# 2024年主机长期租用合同怎么签(三篇)

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2025-05-13

*主机长期租用合同怎么签一签约代表人：乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_互通网络有限公司(以下简称乙方)签约代表人：签定时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日合同期限：根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确双方的权利义务关系，经双方协商一致...*

**主机长期租用合同怎么签一**

签约代表人：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_互通网络有限公司(以下简称乙方)

签约代表人：

签定时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同期限：根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条合同项目

乙方为甲方提供在国际互联网(internet)上采用共享服务器主机资源技术的万维网(worldwideweb)服务器(以上简称虚拟主机)。

第二条双方的权利和义务

2-1甲方拥有该虚拟主机在国际互联网上发布信息、决定信息的内容和文件的放置结构等方面的权利。

2-2甲方向乙方提供管理网络、设备的甲方人员名单和联系方式。

2-3虚拟主机设置完成后，与此主机相关的网站内容所涉及的相关责任由甲方承担。

2-4本合同所称虚拟主机的所有权属与乙方，乙方为甲方提供虚拟主机的日常维护。

2-5乙方有义务以培训和技术咨询的方式，帮助甲方充分地发挥虚拟主机的作用。

第三条合同金额

3-1甲方租用虚拟主机类型\_\_\_html\_\_\_，租金为\_\_\_\_元/年，租用期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

3-2本合同金额共计人民币\_\_\_\_元。

第四条付款方式

甲方应在本合同签订时将全部款项计\_\_\_\_元支付乙方。

第五条合同终止及违约责任。

5-1如果甲方没有按时支付续约款项，乙方将在十天期限内关闭甲方的使用帐号。

5-2如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其它服务，双方另签合同。

5-3乙方在进行服务器配置、维护时需要短时间中断服务，或者由于互联网的特殊性、黑客问题、电信部门技术调整和政府管制等引起的事件，也不属于乙方违约，乙方不应承担责任。

第六条争议解决

6-1因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

6-2如果协商未成，双方同意向\_\_\_\_仲裁委员会提交仲裁并接受其仲裁规则。

6-3如非乙方原因引起的单方面终止合同行为，款项不予以退回。

第七条其它约定

7-1经双方协商一致，可以对本合同有关条款进行变更，但应当以书面方式确定。

7-2一方变更通讯地址或其它联系方式，应及时通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担责任。

7-3本合同一式两份，双方各执一份，经签字、盖章后生效，两份合同具有同等法律效力。

7-4其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_互通网络有限公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**主机长期租用合同怎么签二**

出租方承租方

姓名：姓名：

身份证号码：身份证号码：

地址：地址：

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、等价有偿的基础上经过充分协商，特定立本合同。就格仔铺租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条租赁内容

一、甲方将位于内号格仔租赁给乙方。甲方对所出租的房屋具有合法使用权。

二、甲租赁给乙方的格仔铺规格为长\_宽\_高甲方同意乙方所租格仔铺作为经营用，其范围以乙方要求为准。

三、甲方为乙方提供的房间内有：销售人工﹑格仔及供配电等设备。

第二条租赁期限

四、租赁期限，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条租金及其它费用

五、合同有效月度租金共计为元

六、每一个租赁月度按月计算。

七、双方协商补充于本条款内。

第四条双方的权利和义务

八、甲方

甲方应保证乙方所售物品完好，如出现丢失，费用由甲方按进货价格的%支付给乙方。

对乙方所租赁的格仔铺装饰或改造时的方案进行监督和审查并及时提出意见。

对乙方违反国家法律、法规、政策物品，有权停止其销售。

在合同期内，甲方再次引进同类商户，有权在双方协商下解决。

九、乙方

在国家法律、法规、政策允许的范围内寄卖物品。

合同有效期内，有对所租赁格仔铺的合法使用权。

按合同内容交纳租金及其它费用。

第五条付款方式及时间

十、乙方在签订合同时付给甲方个月租金。

十一、乙方从第二次付款开始，每次在本月前5天交付。

十二、乙方向甲方支付的各项费用可采用银行转帐或现金等方式。

第六条续租

十三、在本合同期满后，乙方有优先续租权。

十四、乙方如需续租，应在租期届满前10天向甲方提出，并签订新租赁合同。

第七条其它

十五、甲方营业时间根据顾客需要可适当调整。

第八条违约

十六、甲、乙双方签订的格仔铺租赁合同。乙方已交纳定金后，甲方未能按期完好向乙方移交出租设备，属于甲方违约。甲方每天按月租金的1%向乙方支付延期违约金，同时乙方有权向甲方索回延误期的定金，直至全部收回终止合同。

十七、在合同有效期内未经乙方同意，甲方单方面提高租金，乙方有权拒绝支付超额租金。

十八、任何一方单方面取消、中断合同，应提前十天通知对方。

十九、乙方未按时向甲方支付所有应付款项属于乙方违约，每逾期一天，除付清所欠款项外，每天向甲方支付所欠款1%的违约金。在有通知乙方情况超过\_\_\_\_日，除付清所欠款项外，每天向甲方支付所欠款10%的违约金，超过一个月，甲方有权处理乙方所售物品。

二十、因不可抗拒的因素引起本合同不能正常履行时，不视为违约。甲方应将乙方已预交的租金退还给乙方。

二十一、因甲方原因使乙方未能正常营业，给乙方造成经济损失，由甲方承担责任并赔偿乙方经济损失。

第九条合同生效、纠纷解决

二十二、本合同经甲、乙双方签字后，乙方交付定金后生效，即具有法律效力。

二十三、在本合同执行过程中，若发生纠纷，由双方友好协商，如协商不成时，可诉请所在地人民法院解决。

二十四、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，并另行签订补充协议，其补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同正本一式两份，甲、乙双方各执壹份。

附：乙方有效身份证明复印件

甲方：乙方：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话号码：电话号码：

号码：号码：

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**主机长期租用合同怎么签三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同是甲方与乙方关于主机在\_\_\_\_\_\_\_\_\_的法律合同。本合同一旦签字盖章既为生效，表示双方均接受本协议的各项约束：

一、甲方的义务与权利

甲方自行负责主机的软件系统。甲方使用的所有软件、程序、密码、技术、知识产权、许可证专利等产权归甲方所有，由此引起的责任由甲方全部承担。

甲方保证在其托管或租用的主机上发布的信息不违反中华人民共和国有关法律规定。禁止在该主机上做散布淫秽、暴力等违反社会公共道德的宣传。

甲方主机在接入internet之前必须经过杀病毒处理。接入后保证不会影响其他主机运行。

甲方应按时缴纳有关费用。

二、乙方的义务与权利

乙方向甲方提供必需的机架、网络环境、接入internet的网络资源。

乙方保证甲方使用该主机(服务器)接入internet时运行稳定，并保证甲方站点上数据不因网络故障而丢失。

乙方保证甲方主机在托管或租用期间的设备安全。

乙方为甲方分配所需的ip地址。

乙方免费做服务器网络设置，如果甲方需要乙方安装，调试其他软硬件系统，乙方将收取相应调试费。

乙方保留因甲方从事本合同禁止的活动而终止甲方站点运行的权利。

三、期限与资费

主机托管(租用)期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

占用网络带宽资源：服务器占用的带宽：\_\_\_\_\_\_\_\_\_共享，带宽占用费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

每端口免费ip\_\_\_\_\_\_\_\_\_个，增加ip\_\_\_\_\_\_\_\_\_个，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

机位占用\_\_\_\_\_\_\_\_\_u;电力配备\_\_\_\_\_\_\_\_\_，限主机\_\_\_\_\_\_\_\_\_台;配置费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

主机托管(租用)费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

四、费用支付

本合同费用总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

合同签订之日起付清。

补充说明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、合同期限

本合同的有效期为主机托管或租用期限之内，自签订之日起生效。在合同期限到达时是否续约，由双方友好协商。

六、合同的终止及违约责任

如果甲方违约，乙方有权终止甲方托管或租用的主机运行，由此造成的损失由甲方负责。

如果甲方没有按时支付续约款项，则在甲方前一次付款款项的有效期结束后，本合同即告中止。乙方届时将关闭甲方的服务器。

如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方须另签合同。

乙方在进行服务器配置，维护时有时需要短时间中断服务，或者由于internet上的通路的偶然阻塞以及电信局调整线路，外线供电中断(链路)等不可抗力因素，造成甲方站点访问速度下降或暂时不能访问，属于正常情况，不属乙方违约。

由于甲方主机的软件系统，病毒感染，硬件出现故障，造成甲方的主机不能正常工作，乙方不承担任何责任，由甲方承担责任。

七、争议解决

在合同执行期间如果双方发生争议，双方应友好协商解决。

八、不可抗力

因地震，火灾等自然灾害，战争，罢工，供电停止，政府行为，internet上的通路的偶然阻塞，电信部门线路调整等等造成双方不能履行本合同义务，双方通过书面的形式通知对方，本合同即告中止。

九、托管设备说明

主机(服务器)在使用之前，双方要对服务器硬件自然情况(硬件配置，外观状况，文档资料等)详细核对，甲方必须真实填写服务器托管(租用)申请表，乙方对设备自然情况核对无误后，办理手续，签署本合同书。

在合同期内，乙方要对甲方服务器按照硬件设备基本保养标准维护，保证设备的硬件在正常运行状态下安全，无损坏。如果在合同期限内，设备运行过程中发现异常状态，乙方要采取必要的维护措施(观察记录，停机)，及时通知甲方。对在合同期限内服务器由于非正常因素(非不可抗拒原因)造成的硬件损坏，乙方要按照具体情况同甲方协商，承担必要的责任。

十、附则

本合同如有未尽事宜，双方协商解决。本合同一式三份，甲方执一份，乙方执两份，经签字，盖章后生效，三份合同具有同等效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！