# 购买土方合同范本(优选3篇)

来源：网络 作者：流年似水 更新时间：2023-12-31

*购买土方合同范本1甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_为了规范交易行为，保护供需双方合法权益，根据《\_合同法》及有关法律、法规，明确双方权利义务关系，保证正常交易程序，经甲乙双方协商，达成如下协议：一、合作范围：乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程中...*

**购买土方合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

为了规范交易行为，保护供需双方合法权益，根据《\_合同法》及有关法律、法规，明确双方权利义务关系，保证正常交易程序，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、合作范围：乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程中供土，要求为粘土，土方质量应符合工程要求。

二、暂定单价及工程量：\_\_\_\_\_元/方（根据市场行情上下浮动），总工程量约\_\_\_\_\_万方，工程总造价约\_\_\_\_\_万元。

三、方量计算：每车土过地磅，按\_\_\_\_\_t/m3折合为方量，结算时按现场实际收到方量为准。

四、验收标准：按国家标准验收。如甲方发现乙方所供土方为淤泥土，甲方有权予以适当减除相应方量。

五、供土地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工地。

六、乙方土方到场后，在符合卸车条件下，甲方应积极配合乙方在最短时间内卸完土方。

七、付款方式：由甲方视乙方供应土方价款及时付款。

乙方责任：

1、按照甲方指定土方质量供应。

2、负责运输车队及人员安全及其它所有相关责任，加强对运输车辆的安全管理和教育，提高从业人员的素质和安全意识。

八、有下列情形之一，可以解除合同：

1、甲乙双方协商一致；

2、因不可抗力致使不能实现合同目的；

3、由施工变化，需终止合同的应提前\_\_\_\_\_天甲方明确通知乙方；

4、一方延迟履行主要义务，经催告后\_\_\_\_\_天内仍未履行；

5、一方延迟履行主要义务或者有其它违约行为致使不能实现合同目的。

以上3、4、5项权利由守约方行使。

九、违约责任：

1、甲乙双方应严格履行合同规定的各项条款，如一方违约，由违约方承担责任，并承担合同总额\_\_\_\_\_%的违约金。

2、质量不符合约定，甲方有权拒收。

十、解决合同争议的方式：

本合同产生争议，甲乙双方应本着友好协商的积极态度进行协商解决；协商不成的，可提请仲裁进行调解，如调解不成的向签约地人民法院提起诉讼。

十一、不可抗力：因不可抗力，致使合同不能履行，免除责任违约，但必须及时通知对方，并在合同期内提供证明。

十二、本合同未尽事宜甲乙双方协商解决。

十三、合同签定：本合同签字后生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**购买土方合同范本2**

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就现承建的土方开挖工程施工事项协商一致，订立本合同：

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容及承包范围：挖运土方、挖甩土方及临时机械台班。

对上述范围内的项目，甲方保留根据现场的实际情况对乙方进行调整的权利(最终以业主提供的施工图纸和通知单为施工依据)。

二、合同工期

开工及竣工日期：按经业主审定，甲方编制的工程施工进度计划中土方开工及竣工日期为准。

合同工期：按经业主审定，甲方编制的工程施工进度计划中土方开挖工期为准。

三、合同价款

场内挖运土8元/m、挖甩方元/ m ;临时借用机械设备价格：(大)挖土机按280元/小时计算、(小)挖土机借用1—3小时以内按120元/小时计算，1—3小时以外按110元/小时计算。

以上本合同价款采用固定单价合同方式，合同单价为全费用单价，已经包括完成该项目土方开挖工程计价单位工作所需要的所有人工费、材料费、各项措施费、管理费、利润、风险费用、远征施工增加费、市容包检等各项规费和税金。乙方不得以任何理由向甲方提出增加开挖土方相关的费用。

四、工程进度款付款及结算

凭验槽会签单进行工程量确认，按业主支付第一批工程款到后支付已完成工程量支付80%，余款在工程完工验收合格后一个月内付清。

五、甲方责任

1、甲方负责向乙方提供经审定的土方的施工方案，并确认工作范围。

2、甲方为乙方创造必备的施工条件。

3、甲方对开挖的进度、质量、标高进行实测实量，确定工程量。

4、甲方有权监督和控制乙方的施工，确保乙方符合工程施工进度及质量要求。

5、甲方需借用乙方机械设备时，如乙方满足不了甲方需求，甲方有权向外单位租赁机械设备，乙方无权干涉。

六、乙方责任

1、乙方需按甲方的要求组织设备进场，并确保施工机械正常运行。

2、乙方施工过程中应按甲方及业主的质量、进度要求，在施工机械有效作业范围和现场满足运输的条件下，有序的进行开挖或甩方、土方驳运堆放，开挖过程中应满足甲方对基杭排水、围护、放坡、开挖深度等的控制要求。如乙方超挖(超深、超宽、超长)，则超挖而增加的回填土工程费用、增加基础垫层工程费用也乙方承担。

3、自觉接受甲方、监理单位、业主的质量监督、进度控制要求，服从和遵守甲方及业主单位和各项规章制度。如有违反，按有关的规定处罚。

4、乙方对施工过程的机械设备的安全操作、文明施工承担全部责任。

5、乙方无任何理由要求延长工期(不可抗拒力等原因除外)，如甲方认为，工程或其任何部分施工进度太慢，而不能按合同预定的工程完工期限完工时，则甲方应将此情况书面通知乙方，加快施工进度，确保工程能在预定的工期内完工，乙方无权要求支付任何附加费用以及价格变更。

6、乙方在办理工程结算时应提供建安发票(税务统一发票)。

七、文明施工及安全生产

1、乙方应保证施工场地及工地周边道路路面整洁并符合有关规定，做到施工现场安全、文明、整洁、卫生。承担因违反有关规定造成的损失和接受甲方、业主及有关政府执法部门的罚款。

2、贯彻谁施工谁负责安全的原则，乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，对施工安全承担全部责任。

八、其它：在施工期间，因本合同承包范围发生的所有矛盾、经济纠纷等问题，一切由乙方解决。

九、本合同未尽事项或在履行过程中发生的争议，均由甲乙双方协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，可依法向当地人民法院起诉。

十、本合一式三份，甲乙方各执一份，业主一份。本合同及补充协议和合同具有同等法律效力，自签订之日起开始生效，工程完工款项结清后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**购买土方合同范本3**

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立合同。

>一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：土方开挖、拉运、平整、挖喷锚护坡、挖基坑承台梁、承台梁砖胎膜完成后周边土方回填，基坑底人工修土，道路保洁、洗车、基坑土方回填、排水沟边土方回填平整、工作面排水等与挖土有关的所以内容。

>二、合同工期

1、按图纸要求尺寸进行开挖，自20\_年9月28日开始施工，在20\_年12月30日完成，工期为90天。

2、乙方在认可该合同工期时，视为同时认可合同工期包括停水、停工，遇到地下障碍物、设备、机械损坏维修，无法办理夜间施工许可证等不利因素引起的工期延迟在内的日历天。

>三、结算方式：

1、结算：在开挖之前甲、乙双方先对自然地坪标高进行测量，测量数值经监理公司、代建公司符合确认后再进行土方开挖。挖土深度按实际挖土深度计算，砼垫层及块石垫层厚度为200cm;挖土方量按实际土方量和施工员签证进行结算，单价为33元每立方，本单价已含2%税金(此单价已包括土方施工过程中发生的所有费用)。

2、工程款支付：挖土全部完成付总款的100%，工程款按工程量的80%支付;挖土全部完成后付总款的85%，余款6个月后一次性付清。

>四、质量与施工要求：

1、基底的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施，达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、在开挖过程中，乙方必须听从甲方施工员指挥，严禁超挖，因乙方超挖而引起的一切费用由乙方负责。

4、地下挖出来的自来管及钢盘条归乙方所有。

>五、安全要求：

1、开工前乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程实施技术操作规程中的安全注意事项进行施工，否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡设置支撑挡土板。

5、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水及其它措施。

6、在施工期间，车辆无论在工地内或工地外，发生的事故由乙方负责。

>六、其它：

乙方必须文明施工，安全生产，杜绝工伤事故，由乙方原因造成工伤事故的所有责任及费用由乙方承担。

>七、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。本协议一经签订，双方应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！