# 多项工程合同范本(必备63篇)

来源：网络 作者：清风徐来 更新时间：2024-01-19

*多项工程合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经甲乙双方同意将嘉陵区嘉南印象外墙漏水承包给乙方维修合同如下：1、地点：嘉陵区嘉南印象还房小区包工包料，所用工具材料由乙方负责，合同签订后马上施工。2、乙...*

**多项工程合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方同意将嘉陵区嘉南印象外墙漏水承包给乙方维修合同如下：

1、地点：嘉陵区嘉南印象还房小区包工包料，所用工具材料由乙方负责，合同签订后马上施工。

2、乙方自愿承担安全责任，在施工过程中，乙方必须到现场指挥施工，如果出现安全工伤事故，由乙方负责全部一切责任。

3、质量要求，保修期伍年，在伍年内如发现有漏水现象，甲方通知乙方必须无条件维修，如乙方拖延时间，拒不维修，由此造成的后果，乙方负全部责任并追回所有工程款。另外：4栋2单元楼顶的沉降缝算601—602两套房子维修费，保修期伍年。

4、付款方式：按维修一套房子单价350元计费，总户数17户，该工程维修到一半后，甲方必须付清已完成的工程款，如不付款，乙方有权停止施工并有权要求甲方付清全部工程款，乙方完成全部工程，甲方按总金额的80%付款，并扣除已付的现金，其余部分保修期满后一次付清，如果乙方第一次维修继续有漏水现象，下几次维修由乙方免费维修，修好为止。

5、房子定点的漏水位置乙方负责维修，除房盖漏水以外。

6、本次查看完毕后，如有其它户数漏水，甲方不得另行安排或拒绝。

7、如有另行增加户数，另行收费，当年按350一户，以后每年递增10%，付款方式：每做完一户就付清80%，如不付清，乙方有权不予维修终止合同，乙方并有权要求甲方20日之内付清所有工程款，逾期不付，按银行利息5%算。剩余20%作为押金，保修期五年过后付清。

8、在原户数所定点位置施工完毕后如有另行点位出现漏水，按每户另行收费。

9、施工完毕后，在原户数原定点位置，人为、自然（此点上方打孔、按护栏、按管道、按雨棚、地裂、地震等）所造成的漏水不予施工。

10、甲乙双方各附身份证复印件1份，此合同一式二份，各执一份，合同签订之日生效，共同遵守，并具法律责任。

11、违约责任：任何一方违约付对方总工程款的30%违约金

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日：

**多项工程合同范本2**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

>第1条、工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工。

工程质量：

合同价款（人民币大写）：

>第2条、甲方工作

开工前天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

委托监理公司进行工程监理，监理公司任命为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方份。

负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

>第3条、乙方工作

参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意折改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

>第4条、关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

>第5条、关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》（JGJ73－91）、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》（GBJ300－88）等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

>第6条、关于工程价款及结算的约定

双方商定本合同价款采用第种：

（1）固定价格。

（2）固定价格加％包干风险系数计算。包干风险包括内容。

（3）可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

本合同生效后，甲方分次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

｜拨款分次进行｜拨款％｜金额｜

｜－－－－－－－－－－｜－－－－－－－｜－－－－－－｜

｜｜｜｜

｜－－－－－－－－－－｜－－－－－－－｜－－－－－－｜

｜｜｜｜

｜－－－－－－－－－－｜－－－－－－－｜－－－－－－｜

｜｜｜｜

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在天内，结清尾款。

>第7条、关于材料供应的约定

本工程甲方负责采购供应的材料、设备（见附表一），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值％的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

>第8条、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《^v^消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《^v^消防条例》和其它相关的法规、规范。

由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

>第9条、奖励和违约责任

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的％支付滞纳金。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方元违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方元，作为奖励。

乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，除按本合同款增加优质价款外，甲方支付乙方元，作为奖励。

乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

>第10条、争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

>第11条、其它约定

>第12条、附则

本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

本合同正本两份，双方各执一份。副本份，甲方执份，乙方执份。

本合同履行完成后自动终止。

（1）施工图纸或作法说明

（2）工程项目一览表

（3）工程预算书

（4）甲方提供货物清单

（5）会议纪要

（6）设计变更

（7）其他

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

法定代表人：法定代表人：

代理人：代理人：

单位地址：单位地址：

电话：电话：

传真：传真：

邮码：邮码：

开户银行：开户银行：

户名：户名：

帐号：帐号：

年月日年月日

附表一：XXX工程甲方供应材料设备一览表

－－－

｜序｜材料或设备｜规格｜单｜数｜｜供应｜送达｜｜

｜｜｜｜｜｜单价｜｜｜备注｜

｜号｜名称｜型号｜位｜量｜｜时间｜地点｜｜

｜－－－｜－－－－－｜－－－－｜－－－｜－－－｜－－－－｜－－－－｜－－－－｜－－｜

｜｜｜｜｜｜｜｜｜｜

｜－－－｜－－－－－｜－－－－｜－－－｜－－－｜－－－－｜－－－－｜－－－－｜－－｜

｜｜｜｜｜｜｜｜｜｜

｜－－－｜－－－－－｜－－－－｜－－－｜－－－｜－－－－｜－－－－｜－－－－｜－－｜

｜｜｜｜｜｜｜｜｜｜

－－－

**多项工程合同范本3**

甲方：

乙方：

一、甲乙双方在遵守《^v^经济合同法》《^v^建筑安装工程管理条例》的前提下，依据政府对行业管理的有关条例、政策、法规之规定，在甲方认可乙方《工程预算单》的基础上，为保护双方利益，经协商同意签订本合同。

二、工程信息

l、工程地址：

2、工程类别：

三、工程承包形式

本工程采取：合同价款内所施工项目，以乙方提交的预算为准进行包工包料的承包形式包干结算。乙方提交的《工程预算单》及预算中所涉及到的主要材料样本(板)甲方审核后甲乙双方签字认可无争议。施工过程中发生的工程变更项目及材料，不在包干范围内工程项目，共同协商，另行结算。在施工过程中涉及到乙方预算中没有的项目，甲方不得在没有下达相应变更的情况下，要求乙方施工。

四、工程价款

根据《工程预算单》，经甲乙双方进行友好洽谈，确定本工程的合同价款为人民币，总造价如果工程中发生预算包干外签证，施工工程结束后一星期内根据甲方代表签署的《甲方指令装饰工程变更单》和乙方提交的《变更申请书》等凭据结算包干外的变更费用。

五、质量与安全

工程质量必须满足国家行业标准和甲方要求，应安全施工、文明施工，保护附近居民正常出入和环境卫生：施工过程中，严格要求工人质量第一，安全第一。乙方确保施工中的安全生产和其他需要加强的安防设施保证施工不影响周边居民安全出行。

六、工程

本工程从年日到年日结束。如果施工期间发生项目增减和材料变更时，工期顺延，停电累计4小时按一天计算，甲方没有按时付款乙方可以停工，停工工期顺延，以及甲乙与相关配套工程影响乙方施工，工期顺延。

七、工程款支付

工程完工，经甲方验收，三日内一次性支付。

八、本合同未尽事宜，双方共同协商。

九、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**多项工程合同范本4**

建设单位： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

甲、乙双方为配合完成本钢结构建设工程，明确各自在施工过程中的权利义务和经济责任，根据合同法条例和工程具体情况，本着平等互利的原则，经双方协商一致达成如下协议：

第一条：工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：承建方式

第三条：工程造价

工程造价按 元/ ㎡,面积暂定 ㎡，总造价人民币 元(大写) 。

如实际施工有增、减凭图纸变更通知及双方签证，决算时按实际平方计算。

第四条：开、竣工日期

本工程根据甲、乙双方议定的工期\_\_\_\_天。施工中遇有下列情况工期应顺延：

1.因设计变更延误的时间以及甲方造成的因素;

2.因甲方不能按期支付工程款造成乙方不能连续施工所耽误的时间;

3.非正常停电的时间;

4.人力不可抗拒自然灾害，乙方无法施工的时间。

第五条：双方职责

(一)甲方：

1.甲方应向乙方出示工程项目批准及其他批准手续;

2.开工前会同乙方施工图审核，并协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护;

3.负责协调工程所在地的居民、村组可能发生的矛盾，以及城建、土管、税务部门等相关的矛盾与费用;

4.组织有关单位对设计图纸和有关的技术资料进行会审交底;

5.甲方指派\_\_\_\_同志为工地代表，负责处理日常事务和工程质量监督等事宜;

6.按合同规定及时向乙方支付工程款。

(二)乙方：

1.向甲方提供工程施工图纸并负责设计不当所引起的后果，负责工程开工前的各项施工准备工作;

2.按时向甲方提供材料质量证明书;

3.做好分部项检查验收;

4.确保工程质量和施工安全、文明，严禁野蛮施工;

5.自觉遵守建筑单位的规章制度;

6.负责做好工程竣工交付后的回访保修工作;

7.乙方指派\_\_\_\_同志为工地代表，负责工地的全面管理工作;

8.配合甲方协调工程实施中相关的矛盾。

第六条：安全：

1.承包方在工程施工至交付之前的过程中，发包方除驻工地代表外未经现场工程管理人员许可，不得擅自进入施工现场，否则安全事故由发包方承担;

2.承包方在施工过程中产生的施工事故，其责任均由承包方承担;

3.承包方应在其认为必要的处所设立安全警示牌或安全公告栏。因未尽安全提示义务或其他过错给他人造成损害的，承包方应承担责任。

第七条：付款及结算方法

按工程进度分期支付，其中：

第八条：工程质量与验收

1.乙方必须按施工图纸及国家现行施工规范进行施工，不得擅自变更和改动;

2.乙方应对全部现场操作、施工方法、技术措施的可靠性、安全性负完全责任;

3.工程所需材料均由乙方自组供应，并且要符合国家规定的国标材料。主要材料进场时，经甲方确认后方可使用。

第九条：竣工验收

1.乙方应在单位工程竣工前三日内，通知甲方验收，如甲方在一周内不能按时组织验收而又无正当道理时，或甲方经使用后，视工程验收合格;

2.验收中，发生不符合质量要求需要返工的项目，乙方应在双方商定的期限内完成;

3.工程支付后，乙方应主动回访，并对工程质量终身维护。在( )年保修期内，发生确因施工责任质量问题，由乙方负责并承担修理费用，在保修期外收取材料修理费用。

第十条：违约责任：

1.乙方收到预付款后应按期进场组织施工，无故逾期5天以上，甲方有权解除合同，乙方除如数返还预付款外，还应承担 元违约金;

2.工程质量不符合设计规定的，乙方负责无偿维修，并赔偿甲方由此产生的实际经济损失;

3.因甲方拖欠工程款而影响工程进度，造成乙方停工的，甲方应支付乙方误工费30元/人/天，并顺延工期。甲方拖欠工程款30日以上的，乙方有权解除合同并要求甲方承担 元违约金。

第十一条：附则

1.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同所属合同条款、协议条款、方案图、施工图、履行本合同过程中双方现场代表签署的联系单、指令单、会议纪要等要都有同等法律效力，但本合同具有优先解释权;

2.本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后成立;收到预付款后合同立即生效;工程竣工验收符合要求，保修期满结算工程款支付完毕后终止。

3.本合同签订后，甲、乙双方如需要提出修改时，经双方协商一致后可以签订补充合同或协议作为本合同的补充合同，并与合同一并具有法律效力。

第十二条：补充条款

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**多项工程合同范本5**

发包人(全称)：\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_ \_ \_\_ \_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点： 厂内\_\_

工程内容：\_配电柜安装工程\_\_\_

二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_包工包料\_\_\_\_

三、合同工期：

合同工期总日历天数\_\_\_15\_\_天

四、质量标准

工程质量标准：\_\_\_合格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、合同价款(构成见附表)

金额(大写)：壹万圆整 (人民币)￥：元

六、合同约定其它内容

1、承包人需遵守相关对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产的有关规定、并按规定办理厂区进出相关手续。

2、已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：工程未交接前由承包人保护并承担费用，交接后由发包人保护及承担费用。

3、安全文明施工：施工安全、文明施工等由乙方负责，因乙方原因发生事故由乙方负责处理并负担其所有费用和责任。

4、工程结算支付方式：

工程竣工验收合格后一个月内，一次性付清。

5、延期工程的违约责任：承包人未按本合同约定日期竣工，延误工期的，每天支付违约金100元，因雨天或其他原因不能施工的工期顺延。

6、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工。

7、发包人向承包人承诺按照合同约定期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

8、工程竣工结算支付工程款时，承包人需提正式发票。

七、合同份数：肆份，发包人、承包人各两份。

八、合同生效：

合同双方约定：双方代表签字并加盖公章后生效。

九、补充条款

1、承包人须与发包人积极配合，服从发包方的安排指挥，不配合发包方管理的，发包方有权撤销及更换，更不得以任何理由停工或降低施工标准，否则有承包人承担全部责任。

2、承包方收到款项时首先提供同等额数的发票。

3、承包方做到现场安全、文明施工，确保工程质量，所发生的一切安全、质量事故全部有承包人承担所有损失及责任。

4、其他未尽事宜，双方另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**多项工程合同范本6**

甲方：

乙方:

为了明确甲、乙双方在本次工程中的权利、责任、义务，确保本次工程施工的顺利进行。根据有关法律、法规。甲、乙双方在平等、自愿、友好协商的基础上，共同制定了以下合同条款。

第一条 工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

第二条 合同价款及付款方式

本次 的总费用 万元(人民币)，具体分项价款见报价书。甲、乙双方签订合同后，甲方即先期支付乙方工程总款的 ﹪，乙方三日内施工人员及施工设备进住现场施工，工程完成到50﹪甲方即支付乙方工程总款的 ﹪，工程完成前三天再支付工程总款的 ﹪验收合格后三日内付清余款。

第三条 甲方责任

1、 甲方负责在施工前确定乙方提供 方案。

2、 甲方按乙方要求及时提供施工期间的工作条件(用电、用水、库房、及施工场地和各方报批许可证)，若因甲方原因造成工期顺延，应补偿乙方的损失。

3、 甲方负责配合本项目实施期间与有关各装修工种的协调工作。

4、 甲方如果施工过程中，因装修更改重新改动空调位置，使乙方返工误工浪费材料，应现场签证，双方协商给乙方一定的补偿或按实际发生的工作量及材料给予增加工程款

5、 甲方在收到乙方提供完工验收报告后，三个工作日内，甲乙双方到场进行验收，验收合格予以确认签字。如甲方末在上述规定的期限内验收，乙方视为默认验收合格。

第四条 乙方责任

1、乙方按合同要求和实施方案对甲方的 工程进行组织施工。

2、乙方工程质量应当符合国家相关技术要求。

3、乙方应当在施工过程中确保自已队伍防火、防盗、防打架生事，事情发生，保持施工现场卫生。

4、乙方负责依据施工工艺，合理组织人员、设备、时间、保质保量完成此项空调施工工作。

5、安全责任：在自行施工过程中作业所造成(非因其它施工单位施工所为)的安全事故和人身伤害由乙方自行负责。

第五条 工程期限

工程于 年 月 日 开始截止到 年 月 日之前施工全部完成并试机。

第六条 违约责任

本合同执行期内，如有争议，应当友好协商，如协商不成，可以向人民法院提起诉讼。如发生不可抗力，致使合同无法履行时，双方均免责。

第七条 附则

1、 本合同一式两份，甲乙双方各持壹份。

2、 本合同由甲乙双方代表签字，并加盖双方公章或合同专用章即可生效。 工程竣工验收符合，并结清所有工程款后本合同终止执行。

3、 本合同及附件签订后，甲乙双方如需要提出修改时则由双方协商一致后，可以签订补充协议作为本合同的补充合同执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**多项工程合同范本7**

一、工程名称:

二、工程地点

三、工程内容：（包括河道正项土方施工以及为完成正项土方工程的附属)

工作内容，含打、拆坝，排水结合填筑防洪堤、围埝等

四、工程标准：

1、河道标准：底宽 米、底高程 米、坡比。按照河道施工规范，中心线最大误差为20 cm左右，河底高程误差不大于+ -20cm,平均值不高于设计高程；底宽;30 cm，平均值不小于设计底宽；局部坡,整体坡不陡于设计值（1：n），其它按相关技术规范标准执行。

2、其它要求:

五、文明施工及工程安全：

乙方应认真做好文明施工，切实抓好安全工作，施工过程中确因乙方责任发生的经济赔偿和安全责任事故由乙方负责.

六、施工时间：

本工程自 日 ，至年; 月 日竣工，工期 天。

七、合同价格及付款方式：

工程暂定施工土方总量 m3，综合单价为 元/ m3，暂定合同总价为 元（小写 ; 元）。分期付款方式为; 。工程最终结算以监理核定的工程量为准。

八、双方责职：

甲方责职：

1、甲方在开工前，按有关文件、规范明确工程施工相关任务和要求。

2、甲方接到乙方提交的开工申请书或开工报告后，应及时组织审查和批准。

3、甲方应按招标文件的内容或协商一致的意见提供乙方组织施工的相关条

4、甲方应按本合同所明确的付款办法，按时付款。

5、甲方应及时做好施工过程中的矛盾协调工作。

乙方责职：

1、 乙方保证按合同（含招投标文件、双方协商一致的书面文书）的内容，

按期保质完成工程任务， 逾期完工按; 元/天扣罚违约金。

2、乙方在开工前必须按规定办理与施工相关的一切手续，包括：在签订合同前交纳屡约保证金 元；向甲方提供施工方案；开工报告等。否则乙方不得开工，若乙方三天内不办理上述手续，甲方将取消乙方的中标资格。

3、工程施工期间，如乙方无正当理由终止工程施工，甲方除不结算已经施工部分的费用外，并扣罚履约保证金。由此而产生的后果由乙方负责。

4、乙方应积极做好矛盾的协调处理工作。

九、其它：

十、本合同未涉及内容，经双方协商解决。

十一、本合同经双方法定代表人或委托代理人签名并分别加盖单位公章后生效。

十二、本合同一式六份，其中正本二份、副本四份，双方各执正本一份、副本二份。

甲 方（公章)

法定代表人（签字）：;

乙方(公章)

法定代表人（签字或委托代理人)

**多项工程合同范本8**

甲方：

乙方： 施工队

为了明确甲、乙双方在施工过程中的责任、权利和义务，使工程在优质、安全、高效、降低工程成本的前提下，顺利完成合同范围内的工程施工任务，经甲、乙双方充分协商同意如下条款，以便共同遵守和执行。

一、发包项目及单价： (详见附表1预算清单)总工程量约为 元。

二、工程人工费的预算及支付方式：

每月15号按出工人数、工日借支生活费，每人60元/天,月底30号按施工队伍已完成形象工作面的工作量的60%借支生活费，但是要扣除月中15号支取的部分。工程全部完工验收合格支付至工工程量的90%，剩余10%工费等主体工程全部完毕，交付使用后，一个月内支付完毕。

三、工期：自20 年 月 日 至20 年 月 日计 天做完 。乙方保证在正常施工时达到 人开工，否则每延误工期 一 天，罚款 元(由甲方造成原因除外，但必须有甲方的相关签证)。具体开工时间以我公司发出开工报告为准。

另注：

①、施工队工程质量以博元建设装饰项目部施工员直接负责管理，应符合现场和建设单位质量要求。

②、上班穿拖鞋作业、吸烟及无穿工衣、将罚款50元/人次。

③、现场如有合同外工作量需补工，应于完成后5天内由施工班组填写的建议《补工单》转项目部核对，超期交单或无实物核对则补工无效。

四、工程质量以及验收标准

五、甲、乙双方的责任和义务：

1、甲方配置现场施工人员、管理人员进行现场施工管理和质量监督，负责安全技术交底以及解释图纸不清楚之处。

2、甲方项目部有关施工和管理人员不得有意刁难各施工班组或收受好处费，一经查获将没收违法所得，并扣发当月工资。构成犯罪的，移交司法机关依法追究刑事责任。

3、提供各工种所需的施工图，且进行安全和技术以及操作规程交底，并会同乙方制订各流水段的施工工艺流程或方案。

4、按工程所需组织各种材料使用计划，一切物料均由甲方统筹订购(乙方包料部分除开)，紧急状况下，零星使用零件不受此限(必须当日部门报备)。

5、施工使用之一切机具设备均由乙方自行负责，各施工队在工地负责卸运各队用材料，乙方负责每天1次清理现场卫生。

6、施工队进入工地必须穿着公司制服，制作施工牌，自行提供小1寸免冠照片，一律向工程部办理相关手续施工人员方可进场施工。

7、乙方在施工现场下班后应关水关电。

8、在遇到意外事故发生时，甲方提供治疗或救护的方便，但费用自理(由甲方原因所造成的除外)。

9、在乙方不听从甲方施工管理人员统一指挥、工程质量低劣以及施工速度缓慢等原因的情况下，甲方有权责令乙方限期退场，且工程量不予结算。

六、乙方的责任和义务：

1、乙方施工人员必须遵守国家法律、法规以及公司和施工队制定的有关规章制度，服从施工管理人员的纺一指挥和调配(见现场管理办法)。

2、乙方必须严格按照有效的施工图、设计变更和现行有关的施工规范以及操作规程进行施工和操作，以确保工程质量和人身安全及按要求工期内完成，否则所造成的一切损失均由乙方自负，且视其情节给予罚款。

3、乙方有权拒绝在不安全的情况下进行操作和不符合图纸要求和有关施工规范要求的施工。

4、在高空作业时必须有可靠的安全保证措施，不得蛮干，否则所造成的一切后果均由乙方自负，甲方不负任何责任和连带责任。

5、乙方在进行多工序交叉施工时必须保护成品或半成品不得损坏，否则所造成的经济损失均由乙方自负，且视其情节给予罚款。

6、乙方施工人员不得偷盗工地或他人财物，不得在工地打架斗殴，否则视其情节给予重罚或送公安机关处理。

7、乙方组长必须住在工地，有事外出时须指派一个有组织和管理能力的人员负责其班组的一切事务，并协调施工管理人员有关工作。

8、乙方对自己所需材料必须提前计划，合理使用和保管不得浪费，一经发现甲方有权给予罚款和赔偿材料费。

9、乙方不得对甲方管理人员或施工人员进贿赂，否则一经发现，甲方有权终止合同、责令其退场且不予支付工程人工费。

10、乙方对于施工工程项目于保固、保修期间必须无偿负责修理维护。

11、乙方必须在工地施工结束后将所有剩余材料列表后送返公司仓库存查。

12、乙方必须参加图纸会审，并缴交《施工进度计划表》及《材料供需计划》。

七、其它

1、因施工不当造成返工现象时，乙方必须负担一切浪费之材料费用，且经查明为蓄意之行为对公司形象造成损坏时，其工程人工款项将不予支付，并甲方要求乙方负责赔偿。

2、乙方代表人签约时，必须将现场负责人姓名、联络电话详载于合约中，如同时有数个工地施工，当其中任一施工班组出现违反各项要求及质量无法达到目标时，将解除所有工地合约，并依照前项要求办理。

3、本合同内容随工程项目不同时可修改或增加附加条款，但须双方确认签字方能生效。

本合同一式叁份，甲、乙、项目部各执一份，自签定之日起生效，工程完成验收合格，支付完工程人工费后，自然失效。

本公司工程人工费结算只针对乙方代表签字人

甲方： 乙方代表：

公司装饰分公司 身份证号码：

工程部经理： 联络电话：xxxxx

签订日期： 签订日期：

**多项工程合同范本9**

借款方：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_

根据国家法律规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

>第一条

借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第二条

借款金额：借款方向贷款方借款人民币（大写）元。预计用款为一年元；\_\_\_\_\_\_\_\_年元；\_\_\_\_\_\_\_\_年元；\_\_\_\_\_\_\_\_年元；\_\_\_\_\_\_\_\_年元；

>第三条

借款利率：自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_ %。借款方如果不按期归还贷款，如逾期部分加收利率20%。

>第四条

借款期限：借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月止，就国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_\_\_\_\_\_年元；\_\_\_\_\_\_\_\_年元；\_\_\_\_\_\_\_\_年元；\_\_\_\_\_\_\_\_年元；\_\_\_\_\_\_\_\_年元；。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

>第五条

因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

>第六条

代款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

>第七条

贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

>第八条

本合同条款以外的其他事项，双方遵照《^v^民法典》的有关规定办理。

>第九条

本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**多项工程合同范本10**

发包方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，结合本市实际，甲、乙双方经协商一致，就乙方承包甲方的住宅室内装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

>第一条 工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、施工项目及要求：（见附表一：装饰装修工程施工项目确认表、附表二：住宅室内装饰装修工程内容和做法一览表）

3、工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式：

（1）乙方包工、包全部材料（见附表五：乙方提供装饰装修材料明细表）；

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料（见附表四：甲方提供装饰装修材料明细表，附表五：乙方提供装饰装修材料明细表）：

（3）乙方包工、甲方包全部材料（见附表四：甲方提供装饰装修材料明细表）。

4、工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_天；开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日；竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日；

5、合同价款：本合同工程造价为（人民币）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（详见附表三：住宅室内装饰装修工程报价单）

>第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

>第三条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

1、甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、装饰主管部门各执一份（见附表六：住宅室内装饰装修工程设计图纸）；

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、装饰主管部门各执一份（见附表六：住宅室内装饰装修工程设计图纸），设计费元由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

>第四条 甲方工作

1、开工前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件，包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；

2、提供施工期间的水源、电源；

3、负责协调施工队与邻里之间的关系；

4、如需拆改原建筑的结构或设备管线，甲方负责到有关部门办理相应的审批手续；

5、施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作；

6、参与工程质量和施工进度的监督，按本合同第七条、第十条约定负责材料及工程竣工验收。

>第五条 乙方工作

1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

2、严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

3、保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

4、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，交付前应打扫卫生一次。

>第六条 工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见附表七：装饰装修工程变更单）。

>第七条 材料供应

1、按合同约定由甲方提供的材料、设备（见附表四：甲方提供装饰装修材料明细表），甲方应在材料到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；

2、按合同约定由乙方提供的材料、设备（见附表五：乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

>第八条 工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化或设计变更；

（2）不可抗力；

（3）甲方同意工期顺延的其他情况。

2、因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延：因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

3、甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4、因乙方责任不能按期完工，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

>第九条 质量标准

双方约定本工程质量按下列标准执行：

1、《岳阳市住宅装饰装修验收标准》。（见附件十一）

2、双方商定条款：施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由\_\_\_\_\_\_\_\_\_部门对工程质量予以鉴定，经鉴定工程质量不符合合同约定的标准，鉴定过程支出的相关费用由乙方负责，经鉴定工程质量符合约定的标准，鉴定过程支出的相关费用由甲方负责。

>第十条 工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方应提前二天通知甲方验收，阶段验收合格后应填写工程验收单（见附表八：工程验收单）；

2、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移手续（见附表九：工程结算单）

3、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为二年，有防水要求的厨房，卫生间等保修期为5年。验收合格签字后，填写工程保修（见附表十：工程保修单）。

>第十一条 工程款支付方式

1、双方约定按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

1）此合同签订地为：本市\_\_\_\_\_\_\_\_\_住宅装饰装修市场，工程款分两次支付：第一次开工前三日，甲方向乙方支付合同总金额的60%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；第二次于工程进度过半，将剩余工程款的40%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由市场的有关管理部门负责代收。（注：此种工程款支付方式仅限于在市场内签订的合同使用，合同需经市场有关管理部门认证）

2）其它支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日后如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单（见附表九：工程结算单）并签字，甲方应在签字时间向乙方结清工程尾款。

3、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

>第十二条 违约责任

1、合同双方当事人中的任一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿对方因此造成的经济损失；

2、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

3、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失；

4、甲方未按期支付第二（三）次工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

5、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；

6、由于乙方原因致使工程延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第十三条 合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、向岳阳仲裁委员会申请仲裁；

2、向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

>第十四条 几项具体规定

1、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_地点，甲方负责支付垃圾清运费用（人民币）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（此费用不在工程价款内）；

2、施工期间，甲方将外屋门钥匙\_\_\_\_\_\_\_\_\_把，交给乙方施工队负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责保管。工程竣工验收后，甲方负责提供新锁\_\_\_\_\_\_\_\_\_把，由乙方当场负责安装交付使用。

3、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分。

>第十五条 附则

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后，经房地产管理部门鉴证之日起生效。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、凡在本市住宅装饰装修市场内签订合同的，本合同一式三份，甲、乙双方及市场有关管理部门各执一份。

4、合同履行完后自动终止。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**多项工程合同范本11**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《\_\_\_\_\_》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程（包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程），道路总长暂定为\_\_\_\_\_米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

7、合同履约保证金

本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

8．1按以下原则结算：

8．1．1按浙江省市政工程预算定额结算，具体单价及费率。

8．1．2根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

8．2土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输（运距1000米内）按\_\_\_\_\_元/车（5吨车）计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

8．3挖土机采用200型挖机，挖土机费用按\_\_\_\_\_元/小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

9．1道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范》和《市政道路工程质量检验评定标准》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

9．1．1混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：±10%厚度。

平整度误差：小于10mm。

宽度：不小于设计规定。

9．1．2塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统；

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求；

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5mm。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象；

道路中线标高允许误差±20mm；

平整度允许偏差：20mm；

宽度允许偏差：100mm。

9．2材料要求

9．2．1中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提\_\_\_\_\_品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

9．2．2道路基层塘渣要求采用清塘渣。

9．3乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

9．4由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

9．5乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

9．6路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

10．1乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

10．2施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

10．3乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

10．4乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

11．1乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

11．2本工程的所有资料必须用A4纸，并用电脑打印。

11．3本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

11．4自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书（包括工程量计算书）和结算资料一式三份。

12、付款办法：

12．1竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

12．2质量保修金按以下规定支付：

12．2．1竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金；

12．2．2质量保修金不计利息。

12．3水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（二）种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_；

（二）依法向人民法院起诉。

14、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

15、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

16、违约处理

16．1甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任（包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息等），相应顺延工期；按协议条款约定支付违约金和赔偿因其违约给乙方造成的损失。

16．2乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方代表可通知乙方，支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元，赔偿因其违约给甲方造成的损失。

17、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

18、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

发包方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**多项工程合同范本12**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

经分开招标，甲方将皇庭国际绿化工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持，紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

1、工程地点：余干环城东路;

2、工程总造价：贰仟柒佰万元整;

3、工期：乙方确保在20xx年12月15日开工，于20xx年12月14日完工，工程标准达到合格一级。

4、开工准备甲方前期使施工现场具备施工条件，并在开工后继续负责解决该工程遗留问题;甲方在施工前准备好图纸，技术交底等工作;乙方接到图纸后，尽快做出材料计划，施工组织设计及工程进度划报给甲方。

5、工程款支付

苗木栽值完毕，经初验合格后，付合同价的30%;半年后经复验合格，再付合同价的30%;工程完工3个月后经验收合格，按审计决算清余款。

6、工程质量

(1)所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅改苗木品种，规格量，所有苗木必须经甲方验收合格后方可栽植;

(2)施工过程中，乙主必须服从甲方的监督和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责。

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

7、养护管理和质量要求

(1)大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮。

(2)栽植后及时封堰浇透水;

(3)及时中耕除草，施肥，修剪，确保苗木正常生长;

(4)苗木要及时防治病虫害;

(5)苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物;

(6)乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木6个月，养护标准达到一级，其间发生的费用由乙方负担。

8、违约责任

甲方责任

(1)甲方接到乙方的验收通知书后，及时组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付乙方逾期违约金10000元。

(2)甲方如未按合同规定的时间和数量支付工程款，其间每推迟一天接工程造价款的千分之一偿付乙方逾期违约金。

乙方责任

(1)工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2)乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方不能按期完成的，每推迟一天罚款20000元。

9、合同的生效与终止，本合同经甲乙双方签字盖章后生效。竣工结算支付完毕，乙方将工程交付甲方条款后终止。

10、合同其它约定

本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力，本合同未经双方协商解决，协商不成可向双方各自所在地的仲裁委员会仲裁调解，仲裁调解不成，可向双方各自在所在地人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**多项工程合同范本13**

甲乙双方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_工程达成以下协议：

1.甲方为乙方提供\_\_\_\_\_\_设备及软件，共\_\_\_\_。

合同总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_拾整) 其中软件费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_拾整) 硬件费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_拾整) 工程费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_拾整)

2.付款方式

乙方先付甲方总工程预付款。共￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_拾整)

甲方电脑硬件送达乙方指定场地经乙方点数后，乙方须当即付给甲方所有硬件费用。

3.甲方责任

(1)甲方在乙方要求的时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前完成软件安装调试。

(2)甲方负责培训乙方的系统管理员和该软件的维护免费期为\_\_\_\_年，维护地点在甲方公司所在地。壹年内因甲方提供硬件设备非人为损坏而引起软件被破坏，甲方提供免费恢复。

(3)如果是按乙方的要求扩允功能，甲方可收取扩充部分的费用。

(4)壹年以后甲方对提供设备和软件有偿维护，维护费用为￥\_\_\_\_元/年(不包括更换设备和增加软件支持点数的费用)。

4.乙方责任

(1)甲方调试系统所用的素材仅供系统测试，均不得用于ktv营业或其它以盈利为目的的商业活动，否则涉及的一切民事及刑事法律责任由乙方承担。

(2)乙方用于营业或其它以盈利为目的的商业活动所需之节目由乙方自行解决，甲方概不负责。

(3)由乙方在以后使用中，由人为造成的系统的损坏，需要甲方上门服务的，甲方发生的费用全部由乙方负责。

5.其他事项

(1)不得对软件加以仿制;对软件权利的标志不得除去、遮盖或涂抹等。

(2)按本合同第2条的规定，若乙方逾期不付款超过\_\_\_\_天，甲方有权终止合同，由此造成的后果甲方概不负责在。

6.违约责任

?双方若有未尽事宜，由双方共同协商解决，若有一方违约或侵权，参照我国有关法律法规处理;?双方若有纠纷，提交人民法院裁判解决。

7.本合同自甲乙双方代表签字及盖章后生效;合同正本一式贰份，双方各执壹份，具同等的法律效力，本合同附件共有\_\_\_\_份如下，也具同等法律效力。声明：本合同经复印或涂改后无效!

甲方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**多项工程合同范本14**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

身份证号：

经甲乙双方友好协商，共同本着“公平、公正、平等、互利”的原则，在相关法律、法规允许的范围内，订立本合同：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式和单价：

三、承包范围：

1、所有本工程内、外墙粉刷分项和全部外墙面砖/以及零星收头工作。

2、因设计变更增加的属于粉刷范围内的工程。

3、无偿负责用材料回转场地内的二次搬运等。

4、无偿负责责任区内文明施工管理工作。

四、机具、材料、工作内容：

1、按照乙方对粉刷、面砖工程质量、文明施工、进度进行的承诺，如质量、进度不能达到要求每平方扣罚1元。

2、甲方负责进行安全和技术交底。

3、乙方使用的安全帽由甲方项目部统一采购，领取时乙方必须向甲方缴纳安全帽费\*\*元/顶。

4、甲方负责提供电源至施工楼层，施工机具处电线由乙方自理。

5、每周召开一次工作例会，协调解决各方面的问题。乙方汇报一周来工程质量、安全、进度完成的情况与下一周的工作安排等。

6、乙方必须认真做好“落手清”工作，做到谁做谁清工完场清。各种材料应分类堆放，材料领出后乙方应尽保管义务，由于保管不善造成损失的，乙方应承担一定的经济责任。

7、在确保工程质量的前提下应尽量节约材料，材料超过或浪费部分由乙方负责按进价赔偿从人工费中扣除。

8、乙方必须配备专人机操工(上岗前将名单上报项目部备案)，乙方的机具设备由乙方自行修理，如乙方提供的机电有损坏情况仍违章使用的，甲方有权作相应处罚。

五、付款方式：

1、甲方按照乙方当月施工人员实际到岗人数(缺勤五天及五天以上的不计)，每人每月工资\*\*元的标准，在次月10日前支付乙方每月劳务费;

2、工程验收后工人出场支付合同总款的%，待主体工程验收合格后支付劳务费的%;

3、余款在工程保修期满一年时一次性结清。

六、质量要求：

1、乙方必须按施工图、施工规范精心施工，质量必须达到现行施工验收规范要求的质量标准，且必须一次性验收通过，如经返工后合格的，赔偿造成其它工种人工全部损失费用，并赔偿返工材料费。

2、施工质量考核必须符合施工验收规范规定的质量标准，未达到要求的甲方有权扣除质量目标考核单价1元/平方米，直至退场、解除合同。

3、对监理、甲方提出的质量问题必须及时整改处理，如不服从现场管理人员劝告和整改，甲方有权阻止施工，严重的则可清退出场，如因工程需要增加的工程数量，应按甲方的作业指导书为依据及时施工。

七、施工进度：

工期要求为：全部完成日期为20xx年\*\*月\*\*日。

八、安全文明卫生管理：

1、进入现场必须遵守安全生产六大纪律，正确使用各种机械、机具和电气设备，如发现故障，不擅自乱弄，并配合修理人员排除故障;

2、乙方负责人必须对本班组操作工人的安全生产负责，做好上岗交底记录，督促乙方施工人员上班戴好安全帽，正确使用个人安全劳动防护用品，甲方设置的安全防护设施不得任意拆除，违者根据情节轻重给予罚款贰拾元至贰佰元;

3、乙方必须遵守国家有关治安保卫管理条例和甲、乙双方本公司有关治安保卫管理制度，对盗窃公私财物、打架斗殴，赌博以及其它违法行为的给予贰仟元的罚款，并立即对乙方作退场处理。

4、对2米以上的高空、悬挂作业应先做好围护工作并系好安全带方可进行操作，在工作期间认真正确地使用个人劳保用品;

5、乙方本着“安全第一”的原则，安排好职工的生产、生活，严格执行国家和甲、乙双方有关安全生产的规章、制度。甲方配合乙方做好安全生产的交底工作，乙方人员违反制度和违章作业造成安全事故的，一切责任、经济损失均由乙方承担。

6、乙方必须教育乙方的每个职工都有维护公共卫生的职责，不随地大小便，乱倒垃圾、乱倒脏物，违者一经发现，甲方有权处罚乙方伍拾元至壹佰元的罚款。

7、乙方对每个职工班前必须安全交底，如有发现不戴好安全帽，每次罚款50元，在发放工资时扣除，同时乙方负责人每次罚款20元，共计每次罚款70元。

九、材料供应：

乙方根据甲方提供的施工进度计划，提前6天上报材料用量计划单，以使甲方合理安排，乙方领取材料必须遵守甲方的材料领用制度。

乙方在使用材料时要注意节约，杜绝浪费。

十、治安管理：

进入本工地人员必须按规定向甲方出具本人身份证和一寸近照4张，及时办理暂住人员登记手续。

十一、其它：

1、本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同至全部费用付清后自动失效。

3、本合同自双方签字盖章后生效，本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**多项工程合同范本15**

第一部分协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数 天

四、质量标准

工程质量标准：

金额（大写）：约 元（以决算为准）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

１、本合同协议书

２、中标通知书

３、投标书及其附件

４、本合同专用条款

５、本合同通用条款

６、标准、规范及有关技术文件

７、图纸

８、工程量清单

９、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定 后生效。

发包人：（公章 承包人：（公章） 住所： 住所： 法定代表人： 法定代表人： 委托代表人： 委托代表人： 电话 电话： 传真：传真： 开户银行： 开户银行： 账号：账号： 邮政编码： 邮政编码：

第二部分通用条款

一、词语定义及合同文件

１、词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

通用条款： 是根据法律、行政法规规定及建设工程施工的需要订立，通用于建设工程施工的条款。

专用条款： 是发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款，是对通用条款的具体化、补充或修改。

发包人： 指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

承包人： 指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

项目经理：指承包人在专用条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

工程师： 指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在专用条款中约定。

工程造价管理部门： 指^v^有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的工程造价管理机构。

工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

竣工日期：指发包人承包人在协议书约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

图纸：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

２、合同文件及解释顺序

合同文件应能相互解释， 互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标书及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）工程量清单

（9）工程报价单或预算书

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时， 在不影响工程正常进行的情况下，由发包人承包人协商解决。双方也可以提请负责监理的工程师作出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师作出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师的解释时，按本通用条款第37条关于争议的约定处理。

３、语言文字和适用法律、标准及规范 语言文字

本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。如专用条款约定使用两种以上（含两种）语言文字时，汉语应为解释和说明本合同的标准语言文字。

在少数民族地区，双方可以约定使用少数民族语言文字书写和解释、说明本合同。 标准建筑工程施工合同范本

适用法律和法规

本合同文件适用国家的法律和行政法规。需要明示的法律、行政法规，由双方在专用条款中约定。

适用标准、规范

双方在专用条款内约定适用国家标准、规范的名称；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，约定适用行业标准、规范的名称；没有国家和行业标准、规范的，约定适用工程所在地地方标准、规范的名称。发包人应按专用条款约定的时间向承包人提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范的，由发包人按专用条款约定的时间向承包人提出施工技术要求，承包人按约定的时间和要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。

本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。 ４、图纸

发包人应按专用条款约定的日期和套数， 向承包人提供图纸。承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担。发包人对工程有保密要求的，应在专用条款中提出保密要求，保密措施费用由发包人承担，承包人在约定保密期限内履行保密义务。

**多项工程合同范本16**

发包人（全称）：

法定代表人：

住所：

承包人（全称）：

法定代表人：

住所：

为了按期保质保量地完成本工程，甲乙双方按照《\_\_\_\_\_》和《建筑安装工程条例》的原则，结合工程实际情况，达成如下合同条例，以便共同遵守。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程所在地：

>二、承包范围及承包方式

1、本合同承包范围为：工程材料与安装本

2、按照乙方提供的设计方案，甲方同意的效果图设计方案，采取包工包料包干的承包方式。

>三、工程期限

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

3、合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

>四、质量标准

工程质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

>五、合同造价

金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）；￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

>六、工程开工准备

1、施工合同经甲乙双方签署生效后，乙方应立即进场展开施工准备工作，乙方应在合同甲方规定施工工期内完成施工任务。

2、甲方须无偿提供临时用电用水，仓库供乙方工程施工时使用。

>七、施工组织设计和工期

1、工期进度：承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：承包人必须在合同签订后\_\_\_\_\_日内向发包人提供完整的施工组织设计。每月\_\_\_\_\_日前提供下月工程进度计划。

工程师确认的时间：工程师收到后\_\_\_\_\_天内批准或提出修改意见，逾期不批复则视为同意。

2、工期延误：双方约定工期顺延的其他情况：双方应当严格遵守开工日期以及竣工日期时间，非因特殊情况造成工期延误的，由承包方

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！