# 取暖工程合同范本(精选3篇)

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2024-01-10

*取暖工程合同范本1发包方(以下简称甲方)：承包方(以下简称乙方)：签定时间： 年 月 日 。签定地点： 市 。根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商后同意签定本...*

**取暖工程合同范本1**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

签定时间： 年 月 日 。

签定地点： 市 。

根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商后同意签定本合同。

>第一条 工程项目

一、工程名称： 地暖工程。

二、工程地点： 。

三、承包范围和内容： 地暖工程(不含热源设备、供回水主干管、混凝土部分) 。做法和选材详见附图。计划安装实铺面积 平方米。

四、工程预算单价： 元/米2，工程预算总造价 元( 圆整)。

>第二条 施工准备

一、甲方：

1.本合同签订后 天内提交该项目资金到位证明。

2.本合同签订后 天内作好现场准备工作。

二、乙方：

1. 本合同签订后 2 天内且收到预付款后组织施工管理人员和材料、施工工具进场;

>第三条 工程期限

一、工程总工期为 天，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

1.按施工准备规定，不能提供施工场地，(经乙方和有关各方验收不符合条件要求)，障碍物未能清除，影响进场施工;

2.凡甲方负责提供的条件未能保证施工需要或因交验时发现缺陷需要修配、代换而影响进度;

3.不属于包干系统范围内的重大设计变更，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度;

4.在施工中如因停电、停水影响正常施工;

5.未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料款而影响施工;

6.人力不可抗拒的因素而延误工期。

>第四条 工程质量

一、本工程质量经双方研究要求达到 甲方要求(平均室温 ℃)和图纸设计要求 。

二、乙方必须严格按照施工图纸、说明文件进行施工，并接受甲方派驻工程代表的监督。

三、乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1.由乙方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品必须按有关规定合格后方可用于施工;

2.由甲方和土建方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品必须有质量合格证方可用于工程。对材料的改变或代用必须经原设计单位同意，并发正式书面通知和甲方派驻工程代表签证后方可用于工程。

3.乙方应按质量验评标准对工程进行分项、分部和单位工程质量进行评定，并及时将单位工程质量评定结果送甲方和质量监理方，单位工程结构完工时，应会同甲方、质量监理方等进行结构中间验收;

4.乙方在施工过程中发生质量事故，应及时报告甲方派驻代表和监理方代表。一般质量事故的处理结果应送甲方和质量监理方备案;重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质量监理单位、甲方等单位共同研究，并经设计、建设单位签证后实施;

5.工程竣工后，乙方对工程进行保修一年，保修时间自通过竣工验收之日算起。

>第五条 工程款的支付与结算

一、本合同签订后 2 日内，甲方应支付材料预付款，计人民币 元( 圆整)，技术、安装、人工、材料运输等费用 元( 圆整)。

二、 甲方在工程竣工验收后3天内，甲方应支工程款计人民币 元( 圆整)。

三、 总造价的5﹪即人民币 元( 圆整)作为工程质保金，待一个采暖季正常使用后即予以结算。

>第六条 施工与设计变更

一、乙方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经甲方、设计单位或有关技术部门同意后采取实施。增加的工程量经甲乙双方协商确定后，由甲方追加工程款。

二、确因甲方拖欠工程款，而影响工程进度造成乙方的停工、窝工的损失应由甲方承担。

>第七条 工程验收

一、竣工工程验收，以国家频发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国和院等有关部门制定的竣工验收规定及企业的验收标准和施工图纸说明书、施工技术文件等为依据。

二、该工程应具有隐蔽验收签证、试压、试水等记录，甲方须及时办理验收签证手续。

三、乙方负责系统的\'调试运行正常后，交付甲方使用。

四、工程竣工验收后，甲方方可使用，在规定的一年保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷由乙方无偿保修。其保修条件、范围和期限按城乡建设环境保护部频发的《建筑工程保修办法(试行)》执行。

>第八条 违约责任

一、乙方的责任

1.工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理、返工造成逾期交付的偿付逾期违约金;

2.工程不能按合同规定的工期交付使用的，按相关“建设工期提前或拖后的奖罚规定”偿付逾期罚款。

二、甲方的责任

1.未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延以外，还应赔偿乙方由此造成的实际损失。

2.工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿乙方由此造成的停工、

**取暖工程合同范本2**

甲方：东营一心新能源有限公司

乙方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律。遵循平等﹑自愿﹑公平和诚实信用的原则，结合本工程实际情况及施工方的技术经济实力，拟将东营一心新能源有限公司办公室、宿舍等区域供暖安装工程委托给施工，为明确双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、 工程名称：东营一心新能源有限公司办公室、宿舍暖气片

安装工程

2、 工程地点：东营一心新能源有限公司

二、工程承包方式和范围

工程承包方式：

本工程实行包工包料（暖气片除外），包工期，包质量，包安全，包文明施工。不得另行转包和分包，一旦发生转包、分包或变相转包、分包，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方支付合同价款10%的赔偿金。

工程承包范围：

本工程宿舍、地磅室、门卫、维修班、司机室、餐厅、化验室、各办公室等区域供暖安装工程的材料供应（暖气片除外）、施工、安装、调试、验收等。

三、交付使用时间、地点

年 月 日前交付甲方使用，使用地点为东营一心新能源有限公司。

四、验收标准

工程完工后，按先前协商要求由甲乙双方共同验收。

五、合同价款

合同总金额25000元（人民币），大写：贰万伍仟元整。

该合同单价已包含本供暖工程的材料（暖气片除外）、进出场费、装车、安装、调试、运输、安装、检测、验收合格交付使用之前等其他各项有关费用，甲方无须再向乙方另外支付任何费用。

六、结算方式及期限

工程施工完毕验收合格，正常供暖7天后，由甲方一次性全额付款。

七、违约责任

1、乙方的违约责任

不能按合同约定及时验收，应通知甲方，并赔偿因此给甲方造成的损失。每延期1天，甲方有权对乙方罚款500元，从合同总金额中扣除。不能按质量或技术标准交付甲方使用，甲方有权解除本合同，并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

2、甲方的违约责任

不能按合同约定及时验收，应通知甲方，并赔偿因此给乙方造成的损失。

八、其他事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，有违约方承担。

2、因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决；协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼法院为广饶县人民法院。

3、本合同自双方签字盖章后生效。 本合同一式 2 份，双方各持一份。

4、本合同未尽事宜，双方另行协商。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

日期：日期：

**取暖工程合同范本3**

甲方：

乙方： 身份证号：

一、经甲乙双方协商、本着合理合法、互惠互利的原则，签订暖气安装、加片服务合同。

二、甲乙双方的权利和义务：

1、甲方有权要求乙方提供以安装维修暖气为内容的服务工作。

2、甲方为乙方提供水源、电源、施工场地等。

3、乙方在服务过程中，因工作失误造成甲方损失，甲方有权利追究乙方责任和经济赔偿的要求。

4、乙方自愿为甲方提供暖气安装、疏通管路为内容的服务工作。

2、服务期间，造成本人或他人意外伤亡事故或财产损失的，乙方应对发生的事故承担全部责任，并负责相关费用。

三、合同的签订和解除

1、本合同自签订之日起生效，至( )年( )月( )日结束，一式两份，双方各执一份，本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、经甲乙双方协定，在乙方顺利完工后，甲方需一次性付清乙方全部费用。

3、双方因合同发生争议，应当协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！