# 店铺赠与合同范本(优选10篇)

来源：网络 作者：星海浩瀚 更新时间：2023-12-19

*店铺赠与合同范本1出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系微信号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子邮箱...*

**店铺赠与合同范本1**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系微信号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**店铺赠与合同范本2**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照民法典等有关法律规定,双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方,乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_,建筑面积\_\_\_\_\_\*方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

(三)房屋\*面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_,此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付,由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方,并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整,并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人,否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的,甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产,本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时,甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋,双方定于\_\_\_\_\_前向\*\*\*\*申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后,按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的,则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认,虽然房屋所有权证未作记载,但\*\*对该房屋享有共有权的\*\*人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜,甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议,应协商解决。协商不成的,提交\*\*仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份,乙方留执\_\_\_\_\_份,为公正留执公证处\_\_\_\_\_份,为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋\*面图。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_ 证件身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

**店铺赠与合同范本3**

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(名称)

法定\*\*人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(名称)

法定\*\*人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据《\*\*\*\*\*\*\*民法典》就赠与事项达成如下协议

赠与标的的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(包括赠与标的的名称、数量、质量、所在地等)

赠与方的\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

赠与方的责任义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

赠与物交付的时间、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_之间做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不发生效力。

其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

商铺赠与合同书 (菁华1篇)（扩展9）

——赠与合同:不动产赠与合同书 (菁华1篇)

**店铺赠与合同范本4**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_为明确双方本次赠与不动产行为的\*\*义务，双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。第一条赠与财产赠与人将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给受赠人，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明赠与人所有权的证据名称）第二条赠与财产的状况名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第三条赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第四条赠与财产的交付赠与人会同受赠人于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的不动产产权登记机关名称）进行赠与的不动产移转登记及转让手续。第五条手续办理受赠人应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的期间）期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与。第六条\*\*保证赠与人确认本件赠与不动产土地及房屋，在赠与前并无积欠税金，倘有赠与人应负责缴清。第七条费用负担受赠人无须向赠与人支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由受赠人负担。第八条赠与的撤销赠与人在赠与财产的\*\*转移之前可以撤销赠与。具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，不适用前款。第九条赠与物的交付具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，赠与人不交付赠与的财产的，受赠人可以要求交付。第十条赠与物的损毁因赠与人故意或者重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，赠与人应当承担损害赔偿责任。第十一条赠与物的瑕疵赠与的财产有瑕疵的，赠与人不承担责任。附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担责任。赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成受赠人损失的，应当承担损害赔偿责任。第十二条赠与的撤销1、受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：（1）严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属；（2）对赠与人有扶养义务而不履行；（3）不履行赠与合同约定的义务；（4）因受赠人的违法行为致使赠与人\*\*或者丧失民事行为能力的，赠与人的继承人或者法定\*\*人可以撤销赠与，并要求受赠人返还赠与的财产；（5）\_\_\_\_\_\_\_\_\_。2、赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以不再履行赠与义务。第十三条通知1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取\*\*送达的方式。2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。第十四条合同的变更本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。第十五条合同的转让除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何\*\*和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。第十六条不可抗力1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商\*\*合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能\*\*责任。4、本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理\*\*的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、\*、\*\*，\*行为或法律规定等。第十七条合同的解释本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。第十八条补充与附件本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。第十九条争议的处理1、本合同受\*\*\*\*\*\*\*法律管辖并按其进行解释。2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由\*\*\*\*调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：（1）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；（2）\*\*向人民\*\*\*\*。第二十条本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效。第二十一条本合同一式两份，双方各执一份。赠与人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日┌──────────────────────────────────┐│鉴（公）证意见：││││││││││经办人：鉴（公）证机关（章）││││年月日││││││（注：除国家另有规定外，鉴（公）证实行自愿原则）│││└──────────────────────────────────┘附件

附件：不动产标示：1、土地：坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（亩/\*方米）2、建筑物：房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，面积：一楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_（亩/\*方米），二楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_（亩/\*方米）。

**店铺赠与合同范本5**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为鼓励广大学生刻苦学习成为优秀人才，经赠与人与受赠人友好协商，由赠与人在受赠人处设立\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金，双方当事人为明确相互之间的\*\*义务关系，签订本合同。

第一条 捐赠目的

赠与人在受赠人处设立\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金，目的在于鼓励学生全面发展，成为国家栋梁之材，造福于人民。

第二条 捐赠金额

赠与人设立\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金的基金为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条 捐赠金额的交付

赠与人于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日通过银行汇款至受赠人人民银行账户。受赠人应当及时进行查验。

第四条 奖学金管理与发放

(1)在\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金设立的同时，由赠与人与受赠人共同组成\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金管理委员会对该基金进行管理和发放。

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金的基金由受赠人负责在\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行开设专门账户。每次定期储蓄一年，利息用于发放奖学金。发放后剩余的利息仍存人奖学金专门账户，基金总额达到设立时的200%，可以将发放奖学金数额提高一倍。发放后剩余的利息亦再存入该奖学金专门账户，基金总额达到设立时的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%后，全部利息均用于发放奖学金，奖学金数额相应提高。

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金每年发放一次，时间为每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月份;每次奖励\_\_\_\_\_\_\_\_\_名优秀学生，每人奖学金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金发放标准——凡获得\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金者必须符合下列标准：

大学在校的专科生、本科生和研究生;

学习成绩优秀，其中专科生与本科生学习成绩须列全院(系)前五名，研究生须有质量较高的论文发表;

品质良好，本学年内未受到任何校纪处分。

(5)\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金评定办法

凡符合第(4)款所列标准者即有获奖资格。人围后，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金管理委员会根据人围者提供的有关材料进行评议，然后采用无记名投票的方式评选出获奖者，当场揭晓，并张榜公布。

第五条 奖学金存续时间

\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金为永久性奖学金，受赠人不得擅自挪用。

第六条 捐赠的撤销

(1)受赠人在评选过程中弄虚作假，使不应获奖者获奖，与设立目的不符的;

(2)受赠人擅自将\_\_\_\_\_\_\_\_\_奖学金挪作他用的。

第七条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

\*\*向人民\*\*\*\*。

第八条 合同的成立与生效

本合同在自受赠人表示接受本赠与时起成立并生效。

第九条 其他

(1)本合同如有未尽事宜，一律按照《\*\*\*\*\*\*\*民法典》、《\*\*\*\*\*\*\*公益事业捐赠法》及有关规定，经双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

(2)本合同签订之后须经公证签订之后，始得成立与生效。

(3)本合同正式文本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

(4)有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

赠与人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受赠人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电挂：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电挂：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴(公)证意见：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经 办 人： 鉴(公)证机关(章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

商铺赠与合同书 (菁华1篇)（扩展7）

——房屋赠与合同书范本 (菁华1篇)

**店铺赠与合同范本6**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明赠与标的物）事宜达成协议如下：第一条赠与财产甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方所有权的证据名称）第二条赠与财产的状况1、名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_2、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_3、质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_4、价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_5、（是/否）有瑕疵：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第三条赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第四条赠与物的交付1、交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_2、交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_3、交付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第五条手续办理乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与。第六条赠与的撤销1、乙方有下列情形之一的，甲方有权撤销赠与：（1）严重侵害甲方或者甲方的近亲属；（2）对甲方有扶养义务而不履行；（3）不履行赠与合同约定的义务；（4）\_\_\_\_\_\_\_\_\_。2、甲方在赠与财产的\*\*转移之前可以撤销赠与。3、具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，不适用前款。第七条交付具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，甲方不交付赠与的财产的，乙方可以要求交付。第八条赠与物的损毁因甲方故意或者重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，甲方应当承担损害赔偿责任。第九条赠与物的瑕疵赠与的财产有瑕疵的，甲方不承担责任。附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，甲方在附义务的限度内承担责任。甲方故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成乙方损失的，应当承担损害赔偿责任。第十条通知1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取\*\*送达的方式。2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。第十一条合同的变更本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。第十二条合同的转让除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何\*\*和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。第十三条不可抗力1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商\*\*合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能\*\*责任。4、本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理\*\*的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、\*、\*\*，\*行为或法律规定等。第十四条争议的处理1、本合同受\*\*\*\*\*\*\*法律管辖并按其进行解释。2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由\*\*\*\*调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：（1）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；（2）\*\*向人民\*\*\*\*。第十五条合同的解释本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。第十六条补充与附件本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。第十七条合同的效力1、本合同自双方或双方法定\*\*人或其授权\*\*人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。2、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效（可以写自公证之日起生效）。有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。3、本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日┌──────────────────────────────────┐│鉴（公）证意见：││││││││││经办人：鉴（公）证机关（章）││││年月日││││││（注：除国家另有规定外，鉴（公）证实行自愿原则）│││└──────────────────────────────────┘

商铺赠与合同书 (菁华1篇)（扩展3）

——赠与合同 动产赠与合同书 (菁华1篇)

**店铺赠与合同范本7**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

双方就赠与事宜缔结合同如下：

第一条甲方于乙方届至第二条所列的期，赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条本赠与合同因乙方结婚期限的届至而生效。

第三条乙方结婚时，甲方应于一个月内购得\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未届至第二条所列的期限前\*\*时，本合同即告失效。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人(乙方)(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证\*\*号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证\*\*号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

商铺赠与合同书 (菁华1篇)（扩展2）

——赠与合同:动产赠与合同书 (菁华1篇)

**店铺赠与合同范本8**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方就赠与图书事宜签订本合同，其条件如下：

第一条甲方将以下图书赠与乙方：

\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_卷\_\_\_\_\_\_\_\_\_册，\_\_\_\_\_\_\_\_\_出版社出版。

\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_卷\_\_\_\_\_\_\_\_\_册，\_\_\_\_\_\_\_\_\_书店出版。

第二条甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将上述图书交付予乙方。

第三条乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委任管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

第六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争义，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决，

提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

\*\*向人民\*\*\*\*。

第七条其他约定事项：

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

商铺赠与合同书 (菁华1篇)（扩展5）

——商铺租出合同书 (菁华1篇)

**店铺赠与合同范本9**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方自愿将其下所有的不动产赠与乙方。按照有关法律定，双方达成赠与协议如下：

第一条不动产的坐落位置及其他自然情况

本合同所指不动产位置于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条赠与人的\*\*与义务

(一)赠与人的\*\*

不动产所有权转移于乙方前，甲方有权使用该不动产或将其出租给第三人且有权获取因出租该不动产所产生的收益;

甲方可根据需要要求乙方在合同生效且接受赠与之同时履行一定的义务(如：扶养甲方夫妻);

乙方有下列情形之一时，甲方可以撤销赠与：

(1)严重侵害赠与人或赠与人的近亲属;

(2)不履行对赠与人的扶养义务。

(二)赠与人的义务

按合同约定转移不动产所有权于乙方;

附义务赠与中，赠与财产有瑕疵的，应在附义务限度内承担与出卖人相同的责任;

故意或重大过失导致合同所指不动产毁损、灭失的，应承担损害赔偿责任。

第三条受赠人的\*\*与义务

(一)受赠人的\*\*

本合同生效后，乙方\*\*取得合同项下不动产之所有权。

(二)受赠人的义务

若赠与合同附义务，乙方应按合同约定履行所附义务。

甲方依合同约定撤销赠与时，乙方应向甲方返还不动产。

第四条赠与标的登记

甲乙双方应按有关法律规定共同办理不动产转移登记手续。

第五条本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。两份文本具有同等法律效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

商铺赠与合同书 (菁华1篇)扩展阅读

商铺赠与合同书 (菁华1篇)（扩展1）

——赠与合同书(结婚赠与) (菁华1篇)

**店铺赠与合同范本10**

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明赠与标的物）事宜达成协议如下：第一条赠与财产甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方所有权的证据名称）第二条赠与财产的状况1、名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_2、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_3、质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_4、价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_5、（是/否）有瑕疵：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第三条赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第四条赠与物的交付1、交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_2、交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_3、交付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第五条手续办理乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与。第六条赠与的撤销1、乙方有下列情形之一的，甲方有权撤销赠与：（1）严重侵害甲方或者甲方的近亲属；（2）对甲方有扶养义务而不履行；（3）不履行赠与合同约定的义务；（4）\_\_\_\_\_\_\_\_\_。2、甲方在赠与财产的\*\*转移之前可以撤销赠与。3、具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，不适用前款。第七条交付具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，甲方不交付赠与的财产的，乙方可以要求交付。第八条赠与物的损毁因甲方故意或者重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，甲方应当承担损害赔偿责任。第九条赠与物的瑕疵赠与的财产有瑕疵的，甲方不承担责任。附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，甲方在附义务的限度内承担责任。甲方故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成乙方损失的，应当承担损害赔偿责任。第十条通知1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取\*\*送达的方式。2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。第十一条合同的变更本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。第十二条合同的转让除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何\*\*和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。第十三条不可抗力1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商\*\*合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能\*\*责任。4、本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理\*\*的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、\*、\*\*，\*行为或法律规定等。第十四条争议的处理1、本合同受\*\*\*\*\*\*\*法律管辖并按其进行解释。2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由\*\*\*\*调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：（1）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；（2）\*\*向人民\*\*\*\*。第十五条合同的解释本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。第十六条补充与附件本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。第十七条合同的效力1、本合同自双方或双方法定\*\*人或其授权\*\*人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。2、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效（可以写自公证之日起生效）。有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。3、本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日┌──────────────────────────────────┐│鉴（公）证意见：││││││││││经办人：鉴（公）证机关（章）││││年月日││││││（注：除国家另有规定外，鉴（公）证实行自愿原则）│││└──────────────────────────────────┘

商铺赠与合同书 (菁华1篇)（扩展4）

——个人书籍赠与合同书 (菁华1篇)

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！