# 租物品合同范本(汇总20篇)

来源：网络 作者：倾听心灵 更新时间：2024-01-27

*租物品合同范本1甲方： 乙方： 甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜， 达成如下，双方共同遵守：第一条：合作范围甲方向乙方租用\_\_\_\_\_\_\_\_以作甲方所属项目“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”会务现场布置之用。 ...*

**租物品合同范本1**

甲方： 乙方： 甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜， 达成如下，双方共同遵守：

第一条：合作范围

甲方向乙方租用\_\_\_\_\_\_\_\_以作甲方所属项目“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”会务现场布置之用。

乙方同时配合甲方上述租用物之现场布置摆放。

第二条：合作期限

合作期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共\_\_\_\_天

第三条：收费标准、结算方式

1、收费标准：以上物品租用连现场布置服务费用总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_元整(开票加收8%)

2、结算方式：甲方签订本合同当日以现金预付总价款的70%为定金，进场验收后付30%，余款于活动结束当天以现金一次性付清予乙方 。

第四条：甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1、负责提供活动场地，提供必要的活动协助。

2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目现场制作工程部分委托乙方代理。

3、负责维护活动的治安秩序及保障乙方工作人员的人身安全，财物保管。

4、甲方应按约定如期向乙方支付器材租用费用，愈期3天无故不支付，则按每天5%的标准向乙方支付滞纳金。

(二) 乙方的权利和义务

1、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方 的规章制度，配合甲方管理人员的安排。

2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关作业。

3、甲方有权根据乙方活动内容及质量提出合理建议，乙方需积极与甲方进行协商，并 根据协商结果作相应调整。

4、应在协议约定时间内提供合同内容中的租用器材及相关作业，如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行，经甲方同意后可中止活动，已安排提供服务的活动项目费用需照常支付费用。

5、本次活动基本设施的验收日期为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第五条：违约责任

1、乙方未能按合同规定时间如期合同内容中的租用器材及相关作业，则均属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行。

2、若甲方未能够按期付款，则按合同法规定给乙方5%滞纳金。

3、本协议委托内容确定以及费用总额、委托变更、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任何一方违约，违约方须赔偿对方。

第六条：其它

1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。均具有同等法律效力。

2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

3、本协议自签定之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签名)： 法定代表人(签名)：

或指定授权人： 或指定授权人：

签订日期： 签订日期：

**租物品合同范本2**

出租方：（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及有关规定，为明确甲乙双方权利义务关系，经双方协商一致，特订立本合同。

第一条租赁车辆期限、使用范围

1、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_车型，车牌号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日时起租给乙方使用至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日时止收回。

2、交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、使用范围：

第二条租金、押金及交付期限

1、每天租金\_\_\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，订立合同时，乙方一次性向甲方付清。

2、乙方办理租赁手续时需一次性缴纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方还车时需缴纳交通违章保证金\_\_\_\_\_\_\_\_元，二十个工作日后、如无违章记录即退回。如有违章甲方将代付出交通违章款后余额返还乙方。

4、乙方所租汽车，每天（按24小时计）行驶不得超过400公里，超出部分由甲方每公里收\_\_\_\_\_\_元；还车时，6小时以内按半天计算，超过6小时（含6小时）按全天计费。

5、司机服务收费标准：每天8小时工作时间，服务费每日50元，节假日100元，超时加班每小时付加班费10元，节假日20元，乙方负担司机食宿费用。该费用由乙方在租车时向甲方缴纳，还车时按实际工作量据实结算。

6、乙方租车期满，如需续租车辆，应以电话或传真方式通知甲方，经甲方允许，方可延期租赁，否则，将视为骗租。

第三条甲方义务和责任

1、提供合同规定之车辆，保证其处于适租姿态。

2、确保车辆的手续合法齐全，牌证有效，保险手续完备。

3、负责车辆的维护保养和年检。

4、乙方租赁其间车辆出现故障、发生事故，甲方提供救援，协助乙方处理，但相关费用由乙方负担。

5、租赁期间对车辆使用情况实施监督。

第四条乙方义务和责任

1、租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法，违纪、违章所造成的法律责任，自行负责。并承担由此给甲方造成的全部责任及经济损失。

2、不得用租赁车辆从事营业情活动，不得将车辆转租、出借、典当、抵押；不得将车辆交给无证人员驾驶。一经发现，除向甲方支付5000元的违约金外，还应承担由此带来的一切后果，赔偿甲方全部经济损失，并提交有关部门处理。

3、承担车辆租赁期的燃油费、通用费、停车费及违章罚款。

4、租赁期间车辆发生交通事故，除及时向当地交通、保险部门报案联系外，还应及时通知甲方协助解决。并承担车辆出险维修停驶期间的损失及车辆折旧费，停驶期间损失费每天按日租金的50%计算；车辆折旧费按保险公司赔付以外，不足部分由乙方负责赔偿。

5、租赁车辆被盗抢应及时报警、通知甲方，并承担保险公司赔付后的不足部分。

6、租赁期间负责保存好各种证件，如有遗失，除承担补办证件的各种费用外，并交纳停驶损失费，停驶期间按租赁标准的50%计收。

7、发车时，甲、乙双方《按车辆交接表》检查车况，如租赁过程中，车辆出现故障损坏，后果由乙方自行承担，与甲方无关。

8、按合同规定还车，必须保证车辆清洁，使用性能良好，设备齐全有效，无刮痕，燃油量与出租前相同，否则甲方有权收取车辆清洁费和其他损失费、燃油费、异地还车收取车辆空驶费。如提前还车，退还未使用时间租金的50%；未经批准逾期返还，逾期租金按原标准150%计。

第五条其他条款

1、本合同双方签定盖章生效，本合同一式二份，甲、乙各一份，《承租人须知》、《车辆交接单》为本合同组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，按有关法规执行。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**租物品合同范本3**

1.租赁费总额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

租赁期自提单之日起算，自租赁期起算日起满\_\_\_\_ 个月的当天为第一次支付日，以后每满\_\_\_\_ 个月支付1次，共支付\_\_\_\_ 次，即租赁期结束。

2.其他有关费用，如本合同附表《\_\_\_\_\_\_\_\_估价单》所列。

3.在本合同生效日后30天内，甲方将按租赁业务和国际贸易习惯做法，代表乙方签定租赁合同。该租赁合同生效后，甲乙双方均有履行该合同的责任和义务。

**租物品合同范本4**

商品楼租赁合同

出租方：（以下简称\*方）

租赁方：（以下简称乙方）

一．        经\*乙双方平等协商签订本合同。

二．        \*方向乙方提供（位置）                                                商品楼一套，归乙方经商使用。

三．        经\*乙双方协定，每年租金万元。（不包括房屋出租所得税，并由乙方为\*方向税务机关交清房屋出租所得税）。租赁期限从年月日起至年月日止，租金一次交清。

四．乙方向\*方缴纳保\*金万元，乙方不得私自拆改和损坏原有设施，如果损坏按价赔偿，乙方可以合理装修房屋，费用由乙方承担；如果合同到期或乙方终止合同，为使房屋不受损，乙方不得拆除自己装修的设施，\*方不赔偿乙方任何费用。

五．因房屋建筑质量有问题，正处诉讼期间，要求乙方简易装修，在合同期间，如果需要鉴定维修，乙方要全力配合，如果乙方不配合，\*方有权终止合同，不给乙方任何赔偿。如果鉴定维修影响乙方正常使用，按耽误天数计算，\*方按耽误的实际天数补给乙方，耽误的天数按合同期顺延的方式补给乙方，除此外\*方不给乙方任何补偿。

六．乙方所使用的水费、电费、取暖费、卫生费等所有费用，全部由乙方承担，如果拖欠从保\*金里扣除。

七．乙方不经\*方同意，不得私自转租、转让房屋。如转租、转让必须经\*方同意。否则，\*方有权终止合同，后果由乙方承担。

八．\*方只提供房屋，不参与经营活动，乙方自己采取消防、用电等安全措施，如有意外，给\*方造成经济损失全部由乙方承担。

九．乙方经营要遵纪守法，如果有违反国家法律、法规或侵害消费者权益的行为，后果自负。

十．本合同从签订之日起生效，一式两份，\*乙双方各持一份。

出租方：本人\*号码：

电话：

租赁方：本人\*号码：

电话：

**租物品合同范本5**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同根据《\_合同法》、《北京市汽车租赁管理办法》等有关法律、法规、规章制订。

第一条、承租方所租用出租方汽车的基本情况

号牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆保险情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆年审情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条、租赁价格及结算方式：

承租方租赁出租方汽车的价格为\_\_\_\_\_元月，每月日结算一次。结算时由出租方出据正式发票收据。

第三条、租赁期限：

租车日期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，承租方需提前\_\_\_\_\_天通知出租方办理停租手续，协议即终止。

第四条、出租方的权利及义务

1、拥有租赁车辆所有权。

2、依合同向承租方计收租金及约定费用。

3、向承租方交付设备齐全的租赁车辆，以及租赁车辆行驶所需的有效证件。

4、交接租赁车辆时如实提供车辆状况信息，保证车辆按时年审。

5、出租方必须购买车辆保险及交强险、第三者责任险必须达到\_\_\_\_\_年审，则可视为本合同自行解除，一切后果由出租方承担。

6、出租方在本合同约定期限未满时收回车辆时，需提前\_\_\_\_\_天告知承租方，如已收取承租方预付租金，出租方需退还相应预付租金。

第七条、承租方的违约责任

承租方不能按合同约定交纳费用、使用租赁车辆、保管租赁车辆、归还租赁车辆时，应承担下列违约责任：

1、逾期交纳租金的\'，每逾期一日按应交租金总额的\_\_\_\_\_%交纳滞纳金。逾期归还租赁车辆的，除继续计收租金外，应交纳逾期应交租金20%的违约金。

2、提前解除合同归还租赁车辆的，应按未履行部分租期租金总额的\_\_\_\_\_%向出租方支付违约金，已交纳租金的，出租方在扣除违约金后应将余款退还承租方。

3、承租方有下列行为的，出租方有权解除合同并收回租赁车辆：

（）提供虚假信息。

（2）拖欠租金或其他费用。

（3）转卖、抵押、质押、转借、典当、转租租赁车辆或确有证据证明存在上述危险的。

（4）确有证据证明承租方利用租赁车辆从事违法犯罪活动的。

4、不按车辆性能或操作程序使用而造成的租赁车辆修理、停运损失；承担因过失被保险公司拒绝赔偿的损失。

5、擅自改装、更换、增设他物等改变租赁车辆原状造成的损失。

6、未协助出租方按时参加车检或维修保养而造成的损失。

7、非出租方原因导致车辆被第三方扣押的责任。

8、违反交通安全法规时，应在被告知的5日内接受处罚。如拒绝接受处罚，合同中登记的驾驶员将作为违章责任人被提交公安交通管理部门处理。

第九条特别约定

承、租双方可对本合同内容以书面形式予以增加、细化做为补充条款，但不得违反有关法规及政策规定，不得违反公平原则。补充条款中含有不合理地减轻或免除本合同条款中规定应由出租方承担的责任内容的，仍以本合同为准。

1、承租方如要求延长租期，须在合同到期前提出续租申请，出租方有权决定是否续租。

2、本合同项下发生的争议，可向有管辖权的人民法院提起诉讼或向双方选定的仲裁机构提请仲裁。

出租方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租物品合同范本6**

甲方(公司)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(个人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、租赁物品：

品名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量\_：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、收费标准、结算方式：

1.租赁费用标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

2.租赁期限：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共一年。

3.结算方式：乙方签订合同当日以积分方式一次性付给甲方。

三、甲、乙双方的权利和义务

1.甲方应在约定时间内提供合同中的租用物品，如有不可抗拒因素，双方可协商解决。

2.乙方应按约定如期向甲方支付租用费用。

3.合同期满，乙方可将物品退还甲方，甲方视物品折旧情况收取折旧费用。.

4.本合同最终解释权归甲方所有。

四、其它

1.本合同一式二份，经甲、乙双方签章确认各执一份，均具有同等法律效应。

2.本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签订补充协议。

3.本协议自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租物品合同范本7**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、出租方根据承租方需要，同意将\_\_\_\_吨载重量\_\_\_\_牌汽车\_\_\_\_辆租给承租方使用，经双方协商订立如下条款。

二、承租方租用的汽车只限于工地运载\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_。承租方只有调度权，行车安全、技术操作由出租方司机负责。

三、承租主要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。因出租方所派司机驾驶不当造成损坏的由出租方自负，如果致使承租方不能按合同东北山村情事规定正常使用租赁车辆，承租方不但不付给出租方不能使用期间的租费，而且出租方每天还要偿付承租方\_\_\_\_元的违约金。

四、租用期定为\_\_\_\_，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，承租方如果继续使用或停用应在5日前向出租方提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

五、租金每月为\_\_\_\_元，从合同生效日起计，每月结算一次，按月租用，不足一个月按一个月收费。

六、所用燃料由承租方负责。

七、违约责任。出租方不得擅自将车调回，否则将按租金的双倍赔偿承租方。承租方必须按合同规定的.时间和租金付款，否则，每逾期一天，加罚一天的租金。

八、其他未尽事项，由双方协商，另订附件。

九、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执正本一份。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租物品合同范本8**

出租方：(简称甲方)

承租方：(简称乙方)

甲乙双方本着公平、公正、等价有偿和诚信原则，依据《\_合同法》等相关法律法规的规定，现就乙方租赁甲方竹跳板事项，经甲乙双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁数量及金额：租赁数量为块，每块每天按元租金计算。

第二条：乙方同意按合同规定的日租金执行，并在下月5号前向甲方缴纳上月租费，乙方不得拖欠，逾期未交，每日加收延付金额的百分之一违约金。

第三条：租期约定(自20\_\_年9月20日至年月日止)，共计天(至少15天以上)。不足约定的按约定计算收费。超过约定按实际天数计算租赁费。

第四条：租用期间的物品由乙方负责保管，退还时发现如有损坏丢失，按合同租赁物品价格及赔偿标准表收取修理费及赔偿费。

第五条：甲方出租的物品，乙方当面点清数量，检查质量，如有异议时当场更换。否则甲方不承担使用中任何责任。

第六条：乙方租用物品名称、规格、数量、租期以甲方仓库办理及乙方经办人签字的发货单为租用物品和结算租费的凭证。

第七条：本合同未尽事宜，经双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。

出租方：(章)承租方：(章)

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人：委托代理人：签订时间：月日年

**租物品合同范本9**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经平等协商，就租车事宜达成如下协议。

>一、车辆

甲方将车号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租给乙方，乙方用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、租车时间及租金、押金

自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日止。租金为\_\_\_\_\_元，押金\_\_\_\_\_元。

>三、甲方的权利和义务

1、不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的\'一切后果，包括有关部门的罚款等。

2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。

3、在收到承租方租金及足额押金之后，将所租车辆交付乙方。

>四、乙方权利和义务

1、在租赁期间乙方拥有所租车辆的使用权，车辆出现故障及维修等费用由乙方负责。

2、租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。如发现车辆丢失、盗抢等事故由乙方负责。

3、乙方不得擅自将车辆转让、转租、出售、抵押、质押。

4、乙方要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。

5、乙方租期满交付甲方车辆时须甲方验收合格后交付。

>五、此协议一式三份

三方各执一份，签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**租物品合同范本10**

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

根据《\_合同法》及有关规定，为明确出租人与承租人的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租赁设备的用途

承租人如不按约定的用途使用租赁设备，致使租赁设备受损，出租人有权解除本合同。

第二条 租赁期限

租赁期限自 年 月 日至 年 月 日，共计 天。

承租人需要延长租期的，应在租赁期限届满前3日内，与出租人重新签订合同。

第三条 租赁设备的交付及归还

租赁设备的归还时间： 年 月 日，于当日晚20点之前归还，未超过当天24点的，超过时间按小时计费，超过24点则按天计费。

租赁设备的归还地点：重庆玺胜文化传播有限责任公司(汉渝路工人村上岛丽舍4-30-7)。

租赁设备交付及归还时须经验收，交付时以承租人为主进行验收，归还时以出租人为主进行验收，同时双方出具书面验收证明。

第四条 押金(保证金)

押金(保证金)的数额：出租人收取承租人押金 元。

押金(保证金)的交付时间及使用：在本合同生效之日起当日内交付。租赁期间出租人不得以押金抵作租金。

租赁期满之日起当日期限内，扣除应付租赁设备缺损赔偿金后，押金余额退还承租人。

第五条 租赁设备的维修保养

租赁期间，承租人对租用设备要妥善保管。租赁设备退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由承租人向出租人偿付赔偿金，赔偿金数额由双方协商确定。

承租人在租赁物需要维修时可以要求出租人在合理期限内维修。出租人未履行维修义务的，承租人可以自行维修，维修费用由出租人负担。因维修租赁物影响承租人使用的，应当相应减少租金或者延长租期。因承租人非正常使用及不合理使用导致租赁物的维修费用由承租人负担，租金及租期按合同执行。

第六条 出租人及承租人变更

在租赁期间，未经出租人同意，承租人不得将租赁设备转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品，否则出租人有权解除合同，并限期如数收回租赁设备。

第七条 违约责任

出租人的违约责任

出租人未按合同约定时间提供租赁设备，应向承租人支付设备日租金\_30%/天的违约金，违约金总额不超过租金总额的50%。

承租人的违约责任

不按合同约定交纳租金及归还租赁设备，应向出租人支付相应的违约金，违约金总额不超过租金总额的80%。

未经出租人同意转让、转租或将租赁设备变卖、抵押，承租人应向出租人支付租金总额80%的违约金。

因承租人自身原因丢失及不能交付租凭设备，应原价赔偿，并支付违约期限内的设备租金。

第八条 争议的解决方式

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决;协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为出租人所在地法院。

第九条 本合同一式2份，合同双方各执1份。本合同自双方签字盖章之日起生效。 本合同未尽事宜，合同双方另行协商。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**租物品合同范本11**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，计\_\_\_\_\_\_个月。

二、本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初向甲方支付租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交\_\_\_\_\_\_元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金\_\_\_\_\_的违约金。如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋。不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷。乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_\_\_(城市)人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式-份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**租物品合同范本12**

出租方（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁地点及设施

房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

房屋室内设施：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、租用期限及其约定

1.租用期限：甲方同意乙方租用\_\_\_\_年；自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

2.房屋租金：每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币；

3.付款方式：一次性支付。

4.租赁期内的水、电、煤气、电话、有线电视、卫生治安费由乙方支付，房屋修缮等费用由乙方支付；

5.租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

（1）乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；

（2）乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；

（3）乙方无故拖欠房屋租金达\_\_\_\_天；

（4）连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务

1.乙方须按时交纳水、电、煤、电话等费用，并务必将以上费用帐单交给甲方，甲方须监督检查以上费用；

2.在租用期内，甲方必须确保乙方的正常居住，不得在租赁期内房租加价（如遇搬迁，拆迁甲方需退回剩余租金）

3.租用期满后，乙方如需继续使用，应提前一个月提出，甲方可根据实际情况，在同等条件下给予优先；

4.在租赁期内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需解除协议的，必须提前一个月通知对方，协商后解除本协议；

5.乙方入住该物业应保持周围环境整洁做好防火防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任；尤其注意居住安全，包括取暖、用电等，甲方在此已提示乙方，乙方承诺如发生安全等事故自行负责，与甲方无关。

6.乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理提交\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院解决。

本协议一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租物品合同范本13**

出租单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

租用单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《民法典》及有关规定，按互惠互利的基本原则，为明确双方权利和义务，经双方友好协商，签订本合同。

一、乙方因承建工程，施工需要租用甲方\_\_\_\_\_\_，甲方同意租借。因此，双方需共同遵守本合同的各项条款及规定。

二、租赁品种、租赁价格及修理赔偿费用以合同附件为准。所租赁的品种、规格、数量及租赁日期以双方签收送货单位或提货单为准。

三、租赁期限\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。如果租用时间不足按约定时间，延长按送货租用实际天数计算。租赁期限需在\_\_个月以上，不足\_\_个月，按\_\_个月租赁收费，租赁物资退完前合同一直有效，租费持续计算。

四、甲方必须按乙方供货计划提供设备，如期保证质量为乙方提供符合乙方要求的产品。

五、租费每季度按实际租借数量结算一次，并结清租赁费用，押金当抵作租费处理，甲方开出结算单十五个工作日之内乙方付清款项，逾期每天加收欠租金额百分之二的.违约金。

六、违约责任：在租赁期间，乙方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或变作抵押品，否则，给甲方造成的经济损失和产生的一切经济纠纷由乙方一方承担。

七、乙方租甲的租赁物到甲方租赁站提货或退货，双方当场点清数量，退货单由双方签字生效，乙方工程结束后，乙方应提前10个工作日通知甲方，由乙方负责组织车辆将物品送到甲主租赁站，并按规格、品种堆放，以方便甲方及时清点验收。

八、如发现质量、规格有误可拒收，所用的费用自负，包括装卸费、车运费、修理费、赔偿费、违约金等一切费用均由乙方承担。

九、租赁价格等费用，均不含税。

型号及规格单位单价/元押金(元)

损坏赔偿修理费用合计\_\_\_\_\_\_\_\_元。

十、本合同经双方签字后或盖章后方可生效。本合同一式多份，根据需要各执数份，本合同履行地在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十一、乙方指定材料员负责提货及租金结算等相关手续的签收确认。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租物品合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据租赁项目的批准文件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和乙方的《租赁项目申请书》，并依据下述各款规定，甲方接受乙方的租赁委托，代理乙方承租下列物品：

一、租赁物件品名、规格、数量

设备成交单价、总值和其他交易条款，均按第\_\_\_\_\_\_\_\_号《订货协议书》规定办理。

二、租赁费及有关条件

1、租赁费总额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。租赁期自提单交付之日起算，自租赁期起算日起满\_\_\_\_\_\_\_个月的当天为第一次支付日，以后每满\_\_\_\_\_\_\_个月支付1次，共支付\_\_\_\_\_\_\_次，至租赁期结束。

2、其他有关费用，如本合同附表《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_估价单》所列。

3、在本合同生效日后30天内，甲方将按照租赁业务和国际贸易习惯做法，代表乙方签订租赁合同。该租赁合同生效后，甲乙双方均有履行该合同的责任和义务。？

三、租赁物件交接

1、租赁物件装船后，甲方应适时向乙方发出“到货通知”，并负责在到货后代办进口许可、报关、保险、提货、托运等有关手续，所需费用由乙方承担。

2、乙方接货后，应立即在商检部门的督导下开箱检验。检验无误后，即可安装使用。如检验结果与合同及其附件规定不符，应立即申请商检部门检验并出具商检证书，最迟应在合同规定的索赔期到期日10天前，通知甲方对外提出索赔。

四、费用结算办法

1、本合同附表所列国内外费用系估算额，实际支付时，按附表说明事项办理。

2、有关各期租赁费的结算办法，乙方应在甲方发出的付款通知规定的期限内，将本期应支付的租赁费划拨至甲方账户。甲方在对外结算后，以原始发票金额为准开据结算清单，多退少补。倘乙方未能按期划拨，甲方将依据本合同通过银行向乙方开户行（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）托收。在此情况下，甲方按本期迟付额每月向乙方加收\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，不足一个月按一个月计算。

3、本合同附表所列明的国内有关费用，系指乙方应向国内有关单位交纳的进口关税、进口工商税、港口、陆运杂费和银行费用等概算额。结算办法同本款第1、2条。

4、甲方代理费按租赁费总额的\_\_\_\_\_\_\_%，于到货时一次性计收。不足5万美元的租赁项目，按\_\_\_\_\_\_\_%计收，结算办法同本款第2条。

五、担保单位及责任

为确保租赁合同的履行，甲、乙双方同意\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方的担保单位。担保单位有责任监督乙方按期执行合同并在乙方不能或无力支付租赁费及其他费用时，代乙方履行付款责任。

六、争议解决方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、其他未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、生效

本合同正本一式二份，经甲乙双方签章，并由乙方担保单位盖章担保后生效。副本分送有关部门备查。第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号《租赁合同》和本合同所附第\_\_\_\_\_\_\_号估价单为本合同不可分割的组成部分。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**租物品合同范本15**

出租人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现经甲乙双方充分了解、协商、一致达成如下租房合同：

>一、房屋的坐落 面积

房屋坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、租赁期限

即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

>三、租金及交纳时问

乙方一次\_齐一年租金。

>四、租房押金

乙方应于签约同时付给甲方押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，到期结算。

>五、租赁期间的其他约定事项

1、甲乙应提供真实有效的与房东的租赁合同，工商营业执照，身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。

3、水、电使用费用都由乙方支付。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行合同的，本合同自然终止，双方不承担违约责任。

6、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法垸裁定。

7、其他约定事项：乙方如若下一季度不再续租，需提前半个月告知甲方，如果继续租住也要提前半个月交下一季度房款，如乙方不按时提前通知甲方，甲方有权按推迟的天数扣除正常天数的租金。

8、在租方期间，如发生火灾、刑事案件，由乙方负责。

>六、违约责任

甲乙双方中任一方自违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约会为所剩天数的二倍，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

>七、本合同式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**租物品合同范本16**

(一)该房屋的家具、家电及设备清单：

家具、家居：

床\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_张、电视柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、床头柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、沙发\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、餐桌\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_张、茶几\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、餐椅\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_把、衣柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、酒柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、书柜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、书桌\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、梳妆台\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个、其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

家电、装修：

□彩电□音响□机顶盒□洗衣机□冰箱□空调□微波炉□饮水机□电饭煲□热水器□灶具□油烟机□电话□煤气包□厨卫固定设施

房屋固定装修,包括天花板、墙面、地板、封闭阳台等。

其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)该房屋的费用清单：

电(度数)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_水(度数)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有线电视费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网络宽带费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□水卡□电卡□有线电视卡□钥匙

其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**租物品合同范本17**

出让人（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让人（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让标的：\_\_\_\_\_\_号车及该车随附的经营权：

甲方和乙方在充分协商的情况下，达成以下协议：

1、转让标的详情如下表所列：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、现甲乙双方协商一致，甲方将转让标的以\_\_\_\_\_元人民币的价格转让给乙方。

3、本合同签订前，乙方已经全面了解了转让标的的各项情况及其存在的\'瑕疵，乙方对以现状受让转让标的无任何异议。

4、乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日向甲方全额支付转让价款即现金\_\_\_\_\_元人民币。

5、乙方付清转让价款后当日，甲方将转让标的及下表所列的全部证照交付给乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、转让标的的全部过户手续由乙方负责办理，甲方负责配合；因上述手续办理所发生的全部费用由乙方全部承担。乙方须办理的过户手续包括：行驶证、保险卡、经营权证书或依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7、转让标的交付日前，因该车引发的债权债务等民事责任及违章处罚等行政责任均由甲方承担；转让标的交付日后，因该车引发的债权债务等民事责任及违章处罚等行政责任均由乙方承担。

8、因本合同发生的全部争议，双方协商解决，协商不成时，交远华仲裁委员会仲裁。因解决纠纷所发生的全部直接费用和间接费用（包括仲裁费用、法院执行费用和律师费用）等均由败诉方承担。

9、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签盖章生效。若双方为了履行本协议而另行签署的有关格式文件与本合同有冲突的，均以本合同之约定为准。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**租物品合同范本18**

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则， 为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁机械的名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责承担。

第三条：租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条：租金的计算和支付

1、自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每xx均工作时间不超过8小时（折合1个台班），每月累计不得超过\_\_\_\_\_小时（甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间），确因工作所需超出\_\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方（或其代理人）交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第八条：租赁机械的`使用、维修、保养和费用

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第九条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第十条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：

（1）将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态；

（2）更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；

（3）当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

第十一条：违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租（使）用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。

3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

（1）要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失；

（2）终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十二条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

承租方（乙方）：

法定代表人： 委托代理： 地 址：

电 话： 开 户 行： 帐 号： 税 号：

出租方（甲方）：

法定代表人： 委托代理人： 地 址：

开 户 行： 帐 号： 税 号：

年 月 日

**租物品合同范本19**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方、承租方、担保方三方根据《\_合同法》的有关规定，就承租方租用出租方的车辆事宜，在平等自愿的基础上，经协商达成如下条款：

>1、租用车辆状况

（1）车辆基本情况：

车型：\_\_\_\_\_\_\_吨位：\_\_\_\_\_\_\_车牌号：\_\_\_\_\_\_\_颜色：\_\_\_\_\_\_\_发动机号：\_\_\_\_\_\_\_车架号：\_\_\_\_\_\_\_行驶证号：\_\_\_\_\_\_\_纳税证号：\_\_\_\_\_\_\_

有无缴纳养路费及保险费情况：

（2）车辆基本状况

制动情况：\_\_\_\_\_\_\_方向情况：\_\_\_\_\_\_\_灯光情况：\_\_\_\_\_\_\_车辆成新度：\_\_\_\_\_\_\_车辆外观：\_\_\_\_\_\_\_随车工具：\_\_\_\_\_\_\_其他情况：\_\_\_\_\_\_\_.

交付时公里数：交付时存油量：

>2、租用期限及租金的交纳

（1）租用期限：从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_日。

（2）租金标准：

租用期间总行驶公里数在贰仟贰佰公里以内的按\_\_\_\_\_\_\_元/日支付，超过部分的加付元/公里。

>3、租金支付方式：

租赁期满后据实结算。

>4、出租方的权利和义务

（1）向承租方交付在运行中无任何保留条件、设备齐全的租赁车辆，及租赁车辆行驶所需的有效证件。

（2）按本合同第六条规定的比例，承担租赁车辆交通事故车辆损失、车辆盗抢、第三者责任的风险。

（3）免费提供租赁车辆保养、合理使用中出现的故障维修、本市区域内的租赁车辆救援。

（4）非承租方原因，导致租赁车辆不符合本条第1款标准时，提供同等档次替换车或减免租金。

（5）出租方不承担由承租方使用租赁车辆引发的连带责任和本合同规定的风险赔付范围之外的任何经济责任。

（6）承租方拒绝接受租赁车辆在合同期间发生交通违章的处罚致使出租方遭受处罚的，出租方有权向承租方追偿。

（7）出租方对汽车租赁申请者及承租方的信用信息有知情权。

>5、承租方的权利和义务

（1）在租赁合同规定的期间拥有租赁车辆的合法使用权并享有出租方为保障租赁车辆使用功能所提供的服务。

（2）按合同规定交纳租金；合理使用租赁车辆。除另有约定外，租赁车辆的合理使用指以满足承租方乘用需要的驾驶过程；使用租赁车辆应遵守相关法律、法规。

（3）妥善保管租赁车辆；配合出租方保障车辆性能的各项工作。

（4）按照本合同第六条规定比例免除交通事故车辆损失、车辆盗抢、第三者责任的赔偿。

（5）不得买卖、抵押、质押租赁车辆。不得擅自变动、修理、添改租赁车辆任何部位或部件。

（6）承担因使用不当造成租赁车辆修理、停驶的损失；承担丢失租赁车辆牌证补办费用及停驶期间租金；承担因不当使用租赁车辆或过失造成的不在保险赔偿范围内的任何损失。

>6、意外风险及交通事故处理

（1）出租方承担租赁车辆交通事故车辆损失、车辆盗抢、第三者责任的.意外风险。具体比例如下：交通事故车辆损失、车辆盗抢的80%。

（2）出租方可以向保险公司投保或其它方式承担意外风险。

（3）上述风险损失的计算、赔付依照机动车辆保险条款及赔付程序进行。

（4）承租方在合同期内发生交通事故的，应及时通知出租方，并积极配合出租方处理交通事故。

>7、押金条款

（1）承租方应于本合同签署之日支付押金：人民币xxxx元给出租方。

（2）出租方应于本合同期满或双方协议解除合同后，除依照本合同的规定应扣除的费用外，将剩余押金归还承租方。

（3）承租方不可自行将押金抵作租金。

>8、保险条款

（1）出租方已就租用车辆提供相应保险，若承租方要求增保其它险种，出租方可代办手续，费用由承租方承担。

（2）承租方应在交通事故发生的48小时内通知出租方，出租方将在保险事故车辆到达其指定修理厂，承租方提供了有效的全部保险证明手续后，停止计算租用费用。

（3）由于承租方的原因造成的保险公司拒赔及免赔的所有损失及相关费用由承租人承担。

>9、担保条款

保证人就承租方履行本合同的义务负连带担保责任，担保期限从保证人签字之日算起至本合同期满。

>10、违约责任

除重大政策性变化或不可抗力外，任何一方违反合同的规定致使合同不能全部履行的，除赔偿相应经济损失外，还应向另一方支付合同未履行部分租用金额总数20%的违约金。

>11、合同的变更和解除

本合同的变更和解除，必须经租用双方签署书面协议方能有效。

>12、争议的解决

有关本合同之一切争议，首先应友好协商解决，如协商解决不成，任何一方均可向人民法院提起诉讼解决。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**租物品合同范本20**

出 租 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承 租 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：

根据《\_合同法》和\_有关规章，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订汽车租赁合同，设定下列条款，以资共同遵守。

一、出租方根据承租方需要，同意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌汽车壹辆租给承租方使用。

二、承租方租用的汽车只限于承租方进行经营、管理事务用。承租方只有调度权，行车安全、技术操作由出租方司机负责。

三、承租方主要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。因出租方所派司机驾驶不当造成损坏的.由出租方自负，如果致使承租方不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租方不付给出租方不能使用期间的租费。

四、租用期定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，承租方如果继续使用或停用应在5日前向出租方提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

五、租金每年为人民币11800元，从合同生效日起计，每年结算一次，按年租用，不足一年按实际月份结算。

六、所用燃料、日常费用由承租方负责，车辆保险费、车船使用税等由出租方承担。

七、违约责任。出租方不得擅自将车调回。承租方必须按合同规定的时间和租金付款。

八、其他未尽事项，由双方协商。

出 租 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

代 表 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承 租 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

代 表 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！