷款，甲方还须向乙方支付10万元违约金；

若乙方享有该房产所有权时该房产的市场价低于甲方购买商品房时总价款的，乙方以该房产市场价按比例向甲方支付购房首付款和已经偿还的贷款部分，

甲方还须向乙方支付10万元违约金。

（该房产市场价由法定房产评估机构的评估确定）

七、号房屋产权证暂办至乙方名下，产权证由甲方保管，甲方有权在合适的时间将产权变更至本人名下，或转让、出租及抵押该房屋，乙方有义务协助甲方办理相关手续，不得拒绝，由此给乙方造成的`费用及损失由甲方负担。

八、甲方如需在房屋取得产权证之前转让该房屋，乙方应当协助甲方办理更名手续，由此给乙方造成的费用及损失由甲方负担。

九、开发商交付房屋时，由甲方收房，甲方对该房屋进行的装修及在该房屋内添置的所有家具、家电及物品均归甲方所有。

十、乙方应将本协议代理购房事宜通知乙方的利害关系人（包括但不限于配偶、子女及其债权人、债务人），保证其利害关系人不得主张对号房屋所有权利。

十一、甲方有权解除本协议，解除本协议后，乙方有义务协助将受甲方委托购买的房屋更名到甲方指定名下。但本合同第三条约定的内容不因本合同的解除而失去效力。

十二、乙方因履行本协议确定的提供各种证件协助购房、协助收房、办理产权变更手续等各项义务而产生的合理的交通费、误工费等费用由甲方负担。

十三、乙方应当恪守诚信，受甲方委托购买的房屋在其名下期间不得侵害甲方的利益，如果乙方对受甲方委托购买的房屋进行毁损，由此造成的损失乙方应当负责全额赔偿；如乙方恶意侵占、转卖、抵押及赠与该房屋，乙方应当按上述侵权行为发生时该房屋市场价格对甲方全额赔偿。

十四、乙方应依诚信原则履行本协议，不得拒绝、拖延履行代理购房的协助义务，不得随意解除本协议或拒绝、拖延履行本协议。

十五、本协议是双方真实意思表示，其内容合法有效。

十六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方：乙方

xx年xx月xx日

**委托简易合同范本23**

委托设计合同

甲方：

地址：

联系人：

电话：

传真：

乙方：设计公司（设计人）

一、甲、乙双方通过协商，由甲方委托乙方对

项目进行设计工作。

二、设计工作内容：

1、产品的外观设计

2、产品的结构设计

3、根据已审定的设计方案制造可供展览使用的仿真样机

三、乙方在委托合同生效后：

1、在

天内完成设计草案，提交叁款不同风格的设计效果图（彩色、电脑打印）供甲方评审选择；

2、在评审意见基础上，乙方在

天内完成正式设计方案，提交正式设计的效果图（彩色、电脑打印）、所有的外观装饰设计效果图（彩色、电脑打印）；

3、在正式方案完成后，乙方在

天内制作可供展览使用的.仿真样机壹台；

4、每阶段设计成果均由甲方验收，并履行验收手续。

四、设计要求。

乙方保证设计达到甲方提供的国家现行规定的各项安全与技术标准，及有关设计目标的要求。乙方保证在甲方模具制造或试产过程中，对有关设计方面需要修改时，及时提供各项有关修改意见；在设计过程中，设计目标需调整时，双方应友好协商，取得一致意见。

五、设计费

经商定，甲方支付人民币

元作为乙方设计工作之劳务费用，并于合同签字后即将该款

%支付给乙方，合同自款项收到之日起生效。当乙方完成样机制作并经甲方认可，甲方即将余款支付给乙方。

六、甲方在设计过程中，应按双方商定的时间进度积极配合做好方案选定工作，提供有关技术资料及设计规定所使用的部件，因甲方原因影响乙方工作进度时，乙方项目完成时间顺延。

七、双方商定，该项目在设计、备产阶段，双方均承担保密责任，因泄密造成的一切经济损失由泄密方负责。

八、双方商定，该项目专利申请权归甲方，乙方保留署名权。设计完成后，有关专利事项按国家专利法规定。

九、产品投产后，甲、乙双方对设计均有宣传权。

十、甲方提供设计费用可用现款、支票、转帐等方式提交乙方，乙方帐号：

十一、委托设计商定之指标见附件，附件共

页，附件与本委托书共同生效。

十二、合同一经生效，双方必须严格遵守，如有违反，违约方应承担对方由此引起的一切经济损失。

十三、未尽事宜，双方应通过友好协商解决。

甲方：

乙方：设计公司（设计人）

代表：

签字日期：

签字日期：

**委托简易合同范本24**

甲方:

乙方:

(简称甲方)与 (简称乙方),就甲方委托乙方开发设计带电子狗(含道路安全语音提示的)车载导航(以下简称产品)，经友好协商，同意达成如下合同条款。

第一条 技术要求

甲方委托乙方进行产品设计，具体内容参考甲方提供的开发方案，乙方在现有成熟技术基础之上依照甲方需求及规格而设计开发，技术开发的要求、应达到的技术指标及参数等参考附件一, 如有其它新增规格，需经双方同意后, 方可包含于本合同内。

第二条 工作范围与责任

1. 乙方负责的工作：

a) 依据附件一的产品规格需求,负责本产品的驱动设计、及功能测试，甲方如需申请国内/外认证，乙方向甲方提供申请认证所需之技术文件及必要的技术支持。

b) 乙方开发的产品具体形态确定：

(1) 采用现在乙方所开发的模具(公模);

(2) 采用乙方开发的UI界面;

(3) 寸TFT显示屏;

c) 乙方向甲方提供可供批量生产的生产技术文件(见附件二)。

d) 为甲方提供生产技术支持，如维修培训、生产工艺指导、解决生产中发现的技术问题等等。

2. 甲方负责的工作：依据附件一的产品规格需求,指派专人负责协调项目进展、配合乙方完成产品开发及功能测试。

第三条 委托开发进度

1. 工作进度参考附件三(具体时间以双方签定本协议时间为准)。因客观因素的影响，经双方协商一致，可以适当延长或缩短该期限。

2. 甲方提供的产品规格, 若需要变更设计时, 经乙方同意后得以重新定义产品价格及工作进度,以保证项目继续执行，若改变设计而引起的工作量超过3工作日，甲方应对乙方给予适当的补偿(具体标准另行协商)。

3. 乙方提供样机(样品)后，甲方应积极配合进行测试，并在三周内提出测试报告，超过两周未向乙方提供测试结果报告，则视为认可乙方提供的样机(样品)。

第四条 委托开发设计费用

甲方同意让乙方承接这个项目，并向乙方支付委托开发设计费用(此费用不包括购买版权的费用)总计人民币 元整( 整)。

双方签订合同后 天内, 甲方以现金或银行转帐方式向乙方支付开发设计费用总金额的40%，即人民币 整)。

在乙方向甲方提供两台样机，通过甲方测试评估后，乙方再提供甲方10台样机，这十台样机，乙方另外支付样机费，每台700元，同时甲方以现金或银行转帐方式向乙方支付开发设计费用总金额的40%，即人民币 整。

甲方正式开始批量生产前，乙方需向甲方提供附件二所列的能支持甲方进行生产的所有生产技术文件，甲方收到生产技术文件后7天内以现金或银行转帐方式向乙方支付开发设计费用总金额的20%，即人民币 元整)。

第五条 购买License方式

1. 甲方采用自行量产方式，乙方向甲方提供加密芯片,加密芯片价格如下(此价格已经包含芯片及乙方License费用):

2.加密甲方正式采购时，须另行下达采购订单，以确认具体商务条件，加密芯片正常交货期为2周，如甲方订单量较小(小于1K)，或甲方订单量较大(大于10K)，加密芯片交货期另行确定。乙方负责将加密芯片发货至甲方指定地点，途中费用及风险由乙方承担。

3.付款方式: 款到发货，现款现结。乙方收到甲方货款后，在承诺的时间内向甲方发货;或乙方向甲方交货时，甲方一次性向乙方付清货款。

4.乙方是深圳市软件企业，享受深圳软件企业优惠政策，因此税务机关核准的增值税税率为4%，如甲方须乙方开具增值税发票，乙方只能向甲方提供4%增值税发票。含税部分由甲方承担。

第六条 知识产权

1. 乙方保证所交付的本产品及其设计绝无侵犯他人商标、著作权、专利权、营业机密等知识产权。

2. 甲方对此产品所提出的新功能(如监控信息提示、雷达提示等)，知识产权属于甲方所有。

第七条 保密条款

1. 双方一致同意，在任何时候，不论是在合同有效期内还是合同终止以后，任何一方对其持有的有关另一方的事务、业务或操作方法等机密信息以及双方提供的技术文件实行严格保密。除非另一方书面授权，任何一方不得在任何时间向任何第三方透露任何保密信息。双方进一步同意不把任何保密信息交给第三方，除非另一方书面同意。

2. 本条款对以下内容不适用：提供时已为公众所知，属于常识的内容;? 已通过出版物或其它原因(未经授权行为或疏忽除外)而为公众所知，成为常识的内容;? 由任何第三方未加受限制提供的内容，且该第三方对这些内容无任何明示或默示的保密义务; 按法律要求需向任何机关、机构公开的内容。

3. 未经对方同意,任何一方不得将工作中所接触到的对方的各类技术规范、文件内容、系统结构、技术资料等向任何第三者透露，或在其它场合中引用、演示。

4. 未经甲方同意，乙方不得与第三方企业或个人开发相同或类似的方案

5. 违反上述规定的一切责任和损失由责任方承担。

第七条 合同终止或解除

1. 任何一方违反或不履行本合同之任何约定, 除上述已有之约定外, 他方应该给予一定的期限要求对方予以改善, 期满未改善者, 他方有权终止或解除本合同。

2. 一方有破产、解散、重整或停止营业者, 所属知识产权归一方有破产、解散、重整或停止营业者的原有股东所有，知识产权保留期为3年，3年后他方有权终止或解除本合同。

3. 甲方有权将归甲方的知识产权转让或被他人兼并。

第八条 不可抗力

1. 如果双方中的任何一方因为不可抗力，如：战争、火灾、台风、洪水、地震或其它双方都认为属于不可抗力的原因而被迫停止或推迟合同的执行，则合同执行相应延迟，延迟的时间等于不可抗力发生作用的时间。

2. 受影响的一方应将不可抗力的发生尽快通过书面形式通知另一方。

3. 受影响的一方应在不可抗力终止或被排除后尽快通过书面形式通知另一方，告之另一方不可抗力已终结或排除。

4. 如果不可抗力的影响超过两个月，一方应与对方取得联系，以便解决履行合同的问题。如果不可抗力的影响持续超过三个月，任何一方都有权终止全部或部分合同，乙方需向甲方返还未能履行合同的款项。

第九条 合同纠纷

1. 本合同的解释、效力、履行及其它事宜，均受\_法律、法规的管辖。

2. 本合同在执行过程中，如双方发生纠纷，应优先以友好协商平和解决。

3. 如双方未能就合同纠纷达成谅解，应向深圳市贸易仲裁委员会进行仲裁。

4. 甲、乙双方应本着平等合作、互惠互利的原则，协商处理好出现的各种特殊情况。任何一方无权单方面违约进行。由此给对方造成的任何损失，违约方应负责赔偿全部损失。

第十条 合同生效及其它

1. 本合同构成当事人间之完整合意, 并取代双方关于本产品所有存在于签约前之一切口头及书面协议。

2. 本合同自双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。

3. 对本合同条款的任何修改、变更或增减，须经双方授权代表签署书面文件，成为本合同的补充文件，补充文件与本合同具有同等的法律效力。

4. 本合同之所有附件视为合同之一部份, 如有与本合同抵触之情形,以本合同为优先适用。

5. 未尽事宜由双方另行协商决定，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

6. 本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

第十一条 联络管理

本合同有关通知或要求应以书面送达下列地点和人员(以下简称“联络人”)，经送达该联络人者，即视为送达该方当事人。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本25**

委托方(以下简称甲方)：

公司执照号：

甲方负责人：

电话：

受托方(以下简称乙方)：

公司执照号：

乙方负责人：

电话：

甲方委托乙方全权代理商业楼盘招商租赁事宜，双方就此达成以下条 款：

一、委托内容：出租

1、物业名称及地址： 。

2、委托期限： 个月，自 年 月 日至 年 月 日

二、甲方责任与权利

1、如实向乙方提供有关委托物业的详细材料及租赁之条 件，若有变动需及时通知乙方。

2、若在乙方代理服务下而成交，甲方应按本委托协议支付代理服务费给乙方。

3、乙方介绍客户后，甲方应签字盖章确认后备案并全力配合乙方为客户服务，甲方就乙方介绍之客户不得再承认其他方面的介入。

三、乙方责任与权利

1、乙方应陪同客户看房，洽谈协调租赁，及时向甲方反馈客户信息，协助甲方做出有效的租赁方案和策略，促成交易。

2、乙方应协助甲方与承租方商议合理的租金及其他条 件，维护甲方正当利益，租赁合同期限至少一年。

3、若乙方尽到上述责任并使得甲方与乙方所带客户在乙方代理服务下成交，则乙方有权要求甲方按本委托书支付代理服务费。

四、报酬支付

1、根据成交物业的面积和成交价格，甲方与承租方签订租赁合同视为乙方完成居间服务，则甲方支付给乙方月租金的100%作为楼盘代理服务费。支付时间为甲方收到承租方第一期租金(不含保证金)后三日内。

2、乙方指定收款账户：

账户名称：

开户行：

账号：

五、特殊约定：

六、本委托书一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签署，即时生效。

七、本协议在履行中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向石家庄市人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托简易合同范本26**

甲方：

乙方：

根据《合同法》等有关法律规定，经甲、乙双方自愿平等协商，达成如下事项：

一、甲方委托乙方负责联系 采剥工程事务，乙方应向甲方提供事实可靠的居间服务，不得故意隐瞒、伪造与订立合同有关的重要事实。

二、乙方向甲

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！