# 小区园林绿化分包合同范本(共43篇)

来源：网络 作者：枫叶飘零 更新时间：2024-01-12

*小区园林绿化分包合同范本1甲方：乙方： 依照《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，签定本合同。第一条：工程概况1、 工程名称： 乾隆尊品一期2、 工程内容：3、 承包方...*

**小区园林绿化分包合同范本1**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，签定本合同。

第一条：工程概况

1、 工程名称： 乾隆尊品一期

2、 工程内容：

3、 承包方式：本工程采用包工承包方式实施。

4、 工程定价：

第二条：甲乙双方驻工地代表

甲方驻工地代表及委派人员名单：

乙方驻工地代表及委派人员名单：

第三条：工程质量等级

工程质量等级要求：必须达合格以上标准。

第四条：工程验收

当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在1天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告1天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

第五条：验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照行业标准进行验收。(以图纸的效果80%为准)

第六条：工程量计价

实施单位工程量承包 每吨包 150 元整

付款方式

合同签订，乙方施工人员抵达施工现场，甲方应提前支付工人生活费及购买部分工具、材料的费用(为总工程的50%)，当施工到工程量60%时甲方预付乙方工程量的30%作为工人工资，工程验收合格后甲方应在当天内一次性支付乙方所有工程余款。

第七条：工程款支付

工程款支付方式：现金支付或账号支付。

第八条：双方权利和义务

1、甲方权利和义务

工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2)负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3)提供有利施工的现场条件(部分乙方所需的工具等)。

(4)审核工程计划进度。

(5)负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工通知后1天内组织验收。

(7)按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2)施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3)组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

第十条：双方违约责任

1由于甲方未按合同约定向乙方付款或因施工材料耽误工期，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价100%的违约金。

第十二条：其它

甲方配备专职施工员负责施工现场的技术指导和工作安全的生产，提供施工场地，及时提供乙方所需的水电等一切自然因素而引起的停工现象，为乙方创造良好的施工环境;电费、水费，施工工具一切施工方面的费用，由甲方负责。为乙方提供食宿。 乙方按照甲方合理规划。遵纪守法、文明施工，争创一流工程。

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

第十三条：合同生效与终止

1、 合同生效：合同经双方签字盖章生效。

2、 合同分数：壹式贰份。

3、 合同终止：工程款项付清终止。

发包方 承包方

法定代表人： 法定代表人：

(委托代理人)： (委托代表人);

合同订立时间 年 月 日

**小区园林绿化分包合同范本2**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，由乙方承担甲方地块园林绿化工程施工事项，经协商一致，订立本合同。

工程名称：

第一条、施工范围：按甲方提供的施工图纸为准，施工工程量详见工程清单。(注：所有工程量按图纸要求，一次性包死，如有增补，甲乙双方向业主协商解决)。

第二条、工期要求及开工日期

1、合同工期：日历天数

2、工程竣工时，由甲方组织相关部门进行验收，乙方负责向甲方提交验收报告。验收合格后的当天即为竣工日期。

第三条、质量标准及施工要求

1、合格。

2、双方签定合同后，乙方将施工技术、安全方案、特殊施工技术措施、质量保证体系、进度计划等资料经甲方审批后，乙方进入现场施工;

第四条、工程款及支付方式

合同金额为(大写)： 壹拾陆万元整(160，元)。(注：开票按总价179000开，如有增补，按工程量最终结算开票)。

1、工程竣工验收合格后经甲乙双方签字确认后，甲方支付至合同金额的90%;

2、保质期满一年，甲方付清余款10%。

第五条、双方责任

一、甲方工作及责任：

1、负责提供施工期间及后期养护的供水、供电电源。

2、负责对乙方各种进场材料的查验及施工质量的监管。

二、乙方工作及责任：

1、负责按甲方提供图纸要求的规格，样式，质量等施工

2、施工期间的安全措施及安全责任由乙方全权负责。

3、遵守有关管理部门及施工现场管理的要求。坚持文明施工，安全作业，材料机具应堆放整齐，建筑垃圾应及时清运，竣工时做到工完场清。

4、对已竣工程未交付甲方之前的成品负责保护工作，承担保护期间发生损害的修复工作及费用。

5、所提供苗木必须按图纸设计要求，规格、品种，并保证树形丰满，生长旺盛，无病虫害，确保种植后成活率，必须制定具体的措施并进行后续期内养护管理工作，确保草坪苗木植物健康生长，保持良好的绿化景观。

6、工程结束由乙方负责联系竣工验收，(甲方协作乙方联系业主，组织验收)并将所有详细的资料竣工图备齐，做备案验收。

7、乙方必须接受甲方管理和现场有关规章制度，否则甲方有权进行处罚。

第六条、竣工验收与保养

1、竣工验收以相关的施工验收规范、质量检验标准、施工图纸为依据。。

3、绿化苗木、植被养护管理壹年(自竣工之日起算)。

第七条、违约责任、索赔及争议

1、乙方不得将工程进行转包。否则视为乙方合同违约。

2、乙方必须保证工程达到本合同要求标准。

3、争议及解决：如合同双方因本合同的内容、解释或履行等方面发生争议，应当首先协商解决。协商不成的，可以向当地人民法院提出诉讼。

第八条、本合同共贰份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方签章： 乙方签章：

年 月 日

**小区园林绿化分包合同范本3**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依据《^v^合同法》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、标的

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

2、工程合同价款：

(1)、本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。

(2)、 按

3、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。

4、承包范围和内容：

设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

二、质量与管理

1、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责;

2、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

4、在合同规定的养护期内，对属于乙方责任的工作质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行整改。

三、工期

本工程工期为： 年 月 日至 年 月 日

绿化工程养护期为： 年 月 日至 年 月 日。

1、工期顺延

如遇下列情况，经甲方现场工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)、甲方在合同规定开工日期前三天，不能移交乙方主要的施工场地、进场道路、施工用水用电，影响乙方进场施工者;

(2)、明确由甲方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，而耽误施工进度者;

(3)、在施工中因停水、停电连续影响作业者;

(4)、甲方现场工程代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者;

(5)、未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者;

(6)、因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者;

(7)、发生重大设计变更。

2、工程进度与验收

(1)、乙方必须听从甲方指令安排施工，在施工过程中必须接受甲方提出的阶段性目标要求;

(2)、乙方应按照本合同要求，积极组织本项目的有关原材料、设备、人员进场;

(3)、在施工过程中若发现乙方规定期限内无力完成任务或达不到要求，或存在质量问题，甲方有权减少工程量直至终止本合同，勒令限期退场，对由此造成的一切损失均由乙方承担; (4)、乙方必须保证保质保量的按时完成施工任务，若在合同期内未能完成该工程，每延误一天，对乙方罚款 元;

(5)、若因甲方的苗木或材料进场延缓等原因，造成误期，与乙方无关。

(6)、乙方在工程竣工后三日内配合甲方准备验收资料，甲方组织进行工程验收。

(7)、竣工工程验收合格，从验收之日起两周，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程验收后发生损失，应由甲方承担。

(8)、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理和返工，并在双方议定的措施和期限内完成。如不能按期完成，每延误一天，对乙方罚款 元。

(9)、工程竣工验收，应以竣工图纸、图纸说明、设计变更签证、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

四、甲乙双方权利和义务

1、甲方

(1)在开工前做好“三通”，提供现场资料;

(2)根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要;

(3)审核乙方工程进度表，及时向乙方支付工程进度款;

(4)派驻施工现场工程代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证;

(5)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好竣工结算工作。

2、乙方

(1)施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工;

(2)及时将工程进度表及需办理的签证等资料送报甲方。

(3)按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理;

(4)严格按照施工图与说明进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期

完工和交付;

(5)在交工前应负责保管，并做好场地清理;

(6)提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收;

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%;

2、新工工程完工后支付工程总造价的 %，绿化工程养护期满验收合格后

\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 %的款项;

3、甲方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

4、本工程价款不含税金。

六、违约责任 1、甲方违约

(1)、甲方不按时支付工程进度款;

(2)、甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款;

(3)、甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。 甲方承担违约责任，赔偿因违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的

工期。违约金：元。

2、乙方违约

(1)、因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工;

(2)、因乙方原因工程质量达不到合同约定的质量标准;

(3)、乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。 乙方承担违约责任，赔偿因违约给甲方造成的损失。 违约金： 元— 元。

七、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。

九、本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 十、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方代表(章)： 乙方代表(章)：

年 月 日 年

月 日

**小区园林绿化分包合同范本4**

甲方： (以下称甲方) 乙方： (以下称乙方)

依照《^v^合同法》和^v^^v^、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》(gf—99—0201)及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 小区的绿化养护事宜经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：

养护地点：

养护面积： ㎡。

二、养护期限

养护期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量因乙方原因发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

四、双方责任和义务

1、甲方责任

a、凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。 b、全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c、在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d、及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2、乙方责任

a、认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

b、对甲方验收不合格之处，乙方应及时进行适当的整改。

c、负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传(费用由甲方支付)，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。 d、统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e、每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f、为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

五、结算及付款方式

1、费用计算方法：

a、绿化养护费按平均\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2·年计算，绿化面积共\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2，绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元/年，季平均\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

b、更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c、逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2、付款方式

a、绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b、养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

六、合同解除及违约责任

1、中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

七、其它事项

1、甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2、如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

八、考核验收

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

九、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

合同签订时间： 年 月 日

**小区园林绿化分包合同范本5**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条工程项目

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条工期

工期(日历)天。

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

合同价款为人民币\_\_\_\_\_\_(￥)

第三条工程管理

甲方住工地代表系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方工地现场负责人系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

作好施工组织管理，维持现场整治，做到工完场清、道路畅通，达到创建卫生城市标准;

工程竣工未交给甲方之前，乙方负责保护、乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复;

绿化工程承包合同市政绿化工程施工合同

施工中发生一切安全事故，均由乙方承担全部责任。

第四条工程付款方式

项目全部竣工经验收合格后，支付工程合同款的80%，余款待苗木或草坪成活率达到规定后一次性付清。

养护期为一年，甲方提供水源。

第五条本合同一式份，均具有同等效力，本合同自签订之日起即日生效。

甲方法人代表(委托代理人)签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方法人代表(委托代理人)签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**小区园林绿化分包合同范本6**

养护承包方(以下称甲方)：

养护承接方(以下称乙方)：

关于对绿地养护现由甲方委托乙方进行养护，双方本着友好协商、合作的原则，根据养护的具体情况订立本合同，以资双方共同遵守：

一、绿化养护名称：\_\_\_

二、绿化养护地点：\_\_\_

三、承包范围：

甲乙双方共同审定的养护方案，总面积为\_\_\_平方米。

四、承包方式：包工、包料。

五、养护价款说明：

1、三个月内成活养护期：每日必须浇水1次，每月费用\_\_\_元。

2、三个月到六个月生长期：每星期浇水2-3次，每月费用\_\_\_元。

3、六个月到管养期满验收：夏季每星期浇水2-3次，冬季酌情每星期浇水1-2次,每月费用\_\_\_元。

六、合同有效期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，合同期满可再续签。

七、甲方责任：

1、协调好乙方现场人员的养护工作安排，如有特殊要求需提前通知乙方和现场人员。

2、若受到人为的破坏，如甲方认定乙方有及时劝阻,甲方视情况给予补偿。

3、绿化养护期满及时组织验收并办理交接手续。

八、乙方责任：

1、提供现场养护方案，提供养护人员、养护的机械设施、养护用的肥料和药物、用水用电。

2、按照审定的方案和行业标准进行养护。

3、对苗木养护出现问题的进行认定，属于技术问题乙方无条件返工并更补苗木。

4、现场工作人员服从甲方单位的制度管理，并与甲方人员协调工作。

5、养护期满书面通知甲方进行验收交接。

九、养护评定标准管护期定为3年，自\_\_\_到\_\_\_。

管护期间苗木的所有损失，概由乙方负责。管护期具体要求为：第一年为正常的保养期：苗木成活率要求达到90%以上，并对枯死及损坏的苗木及时补植到位，勤中耕施肥，勤修剪、勤浇水、勤防治病虫害，及时对苗木加土扶正，清除绿化地环境卫生及杂草脏物保证苗木正常旺盛生长和保持环境整洁美观。第二年要求成活率达到95%以上，管理标准以第一年相同，并对苗木逐步修剪成形，经甲方组织检查考评达到合格以上。第三年苗木成活率达到100%，管理标准以第一年相同，并要求修剪到位，保持形状，苗木旺盛成长，质量符合要求。种植数与第一年初验时相符合，若达不到要求，要管理至达标为止。

十、其他：

1、合同双方之任何一方不能全部履行合同条款的均属违约，违约造成的损失概由违约方承担。

2、未尽事宜，双方另行协商。

3、如遇自然灾害和不可抗力等因素，本合同条款为无效。

4、本合同一式4份，均具同等效力，双方签字盖章后即生效，合同期满自行失效。个人绿化养护承包合同协议范本2甲方：乙方：经甲乙双方协商，甲方将乙方养护，为明确双方责任，本着相互协作，达成如下协议：

十一、养护项目相关情况养护项目名称：养护面积：约25000平方米二、养护期限三、甲方职责

1、甲方负责对乙方管护区域的监督和指导。

2、甲方每月进行定期或不定期检查考核。

3、甲方按合同约定，向乙方按时支付管护费用。

十二、乙方养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照法》，合理组织，精心养护，保证达到有序、无杂、修剪有形、无病虫害，生长势良好。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、乙方必须具有专业绿化施工队伍，专业绿化技术人员和管理人员。对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方聘用的绿化管护工人与甲方无劳务用工关系，乙方应定期组织对所聘人员进行人身安全教育。乙方聘用的绿化管护人员在工作期间发生的疾病、死亡、意外伤害、安全责任事故，所产生的一切法律责任(包括经济赔偿)，全部由乙方自行承担，与甲方无任何法律责任和经济赔偿关系。

十三、合同价款及支付方式

1、本合同采取单价包干的计价方式，为24000元/年。甲方向乙方按月支付管护费用。即20\_\_\_元/月。注：次月初支付。

2、管护期间涉及管护面积的调整(增加或减少)，应按实际面积进行结算。

十四、附则

1、甲乙双方如有违约，应当在违约事实发生起7日进行书面函告，违约方应当受到函告后应在7日内回复并及时进行解决或采取补救措施。如协商解决不成或未作答复，被违约方有权终止合同，并按给被违约方造成的实际损失倍向违约方进行索赔。

2、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、(附件一：绿化养护管理实施细则及考核办法)为该合同组成部分。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**小区园林绿化分包合同范本7**

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称： 小区、道路绿化景观养护工程 养护地点：

养护面积： ㎡。

二、养护期限

养护期限： 年。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗大风、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。大风期间要做好加固、抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，养护经费为￥元元整)，承包方式为全额经济责任制承包。

8、每年养护经费按季度支付，本季度期满后10天内甲方向乙方全额支付该季度绿化养护费用，养护期满后15日内一次性支付给乙方剩余养护费。

五、考核验收

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收，发现问题乙方必须及时整改，若不进行整改或整改不到位，甲方根据具体情况和产生的后果对乙方进行相应处罚。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

法人代表：(签字) 法人代表：(签字) (或授权签约人) (或授权签约人)

日期： 日期：

**小区园林绿化分包合同范本8**

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

根据××市规划与建设局和××绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将××绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：××绿化工程1标段绿化养护

养护地点：

养护面积：

二、养护期限

养护期限自××绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给××建设局止。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为××绿化工程1标段竣工后工程量(即元)的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方××建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

四、一年园林养护工作具体安排：

一月份：全年中气温最低的月份，露地树木处于休眠状态。

1、冬季修剪：全面展开对落叶树木的整形修剪作业;大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪。

2、行道树检查：及时检查行道树绑扎、立桩情况，发现松绑、铅丝嵌皮、摇桩等情况时立即整改。

3、防治害虫：冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺蛾的虫蛹、虫茧，集中烧死。1月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，我们可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

4、绿地养护：绿地、花坛等地要注意挑除大型野草;草坪要及时挑草、切边;绿地内要注意防冻浇水。

二月份：气温较上月有所回升,树木仍处于休眠状态。

1、养护基本与1月份相同。

2、修剪：继续对大小乔木的枯枝、病枝进行修剪。月底以前，把各种树木修剪完。

3、防治害虫：继续以防刺蛾和蚧壳虫为主。

三月份：气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木(如山茶)开花。

1、植树：春季是植树的有利时机。土壤解冻后，应立即抓紧时机植树。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。

2、春灌：因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。

3、施肥：土壤解冻后，对植物施用基肥并灌水。

4、防治病虫害：本月是防治病虫害的关键时刻。一些苗木出现了煤污病，瓜子黄杨卷叶螟也出现了(采用喷洒杀螟松等农药进行防治)。防治刺蛾可以继续采用挖蛹方法。

四月份：气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。

1、继续植树：四月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木(杜鹃、红花继木等)应及时拔除补种，对新种树木要充分浇水。

2、灌水：继续对养护绿地进行及时的浇水。

3、施肥：对草坪、灌木结合灌水，追施速效氮肥，或者根据需要进行叶面喷施。

4、修剪：剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。

5、防治病虫害：(1)蚧壳虫在第二次蜕皮后陆续转移到树皮裂缝内、树洞、树干基部、墙角等处分泌白色蜡质薄茧化蛹。可以用硬竹扫帚扫除，然后集中深埋或浸泡。或者采用喷洒杀螟松等农药的方法。(2)天牛开始活动了，可以采用嫁接刀或自制钢丝挑除幼虫，但是伤口要做到越小越好。(3)其它病虫害的防治工作。

6、绿地内养护：注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。

7、草花：迎五一替换冬季草花，注意做好浇水工作。

五月份：气温急骤上升，树木生长迅速。

1、浇水：树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。

2、修剪：修剪残花。行道树进行第一次的剥芽修剪。

3、防治病虫害：继续以捕捉天牛为主。刺蛾第一代孵化，但尚未达到危害程度，根据养护区内的实际情况做出相应措施。由蚧壳虫、蚜虫等引起的煤污病也进入了盛发期(在紫薇、海桐、夹竹桃等上)，在5月中、下旬喷洒10?20倍的松脂合剂及50%三硫磷乳剂1500?20xx倍液以防治病害及杀死虫害。(其它可用杀虫素、花保等农药)

六月份：气温高。

1、浇水：植物需水量大，要及时浇水，不能“看天吃饭”。

2、施肥：结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。

3、修剪：继续对行道树进行剥芽除蘖工作。对绿篱、球类及部分花灌木实施修剪。

4、排水工作：有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。

5、防治病虫害：六月中、下旬刺蛾进入孵化盛期，应及时采取措施，现基本采用50%杀螟松乳剂500?800倍液喷洒。(或用复合bt乳剂进行喷施)继续对天牛进行人工捕捉。

6、做好树木防汛防台前的检查工作，对松动、倾斜的树木进行扶正、加固及重新绑扎。

七月份：气温最高，中旬以后会出现大风大雨情况。

1、移植常绿树：雨季期间，水分充足，可以移植针叶树和竹类，但要注意天气变化，一旦碰到高温要及时浇水。

2、排涝：大雨过后要及时排涝。

3、施追肥：在下雨前干施氮肥等速效肥。

4、行道树：进行防台剥芽修剪，对与电线有矛盾的树枝一律修剪，并对树桩逐个检查，发现松垮、不稳立即扶正绑紧。事先做好劳力组织、物资材料、工具设备等方面的准备，并随时派人检查，发现险情及时处理。

5、防治病虫害：继续对天牛及刺蛾进行防治。防治天牛可以采用50%杀螟松1：50倍液注射，(或果树宝、或园科三号)然后封住洞口，也可达到很好的效果。香樟樟巢螟要及时的剪除，并销毁虫巢，以免再次危害。

八月份：仍为雨季。

1、排涝：大雨过后，对低洼积水处要及时排涝。

2、行道树防台工作：继续做好行道树的防台工作。

3、修剪：除一般树木夏修外，要对绿篱进行造型修剪。

4、中耕除草：杂草生长也旺盛，要及时的除草，并可结合除草进行施肥。

5、防治病虫害：捕捉天牛为主，注意根部的天牛捕捉。蚜虫危害、香樟樟巢螟要及时防治。潮湿天气要注意白粉病及腐烂病，要及时采取措施。

九月份：气温有所下降，迎国庆做好相关工作。

1、修剪：迎接国庆工作，行道树三级分叉以下剥芽。绿篱造型修剪。绿地内除草，草坪切边，及时清理死树，做到树木青枝绿叶，绿地干净整齐。

2、施肥：对一些生长较弱，枝条不够充实的树木，应追施一些磷、钾肥。

3、草花：迎国庆，草花更换，选择颜色鲜艳的草花品种，注意浇水要充足。

4、防治病虫害：穿孔病为发病高峰，采用500%多菌灵1000倍液防止侵染。天牛开始转向根部危害，注意根部天牛的捕捉。对杨、柳上的木蠹蛾也要及时防治。做好其它病虫害的防治工作。

5、节前做好各类绿化设施的检查工作。

十月份：气温下降，十月下旬进入初冬，树木开始落叶，陆续进入休眠期。

1、做好秋季植树的准备，下旬耐寒树木一落叶，就可以开始栽植。

2、绿地养护：及时去除死树，及时浇水。绿地、草坪挑草切边工作要做好。草花生长不良的要施肥。

3、防治病虫害：继续捕捉根部天牛。香樟樟巢螟也要注意观察防治。

十一月份：土壤开始夜冻日化，进入隆冬季节。

1、植树：继续栽植耐寒植物，土壤冻结前完成。

2、翻土：对绿地土壤翻土，暴露准备越冬的害虫。

3、浇水：对干、板结的土壤浇水，要在封冻前完成。

4、病虫害防治各种害虫在下旬准备过冬，防治任务相对较轻。

十二月份：低气温，开始冬季养护工作。

1、冬季修剪：对些常绿乔木、灌木进行修剪。

2、消灭越冬病虫害。

3、做好明年调整工作准备：待落叶植物落叶以后，对养护区进行观察，绘制要调整的方位。

五、考核验收

甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表： 年x月x有限公司

合同签订时间：年月日

**小区园林绿化分包合同范本9**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.工程名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.工程地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.工程计划批准单位及文号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4.工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

第二条 工程期限

1.本工程合同总工期为\_\_\_天(日历天从开工之日算起)。

2.本工程开工日期\_\_\_年\_\_月\_\_日，竣工日期\_\_\_年\_\_月\_\_日。

3.如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程师代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)发包方在合同规定开工日期前\_\_天，不能交承包方施工场地、进场道路、施工用水，或电源未按规定接通，影响承包方进场施工者。

(2)明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现有缺陷，需要修配、改、代、换而耽误施工进度者。

(3)不属包干系数范围内的重大设计变更;提供的工程地质资料不准，使基础超深;施工方法与设计规定不符而增加工程量影响进度者。

(4)在施工中因停水、停电连续影响\_\_\_\_\_\_\_\_小时以上者。

(5)发包方现场监理工程师或工程师代表无故拖延办理签证手续而影响下一工序施工者。

(6)未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者。

(7)因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者。

第三条 工程合同总价

1.本工程合同总价为人民币\_\_\_\_\_\_元。

2.如遇下列情况，合同总价作相应调整：

(1)合同总价内经双方确认的暂估价变化;

(2)在合同工期内政策性调整所发生的材料差价、工资、费率及其它费用的变化;

(3)重大设计发生变更;

(4)基础超过设计深度;

(5)在施工中新增加了工程项目;

(6)其它。

第四条 材料、设备供应

1.本工程所需的全部建筑材料、构配件、设备等物资的供应方法，经双方协商按附件第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理。

2.材料、设备供应范围的划分和检验

(1)进口特殊材料、有色金属统配、部管物资和二、三类电机产品，由发包方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货，其发生的超运距运费和其他费用由发包方负责。

(2)成套设备和专用设备，由发包方负责招标、定货、供应和商品检验后交付承包方。对提前到货的设备应由发包方设库保存，安装时交付承包方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏。

(3)本工程所需材料、设备除在“发包方供应的材料、设备明细表”明确由发包方供应外，其余材料均由承包方组织供应。

(4)所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证，都要检查验收，签交物资验收合格单方可进场，已进场的物资未经发包方许可签署出场证书，不得运出场外。

(5)已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

(6)具有合格证书的建筑材料、设备，任何一方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的一方承担;如属不合格产品，检验费用由供料一方负担。

(7)没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的建筑材料、设备、构配件等，双方均不得用于本工程。若属材料人员失职或其它原因造成不良后果，由责任一方负责。

(8)任何一方强迫对方使用不合格的建筑材料、设备和构配件于本工程的，都要签证记录在案，由此引起的一切后果由强迫一方负责。

3.材料价差及实物价格的结算

(1)发包方提交的主要材料指标，由承包方采购供货的，应根据指标的性质、发生的政策性调价等，以建筑安装材料预算价格为依据，逐项计算出原价价差或预算价差，均由发包方负责补差。此价差未包括在本合同承包造价之内的，不得列入工程直接费。

(2)发包方提供的主要材料实物，按发包方提供实物时建筑安装材料价格结算价款。

(3)除发包方供应的材料、设备外，发包方指定厂家、品种让承包方购买和供应其所指定的材料、设备的，其价款按实结算。

(4)发包方委托承包方代购的材料、设备，按双方商定的价格，由承包方收取代购款包干使用，发包方应于本合同签订后一天内一次付清。

(5)发包方提供的材料、设备的指标或实物，必须是本合同工程用的材料和设备，规格品种与实际需要不相符时，由承包方协助进行调剂串换使用，由发包方给付承包方劳务费\_\_\_元(或承包方不收取劳务费)。

(6)发包方供应的木材、成材指标或实物、硬杂木均按有关规定办理，其量差、价差由发包方承担。

第五条 工程质量和检查验收

1.承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师或工程师代表的监督检查。

2.发包方聘用的现场监理工程师或工程师代表，必须以书面通知承包方其姓名、身份、所承担的任务。

3.承包方确定的施工现场负责人及技术负责人、专门技术人员及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所分担的工作通知监理工程师或工程师代表。

4.承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等的影印件。材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5.隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师接到通知后\_\_小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。监理工程师未接的检查验收，承包方经质量检查部门检验确认合格后，即可隐蔽继续施工，发包方应予承认并办理检验合格手续。如提出异议，经复查合格者，其费用由发包方负责;不合格者，由承包方负责，因此而造成工期损失由责任方负责。

6.电气照明、通风、水暖、卫生工程和机电安装工程竣工后，必须按照

(1)\_\_\_\_\_\_;(2)\_\_\_\_\_\_;(3)\_\_\_\_\_\_

等有关规定进行技术检验。属于单体试车，由承包方负责进行。无论由谁负责试车，双方均应相互配合，共同进行。试车中需要的动力、燃料、油料、材料、仪器、专用工具、技术劳务费用等，由发包方提供。其费用包括在定额内的，由承包方负担;定额中未包括的，由发包方负担。

7.设备安装工程，由承包方会同发包方将已完工程(设备基础)向安装单位办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。

8.工程竣工验收，应以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

9.工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。

第六条 双方负责事项

1.发包方

(1)办理土地征用、青苗、树木的赔偿，坟地迁移、房屋拆迁、障碍物的拆除(包括架空及隐蔽的)，并提供有关隐蔽、障碍物资料;

(2)在开工前做好建筑红线以外的“三通”和红线以内的场地平整;按审定的施工组织设计或施工方案，提供在红线图以内距建筑物不大于\_\_\_米的水、电源联结点，并装好水、电表，以便承包方按表计费;负责红线以外进场道路的维修;

(3)根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要;

(4)按规定提供不少于承包合同建筑面积\_\_\_%的施工用地，办理红线外的临时用地及临时占用道路、爆破及临时铁道专用线接岔许可证，并承担所发生的费用;

(5)合同签订后\_\_天内(以收签最后一张图纸为准)向承包方提供完整的建筑安装施工技术资料\_\_套;

(6)确定建筑物(或构筑物)道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点;

(7)组织承发包双方和设计单位参加的施工图纸交底，并做好三方签署的交底纪要，并在\_\_天内分送有关单位;

(8)审核承包方工程进度月报，及时向承包方支付工程进度款;

(9)按《发包方供应的材料、设备明细表》确定的供应时间及时组织供应，应由发包方提供材料、设备以满足工程进度的需要;

(10)派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度拨款签证和其它必须的签证;

(11)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

第七条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，如双方属于同一部门时，由上级主管部门调解;调解不成，或双方不属于同一个部门的，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

第八条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款。

第九条 附则

其它本合同未言明事项，一律按《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本\_\_份，其中发包方执\_\_份，承包方执\_\_份，副本\_\_份，分别报送业务主管部门、工商行政管理局和建设银行备案。

甲方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**小区园林绿化分包合同范本10**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将 乙方养护，为明确双方责任，本着相互协作，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：

养护面积： 约25000平方米

二、养护期限

三、甲方职责

1、甲方负责对乙方管护区域的监督和指导。

2、甲方每月进行定期或不定期检查考核。

3、甲方按合同约定，向乙方按时支付管护费用。

四、乙方养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照法》，合理组织，精心养护，保证达到有序、无杂、修剪有形、无病虫害，生长势良好。

2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、乙方必须具有专业绿化施工队伍，专业绿化技术人员和管理人员。对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方聘用的绿化管护工人与甲方无劳务用工关系，乙方应定期组织对所聘人员进行人身安全教育。乙方聘用的绿化管护人员在工作期间发生的疾病、死亡、意外伤害、安全责任事故，所产生的一切法律责任(包括经济赔偿)，全部由乙方自行承担，与甲方无任何法律责任和经济赔偿关系。

五、合同价款及支付方式

1、本合同采取单价包干的计价方式，为24000元/年。甲方向乙方按月支付管护费用。即20xx元/月。注：次月初支付。

2、管护期间涉及管护面积的调整(增加或减少)，应按实际面积进行结算。

六、附则

1、甲乙双方如有违约，应当在违约事实发生起7日进行书面函告，违约方应当受到函告后应在7日内回复并及时进行解决或采取补救措施。如协商解决不成或未作答复，被违约方有权终止合同，并按给被违约方造成的实际损失倍向违约方进行索赔。

2、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、(附件一：绿化养护管理实施细则及考核办法)为该合同组成部分。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**小区园林绿化分包合同范本11**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲乙双方依照《^v^合同法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就园林绿化工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

>二、合同工期

开竣工日期：工期日历天数天，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日开工，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日竣工。

>三、质量标准：

达到《城市绿化施工及验收规范》和工程施工图标准。

>四、合同价款：

\_\_\_元(大写：)

>五、双方责任

1、甲方驻现场全权代表人姓名：

如代表易人，甲方应提前七天通知乙方，后任继续承担前任应负的责任和承诺。

2、甲方工作

甲方应完成以下工作，如造成延误，承担所发生的经济支出，赔偿乙方有关损失。工期相应顺延。

（1）提供现场施工用水接口、电源接头。

**小区园林绿化分包合同范本12**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：工程地点：

工程内容： 在施工现场初步达到三通一平的条件下，承包人完善修理达到施工要求后进行工程建设。

二、工程承包范围

承包范围：建设面积130000m2

三、合同工期

开工日期：20xx年 06 月 10 日

竣工日期： 20xx年10 月 13 日

合同工期总日历天数 436 天。

四、质量标准

工程质量标准： 优良

五、合同价款

金额(大写)： 元(人民币)￥： 贰仟伍佰肆拾伍万圆整 元

六、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

七、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

合同订立地点：

本合同双方约定 合同一式两份，双方代表签字、盖章后生效。

发包人： 承包人：

绿化工程有限公司

住 所： 住 所：法定代表人：

法定代表人：委托代理人： 委托代理人： 电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

**小区园林绿化分包合同范本13**

甲方：

乙方：

依据《xxx合同法》以及相关法律法规的规定，就本工程的有关事项，经甲乙双方友好协商，签订本合同。

一、工程项目概况

1、工程项目名称： 绿化用地土地复垦

2、工程项目地点： 光为三期东侧

3、工程总建筑面积： 约20亩

4、工程范围及内容： 粉碎现有地表杂草并旋耕

5、工程质量等级：合格并保证通过甲方和国家相关部门验收(质量标准的评定以国家或行业的质量验收标准、项目所在地要求及合同约定标准为准)。

二、工程期限：本项目施工的工期为 7 日历天，具体开竣工日期以甲方总体施工计划安排时间进行约定。

开工日期：本合同定于 20xx 年 月 日开工。

完工日期：本合同定于 20xx 年 月 日竣工。

三、合同价款

本合同单价为 80元/亩 总计约为人民币 壹仟陆佰 元整(￥ 1600 元) 注：本合同总价以实际发生的工程量为最终结算依据;详见附件：工程量清单。

四、价款支付方式及合同内容：

本合同无预付款，工程完工经验收合格，甲方在办理结算后，向乙方一次性付清本合同价款。

五、甲方的权利与义务

1、在合同签订后由甲方负责人指定具体施工地区域。

2、组织乙方确定水准点与坐标控制点，施工现场的技术交底。

3、协调施工场地及周围地下管线和邻近建筑物、构筑物等工作。

4、负责施工过程中对乙方的工程质量、安全、文明施工和进度进行监督和检查。

5、有权要求乙方撤换由其派遣或雇佣的不能胜任、玩忽职守、工作不负责任的工作人员。

六、乙方的权利与义务

1、乙方自行雇用职工并负责支付其工资，并对其职工的行为及劳动安全负完全责任。

2、乙方负责对施工垂直运输费、保管费、食宿费等。

3、文明施工，遵守地方政府《文明施工管理规定》。

4、竣工(或合同终止)时按甲方要求运出其设备,并保持整个现场整洁.

七、安全条款：

1、乙方按有关规定，须采取严格的安全防护措施，并承担由于自身安全措施不利造成事故的责任(事故包括但不限于工程事故、施工人员人身损害或致人损害等)和因此发生的一切费用;发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表;甲方协助抢救，乙方承担发生的所有费用和责任。

2、乙方自备机具、劳保用品及材料等必须是质量合格，符合安全标准的产品，所发生的后果均由乙方承担。

八、违约责任

1、如乙方未按合同约定日期竣工，由乙方按合同价款(每日)支付违约金;逾期超过3日仍未竣工的，甲方有权解除合同，乙方按合同价款20 %向甲方支付违约金，并承担由于工程逾期给甲方带来的一切损失。(以上违约金累加计算)

2、合同终止前，如乙方未严格履行协议所规定的义务而造成的工程、财产损失和人身伤害，由乙方承担全部责任及所发生的一切费用。

3、乙方在施工中不得以甲方名义购买、租赁、赊欠、任何工程所用的材料、工具、机械、设备等，否则由此发生的费用以及偿还责任由乙方承担。

4、乙方未经甲方同意单方解除合同的，乙方应向甲方支付工程合同总价款的10%作为违约金，造成甲方工期延误或其它损失的，乙方应予赔偿。

5、甲方未按约定付款的，应赔偿乙方因此遭受的全部损失。

九、争议解决方式：

在履行本合同时发生争议可以双方协商解决，协商不成的由签约地高碑店市人民法院裁决。

十、合同生效与终止

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同共计叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**小区园林绿化分包合同范本14**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方用地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2，建成×层框架结构楼房住宅，建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2给乙方以包工包料方式承包建设，现经双方协商，达成以下合同条款：

一、 甲方提供建筑图纸给乙方施工，乙方必须按图纸规定做好各项施 工。乙方负责清理地基，甲方按实际支出费用补给乙方清理地基款。

二、 甲方按建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2计算给乙方，按投影计算面积，工程竣工结算，按实际工程量，质量须达到验收合格标准。

三、 乙方负责基础工程和主体工程包工包料建设。

1、基础工程：乙方负责地基孔桩柱\_条的包工包料施工，甲方按每立方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算给乙方，孔桩直径\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，钢筋笼要求\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，计算给乙方应加护壁\_\_\_\_\_\_\_\_\_米。

2、乙方负责主体工程建设，内外墙装修，内墙、天花批灰底，外墙三面瓷砖，层面隔热层，天面拦河，铝合金窗、排水、排污管，外散水，屋内排污排水管封闭，完工时清理好一切多余建筑废料。

四、 乙方负责一切工程机械、模板、排架、水电费用等施工用具和管理。

五、 门洞、卫生间排气扇孔和厨房排气扇孔应按甲方指定位置和尺寸预留或安装。

六、 建筑材料选用：钢材--国标韶钢，水泥--仙石牌水泥，排水管--联塑75管，排污管--联塑110管。

七、 施工总工期为120天交付给甲方。

八、 乙方施工时如出现质量问题和误差，甲方认定需要返工时，一切费用有乙方承担。

九、付款方式：完成工程建设的地基工程(标的物地基垫层只一层地面)，甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;主体工程费用按工程进度\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付，工程竣工后，经验收合格，甲方支付余下工程费用。

十、 甲方的权利与义务：

1、甲方对乙方施工可以随时检查及现场监督，对不当行为可以制止。

2、在不影响乙方工期的情况下，甲方可以变更施工图纸。

3、甲方应按照本合同第九条规定向乙方支付相应费用。

4、工程竣工后，甲方可以要求乙方提供完整的竣工资料和竣工验收报告。

十一、乙方的权利与义务：

1、乙方各建设行为及建设用料均符合相关行业标准及积极性行业惯例并保证诚信;若工程质量不符合本协议要求或相关行业标准，乙方应无偿返工且应承担由此给甲方带来的损失。

2、乙方自负己方人员及相应物品的安全责任，乙方人员出现的意外、伤亡等人身损害以及财产损失自负其责，甲方对此不负责任。

3、乙方因施工不当或未尽相应注意义务给他人人身或财产带来损害时，应付相应赔偿责任，甲方对此不承担责任。

4、乙方有权按照本合同第九条规定向甲方收取相应工程建设费用。

十二、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按生产安全标准施工，做好各项安全措施，如在施工期间造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

十三、本合同未尽事宜，双方可当面商定或签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同自双方签字之日起生效。合同正本两份，具有同等效力，由甲乙双方签字后分别保存。副本分数按自定，可报送所需部门。

甲方签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**小区园林绿化分包合同范本15**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方进行校园绿化的有关事宜，达成如下协议：

第一条：工程概况

1、工程名称：祖武学校绿化工程

2、工程范围：宿舍楼前护坡植草皮、教学楼前绿化区松土、营养土回填、植草皮等(具体见附件《祖武学校绿化工程实施方案》)。

3、工程地点：甲方校园东头绿化区、宿舍楼前护坡，由甲方指定具体绿化区域。乙方作为专业人员应该首先以专业眼光对绿化区进行规划，以最有利于校园美观为原则，在甲方指定区域对草皮、苗木及配套设施的具体位置进行科学规划，并在本合同签订后十日内向甲方提供施工方案并取得甲方的确认。

4、工程质量标准：乙方提供的草皮为单价元的马尼拉草皮;苗木为红豆杉2株、罗汉松2株、枸骨树2株、红叶石兰2株;石桌、凳为大理石工艺制品;绿化区道路为水泥路面嵌小卵石。

第二条：工程工期

1、本工程总工期为15个日历日，乙方应当保证按照甲方通知的时间进行工程实施。

2、乙方保证于20xx年4月30日之前(雨天顺延)将本合同约定的苗木按照本合同约定的位置全部种植、栽培完毕并经甲方验收合格。

第三条：工程价款

工程总价款(含税金)暂定为：万元整(大写为：贰万玖仟伍佰元整，详细见《祖武学校绿化工程实施方案》)，最终根据实际用工、用料情况据实决算。

第四条：付款时间

绿化工程完工后，甲方会同乙方组织进行工程验收，并根据双方认可的工程量确定实际工程价款，乙方根据确定的实际工程价款出具合法有效的发票给甲方，甲方在收到乙方发票后一月内一次性付清本工程款项。

第六条：甲方的权利义务

1、甲方仅负责乙方绿化工程实施期间水源、电源，其他发生的一切费用由乙方自行承担;

2、甲方有权对乙方工程实施期间一切工作进行监督和指导，如甲方有异议的，乙方应当按照甲方的要求进行整改。

3、甲方应按合同约定向乙方及时支付工程款。

第七条：乙方的权利义务

1、乙方必须按本合同约定及《祖武学校绿化工程实施方案》组织工程实施;

2、乙方认真考察了绿化区域并确认了绿化实施方案，保证工程实施标准。

3、乙方应严格执行甲方安全卫生管理规定，保证施工现场的环境整洁，不得打扰学校师生生活及污染环境，每次施工完毕要负责施工现场清扫干净。

第八条：工程验收

绿化工程实施完毕后，甲方按照本合同约定的标准组织验收，该验收以甲方的确认为准。如因乙方工程达不到合同约定的标准，甲方有权拒绝验收，因此造成逾期竣工的，乙方应当承担逾期竣工的责任。

第九条：违约责任

1、如乙方不履行合同约定的养护义务或履行该义务不符合约定的，乙方应当按照甲方的要求进行整改并同时向甲方支付合同总价款5%的违约金，同时，甲方有权另行聘请他人养护苗木，所产生的费用甲方有权自应支付给乙方的费用中直接扣除。

2、乙方违反本合同其他任何一项义务的，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改正的，甲方有权解除本合同，并由乙方承担本合同总价款20%的违约赔偿金。

第十条：争议解决方式

合同履行过程中产生争议或未尽事宜，双方应协商解决，可签订补充协议;协商不成的，任何一方有权向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十一条：其他

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日生效。

甲 方： 乙 方：

法定代表人： 法定代表人：

日 期：

**小区园林绿化分包合同范本16**

建设单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据市建委有关规定，甲方将首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程。

二、施工地点及范围：

本工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿地总面积为\_\_\_又平方米。

三、工程内容：

1、乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；

2、绿地深翻50厘米，加工20厘米(包括土地平整、造地形等)；

3、工程竣工后，乙方必须养护一年(落叶树今冬明春种植，按具体树种种植起算)；

4、施工过程中，由于甲方原因需要返工的，则须经甲方签证认可后按实结算；养护期间由于乙方原因造成苗木死亡的，均由乙方按合同规格要求补植；

5、种植质量应根据市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价：

工程总造价为人民币\_\_\_\_\_\_元整，一次性包干。

五、付款方式：

1、第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50％；

2、第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25％；

3、第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20％；

4、余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：

本工程自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工。

七、甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责施工现场的管理协调工

八、其他约定。

九、本合同一式\_\_\_份，甲乙双方各执义份，图纸预算各\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**小区园林绿化分包合同范本17**

建设单位： (甲方)

施工单位： (乙方)

甲方将某某区绿化工程委托乙方进行施工，为明确双方责任、权利义务，且加强协作、互相促进，根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关法律、法规，结合本工程的具体情况，经双方协商，特签订本合同，双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、开工日期：20\_\_\_\_. ——20\_\_\_\_ ，历时 天。

四、施工内容：

1)区内人工精整地形、清理局部垃圾并装车外运、乙方提供详细的设计方案并经甲乙双方商定后进行施工、苗木种植(注：绿化区域详见绿化种植平面图);

2)区内回迁户区域绿地内进行升级改造工作(注：绿化区域为2#、3#、4#、5#、6#楼周边绿地)，主要施工内容：

①乔木(胸径10cm以下)、大灌木(冠幅以下)含起挖、运输、种植、养护，单价75元/株;

②地被植物移植(含起挖、运输、种植、养护)，单价25元/m²; ③该升级改造区域内种植土回填(由甲方实施)，乙方负责进行人工塑造绿化地形、精整绿化地工作，单价元/m²。

④以上苗木移植数量将根据最终移植工程量据实结算。

五、工程结算：

采用固定综合总价结算形式，根据乙方提供的B区报价清单(详见附件)，约定绿化工程总造价 元 大写： (此造价不含回迁区域苗木移植费用)。

施工中如有苗木替换、增减、方案变更等情况，须经甲乙双方协商确定，根据完成工程量据实结算，一方不得私自增减，工程造价环比调整。

六、工程款拨付：

1)合同签订后，相应的施工队伍进场后，工程进度款拨至合同总造价的20%，作为项目启动预付款;

2)当乙方完成大中乔木(胸径12cm以上)骨架树种栽植以后，工程进度款拨至合同总造价的30%;

3)所有苗木栽植完毕，经自检合格后，报甲方组织验收(三日内组织验收，验收合格后由乙方出具书面竣工报告，养护期开始)，工程进度款拨至合同价的60%，并在一周内完成工程量签字认可和审计决算;

4)初验四个月后经复验合格，再付至工程结算价的70%;

5)工程初验15个月后，由乙方提出书面申请，报至甲方进行终验(三日内组织验收)，终验合格后付清余款。

七、工程质量及材料：

1、所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！