# 电热水器使用安全合同范本(精选7篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-01-18

*电热水器使用安全合同范本1甲方：乙方：经甲乙双方友好协商，本着节约能源、保护环境、互惠互利的原则，就赤峰松山物流园区物资市场C1段高层商住楼安装“清华紫光|”牌集热太阳能热水工程事宜，达成如下协议：一、工程承包范围：太阳能热水器整体安装等配...*

**电热水器使用安全合同范本1**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，本着节约能源、保护环境、互惠互利的原则，就赤峰松山物流园区物资市场C1段高层商住楼安装“清华紫光|”牌集热太阳能热水工程事宜，达成如下协议：

一、工程承包范围：太阳能热水器整体安装等配套所有工程施工项目。

二、安装：为确保工程安装质量，乙方需派专业技术安装人员，并严格按照甲乙双方共同确定的安装方案进行施工，做到文明施工，安全施工，确保工程在整体交工验收前保质、保量，按期完成。

三、工程总造价：约安装太阳能热水器480台(最终按实际安装台数计算)，每台2600元(包括施工安装所有配套费用)。

四、质量要求：品牌为“清华紫光”，主要技术参数要求为每台18管、直径为58毫米、管长米。乙方在负责进货前10日内必须通知甲方。否则，一切后果由乙方自负。

五、结款方式：

1.货到甲方指定现场，经甲方初步验收后，开始施工甲方支付合同总造价50%的工程款。

2.设备安装完毕，甲方验收合格后，支付合同总造价45%的工程款。

3.甲方预留工程总造价款的5%作为质量保修金(不计利息)，待工程总体验收合格一年后，根据维修情况返还乙方。如乙方不能及时进行维修，甲方有权找专职人员进行维修，费用从乙方保修金中扣除。

六、工程维修与服务：太阳能热水器工程系统整体保修一年，所承担的工程项目提供终身有偿维修服务，以保证系统长期可靠，安全运行。

七、违约责任：

甲方责任：甲方无权单方无正当理由退货，否则支付给乙方合同总造价10%的违约金。并承担由此造成的一切经济损失。 乙方责任：

1.乙方如不能按期施工或延期施工，要支付甲方5万元违约金，并承担由此造成的一切经济损失，甲方有权终止合同。

2.乙方安装的产品质量不合格或出现质量问题，由乙方自费负责处理，并赔偿甲方5万元的违约金，并承担由此造成的一切经济损失，甲方有权终止合同。

3.乙方在施工过程中因无专业人员或违章作业等原因造成人员伤亡的，由此出现的任何事故，由乙方自行负责并承担所造成的一切经济损失，并处罚金5万元，甲方不承担任何责任。

八、双方因履行本合同发生争议，应友好协商解决，协商不成由赤峰市(区)人民法院裁决。

九、本合同自双方签字后生效，乙方向甲方缴纳保证金5万元，在开工前返还乙方，未尽事宜由双方协商解决。

十、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**电热水器使用安全合同范本2**

为保障正常的教学、工作和生活秩序，加强学生的安全教育，鉴于部分学生家长在校外给学生租房和租房陪读的实际情况，根据《学生伤害事故处理办法》及我校实际情况和相关规定，同学生家长就在外租房和租房陪读签订如下管理协议。

1、 学生要求在外租(借)房住宿属于学生(家长)本人自愿的个体行为，在校外住宿期间及其往返住宿地与学校之间路途所发生的一切危及自身人身安全、财产安全和危害社会行为产生的一切后果由自己完全承担

2、 各位家长或监护人必须经常到孩子租房的地方查看，查看租住处的生活、学习情况，有无安全隐患，发现问题及时与房东协商解决隐患，并要求房东规范管理。

3、 房东一定要按时锁好大门，管理好自己家中租房学生，以防学生夜不归宿，房东要随时清点学生人数，发现未回学生要及时与家长取得联系。如果出现问题，后果自负。

4、 家长应经常对走读学生进行法制教育，安全教育和社会公德教育。住地发生变更时要及时将新的地址、联系方式通知老师。

5、 凡在校外租(借)房住宿的学生，家长必须陪护。租住房东和家长应切实负担起在住宿期间的安全管理责任，确保不发生各类安全事故和案件，如在校外住宿期间发生的安全事故，责任由家长和房东负责

6、 要求在校外租(借)房住宿学生家长及房东要教给孩子防火、防煤气中毒、防触电、防火灾，防不法侵害等安全知识与自救方法，注意用电安全，绝对不允许孩子使用电器(电炉子、电热水器等)、不私自乱接电线、坚决不允许使用蜂窝煤取暖等，平时不点火，不携带火机，不吸烟。

7、 周六、周日的家校往返必须乘坐符合载客交通要求的车辆，严禁乘坐其他非法客运车辆或超载客车往返家校。不要让孩子独自行走，必须要有同伴，严禁使用无牌、无照、无证的车辆接送，严禁超载接送孩子，发现有类似问题及时举报交管部门，在接送过程中发生的事故学校概不负责，全部由家长负责，并要依法追究责任人的责任。

8、 家长要告知房主时刻管理好孩子，坚决禁止学生拿刀、枪等带有尖锐器具的玩具嬉戏，确保游戏的安全性。如因租住处管理不善，发生的任何安全事故(如爆炸、拐骗、重伤害，走失等)学校概不负责

9、 告知房主要教育孩子之间互相帮助，团结友爱，不搞小团体，不打击报复。

10. 学生在外发生事故或意外，应积极与学校联系，以便协助处理相关事宜。

本协议自签字之日起生效。本协议一式三份。一份学校留存，一份学生及家长留存，一份房东留存，有效期一学年。

学生租借房屋详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

班主任签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

学生本人签字 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

家长签名 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**电热水器使用安全合同范本3**

出租人(甲方)：

承租人(乙方)及单位：

电话：

电话：

身份证号：

身份证号：

甲、乙、三方根据^v^有关法律、行政法规和\_\_\_\_市相关地方性法规的规定，在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同，承诺共同遵守。

>一、出租物业坐落地点及设施情况：

1.甲方将其位于\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋(以下简称 该房屋 )租给乙方使用，用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2.该房屋现有装修及设施情况见附件。除双方另有约定外，该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证依据。

>二、租赁期限

1.该房屋租赁期限共\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2.租赁期内，甲乙双方未经协商一致均不得提前解约。

3.租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期交还。乙方若要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后重新订立租赁合同。

>三、租金及支付方式

1、该房屋租金为人民币\_\_\_\_元整/月(此价格不含相关税费)，乙方应同时交纳首期租金\_\_\_\_元给甲方。

2、该房屋租金按\_\_\_\_支付，支付时间为\_\_\_\_ ，以甲方实际收到为准。

3、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金的5%支付滞纳金。拖欠租金超过一个月，甲方有权收回此出租房，乙方须按实际居住日交纳租金并承担违约责任。

4、未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及丙方的违约责任。

6、因乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或其内部设施出现损坏或发生故障，乙方应及时联络进行维修并负担所发生的费用。

7、租赁期内乙方因使用需要对出租房屋或屋内设施进行装修或改动，须经甲方同意并经政府有关部门批准，甲方有权对装修或改动情况进行监督。合同期满时乙方不得移走自行添加的结构性设施，甲方也无须对以上设施进行补偿。

>四、合同的终止

1.租赁期限届满或经甲、乙双方协商一致本合同终止。

2.乙方应在期满当日将房屋钥匙及正常使用状态下的附件中所列物品交给甲方。房屋留置的一切物品均视为放弃，甲方有权处置，乙方绝无异议。

3.若乙双方中的一方违约，甲方有权终止合同，并向对方提出赔偿要求，

>五、违约的处理

1.乙方违约的处理

(1)未经甲方书面同意，乙方擅自将房屋转租、转借，擅自拆改结构或改变用途的;利用该房屋进行违法活动的;拖欠房租壹个月以上的`，乙方应向甲方支付相当于年租金20%的违约金，若违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应另行据实赔偿，甲方有权终止合同。

(2) 租赁期内乙方逾期交纳水费、电费、煤气费、电话费及物业管理费等有关费用达壹个月时，甲方有权用押金支付上述费用，乙方承担造成的一切后果。

(3) 租赁期限届满，若乙方未能将设施完好的房屋及时交给甲方，乙方应按原日租金的贰倍按实际天数向甲方支付违约金。

(4) 租赁期内若乙方中途擅自退租，所预付的租金及押金甲方不予退还。

六、特别约定

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

代理人：

代理人：

**电热水器使用安全合同范本4**

甲方：xxxxxxxx

乙方：xxxxx

为维护甲乙双方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本施工协议。

1、乙方进场施工，须经甲方同意，施工现场设立安全监督，便于施工过程中的协调、联系。同时，在不影响甲方安全生产运行的前提下，甲方需为乙方提供施工便利条件和服务。

2、乙方施工前与甲方公司签定《施工安全责任书》，安全协议书未签订工程项目不得开工建设；乙方获得甲方工程项目后不得转包给其他施工队，如甲方确认工程项目有转包事实，甲方可要求停工或取消乙方施工权利，另找供应商合作；

3、施工特种作业人员还必须携带特种作业操作证，便于甲方安全管理人员和上级主管领导检查；

4、乙方应在施工区域设置明显标志，对于时间较长的集中性施工项目要做封闭处理，施工人员应在施工区域内活动，不得随意进入非施工区域，甲方人员有权随时检查；

5、施工队伍的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则将不得开工作业；施工中因违章操作等原因造成意外的人身伤害或事故损失应由乙方负责。

6、施工过程中如需使用水、电、气（压缩空气、天然气）等，施工单位必须填写申请单，经甲方同意，由专业人员指定接水、电、气地点，电器线路和管路连接规范，所需费用由施工单位负担；

7、乙方在施工过程中当天产生的垃圾尽量当日清理干净。施工结束后，乙方应对施工现场彻底清理，做到工完、料尽、场地清。清理出的垃圾不能随意堆放在甲方管理的场地内，对外发生的污染、交通等意外事故由乙方负责；

8、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

9、有效期：20xx年x月x日至20xx年x月x日

甲方（盖章）xxxxxxxx乙方（盖章）xxxxxxxxx

甲方代表：xx乙方代表：xxx

**电热水器使用安全合同范本5**

为了进一步加强 \_\_\_\_工程 （工程名称）项目部安全生产监督管理，防范事故发生，贯彻落实“安全第一，预防为主”的方针，保障国家和人民生命财产安全，维护社会稳定，全面落实各参建单位安全生产责任制，强化施工安全管理，有效遏制重、特大事故的发生，确保施工期间的人身、设备安全，由 \_\_\_\_\_公司 （建设单位，甲方）与 \_\_\_\_\_公司 （以下简称责任单位，乙方）签订施工安全责任书。

>一、乙方安全生产责任目标

（一）承建项目不发生以下各类事故

1、一般及以上安全生产事故；

2、施工损坏燃气、供电、供水、通信等地下管线事故；

3、施工造成的基坑坍塌、洞内塌方冒顶、地表超限沉降及由此引起的交通中断、周边建筑（构）物损坏等事故；

4、影响社会稳定的群体性的事件。

5、不发生重大及以上设备事故、重大交通事故和重大火灾事故；

6、避免一次性直接经济损失在五万元以上的其它工程事故；

（二）责任单位安全生产许可证持证率达到100%，“三类人员”安全生产考核合格持证率100%，特种作业人员持证率达到100%；

（三）施工现场按照《中山市市政工程施工现场管理》、《中山市市政工程施工安全检查标准》规定，进行布置、建设和管理，合格率100%。争创市级市政工程示范达标工地。

（四）责任单位内部层层签订安全责任书，并与分包单位、供应商等参建单位签订安全责任书，签订率达100%。

>二、乙方安全生产管理职责

（一）认真贯彻国家、省、市有关建设工程及地铁工程建设安全生产法律、法规、规章和规范性文件，以及施工承包合同关于施工安全的规定和要求，建立健全和落实以企业法人为第一责任人的安全生产责任制、安全管理规章制度和操作规程。切实履行施工单位的安全生产职责，完成责任书下达的各项工作任务。

（二）定期召开安全生产会议，分析安全生产形势，及时传达各级政府及建设单位关于安全生产工作的通知和会议精神，在计划、布置、检查、总结和评比工程建设工作时，同时计划、布置、检查、总结和评比安全生产工作。

（三）责任单位法人代表每季度或遇到重大安全生产问题随时听取青岛地铁工程施工项目部经理和专职安全副经理的安全生产汇报，研究解决青岛地铁施工安全问题；

（四）责任的单位必须成立专门的安全管理机构，由项目经理任组长；项目部要设专职安全员，并取得国家注册的安全工程师证，其下属各工程队必须设专职安全主任；各施工作业班组要设安全员，安全员必须具有3年以上建设工程安全管理经历。确保各级领导亲自抓安全，层层讲安全和人人自觉作好安全工作；

（五）责任单位应建立健全安全生产责任制度。责任单位的项目经理是本项目安全生产的第一责任人，负责落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告安全生产事故；

（六）责任单位应建立健全安全教育培训制度。未经安全教育、培训的员工不得上岗作业。特种作业人员应当经劳动行政主管部门考核合格。取得职业资格证书后，方可上岗作业；

（七）责任单位应建立健全安全生产检查制度。施工单位每周组织一次安全文明施工的全面自查，每日巡回检查不少于一次；各施工班组每日进行一次安全文明施工自查，并做好日常检查记录，并按照“谁检查、谁负责”，“谁的隐患谁整改”的原则，认真抓好各类事故隐患整改和各类危险源监控工作，遏制重、特大事故的发生；

（八）责任单位应按国家和地方现行有关安全生产法律、法规的要求组织施工，保证工程安全文明施工措施费用专款专用；

（九）责任单位在施工组织设计中必须编制安全技术措施。工程施工前，施工单位项目技术负责人应当向施工作业组、作业人员进行详细的安全技术交底，技术交底书应由双方签字确认；

（十）责任单位应当根据建设单位提供的风险源及建设工程施工的特点、范围，对施工现场易发生重大事故的部位、环节进行监控，制定风险源控制措施，制定施工现场生产安全事故专项应急救援预案和现场处置预案。实行施工总承包的，有总承包单位统一组织编制建设工程生产安全事故专项应急救援预案，工程总承包和分包单位应按照应急救援预案，各自建立应急救援组织或者配备应急救援人员，配备救援器材、设备，并定期组织演练；

（十一）责任单位及时、足额发放工人工资，严格执行工伤保险和各项工程保险制度，避免发生影响社会稳定的群体性的事件，全面推行“建管亲情卡、爱心工资卡”双卡工程；做好施工现场安全保卫工作。

（十二）乙方管理范围内在安全检查时发现重大安全隐患或者安全生产出现严峻形势时，甲方负责对乙方进行约谈，对有关工程及参建单位实施安全生产预警；乙方和相关责任单位应当向甲方提交书面整改报告，报告内容包括分析、查找主要原因，制定确保施工安全生产的具体改进措施、办法，落实责任，确保实现安全生产形势的稳定好转。

（十三）严格执行工程建设文明施工、城市管理、环境保护、道路交通等方面的法律、法规、公章和规范性文件，展示江苏省第一建筑安装有限公司建设风采，为中山文明城市创建工作贡献力量。

（十四）按照“四不放过”的原则（即事故原因没有查清不放过，事故责任人没有得到处理不放过，广大干部职工没有受到教育部放过，同类事故的防范措施没有落实不放过），严肃查处各类重大事故。对发生的事故要在国家规定的期限结案，结案率达100%，重、特大事故应按要求及时向上级主管部门写出书面报告。

>三、年终考核

年终中山市汇乔房地产发展有限公司会同监理等有关单位将就，上述安全生产控制目标完成情况和本责任书的落实情况对责任单位进行考核。

本责任书一式二份，甲、乙双方各执一份，本责任书经双方签章后生效。

业主 施工单位 甲方盖章： 乙方盖章:

委托代理人： 委托代理人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**电热水器使用安全合同范本6**

为切实加强交通安全工作，从源头遏制交通违法，全力预防施工期间交通事故，特别是重大事故的发生，保障道路施工任务的顺利进行和圆满完成，山西诚杰市政右玉县横六街（东段）道路新建工程右玉项目部与XXX签订本责任书。

1、在道路施工作业中，要严格按照《道路交通安全法》规定，依照程序，配齐配全安全防护措施、交通标志标牌后方可施工。

2、道路进行施工作业时，施工现场必须在相应安全位置树立施工作业导视牌，做到围挡整洁，交通维护设施规范。

3、禁止雇佣、租用、使用无牌无证、报废车、拼装车配送建筑施工物资，保证行车安全。

4、严禁运载车辆驾驶人无证驾驶、酒后驾驶、杜绝交通安全事故发生。

5、运输散装物资必须加盖篷布，不得在运输过程中抛、撒、遗漏，违反交通法律法规。

6、运输车辆、驾驶人必须携带有效证件驾驶合格车辆，积极配合交通民警执法检查。

7、必须加强所属驾驶人、施工作业人员的交通安全教育，教有驾驶人文明行车，遵章守纪，共同维护交通环境和秩序。

8、对复杂路段进行施工作业时，应及时通报交通和交警部门请求协助维护，以确保施工作业路段的正常施工。

9、对因施工作业不当，或安全警示措施不力造成交通事故的，将依法追究责任。

签字：XXX

XX年XX月XX日

**电热水器使用安全合同范本7**

甲方：（以下简称甲方）xxxxx

乙方：（以下简称乙方）xxxxxxxxx

依据国家有关安全法规要求，结合我公司实际，认真贯彻执行“61”号令以及“安全第一、预防为主”的方针和“谁主管、谁负责”“抓生产必须抓安全”的原则，落实安全责任制，为确保施工安全，防止事故发生，为此甲乙双方必须履行以下条款：

1、甲方对本工程的安全治安工作全面给予配合，同时对乙方的安全治安工作进行督促检查，对检查中查出的违规、违章行为、安全隐患有权要求乙方进行整改。

2、甲方对在检查中发现的问题，应按公司要求采用书面形式告知乙方并存档备查。

3、甲方有权按照有关管理办法对乙方的“三违”行为进行处罚。

4、对无视装修工程安全管理的行为，甲方应及时报公司安办。

5、乙方必须有明确的法定安全责任人，对施工工程的安全、治安工作负责，做到施工和安全“五同时”。

6、施工进场前乙方必须为施工人员办理登记和出入证等手续，指定专人做好检查工作，无证者不得进入施工现场。

7、施工人员上岗前必须由乙方负责对其进行安全教育，讲清楚有关安全规章和工作要求，自觉遵守安全管理制度。

8、乙方在施工中必须有专职或兼职的安全治安员，具体负责落实施工中的安全、治安防范措施。

9、乙方在施工中用的易燃、易爆及危险品必须限量并且定专人负责安全管理。

10、乙方在施工中动用火、电、焊时必须由乙方现场负责人进行审批，严格执行动火、动电、动焊的技术规范和操作规程，确保万无一失。（氧气瓶、乙炔瓶不得倒置，并有减震圈，严格控制使用数量。摆放间距大于5米，明火距乙炔瓶必须大于10米。备有专人消除易燃物，现场放有灭火器，焊完留人值守，确认无问题方可离开）。

11、乙方的电工、电（气）焊工须凭劳动部门颁发的有效“特种行业人员操作证”方可按施工现场规范的要求实施操作。

12、乙方必须严格按照国家有关建筑、装修的行业安全施工规范进行施工，坚决杜绝“三违”行为。

13、乙方在施工中用大型设备时，必须充分考虑楼层的承载和防震能力，在确保安全的前提下方可使用，坚决禁止违章指挥和冒险作业。

14、乙方在对施工中有危险的孔洞（通道口、电梯口、预留口、楼梯口等），必须架设安全防护，高空作业必须结好安全绳。

15、严禁装修区内吸烟、动用明火、留守施工人员和使用电热水器。

16、严禁在施工区长时间大量堆放废弃物料，堵塞疏散通道，坚持每天清除一次，特别是玻璃胶、油漆等空瓶要妥善处理。

17、乙方必须严格施工现场管理，施工现场设备、器材、工具、材料必须定专人负责安全管理。

18、乙方在施工现场必须配置符合规范标准的灭火器材，确保施工全过程的安全。

19、乙方若忽视安全治安管理或违反合同规定造成事故和案件的，应由乙方负全部责任，由此给甲方带来的经济损失和政治影响均由乙方承担。

20、本责任书签字之日起生效，于该工程验收合格后失效，一式二份，业主单位、施工单位各持一份。

甲方：xxxxxxxx乙方：xxxxxxxxxxx

代表签名：xxx代表签名：xxx

工程主管签名：xxx

20xx年x月x日20xx年x月x日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！