# 服装委托生产合同 服装代销合同(三篇)

来源：网络 作者：心上花开 更新时间：2025-02-15

*服装委托生产合同 服装代销合同一被委托方(乙方)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及有关法律、法规之规定，甲乙双方经友好协商，遵循诚实信用原则，在平等自愿的基础上，就甲方独家委托乙方销售甲方名下房产一事达成以下...*

**服装委托生产合同 服装代销合同一**

被委托方(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及有关法律、法规之规定，甲乙双方经友好协商，遵循诚实信用原则，在平等自愿的基础上，就甲方独家委托乙方销售甲方名下房产一事达成以下协议，以兹共同遵守。

第一条 房屋基本状况

甲方将位于 市 区的房屋(以下称“该房屋” )委托乙方进行销售。该房屋建筑面积为 平方米，楼层为 ，总层数为 ;房屋所有权证书编号为 ，产权人： ，土地证编号为 ;该房屋的结构为 ;房屋性质为 (以上均以产权证上登记为准)。该房屋符合国家法律、行政法规的相关规定，允许上市进行交易。甲方拥有对该房屋合法处分权，如甲方为代理人，应有该房屋所有权人的合法授权。

第二条 委托销售价格、委托方式及期限

2.1 双方商定，该房屋委托销售价格为人民币【大写】 。

2.2 上述委托销售价格包含等税费;包含 等附属设施。

2.3 乙方承诺在合同生效后天内促成客户以不低于上述委托价格与甲方达成交易，订立《房屋买卖合同》。乙方为此支付保证金 元，如果乙方未能实现上述承诺，则将该款项补偿给甲方;若在委托期限内乙方推荐的客户与甲方订立《房屋买卖合同》，则甲方应于订立该合同当日向乙方返还已收取保证金。

2.4 在上述期限内甲方不得自行销售上述房屋，亦不得委托第三人进行销售。在此期限内双方未经对方同意，均不得单方变更、解除本合同。

2.5如果本合同约定的代理期限届满，乙方未售出该房屋，自代理期满之日起七日内甲方未与乙方办理合同解除手续(乙方亦未收到甲方书面通知延迟办理解约的)，代理期自期满之日起自动顺延2个月。本合同有效期相应顺延，且不作为乙方违约处理，该顺延期内乙方将房屋售出的，甲方应依本合同的约定返还保证金并支付相应的代理服务费。

2.6若最终销售价格高出委托价格，双方商定如下：

第三条 代理服务费

在委托销售期限内，乙方推荐的客户与甲方订立《房屋买卖合同》，则甲方应于订立该合同当日，支付乙方中介代理费，数额为最终销售价格的 1 %。

第四条 双方的权利义务

4.1 甲方的权利和义务

4.1.1 甲方享有在房屋售出时收取相应款项的权利。

4.1.2 本合同期限届满，乙方未能提供客户与甲方签署《房屋买卖合同》，乙方依据本合同第2.3条支付给甲方的保证金，甲方可不予返还。

4.1.3 为担保本合同履行，甲方在合同签订当日将如下证件及物品，暂时交由乙方在委托期限内保管：

4.1.4当乙方推荐的客户同意以不低于上述委托价格购买该房屋时，乙方有权代收客户购房保证金，在乙方收取保证金并通知甲方后\_\_\_个工作日内，甲方不得以任何理由拒绝与乙方推荐的客户签署《房屋买卖合同》，否则视为违约，违约金等同客户意向金。

4.1.5经甲方同意，最终销售价格可以低于委托价格售出。

4.2 乙方的权利义务

4.2.1 乙方应履行甲方委托事宜，寻找意向客户，促成乙方推荐的客户与甲方最终达成交易。

4.2.2 乙方向甲方支付保证金【大写】 ，双方约定保证金支付时间为 。

4.2.3 乙方在该房屋委托期间，不得出租该房屋。

4.2.4 乙方应妥善保管甲方交付的相关证件及物品，如因乙方原因造成上述证件及物品丢失或损毁的，由乙方负责。

第五条 陈述与保证

5.1 甲方的陈述与保证

为保证顺利促成甲方与乙方推荐的客户房屋买卖交易，保护其合法利益，甲方保证对如下事项做真实陈述，未做任何隐瞒：

5.1.1 房屋不存在权属纠纷或债务纠纷及欠缴税费情况。

5.1.2 房屋不存在拆改现象，如做拆改，已取得合法有效的证明。

5.1.3 房屋不存在被行政或司法机关依法裁定查封或扣押之情形。

5.1.4 若为共有房屋，甲方须保证在签订本合同时，已取得其他共有人的书面同意，有权代表其他共有人签署本合同。

5.1.5 甲方已如实向乙方介绍此房屋基本情况，不存在虚报房龄，隐瞒房屋质量问题及自杀、凶杀等非自然死亡之情形。

5.2 乙方的陈述和保证

5.2.1 乙方经工商行政管理部门核准设立。

5.2.2 乙方具有相应的履约能力。

第六条 违约责任

6.1 甲方有下列行为之一的，视为甲方违约：

6.1.1 由于甲方人为原因，乙方未能带领客户顺利看房。

6.1.2由于甲方人为原因，导致乙方推荐的客户不能顺利购买该房屋，包括但不限于甲方与第三方自行订立房屋买卖合同;甲方以赠与等方式转移该房屋所有权;甲方与乙方介绍的客户私下或通过其他中介成交;甲方利用乙方提供的信息与第三人成交;甲方擅自将该房屋出租，导致交易过户手续无法继续办理。

6.1.3 甲方违背本合同第5.1条之陈述和保证，隐瞒足以影响乙方推荐的客户签订房屋买卖合同的因素。

6.2甲方违约责任

6.2.1 如甲方有6.1.1的违约行为，甲方应立即纠正该违约行为，如因该违约行为导致房屋无法销售的，甲方应返还保证金，并向乙方支付数额相当于保证金的违约金。

6.2.2 如甲方有6.1.2和6.1.3的违约行为，甲方应立即纠正该违约行为，如因该违约行为导致房屋无法销售的，甲方应返还保证金，并向乙方支付数额相当于该房屋委托价格的 3 %的违约金。

6.3 乙方有下列行为之一的，视为乙方违约：

6.3.1 乙方未按照本合同约定履行甲方委托事宜的。

6.3.2 乙方在委托期限内擅自将房屋出租的。

6.3.3 乙方有违背本合同5.2约定之陈述与保证义务，做虚假陈述的，应承担违约责任。

6.4乙方违约责任

6.4.1 如乙方有6.3.1和6.3.2的违约行为，乙方应立即纠正该违约行为，如因该违约行为导致房屋无法销售的，乙方支付的保证金作为违约金，甲方不予退还。

6.4.2 如乙方有6.3.3的违约行为，乙方应立即纠正该违约行为，如因该违约行为导致房屋无法销售的，乙方向甲方支付数额相当于该房屋委托价格的 3 %的违约金。

第七条 免责条款

如因洪水、地震、火灾等不可抗力的原因和法律、政府政策变化等因素，导致本合同无法履行的，甲、乙双方互不承担违约责任。

第八条 争议解决方式

在本合同履行过程中产生的争议，双方应协商解决，协商的结果以补充协议的方式做出，与本合同有同等的法律效力，协商不成，双方同意按照第 种方式解决纠纷。

a) 申请仲裁委员会仲裁;

b) 向该房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第九条 其它约定

本合同一式 贰 份，自甲乙双方签字盖章之日起生效;若甲方为代理人，则本合同自该房屋所有权人授权委托书送至乙方之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服装委托生产合同 服装代销合同二**

委托销售设备协议书

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代销方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方委托乙方代销下列商品：

二、上列代销价格按以下办法执行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、商品包装应按运输部门规定办理，否则运输途中损失由甲方负责。如因不符运输要求，乙方代为改装及加固，其费用由甲方负责。

四、交货地点：凭乙方发货通知单，由甲方代办托运直拨至购货单位。

五、代销商品发货数量必须根据乙方通知。

六、手续费收取与结算按下列办法：按销货款总额\_\_\_\_%收取手续费;待乙方收到货款后，即给甲方结算并扣回代垫费用。

七、甲方代销商品应与样品相符，保质保量，代销数量、规格、价格，有效期内如有变更，甲方必须及时通知乙方，通知到达前，已由乙方签出的合同，应照旧履行。如因质量或供应脱节而造成的损失和费用(包括手续费)，均由甲方负责。

八、附则：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、本协议一式\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_份，自签订日起生效，有效期\_\_\_\_月。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服装委托生产合同 服装代销合同三**

需方(甲方)：

供方(乙方)：

1、经确认甲方同意向乙方购买如下所示产品，清单如下：

2、乙方承诺根据合同条款按时提供合同所列货物及完整的随货附件。

3、产品质量及技术标准：合同标识厂商之相应产品技术规范，乙方对所供合同产品负责的维修期限：厂商标准。

4、收货事宜：

需方指定本合同项下的货物完整收货地址：需方指定本合同项下的货物收货联系人电话：

5、交货日期：

签定合同之日起个工作日内。

6、运输及提货费用的负担：)供方送货

)所有合同货物的运输及提货费用的负担：供方承担

7、产品验收方法及异议期限：

所有合同产品均应在交货地点现场拆验，如有质量异议可在三日内提出。

乙方将协助甲方解决应产品质量问题所带来的争议。

甲方验货时除非因产品质量问题，否则不得以任何理由提出拒付货款，包括验收后。

8、付款、开票及违约责任

需方在在收讫货物后个工作日内，向供方付清所有货款(￥元);如需方未在合同规定时间内付款，供方将按货款总额的每日3‰收取滞纳金。

供方收到全额含税总货款后向需方交付等值合法的发票。

对于买、卖双方交接发票、结算票据事宜，双方一致认同：需方取得发票并不代表需方货款已付清。

如由不可抗拒力导致乙方不能按时交货，双方在互相谅解的基础上协商解决，供方不承担违约责任。

如需方未能在合同约定的付款期限付清应付给供方之款项，供方有权收回货物，并不返还需方已付款项，同时不免除供方向需方进一步要求赔偿损失的权利。

违约责任：

1、供方不能按时提供货物，或提供货物的种类和质量不符合合同约定，视为违约。

2、任意一方违约将承担合同总金额的百分之三十作为违约金。

3、任意一方违约将承担对方的律师等相关费用，费用为合同总金额的百分之十。

9、对执行本合同若双方有争议时，不能协商解决的，由供方公司所在地法院管辖。

10、本合同如需补充，双方可以附件的形式说明。

未尽事宜，双方协商解决。

11、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章之后生效。

12、本合同于年月日以正本方式签定及合同附件，都具备相同法律效力。

13、除签名、签时间外手写及涂改无效。

需方单位(甲方)盖章：

经办人：

时间：

供方单位(乙方)盖章：

经办人：

时间：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！