# 最新农田租用合同期限 农田租用合同(3篇)

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2025-06-06

*农田租用合同期限 农田租用合同一一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：二、租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。三、租金及交纳时间：每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应...*

**农田租用合同期限 农田租用合同一**

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

三、租金及交纳时间：每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方;第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本合同经签字生效。

9、其他约定事项：

六、违约责任：

甲乙双方中任一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙两方各执一份，具有同等法律效力。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农田租用合同期限 农田租用合同二**

甲方：

乙方：

本着互利互惠的原则，为明确双方的权益和义务，甲、乙双方经友好协商，达成以下书面租用协议：

一、因甲方配送货物需要，原则上租用送货人员自带车作为配送工具：车牌号车型号.

二、自带车使用费用每月固定元，每月按30天计算，如车辆缺勤则按每天平均用车费用在租车费用中扣除。

三、乙方的酬劳按公司的工资考核标准发放。

四、本协议期内，责任的界定标准：

1、在本协议期间，乙方运输过程中所产生的燃油费、气费、过路费、停车费由甲方承担。

2、因甲方在送货过程中导致交通行政罚款由甲方承担。

3、除上述二条标准之外，因任何因素导致的行政处罚(罚款、扣分、扣车等)均由乙方承担。

4、自带车在运输过程中，乙方对车辆和人身安全负全责，对所产生的交通事故及其他意外事故所造成的损失由乙方全部承担责任，甲方不承担任何责任。

五、自带车在协议期间内，乙方必须服从公司的管理和车辆的安排，严格按照甲方的要求有序开展工作，尊章守法，严禁酒后驾驶、无证驾驶车辆，否则甲方有权按照公司的管理制度及公司安全制度予以处罚，情节严重者，甲方有权单方面终止此协议。

六、自带车配送人员在工作中，乙方不能为第三方承担配送服务。

七、如在本协议期内，甲、乙双方要单方面终止协议需要提前一个月提出申请，并告知对方，经对方同意后方可终止本协议。

八、自带车配送人员因终止工作或因公司改用配送工具。车辆租用协议自然终止。

九、本协议有效期为年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，到期后在双方均同意的情况下，可续签自带车租用合同。

十、违约责任：甲、乙双方当事人如违反合同约定，违约方应对守约方承担赔偿责任，违约金：人民币伍仟元整。

十一、本协议一式两份，甲乙双方各一份。本合同自双方当事人签字时生效，并具法律责任。

甲方：(签字)乙方：(签字)

电话：电话：

日期：日期：

**农田租用合同期限 农田租用合同三**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将各人所有的农用耕地租给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方自愿将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩农用耕地承租给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、土地用途及承租形式

1、土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2、承租形式：个人承租经营。

三、土地的承租经营期限

该地承租经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

四、地上物的处置

该地上有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护;待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承租的土地一并归还甲方。

五、承租金及交付方式

1、该土地的承租金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，承租金每年共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、每年\_\_\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承租金。

六、甲乙双方的权利和义务

甲方的权利和义务

对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。2.按照合同约定收取承租金;在合同有效期内，甲方不得提高承租金。

3.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4.协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5.按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承租地的道路。

6.按本村村民用电价格收取乙方电费。

7.为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。

8.在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

乙方的权利和义务

按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。2.享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3.享受国家规定的优惠政策。

4.享有对公共设施的使用权。

5.乙方可在承租的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6.乙方不得用取得承租经营权的土地抵偿债务。

7.保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

七、合同的转租

1.在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承租的土地全部或部分转包给第三方。

2.转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承租合同的内容。

3.本合同转租后，甲方与乙方之间仍应按原承租合同的约定行使权利和承担义务;乙方与第三方按转租合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2.在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3.本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4.本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承租土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

5.如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

6.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承租合同。

九、违约责任

1.在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的\_\_\_\_%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际际损失。

2.乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期\_\_\_\_\_日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3.本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决;协商不成，双方同意向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院请求裁决。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

出租方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！