# 标准居间合同范本(5篇)

来源：网络 作者：枫叶飘零 更新时间：2024-01-11

*标准居间合同范本1合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_委托人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居间人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日>第一条：委托事项及具体要...*

**标准居间合同范本1**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

>第一条：委托事项及具体要求：

甲方委托乙方向金融机构和个人安排约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币的额度。

>第二条：居间期限：

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>第三条：报酬及支付期限：

居间人促成合同成立的，报酬为促成合同成立金额的\_\_\_\_\_\_%或者（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（定金可冲抵居间费用）。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

>第四条居间费用的负担：

居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的.，委托人应向居间人支付必要的劳务费（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第五条：甲方的责任：

1：提供借贷所需的真实材料。

2：积极配合办理相关手续。

3：维护乙方权益。

>第六条：乙方的责任：

1：充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构或个人审批同意后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为成功；

2：全面协调甲方与金融机构的关系。

3：维护甲方权益。

>第七条：甲方须承担的费用：

1、利息（详见甲方与出借方签订的相关合同，相关约定）

2、评估费、公证费、融资费、监管费、及担保费（详见甲方与评估公司、公证处、出借方、担保公司间签订的相关合同、协议约定）：

3、在居间合同生效时起甲方预先支付乙方定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第八条违约责任：

1、在合同生效期内任何一方擅自撤销委托视为违约；违约方即需支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元给守约方作为违约金；

2：出借方贷款审批完毕后在签约后的当日甲方保证支付\_\_\_%居间服费用给乙方，在放款前一次性全部支付完毕。每延迟一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金：

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构及个人贷款条件造成无法贷款的，乙方对此不承担违约责任。

>第九条合同争议的解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

>第十条其他约定事项：

1、本合同甲乙签字盖章后即生效，在履行完毕后自行终止：

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同未尽事宜甲乙双方协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守秘密，不得擅自对外泄露。

甲方（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准居间合同范本2**

甲方（委托人）：

身份证号码：

乙方（受托人）：

身份证号码：

甲乙方为了发挥双方优势，根据《\_合同法》，经双方充分协商，依照平等自愿，互利互惠的原则，达成如下协议：

一、 委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目，引荐甲方和该项目的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_直接洽谈，向甲方提供该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订该工程项目承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订书面的工程承包合同。

二、 乙方义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察；

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实有效。

三、 甲方义务

1、甲方负责提供资质证书，营业执照等相关资料；负责和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行合同谈判；

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所签的专业施工合同，甲方因履行施工合同所产生的权利和义务与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方因按本合同约定，向乙方支付居间报酬，如果未及时支付，则逾期每日按未支付居间报酬的1%向乙方承担违约金。

四、 居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订该工程项目施工合同后5内日支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，进场后5日支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，剩余部分分\_\_\_\_\_\_\_\_\_次付清（每次支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

3、甲方可以转账或现金方式支付。

五、 保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获得的商业秘密做出不利于对方的行为，否则有利要求对方承担违约责任。

六、 合同终止

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

七、 争议解决方式

1、如发生合同争议，双方协商解决。

2、协商不成提交当地仲裁委员会仲裁。

八、 其他事项

1、乙方未经甲方同意不得将本合同委托事项转委托。

2、本合同未尽事宜经双方协商同意后签补充协议，补充协议与本合同有同等法律效应。

3、本合同一式贰份，甲方双方各执一份。

签订地点：

签订日期：

甲方（盖章）：

乙方（签章）：

法定代表人或委托代理人（签章）：

**标准居间合同范本3**

甲方：

乙方：

丙方：

鉴于：甲、乙双方在丙方的居间服务下签署了或即将签署一个或多个资金项目合作协议，为保障协议的履行及三方的权益，根据《\_合同法》等有关法律规定，经三方友好协商，本着诚实信用、互利互惠的原则达成本协议。

一、声明：

甲、乙、丙均为在\_境内注册的合法公司或公民，三方因本协议涉及的融资服务所提供的项目、材料、信息均为真实、合法、有效的，如一方提供虚假信息，将承担一切法律后果。

二、融资服务内容：

甲方因公司(或项目)急需找资金合作，特委托丙方提供融资居间服务。甲方所需资金总额人民币元(大写： 元)。 乙方因自有资金闲置，特委托丙方提供项目融资居间服务。丙方根据甲乙的委托，并结合甲乙的各自实际需求，为甲乙双方的融资项目合作提供居间服务。

三、融资合作协议：

1、甲、乙双方根据丙方的居间活动，进行融资协议的具体谈判、协商，具体融资合作协议条款由甲、乙双方议定，丙方做为见证方参与该融资项目的全过程。

2、甲、乙双方达成的具体融资协议仅对甲、乙双方有约束力，甲、乙之间在履行过程中如发生争议，与丙方无任何关系。

四、佣金支付：

在甲、乙双方达成融资协议或合同，签订该协议或合同后，乙方应当将甲方所需资金在签订协议或合同的当日内，将第一季度利息扣除后的.余款全部存入甲方指定账户，甲方应当并且

乙方支付了第一季度首付款后(首付款金额为人民币

元，甲乙双方应在乙方支付首付款后的三日内各自向丙方支付甲方所需资金总额 %佣金，即 元。

五、责任

1、甲乙双方在丙方提供居间服务期间，不得私下进行协商、谈判，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金 元。

2、甲乙双方不得私下以其它公司、自然人身份进行谈判接触，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金 元。

3、如甲乙双方私下以任何名义达成协议，甲乙不仅各自向丙方支付协议约定的佣金，更要各自向丙方支付违约金 元。

4、如甲乙双方达成融资协议后，乙方拒绝付款，甲方应在征得丙方同意后一起通过法律途径解决，并且违约方还应向丙方支付违约金 元。

六、其它

1、本协议未尽事项，由三方达成补充协议;

2、如因居间服务发生争议，由丙方所在地法院管辖;

3、本协议一式三份，具有同等效力。

住所：

法定代表人：

职务：

**标准居间合同范本4**

甲方： 法人：

乙方(居间人)：

甲、乙双方经友好协商，乙方提供融资单位或基金公司(具体收购单位名称按照签约为准)居间介绍给甲方，以使甲方与该公司股东就股权转让达成协议，现甲、乙双方商定以下居间协议条款，以资共同遵守。

>1、甲方义务

甲方或(及)其关系人与该公司股东就股权转让达成协议后日内，向乙方支付居间费 (￥0000000元正)。乙方提供酬金收取凭证(不包括发票)居间费用有甲方安装乙方要求转入指定银行帐号

>2、乙方义务

乙方应尽力为甲方寻找介绍融资或出资方，并尽可能促成融资或出资方以信托、出借、借贷、投资等合法方式与甲方签订借贷或融资合同。甲方委托乙方协助转让的金额约为￥ 大写( )超出转让金额部分的居间费用双方协商本协议生效后，乙方将该公司股东介绍给甲方，积极撮合甲方与该公司股东就股权转让达成协议。

>3、甲方权利

本合同生效后，甲方有权要求乙方披露该公司股东，甲方或(及)其关系人与该公司股东就受让该公司100%股权达成协议。

>4、乙方权利

乙方有依照本合同收取居间费的权利。

非因乙方原因，甲方与该公司股东发生争议或(及)造成一方或双方损失的，乙方有豁免权。

>5、名词解释

甲方“关系人”是指包括但不限于与甲方具有以下关系的个人或组织：①甲方直系或旁系血亲、姻亲;②甲方任职或拥有股份、份额的公司、企业或其他组织;③甲方通过关联交易、合同等实际控制的个人、公司、企业或其他组织;④其他由甲方实际控制的个人、公司、企业或其他组织。

>6、违约责任、纠纷处理

甲方违反本合同第1条约定的，乙方有权要求甲方支付双倍的居间费。

乙方违反本合同第2条约定的，甲方有权不予支付居间费。

因本合同发生纠纷的，甲方、乙方应提交无锡仲裁委裁决。因仲裁发生的仲裁费、调查取证费、鉴定费、律师费等均由违约方承担。

>7、生效要件 合同文本

本合同经签字后即具法律效力。本合同壹式叁份，甲方执壹份，乙方执贰份。

甲方： 乙方：

日期：

**标准居间合同范本5**

签订地点：

委托方：

居间方：

依照国家法律、法规有关规定，双方在自愿、平等和协商一致的基础上，就居间方接受委托方的委托居间交易本合同指定矿权，订立本合同。

一、委托事项：

委托方指定乙方为独家居间人，交易本合同指定矿权。

二、居间期限：

本合同居间期限为自年 月 日起至矿权交易完成（不少于180个工作日）。

三、居间事项：

居间方为委托方提供媒介服务，撮合委托方与矿权卖方达成矿权交易。

四、本合同矿权委托交易底价为人民币圆整（￥ 元）

五、合同双方的权利义务

（一）委托方的权利义务

1、提交全部与矿权交易的资证文件；

2、居间方在接受委托期间，委托方不得自行交易或委托第三方交易本合同约定的矿权；

3、委托方在合同生效后，为尽快促成交易成功，委托方应积极配合居间方的工作，对居间方活动不得任意干涉；

4、委托方如实提供有效的通讯地址、联络方式；如通讯地址、联络方式变更后，应及时通知居间方，否则造成不良后果由委托方自行承担。

（二）居间方的权利义务

1、居间方为委托方提供准确、真实的矿权媒介信息；

2、居间方为委托方提供与卖方交易的撮合服务；

3、居间方不为委托方和卖方作任何明示或暗示担保。矿权交易双方发生纠纷，由双方自行解决；

4、居间合同期间，卖方确定后，居间方应及时通知委托方签订《矿权交易合同》。

六、居间事务完成及酬金结算、支付方式

1、居间方促成委托方与卖方签订《矿权交易合同》时，即为居间行为完成；

2、居间酬金的计算方法：

酬金金额=矿权交易合同总金额×5%

3、酬金的支付方法：

a)自委托方与居间方签订《矿权交易居间合同》之日起 3 个工作日内，委托方须向居间方支付委托酬金人民币 圆整（￥元），作为居间合同履约保证金。

b)自委托方与卖方签订《矿权交易合同》之日起委托方须向居间方支付委托酬金总额的 80 %。

c)待矿权完成移交手续后 10 个工作日内，委托方向居间方支付结余的委托酬金。

4、通过居间方成功完成委托方委托项目交易的，履约保证金应包计在委托酬金内；如居间方未完成委托方委托，代理方在委托工作结束后 10 个工作日内将履约保证金扣除。

居间本合同委托矿权所产生的相应费用后，将剩余款项返还委托方。

七、合同的变更与解除

1、委托方与居间方协商一致；

2、因不可抗力致使合同目的不能实现。

八、违约责任

（一）委托方有下列情形之一的，视为违约，应承担违约责任

1、居间期间，委托方单方面终止合同或自行、委托第三方交易矿权的，应按照合同约定将矿权交易价10%作为违约金支付给代理方；

2、在居间期间内或居间期限届满后，委托方及其关系人（指包括但不仅限于委托方的直系或旁系亲属、朋友、同事等）私下自行与第三方交易该矿权项目时，需经过居间方最终确认“此第三方（即真正的买受人）是否是居间方客户”，若是，委托方仍应按照合同约定将委托矿权交易底价的10%作为违约金支付给代理方；

3、在居间期间期限内，在居间方将委托矿权交易并代委托方支付卖方预付款或定金后，如委托方反悔，应按照合同约定委托矿权交易底价的10%作为违约金支付给居间方；

4、委托方隐瞒委托方状况，由此与卖方产生的法律纠纷，致矿权无法交易。由委托方承担一切责任，与居间方无关。同时，委托方应按照合同约定委托矿权交易底价的10%作为违约金支付给代理方；

5、不按合同约定向居间方支付委托酬金的。

如有以上情况出现，委托方需按本条款之约定支付违约金，如拒付，居间方有权通过诉讼向委托人追偿。此时，委托方除承担违约金外还需承担诉讼费、律师费等由此产生的一切费用。

（二）代理方有以下情形的，应自行承担责任：

1、居间方超越居间权限向卖方做出承诺的，因此导致的后果由

居间方自行承担。

九、合同附件

委托方在本合同存续期间所签订的《委托交易矿权信息表》为本合同附件，与本合同具备同等法律效力。

十、解决争议方式

本合同在履行的过程中如发生争议，由双方当事人协商解决。协商或调解不成的，依法向所在地的人民法院起诉。

十一、其他约定事项

十二、本合同自双方签字、盖章后生效，复印传真件具有同等法律效力。

十三、本合同一式两份，双方各执一份。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！