# 赠与车位合同范本(推荐7篇)

来源：网络 作者：青苔石径 更新时间：2023-12-20

*赠与车位合同范本1出租方:(以下简称甲方)承租方:(以下简称乙方)甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：一、租赁标的：地面停车位1.租赁地址：....................2.规格：...\_...平方米：租赁地址：二...*

**赠与车位合同范本1**

出租方:(以下简称甲方)

承租方:(以下简称乙方)

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁标的：地面停车位

1.租赁地址：....................

2.规格：...\_...平方米：

租赁地址：

二、租用期限及其约定：

1.租用期限：甲方同意乙方租用年;自年月日起至年月日;

2.房屋租金:\_\_元人民币;

3.付款方式：a一次付款计\_\_元人民币;

b每月\_\_元人民币;

4.租赁期内的物业管理，房屋修缮等费用由甲方支付;

5.租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回车位使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1)乙方擅自将房屋转租、转让或转借的;

(2)乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的;

(3)乙方无故拖欠房屋租金达\_\_天;

(4)连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务：

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

五、其它说明：

1.业主是已承租的形式买断相应地下停车位在该期限内的使用权，期限为20\_\_-20\_\_年。

2.承租期限为20\_年，另30年在协议有效的前提下，同意免费续租到20\_\_年。

3.租赁费用不退还

4.业主不得将停产位转让、转租或提前终止本协议。

5.违反协议，扣除违约金叁万元。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与车位合同范本2**

甲方(赠与人)： 乙方(受赠人)：

身份证号： 身份证号：

联系方式： 联系方式：

送达地址： 送达地址：

双方根据《^v^合同法》的规定，就赠与事项达成如下协议：

一、甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与乙方。

二、甲方应当于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_将赠与物交付给乙方。

三、甲方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的责任义务。

四、甲方享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_权利。

五、乙方的权利义务如下：

六、乙方应于本合同生效后日内做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不生效力。

七、其它约定：

八、本协议自双方签字或盖章之后生效。

九、本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。每份合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字或盖章)： 乙方(签字或盖章)：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与车位合同范本3**

代出租人：三亚XX物业管理有限公司(以下简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于三亚市河东区凤凰路XX国际社区

\_\_\_\_\_\_阁楼下\_\_\_\_\_\_号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积\_\_\_\_\_\_平方米。

2、租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

3、月租金\_\_\_\_\_\_元整，年租金\_\_\_\_\_\_元整。交费时间为年租用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号\_\_\_\_\_\_，车型\_\_\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_\_\_，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任(租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查)。

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自违约责任，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

住址：住址：

**赠与车位合同范本4**

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(赠与的标的物，如赠与微机一台，应写明“浪潮386型微机一台”，如其他物品，也应写明该赠与物是什么、在什么位置)

事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：(写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等)

二、赠与物的交割

(写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等)

三、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

四、本合同自\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写自公证之日起生效)。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字、盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字、盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

赠与合同的终止

赠与合同既可基于合同终止的一般原因而终止，也有其特有的终止方式，即赠与的撤销。 赠与的撤销有任意撤销与法定撤销之分。赠与合同成立后，除具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同，以及经过公证的赠与合同外，赠与人在赠与物交付前得任意撤销合同。对于已经履行的赠与合同，受赠人有如下情形的，赠与人也得撤销合同：

(1)受赠人对赠与人或其近亲属有故意侵害行为。

(2)受赠人对赠与人负有扶养义务而不履行的。

(3)不履行赠与合同约定的义务的。

以上三项撤销权自赠与人知道或应当知道有撤销原因时起1年内行使，逾期则归于消灭。

(4)对于受赠人违法行为致使赠与人死亡或丧失民事行为能力的，赠与人的继承人或法定代理人可以撤销赠与。该撤销权的行使期限为6个月。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠与车位合同范本5**

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的停车位位于\_\_\_\_。

2、租赁期限：

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止(\_\_\_\_个月)。

3、租金：

月租金人民币\_\_\_\_元整(小写￥\_\_\_\_元)，含物管费\_\_\_\_元。租用期间，如遇物管费增加，增加的费用由乙方承担。

4、付款方式：

于签订协议之日一次\_纳全年租金人民币陆仟元(小写￥\_\_\_\_元)。

5、地下车位停泊车辆车牌号\_\_\_\_，车型\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

6、甲方提供地下车库月租卡\_\_\_\_张，供乙方停车出入使用，编号：\_\_\_\_，收取押金\_\_\_\_元，合同终止时凭卡退还。租用期间，乙方应保管好月租卡，如月租卡遗失，应及时通知甲方，补办月租卡的费用有乙方自行承担。

7、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，未经甲方同意，不得随意转租或转借给第三方使用。

8、乙方必须遵守小区车辆管理的有关规定，如因违规造成矛盾纠纷一律由乙方自行负责。

9、乙方必须在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，将租用车位及月租卡交还甲方。

10、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或物管进行协商解决。

11、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠与车位合同范本6**

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将其所有的本合同项下的停车位（以下称本停车位）有偿租赁给乙方使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下协议，以兹信守。

第一条、本停车位位置

本停车位位于\_\_\_\_\_\_\_小区（以下简称本小区）\_\_\_\_\_\_\_停车位。

第二条、本停车位的租赁期限及租赁期间相关费用

1、租赁期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，租赁期限为\_\_\_\_年，年租金为\_\_\_\_元，租赁期内本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由\_\_\_\_方承担。

2、双方协定租金及本小区物业管理公司收取的本停车位管理费按\_\_\_\_个月为一期支付，

第一期租金及本车位管理费于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付，租金及本车位管理费于每期前\_\_\_\_日支付。

第三条、职责与义务

1、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，该等规定乙方有义务自行了解。

2、乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔，与甲方无关；甲方有义务协助证实乙方为合法车位租赁方。

3、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，由乙方自行负责赔偿。

4、乙方应坚持停车位清洁卫生，如对停车位设施造成损坏，需照价赔偿或恢复原样。

5、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。否则，甲方有权解除合同。

6、租用期内任何一方提出需要终止此合同，提出方应当至少提前\_\_\_\_日通知对方并获得对方书面认可（否则视为违约）。

7、其中有任何一方违反规定，在友好协商未果前提下，违约方应向受损方支付￥\_\_\_\_元违约金（若支付的违约金不足弥补损失，违约方还应负责相应赔偿），且受损方有权提前终止合同。

第四条、续用

本合同使用期限届满前，乙方如欲继续使用，应当在届满前\_\_\_\_个月向甲方提出，双方另行协商签订车位租赁合同。否则，甲方可在到期后收回车位或另行转租。

第五条、解约

甲乙双方提出提前解除协议均须提前\_\_\_\_月通知对方，并向对方支付租赁费总额\_\_\_\_%违约赔偿金。协议提前解除的，租金按实际使用时光计算，多退少补。

第六条、免责条款

本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争、自然灾害等或政府决策导致该停车场丧失使用功能或对甲乙双方造成损失的，本合同自然终止，甲、乙双方互不承担任何职责。

第七条、争议解决

双方因本合同发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方可向该车位所在地人民法院起诉。

第八条、附则

1、本合同自甲、乙双方签定之日起生效，合同正本一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

2、未尽事宜，双方另行协商并订立书面补充协议。

甲方（出租人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（承租人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与车位合同范本7**

出租人：\_\_xx\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，出租人和承租人在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，就地下停车位租赁事宜达成如下协议：

第一条项目建设依据

出租人取得座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_地块的国有土地使用权。该地块花园名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，承租人租赁该花园的地下停车位(以下简称该车位)，租赁期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第二条基本情况

该车位为第一条规定项目中的第\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢地下\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，该车位编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(该车位平面图见附件一)。

第三条租金

出租人与承租人约定该车位租金总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币整(大写)。

第四条付款方式

出租人同意承租人以一次性的方式付款。

第五条逾期付款责任

承租人未按照约定的时间付款的，按照下列方式处理：

1、逾期在90日之内，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，承租人按日计算向出租人支付逾期应付款万分之五的违约金，并于实际支付应付款之日起5日内向出租人支付违约金，合同继续履行。

2、逾期超过90日后，出租人有权解除合同。出租人解除合同的，承租人已交租金不予退还。承租人愿意继续履行合同的，经出租人同意后，合同继续履行，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，承租人按日计算向出租人支付逾期应付款万分之五的违约金。

第六条交付条件

(一)出租人应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向承租人交付该车位。

(二)该车位交付时应当符合下列第1、2项所列条件：

1、该车位所在楼栋已取得规划验收批准文件和建筑工程竣工验收回执;

2、该车位位置已划线;

第七条逾期交付责任

除不可抗力外，出租人未按照第十条约定的期限和条件将该车位交付承租人的，按照下列方式处理：

1、逾期在90日内，自约定的交付期限届满之次日起至实际交付之日止，出租人按日计算向承租人支付已交付车位价款万分之五的违约金，合同继续履行。

2、逾期超过90日，承租人有权退车位。承租人退车位的，出租人应当自退车位通知送达日起5日内退还全部已付款，并按照承租人全部已付款2%向承租人支付违约金。承租人要求继续履行合同的，合同继续履行，自交付期限届满次日起至实际交付日止，出租人按日计算向承租人支付已付款万分之五的违约金。

第八条交接手续

验收交接时，双方应当签署车位交接单。

第九条使用承诺

承租人使用该车位期间，不得擅自改变用途和该车位所在楼栋的建筑主体结构、承重结构。除本合同、补充协议及其附件另有约定者外，承租人在使用该车位期间有权与其他权利人共同使用与该车位有关的共用部位和设施，并按照共用部位与共用房屋分摊面积承担义务。出租人不得擅自改变与该车位有关的共用部位和设施的使用性质。

第十条物业管理

出租人依法选聘的物业管理企业为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。该企业按照规定办理相应的停车管理服务备案手续。管理期间，由物业管理企业收取地下停车管理服务费，提供地下停车物业管理服务。

第十一条争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按照下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第十二条未尽事项，双方可以另行签订补充协议。对本合同的变更或解除，应当采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条本合同自双方签字盖章之日起生效，一式三份，具有同等法律效力，其中出租人两份，承租人一份。

出租人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！