# 天然气三联供企业合同范本(实用20篇)

来源：网络 作者：暖阳如梦 更新时间：2024-01-15

*天然气三联供企业合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》有关规定，为了明确甲、乙双方在整个民用户燃气工程实施中的权利、义务和经济责任，结合本工程的具体情况，经双方协商签订本合同。第一条工程项目一、...*

**天然气三联供企业合同范本1**

甲方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》有关规定，为了明确甲、乙双方在整个民用户燃气工程实施中的权利、义务和经济责任，结合本工程的具体情况，经双方协商签订本合同。

第一条工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程申请审批号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程内容及范围：1.户内燃气管道及设施安装;2.户外燃气干、支管及设施安装。

第二条工程实施方式工程设计、施工、质量管理、碰管通气全过程均由甲方委托乙方组织实施。

第三条工程收费标准及付款方式

**天然气三联供企业合同范本2**

在忙碌有序的工作中过去了，回顾这一年的工作，我认为主要有两个大的方面：

>一、制定自己的工作准则：

>二、过去一年的主要工作：

4月份主要的工作是天邦超市的开业及海坛超市的调整工作，两项工作在一个月里，人员少、时间紧、要求高，自己主动带头，和设备部的同事一起仔细研究，严格布局，规范施工，确保了天邦超市的开业以及海坛超市的调整按时保质的完成；

1、xx月份的主要工作就是辛安购物广场的大家电的装修开业。由于时间紧，家电需要的电的地方又多，还牵涉到品牌以及展台的布局施工问题。按照公司的要求，以及工作的流程，加班加点，严谨施工，使得所有的用电设施顺利安装完毕，一次试用成功，为辛安购物广场家电五一的顺利开业的设备工作做好了准备；

2、6月到9月主要就是总店东楼的装修调整以及卓庭超市开业的准备工作。总店东楼的装修是今年最大的工程，涉及的设施较多，工作量大。扶梯的更换、电路的调整、顶棚的装修、各个专厅的装修跟进、及专厅用电的布局及跟进都需要设备去做。因此这3个月基本每天都要加班，可我没有被累、工作量所吓倒，发扬中泽不怕苦与累的精神，工作积极主动、认真负责、思路清晰圆满完成公司交给的各项工作，为总店东楼装修工作做出了自己的贡献。9月份在有东楼装修工作的情况下，又有新店卓庭超市的准备工作。原本设备部的人员就不足，又临近中秋节各个门店也比较繁忙没有什么人员可以抽调的。面对工作我们设备一帮人没有畏惧，严格按照公司的要求及时准备好开业所需的各项设备。对需要用电的设施，从总的灯带照明到每个需要用的一个插座，UPS的安装、租赁户的用电施工，都做到细致到位。经过不懈努力，顺利完成了东楼装修及卓庭超市开业的相关工作。

9月份以后的主要工作，除去日常的巡店工作，门店需要的部分维修工作，就是提前对各个门店冬季需要进行保暖的水管进行统计汇总，并对各个店需要保暖的全部进行了处理，为水管的过冬做好了准备，另一项主要工作就是对闲置设备的整理。将闲置的货架设备以及附属配件全部集中到设备在柳花泊的仓库，对每一件都进行了分类整理，以便以后的使用。

在新的一年里，继续发扬中泽不怕苦、不怕累的精神，严格遵守安全操作规范及公司的各项管理规定，在领导的指导下及时、安全、高效、节约的完成各项工作。

**天然气三联供企业合同范本3**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》、布线设计施工下列标准：

－ISO11801 国际建筑通用布线标准

－IEEE 802．3 10BASE-T 光纤分布数据接口（FDDI）标准

同时满足下列安装与设计规范

h \*民用建筑电气设计规范（JGJ/T16-92）

h 智能建筑设计标准（EBD-03-95）

h 工业企业通信设计规范（CECS 09：89）

h 建筑与建筑群综合布线系统工程设计规范（CECS 72：97）

h 建筑与建筑群综合布线系统工程施工及验收规范（CECS 72：97）

以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本弱电工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1．甲方弱电工程系合法使用。

乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经有关部门审定具有弱电工程承包的相关《资质证书》的企业法人。

2．弱电施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_号。

3．弱电工程实施内容：详见附件一《弱电工程实施内容表》。

4．承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料、清包工、部分承包）。

5．总价款：￥\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其中：

材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，税金（3．41%）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

6．工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，\_\_\_\_\_\_\_\_工期 \_\_\_\_\_\_\_\_天。

二、关于材料供应的约定：

1．甲方提供的弱电布线材料：详见附件二《甲方提供弱电布线材料、设备表》。

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2．乙方提供的材料：详见附件三《主弱电布线材料报价单》。

3．乙方对甲方采购的弱电布线材料、设备，均应用于本合同规定的弱电工程，非经甲方

同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

4．乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

三、关于工程质量及验收的约定

1．本工程执行 建筑与建筑群综合布线系统工程施工及验收规范（CECS 72：97）和智能建筑设计标准（EBD-03-95）的其它同类标准、质量评定验收标准。

2．本工程由\_\_\_\_ \_\_\_\_方设计，施工方案。

3．甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。

4．由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5．在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》（详见附件四）后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6．工程验收

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7．工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续（详见附件五《工程质量验收单》）。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

四、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、高空作业、水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及企业办公人员的安全，防止企业办公设备的毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

五、关于工程价款及结算的约定

1．工程款付款方式列下表：

付款时间 付款百分比 金 额

对预算设计认可签订合同之日 1000元，第二次付款时扣除

合同签订后 开工前二至五天30% 元

施工过程中 工程材料到现场或工期进度过半30% 元

竣工验收 当天35% 元

竣工验收后 一个月内5% 元

增加工程项目 签订项目变更表后两天内100% 元

2、工程结算：详见附件六《工程结算单》。

工程保修期壹年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》

（详见 附件七），保修期从竣工验收签章之日起算。

双方款项往来，均应出具收据，施工结束须开具发票。

六、其它事项

甲方工作：

（1）甲方应在开工前\_\_\_\_\_\_\_\_天，向乙方提供经物业管理部门认可或上级主管弱电部门的施工图纸或做法说明\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空施工现场，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的施工现场中所滞留的设备、物件等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的电，钥匙等必备条件，并说明使用注意事项。

（2）做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生其他工作人员关系等的协调工作。

（3）如确实需要拆改原建筑物结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用。

乙方工作：

（1）参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。

（2）指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

（3）未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改各种共用设备管线及原有建筑承重结构。

七、违约责任

1．由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_\_\_\_\_\_\_%\_\_\_\_\_\_\_\_支付违约金。

2．由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。

3．甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有共用设备管线及建筑承重结构，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担责任。

4．乙方擅自拆改共用设备管线或原有建筑承重结构，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

八、纠纷处理方式

1．因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和工程承包企业开具的统一发票，可向市智能建筑协会调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投诉。

2．当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向——市仲裁委员会申请仲裁——人民法院提起诉讼

（将不选定的解决方式划出）

九、合同的变更和解除

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款\_\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

十、其它约定

1．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、本合同一式 份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

附件（略）

甲方（签章）：\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_年\_月\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**天然气三联供企业合同范本4**

转眼间20xx年将要过去。在领导和同事们的悉心关怀和指导下，通过自身的不懈努力，各方面均取得了一定的进步，为了更好地完成工作，也更好的为公司尽职服务，本人就今年以来的工作总结如下：

1. 对大厦安保监控录像设备、线路进行检查及维护。对监控矩阵、时间和空间分配进行调整，对损坏的摄相头及录像用硬盘进行更换升级。维护保养电子巡更系统，定时对各UPS的性能进行测试。积极配合维保单位进行消防系统维护保养工作，保障公司及业户的财产安全。今年在安保部的配合下，对大厦地下车库-1、-2层的摄像头进行了整改，取得了令人满意的效果。

2. 定期检测维护楼宇自控系统DDC箱，保证楼宇自控系统的建康运行，做好能耗的合理化使用。

3. 定时巡查停车场收费系统，及时解决已发现问题，对不能及时解决的故障在最短时间内上报给维保单位，并积极配合维修工作，保障收费系统的正常运行。

4. 及时处理大厦电梯多媒体故障，对可维修故障及时进行维修排除，因设备造成无法修理的问题在最短时间内上报领导以协商工作。在领导的大力支持下，今年陆续对多台电梯多媒体系统进行了更换升级，取得了不错的效果。

6. 快速解决大厦业户来报的弱电问题，以求给业户留下最好的工作印象。

我要始终坚持严格要求自己，勤奋努力，在自己\*凡而普通的工作岗位上，努力做好本职工作，不把情绪带到工作中，同时督促自己学习更多弱电方面的知识技能，争取成为一专多能的人为公司更好的服务。在以后的.工作里还要不断地去学习以补自己的不足，为公司更好的服务。总之，感谢领导对我的信任与支持，在以后的工作我仍将全力以赴、做到更好。

——弱电工程施方案设计

**天然气三联供企业合同范本5**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 XXXX 年 XX 月XX日签订合同编号为 L20\_428-8 的.《 XXXXXX 合同》(以下简称原合同 )中的定义相同。

鉴于：

因甲方资金等方面原因。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上对原合同条款部分内容进行补偿说明，特订立以下补充协议。

一、协议内容补充部分为：

乙方责任：

乙方在XXXX年XX月XX日保证甲方XXX项目具备通电条件。

甲方责任：

原合同中的一期合同总价(人民币贰佰伍拾万元)保证在项目通电前付清。具体付款时间及金额为XXXX年X月XX日付XX万元，XXXX年XX月XX日付30万元， XXXX年XX月XX日付40万元，XXXX年XX月XX日付70万元。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

三、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**天然气三联供企业合同范本6**

我们受黑龙江省天源食品有限公司委托，对其番茄红素加工项目专项资金、配套资金、使用情况和产值利税情况进行了专项审计。

>一、审计依据

《黑龙江省发展高新技术产业专项资金项目验收管理办法》和《黑龙江省高新技术产业专项资金项目计划任务书（合同）》，及国家有关财务会计制度。

>二、管理层的责任

按照《黑龙江省发展高新技术产业专项资金项目验收管理办法》编制的专项资金项目验收收支决算表、项目验收收支决算明细表、企业资产负载表、损益表、现金流量表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：对提供的相关资料的真实性、完整性及合法性负责。

>三、注册会计师的责任

我们的审计是依据中国注册会计师审计准则、《黑龙江省发展高新技术产业专项资金项目验收管理办法》和《黑龙江省高新技术产业专项资金项目计划任务书（合同）》的规定和要求进行的。我们的责任是在履行必要的

审验程序后，对这些财务资料发表审计意见。在审计过程中，我们结合贵公司的实际情况，实施了包括抽查会计记录等我们认为必要的审计程序。

>四、审计内容

（一）项目投资及资金来源情况

1、项目投资：总投资1,000万元，其中：固定资产投资700万元，流动资金300万元。

2、项目资金来源

自筹资金：670万元：其中，20\_年项目实施前银行存款300万元，20\_年7月前陆续投入上年和本年企业利润370万元用于项目建设。

专项资金：20\_年1月获得项目专项资金30万元。

银行贷款：20\_年3月在中国农业发展银行肇源县支行落实流动资金贷款300万元。

3、资金用途

自筹资金：670万元：其中用于土建工建设270万元，用于设备购置358万元，用于研发设备等费用支出42万元。

专项资金：30万元：用于生产设备采购。

银行贷款：300万元：用于番茄、马口铁等原辅材料采购。（二）项目实施经济指标完成情况

番茄红素加工是以番茄为原料，经浮洗、打浆、浓缩成番茄酱后再经萃取设备提取红素。20\_年该项目项目投产后，由于当地自然灾害番茄基地减产，又由于市场番茄酱价格不断上涨原因，该企业根据实际情况，调整产品产量，生产红素上游产品番茄酱8,460吨，生产番茄红素吨。其经济指标完成情况如下：

（1）、实现工业增加值1,875万元，完成项目的；

（2）、实现销售收入6,627万元，完成项目的；

（3）、实现利润329万元，完成项目的；

（4）、实现税金65万元，完成项目的；

（5）、出口创汇560万美元，完成项目的112%；

（6）、拉动基地种植户实现收入2,860万元，完成项目的；三、审计意见

我们认为，黑龙江省天源食品有限公司项目总投资、新增投资及其投资来源和项目资金用途与项目计划任务书相符。

在项目资金管理和核算上，资金是纳入单位财务统一管理，并实行单独核算，没有挪用专项资金现象。

在经济效益指标完成上，虽然项目红素产量没有达到设计要求，但总体经济接近项合同要求。

此报告仅限于本项目验收使用。附：

1、企业基本情况表2、项目验收收支决算表3、项目验收收支决算明细表4、企业资产负债表5、损益表6、现金流量表

附表1：

项目承担单位基本情况表

图片已关闭显示，点此查看

图片已关闭显示，点此查看

项目验收收支决算总表

（单位：万元）

图片已关闭显示，点此查看

注：项目总投资（合计）=项目资金来源（合计）=项目申报前已完成投资（合计）+项目新增投资（合计）

项目验收支出决算明细表

（单位：万元）

图片已关闭显示，点此查看

注：此表中“项目总投资（合计）”与附表2中“项目总投资（合计）”相等

**天然气三联供企业合同范本7**

一、工程特点、难点和应对措施

1、工程特点、难点

弱电工程需与其他专业进行交叉作业，相互制约影响因素多；一旦具备施工工作面，工期紧张，时限性强。

2、应对措施

提前编制施工方案，正式开工前，完成方案审批、材料报验、机械设备报验等施工准备工作。优化进行弱电工程施工的各种资源配置，紧紧抓住控制工期的关键因素，工人作业实行“三班倒”，确保关键部位、关键线路满足“奥运测试赛”的使用要求，为奥运工程贡献力量。

二、主要施工机械设备计划

1、质量管理体系

为了确保工程质量目标的实现，现场成立质量管理领导小组，其组长和成员如下：

组长：由项目经理刘海涛担任

副组长：由生产副经理李连起和项目总工程师王果森担任

成员：由项目技术员、质量员、施工员、材料员组成

2、施工工期及进度计划

本工程计划7月23日开工，9月10日完工。

2、1施工准备

7月18日-7月22日，共7天；

2、2会议区

会议区西南角至中一路：7月23日-8月5日，共14天；会议区西侧至景观西路：8月6日-8月15日，共10天；会议区西侧至景观路：8月16日-8月31日，共15天。

2、3展览区

展览区西侧弱电井：8月21日-8月31日，共6天；展览区北侧弱电井：9月1日-9月10日，共10天。

3、劳动力组织

3、1做好职工的入场教育培训，搞好全员的各项交底工作：培训应按职工的工作任务，区分不同层次和培训内容，使职工有适当的知识基础（包括高效率完成其各项任务的方法和技能），以确保员工对现行法规要求、内部标准、组织方针、目标的认识，上述工作应利用一段时间进行，此外应学习 北京市各项规定以及公司的各项规章制度，教育职工学习首都文明公约做文明市民，激励职工的积极性。

3、2加强职工的职业健康安全教育，树立“安全第一、预防为主”的意识，由安全员组织培训，职工进场后进行三级安全教育，包括国家法规相关要求、企业职业健康安全管理手册程序文件、内部标准、安全目标等知识，强化职工安全意识，把安全工作当作头等大事来抓。

3、3落实各级人员的岗位责任制。对职工进行施工组织设计及各分部分项工程施工方案的集体交底工作，使全体职工都能掌握技术及质量标准；对关键部位除做详细交底外，还应做现场示范，促使操作工人理解“企业在我心中，质量在我手中”及“百年大计，质量第一”的内涵。3、4劳动力计划表

拟在本工程投入项目管理人员16人，施工作业队管理人员8人，劳动力投入按照施工部位进行划分，具体见下表。

程施工技术规范及质量标准、工程内容、现场环境、交通情况、环保要求、防火、用电、安全注意事项、各专业工种施工机械操作规程等。取得合格证后方可上岗。所有人员一律持证上岗。

三、主要工序施工工艺流程和施工方法

1、施工顺序

**天然气三联供企业合同范本8**

用热人（甲方）：

供热人（乙方）：

根据《^v^民法典》《北京市供热采暖管理办法》（以下简称《办法》）等法律、法规和规章的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，协商订立本合同。

第一条 供热采暖地点、采暖计费面积

1.供热设施地点：。

采暖地点：。

甲方采暖建筑执行国家和本市规定的建筑物节能标准情况：

□ 符合节能标准。

□ 正在实施节能改造。

□ 不符合节能标准。

□ 其他： 。

2.采暖计费总面积为建筑平方米，包括：

（1）房屋所有权证、房屋租赁凭证上记载的建筑面积为

平方米。

房屋所有权证、房屋租赁凭证上仅记载使用面积的，应当按价格主管部门规定的系数折算成建筑面积后计收采暖费。

（2）采暖的其他建筑面积为平方米。对此部分建筑面积有争议的，以争议提出方委托的房屋测绘部门出具的测绘数据为准，测绘费由争议提出方承担。

3.热量结算点设置在：

□ 双方约定的供热设施管护责任的分界点。

□ 锅炉房或热交换站内。

□ 供热设施二次支线。

□ 楼栋。

□ 其他： 。

第二条 采暖期

甲乙双方对采暖时间约定如下：

□ 执行本市法定的采暖期，即每年11月15日至次年3月15日（因天气等情况延长或者缩短采暖期的按照北京市相关文件执行）。本合同签订后，本市采暖期进行调整的，应当按北京市人民政府的决定执行。

□ 约定供暖时间为：每年月日至次年月日。

第三条 供热质量要求及保障条件

1.甲方建筑供热采暖系统及相关设施应当符合设计规范和乙方运行调节方式的要求。甲方需要调整运行工况的，应当符合乙方的运行调度要求。

2.乙方根据甲方提供的采暖建筑信息资料和实际用热状况，按国家和本市建筑采暖耗热量指标，核算甲方建筑采暖用热量，制定热能供应方案。热能供应方案应当包括但不限于下列内容：建筑物所遵守的节能设计标准；建筑物设计热负荷和耗热量指标；应对气候变化的热量调整等。热能供应方案作为本合同附件。

采暖期内，乙方应当向甲方24小时连续供暖，并根据采暖期气象情况，做好热量供应保障。

3.甲方（含甲方负责管理的采暖用户）按热能供应方案，自主设定、调节室内温度。

第四条 采暖费缴费标准、期限及方式

1.缴费标准

（1）法定采暖期内的缴费标准：

甲方应当缴纳的采暖费＝基本热费 + 计量热费。其中：

基本热费＝基本热价（元/建筑平方米·采暖期）×建筑面积（平方米）

计量热费＝计量热价（元/千瓦时或元/吉焦）×用热量(千瓦时或吉焦)

基本热价、计量热价均执行价格主管部门规定的标准。

本合同签订时，基本热价为元/建筑平方米·采暖期；计量热价为元/千瓦时（或元/吉焦）。

遇价格主管部门调整热价标准的，应当自调整之日起按调整后的标准计算采暖费。

（2）市政府决定调整采暖期，或双方约定的采暖期超出法定采暖期时间的缴费标准：

甲方应当缴纳的采暖费＝基本热费 + 计量热费。其中：

基本热费＝基本热价（元/建筑平方米·天）×建筑面积（平方米）×天数（天）

计量热费＝计量热价（元/吉焦）×用热量(吉焦)

基本热价计算方法为：法定采暖期基本热价（元/建筑平方米·采暖期）除以法定采暖期（天）。法定采暖期按121天计。

计量热价为元/吉焦。

2.缴费期限

每年月日至10月31日，甲方应当将本采暖期（当年11月15日至次年3月15日）的基本热费足额缴纳给乙方。

计量热费的缴纳时间为：，计量热费的逾期违约金计收时间为：。

3.采暖费采取下列方式缴纳：

□ 直接向乙方缴纳。

□ 缴至乙方指定的金融机构：。

4.双方应当在供暖起、止日，对热计量装置计费数据进行书面确认。

5.热计量装置损坏、出现故障等不能正常计量时，甲方按热计量装置损坏前一个查表周期的日平均用热量计缴热计量装置损坏期间的采暖费。

6.甲乙双方对热计量装置计费数据产生争议的，按《仲裁检定和计量调解办法》的规定解决。经检测，热计量装置准确的，检测费用由甲方支付；热计量装置不准确的，检测费用由乙方支付，乙方同时负责维修或更换热计量装置。

第五条 供热采暖设施的维修、更新改造责任

1.甲乙双方约定，供热采暖设施管护责任分界点为：

甲乙双方按分界点承担各自负责的供热采暖设施管理、维修、更新改造的责任及其费用。具体划分如下：

（1）从热源至双方约定的管理分界点之间的供热设施的运行、维修、更新改造的责任及其费用由乙方承担。

（2）从双方约定的管理分界点至甲方户内散热设备之间的供热采暖设施管理、维修、更新改造的责任及其费用由甲方承担。

甲方可以委托乙方承担相应的供热采暖设施管理、维修的责任，相关的费用由双方另行协商确定。

2.甲乙双方对供热采暖设施维修、更新改造责任的其他约定：

第六条 热计量装置的维修、更新改造责任

热计量装置首次检定和安装后，其运行、周期检定、维护、维修和更新改造的责任及其费用均由乙方承担。

第七条 甲方权利义务

1.有权要求乙方按合同约定的地点、时间、热能供应方案供热，并对乙方的供热服务质量进行监督。

2.采暖期内，应当指派具有供热运行调节、维修技能的人员，按国家和本市有关供热专业技术标准（规程、规范）要求，对管护责任范围内的采暖系统进行调节，执行乙方的供热调度指令，做好节能工作。

采暖期内，甲方负责运行管理的人员应当填写运行调节、维修记录，按乙方要求提交有关供热运行参数。

3.应当按合同约定的期限、方式和金额支付采暖费，并有权要求收费单位提供税务机关统一印制的采暖费发票或乙方指定的金融机构开具的采暖费缴费凭证；不能提供采暖费发票或采暖费缴费凭证的，甲方有权拒缴采暖费。对缴费数额有异议的，有权要求乙方予以核对。

4.应当对管护责任范围内的供热采暖设施进行管护，排查安全隐患，对超出使用年限、影响采暖质量、存在安全隐患的设施及时更新、改造。

5.负责管护责任范围内供热采暖设施的应急处置。按本市供热管理、应急管理法规、规章的要求，制定供热突发事件应急预案，建立与保障供热安全相适应的应急抢修队伍，配备应急抢修设备、物资、车辆以及通讯设备，在采暖期内实行24小时应急备勤。在应急处置中，需要乙方提供援助的，应当及时告知乙方。

6.不得擅自增加、拆除、移动或改装供热采暖设施、热计量装置、扩大采暖面积、增加散热设备或换热设备。

确需改动供热采暖设施、增加采暖面积和采暖设施的，应当按乙方要求办理相应的手续。

7.依据本市有关规定，在管护责任区域内公告充水、试压、排气及试运行等工作安排；在乙方进行巡检、维修、排气、室温抽测、查表、收费以及对乙方管护责任范围内的供热设施进行维修、更新改造或采取紧急避险措施需要入户作业时，应当予以配合。

8.乙方根据计量管理、供热管理等法律、法规、规章，政府主管部门发布的规范性文件以及相关技术标准（规范、规程等）要求，需要改动、更换热计量装置的，甲方应当予以配合。

9.应当遵守供热设施安全使用方面的规定，履行《办法》及本合同其他条款中规定的应当由其承担的义务。

第八条 乙方权利义务

1.应当按合同约定的地点、时间和热能供应方案要求，向甲方提供安全、稳定的供热服务，加强运行工况调节，保证供热参数符合双方的约定。

2.有权对甲方实际用热情况进行核查，制止甲方超标准、超范围用热行为。

3.应当对甲方的供热采暖设施运行进行指导。发现甲方的供热采暖设施存在安全隐患或甲方存在影响其他用热人正常采暖、运行管理人员违反操作规程、伪造运行记录、自行改变房屋结构或装饰装修妨碍供热设施维修作业及其他违反《办法》和本合同约定的情况的，有权要求甲方予以纠正或整改。

4.有权按合同约定收取采暖费，并开具税务机关统一印制的采暖费发票。

5.供热前20日，应当与甲方沟通供热系统充水、试压、排气及试运行等工作安排，并与甲方约定相关工作的时间进度。

6.按《供热采暖系统管理规范》（DB11/T598-20\_）、《供热采暖系统维修管理规范》（DB11/T466-20\_）等供热服务标准、规范提供服务，公布值班、报修电话，并在采暖期内安排人员24小时值守，非采暖期期间安排人员接听电话，电话号码为：。电话号码更换应及时公示告知甲方。

乙方报修电话应当具有录音功能，录音资料应当至少保留至下一采暖期开始之前。

采暖期内接到甲方报修后，乙方应当在1小时内回复甲方；供热采暖设施出现泄漏等紧急情况的，乙方应当立即处置。

7.采暖期内，乙方因所维护管理的供热设施故障、事故等情况影响用热人正常采暖的，应当及时公告，并迅速采取有效措施，及时消除影响。

8.应甲方要求，协助、配合供热采暖设施抢险、抢修作业。

9.履行《办法》及本合同其他条款中规定的应当由其承担的义务。

第九条 违约责任

（一）甲方违约责任

1.甲方未按合同约定的时间及数额支付采暖费的，经乙方书面催交【 】日仍未支付的，除须按合同约定支付采暖费本金外，还应当自逾期之日起按中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）标准，向乙方支付违约金，同时乙方有权对甲方限制供热或暂缓供热。

2.甲方擅自拆改供热采暖设施产生泄漏或影响其他用热人采暖、增加采暖面积或采暖设施、未按合同约定履行应当由其承担的设施管护义务、取用供热系统用水、增加换热设备、拒绝乙方入户作业、拒绝乙方提出的设施隐患整改建议，或发生其他违反《办法》和本合同规定的用热行为，经乙方制止逾期仍未改正的，乙方有权对甲方限制供热或暂缓供热；造成自身、其他用热人、乙方或公共利益损失的，除承担自身损失外，还应当承担相应的赔偿责任。

3.因甲方私自拆改热计量装置或因甲方原因造成热计量装置损毁，不能正常计量的，甲方承担相应的责任。

（二）乙方违约责任

1.甲方已足额缴纳采暖费，乙方未按合同约定时间向甲方供热的，应当按未供热天数退还甲方缴纳的基本费用，并支付等额违约金。

退费额=日平均基本热费×未供热天数

日平均基本热费=采暖费基本费用总额/本采暖期法定供暖天数（当年11月15日至次年3月15日）

2.乙方未尽到管护义务，造成甲方、其他用热人和公共设施损失的，乙方应当承担赔偿责任。

3.乙方供热质量未达到热能供应方案要求的，

4.有下列情况之一，乙方免予承担违约责任，但应当提供相应证明：

①市人民政府决定对天然气、电力、自来水采取限量供应措施。

②市、区人民政府有关部门依法启动应急预案后，影响供热设施运行。

③乙方因设施安全检修需停热的，但不得超过6小时，且已提前公告，整个采暖期累计不超过3次。

第十条 合同的变更

1.采暖建筑物的产权关系或房屋租赁关系变更时，甲方应当及时书面告知乙方，并与乙方解除本合同，采暖费用一并结清。甲方未书面告知的，甲方应当继续承担本合同项下的义务。

乙方与物业管理单位签订本合同的，物业管理单位发生变更时，乙方应当与物业管理单位解除本合同，采暖费用一并结清。

2.本合同如有未尽事宜，或因采暖面积、用热量参数、双方法人登记注册信息以及其他供热采暖情况发生变更，需要修改本合同有关条款的，经双方协商一致可另行签订补充协议作为本合同附件。

第十一条 合同的生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效，有效期为年，自年月日至年月日。合同有效期届满，如双方未订立新合同的，本合同自动延续。

第十二条 争议解决方式

本合同项下发生的民事争议，由双方协商解决，或向供热协会、供热主管部门申请调解解决；协商解决或调解解决不成的，按下列第种方式解决：

1.向人民法院提起诉讼。

2.向仲裁委员会申请仲裁。

第十三条 其他约定

本合同正本一式份，甲方份，乙方份。本合同正文及附件等均为本合同组成部分，具有同等法律效力。

（以下无正文）

（签署页）

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

通讯地址： 备案登记号：

邮政编码： 通讯地址：

应急联系人： 邮政编码：

**天然气三联供企业合同范本9**

1、燃气无隐患，家家都平安。

2、燃气安全人人晓，品质保障全家安。

3、多一点燃气安全，少一点安全隐患。

4、加强燃气安全使用意识，严禁擅自拆装燃气设施。

5、热水冲个凉，莫把安全忘。

6、燃气要安全，阀门把关严。

7、使用燃气时，四季都要保持通风，要有人照看。

8、燃气安全要发挥，定期检查显智慧，若有泄漏勿生悸，速速找人验仔细。

9、燃气安全关系千家万户，安全使用切莫疏忽大意。

10、燃气安全，时刻谨记。

11、锁住威胁，释放安全。

12、燃气泄漏勿轻视，通知邻居要及时，及早报警莫迟疑，安全第一人人知。

13、为了您和家人的安全，请不要使用过期液化气钢瓶。

14、钢瓶残液易燃易爆，请不要自行清理。

15、正确使用燃具，呵护生命健康。

16、切记，存放液化气的房间要时刻保持空气流通。

17、关住燃气隐患，创建幸福平安。

18、全面提高燃气安全意识，防范杜绝燃气事故发生。

19、不准自行接装、改装燃气设施。

20、燃气安全用，安心每一天。

21、燃气使用后、临睡前、外出时，要关闭燃气阀门。

22、使用燃气讲安全，保护家人第一位。

23、排查燃气安全隐患，确保家人健康平安。

24、燃气安全需要留心，气体泄漏最要关心，安全措施做到满分，家居生活更加安心。

25、使用燃气热水器，保证通风别忘记。

**天然气三联供企业合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供暖公司（热力公司?供热站等）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_业主（业主委员会等）

为规范冬季采暖，维护供需双方的正当需求和合法权益，依据《\_\_\_\_\_》、《\_\_\_\_\_\_》制定本合同。

一、鉴于冬季供暖涉及人的生存权利，直接关系到人的生存质量，甲方应当尽心尽力，保证按规定时间温度等本地惯例，向乙方提供热力供应服务，并保证持续的热力供应，不得中断，不得以用户未交、迟交供热费用而拖延、中断热力供应。

二、供热的质量约定：

（1）温度。按有关规定或惯例，供热后室内温度不得低于16℃。也就是指：24小时内的任何时点，在住户的每一个安装有暖气片、热风口等供热设备的房间的任何一个位置测量，温度均不得低于16℃。

（A）按户计算。以用户为一个计量单位，每与16℃相差1度，每天甲方向用户支付50元，温度每降低1度，加付1倍。如15℃时，为每天50元，14℃为100元，依此类推。

（B）按每户取暖费计算，温度每差1度，为相应期间取暖费的2倍。如平均取暖费为每天30元，每差1度为30元，差2度为60元，以此类推。

（4）遇燃料等涉及供暖成本的因素发生较大价格变化调整时（以原来为基数变化超过50%），双方应按本条河豚款的程序协商供暖的价格。如双方在价格上协商不成，取暖费暂按上年度的50%的比例或按燃料下跌的比例计算收取，用户有权选择其中的一种计算方式。

无论用户与甲方就取暖费的价格是否能达成一致，甲方必须第二条和第三条的规定向各用户供暖，否则按第二条或第三条的规定，按上一年度的取暖费标准向用户承担违约责任。

三、供热的时间约定

（1）按惯例本区域的供暖时间为每年的11月15日到第二年的3?月15日，但如出现寒流的侵袭，使气温低于\_\_\_\_\_摄氏度，甲方应提前或延长供暖的时间，提前或延长一周以内的，不再计收取暖费，超过一周时间的，按实际增加的天数计收取暖费。多计收的取暖费可以当年收取，也可以在来年一并收取。供暖公司发生更换变化的，由双方协商计收的办法。

（2）违约责任

甲方不能及时按合同规定的时期供暖，每迟延一天或提前结束一天，按每户＿元或按取暖费各户日均的三倍向用户支付违约金，?由用户选择以何种方式要求甲方承担违约责任。

温度的确定以\_\_\_\_\_或各地方气象台电视台发布的气温预报为依据。当几年气象台、电视台预报的气温不一致时，以最低的预报

**天然气三联供企业合同范本11**

通过公司部门对国机重工（洛阳）产业园项目检查审核工作，本次内部审核是公司内部审核，审核组按照ISO9001标准、GB/T24001-20\_/ISO14001:20\_标准、28001职业健康管理体系标准、公司三标一体文件、程序文件、适用的法律法规及《内审审核管理程序》的相关要求，提前编制了《部门检查表》并提前发至项目部。各审核小组接到审核实施计划，按计划在20xx年8月15日上午对项目资料经检查，下午对项目现场检查及业主、监理单位的回访。现场审核时审核组在项目的配合下，按审核实施计划安排，分别对项目的概况、计划实施、环境因素危险识别与评价、项目的目标和指标、法律和其他要求、信息沟通、供方控制、采购信息运行控制、采购产品验证、施工过程、文件控制、运行控制、能力及培训意识、施工过程控制、过程确认、产品标示、顾客财产、产品防护、监视测量设备、监视测量、合规性评价、不符合及纠正和预防措施、人力资源、基础设施、工作环境等相关工作，采用面谈、观察、抽查管理体系文件及体系运行产生的记录等方法，进行了抽样调查和认真细致的检查。审核组审核了包括项目的各有关职能部门，对审核发现的问题，与陪审人员进行沟通确认。

项目不足的地方有以下几点：

1.资料混乱：（主要表现在档案盒内无资料台账、柜子上无资料目录；记录保管不善丢失、填写不完整或不按要求填写、没有做记录、审批记录不到位等现象，此问题普遍存在；）

2.环境乱：（主要表现在办公室张贴的通讯录及其他、办公桌上的文件归类不整齐、电脑无温馨提示标语，饮水机、打印机、电器开关、垃圾篓等无相关标示、标语等；台帐没有及时更新）

3.劳保用品：（主要表现在安全帽使用无姓名、血型、性别、使用日期等，无应急药箱等，无登记台账）

4.设备仪器：（主要表现在设备检测记录及检测报告资料不齐全，总承包现场根本就没有检测设备：（卷尺、直尺、卡尺、全站仪、经纬仪、水平仪、万用表、接地电阻测试仪、望远镜、焊接检验尺等）；灭火设施：（灭火器、消防桶、消防锹等）；），生产设备的管理（主要表现为设备进厂没有按规定的程序进行验收，相关部门不能提供设备验收单、设备满足施工要求的能力是否得到验证相关部门不能提供证据；生产设备的保养不到位，设备验收时未记入日记，台帐没有及时更新等。）；

5.现场：（制度不齐全：如厕所卫生制度、现场操作规程及制度、门卫制度等；项目经理变更无变更手续，及工程师在现场未获公司授权；危险源变更无日期；日记不齐全，方案无审批意见等，方案不符合要求，计划变更未修订、审核、报批等，日记中未反应当天所发生重大过程事件，化学品进入现场未记录，）

公司内部检查审核发现项目总承包存在的问题及管理出现的问题点正逐步减少，这充分证明公司对项目工程总承包管理的运作还是很重视，管理体系在遵守它“PDCA”式的发展规律不断地持续改进，逐步走向完善，但与标准要求还有较大的差距。毕竟内审工作时间紧、任务重，采取抽样的形式，所以发现的还只是局部的问题，项目还要再认真自我检查一遍，看有没有相类似的问题和其它未发现的问题，要注意举一反三、全面整改。对本次内审暴露出来的问题一定要抓紧时间整改，努力把工作做透、做实、做出成效来，对照体系文件将工作标准落实到整改上。

**天然气三联供企业合同范本12**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》有关规定，为了明确甲、乙双方在整个民用户燃气工程实施中的权利、义务和经济责任，结合本工程的具体情况,经双方协商签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：天然气中压pe管道工程。

二、工程地点：四川省泸州市。

三、工程内容及范围：

1、中压管道18613米及其附属阀门安装、定向钻穿越、管沟开挖与回填、道路拆除与恢复、敷设警示带与示踪线、埋设标志桩、吹扫、全线与分段压力试验、勇气置换等内容。(详见招标文件工程量清单)

2、户内燃气管道及设施安装。

3、户外燃气干、支管及设施安装。

第二条 工程实施方式

工程设计、施工、质量管理、碰管通气全过程均由甲方委托乙方组织实施。

第三条 工程收费标准及付款方式

**天然气三联供企业合同范本13**

按照市公司××年电力工作会议精神，为进一步加强和完善我县电力管理工作，更好促进我县电力工作的发展，结合我县实际情况，使电力管理工作再上一个新台阶，现提出我县××年电力管理工作计划。

>二、做好夏季、冬季用电高峰期的安全运行

往年夏季、冬季都是用电的高峰期，企业、民用电大幅度增加，线路出现停电、短路、拉闸限电等故障较多，给企业和居民造成极大不便。为做好××年高峰期的正常运行和安全运转工作，减少电力故障带来的影响，电力办积极配合电力部门的工作，在用电高峰期到来之前提前做好应急预案的制定，并配合市供电局搞好“高峰用电畅通工程”有关的\'电力设施改造。结合我县危房改造工程的推进，与危改办等部门，配合市供电局做好我县危改工程和社区的供电规划的制定，为县环境建设做好电力服务。

>三、营造电力供应与使用之间的和谐关系，创造我区电力管理新格局

为了加强我县电力供应与使用，保障供、用电双方的需求，维护供、用电秩序，积极与相关执法部门通力合作，按照各自的职能，发挥其应有的作用。供电部门、执法部门要在年初做好电力维护和执法工作计划，建立责任制度;要相应成立管理办公室，指定专人负责，成立电力监管队伍，定期进行检查，消除隐患;主动与区电力管理办公室加强联系，形成我县在电力管理工作中的一套监管系统。要求供电部门做好供电和使用的业务工作，给用户相关的业务帮助，保质保量的提供给用户使用。执法部门发挥监管作用，对电力纠纷、窃电等问题，配合电力部门进行调查、查处。其他相关部门要相互支持，共同创造我县电力管理的新格局。

**天然气三联供企业合同范本14**

供暖协议书

供方：北京新资物业管理有限公司上东盛贸饭店分公司（甲方） 需方： （乙方）

经甲乙双方协商，乙方商品住宅（朝阳区东四环北路6号，滨河花园 ）的冬季供暖，与甲方负责，双方的责任、义务如下：

一、甲方按照北京市规定的供暖时间为乙方供暖，供暖费用按照北京市物价局的文件执行：民用建筑供暖费每建筑平方米24元。每年供暖费以当年实际使用情况为依据。因现在天然气采用买卡预付费方式进行供应，甲方需先预买天然气才能供暖。因此，如乙方未及时缴纳供暖费，甲方有权终止为其供暖。？

20xx年乙方实际需要供暖面积供暖面积务费为每户平方米，其中：房屋元；供暖检修服元。 平方米，供暖费为元。供暖费用共计二、供暖前，甲方为乙方的供暖线路进行检查，所发生的维修费用由甲方负责。

三、甲方在国家规定供暖期内要保证供暖时间和供暖温度，做

好供暖服务。

四、本协议一式四份，甲乙双方各保留两份。

甲方盖章 乙方盖章

负责人：

电话：59078888

法定代表人：电话： 年 月 日

**天然气三联供企业合同范本15**

根据《\*\*\* 国家发展改革委关于印发的通知》（财建[20\_]249号）要求，国家发展改革委、\*\*\*组织对地方上报的节能服务公司进行了评审。现将符合条件的节能服务公司备案名单（第五批）予以公告。

    第五批备案名单中的节能服务公司20\_年1月1日以后签订合同并符合条件的合同能源管理项目，可以申请国家财政奖励资金。

  >  热烈祝贺北京中科宇杰节电设备有限公司通过此次备案(列表中第37位）

>第五批节能服务公司备案名单详情

一、北京市

公司名称

主要节能业务及技术产品

中青国能资源科技（北京）股份有限公司

水源热泵技术，余热利用技术

北京市昌平区超前路37号6号楼4层

1069号

北京万格伟业科技有限公司

水源/地源热泵技术，冷凝热及工业余热回 收技术

北京市朝阳区惠新西街16号2单元

503

北京黄龙世纪科技有限公司

水泵变频技术，热力站自控技术，二次混水 技术，换热器保温等供热节能技术

北京市海淀区皂君东里10号楼7门

301室

北京安普能环保工程技术股份有限公司

钢铁企业富余煤气发电，工业企业余热发 电，多点式转子变频节电技术

北京市西城区西直门南大街2号成铭 大厦A20G-J

北京中天富源节能科技有限公司

智能抽采油控制器

北京市海淀区紫竹院10号名邸B-907

北京联亚亿光合同能源管理有限公司

绿色照明节能技术，电机系统节能技术

北京市朝阳区光华路7号汉威大厦西 区11楼B1-1A1B

科林泰克（北京）节能科技有限公司

高低压变频节能技术

北京市东城区广渠门内大街80号

1002室

北京中江川科技发展有限公司

热泵节能技术，供热/制冷系统的节能技 术，热力站余热回收技术，无线设备室内测 温技术

北京市丰台区西四环南路88号407室

北京联信厚普新能源技术有限公司

照明系统智能节能技术，中央空调智能控制 技术，水/地源热泵技术，余热回收利用技 术，能效管理专家

北京市海淀区马甸东路19号金澳国 际1122室

北京信和洁能新能源技术服务有限公司

中央空调系统节能技术，水/地源热泵技 术，照明系统节能技术，电机系统节能技 术，余热余压利用技术，能源管理平台

北京市建国路93号万达广场12号楼

802

联众恒久节能科技（北京）有限公司

能源运营管理系统，电梯电能回馈系统

北京市丰台区海鹰路5号412房间

北京思佰森节能科技有限公司

循环水系统(水冷中央空调机组，空压机、 注塑机、压铸机等工业循环冷却系统，热水 锅炉等各类换热器)除垢、防垢提效节能技 术

北京市海淀区上地十街1号院3号楼

11层1117室

中机十院国际工程有限公司

建筑节能技术、空调节能技术、锅炉改造技 术、余热余压利用技术

北京市朝阳区德胜门外北沙滩1号

北京华清卓克节能科技有限公司

高频电磁无极灯

北京市海淀区大柳树富海中心2号楼

308房间

北京中科捷高光电科技有限公司

LED照明技术及产品

北京市朝阳区望京西园222号楼D-

1803室

北京仪峰龙元节能科技股份有限公司

LED照明技术及产品，变频节能技术

北京市北京经济技术开发区西环南 路18号A座4层

北京艾久瓦能源管理有限公司

LED照明技术，中央空调/电机系统节能技 术，余热回收利用技术

北京市朝阳区朝阳门外大街甲6号4 座1905B

北京中科特能节能环保科技有限公司

建筑节能改造技术，供暖系统节能技术

北京市朝阳区远洋天地63-405室

北京成基新赫科技有限公司

锅炉节能技术及产品

北京市中关村南大街 12 号天作国 际 12 号楼 B 座 20\_ 室

中国航空器材集团能源管理有限责任公司

中央空调全变水量节能控制系统，数据中心 IDC机房废热回收技术，照明节能技术，地 源热泵技术

北京市顺义区天竺空港工业区天纬 四街3号

北京桑普能源管理有限公司

热泵技术，余热回收技术，供热制冷节能技 术

北京市朝阳区北苑路大羊坊10号

依科瑞德（北京）能源科技有限公司

水/地源热泵技术，太阳能辅助地源热泵系 统，热计量及远程抄表管理系统

北京市昌平科技园区超前路37号

北京华大科工兴业科技有限公司

LED照明产品，高低压变频设备，余热余压 回收技术

北京市海淀区中关村大厦1617室

北京合创三众能源科技股份有限公司

地源热泵技术，矿井回风专用热泵技术，工 艺冷却水技术，电厂钢厂吸收式热泵技术， 油田废热吸收式热泵技术

北京市大兴区中关村科技园区大兴 生物医药产业基地天河西路19号楼

101室

北京燃气能源发展有限公司

燃气冷热电三联供节能技术，余热利用技 术，燃气制冷节能改造技术，燃气供热节能 改造技术，热泵技术

北京市朝阳区小营北路11号和泰大 厦B座

北京京诚凤凰工业炉工程技术有限公司

蓄热式燃烧节能技术，全纤维炉体保温节能 技术，加热炉节能技术，烟气余热锅炉技 术，高效节能自身预热燃烧器

北京市大兴区北京生物工程与医药 产业基地天富大街9号

北京惠泽永盛电气设备有限公司

电子式陶瓷金卤灯具，电子式高天棚荧光灯 具，LED照明产品

北京市亦庄经济技术开发区荣华南 路19号中铁十九局大厦606室

北京惠广万合节能科技有限公司

能效管理服务平台，供配电系统节电技术， 地源热泵技术，冰蓄冷空调节能技术，电机 变频调速技术

北京市海淀区西三旗育新花园小区2 号楼三层商业用房529室

碧海舟（北京）石油化工设备有限公司

加热炉高效燃烧技术，工业锅炉烟气余热余 压回收技术，余热余压发电技术

北京市朝阳区小关北里45号世纪嘉 园5号楼7层

北京中通诚益科技发展有限责任公司

自动监控系统，能源管理平台

北京市海淀区永定路88号长银大厦

10B17

北京万琦照明工程有限公司

LED照明产品

北京市西城区黄寺大街26号德胜置 业4-811室

中航天旭恒源节能科技有限公司

LED照明产品

北京市石景山区八大处高科技园区 西井路3号3号楼8351室

北京焌富环境科技有限公司

风机水泵节能装置，路灯监控及智能控制节 能系统，高低压变频器，锅炉节能改造及余 热冷凝水回收技术

北京市海淀区吴家场路1号院4号楼1 单元907

中光高科（北京）节能投资管理有限公司

LED绿色照明产品，高低压变频控制柜，余 热利用技术

北京市大兴区中关村科技园区大兴 生物医药产业基地永兴路25号C楼三 层

北京中润零碳节能技术有限公司

仿真模拟技术，变频调速控制技术，换热技 术

北京市海淀区中关村南大街乙12号 院1号楼21层2505室

北京睿光博远节能科技有限公司

LED照明产品

北京市朝阳区鑫兆佳园15号楼907

北京中科宇杰节电设备有限公司

智能节电技术

北京市丰台区科学航丰路8号1层

1099

大唐（北京）能源管理有限公司

发电锅炉优化燃烧技术，高压变频改造技 术，电除尘节能改造技术，烟气/循环水余 热回收利用技术

北京市海淀区紫竹院路120号

北京海利瑞电气科技有限公司

照明节能控制柜,高低压变频控制柜

北京市通州区中关村科技园通州园 金桥科技产业基地环科东一路14号

95号楼

北京神州牧阳能源技术有限公司

无功补偿技术

北京市海淀区厂洼街3号2号楼1层

1078A室

北京中电兴发科技有限公司

照明系统节能技术

北京市海淀区中关村环保科技示范 园地锦路7号院5号楼

北京嘉信高节能科技有限公司

LED照明产品

北京市北京经济技术开发区西环南 路2６号院２２号楼２－２３８

北京光彩福稳能源管理有限公司

LED照明产品，中央空调节能控制系统，电 梯能量回馈装置

北京市大兴区金星路12号院2号楼

0504

北京东方炫辰科技发展有限公司

供热节能技术，余热回收技术

北京市朝阳区远洋国际中心D座2401 室

北京哈工火天节能科技有限公司

链条式锅炉改煤粉锅炉节能技术

北京市西城区德胜门外大街11号5幢

210室

北京中巨开元国际节能环保科技有限公司

供热制冷系统节能技术，照明系统节能技 术，配电系统节能改造技术

北京市海淀区北四环中路 229 号海 泰大厦（北楼）1层北

绿动元（北京）科技有限公司

建筑/工业能耗监测系统，绿色建筑整体节 能技术，地源热泵技术，LED照明产品

北京市石景山区远洋山水22栋4单元

101

北京方兴绿建节能科技有限公司

变频节能技术，热回收技术，能耗分项计量 技术，能耗实时监测与节能策略分析技术

北京市西城区复兴门外大街A2号中 化大厦9层

北京益资盈节能技术有限公司

锅炉节能技术，压缩空气梯级利用技术

北京市海淀区西直门北大街32号院2 号楼13层1510

北京天阳鸿源环保技术有限公司

余热回收利用技术

北京市海淀区上地三街9号E座705

北京京电电力节能服务有限公司

冰蓄冷空调技术，余热回收技术

北京市海淀区会城门供电局宿舍1幢

305

锦华能投（北京）科技发展有限公司

锅炉系统节能技术，锅炉低碳燃烧技术，电 动分离器改造技术，燃烧器摆动机构改造技 术

北京市宣武区清芷园1号楼A座203室

北京北方节能环保有限公司

**天然气三联供企业合同范本16**

一、宣传安全知识。

加大对燃气安全的宣传力度，向企业经营者和广大用户宣传燃气安全管理法律法规、安全用气和燃气泄漏安全防护、救护等应急处理常识。要求各燃气经营企业要印发燃气安全使用手册，发放到每个用户手中，全面提高群众的燃气安全防范意识。

二、开展安全检查。

1、杜绝各类燃气事故的发生，燃气办组织相关人员对临汾市区2个天然气公司，7个天然气汽车加气站及液化石油气充装站逐一进行安全检查。各企业单位都建立了科学可行的生产、运营、安全管理制度和应急抢险预案，对餐饮场所逐一进行了隐患排查并建立了隐患排查台账。燃气公司与用户签订了供气合同。成立专门巡查小组，定期对管线和用户进行检查。为了提高对突发事件的应对能力，各燃气公司制定了消防演练应急预案，并组织员工进行消防演习。

2、对排查中存在警示牌破损、警示标语不清、灭火设备离加气机距离远、加气人员玩手机、加气车辆停放不规范、个别气站安全巡查记录和人员交接班记录表不健全、燃气具安装不规范等问题，责令有关燃气企业限期整改。

三、整合液化石油气充装站。

临汾市区液化石油气充装站原有6家，常年向全市广大群众供应民用液化气。各气站为追求经济利益，抢占生意，重效益轻安全，致使液化石油气市场出现了无序竞争的局面，气源质量无法保障，且难以有效控制过期、报废钢瓶的充装，无形中带来很多安全隐患。今年以来，为规范市场，整合资源，确保气源质量，解决无序竞争带来的安全隐患，燃气办与6家民用液化气公司经过反复酝酿协商，于5月11日将6家液化石油气充装站进行了整合，除临汾市液化石油气公司外，彻底关停其余5家充装站。这次整合，消除了5个重大安全隐患源头，液化石油气的质量得以保证，相比之前6个站，更加方便管理，可以有效杜绝报废、过期钢瓶的充装。

四、整合液化气供应站点。

按照规定将液化气供应站点设置在南外环以南，北外环以北，铁路以东，滨河东路以西的范围。将市区200余家液化气供应站点分别集中到20余家符合安全要求的液化气供应站点。彻底消除了市区液化气供应站点，对人民生命财产安全造成的威胁。

五、取缔lng黑站。

8月12日至16日，由市政公用局牵头，联合尧都区公安局、消防大队、安监局、^v^、工商局等部门20余人组成联合执法队伍，开展了取缔“lng黑站”的行动。对309、108国道沿线11家lng黑站进行了彻底查处取缔;11月26日，市政公用局联合尧都区建设局、公安局、安监局、质监局、消防大队、工商局等多家单位200余人，对市区及尧都区管辖范围内的5家“lng黑站”进行取缔。5家“lng黑站”，分别地处南舍村、兰村、金百丰、东麻册、林浩石油。通过这两次联合行动，彻底消除了市区周边多处安全隐患源头，保证了附近村民的生命、财产安全。

六、组织培训。

对230名液化气配送人员进行了燃气安全知识培训并进行考试，不但使每一名配送人员从思想上引起高度重视，并提高了操作技能，增强了对安全性事件的应对能力。

七、周密部署。

**天然气三联供企业合同范本17**

根据公司审计工作计划和安排，审计组于20xx年9月17日—9月20日对XX煤矿物资内控管理及效能情况进行了审计；本次审计工作采取了全面检查物资管理资料（包括物资计划、询价单、合同、出入库单以及物资台账等）、询问取证、分析比较等审计程序，XX煤矿给予了积极配合，现将具体情况报告如下：

一、审计事项

（一）审计期间：20xx年1月～20xx年8月。

（二）主要内容：物资管理制度是否完善，制度执行的有效性；对物资计划、采购、付款、库存、出入库等物资管理的各环节规范性物资管理制度执行情况以及物资采购质量和采购价格的合理性等物资管理效能情况进行审计。

（三）目的：通过对物资内控执行情况，了解被审单位物资管理状况，发现和改善物资当前物资管理存在的不足，进一步规范被审单位物资管理，提高被审单位的物资使用效益。

>二、基本情况

XX煤矿是20\_年7月通过资产收购方式拥有的矿井，收购至今一直处于基建期，属XX有限公司的子公司，按照

投资公司“四统一”的要求，执行投资公司的统一的财务、采购和物资管理制度，目前物资管理除投资公司物资管理制度外，该矿还增设XX煤矿物资管理制度、库管员岗位责任制、物资领用制度。物资除零星采购外（1万元以下），其他均由投资公司统一采购。

岗位设臵情况：该矿设臵物资计划一名，库管员1名（实际到位），

物资库存情况：至8月末库存库存物资万元。

>三、内部控制制度情况

（一）、相关制度规定

XX煤矿执行的物资管理制度有：

①《XX有限公司物资管理制度》

②《XX煤矿物资管理制度》

③《库管员岗位责任制》

④《物资领用制度》

（二）、一般物资采购流程

>四、审计发现主要问题

（一）物资申请与采购环节

1、物资计划申请单规格型号不完整、计量单位不规范。

2.检查6月份临时物资计划较多，不符合应急计划不得超过当月正常计划数量的3%的规定。

3、询价报价方式采用不密封的传真方式，不符合规定。

4、物资计划单、询价单、确认单缺乏统一归档。

（二）物资入库、出库、仓储管理

1、未严格执行物资入库验收制度。检查“4月—8月”入库记录，发现有未经相关技术人员验收即入库的现象，入库验收单不齐全；采购确认单有不签字的情况。

2、入库单存在未填写供应商、未连续编号、未填写仓库名、入库商品规格型号、计量单位不规范等现象。

3、未严格执行物资领用审批制度。抽查部分物资领用未经审批或审批签字不全。

4、部分入库单未填写仓库名称、物资用途不清晰、不同仓库物资共用一张出库单等。

5、人库单、出库单各联次未按用途分别各部门保管。

6、物资库房分类摆放还未达到投资公司物资统一分类的要求。

7、物资卡片标示还不够清晰，没有“四号定位”。

8、检查4-5月份物资台账记录和出入库单数据存在差异。由于盘点不及时，造成库存物资长期帐实不符。

9、从4月初才开始有规范的物资台帐可查，并且4月份物资台帐的期初数遗漏了部分物资没有入账，所以物资期初数完整性和可靠性较低。

10、检查8月的物资台账，钢材类物资工字钢、轨道、圆钢的计量单位为“根”或“米”，计量不规范。

11、检查4-8月的物资台账，部分物资没有规格型号，记录信息不完整。

12、露天库房物资管理控制不严，存在借用物资未及时办理手续的情况。

13、库房外物资堆放零散不集中，不便于集中统一管理，易发生物资丢失风险。

（三）物资付款环节

1、抽查6月银付11#凭证，物资付款审批签字不完整

2、抽查6月转账5#凭证，内容为购入发动机柴油，没有入库单，附件审批签字不完整。

3、检查财务物资明细帐，与物资部门记载台帐差异较大。

（四）物资基础管理及效能方面

1、在制度方面，缺少废旧物资管理办法。

2、废旧物资还没有规范管理，现场废旧没有入账。

3、物资库房管理员实际只有一人，库管人员严重不足。

4、物资管理人员培训较少，制度掌握不够，缺少物资管理专业知识。

5、缺少物资管理软件。

6、法兰盘、pvc管、无缝钢管、轨道、轨枕等物资库存量较大，与生产匹配较差，对资金占用较大。

>五、审计建议

（一）物资计划、采购与财务付款方面

1、物资采购计划应与生产计划相适应，以防止因计划提前和计划过量造成资金积压和浪费；对于目前库存量较大的物资因积极想办法（如：处臵或借用给施工单位，与供应商协商材料臵换）

2、材料采购选择应采用通用标准，以防非标准件而增加后续费用。

3、物资计划应尽量做到准确，减少临时计划，否则因采购程序的时间给工作造成影响。

4、物资采购询价密封报价。

5、计划单、询价单、确认单分矿、分月进行分类归档保管。

6、物资付款核对材料入库及确认单是否完整，严格执行审批程序进行付款。

7、财务和物资两个部门尽快进行核对，找出双方差异。

**天然气三联供企业合同范本18**

阳县审计局关于《县水利局原局长陈先夏离任经济责任审计报告》悉(平审责报[20\_]3号)，我局高度重视审计问题整改工作，专门成立审计问题整改小组，落实人员加强“四公”经费管理并认真组织往来款项等各项遗留问题整改工作，现将有关情况汇报如下：

>一、切实加强四公经费管理

20xx年我局切实加强“四公”经费监督管理，减少“四公”消费支出，20xx年县节支办核定我局“四公”经费万元，截至3月底我局“四公”支出万元，与去年同期相比减少69%。

>二、切实做好往来款项清理工作

(一)往来款项未清理问题。主要是历史遗留问题，我局往来款挂帐时间基本上是在20\_年以前发生的，20\_年清产核资我县已经组织进行过一次清理。根据平德会专审(20\_)第038号县水利局资产清查专项审计报告内容反映，当时县里委托德诚联合会计师事务所，对县水利局截至20\_年12月31日的资产清查工作结果进行审计。我局为资产清查专项审计工作及时提供会计资料和资产清查相关资料。20\_年资产清查工作结果已报县国资办。

(二)当前进行清理、调整结算往来款项有5笔，具体项目如下

其他应收款

1、个人应收款中殷为东202\_元(差旅费借款)，挂帐时间20\_年11月，已经收回个人借款殷为东202\_元(在行政退休人员重阳及春节慰问补贴202\_元支出中)，会计分录、借：事业支出-个人家庭补助支出-其他202\_元;贷：其他应收款-个人应收款-殷为东202\_元。另外，在审计意见征求期间，我局已收回个人应收款中肖兵的个人借款5000元。

2、单位应收款中县水土保持监督所55000元(暂借款办公经费)，其中挂帐时间是20\_年2月30000元、20\_年1月25000元。现县水利局和县水土保持监督所在20\_年已合并为同一帐套，已不存在应收款、应付款或上级补助收入帐务处理问题;现已经根据原会计分录内转调帐。

A、原会计分录情况(省)

3、单位应收款中德诚联合会计师事务所5000元(预付审计费)，其中挂帐时间20\_年12月，德诚联合会计师事务所已开据发票审计费5000元，我局已作支出并收回预付款。会计分录，借：事业支出-商品服务支出-劳务费5000元;贷：其他应收款-单位应收款-德诚联合会计师事务所5000元。

其他应付款

1、县水政大队20\_年8月6日向县水利局汇入暂存款350000元，在20\_年8月9日回收暂存款280000元准备购车，后因县里有规定下属单位不能购车于20\_年8月11日又向上级单位县水利局汇出购车款280000元(此笔县水利局做其他收入)。现县水利局和县水政大队在20\_年已合并为同一帐套，已不存在应收款、应付款或其他收入帐务处理问题;现已经根据原会计分录内转调帐。

A、原会计分录情况(省)

2、单位应付款有工程结算多余款24747元，其中工程竣工多余款：标准堤钱仓段，标准堤肖江段，标准堤宋埠段，并正在和财政等单位对接中，已做好项目计划，预备起草财政局和水利局联合发文，准备调整安排用于三段标准堤维修养护项目。

>三、加强人事管理

县水利局人员超编是历史遗留问题，20xx年以来我局加强人事管理，积极争取编制，截至20\_年底水利局核定编制数由151人增加到的156人，并提前退休一批工作人员，实有人数由174人减少到159人，人员超编造成财政支出增加情况得到缓解了，同时我局考录工作人员都是严格按照县人力社保局核定的缺编名额内进行考录。

通过审计部门这次对我们水利局原局长陈先夏同志任期经济责任的审计，我们认识到了财务管理方面还不够严谨。针对存在的问题，今后我们在财务方面要进一步加强管理，完善各项财务制度，认真采纳审计部门提出的审计建议，并逐项予以整改。

**天然气三联供企业合同范本19**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》以及其他有关法律、法规、条例等，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本天然气工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 施工图号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、 工程承包范围

施工图所涉及的管道和设备的安装及配套的土建工程等。

标段桩号：中压：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 低压：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、 合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同工期总天数：\_\_\_\_\_\_\_天

四、 质量标准

按照《城镇燃气设计规范》gb50028—20xx、《城镇燃气输配工程

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！