# 倒贷合同范本(热门5篇)

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2024-01-28

*倒贷合同范本1贷款方(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款方(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_...*

**倒贷合同范本1**

贷款方(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

风险提示：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款、还款都必须注意保存好相关的书面证据。一般而言，欠条或者借条在债务人之手时，可能将被推定为该债务已经清偿。原告主张债权时，如无法提供书面借据的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，来支持自己的主张。

乙方为进行生产(或经营活动)，向甲方申请借款，甲方已经审查批准，经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 甲方将贷款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，发放给乙方。

风险提示：

借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担心借款人说数额被你改过。

第二条 借款的利息为\_\_\_\_\_\_\_。

风险提示：

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护;约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%--36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

第三条 贷款期限

乙方对贷款使用期限为\_\_\_\_\_\_\_年，贷款期限自签订贷款合同之日起计算。贷款本金分两次发放，第一次从签订合同之日起\_\_\_\_\_\_日内到位，第二次在签订合同之日起\_\_\_\_\_\_\_个月内到位，每次发放金额各占贷款总额的50%。签订合同\_\_\_\_\_\_\_年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金，将由担保方即丙方负责还款。

风险提示：

借款时间是认定借款期限和诉讼时效的重要依据，也是认定借条事实的重要因素，应该在写明年月日。年份不能省略，如果没写年份，一旦发生纠纷，难以确定具体的时间。如果你是借款人，为防止借款日期被修改，应当用汉字大写：如：二〇xx年三月十六日。

第四条 甲方有权监督贷款的使用情况，了解乙方的偿债能力等情况。乙方应如实提供有关的资料。

第五条 甲方应在合同生效日起\_\_\_\_个月内，按期按合同规定数额向乙方提供贷款。

第六条 保证

(一)乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(二)乙方必须按合同规定的期限还本付息。

(三)乙方有义务接受甲方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(四)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向乙方追偿的权利，乙方有义务对保证人进行偿还。

第七条 罚则

如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在\_\_\_\_\_\_\_个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息(时间自收到贷款之日开始计)，并收取每天贷款总额千分之一的罚金。如乙方在发生上述情况时拒不执行合同，甲方可依据情况，有权单方面终止合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、行政的处罚。

风险提示：

除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。

需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理登记手续，才能对抗第三人。

第八条 合同的变更、解除

(一)合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

(二)未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反合同规定，将按照合同第七条处罚。

(三)甲、乙任何一方，如需变更本合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

(四)甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的前提条件是归还全部贷款本金。

(五)在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

(六)在本合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后\_\_\_\_\_\_个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第九条 争议解决办法

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

风险提示：

借款合同纠纷的诉讼时效为2年。如约定还款期限的，诉讼时效从借款到期次日开始计算。到期有催讨的，从催讨次日重新计算，但须保存催讨的证据;没有约定还款期限的，债权人可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予支持。

第十条 本合同后附担保合同，与本合同具有同等法律效力，本合同与担保合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条 本合同未尽事宜由双方协商解决。本合同一式三份，甲、乙各一份。

风险提示：

为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。

甲方(签名盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：年 月 日

乙方(签名盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：年 月 日

**倒贷合同范本2**

甲方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲方为经营需要，向乙方申请贷款作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，双方经协商一致同意，由乙方提供双方商定的贷款给甲方。为此，双方特订立本合同：

第一条 贷款内容

1．贷款总金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（rmb\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

2．贷款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．贷款期限：本次贷款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

4．贷款利率：本贷款利率及计息方法，按照同期中国人民银行公布的一年期贷款利率执行。

5．贷款的支取：本次贷款为一次性支取，支取时间为本协议生效后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内。

6．贷款的偿还：甲方保证在本协议规定的贷款期限内，即分别在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_\_\_\_年的\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日按期向乙方支付当年利息，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前向乙方偿还全部本金并支付当年利息。

7．本协议在乙方同意甲方延期还款的情况下继续有效。

第二条 甲乙双方的义务

乙方的义务：应按照本协议约定及时将贷款交付甲方。

甲方的义务：应严格按照本协议规定的时间还本付息。

第三条 违约责任

1．乙方如因本身责任未按协议规定支付贷款，给甲方造成损失，乙方应负违约责任。

2．甲方如未按贷款协议规定使用贷款，乙方有权提前收回部分或全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收100％的罚息。

3．甲方如在本协议规定的贷款期限内有其他违约行为，乙方有权要求甲方提前归还已贷的本息。

第四条 其他规定

1．发生下列情况之一时，乙方有权停止发放贷款并立即或限期收回已经发放的贷款。

（1）甲方与第三方发生诉讼，经法院裁决败诉，偿付赔偿金后，无力向乙方偿付贷款本息。

（2）甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。

2．乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关资料。

3．甲方或乙方中任何一方要求变更本协议或本协议中的某一条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成新的协议前，本协议的各项条款仍然有效。

第五条 本协议的生效条件

本协议经双方授权代表签字并加盖公章后生效。

第六条 争议的解决

1．发生争议双方应协商解决。

2．协商不成，任何一方均有权向有管辖权的人民法院起诉。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**倒贷合同范本3**

付款人:

身份证号码:

地址:

贷方:

身份证号码:

地址:

担保人:

身份证号码:

地址:

根据《\_合同法》及其他相关法律法规，双方经协商一致，订立本合同。

第一笔贷款

贷款金额(大写)为人民币 元整。

贷款目的:

贷款期限为\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

贷款利率:贷款利率固定，月利率为\_ \_ \_ \_ \_%。

第二条贷款支付方式

贷款人或贷款人委托的第三方按合同约定将上述贷款金额划入借款人指定的账户

帐户名:

开户银行:

第三条借款人应按以下方式偿还本息:

贷款本息在到期时一次性偿还。

利息按\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_(月/季)结息，到期还本。结息日为\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_(月/季末月)。借款人应在每个结息日支付利息。贷款本金最后一次还款日不是结息日的，未付利息随本金一并清偿。

第四条借款人的权利和义务

按本合同约定取得并使用贷款。

按时足额还本付息。

根据贷款人的要求，如实提供与本合同项下贷款有关的文件、资料和收据。

如发生本合同约定的重大不利情况，应立即书面通知贷款人，并执行贷款人批准的债权保全措施。

第五条贷款人的权利和义务

有权了解和核对借款人、贷款用途和担保人的基本情况。

如借款人出现本合同所指的任何重大不利情况，贷款人可停止发放贷款或提前收回贷款。

根据本合同提前收回或收回贷款本金、利息、罚息和复利，并有权要求借款人支付违约金、赔偿金、诉讼(仲裁)费、律师费、保管费、处置费、转让费等费用，以供贷款人实现债权和担保权。

借款人返还的款项不足以清偿本合同项下应付款项的，按照成本、违约金、复利、罚息、利息和实现债权(包括担保权)的本金的顺序返还，即先冲抵成本，再偿还利息，再偿还本金。

第六条贷款担保

包括但不限于:

(1)保证人\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

(2)抵押人为本合同项下借款人的债务向贷款人提供抵押担保。

(3)出质人\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

担保范围包括:贷款本金、利息、罚息、复利、违约金、赔偿金、诉讼(仲裁)费、律师费、保管费、处置费、转让费及贷款人实现债权和担保权的其他费用。

保证期:保证期为还款期限届满之日起两年。借款人与贷款人达成期限变更协议的，保证人继续承担保证责任，保证期间为期限变更协议约定的债务履行期届满之日起两年。

第七条违约责任

如果借款人未能在本合同约定的期限内偿还贷款本金， 贷款人对逾期贷款加收罚息，罚息金额为\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

如借款人未按本合同约定的用途使用贷款，贷款人应从违约之日起，按本合同约定的贷款利率，对违约部分计收罚息百分之\_ \_ \_ \_ \_ \_(大写)，直至本息全部清偿。

对于逾期利息，贷款人应按罚息利率计算复利，作为对违约损失的赔偿。

如果借款人和保证人违反本合同及其在本合同项下的义务，贷款人有权要求其限期改正违约行为，停止发放贷款，收回已提前发放的贷款，并采取其他财产保全措施。

第8条成本承担

本合同的公证、登记、评估、鉴定、见证、运输和保管费用由借款人和保证人承担。

第9条争端解决

因履行本合同而产生的任何争议，双方可通过协商解决。协商不成的，当事人应向贷款人所在地人民法院提起诉讼。

第十条其他事项

本合同所称到期或到期，包括本合同项下债务履行期届满，以及贷款人根据国家法律法规的规定或本合同的约定宣布本合同项下债务提前到期的情形。

本合同提及的主要不利情况包括但不限于以下情况:借款人完全或部分丧失还款能力；担保人财务状况恶化或担保能力因其他原因明显下降。

第11条合同的效力和份数

本合同自各方签字或盖章之日起生效。本合同一式份，借款人一份，贷款人一份，保证人一份，具有同等法律效力。

借款人:

日期:年月日

贷方:

日期:年月日

担保人:

日期:年月日

**倒贷合同范本4**

银行受\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)委托，办理委托贷款。为此，与银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)协商双方达成以下协议：

一、甲方委托乙方向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理委托贷款，用于\_\_\_\_\_\_ 项目，资金总额\_\_\_\_\_\_\_万元，期限\_\_年，即从 年 月 日至 年 月 日，利率\_\_\_‰。

二、甲方委托乙方对贷款项目的可行性、偿还能力及经济效益进行调查，对担 保单位的资信情况和担保能力进行审查，由乙方写出书面报告，并以乙方名义与借 款单位签订借款合同。

三、乙方负责对贷款的使用进行监督和了解项目经济效益实现情况，按甲方要 求填写《委托贷款情况检查表》，并报送甲方。

四、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(单位)若因经济效益问题和其他意外经济损失， 到期无力偿还贷款，乙方不承担经济责任。

五、如借款单位到期不还贷款，乙方负责从借款单位开户银行的存款帐户或从 担保单位银行帐户上扣收。发生延付，按延付总额按日加收\_\_\_\_的罚息。

六、乙方同意签订本协议后，在“委托贷款项目审查表”上签注同意代理意见， 连同借款合同、借据、调查报告等材料及时寄送甲方;甲方将贷款资金汇到乙方 帐户后，乙方当即拨交借款单位。

七、劳务费按月贷款余额的 ‰按季从利息收入中扣收。劳务费收入甲方得 %，乙方得 %。

八、委托贷款资金按借款合同从甲方汇出之日起息，乙方负责按季把贷款利息 和甲方应收的劳务费以及到期应收回的本金及时汇往甲方帐户(\_\_\_\_万元以上 用电汇)，并开列清单(见清单样式。若电汇请在资金汇出时同时将清单寄往甲方) 。

九、本协议双方盖章、签字后生效。业务终了资金结清，协议自动终止。

十、本协议正本一式2份，双方各执1份，具有同等效力。

甲方：(公章) 乙方：(公章)

地址： 地址：

法人代表：(签章) 法人代表：(签章)

签约日期： 年 月 日

签约地点：

**倒贷合同范本5**

流程：

借款人提出申请，递交相关资料。

进产评估、贷前调查、审批。

审批通过，办理抵押登记手续。

发放贷款担保，借款人按合同定期归还贷款担保本息。

贷款担保本息结清，办理抵押房屋的撤押手续。

申请所需资料

房产证；

权利人及配偶的；

权利人及配偶的户口本；

权利人的婚姻证明(结婚证或民政局开具的未婚证明)；

收入证明；

如房产证权利人有未成年儿童,请提供出生证；

如房产内还有银行贷款担保,请提供原贷款担保合同及最后一期的银行对帐单；

为提高贷款担保通过率,请尽量多的提供家庭其他财产证明

标签： 合同

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！