# 解聘合同范本内容(共55篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-01-08

*解聘合同范本内容1\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*有限公司\*\*\*\*\*\*项目 设备协议编号：\*\*\*\*\*\*\*买方：\*\*\*\*\*\*\*有限公司卖方：\*\*\*\*\*\*\*有限责任公司二零一一年四月二十八日一、总则\*\*\*\*\*\*有限公司(以下简称买方)与 \*\*\*\*\*\*公...*

**解聘合同范本内容1**

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*有限公司

\*\*\*\*\*\*项目 设备

协议编号：\*\*\*\*\*\*\*

买方：\*\*\*\*\*\*\*有限公司

卖方：\*\*\*\*\*\*\*有限责任公司

二零一一年四月二十八日

一、总则

\*\*\*\*\*\*有限公司(以下简称买方)与 \*\*\*\*\*\*公司（以下简称卖方）经双方友好协商达成以下具体协议：

1.概况

1．1本技术规范书适用于\*\*\*\*\*\*有限公司净化煤气加压风机机冷却风机设备的功能设计、结构、性能和试验等方面的技术要求。

1．2本技术规范书所提出的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节做出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，卖方保证提供符合现行技术规范书和现行工业标准的优质产品。

1．3卖方提供的产品应完全符合买方以书面方式提出的有关各供货设备的技术条文。

1．4在签订合同之后，买方有权提出因规范标准和规程发生变化而产生的一些补充修改要求，具体款项由买、卖双方共同商定。

2、卖方的责任

2．1卖方应严格按照买方提供的技术资料、进行生产、严格执行买方所提供的技术资料中的制造规范和检验标准。

2．2卖方负责履行设备制造和交货进度。卖方保证不能因正在履约的其它项目及其他任何原因，而影响到本投标设备按期保质保量的完成与交货。

2．3买方与卖方执行的标准不一致时，按较高标准执行。

2．4卖方在设备制造过程中发生侵犯专利权的行为时，其侵权责任与买方无关，应由卖方承担相应的责任，并不得影响买方的利益。

二、风机技术条件：

1、现场条件

、当地大气压99800Pa，介质温度150℃——250℃，

、介质成份：

电石煤气 CO CO2 H2 CH4 O2 N2

70-74 17-20

、介质密度: kg/m3

2、风机型号DW270Ⅰ—11G 左、右旋180°

、配用电机：Y280M—2，,90 kw（江淮六安）防护等级IP54，防爆等级dⅡBT4；最高转速2900rpm

、风机性能:

输送介质:煤气混合气体,温度150℃——250℃，介质密度: kg/m3； 流量：Q=16200m3/h

升压：P=12000Pa

叶轮直径1200mm，材质1Cr18Ni9Ti

转子振动均方根有效值：

3、风机结构

风机型式：单吸入离心式

支撑方式：悬臂支撑

驱动方式：电机通过联轴器驱动

风机采用整体钢架组装出厂，机壳为灰铸铁，上下剖分，并设有检查口和排污口；

轴承箱体采用水冷与铝片散热双重冷却；

轴承采用SKF进口轴承；

风机壳体轴向气体密封采用膨胀节水密封，零泄漏；

电机配套：江淮六安电机厂

4、附件

减振器及配套螺栓8只；进、出口配套法兰各1只；进、出口聚四氟密封垫各1只；轴承部位金属温度计2只；

四、G4-73NO9D离心风机技术参数

风机性能:

输送介质:空气,温度-10℃-40℃，

流量：Q=35054-44000 m3/h

升压：P=2441-1776Pa

叶轮直径900mm，材质1Cr18Ni9Ti

转子振动均方根有效值：

3、风机结构

风机型式：单吸入离心式

支撑方式：悬臂支撑

驱动方式：电机通过联轴器驱动

风机采用整体钢架组装出厂，机壳为Q235A，

轴承采用哈瓦洛轴承；

电机配套：江淮六安电机厂(防爆电机YB2-225S-4,37KW)

4、附件

进、出口配套法兰各1只；轴承部位金属温度计2只；

三、供货范围及交货期

1、煤气加压风机四台（其中左右180度各两台） ， G4-73NO9D离心风机

2、交货期：合同签订后 天内。

3、交货地点：\*\*\*\*\*\* 邮编：\*\*\*\*\*\*

4、所有需提供电控图及基础图、控制原理图、外形图、端子接线图等（提供二份），电子版一套。协议签订一周内提供。

四、制造及检验标准

1．按买方提供技术文件。

2．卖方制造合同产品时所采用的标准、规范、使用的材料应符合国家最新颁发的现行有关标准规范。

3．卖方提供的《安全、使用维护说明书》。

4．设备（包括外购件）的`外观质量要达到。

5．供货设备外壳体及结构件表面应保证\*整光滑再喷漆层，油漆颜色按照信发华兴有限公司质量标准。

五、包装、运输

1．设备的包装应能满足长途运输、多次搬运及存储的要求。包装要坚固、牢靠、防腐、防潮、防盗。

2．安装调试、易损件、特殊吊具、专业工具等，要单独包装并标明主机名称和安装调试易损件字样。

3．由于卖方包装、运输原因所造成的设备丢失、缺损、发霉、锈蚀、受潮和错发等问题，卖方负责修理、补充或更换。

4、运输费用卖方提供。

六、技术服务

1、卖方向买方派遣的指导安装、服务人员，合同签定后，卖方应指定负责本工程的项目经理，负责协调制造厂在工程全过程的各项协调配合工作，如工程进度、制造设计、图纸文件、设备配套、包装运输、现场指导安装、调试、技术交底、人员培训等。

七、质保条款

1、卖方所供所有设备自投产之日起，质保期为一年。质保期内产品发生的质量问题，卖方必须免费提供维修，卖方必须在接到买方通知48小时内赶到产品安装地点。

2、因卖方供应的设备不符合技术协议中所规定的条款及产品质量原因对买方生产及其他设备造成的经济损失乙方应承担全部责任。

本协议一式四份，买方二份，卖方二份。

本协议作为供货合同的组成部分，经双方签字后与供货合同具有同等法律效力。未尽事宜双方协商解决。

买方：\*\*\*\*\*有限公司 卖方:\*\*\*\*\*\*有限责任公司

买方代表： 卖方代表：

联系方式： 联系方式：

日期： 日期：

**解聘合同范本内容2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保甲、乙双方权益和义务，经双方协商，达成如下一致协议：

一、经甲、乙双方同意，自愿解除原聘用合同关系。

二、乙方保管甲方的\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\'所有资料和经办的相关事项，要及时办理好移交手续，在乙方责任范围内且不能移交的事项，乙方必须处理妥当，不能影响甲方业务正常开展。

三、经济方面双方不能相互拖欠，要全部清理干净，不能出现遗留问题。人事关系方面双方相互配合，及时办理社保转移、证书变更等手续。

四、乙方放在甲方的.所有证件，由甲方归还给乙方，如有遗失证件，属甲方责任的，由甲方负责补办。甲方出费且由甲方办理的证书，如乙方找到了新聘用单位，甲方可以要求补偿相关费用，具体事项另行协商解决。

五、乙方关系转出后，甲方在资质年检、资质就位、招投标工作、项目管理等方面，不能再以乙方的名义进行办理。

六、签订本协议书后，乙方不再在甲方享受任何待遇。

七、未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

八、本协议书一式贰份，甲、乙双方各执壹份，本协议书自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表签字或盖章：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**解聘合同范本内容3**

甲方：

乙方：

乙方自20xx年至20xx年于甲方担任门卫职务（其中包括其妻等担任门卫的时间，详情见合同），现根据新文件精神及乙方的原因，甲方决定终止与乙方之间的劳动合同关系，就前述事由甲乙双方根据\*等、自愿原则达成本协议书，具体条款如下：

一、甲、乙双方同意自20xx年1月17日起终止双方之间的劳动合同关系，乙方另行自谋职业。

二、甲方同意就上述终止劳动合同关系事宜，根据乙方为甲方工作的年限，向乙方一次性支付费用合计人民币壹万伍仟元整，此补偿金已包括乙方离职应当得到的全部补偿款项和养老保险金。乙方同意在收到前述款项后，不再要求甲方承担其他任何责任或其他任何费用。

三、乙方须在20xx年1月17日与甲方办妥全部移交手续，在办理好移交手续之后甲方必须将补偿金一次性支付给乙方。

四、乙方离职后，不得再以甲方职工的名义从事任何活动，不得诋毁甲方的声誉及实施其他有损甲方利益的.行为，不得为补偿金的问题提请劳动仲裁和上诉。

五、立字为据不得反悔。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年月日

——解聘赔偿协议书

**解聘合同范本内容4**

解除劳动关系协议

用人单位（甲方）：广州市合群园艺有限公司

劳动者（乙方）：身份证号：

依据《劳动法》、《劳动合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方就解除劳动关系达成如下协议：

1. 甲、乙双方依据《劳动法》、《劳动合同法》等法律法规，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起解除双方的劳动合同关系。

2. 乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进入甲方公司工作，乙方不适应公司现阶段的工作要求，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方提出辞职，甲方同意乙方辞职。

3. 乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前办妥工作交接手续，归还甲方所有或提供使用的工作物品并共同书面确认。

4. 甲方于乙方办理完交接手续之日一次性支付乙方工资（人民币）\_\_\_\_\_\_元。乙方收款时应向甲方出具收条。

5. 劳动关系解除后，甲方不再负责为乙方办理相关手续、交纳相关费用。

6. 本协议为对解除双方劳动关系的最终处理，乙方收取相应工资后，不得再以劳动关系为由追究甲方的任何法律责任，或因此向劳动行政管理部门投诉。乙方如有违约的，乙方应向甲方支付违约金人民币5000元。

7. 乙方离开甲方的公司后，乙方对其知悉的甲方尚未公开的商业秘密负有保密义务。如乙方泄露甲方商业机密给甲方造成损失的，应赔偿甲方的经济损失。

8. 本协议一式两份，双方各执一份，签字后生效，具有同等法律效力。 甲方（法人代表签字/公司盖章）：乙方（签字/手印）：附件

1. 辞职申请书1份；

2. 收条1份；

3. 身份证复印件1份。

**解聘合同范本内容5**

解除劳动关系协议

用人单位（甲方）：

劳动者（乙方）：身份证号：

依据《劳动法》、《劳动合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方就解除劳动关系达成如下协议：

1、甲、乙双方依据《劳动法》、《劳动合同法》等法律法规，自年月日起解除双

方的劳动合同关系。

2、乙方于年月日进入甲方公司工作，乙方因不适应公司现阶段的工作要求，于年月日甲方向乙方正式解聘。

3、乙方应在20\_年2月24日前归还甲方所有或提供使用的工作物品并共同书面确认。

4、甲方于乙方办理完交接手续之日按照《劳动法》一次性支付乙方离职前12个月平均工资的3倍，并增补2月份半个月工资共人民币元。乙方提供本人姓名的银行卡号或者折号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.甲方自本协议签署15个工作日内打入乙方提供的银行卡或折中。

5、劳动关系解除后，甲方不再负责为乙方办理社保手续、交纳社保费用。

6、本协议为对解除双方劳动关系的最终处理，乙方收取补偿后，不得再以劳动关系为由追究甲方的任何法律责任，或因此向劳动行政管理部门投诉。乙方如有违约的，乙方应向甲方支付违约金人民币元。

7、乙方离开甲方的公司后，乙方对其知悉的甲方尚未公开的商业秘密负有保密义务。如乙方泄露甲方商业机密给甲方造成损失的，应赔偿甲方的经济损失。

8、 本协议一式两份，双方各执一份，签字后生效，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

**解聘合同范本内容6**

甲方：

乙方：

20\_\_年01月22日，甲乙双方订立一份《合作协议书》，就多媒体咖啡机项目加盟经营进行合作，合作期限至20\_\_年1月21日止，现乙方提出终止该《合作协议书》，经双方账目结算后充分协商一致，自愿订立如下协议：

一：甲乙双方自愿解除上述《合作协议书》;

二：截至本协议书订立之日止，甲乙双方确认账目如下：甲方于\_\_年\_\_\_月\_\_日之前，将退款人民币元(大写：\_\_\_\_\_)打入乙方指定账户。或甲方于\_\_年\_\_\_月\_\_日之前，将第一批退款人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)打入乙方指定账户，于\_\_年\_\_\_月\_\_日之前，将第二批退款人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)打入乙方指定账户，共计退款人民币\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_)。

三：自本协议书订立之日起，甲方取消乙方在\_\_\_\_\_区域代理经营权。

四：自本协议书订立之日起\_\_\_\_\_日内，甲方按照第二条付清款项之前，乙方应把原来合作经营期间相关技术资料、宣传资料和合同文本、等交还给甲方，乙方应遵守诚实信用原则，保守合作经营期间商业秘密，不得有损于对方之行为。否则，应承担违约责任，并甲方有追究乙律责任。

五：甲乙双方承诺：本协议生效后，双方再无任何纠葛;除本协议所规定义务外，一方不得再向另一方提出任何要求。凡涉及到原《合作协议书》所有事务以此为断，甲乙双方均不得再以任何理由挑起事端，如任一方挑起事端，由挑起事端方承担全部责任。

六：本协议自双方签章之日起生效，协议文本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

七：双方确认：本协议是双方共同协商结果，其内容是双方真实意思表示，合法有效，双方共同遵守。

甲方：(签字盖章)

乙方：(签字盖章)

\_\_年\_\_\_月\_\_日

\_\_年\_\_\_月\_\_日

**解聘合同范本内容7**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号(营业执照号码)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号(营业执照号码)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经纪方：\_\_\_\_\_\_\_\_房地产中介服务有限公司

买卖双方通过经纪方出售及购买位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位物业(以下简称该物业)，并于\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在协商一致的基础上签订了房地产买卖合同(合同编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提出解除合同，经三方协商，达成以下协议：

一、买卖双方及经纪方均同意按以下第(\_\_\_\_)项履行：

(一)若卖方提前要求终止合同关系：

1、 卖方须于签署本协议之日起\_\_\_\_日内将定金\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_元整退还买方 (如由经纪方托管，则卖方同意经纪方将定金退还，并将收据交还经纪方)。

2、卖方同意支付给买方\_\_\_\_币\_\_\_\_ 元整作为赔偿，并于签署本协议之日起\_\_\_\_日内付清。

3、卖方同意支付经纪方佣金\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_元整，并于签署本协议当日付清。

(二)若买方提前要求终止合同关系：

1、买方同意卖方没收其已支付的定金\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整作为赔偿;

2、买方同意支付经纪方佣金\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_元整作为赔偿，并于签署本协议当日付清。

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

二、买卖双方承诺不会直接或间接成交此物业，如有买方之亲属、朋友、或其他代理人购入，买卖双方须各付给经纪方此物业成交价的作为佣金。

三、自本协议履行完毕之日起，买卖双方及经纪方之间的合同关系终止，三方均不得再就上述合同追究各方责任。

四、买卖双方就本协议提供以下帐户作为收款帐户：

五、本合同一式三份，自三方签字起生效。买方、卖方、经纪方各持一份，具有同等法律效力。

买方：户名：\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：户名：\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**解聘合同范本内容8**

乙（员工）：

鉴于乙原为甲合同制职工，合同期限为 年，现因 原因，甲乙双方按照《^v^合同法》的规定，本着\*等、自愿的原则，共同协商解除劳动合同。

>第一条 甲的义务

（1）甲乙双方解除劳动合同时约定经济补偿金，经济补偿金要符合法律、法规的规定，还要根据公司的具体情况来确定，经济补偿金的确定标准及金额如下：

（2）在解除劳动合同时，如甲的商业秘密尚未公开，且乙负有保密义务，甲支付给乙保密费的标准及金额如下：

（3）协助乙办理保险关系转移、党团关系接续等与劳动关系解除相关的一切手续。

>第二条 乙的义务

（1）乙在解除劳动合同时，如果之前签订了保密协议、竞业禁止协议，则仍应对原协议予以遵守；

（2）乙不得为其他有损甲利益的行为；

（3）返还所有权或使用权归属甲的所有物品。

>第三条 违约责任

本协议中甲乙任何一方不履行相应义务的，向守约方承担违约责任，支付违约金元，违约金不足以弥补守约方实际损失的，守约方可要求对实际损失予以赔偿。

>第四条 其他

从签订本协议起，甲乙双方原劳动合同即行解除。本协议一式两份，双方各持一份。

甲：（盖章）

乙：（签字）

年 月 日

**解聘合同范本内容9**

甲方（用人单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（劳动者）：\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订【为期\_\_\_\_年】【无固定期限】的劳动合同，现乙方向甲方提出申请，要求提前解除双方之间的劳动合同，甲方同意与乙方解除劳动合同。经双方充分协商，就解除劳动合同的有关事项达成如下协议。

一、双方一致同意于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日解除劳动合同，双方的劳动权利义务终止。

二、因是乙方提出与甲方解除劳动合同，按照《劳动合同法》的规定，甲方不需要向乙方支付解除劳动合同的经济补偿金、赔偿金等。乙方知悉《劳动合同法》的规定，不要求甲方支付经济补偿金、赔偿金等费用。

三、甲方为乙方缴纳社会保险费至 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

四、甲、乙双方在此确认：劳动合同履行期间，双方已依法签订了书面的劳动合同，甲方依法履行了义务，包括乙方应享有的社会保险、劳动保护等。双方无违反劳动法律、法规的行为。解除劳动合同之日前的\'劳动报酬（含加班工资、奖金、补贴等）已结清。乙方不再因为原劳动合同的履行、解除，向甲方要求支付其他任何费用、补偿或赔偿。

五、乙方应在本协议签字后七日内与甲方有关部门（原所在部门、行政人事、财务等）办理完工作交接、物品归还、账务交接、偿还财务借款等事项（见《员工离职手续单》）。如有乙方负责办理的对外业务没有清算完毕，乙方应负责将往来账目核对清楚，并将由对方盖章、签字确认的对账单（或欠款证明）交甲方财务部门。否则，由此给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。

六、劳动合同解除后，乙方仍负有保守所知悉的甲方商业秘密（包括本协议内容）的义务，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。乙方在解除劳动合同之前与甲方签订了《保密协议》、《竞业禁止协议》的，仍应遵守原协议的约定。

七、乙方办理完各项交接之后5日内，甲方向乙方提供解除劳动合同的证明。乙方应于劳动合同解除后30日内办理社会保险关系转移手续，逾期不办责任自负。

八、 甲、乙双方解除劳动合同后，乙方不得以任何方式对甲方进行诋毁、诬陷、恶意中伤、及任何有损甲方形象或利益的行为，否则甲方有权追究乙方相应的法律责任。

九、本协议经甲方盖章，乙方签字后生效。本协议一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**解聘合同范本内容10**

甲方：

乙方：

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除20xx年7月16日签订 的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费万元；待该工程施工完成计量结算后（20xx年12月6日前）甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

日期：

**解聘合同范本内容11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方双方经协商同意解除双方的劳动合同，并达成如下协议：

一、甲乙双方于年月日解除劳动合同。

二、甲方继续支付乙方\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日的工资，遇见未知的自己在线阅读共\_\_\_\_\_\_\_元，于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日前打到乙方的工资卡里。

三、甲方依据《劳动法》的有关规定，给予乙方相当于乙方\_\_\_\_\_\_个月工资的经济补偿，共计\_\_\_\_\_\_\_\_元，于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日一次性打到乙方的工资卡里。

四、乙方应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前办理相关的离职手续，及与甲方办理劳动合同解除及劳动关系转出手续。

五、甲乙双方解除劳动合同后，乙方不得做任何有损甲方形象或利益的行为，否则甲方除有权停止向乙方支付本协议约定的全部款项外，还有权追究乙方相应的法律责任。

六、甲乙双方解除劳动合同后，甲方不得以任何方式对乙方进行诋毁、诽谤、恶意中伤、及任何有损乙方形象或利益的行为，否则乙方有权追究甲方相应的法律责任。

七、补充说明：

八、甲乙双方没有其他争议。

九、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方 ：\_\_\_\_\_\_

法定代表人/代理人 ：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**解聘合同范本内容12**

借款单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

立合同单位：借款单位(简称甲方)

贷款银行(简称乙方)

甲方为适应生产发展需要，依据\_\_\_\_，特向乙方申请贷款，经乙方审查同意发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

1.甲方向乙方借款人民币(大写)\_\_\_万元，规定用于

2.借款期限约定为\_\_\_\_年\_\_\_个月，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。乙方保证按计划和下达的贷款指标额度供应资金，甲方保证按规定的用途用款。预计分次用款计划为：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_万元。

3.贷款利息，自支用贷款之日起，以支用额按月息\_\_\_‰计算，按季(或月)结息。甲方不按期归还贷款，逾期部分加收利息\_\_%;不按规定用途使用贷款，挪用部门罚收利息\_\_\_%;超储、积压设备、材料占用的贷款，加收利息\_\_%.

在本合同有效期内，如国家调整利率，从调整之日起，乙方即按调整后的贷款利率计(结)算贷款利息，同时书面通知甲方和担保单位。

4.甲方保证按还款计划归还贷款本金。还款计划为：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_万元;

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_万元;\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_万元。

甲方保证按下述方式按时付息：

甲方不能按时付息的，乙方有权从甲方帐户中扣收或暂时停止支付贷款。

5.借款到期，甲方如不能按期偿还，由担保单位代为偿还。担保单位在收到乙方还款通知一个月后仍未归还，乙方有权从甲方(或担保方)的各项投资和存款户中扣收，或变卖甲方抵押的财产归还其借款。

6.乙方有权检查贷款使用情况，了解甲方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。甲方保证按季提供有关统计、会计、财务等方面的报表和资料。

7.在本合同有效期内，甲方因实行承包、租赁、兼并等而变更经营方式的，必须通知乙方参与清产核资和承包、租赁、兼并合同(协议)的研究、签订的全过程，并根据国家有关规定落实债务、债权关系。

8.需要变更合同条款的，经甲乙双方协商一致，应签订借款合同补充文本。

9.甲方需向乙方填送借款申请书，并对偿还借款本息，以抵押或(和)第三方保证的方式提供担保，并签订抵押、担保协议书。甲方填送的申请书和各方签订的协议书，均为本合同的.组成部分。

10.(甲方双方商定的其它条款)

11.本合同自签订之日起生效，贷款本息全部偿清后失效。

12.本合同正本三份，甲乙方、保证方各执一份，副本\_\_份，送乙方财会部门和有关部门。

借款单位：(公章) 贷款银行：(公章)

法定代表：(签字)\_\_\_\_ 法定代表：(签字)\_\_\_\_\_\_

或负责人：(签字)\_\_\_\_

担保单位：(公章)\_\_\_\_

法定代表人：(签字)\_\_\_\_

借款合同新版样本格式(二)

签订协议书各方：

甲方(借款方)：————— 身份证号码：———— 住址：———— 联系方式：————

乙方(担保方)：————— 身份证号码：————— 住址：———— 联系方式：———

甲方向————申请借款，由乙方作为担保方。为明确各方的权利和责任，甲、乙双方经充分协商，就具体合作方式达成如下协议：

第一条 乙方对主债务人————与甲方间已于————年——月——日所订契约，主债务人向甲方以本金人民币——元整为限度透支借款，乙立自愿应甲方的要求与主债务人负连带保证责任是实。

第二条 乙方应担保主债务人将来所负首开最高限额的票据上债务的清偿，及其利息迟延违约金实行担保物权费用。以及因债务不履行而行的全部损害赔偿。

第三条 甲方如未经乙方的同意，纵对主债务人为超过第一条所约定、限度的、透支借贷

**解聘合同范本内容13**

甲方（产权方）：乙方：吉林省瀚森实业发展有限公司根据国家及当地政策的有关规定，甲、乙双方在\*等、自愿、公\*和诚信的基础上，经协商一致，就甲方委托乙方代管所拥有的房产的相关事宜，订立本合同。

>一、房屋情况

1-1甲方欲委托的房屋位于＿＿＿省＿＿＿市＿＿＿区＿＿＿号位置，邮编：＿＿＿（以下简称该物业）；目前该物业产权方已取得该房屋的土地证（证书编号：＿＿＿＿＿＿）和房产证（证书编号：＿＿＿＿＿＿）房屋主体建筑结构为＿＿＿结构；土地使用权年限至＿＿＿年＿＿月，土地用途为＿＿＿，房屋用途为＿＿＿。经甲方及乙方共同签章确认的房屋所有权证及房屋土地使用证复印件作为本合同的附件。

该房屋总建筑面积＿＿＿\*方米共＿＿层；甲方与乙方合作的房屋建筑面积为\*方米＿＿＿，包括＿＿＿层，（该房屋的房屋\*面图为本合同附件）。此房屋的外墙、门外广场、楼顶和其他公用面积以及附属设施、设备也包含在此范围内（另附详单）。

1-2甲方承诺：其为该物业的唯一合法产权人，其对该物业拥有完整的支配权，本物业无共有的情况。

1-3在本合同签订前，甲方明确向乙方告知该物业未作流动资产抵押，并保证此物业不存在其他产权纠纷及债务纠纷。

1-4该房屋的公用或合同约定合作部位的使用范围、条件和要求、现有装修、附属设施、设备状况、水电暖等现有配套状况于本合同附件一中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该房屋的依据。

>二、代管期限

2-1该房屋代管期限自代管起算日起至结束日止，共计＿＿年，即至＿＿年＿月＿日结束。本合同代理起算日为：＿＿年＿月＿日。

2-2合作期满，乙方应于合作期满后七日内将此物业全部交付给甲方，并将房屋内物品撤离。届时乙方如有未撤出物品，甲方视乙方已放弃此物品的所有权，甲方有权处置此物品，并收回此物业。

2-3合作期满，甲乙双方如有意向继续合作，则应于期满前六个月，共同协商，签订相关合作约定。

>三、委托代管的方式

3-1代管方式：按瀚森公司服务科目内容，双方协商，确定代管内容，另行签订相关单项协议。

3-2费用支付：按本合同3-1约定的服务内容，另行签订费用支付补充协议，作为本合同的副本。

3-3人员组成：由乙方牵头组建，甲方配备相关工作人员，共同组建项目工作组。

3-4甲乙双方于合同签订之后七日内，办理组建、入场、后勤等事宜，之后由项目工作组开展工作。

>四、甲方的权利及义务：

4-1本物业在与乙方合作之前所发生的一切债权债务，包括但不限于电话、水电等费用均由甲方承担，甲方应在物业交付前结清所有费用，否则，乙方因此而垫付发生的费用，乙方可直接从代理费用中扣除。如因甲方欠款或房屋所有权问题造成乙方无法经营，由此造成的损失及连带损失，均由甲方承担。

4-2甲方确保按时向乙方提供此物业，并保证水、电及公用设施完好无损。如在交房之前出现问题，由甲方负责维修并承担此费用。

4-3在合同有效期内，双方属于合作经营，具体工作均由项目工作组完成，甲方保证不得以任何理由妨碍工作组的正常经营，并不得擅自终止合同，在乙方没有违约的情况下，不得擅自中断经营场所的电源、水源。

4-4甲方应无偿向工作组提供与此物业有关的证明文件，以保证此物业合理合法的使用此房屋。手续包括：房产证、土地征、产权人身份证明、消防检测合格证、设备设施安装验收合格证。

4-5乙方负责办理装修、添置设备等财产保险，甲方负责办理物业保险。发生保险理赔，各方根据投保的保险合同进行保险理赔，甲乙双方互不承担赔偿责任。双方未按照约定购买保险的，发生保险事故后，所产生的赔偿责任由双方各自承担。

4-6甲方应及时按约定支付各项服务费用，如因逾期支付费用造成的服务项目不能及时按约定完成，由甲方负全责。

>五、乙方的权利及义务：

5-1合作期间，乙方应及时组建项目工作组，以保证本合同3-1款规定的服务项目能顺利进行。

5-2合作期间，发生的水、电、煤气、热能、通讯等费用由项目工作组承担，并应按时自行向相关部门支付相关费

5-3合作期间，项目工作组在未征得甲方书面同意或超出甲方书面同意的范围改变房屋主体结构，项目工作组必须在甲方规定的时间内恢复房屋原状并赔偿给甲方造成的损失。

5-4合作期满后，返还该房屋时应当符合正常使用的状态，其间所作的装修改动无需复原，并相互结清各自应当承担的费用。乙方装修、改造过程中所添置的`可分离、可移动的设备设施及家具器具等，乙方有自由处置权。乙方不得破坏改造后的装修，乙方不可移动的设备设施无偿归甲方所有。

5-5、在合同期内，乙方应严格遵守相关单项协议的其他条款规定，各单项协议与本合同具有同等法律效力。

>六、合同解除及违约责任：

6-1甲、乙双方同意在合作期内，因不可抗力导致房屋毁损、灭失的，合同终止，双方互不承担责任，但甲方应退还乙方已经提前支付的相关费用。6-2甲、乙双方同意在合作期内，有下列情形之一的，合同终止，但甲方需在其获得国家补偿的范围内赔偿乙方，并退还乙方已经提前支付的相关费用。①该房屋占用范围内的土地使用权非因甲方过错原因而依法被\*提前收回的；②该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用或拆迁的；

6-3甲、乙任何一方如有违反合同上述各条款规定，除了按合同有关条款履行以外，守约方有权单方终止合同，并要求违约方赔偿给守约方由此造成的一切损失。

>七、附则

7-1甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同及规定严格执行。

7-2甲乙双方就履行合同及本协议发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可依法向当地人民法院起诉。

7-3本合同未尽事宜，双方可协商补充。在此之前签订的一切协议如与本协议有矛盾之处，均以本协议为准。之后所签订的补充协议及相关规定与本合同具有同等法律效力。

7-4本合同经双方签字盖章后生效。合同连同附件一式四份，具有同等法律效力。甲、乙双方各执贰份。

出租方（甲方）：

法定代表人（委托代理人）：

电话：

身份证：

签约日期：承租方（乙方）：法定代表人（委托代理人）：电话：身份证：签约日期：

**解聘合同范本内容14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方于20\_年X月X日 签订为期X年的劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

1、自20\_年X月X日起，解除双方签订的劳动合同，双方的权利义务随之终止;

2、乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计x元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

3、甲方同意向乙方支付经济补偿金共计人民币x元。(税前)甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

4、甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至x年x月x日止。

5、甲方根据相关劳动法规和规定，向乙方提供劳动合同解除的证明并办理相关退工手续;

6、乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、乙方应为所掌握的甲方之任何商业秘密(包括本协议内容)进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金x元。

8、甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同解除后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

9、本协议是解决双方之间劳动争议的`所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。自双方签署之日起成立并生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或授权委托人(签字或签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_年x月x日 20\_年x月x日

**解聘合同范本内容15**

甲方：

乙方：

单位名称：

姓名：

法定代表人：

性别：

委托代理人：

出生年月：

厂址：

家庭住址：

所属区：

根据《上海竟成印刷厂实行全员劳动合同制暂行规定》（以下简称《暂行规定》）和上海市劳动局《本市全民所有制企业实行全员劳动合同制试行办法》的有关规定：在平等自愿、协商一致的原则下，双方订立合同如下：

>一、合同类别和合同期限

第一条 本合同期限经双方协商一致，采取下列第 种形式：

（一）固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。其中，试用期自 年 月 日起至 年 月 日。

（二）无固定期限：自 年 月 日起。其中，试用期自 年 月 日起至 年 月 日。

（三）以完成一定工作任务为期限：自 年 月 日起至 时止。

>二、工作岗位

1、甲方根据生产和工作的需要，并参照乙方的工作技能或特长，经考核后择优上岗或安排适当的工作。上岗前应按照《上海竟成印刷厂岗位聘用实施办法》与所在部门签订上岗聘约。上岗聘约为本合同附件。

2、甲方因生产和工作需要或根据乙方的工作能力和表现情况，可调动乙方的工作部门工作岗位，在征求乙方意见时，如无特殊情况，乙方应以服从为原则。

3、双方有关岗位聘用、解聘等事中项按《上海竟成印刷厂岗位聘用实施办法》和《上海竟成印刷厂职工下岗待聘的暂行规定》办理。

>三、双方的责任和义务

1、甲方应根据国家有关劳动保护、安全生产的法规制度，采取有效措施，为乙方提供良好的劳动环境和工作条件，加强对职工的安全、卫生和劳动保护，并根据生产和实际工作需要发给乙方必要的劳防用品和保健营养待遇。同时，对女职工应酌情实行特殊保护。

2、甲方根据企业生产和经济发展情况，不断提高和改善职工生活福利待遇，并提供必要的集体生活设施和娱乐场所。

3、甲方根据生产和工作需要，对职工提供必要的.专业技术培训和业务进修条件，并进行政治文件学习、安全生产和厂规厂纪教育等。

4、乙方有参加甲方民主管理，获得政治荣誉和物质奖励的权利。

5、乙方上岗后应按照甲方的生产和工作要求，掌握本岗位的工作技能和操作规程，按质按量地完成各项规定的生产和工作任务，并接受甲方职能部门的有关考核。

6、乙方在合同期内，应树有良好的职业道德和主人翁精神风貌，维护企业声誉，爱护集体财产。

>四、劳动报酬

1、甲方实行本企业的内部工资分配形式并根据按劳分配的原则，按照岗位的劳动技能高低、工作责任大小、劳动强度和劳动条件优劣情况，确定不同工种的劳动报酬，随着生产经营发展和经济效益增长情况，逐步提高乙方劳动报酬和有关福利待遇。

2、乙方工资、奖金、浮动工资、岗位工资、加班工资和相应的福利津贴等，仍按甲方现行的规定按月发放。

3、乙方在生产或工作中有突出贡献或特殊成绩的，甲方可给予必要的精神鼓励和物质鼓励或晋级工资。

>五、福利待遇和劳动保险

1、在劳动合同期间，乙方仍享受统一规定的有关津贴，物价补贴、计划生育、住房补贴、养老保险、独生子女费以及法定的公休节假日、探亲假、婚丧假、产假和甲方规定的职工休假等。

2、在劳动合同期间内，乙方因工或非因工死亡的待遇以及家属劳保待遇等仍按国家现行政策规定执行。

3、劳动合同期间，乙方患病或非因工负伤期间的有关待遇仍按国家现行的有关政策和本单位规章制度执行。对乙方的停工医疗期按《上海竟成印刷厂实行全员劳动合同制的暂行规定》中的有关条款执行。

4、被列入下岗待聘范围的人员，其各种待遇按照《上海竟成印刷厂下岗待聘的暂行规定》执行。

5、乙方到达离退休年龄，其离退休待遇仍按国家现行政策规定执行。

>六、劳动纪律

乙方在劳动合同期间内必须自觉地遵守国家的有关法规法纪、遵守劳动纪律和甲方制定的各种规章制度，如有违纪违章行为，甲方有权按有关厂规厂纪规定给予必要的处罚。

>七、合同的变更、终止和解除

1、凡有固定期限的劳动合同，期限届满时即为终止，甲乙双方经协商后可续订劳动合同。

2、合同双方在履行劳动合同过程中，如发生特殊情况，无法履行劳动合同的有关内容，经双方协商一致后，可变更劳动合同的有关内容，但必须办理变更手续。

3、职工到达规定的离退休年龄或因病丧失劳动能力提前退休时，劳动合同自然终止。

4、在劳动合同期间，任何一方要求解除劳动合同，除属《上海竟成印刷厂实行全员劳动合同制暂行规定》中的第十六条第一、二、三、四款之外，必须提前一个月以书面形式通知对方，方可办理解除劳动合同的手续。

5、在劳动合同期限内，乙方如属《暂行规定》中第十六条规定之一的，甲方可以解除劳动合同。

6、乙方在劳动合同期限内，如遇有《暂行规定》第十八条规定之一的，甲方不得解除劳动合同。

7、乙方在劳动合同期限内，如遇有《暂行规定》第十七条规定之一的，可向甲方提出解除劳动合同。

8、被解除劳动合同的乙方人员，甲方根据《暂行规定》的有关条款办理有关手续。

>八、违约责任

1、在合同期内，甲方除《暂行规定》第十六条、第十九条、乙方除《暂行规定》第十七条规定的条件外，均不得解除合同或自行离职，否则应支付违约金500元。

2、甲乙双方必须严格履行劳动合同，除遇有特殊情况，经双方协商一致不能履行劳动合同的有关内容外，任何一方违反合同给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小，给对方赔偿经济损失。赔偿金额按有关规定或实际情况确定。

3、凡由甲方出资对乙方进行培训、学历学习、进修或分房的人员，其有离职、调动或违约时，均按《上海竟成印刷厂关于职工在服务期内离岗及违约赔偿办法》有关规定执行。

>九、双方需要约定的有关条款

1、本合同未尽事宜，均按《暂行规定》的有关规定办理。

2、本合同的有关规定在执行过程中，如与国家新颁布的有关规定相抵触时，应按国家规定执行。甲乙双方需要修订或补充的，可协商修订补充。

>十、劳动争议的调解、仲裁

因履行劳动合同发生争议，当事人应当从知道或应当知道其权利被侵害之日起六个月内向企业劳动争议调解委员会申请调解，也可在争议发生之日起六个月内或企业调解不成三十日内，按规定向虹口区劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

本劳动合同依法成立，具有法律效力，经甲乙双方签字后生效。此合同一式两份。企业和劳动者各执一份。

甲 方： 乙 方：

法定代表人（签章）： （盖章或签名）委托代表人（签章）：

合同签订日期： 合同签订日期：

年 月 日 年 月 日

鉴证单位：

鉴证日期：

**解聘合同范本内容16**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_需方：\_\_\_\_\_\_\_\_

供需双方于20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_合同》，合同编号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，约定由供方向需方供应\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。现由于供方不能严格按照合同履行相关合同义务，导致合同无法继续履行。根据《合同法》的规定和《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》的约定，供需双方在友好协商的基础上，自愿达成以下协议：

第一条：鉴于供需双方之前有良好的长期合作关系，需方考虑到供方切实的难处，经供方向需方提出解除合同，供需双方通过友好协商，双方一致同意解除20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》。

第二条：供方应当将需方所寄给供方合同原件（一式五份）返寄给需方销毁。

第三条：因解除合同产生的相关费用由双方各自承担，供需双方自此互不追究对方任何责任。

第四条：该协议自供需双方代表人签字并加该公章后生效，本协议第一条所述买卖合同也随之正式解除失效（含买卖合同传真件）。

第五条：履行本合同发生争议，由供、需双方协商解决，协商不成，双方同意向XX市青云谱人民法院提起诉讼。

第六条：本协议一式四份，双方各执两份，具有同等的法律效力。

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**解聘合同范本内容17**

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

通讯地址： 通讯地址：

电话/手机： 电话/手机：

20xx年11月23日，甲方与乙方签署了《厂房租赁合同》，约定由甲方租赁给乙方位于丰县东环路南段路东（秦庄前首）的厂房及厂内附属设施使用，双方的合同期限为三年，即有效期为20xx年元月1日至20xx年12月30日止，租赁费已交付至20xx年12月30日，余二年的租赁费未交。甲乙双方协商一致。同意于20xx年12月30日提前终止合同。根据合同法相关法律的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅、互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同遵守：

第一条：甲乙双方同意提前终止于20xx年11月23日签订的《厂房租赁合同》。

第二条：乙方应在20xx年12月30日前把独立生产过程中所产生的各种费用结算清楚，如有拖欠，甲方有权配合有关单位追究其责任。

第三条：合同提前终止后，乙方应根据合同包括的《租赁物明细表》内所有物件的完整归还给甲方。如有损坏或遗失，乙方应做出相应赔偿。

本协议自双方签字之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

年 月 日

**解聘合同范本内容18**

甲方：

乙方：

身份证号：

为确保甲、乙双方权益和义务，经双方协商，达成如下一致协议：

一、经甲、乙双方同意，自愿解除原聘用合同关系。

二、乙方保管甲方的所有资料和经办的相关事项，要及时办理好移交手续，在乙方责任范围内且不能移交的事项，乙方必须处理妥当，不能影响甲方业务正常开展。

三、经济方面双方不能相互拖欠，要全部清理干净，不能出现遗留问题。人事关系方面双方相互配合，及时办理社保转移、证书变更等手续。

四、乙方放在甲方的所有证件，由甲方归还给乙方，如有遗失证件，属甲方责任的，由甲方负责补办。甲方出费且由甲方办理的证书，如乙方找到了新聘用单位，甲方可以要求补偿相关费用，具体事项另行协商解决。

五、乙方关系转出后，甲方在资质年检、资质就位、招投标工作、项目管理等方面，不能再以乙方的名义进行办理。

六、签订本协议书后，乙方不再在甲方享受任何待遇。

七、未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

八、本协议书一式贰份，甲、乙双方各执壹份，本协议书自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章） 乙方签字：

法人代表签字或盖章：

年 月 日

**解聘合同范本内容19**

供需双方解除合同协议

协议签订地点：

协议签订时间：

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供需双方于20xx年月日签订的《合同》，合同编号为：，约定由供方向需方供应2台pc220-8液压挖掘机、东空破碎锤、破碎锤管路及备用阀。现由于供方不能严格按照合同履行相关合同义务，导致合同无法继续履行。根据《合同法》的规定和的约定，供需双方在友好协商的基础上，自愿达成以下协议：

第一条：鉴于供需双方之前有良好的长期合作关系，需方思考到供方切实的难处，经供方向需方提出解除合同，供需双方透过友好协商，双方一致同意解除20xx年月日签订的。

第二条：供方应当将需方所寄给供方合同原件(一式五份)返寄给需方销毁。

第三条：因解除合同产生的相关费用由双方各自承担，供需双方自此互不追究对方任何职责。

第四条：该协议自供需双方代表人签字并加该公章后生效，本协议第一条所述买卖合同也随之正式解除失效(含买卖合同传真件)。

第五条：履行本合同发生争议，由供、需双方协商解决，协商不成，双方同意向南昌市青云谱人民提起诉讼。

第六条：本协议一式四份，双方各执两份，具有同等的法律效力。

供方：需方

代表人：\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**解聘合同范本内容20**

甲方：

乙方：  身份证号码：

甲乙双方于 年  月  日签订为期年的《事业单位聘用合同》，现乙方向甲方提出申请，要求提前解除双方之间的聘用合同，甲方同意与乙方解除聘用合同。经双方充分协商，就解除聘用合同的有关事项达成如下协议。

一、双方一致同意于 年  月  日解除聘用合同，双方的劳动权利义务终止。

二、因是乙方提出与甲方解除聘用合同，按照《劳动合同法》的规定，甲方不需要向乙方支付解除聘用合同的经济补偿金、赔偿金等。乙方知悉《聘用合同法》的规定，不要求甲方支付经济补偿金、赔偿金等费用。

三、甲方为乙方支付工资至 年月止。

四、甲乙双方在此确认：聘用合同履行期间，双方已依法签订了书面的聘用合同，甲方依法履行了义务，包括乙方应享有的社会保障、劳动保护等。双方无违反劳动法律、法规的行为。解除聘用合同之日前的劳动报酬（含加班工资、奖金、补贴等）已结清。乙方不再因为原聘用合同的履行、解除，向甲方要求支付其他任何费用、补偿或赔偿。

五、乙方应在本协议签字后七日内与甲方办公室、教务处、总务处等部门办理完工作交接、物品归还、偿还财务借款等事项。否则，给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。

六、乙方应于聘用合同解除后15日内到甲方办理档案、工资、社会保险、党团关系等的转移手续，逾期不办责任自负。

七、甲乙双方解除聘用合同后，乙方不得以任何方式对甲方进行诋毁、恶意中伤，不得有任何损害甲方形象或利益的行为，否则甲方将追究乙方相应的法律责任。

八、本协议经甲方盖章，乙方签字后生效。本协议一式四份，甲、乙双方各一份，相关主管部门二份。

甲方（盖章）：乙方（签字）：

年月日

**解聘合同范本内容21**

《房屋买卖合同》解除协议书

卖方(下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方向甲方购买坐落于房屋壹套，双方已签订《房屋买卖合同》(以下简称买卖合同)，合同编号：号，现经甲、乙双方协商，达成协议如下：

一、甲、乙双方自愿解除上述房屋的买卖合同。

二、自双方签订本协议之日起，买卖合同即终止，双方之间就买卖合同的争议全部解决。甲方收回出售给乙方的上述房屋，该房屋的产权即与乙方无关。

三、双方对退还已付房款办法已达成一致意见，具体如下：

1、乙方已缴付楼款元(不包含交予中介定金)。

2、乙方已缴款项自动转为甲方借款，以双方商定利息从借款之日起计息，不计复利。

3、甲方还款事宜另行约定。

四、乙方应于本协议生效后的三个工作日内提交办理解除按揭贷款协议、解除买卖合同、注销抵押登记等事宜所需要的全部资料，并配合甲方办妥上述事宜，若乙方不能按时提交相关资料或提交资料欠缺、不合格或拒绝配合办理的，甲方有权暂缓推还乙方所有款项。

五、双方同意，自本协议生效后，双方之间就买卖合同的争议全部解决。任何一方均不对另一方主张买卖合同项下的权利或与买卖合同相关的权利。

六、本协议自双方签字之日起生效、本协议为一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**解聘合同范本内容22**

证明曹忠同志，因为于20\_\_年\_月\_日起，终止（解除）劳动合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

经办人：\_\_\_\_

\_年\_月\_日

终止（解除）劳动合同

证明曹忠同志：

性别：男，1968年6月出生，\_年\_月参加工作，

工种（职务）：保安员

文化程度：

政治面貌：群众，

是（否）为下岗转失业，于20\_\_年\_月\_日与我单位签订劳动合同。因为劳动合同到期不续签，根据《劳动法》第四十条，于20\_\_年\_月\_日起，终止（解除）劳动合同。（失业保险费从20\_\_年\_\_月缴至20\_\_年\_\_月）

特此证明。

备注：符合申领条件的凭此证明在60天内到失业保险经办机构办理失业登记手续，依法申领失业保险金。无正当理由逾期不登记的\'，视为重新就业，其缴费年限予以保留。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_月\_日

**解聘合同范本内容23**

甲方（单位名称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（负责人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（姓名）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 籍贯：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职称／资格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：

乙方自\_\_\_\_年\_\_月至\_\_\_\_年\_\_月于甲方担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务，现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因，甲方与乙方解除劳动聘用关系，签订本解聘协议书，自\_\_\_\_年\_\_ 月\_\_日起生效。

甲方法定代表人（负责人）签字：

（单位公章）

\_\_\_\_ 年\_\_ 月\_\_ 日

乙方签字：

\_\_\_\_ 年\_\_ 月\_\_ 日

劳动解聘合同范本3

甲方：攸县东北街小学

乙方：刘德恩 身份证号：

乙方自20xx年至20xx年于甲方担任门卫职务（其中包括其妻等担任门卫的时间，详情见合同），现根据新文件精神及乙方的原因，甲方决定终止与乙方之间的劳动合同关系，就前述事由甲乙双方根据平等、自愿原则达成本协议书，具体条款如下：

一、甲、乙双方同意自20xx年1月17日起终止双方之间的劳动合同关系，乙方另行自谋职业。

二、甲方同意就上述终止劳动合同关系事宜，根据乙方为甲方工作的年限，向乙方一次性支付费用合计人民币壹万伍仟元整，此补偿金已包括乙方离职应当得到的全部补偿款项和养老保险金。乙方同意在收到前述款项后，不再要求甲方承担其他任何责任或其他任何费用。

三、乙方须在20xx年1月17日与甲方办妥全部移交手续，在办理好移交手续之后甲方必须将补偿金一次性支付给乙方。

四、乙方离职后，不得再以甲方职工的名义从事任何活动，不得诋毁甲方的声誉及实施其他有损甲方利益的行为，不得为补偿金的问题提请劳动仲裁和上诉。

五、立字为据不得反悔。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

20xx年1月17日

**解聘合同范本内容24**

甲方：

乙方：

为确保甲、乙双方权益和义务，经双方协商，达成如下一致协议：

一、经甲、乙双方同意，自愿解除原聘用合同关系。

二、乙方保管甲方的所有资料和经办的.相关事项，要及时办理好移交手续，在乙方责任范围内且不能移交的事项，乙方必须处理妥当，不能影响甲方业务正常开展。

三、经济方面双方不能相互拖欠，要全部清理干净，不能出现遗留问题。人事关系方面双方相互配合，及时办理社保转移、证书变更等手续。

四、乙方放在甲方的所有证件，由甲方归还给乙方，如有遗失证件，属甲方责任的，由甲方负责补办。甲方出费且由甲方办理的证书，如乙方找到了新聘用单位，甲方可以要求补偿相关费用，具体事项另行协商解决。

五、乙方关系转出后，甲方在资质年检、资质就位、招投标工作、项目管理等方面，不能再以乙方的名义进行办理。

六、签订本协议书后，乙方不再在甲方享受任何待遇。

七、未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

八、本协议书一式贰份，甲、乙双方各执壹份，本协议书自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章）

乙方签字：

年 月 日

**解聘合同范本内容25**

出借人(甲方)：

借款人(乙方)：

甲、乙双方是在\*等、自愿、友好地协商的基础上，达成了以下协议：

一、乙方向甲方借款人民币\_\_\_\_\_ 元整。

二、借款期限为 \_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_ 日起至\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_日止。

三、借款期限届满，乙方保证马上返还全部借款，否则，愿意承担一切、法律责任。

四、甲方在本协议书签订后二日内将借款交付乙方。

五、甲方未按时将款交付乙方或者乙方未按时还款，违约方应当向守约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、本协议一式二份，自甲、乙双方签名并加盖公章(是单位的加盖公章)之日生效，甲、乙双方各执一份为凭。

甲 方： 乙方：

签订∶ 年 月 日

个人借款协议书模板二

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_

保证方：\_\_\_\_\_\_\_\_

(借款合同中应否有保证方，应视借款方是否具有银行规定的一定比例的自有资金和适销适用的物资、财产，或者根据借贷一方或双方是否提出担保要求来确定。)

借款方为进行\_\_\_\_生产(或经营活动)，向借款方申请借款，并聘请\_\_作为保证人，贷款方业已审查批准，经三方(或双方)协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 贷款种类\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 借款金额 人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第四条 借款利率 借款利息为千分之\_\_\_\_\_\_\_\_，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条 借款和还款期限

1.借款时间共\_\_年零\_\_个月，自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止。借款分期如下：

┌┬┬┐

│贷款期限│ 贷款时间 │ 贷 款 金 额│

├┼┼┤

│第一期 │ 年月底前 │元 │

├┼┼┤

│第二期 │ 年月底前 │元 │

├┼┼┤

│第三期 │ 年月底前 │元 │

└┴┴┘

2.还款分期如下：

┌┬┬┬┐

│ 归还期限│ 还款时间 │ 还款金额│还款时的利率 │

├┼┼┼┤

│第一期│年月底前│ 元 │ │

├┼┼┼┤

│第二期│年月底前│ 元 │ │

├┼┼┼┤

│第三期│年月底前│ 元 │ │

└┴┴┴┘

第六条 还款资金来源及还款方式

1.还款资金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.还款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 借款合同格式范本

第七条 保证条款

1.借款方用\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押品由贷款方退还给借款方。

2.借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

3.借款方必须按合同规定的期限还本付息。

4.借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

5.需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

6.由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员工资和必要的维护费用时，应优先偿还贷款。由于上级主管部门决定关、停、并、转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向贷款方申请，可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。

第八条 违约责任

一、借款方的违约责任

1.借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。情节严重的，在一定时期内，银行可以停止发放新贷款。

2.借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

3.借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

二、贷款方的违约责任

1.贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

2.银行、信用合作社的工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究行政和经济责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。 借款合同格式范本

第九条 其它(争议解决方式等)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同非因《借款合同条例》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《借款合同条例》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其它当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，贷款方、借款方、保证方各执一份;合同副本一式\_\_\_，报送等有关单位(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各留存一份。

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章) 借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章) 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 银行帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证方：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款合同的诉讼时效：

一、分期履行借款合同的诉讼时效起算

对于因分期履行的借款合同而生的债权，其诉讼时效应按每一期的期限届满日分别起算还是从最后一期届满后起算，存在争议、

一种意见认为，根据《民法通则》第137条的规定，诉讼时效期间应从权利人知道或应当知道自己的权利受到侵害之日起开始计算，故对于约定分期偿还的借款合同，应从每一次的偿还期限届满之日分别开始计算诉讼时效期间。

另一种意见认为，对于同一笔完整的借款，虽然规定了不同的偿还日期，但诉讼时效期间仍应从最后的偿还日期开始计算，否则将一个完整的法律关系割裂开来，不利于保护债权人的权利。

从理论上讲，分期履行的债权，分为定期给付债权与分期给付债权，前者为数个各自独立的债权，在一定期间内反复继续的发生而为给付，如租赁合同中按期收取租金的债权;后者为一个独立的债权，分数期而为给付，如按期还款的借款合同、分期付款的买卖合同。对于定期给付债权，由于其是因租赁、承包等连续性合同而产生的债权，债权是一再发生的，经过每一确定期间即产生一新的债权，数个债权之间是独立的，所以对该债权的请求权的时效期间，自各该债权履行期限届满之次日起分别计算。合同未到期而终止的，仅发生对已经过的期间的费用的请求权，违约人可能会承担违约责任，但不必支付未经过期间的费用：而对于分期给付的债权，在约定分期付款的借款、买卖等继续性合同中，尽管合同约定的是分期履行，但债权是确定不变的，其义务内容是作为一个整体构成了相对人的权利内容，权利人基于该合同所享有的权利同样也是一个整体的合同权利，其主张合同权利也是对整体权利的主张，每一确定时间的经过即发生债权数额的减少，所以，对该债权的请求权的诉讼时效期间，应自债务履行期限全部届满后次日起起算。

合同未到期而终止的，债务人应清偿所有未支付的债务。也有学者对此提出质疑，认为由于分期给付债权的标的虽然是一个，但标的物是可分的，所以分期给付债权虽然基于同一合同所约定的债权是一个整体，但在合同约定分期履行的情况下，实际是将整体的债权分为若于个数额、履行期限，甚至是法律后果互不相同的、相对独立的债权。债务人应当在各相对独立的债务的履行期限届满时履行义务，否则构成违约，亦即构成对债权人相对独立的这部分合同权利的侵犯。根据《民法通则》关于诉讼时效自知道或应当知道权利被侵害时计算的规定，应按每笔相对独立的债权履行期限届满时分别起算。

根据最高人民法院20xx年4月6日，针对云南高院的批复法函〔20xx〕22号《关于分期履行合同诉讼时效期间应如何计算问题的答复》：对于分期履行合同的每一期债务发生争议的，诉讼时效期间自该笔债务履行期间届满之日的次日起算。因此，应当认定在借款合同约定分期履行的情况下，实际是将整体的债权分为若干个数额、履行期限，甚至是法律后果互不相同的、相对独立的债权。根据《民法通则》关于诉讼时效自知道或应当知道权利被侵害时计算的规定，应从每笔相对独立的债权履行期限届满时分别起算。尽管该批复是针对云南高院《关于继续性租金债权的诉讼时效期间如何计算的请示》作出的，但对于分期履行的借款合同诉讼时效的起算仍然适用。

另外，在对诉讼时效的起算存在分歧的情况下，还应当从保护债权人权利的角度考虑诉讼时效期间的起算问题，尤其对金融债权的保护更应如此。

二、未定履行期限借款合同的诉讼时效起算

根据《合同法》第62条第(四)项的规定：履行期限不明确的，债务人可以随时履行，债权人也可以随时要求履行，但应当给对方必要的准备时间。因此，没有约定履行期限或履行期限不明确的借款合同，债务人可以随时履行，诉讼时效从债权人催告后、必要的债务履行准备期届满之次日起起算，但自债的关系成立时起超过20年，不予保护。因此，对于未定履行期限借款合同的诉讼时效起算应从债权人主张权利而债务人拒不履行义务时开始计算，或者自债权人要求债务人履行债务的宽限期结束的次日开始计算。

也有的观点采用了国际上通行的权利能够行使说，认为无履行期限或履行期限不明确的合同，诉讼时效应从权利能够行使时开始计算，除法律另有规定者外，债权成立的时间同时也就是债权可以行使且应当行使的开始时间。持权利能够行使说观点者还认为从合同生效之日开始计算诉讼时效更能体现时效制度的价值，防止债权人长期不向债务人主张权利，因为按照我们现行的起算方法，只要债权人一直未向债务人主张权利，诉讼时效就一直不起算，在20年的最长诉讼时效期间内，债权人起诉的，都将得到保护;但如果债权人主张曾给债务人以催告，债务人收到催告的，时效期间从催告的履行准备期届满时起起算两年的普通诉讼时效期间。也就是说，行使催告权的债权人，只能在两年的时效期间内受保护。而对权利放任自流、不管不顾的人，却要在20年的时效期间内受保护。这一结果与时效制度关于权利上的睡眠者，不值得保护的立法理由相悖。

虽然诉讼时效的设立目的在于督促权利人积极行使权利，但在现有法律框架下，诉讼时效的起算还是应当从债务人拒绝履行债务或在宽限期满未履行时起算，因为只有此时债权人才有理由知道其权利受到侵害，也更有利于保护债权人的利益。

三、无效借款合同的诉讼时效起算

关于申请确认合同无效的诉讼时效问题，一般认为，合同无效是法律对合同效力所作的强制性、否定性的评价，无论当事人是否实际履行合同，只要具备无效情形，合同便是自始、当然、确定的无效，该无效并不因时间的经过而变为有效。因此，申请确认合同无效应不受诉讼时效的限制，当事人均可以于任何时间申请确认合同无效。

合同无效，其法律后果是恢复到合同签订前的状态，接受给付的一方当事人占有财产因合同无效而失去了继续占有财产的权利基础，所以基于合同无效产生的返还财产请求权属于物权请求权，赔偿损失的请求权属于不当得利之债范畴的债权请求权，对于物权请求权是否适用诉讼时效存在争议，但赔偿损失请求权无疑应受诉讼时效的约束。关于无效合同诉讼时效期间的起算点问题，现行法律、司法解释尚没有相应的规定，理论界争议很大，审判实践中各地法院掌握的标准也不尽相同。大致有三种观点：

(一)诉讼时效应从受领给付之时的次日开始计算

因为当事人接受给付之时，合同就是无效的(尽管这尚未得到法院的确认)，也就是说，当事人接受给付无法律根据，构成不当得利，合同无效的赔偿损失请求权于此时便已成立，诉讼时效自应从此时计算。

(二)诉讼时效应从合同被确认无效之日起算

此种观点认为，合同无效是自始无效，但这仅仅是就合同的实质效果而言的。合同只有被法院或仲裁机构确认无效，其在法律效果上才被视为从订立时即没有任何法律效力。其次，有些场合，当事人一方乃至双方确实不知道合同存在着无效的原因，自然也就不知道不当得利返还义务的产生，给付的当事人不知道也不应当知道其债权受到侵害。于此场合，诉讼时效期间起算的事由不出现，自然谈不上时效期间的起算问题。再次，有的情况下，为给付的当事人即使马上知道合同存有无效原因，但他仍然愿意履行，表示将来也不主张不当得利返还请求权，自然也就无诉讼时效期间的起算问题。正是基于以上原因，许多学者认为无效合同的诉讼时效期间应从合同被确认无效之日起计算。该观点的不足之处在于，如果合同在履行期间届满后很长时间才被确认无效，履行合同一方当事人将受到更多损害，其要求赔偿的损失(消极利益)将可能大于合同有效时取得的利益(积极利益)。

(三)无效合同的诉讼时效应从合同约定的履行期间届满之日起算

当事人在其自认为合同有效的情况下基于真实、自愿的意思表示而签订和履行合同，无论合同是否有效，合同当事人对其合同约定权利的实现期限均有其明确、合理的预期。一方当事人不履行到期义务时，另一方当事人应当知道其权利(不论该权利是基于有效合同而产生的债权还是基于无效合同而产生的不当得利返还请求权)受到侵害，当事人所享有的债权的诉讼时效应当开始计算。如果以合同签订之日或接受给付之日作为诉讼时效的.起算点，则会导致合同履行期届满，而诉讼时效已超过的局面，显然不利于保护当事人对合同的合理预期。另一方面，以合同履行期届满作为赔偿损失请求权诉讼时效的起算点可以与合同有效情形下合同之债的诉讼时效相衔接，并且符合当事人合同无效时所得利益不得大于合同有效时的原则。最高人民法院(20xx)民二终字第38号民事判决采纳了该种观点。笔者倾向于按最高人民法院的判决确定的指导原则进行处理。

同时，在处理无效合同诉讼时效起算点问题时应当注意以下两个问题：(1)最高人民法院(20xx)民二终字第38号民事判决适用的前提是，无效合同一方当事人不履行合同，而这种情况下，基于合同无效产生的不当得利返还请求权和合同有效时的合同权利在实体上有利益重合之处，也就是说，合同履行期间届满之时，无论合同是否有效，债权人都已享有债权请求权，且该请求权已经具备了行使的条件。最高人民法院认为无效合同的诉讼时效期间应当从合同约定的履行期间届满之日，其理由在于保护当事人对合同的合理预期，合同虽然无效，但在债务人不履行合同约定的义务的情况下，债权人应当积极行使权利，使诉讼时效制度发挥其应有的作用。

由于该案不涉及合同履行后当事人又请求确认合同无效并请求返还财产等其他情形，所以，本案

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！