# 关于赠与合同范本(推荐30篇)

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2023-12-18

*关于赠与合同范本1甲方（赠与方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（名称）法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（名称）法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_双方根据《\_合同法》就赠与事项达成如下协议1、赠与标的的状况：...*

**关于赠与合同范本1**

甲方（赠与方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（名称）

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（名称）

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据《\_合同法》就赠与事项达成如下协议

1、赠与标的的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（包括赠与标的的名称、数量、质量、所在地等）

2、赠与方的.权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、赠与方的责任义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、赠与物交付的时间、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_之间做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不发生效力。

6、其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**关于赠与合同范本2**

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

甲方是有限公司（以下简称公司）股东，经甲、乙双方友好协商，本着互惠互利的原则，甲方同意将其所持有占公司注册资本％的共计万元的干股（分红权）赠与乙方。为明确双方的权利义务，特订立以下协议：

一、干股是指公司相应股权中的分红权，干股拥有者不是公司的实际股东。甲方将干股赠与乙方后，乙方可依据相应干股享有公司年终净利润的分配权，而无所有权和其他权利，不得转让和继承。

二、乙方所获得的干股，是甲方的单方面赠与，干股不能作为在公司拥有资产的依据，亦不能要求甲方折成现金退出或要求甲方收购。

三、甲方在年终获得公司的股东分红后，应及时将对应公司%股权的分红收益转交给乙方。

四、本协议期限为年，自本协议签订日起计算。

五、因本协议引起的纠纷，双方同意选择方所在地法院管辖。

六、本协议于年月日在签订。

甲方：乙方：

**关于赠与合同范本3**

甲方(男方父亲)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(男方继母)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(男方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方(女方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**关于赠与合同范本4**

甲方(赠与人)：

身份证号：

联系方式：

送达地址：

乙方(受赠人)：教育基金会

法定住址：

法定代表人：

职务：

电子邮箱：

传真：

邮政编码：

为弘扬中华文化，促进教育事业发展，加强中外文化交流，甲方自愿向乙方捐赠，经协商一致双方达成如下协议：

第一条甲方自愿捐赠

现金：(人民币/其它)(大写)给乙方。

动产：。(名称、数量、质量、价值)

不动产：。(该不动产所处的详细位置、状况及所有权证明)

第二条赠与财产用途(是/否具体指定)：

第三条赠与财产的交付时间、地点及方式：

1、交付时间：

2、交付地点：

3、交付方式：

1)甲方在约定期限内将赠与财产及其所有权凭证交付给乙方，并配合乙方依法办理相关法律手续。

2)乙方收到甲方的赠与财产后，应出具合法、有效的财务接收凭证，并登记造册，妥善管理和使用。

第四条甲方有权向乙方查询捐赠财产的使用、管理情况，并提出意见和建议。对于甲方的查询，乙方应当如实答复。

第五条乙方有权按照本协议约定的用途合理使用捐赠财产，但不得擅自改变捐赠财产的用途。如果确实需要改变用途的，应当提前征得甲方的同意。

第六条乙方应当根据国家和教育基金会的有关规定给予甲方相应表彰和奖励。

第七条本协议经甲乙双方授权代表签章之日起生效，受\_有关法律的管辖和保护。

本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第八条其他约定事项：

第九条本协议一式四份，甲乙双方各执两份。各份协议文本具有同等法律效力。

甲方(签名或盖章)：

签订日期：年月日

乙方(盖章)：教育基金会

授权代表(签字)：

签订日期：年月日

**关于赠与合同范本5**

赠与者 (以下简称甲方)

受赠者 (以下简称乙方)

双方就赠与事宜缔结契约如下：

>第一条 甲方于乙方届至第二条所列的期限时，赠与乙方 出版社出版的大英百科全书 套。

>第二条 本赠与契约因乙方结婚期限的届至而生效。

>第三条 乙方结婚时，甲方应于一个月内购得 出版社出版的大英百科全书 套赠与乙方。

>第四条 甲方于乙方尚未届至第二条所列的期限前死亡时，本契约即告失效。

>第五条 本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：

身份证统一号码：

住址：

受赠人(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

年 月 日

**关于赠与合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”或“公司”）为激励现有核心员工，拟向部分员工发行虚拟股权，让公司员工分享公司经营成果。甲、乙双方经协商，形成以下协议：

>一、赠与资格

1、乙方为甲方工作满\_\_\_\_\_\_\_\_年的正式员工。

2、乙方为工作认真、人品端正、认同企业文化的正式员工。

>二、赠与数量

甲方根据乙方的工作岗位、个人绩效、个人资质等因素综合评定，甲方向乙方赠与虚拟股权的数量为\_\_\_\_\_\_\_\_万股。

>三、投资回报

甲方在支付乙方工资、奖金外，将每年净利润的一定比例用于对虚拟股权股东的分红。

>四、配股资格

1、乙方在甲方每工作满\_\_\_\_\_\_\_\_年，经考核合格，有进一步配股的机会。

2、配股数量甲方根据乙方的工作岗位、个人绩效、个人资质等因素综合评定。

>五、虚拟股权性质

1、甲方发行的虚拟股权是激励员工的公司内部有价证券。

2、虚拟股票的发行不增加公司注册资本，不进行工商备案，由公司内部登记造册，专人管理。

3、虚拟股票所有者享受协定范围内的分红，不承担损失，不参与公司重大经营决策。

4、虚拟股票不可相互转让。

5、员工需在本公司供职五年后才能兑换该赠与股权。

>六、保密机制

1、虚拟股权为甲方内部发行，乙方不可对外宣传。

2、甲方向乙方发行的股份数量不可向他人透露。

>七、退出机制

1、乙方违反保密协议和竞业禁止协议没收所持虚拟股份。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年内该员工停止在本单位供职则该赠与行为自动失效。

>八、协议效力

1、以上协定是甲方为激励乙方而设定虚拟股权的运行纲要，不适合其他任何情形。

2、本协议\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲方保存备案，作为分红依据。

甲方： 乙方：

**关于赠与合同范本7**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人根据自己的意愿，在没有任何外界干扰的情况下，决定将属于自己所有的财产赠与人下列人员：

(受赠人姓名)：赠与其坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_大街\_\_\_\_\_\_\_\_\_号平房五间，房产权证号为：no：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(受赠人姓名)：赠与其坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街

\_\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼公寓房一套。房产权证号：sh-no：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(受赠人姓名)：赠与其赠与人珍藏的图书、字画、古董共\_\_\_\_\_\_\_\_\_册(幅、件)。清单附后。

(受赠人姓名)：赠与其赠与人所创办的\_\_\_\_\_\_\_\_\_企业股份。赠与人拥有该企业的股份共\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，占该企业全部股份的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。这些股份全部归其所得。赠与人所担任的董事长一职，由其担任至届满。届满之后是否继续担任，由董事会决定。

以上条款，在赠与人正式签字并公证之后生效。在本合同生效之后，由受赠人办理相关的登记手续。赠与人给予应有的协助。登记费用由受赠人自负。

赠与人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受赠人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与合同7

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的`房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条 甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条 应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条 乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条 在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条 乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条 违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条 本协议在双方签后生效。

甲方：(签)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房产赠与公证书

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

兹证明\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日来到我处，在我的面前在前面的赠与书上签名(或盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处

公证员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签)

**关于赠与合同范本8**

赠与人： （ 以下简称甲方）

受赠人： （以下简称乙方）

甲、乙双方经过友好协商，根据《公司法》、《合同法》及相关法律、法规的规定，甲方将自己持有的 有限公司部分股权赠与乙方，并达成以下条款。

一：甲方在 有限公司持有股权比例为50%，甲方自愿将本人所持股权的50%（即 有限公司股权的25%）无偿赠与乙方。

二：甲方将根据《公司法》、《公司章程》及相关法律法规之规定，在本协议成立后3日内开始办理股东通知、股东会会议决议、变更公司章程、股权工商登记变更等事宜。

三：因履行以上手续所产生的费用由甲方承担。

四：以上手续变更完毕后，应将相关文件做为本合同的附件，是本赠与合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

五：在本合同生效之前 有限公司产生的`债务，由赠与人承担，与乙方无关。

六：甲、乙双方一致同意，本合同应办理公证作为本合同生效条件。

七：乙方同意接受赠与。

八：在甲方办理完股权转让变更登记后，所产生的权利义务由乙方承担。

九：本合同在甲乙双方签字后成立，甲方即应履行本合同第二条之规定。

十：因履行本合同发生的争议，双方协商解决，也可以诉诸起诉一方所在地法院解决。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

**关于赠与合同范本9**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条赠与财产的名称、数量、质量和价值

(一)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(四)价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与的财产属不动产的，该不动产所处的详细位置及状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条本赠与合同(是/否)是附义务的赠与合同。所附义务是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条赠与物(是/否)有瑕疵。瑕疵是指赠与物的\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条赠与财产的交付时间、地点及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程当中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第七条本合同未作规定的，按照《\_合同法》的规定执行。

第八条本合同经双方当事人\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

┏━━━━━━━━━━━━━━┯━━━━━━━━━━━━━━━━━━━┓

┃赠与人(章)：│受赠与人(章)：┃

┃│┃

┃住所：│住所：┃

┃│┃

┃法定代表人：│法定代表人：┃

┃│┃

┃居民身份证号码：│居民身份证号码：┃

┃│┃

┃委托代理人：│委托代理人：┃

┃│┃

┃电话：│电话：┃

┃│┃

┃邮政编码：│开户银行：┃

┃│┃

┃│账号：┃

┃│┃

┃│邮政编码：┃

┗━━━━━━━━━━━━━━┷━━━━━━━━━━━━━━━━━━━┛

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、合同生效的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明将来合同生效的条件)

五、合同争议的解决方式：本合同在履行过程当中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

六、本合同未作规定的，按照《\_合同法》的规定执行。

七、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

八、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆

一、赠与人\_\_\_\_\_\_\_\_\_自愿将多年来珍藏的\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_无偿赠与受赠人\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆。

二、赠与的\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于赠与合同正式生效时一次\_付。由\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆派专人负责清点接收。

三、为保证该批\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_得到妥善保存和利用，\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆应当建立专门的藏室和展室;并建立严密的保安措施。保管所需费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆自行解决。

四、\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆决定每年安排一次公开展出，向社会公众展览。内部展览根据有关研究单位和学者的请求，不定期举行。展览所得收益用于赠与物品的保管。

五、该批赠与的\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆不得变卖、转让、捐赠，但可以小批量的复制，复制品可以出售，出售所得，可用于馆藏服务。复制品应精工细做，不得粗制滥造。不得以高额赢利为目的，大批量复制。

六、赠与物品交接地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、本合同经过公证之后正式生效。

八、本合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。在赠与人逝世后，由赠与人的法定继承人负责本合同的履行。在合同期满之后，可以由赠与人或其法定继承人与\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆协商，确定有关事宜。

赠与人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人亲属(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

┌──────────────────────────────────┐

│鉴(公)证意见：│

│经办人：鉴(公)证机关(章)│

│年月日│

│(注：除国家另有规定外，鉴(公)证实行自愿原则)│

└──────────────────────────────────┘

**关于赠与合同范本10**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与协议如下：

>第一条

赠与标的物：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第二条

赠与标的物的用途

乙方接受赠与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 后，乙方不得将受赠的出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

>第三条

赠与标的物的交付时间

甲方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将本合同第一条所述标的物交付与乙方。

>第四条

合同的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销此赠与合同。

>第五条

其他规定

乙方如欲解散协会，应根据甲方的指示处理其所受赠的标的物。

>第六条

其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**关于赠与合同范本11**

赠与人：(以下称甲方)

受赠人：(以下称乙方)

甲方黄秀颜与乙方系母女关系，甲方黄谷丽和黄谷美与乙方系同母异父姐妹关系，由于甲方黄秀颜年老体弱且经济相当困难，为了其能安度晚年，乙方愿意提供经济条件给予适当照顾。甲方为了感谢乙方对老母亲的支持照顾，现决定将位于南宁市良庆区良庆镇新村生产队范围内由生产队分配所取得的宅基地全部无偿赠与给乙方建住房使用。此协议经甲、乙双方当事人签字后生效。

赠与人签字：

身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

受赠人签字：

身份证号码：

在场人：

20xx年11月日

**关于赠与合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一致，现就撤销赠与一事达成协议如下：

甲方于20xx年10月25日以乙方xx名义购买了大连圣岛房地产开

发有限公司开发的位于大连市xx区xx街道xx小区4号楼1-6-2号平方米住宅，首付款315840元，向银行办理按揭贷款x元，已经向银行偿还两期贷款x元，均系甲方支出。

甲方在办理购房手续之后，以乙方在甲方开办的xx公司任职尽责

为条件将该房产赠与给乙方，并以未完全尽职为条件作为撤销赠与的附条件。双方虽然未签订赠与协议、也未办理赠与公证，但双方对甲方以附条件可以撤销赠与的约定予以确认。

因甲方承诺的\'附条件赠与协议在履行协议过程中，可以撤销赠与的

附条件已经成就，经双方协议，决定由甲方撤销对乙方上述房产的赠与，本撤销协议自双方签字时生效，上述房产产权权利属于甲方，其房产所有权权属有效期限自购买时起有效。因乙方未在该房产中有任何投资，甲方收回产权，乙方无条件同意。

因全部购房手续和相关文件自购房日起均由甲方保管，甲方有权以

乙方名义继续偿还银行贷款，在贷款清偿完毕后以乙方名义办理产权登记，并有权以乙方名义出售房产。乙方须无条件地提供身份证件配合甲方从事上述产权处置行为。

乙方应向甲方出具授权委托书，授权甲方偿还银行贷款、办理产权

登记和出售房产。同时甲方应向乙方提供身份证原件，在产权登记和产权出售结束后，甲方将乙方身份证返还。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，见证律师一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本13**

赠与方(下称甲方)：

受让方(下称乙方)：

甲、乙方在平等互利的基础上，经充分协商，就宅基地赠与事宜，达成以下一致条款：

一、赠与宅基地及宅基地上所建房屋的基本情况

甲方为 宅基地(以下简称“该宅基地”)的所有者。

“该宅基地”使用证号为“ ”。

“该宅基地”四至为： 东至： 西至： 南至： 北至： 该宅基地上无任何房屋以及其他建筑物。

二、赠与情况

甲方将该宅基地全部所有权赠与给 。

乙方同意按照上述分配比例接受甲方的赠与，并按有关规定承担相应的权利义务。

三、宅基地及其地上所建房屋的交付。

甲方应该在签订本合同之日起三天内将“该宅基地” 及其地上附着物按现状按照乙方要求交付给乙方各人所有。

四、甲、乙方应互相配合，根据相关部门的要求及我国相关法律的规定，办理房屋产权和另一土地使用权的变更登记手续。

因年龄问题乙方可不办理房屋产权和另一土地使用权的变更登记手续，上述变更登记的税及相关费用由乙方负责。

五、甲、乙双方的权利义务：

1、甲方保证其赠与给乙方的宅基地四至明确，界线清楚，没有任何争议、不存在抵押、质押等限制使用权的情形，具有完全的处分权;

2、乙方必须按照规定用途使用宅基地。

六、签订本赠与协议后,该赠与行为是不可撤消的赠与。

七、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

本协议发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到房产所在地法院起诉。

八、本合同一式两份，甲方和乙方各执一份，均具有同等的法律效力。

赠与方：

受让方：

证明人：

**关于赠与合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据《民法典》就赠与事项达成如下协议：

1、赠与物的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等）

2、甲方对赠与物应承担如下责任、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任）

3、甲方享有的权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（明确甲方的撤销权及其他权利）

4、乙方为接受赠与应履行下述义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务）

5、其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本15**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方就赠与图书事宜签订本契约，其条件如下：

第一条 甲方将后记的图书赠与乙方。

第二条 甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将后记图书交付与乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的.阅览室，并委任管理员。提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约，或善尽保管的义务时，甲方可撤销契约。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

图书标示：

全套\_\_\_\_卷\_\_\_\_册\_\_\_\_出版社发行

全套\_\_\_\_卷\_\_\_\_册\_\_\_\_书店发行

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本16**

甲方、乙方为夫妻关系，丙方与乙方为母女关系，甲方与丙方为继父女关系，现各方在自愿平等的基础上，根据《\_民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与协议如下：

一、甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与签订《房屋买卖合同协议书》，购买其名下的房屋，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不动产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_平方米，现甲乙双方自愿将其购买的房屋无偿赠与给丙方。

二、赠与之后甲乙双方需将甲乙双方与之间订立的\'《房屋买卖合同协议书》原件交于丙方保管。

三、赠与之后该房屋的占有、使用、收益、处分等权利归丙方行使。

四、甲乙双方保证在赠与房屋之后，不向丙方要求任何费用。若本协议签订后，甲方、乙方再私自处理该房屋的，甲方、乙方应当向丙方支付发生争议时该房屋价值的30%为违约金。

五、若三方撤销赠与的，需重新签订协议，单方解除赠与无效。

六、甲方、乙方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，没有任何债务、租金等纠纷。若有任何纠纷，甲方、乙方均应在赠与前处理完毕。否则应由甲方、乙方承担全部责任。

七、甲乙丙三方认可签订本协议后立即生效，未办理公证或房屋所有权变更登记均不影响本协议的生效。

八、甲乙丙三方承诺对该协议的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等情形。

九、本协议一式三份,三方各执一份，均具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本17**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方与乙方系父子关系。现双方在自愿平等的基础上，根据《\_民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方自愿将其所拥有的房产赠与给乙方，不动产位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，一栋三层，不动产权属证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、乙方自愿接受甲方的赠与。

3、双方均认可签订本协议后立即生效，未办理公证或者房屋所有权变更登记均不影响本协议的`效力。

4、双方承诺对该协议的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等情形。

5、本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，协议经双方签字后生效，不公证不影响该协议的效力。

甲方赠与人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方受赠人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本18**

甲乙双方系夫妻关系，丙方系甲乙双方婚生女。现各方在自愿平等的基础上，根据《\_民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与协议如下：

一、股权赠与

1、甲乙双方同意将持有的\_\_\_\_\_\_\_\_公司35%股权赠与给丙方，丙方同意受赠上述股权。

2、甲乙双方明确表示，该赠与行为只是对丙方个人的赠与，不视为赠与丙方及其丈夫，不作为丙方与其丈夫的夫妻共同财产。

二、承诺与保证

1、甲乙双方承诺与保证

赠与丙方的股权为甲乙双方共同持有，是甲乙双方在公司的.真实出资，甲乙双方拥有完全的处分权。

甲乙双方赠与的股权没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲乙双方承担。

甲乙双方赠与其股权后，其在公司原享有的权利和应当承担的义务，随股权赠与而转由丙方享有与承担。

2、丙方承诺与保证

承认公司的章程及本协议约定。

保证按公司章程规定履行义务和承担责任。

三、盈亏分担

本协议生效后，甲乙双方即召集股东会。经股东会决议同意赠与后，丙方即成为公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润，分担公司亏损。

四、费用承担

因履行本协议项下股权赠与事宜产生的全部费用，由甲乙双方承担。

五、各方认可签订本协议后立即生效。

六、各方承诺对该协议的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等情形。

七、本协议一式肆份,各方各执壹份,均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

丙方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本19**

赠与人(甲方)：

住所：

有效证件号码：

受赠人(乙方)：

住所：

有效证件号码：

甲方自愿向乙方定期提供，并与乙方达成以下赠与协议。

第一条乙方获自甲方的赠与只得用于，不得移作他用。

第二条甲方于每年至分两次向乙方无偿赠与人民币各元整。

第三条前述赠与自年计日时至时止。

第四条合同履行其间若乙死亡，可继承其受赠者地位。

第五条甲方有权监督乙方对所获赠与的使用，若乙方不当使用时，甲方有权要求乙方予以改正。

第六条如乙方疏于 甲方有权撤销本合同。

第七条本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

甲方：

(代表人)：

乙方：

(代表人)：

**关于赠与合同范本20**

赠与合同一般具有以下性质：①双方行为。赠与合同须当事人双方意思表示一致才能成立，如果赠与人有赠与的表示，但受赠人并没有接受的意思，则合同仍不能成立，故与馈赠这种单方行为不同。②是吸收了诺诚合同与实践合同的合理因素。诺成行为。多数国家承袭罗马法的传统，规定赠与合同在当事人双方意思表示一致时即告成立，不必等待交付赠与物，即为诺成行为。③无偿行为。除合同中双方约定附条件的义务外，原则上受赠人并不因赠与合同而承担义务，故为单务合同。

法律条文

第十一章赠与合同

第一百八十五条赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给予受赠人，受赠人表示接受赠与的合同。

第一百八十六条赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。

具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，不适用前款规定。

第一百八十七条赠与的财产依法需要办理登记等手续的，应当办理有关手续。

第一百八十八条具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，赠与人不交付赠与的财产的，受赠人可以要求交付。

第一百八十九条因赠与人故意或者重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，赠与人应当承担损害赔偿责任。

第一百九十条赠与可以附义务。

赠与附义务的，受赠人应当按照约定履行义务。

第一百九十一条赠与的财产有瑕疵的，赠与人不承担责任。附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担与出卖人相同的责任。

赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成受赠人损失的，应当承担损害赔偿责任。

第一百九十二条受赠人有下列情形之一的.，赠与人可以撤销赠与：

(一)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属;

(二)对赠与人有扶养义务而不履行;

(三)不履行赠与合同约定的义务。

赠与人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起一年内行使。

第一百九十三条因受赠人的违法行为致使赠与人死亡或者丧失民事行为能力的，赠与人的继承人或者法定代理人可以撤销赠与。

赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起六个月内行使。

第一百九十四条撤销权人撤销赠与的，可以向受赠人要求返还赠与的财产。

第一百九十五条赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以不再履行赠与义务。

什么是单务合同

单务合同(unilateral contract)，也称为单边合同或片面义务契约，是指一方当事人只享有权利而不尽义务，另一方当事人只负义务而不享有权利的合同(如赠与合同、归还原物的借用合同和无偿保管合同)，与双务合同相对应。

单务合同与双务合同的划分

(1)划分标准：当事人双方是否存在对待给付义务。

(2)单务合同：是指仅有一方负给付义务的合同。

(3)双务合同：是指当事人双方互负对待给付义务的合同。

划分意义：

1.是否适用同时履行抗辩权规则。

2.在风险负担上是不同的。双务合同中，如果当事人因不可抗力导致其不能履行合同义务，其合同义务应被免除，其享有的合同权利亦应消灭。在此情况下，一方当事人因不再负有合同义务，也无权要求对方作出履行;在单务合同中，不存在双务合同中的风险负担问题。

**关于赠与合同范本21**

赠与人（甲方）：xx 身份证编号：xx

受赠人（乙方）：xx 身份证编号：xx

甲方是乙方的 ，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与合同：

一、甲方（系 关系）自愿将共有的坐落在xx，产籍号：xx 号，建筑面积： 平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间 年 月 日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由 方负责。

四、其它约定事项；

五、本合同公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。本合同发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到鞍山市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方（赠与人）签名：

乙方（受赠人）签名：

合同签订地点：

合同签订时间： 年 月 日

**关于赠与合同范本22**

发包方： (以下简称甲方)，身份证号码：

承包方： (以下简称乙方)，身份证号码：

总 则：

甲方愿意将其所有的部分土地使用权承包给乙方经营，乙方自愿承包经营上述土地经营开发。

甲乙双方均承诺具有签署和履行本协议的行为能力，承诺业已将本协议的签署和履行告知各自家人或共有权人。本协议签署后，双方均应及时履行协议的各自义务，不得以己方内部管理规定等原因为由对抗本协议的法律约束力。甲乙双方经过充分协商，本着诚实信用、互利互惠原则，达成以下协议，以资共同遵守。

>第一章 土地

第一条 甲方发包的土地位于 荒山开荒地。

第二条 土地面积为 亩，其中不含荒坡、沟、路、渠、地埂、内外平台、坝塘等附属设施。土地具体坐落以双方认可的四至草图定界，并于实地以界桩、界标标明。

第三条 甲方承诺拥有该土地排他的使用权，拥有 证书，编号为 ，使用期限为 (见附件 )。如他方主张该土地的使用权或对甲方排他土地使用权提出异议影响本协议履行的，甲方应及时排除障碍。

第四条 甲方承诺本协议签署前未将本协议所指的土地发包给他方经营，未于发包土地上设立抵押、质押或其他担保物权及其他物权障碍。甲方承诺本协议签署后不再将发包土地承包给他方经营，不对发包土地设臵抵押、质押或其他担保物权及其他物权障碍。如甲方因上述行为造成乙方损失的，甲方应承担违约责任。

第五条 土地所有权属\_。地下资源、埋藏物和公用设施均不在土地使用权范围内。

>第二章 土地用途

第六条 乙方有权在承包土地上进行蔬菜、水果等普通农业生产经营，但不得用于种植速生桉树、飞机草、养殖牛蛙等有碍生态环境等非常规农业生产经营;不得在承包地范围内种植法律禁止种植的植物。否则视为违约，法律责任自负，且甲方有权收回土地使用权。

乙方改变土地用途时应征得甲方同意，并按照国家法律法规办理相关手续，否则视为乙方违约。

第七条 乙方有权在承包地范围内修建水池、沟渠、道路，但一切费用由乙方承担，且承包期结束后不得毁坏、拆除，所有权无偿归甲方。

第八条 乙方可以在上述承包土地范围内建造临时建筑物，但必须书面如实告知甲方建筑的规模、地点等基本情况，并征得甲方同意方可建设。否则由此造成的一切损失全部由乙方负责。

第九条 乙方不得将承包的土地转包、转租给他方使用。否则视为违约，一经查实，甲方有权收回土地使用权，由此造成的一切损失全部由乙方负责。

>第三章 土地的交付及承包期限

第十条 甲方自收到协议全部承包金之日起，一周内向乙方交付上述土地。甲方未按协议规定时间交付土地的，应承担违约责任。

第十一条 甲乙双方交付具体土地时，双方应签署标明具体土地方位、座落、四至、面积的书面文件，并应于具体土地上实地竖立界桩界标予以明确。

第十二条 承包起算期以双方签署本协议日期为准。承包期以此计算为 年(大写： 年)，即从 年 月 日起至 年 月 日止，共 亩承包 年。 第十三条 甲乙任何一方对具体土地的座落、四至、面积等提出异议的，双方应积极配合，以实地丈量勘测为准。

第十四条 乙方在承包期届满之后欲继续承包上述土地的，必须在承包期届满之前6个月向甲方提出，并重新签署承包协议，支付承包金。否则，超过承包期1天至1个月的，乙方向甲方给付原来约定的平均半年的承包金;超过承包期1个月至6个月的，乙方向甲方给付原来约定的平均1年的承包金。不给超期承包金，视为乙方违约，甲方有权收回承包土地的使用权，由此造成的一切损失全部由乙方负责。

第十五条 甲方应协助办理当地政府向承包地颁发土地承包经营权证或者林权证等证书，登记造册，确认土地承包经营权。颁发土地承包经营权证或者林权证等证书，除按规定收取证书工本费外，甲方不得收取其他费用。

>第四章 承包金及支付方式

第十六条 乙方支付给甲方承包金标准为每年每亩 元(大写： /亩)，共 亩 年，承包金总计人民币 元(大写： 元)。承包期内，如物价指数、通货膨胀率等发生重大变化时，土地承包金标准不变。

第十七条 承包地周围的荒坡、蓄水坝塘等承包费另行议定。

第十八条 承包金的支付形式为银行现金支付，支付方式为签订本协议时一次性付清前 年的承包金。剩余的承包金，乙方须在自承包期开始 年之内全部付清。承包年度以土地承包之日起往后12个月计算。

第十九条 乙方不得以任何理由拖欠或者拒绝给付承包金。乙方逾期支付承包金即视为乙方违约，乙方应当承担违约责任。乙方拖欠或者拒绝给付承包金的，甲方有权收回乙方承包土地使用权，由此造成的一切损失全部由乙方负责。

>第五章 承包权

第二十条 甲方尊重乙方以种植、养殖、畜牧、加工以及本协议约定的农业目的而使用本协议所指土地的权利，甲方不得干预乙方依本协议享有的占有、使用、收益的权利。

第二十一条 本协议所指承包权范围不仅包括所涉土地，还包括所涉土地上一定的空间。 第二十二条 本协议所涉的承包权，双方应到有关机关办理登记手续，确认乙方的承包权。如办理登记手续有困难的，双方应将本协议办理公证手续。相关费用由乙方承担。

第二十三条 乙方不得将承包土地设臵抵押、质押或其他担保物权及其他物权障碍。如乙方因上述行为给甲方造成损失的，由乙方承担全部责任，且视为乙方违约，乙方应承担违约责任。 第二十四条 乙方不可以将所承包的土地作为出资，与他方进行多种形式的合作开发。否则视为违约，一经查实，甲方有权收回土地使用权，由此造成的一切损失全部由乙方负责。

第二十五条 承包期届满之前，甲方不得将本协议所指土地另行发包给他人。承包期届满之后，在同等条件下乙方享有优先承包权。

>第六章 成果权

第二十六条 乙方在承包土地经营中所产生的成果由乙方所有，包括但不限于林木、农作物、渔产品、畜牧产品、禽类产品、牧草、药材以及其他农产品和加工产品，无论是成熟未成熟、无论是成品未成品，乙方拥有排他的占有、使用、收益、处分的权利。同时，乙方生产经营所产生的税费全部由乙方承担。乙方不得拖欠、偷逃或者拒付应交税费，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

第二十七条 承包期内，若乙方用承包地种植经济林木，甲方应积极配合乙方办理林木、林地的登记造册手续，积极配合乙方向有关政府部门申请登记，获取有关权属证书，确认乙方的林木所有权。

第二十八条 承包期满，承包土地上附着的建筑物、生产设备等财产，除了道路、水池、水窖、沟渠抽水站及抽水设施以外，乙方有权拆除。

第二十九条 承包期满，承包土地上附着的农作物为未成熟或未到收获期的，乙方有权要求承包期延长至农作物成熟收获之时。超过承包期限时间的承包金，按已经承包年度每天平均承包金计付。

第三十条 乙方在承包经营过程中取得的商标、专利、技术秘密等知识产权及无形资产，其所有权由乙方所有。乙方拥有排他的申请、占有、使用、收益、处分的权利。

>第七章 权利义务

第三十一条 甲方的权利和义务：

(一)甲方有收取承包费的权利;

(二)甲方有权监督乙方依照本承包协议约定的.用途合理利用和保护土地;

(三)甲方有权制止乙方损害承包地和农业资源的行为;

(四)甲方应维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同;

(五)甲方应尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动;

(六)因盗、毁、抢等不法行为造成乙方损失的，由乙方承担，与甲方无关;

(七)甲方有义务为乙方争取国家给予当地的各项优惠政策;

(八)如发生阻碍、危害乙方承包经营事项时，甲方有义务及时通知乙方采取措施;

(九)甲方应当积极提供水利、电力等设施便利给以方使用，有关费用由乙方承担。

第三十二条 乙方的权利和义务：

(一)乙方依法享有承包地使用、收益的权利，有权自主组织生产经营和处臵产品;

(二)乙方承包地被依法征用、占用的，有权依法获得相应承包期内的补偿;

(三)乙方应当维持土地的农业用途，不得用于非农建设;

(四)乙方应当依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损害;

(五)乙方的承包经营项目应当符合国家产业政策及法律法规;

(六)乙方有根据本协议及时支付土地承包的义务;

(七)同等条件下乙方应优先录用当地农民参加乙方的工作;

(八)乙方有权在办理相关手续的情况下，自行砍伐所植林木，并可在承包期内进行轮作;

(九)必要时乙方应当在承包土地范围内给予甲方通行、流水、架设铺设公用设施等方面的便利;

(十)乙方对其林木、农作物或其他经营活动进行封闭式管理的，甲方或其他无关人员不得入内。

第三十三条 本承包协议签署后，双方不得因承办人或者负责人的变动而变更或者解除本协议，也不得因双方的分立、合并或组织结构发生变更而变更或者解除本协议。

第三十四条 甲乙两方任何一方发生分立、合并或组织结构发生变更，或发生重大诉讼，或发生重大财务危机，可能影响本协议的履行时，应及时通知对方。

第三十五条 甲乙两方任何一方不得指使、误导国家机关及其工作人员利用职权干涉土地承包经营或者变更、解除本承包协议。

>第八章 不可抗力

第三十六条 由于地震、战争以及其他不能预见并且对其发生的后果不能防止或避免的不可抗力，致使直接影响本协议的履行或者不能按照本协议的约定完全履行时，遇有上述不可抗力的一方，应及时通知对方，并提供不可抗力的详细情形，提供不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由及有关证明材料，由双方协商解决本协议的履行问题。

第三十七条 遭受不可抗力的一方，不承担违约责任。

第三十八条 国家因环境保护、国 防 建 设、公用事业等目的征用本协议承包土地，导致本协议不能履行或者不能完全履行的，甲方不承担违约责任。但国家给予的补偿费用应优先弥补乙方的损失。

第三十九条因国家政策调整或法律法规发生变化，导致本协议不能履行或者不能完全履行的，甲方不承担违约责任。双方应就有关损失充分协商解决，达不成协议的，应由双方平均分担损失。上述损失仅包括直接投入产生的损失，不包括间接损失及预期收益。

>第九章 违约责任

第四十条 违约方应支付违约金，违约金计算标准为全部土地承包金的 %。

第四十一条 本协议签署后，甲乙两方任何一方不得违约，否则违约一方应当向对方承担违约责任。违约责任不仅包括直接损失，还包括间接损失以及守约方依本协议应当取得的预期收益。

**关于赠与合同范本23**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

>第一条赠与房屋状况

房屋坐落\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋规格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：该房屋已于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)使用。

>第二条受赠人的义务

受赠人取得赠与房屋所有权，不得解除与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的租赁合同，除非\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_主动提出终止租赁合同。

>第三条赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日共同到房地产部门办理产权过户手续。

>第四条合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显着恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

>第五条赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

>第六条争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁庭申请仲裁。

>第七条合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

>第八条本合同正本一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本24**

赠与人(甲方)： ，身份证号码： 。

受赠人(乙方)： ，身份证号码： 。

赡养人(丙方)： ，身份证号码： 。(与乙方系母子关系)

甲、乙、丙三方经充分协商一致，自愿签订如下财产赠与赡养合同：

>一、甲方自愿将所有的财产全部无偿赠与乙方。包括：位于 的底商一处，位于 亩的土地承包经营权及地面附着物和定着屋(房屋 平方米)。

>二、上述赠与财产交接时间为 年 月 日，甲方应将所有财产交付乙方。赠与财产交接前的债权债务由甲方负责，赠与财产交接后的债权债务由乙方负责。

>三、乙方自愿接受上述财产全部产权，并保证在财产交接之后办理土地承包经营权变更手续和房屋产权变更登记手续。办理上述土地承包经营权变更手续和房屋产权变更登记的税及相关费用由乙方负责。

>四、在甲方将所有的全部财产赠与乙方后，丙方自愿承担对甲方的赡养义务。应尽心照顾甲方日常生活，并在甲方过世后，负责甲方的丧葬事宜。

>五、本合同未尽事宜，双方可签订《补充协议》。该协议与本合同具有同等法律效力。

>六、本合生效后，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。丙方如不履行对甲方的`赡养义务，则甲方有权撤销对乙方的赠与。本合同发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，向人民法院起诉。

>七、本合同一式三份，甲、乙、丙三方各持一份，自各方同意并签字后生效。

甲方(赠与人)：

乙方(受赠人)：

丙方(赡养人)：

合同签订时间：

年 月 日

**关于赠与合同范本25**

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着互利互惠的原则，经充分协商，就股权赠与事宜达成如下协议，以资共同遵守。

本协议于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在签订。

>第一条赠与股份

1、甲方拥有\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称公司)股权，是章程中所载明的合法股东，其中甲方占公司股权\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

2、甲方同意将其拥有不超过公司股权总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股权给乙方;

3、乙方同意接受上述赠与。

>第二条赠与条件

无条件赠与。

>第三条承诺和保证

1、甲方保证其所持有的股权并未设置任何种类留置权、质押权或其他物权或债权，且甲方保证无注册资金抽逃的违法行为，且甲方对依据本协议赠与给乙方的股权拥有完全的处分权。

2、乙方承认原公司章程和股东之间的合同，保证按原章程和合同的规定承担股东权利、义务和责任。

3、股权赠与后，甲、乙双方应根据公司所在地的有关法律、法规及公司章程的规定，提请公司向登记机关办理股权变更登记，并将股权变动情况登载于公司的股东名册，同时向乙方出具《出资证明书》。

4、如此项赠与需征得公司其他股东同意的，甲方应负责取得该项同意。

>第四条股权赠与的法律后果

1、双方签订本协议且公司章程法定变更程序完成后，乙方即拥有公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股权，成为公司股东，按其股权比例分享公司的利润和分担风险及亏损。

2、公司已经发生的债权债务不受股东变更的影响。

>第五条费用的负担

本转让协议实施所需支付的有关税费双方各负担二分之一。

>第六条赠与的撤销

1、有下列情形之一，甲方可以撤销赠与：

(1)乙方严重侵害甲方或甲方的近亲属;

(2)乙方严重损害公司利益或给公司造成损失;

2、因上款第(1)项、第(2)项撤销赠与的，乙方应当返还其基于本协议受赠的全部股权，并配合甲方和公司办理公司股权变更手续;

3、赠与撤销后，本协议终止履行。

>第七条违约责任

如果本协议任何一方未按本协议的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。守约一方由此产生的任何责任和损害，应由违约一方赔偿。

>第八条法律适用和争议解决

1、本协议受中国法律管辖并按其解释。

2、凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方应协商解决;协商不成，任何一方均可向公司所在地法院提起诉讼。

>第九条其他

1、本协议由双方签字或盖章后生效。

2、本协议正本一式五份，甲乙双方各执一份，公司执一份，其余由有关政府部门留存。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本26**

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的\'注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本27**

赠与人(甲方)：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

受赠人(乙方)：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

甲方自愿向乙方定期提供，并与乙方达成以下赠与协议。

第一条乙方获自甲方的赠与只得用于，不得挪作他用。

第二条甲方于每年和分两次向乙方无偿赠与人民币元整。交付方式为。

第三条前述赠与的有效期为年，自开始至时止。

第四条合同履行期间若乙死亡，其继承人可继承其受赠者地位。

第五条甲方有权监督乙方对所获赠与的使用，若乙方不当使用时，甲方有权要求乙方予以改正。如果乙方不予改正的，甲方可以撤销赠与。

第六条如果甲方不按时履行赠与义务的，乙方可以请求其限期交付。

第七条如乙方疏于甲方有权解除本合同。

第八条如果本协议任何一方未按本协议的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。守约一方由此产生的任何责任和损害，应由违约一方赔偿。

第九条本合同自之日生效，合同文本壹式份，甲、乙双方各执份为凭，具有同等效力。

第十条甲乙双方就本合同项下的相关事项产生争议的，可以协商解决，协商不成的，可以向人民法院提起诉讼。

甲方(签字)：乙方(签字)：

住址：住址：

电话：电话：

年月日年月日

签订地点：签订地点：

**关于赠与合同范本28**

赠与人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方是乙方的，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与合同：

一、甲方(系关系)自愿将共有的坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房产籍号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间年月日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由方负责。

四、其它约定事项。

五、本合同公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。本合同发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本29**

有效证件号码：

乙方(受赠人)：

有效证件号码：

甲、乙双方为父子关系，由于甲方年事已高，为方便乙方照顾甲方生活起居，故甲方自愿将位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区桥梓镇前桥梓村626号房屋中间赠予乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠予协议如下：

第一条：甲方自愿将其所述房屋赠予给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)该房屋坐落于，

(二)赠予房屋的土地使用证证号为：;

(三)土地使用权取得方式：; 若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠予，该房屋的相关权益随该房屋一并赠予。(学生打架调解协议书)

第二条：甲方自建房屋的所有费用由甲方单独承担，现经协商一致甲方自愿将其上房间赠予乙方。

第三条：甲方赠予乙方所述房屋的行为，是甲、乙双方的真实意愿，该赠予行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后立即生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人)：

乙方(受赠人)：

住所：

住所：

有效证件号码：

有效证件号码：

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于赠与合同范本30**

本协议由以下双方当事人在XXXXXXXXX签订：

甲方：XXXXXXXXX

住所：XXXXXXXXX

身份证号：XXXXXXXXX

乙方：XXXXXXXXX

住所：XXXXXXXXX

身份证号：XXXXXXXXX

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于XXXXXXXXX区XXXXXXXXX街XXXXXXXXX层XXXXXXXXX号的房屋一套，建筑面积XXXXXXXXX平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在XXXXXXXXX日内向乙方移交上述房屋;并应在XXXXXXXXX日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)XXXXXXXXX乙方(签字)：XXXXXXXXX

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！