# 宿迁市首付款合同范本(精选47篇)

来源：网络 作者：悠然小筑 更新时间：2023-12-23

*宿迁市首付款合同范本1甲方：（以下简称甲方）供货方（乙方）：地址：联系人：甲乙双方在自愿平等、诚实信用、协商一致的基础上，根据《合同法》等法律规定，就甲方向乙方购买食堂所需鸡、鸭等肉食品，达成以下条款，供双方共同遵守，严格执行：第一条合同期...*

**宿迁市首付款合同范本1**

甲方：（以下简称甲方）

供货方（乙方）：

地址：

联系人：

甲乙双方在自愿平等、诚实信用、协商一致的基础上，根据《合同法》等法律规定，就甲方向乙方购买食堂所需鸡、鸭等肉食品，达成以下条款，供双方共同遵守，严格执行：

第一条合同期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第二条供货方式：乙方须^v^按时、按质、按量^v^将货物送达册亨县弼佑乡政府食堂，货物运送由乙方负责。

第三条质量验收要求及规定：

1、乙方所有货物都应有合格，符合国家的相关规定，保证所有资料报告真实、合法、有效。^v^散装^v^货物应外观正常，无霉变腐烂，无异味。

2、如乙方因供应货物的质量原因，给甲方造成食品质量问题或不良影响，乙方承担由此给甲方造成的所有损失及法律责任。同时按情节轻重罚款作为对甲方的赔偿。

3、对于已通过验收的货物，甲方在使用或政府部门检查过程中，发现有质量问题，乙方必须无条件退换货，并在甲方规定期限内补足合格的货物，否则乙方自行承担由此造成的所有责任和损失。

4、乙方必须严格遵守国家法律法规，不得添加或非法添加^v^添加剂^v^，否则承担由此造成的所有损失及法律责任。

第四条付款方式：每月月末结清当月货款（如遇节假日顺延，寒暑假期间按甲方通知要求），结账时由乙方提供正式票据（税款由乙方承担）。

第五条违约责任

1、乙方如果不能^v^按质、按量、及时^v^供应产品，负责赔偿因此给甲方造成的一切损失（含经济损失及社会影响），且甲方有权中止合同。

2、合同期内，若因乙方质量问题对甲方造成损失的，则乙方承担全部责任，同时甲方有权解除本合同。

第六条本合同一式三份，甲方贰份，乙方一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本2**

贸易投资合作协议书

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据^v^法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。第一条共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的公司(以下简称为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担职责，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担职责。

共同投资人的出资构成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条事务执行

1。共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1)在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务;

(2)在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务;

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置;

2。其他投资人有权检查日常事务的执行状况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况;

3。甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事职责，由共同投资人承担;

4。甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿职责;

5。共同投资人能够对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6。共同投资的下列事务务必经全体共同投资人同意：

(1)转让共同投资于股份有限公司的股份;

(2)以上述股份对外出质;

(3)更换事务执行人。

第四条投资的转让

1。共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意;

2。共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人;

3。共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条其他权利和义务

1。甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份;2。共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额;

3。股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额;4。股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约职责

为保证本协议的实际履行，甲方自愿带给其所有的向其他共同投资人带给担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的状况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约职责。第七条其他

1。本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2。本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**宿迁市首付款合同范本3**

甲方（需方）：

乙方（供方）：

根据《xxx经济法》有关规定，为明确权利和义务，经甲、乙双方协商就校园监控设备一事达成协议如下：

>一、设备及安装总造价：人民币 元（大写： 元整），（附详细子目设备清单）。

>二、付款方式：

1、甲乙双方自合同签订之日起，甲方支付给乙方，总造价30%的首付款人民币元）。

2、乙方在收到首付款三天内，按照合同附页（设备清单）所规定产品的清单、型号、规格、数量交付至甲方指定现场，经甲方现场保管人员现场验收后，甲方给乙方支付设备安装总造价的50%，计人民币元）。

3、乙方将安装调试完毕，甲方管理人员验收合格后，甲方给乙方支付设备安装总造价的17%，计人民币元 （大写：。）

4、安装完毕甲方验收后，剩余设备安装总造价的3%计人民币质保金，按售后服务质保书履行，在壹年后支付给乙方。

>三、甲乙双方责任

1、甲方积极配合乙方的设备安装，以保证顺利进行。

2、乙方提供的售后服务，工程交验后，乙方对所提供的设备提供保修壹年，甲方需专人管理设备，由乙方负责培训甲方人员安全操作，熟悉产品性能太简单和保养。

>四、本合同自签订之日起生效，未尽事宜协商解决，甲乙双方如有任何一方违约，交仲裁裁决。

>五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，

起生效。

甲方签字： 乙方签字：

年月 自双方签字之日 日

**宿迁市首付款合同范本4**

甲方户主：

乙方户主：

为方便各自的生产经营，甲乙双方同意对属于同一集体经济组织的承包地进行互换，经双方协商一致，订立本合同。

>一、互换土地情况

原属甲方地块名称为：\_\_\_\_\_，长\_\_\_\_米，宽\_\_\_\_\_米，总面积\_\_\_\_\_\_\_亩，四至界限为：

原属乙方地块名称为：\_\_\_\_\_\_，长\_\_\_\_\_\_米，宽\_\_\_\_\_米，总面积\_\_\_\_\_亩，四至界限为：

>二、互换期限、交付方式和时间

互换承包土地期限为\_\_\_\_年（注：不得超过土地承包期的剩余期限），自\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。双方均于？年？月？日前向对方交付土地。

>三、土地质量、面积、位置差异处理办法

（按双方根据具体情况商定的处理办法填写）

>四、双方的权利义务

1、甲乙双方互换土地后，均取得对方原承包地块的承包经营权，丧失自己原承包地块的承包经营权。

2、本合同双方共同报发包方备案，任何一方不得单方面解除本合同。

3、互换期限为全部剩余承包期的，办理变更原土地承包合同和土地承包经营权证按下列第\_\_\_\_项处理：

（1）申请办理；

（2）不办理。

4、已经变更土地承包合同和土地承包经营权证的，本合同自动失效。

5、互换期限不是全部剩余承包期的，不变更原土地承包合同和土地承包经营权证。互换期间各自履行自己与发包方签订的土地承包合同。

>五、违约责任

未变更土地承包合同和土地承包经营权证的，任何一方提出变更或解除本合同，应向对方支付违约金\_\_\_\_元，并承担由此给对方造成的损失。

>六、其他约定

1、变更、解除本合同须双方协商一致，任何一方不得单方面变更、解除合同。

2、本合同如发生纠纷由双方协商解决；协商不成时，可申请乡村相关机构调解解决；不愿调解或调解不成的，按下列第\_\_\_\_项处理：

（1）向农村土地承包纠纷仲裁机构申请仲裁；

（2）向人民法院起诉。

3、本合同自双方签字之日起生效。未尽事宜经双方协商一致可订立补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

4、本合同一式份，双方各执一份，报发包方和乡镇农村土地承包管理机构备案各一份。

甲方（签字）：乙方（签字）：

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：

**宿迁市首付款合同范本5**

出租人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条租赁期限

(一)房屋租赁期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。甲方应于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将房屋按约定条件交付给乙方。房经甲乙双方交验签字盖章并移交房门钥匙及后视为交付完成。

(二)租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

(三)乙方继续承租的，应提前日向甲方提出续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

第二条租金及押金

(一)租金标准及支付方式：(每个月￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月 )，房屋押金(\_\_\_\_\_个月，￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)待合同期满或特殊情况导致的合同结束，乙方退租后返还。

(二)支付方式：现金\_\_\_\_\_(□现金/□转账支票/□银行汇款)，每月\_\_\_\_\_日前支付。

第三条 房屋维护及维修

(一)甲方应保证房屋的建筑结构和设备设施符合建筑、消防、治安、卫生等方面的安全条件，不得危及人身安全;承租人保证遵守国家、的法律法规规定以及房屋所在小区的物业管理规约。

(二)租赁期内，甲乙双方应共同保障房屋及其附属物品、设备设施处于适用和安全的状态：

1、对于房屋及其附属物品、设备设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方应及时通知甲方修复。甲方应在接到乙方通知后进行维修。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使房屋及其附属物品、设备设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

第四条 转租

(一)除甲乙双方另有约定以外，乙方需事先征得甲方书面同意，方可转租给他人，并就受转租人的行为向甲方承担责任。

第五条合同解除

(一)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(二)因不可抗力导致本合同无法继续履行的，本合同自行解除。

第六条其他约定事项

本合同经双方签字后生效，本合同一式\_\_\_\_\_份，其中甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

第七条违约金和违约责任

1、若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为出租方违约，负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、若承租方在出租方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为承租方违约，承租方负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第八条补充协议

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本6**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，就甲方自愿将位于双阳区双桥村苗圃社，面积为亩，计44439平方米(长220米，宽米的南大长垅地)的土地经营使用权及处置权、收益权永久转让给乙方的有关事宜，达成如下协商意见：

一、土地的边防四至：北至大道，南至大道，东至沟西，西至郭顶天地。

二、甲方自愿同意将该承包土地(及地面上的平方米的房屋、水井一口，平方米的温室)的永久使用权和处置权、收益权转让给乙方，转让价格为人民币叁拾贰万柒仟元整￥327,(其中地面上的建筑物水井、温室合人民币伍万元，土地合价贰拾柒万柒仟元)，签定本合同时，乙方以现金的形式一次性支付给甲方。

三、自甲方出让该土地使用权和处置权后，上缴社里的一切费用由乙方支付。

四、该土地如再次发生土地转让、转包或国家征用等全部收益归乙方所有，如需办理相关事宜时，由甲方郭顶天协助乙方办理。

五、甲方出让的土地到国家土地承包期限时，甲方如重新分得承包地的经营权、使用权、处置权以及收益权应归乙方所有。

六、自本合同书签定合同之日起，该土地按照国家政策性享受的各种补贴款，由乙方享受，甲方郭顶天协助乙方领取此款。

七、本合同一经签字，甲方不得违约，如甲方违约，要承担对乙方的经济损失，赔偿的标准按该合同中土地转让价格的双倍价格执行，同时甲方要承担产权属于乙方的地面建筑物的经济损失，其标准为建筑物市场价格的2倍。

八、如甲方出让的土地发生纠纷，给乙方带来经济损失，乙方所有的损失由甲方承担，承担的标准为不低于乙方全部经济损失的2倍。

九、因在本次甲方将本地出让给乙方前，\*\*\*先前租用甲方本块土地时，在其田地上建的房屋、水井、温室，因\*\*\*支付不起租用甲方的租地款，故\*\*\*同意以产权为\*\*\*地面的建筑物顶付给甲方的土地租金。此纠纷已由人民法院判决，该\*\*\*的房屋、水井、温室归甲方所有。

十、因该块土地原有承包人农转非，故重新由西桥村分给甲方承包，该情况由西桥村出具相关手续以示证明。

十一、自甲方出让该土地使用权和处置权后，上缴社里的一切费用由乙方支付。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方共同遵守，不得违约，此合同自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

中间人：

年月日

**宿迁市首付款合同范本7**

购货单位(以下简称甲方)：

供货单位(以下简称乙方)：

根据《合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确合同双方的权利、义务，经协商一致，签订本合同。

第一条、标的名称、品牌、规格、数量、供货时间单价及金额等(具体见合计总金额(大写)：特别约定：

1、如签订本合同时数量不确定，则在上述表格数量栏中注明“待定”，数量以甲方实际签收量为准，单品总价及合计总金额也注明“待定”，待确定数量后双方据实结算;供货时间如果有特别要求，应在合同中增设供货时间表，以确定具体供货时间。

2、本合同单价实行固定单价方式，及在整个合同执行周期内，材料供应单价不变;

第二条、产品的质量标准

1、花岗岩的厚度、长宽、角度、平面度在符合国家相关标准基础上，同时对压顶、线条、异形立面材料等还必须符合表1的规定。

2、花岗岩常用各种面层加工应符合以下规定：

1)磨光面：

2要求点密，可带均匀少量原面质，凿点深度一般在～之间。

注：由于石材边角处易蹦角，导致该处只能用斩假面或不作处理，故在压顶、

3要求槽间距离、槽深均匀统一，每块板对应边开槽模数及形式必须一致，以保证安装完成后成为一个整体。

4)自然面：

由于其表面凹凸不平，易积水、易污染，造成行人、行车不便，感观差，应尽量避免在地面铺装中使用。

5)喷砂面：

应选择花纹细致、深色系、加工后颜色反差较大的石材，以突出喷砂面的加工质感。同时，景墙等位置的雕花亦可采用本工艺手法。 6)仿古面：加工石材应选用深色系石材，才能体现其较好的感观效果。

7)花岗岩石材的异型材料、波打线、压顶、线条、侧石、平石等必须进行等分加工。其厚度、长宽、平面度、角度应符合表1的相关规定，外观质量要求应符合表2的相关规定。

8)花岗岩石材弧线形材料相邻块的造型必须符合相关半径的的弧度，安装完成后圆滑顺畅。

9)除色差较细微的石材外，其它所有花岗岩石材颜色选择必须用色差区域的方式进行颜色控制，以达到色差控制要求。

第三条、产品的包装标准和费用承担：

第四条、交货方法、运输方式、运费承担、到货地点

1、交货方法，按下列第( )项执行：(1)、乙方送货(运费包含在约定单价中); (2)、乙方代运(运费由甲方承担); (3)、甲方自提(运费由甲方承担);

2、运输方式：

3、到货地点：

4、现场装、卸费用由运费承担方负责。[或特别约定为：。]第五条、产品的交付

本合同生效或甲方下达订单(订货计划)后天内交货。

乙方在交付货物时，应向甲方提交以下第项资料：1)产品合格证、质保卡; ( ) 2)产品检验报告; ( ) 3)产品使用说明书。 ( ) 4)产地来源证明; ( ) 5)厂方生产证明; ( ) 6)其他有关所供货物的文件。 ( )

乙方提供了任何上述文件并不当然地减轻或免除乙方在本合同内的其他责任。

第六条、签收与验收

1、入库签收

签收标准：型号、规格、数量正确，包装完好，资料齐全。

双方约定唯一计量依据为：甲方指定签收人员的签收。【或特别约定为：。】签收人员应在收到货物当日签发货物签收单一式两份，由乙方指定送货人和甲方指定签收人共同签字，双方各执一份，作为结算时确定货物数量的唯一法律依据。

甲方对货物的入库签收并不影响乙方对货物本身应承担的质量责任。(针对供货时间较长的合同，可附加一款：甲乙双方应当每月[或每季]进行一次供货量清算，由乙方指定送货人和甲方指定签收人根据货物签收单制作月[或季]供货核算单并共同签字，双方各执一份，作为阶段性结算时确定货物数量的唯一法律依据。)

2、质量验收(检测、调试等)：

(提示：应约定质量验收的具体人员;实行双方确认的样品检验质量的产品，应约定采用的抽样标准或抽验方法和比例;需要封存样品的，应当约定由双方当事人共同封存，分别保管，作为检验的依据。)

第七条、产品异议

1、甲方就产品的品种、型号、规格、花色等外观特征的异议期为签收后天内。

2、甲方就产品内在质量问题的异议期为：产品法定质量保证期[或实际使用该产品后天内(根据产品特性确定)]。(提示：如需具体约定质量异议期的，对于使用后才能发现内在质量缺陷的材料，约定部队提出质量异议的时间，应将质量异议期延长至部队能发现质量问题时止。)

3、乙方在接到甲方书面质量异议后，应在天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

乙方对甲方的书面质量异议提出不同意见的，双方应先行协商解决;协商不成的，应提交产品质量鉴定部门进行鉴定。

4、甲方提出异议，应当以书面形式提出。书面异议必须说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、批号、合格证或质量保证书号、数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明，提出不符合规定产品的处理意见。对于甲方提出的书面质量异议，乙方必须正式签收。如乙方拒绝签收，甲方将书面质量异议送到乙方7个工作日后，视为乙方已签收，同时视为乙方认可甲方提出的异议成立，并同意甲方提出的处理意见。

第八条、货款的结算、付款时间

1、甲方按合同总价的付给乙方材料定金。人民币(大写)：。

2、结算数量：以甲方指定签收人和乙方指定送货人共同签字的签收单为准;已进行阶段性结算，制作了月[或季]供货核算单的，以该月[或季]供货核算单为准。其他任何凭证都不能成为确认供货数量的依据。任何在生产、加工、运输过程中发生的损耗数量均不计入结算数量。

3、结算时间：

4、付款时间：(提示：付款时，必须留有质量保证金，严禁约定不预留质量保证金的付款方式。)

第九条、乙方违约责任

1、乙方不能交货(逾期交货超过天视为不能交货，或者有证据表明乙方不能交货)的，应向甲方偿付不能交货部分货款的%的违约金。

2、乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价，重新商定价格;如果甲方不能利用的，甲方有权拒收、退货或要求修理、更换。

3、乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方除应照数补交外，还应向甲方按逾期交货货款每日%的比例支付违约金，并承担甲方因此所受损失。如甲方不再需要的，本合同或本次订单视为解除。甲方依法解除本次订单或本合同时，应当书面通知乙方。

4、乙方提前交货的产品，多交的产品，品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的产品，甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。

5、产品错发到货地点，乙方除应负责运交合同规定的到货地点，还应承担甲方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。

第十条、甲方的违约责任

1、甲方逾期付款，应承担逾期付款金额的同期银行贷款利息。

2、如甲方因工程设计变更、图纸变更等合理原因需减少供货量的，属正当理由修改供货数量，应提前通知乙方，乙方不得要求甲方赔偿;但甲方无理由中途退货的，应向乙方赔偿退货部分货款%的违约金。

3、甲方如错填到货地点，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

**宿迁市首付款合同范本8**

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经过平等、充分协商，就双方共同投资购买物业之相关事宜达成如下协议，以资信守：

一、甲乙双方共同投资，购买一套位于上海市，房产总价款万元人民币。

二、出资金额、出资比例

甲方出资元人民币。

乙方出资元人民币。

甲方、乙方各出资50%。

三、产权比例

甲方享有共同所购物业50%的产权。乙方享有共同所购物业50%的产权。

四、物业考察、购买

甲乙双方共同对拟购房产进行实际考察、了解。

五、购置物业法律文件签署、款项支付、购房手续办理及委托授权

甲方委托乙方由乙方全权办理购房定金、首付款、及其他购置房产相关款项的支付、《房产预售合同》等法律文件的签署、房产抵押按揭贷款办理、房产交接、房屋所有权证办理、水电煤有线电视开通或入户等所有购房相关手续。由方依法出具经过公证认证的授权委托书，并详细载明委托事项及委托权限、委托期限。

委托人有权监督和过问委托事项的办理情况和进展情况，受托人应按委托人的要求报告受托事项的办理情况和进展情况，如有重要情况应及时向委托人报告或通知。

六、房地产权证署名、办理、保管

所购物业的所有权凭证要依法载明共有比例情况，即甲乙各享有50%的房屋产权，房地产权证由乙方依法办理并由乙方妥善保管。

七、物业装饰装修由方负责办理，所需费用各承担50%。

八、物业管理、出租及收益分配比例由方负责所购房产的管护、维护、出租、收取房屋租金等物业管理事务，

但出租价格应征得甲方的书面同意，《房屋出租合同》应在正式签署前取得甲方或甲方委托律师得书面同意。乙方收取承租人的房屋租金后应及时归还银行按揭贷款本息，余额视为房产收益由甲乙双方各分享50%，每一个月结算一次。

九、购置物业税费承担

购房及按揭贷款、产权登记所支出的公正费、保险费、房产交易税费、产权登记税费、律师费、维修基金、物业管理费、水电煤有线电视开通或入户费、中介费、房屋租金税费等相关费用由甲乙双方各承担50%，并以现金支付;

十、物权行使

甲乙双方共同行使所购房产的占有、出租、使用、收益、处分等权利，如有

一方依法书面授权，另一方也可以代为行使，但房产买卖、抵押、担保必须有双方书面同意。

十一、物业出卖及优先购买权行使

如甲乙双方共同决定出售所购房产，应依法进行并办理相关手续，盈利或亏

损均由甲乙双方各自享有或承担50%。在同等条件下，甲乙双方任何一方均有优先购买权;

如果一方决定出售房产，应书面通知另一方，如果另一方不同意出售房产，应书面告知。不同意出售的一方应按公平价格购买同意出售的一方的房产份额。如果接到出售房产通知后30日内不予书面答复则视为同意出售房产;如果不同意出售房产又不愿意购买或30日内不以实际行动履行购买承诺的，视为同意出售房产，并应给预积极配合。

十二、甲乙双方以按揭贷款的方式购买物业，具体约定如下：

1、购房首付款元人民币由

甲乙双方各付50%，并以现金支付;

2、主贷人为乙方先生;

3、按揭贷款的期限为年;

4、由甲乙双方每月向贷款银行偿还贷款本息，各自承担50%;房产出租后，以房屋租金每月向贷款银行偿还贷款本息，不足部分由甲乙双方各自支付50%。

十三、甲乙双方所购房产的实际产权由甲乙双方按本协议约定共有，所有权由双方共同行使。

十四、适用法律

本协议适用^v^法律。

十五、本协议变更或解除

1、甲乙双方协商一致，可以变更或解除本协议;

2、符合本协议相关条款约定的，可以变更或解除本协议;

3、未经甲乙双方协商一致，本协议不得变更或解除;

十六、争议解决办法

凡涉及本协议的生效、履行、解释等而产生的争议，先由甲乙双方协商解决，如十五日内协商无果，双方均可提交上海仲裁委员会并按该会的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的、一次性的，甲乙双方均应严格遵守和执行。

十七、违约责任：

甲乙双方均应严格信守本协议，不得违约，如有违约，违约方应向守约方赔偿因违约方违约而遭受的一切经济损失。

十八、本协议未尽事宜，由甲乙双方另行协商，并签署书面文件。

十九、本协议正本一式六份，甲方贰份，乙方贰份，律师事务所保存贰份，各份具有同等法律效力。

二十、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：

国藉：

住址：

身份证号：

电话：

通讯地址：

邮编：

乙方：

国藉：

住址：

身份证号：

电话：

通讯地址：

邮编：

时间：

**宿迁市首付款合同范本9**

购货单位： \_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

供货单位：\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称乙方）

甲乙双方本着平等、诚实、信用、互利原则，在充分友好协商的基础上，双方就以下合同有关事宜达成一致，特订立本合同,以供双方共同遵照执行。

第一条、合同标的

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点

1、产品的交货单位：\_\_\_\_\_\_\_。

2、交货方法，按\_\_\_\_\_\_\_。

3、到货地点和接货单位（或接货人）\_\_\_\_\_\_。

4、产品包装要求及规格：\_\_\_\_\_\_\_。

5、现场卸货由\_\_\_\_\_\_\_。

第三条、产品的质量和验收标准，按执行。

第四条、结算方式及期限：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条、双方的权利和义务

1、 乙方必须向甲方提供营业执照、生产许可证、产品合格证、化验报告等资料交付甲方。未能完整交付货物及本款规定的单证的必须负责补齐，否则为未按约定交货

2、乙方不能按时交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的℅（普通产品的幅度为1—5%，专用产品的幅度为10%—30%）的违约金。

3、乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。乙方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。

4、乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或丢失的，乙方应当负责赔偿。

5、甲方应及时验收货物并付款。

6、双方保守对方商业机密

第六条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第七条 其它

按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

解决合同纠纷的方式：凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应向有管辖权的法院提起诉讼，诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

本合同自年月合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_ 份，甲方执\_\_\_\_\_\_\_ 份，乙方执份，双方签字盖章生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本10**

订立合同双方：

出租方：\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方

承租方：\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方

根据《^v^》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_\_\_\_平方米，类型\_\_\_\_\_\_，结构等级\_\_\_\_\_\_，完损等级\_\_\_\_\_\_，主要装修设备\_\_\_\_\_\_，出租给乙方作\_\_\_\_\_\_使用。

第二条租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1.擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；

2.利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3.拖欠租金\_\_\_\_个月或空置\_\_\_\_月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金\_\_\_\_\_\_元，由乙方在\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

甲乙双方按规定的税率和标准交纳房产租赁税费，交纳方式按下列第\_\_\_\_款执行：

1.有关税法和镇政发（90）第34号文件规定比例由甲、乙方各自负担；

2.甲、乙双方议定。

第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上水、下水、照明电）和门窗好，以保障乙方安全正常使用。

修缮范围和标准按城建部（87）城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

出租房屋的修缮，经甲乙双方商定，采取下述第\_\_\_\_\_\_款办法处理：

1.按规定的维修范围，由甲方出资并组织施工；

2.由乙方在甲方允诺的维修范围和工程项目内，先行垫支维修费并组织施工，竣工后，其维修费用凭正式发票在乙方应交纳的房租中分\_\_\_\_\_\_次扣除；

3.由乙方负责维修；

4.甲乙双方议定。

乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。对装饰物的工料费和租赁期满后的权属处理，双方议定：

工料费由\_\_\_\_\_\_方承担（）；

所有权属\_\_\_\_\_\_方（）。

第五条租赁双方的变更

1.如甲方按法定手续程序将房产所有权转移给第三方时，在无约定的情况下，本合同对新的房产所有者继续有效；

2.甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权；

3.乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条违约责任

1.甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿\_\_\_\_\_\_元。

2.租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方\_\_\_\_\_\_元。

3.乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的\_\_\_\_\_\_%,以天数计算向甲方交付违约金。

4.甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5.乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的\_\_\_\_\_\_%，以天数计算由乙方向甲方支付违约金。

6.本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的\_\_\_\_\_\_%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签证机关的监督下进行。

第七条免责条件

1.房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2.因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事宜

1.……

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同一式4份，其中正本2份，甲乙方各执1份；副本2份，送市房管局、工商局备案。

出租方：（盖章）承租方：（盖章）

法定代表人：（签名）法定代表人：（签名）

委托代理人：（签名）委托代理人：（签名）

合同有效期限：至年月日

推荐合同范本·房屋租赁合同表范例·房屋租赁合同的概念·常用城市房屋租赁合同·店面房屋租赁合同·标准的普通房屋租赁合同·简单租房合同·如何写租房合同·租房合同注意事项·个人出租房合同

**宿迁市首付款合同范本11**

甲方：

乙方：

签定日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经甲、乙双方协商，甲方向乙方定购以下商品。经双方友好协商，订制本合同条款如下：

一：品名、数量、价款。 品 名 规 格 数量 单价 金额 备 注 合 计 币： 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分 ：

二：按甲方要求，在产品上印刷G字样为合同附件，

三：按甲方要求，在产品上印刷G方式为： 丝印 移印 烫金、银 压印 激光雕刻 贴牌 纺印

四：制作周期 天。

五：结算方式及期限： 本合同签定之日甲方应向乙方支付该合同总金额的 %定金，金额为 元人民币，剩余货款甲方应在乙方货到之日，验收合格后一次付清全款。

六：交货方式： 交货时间： 交货地点： 。

七：合同生效后，乙方收取甲方定金后开始生产，如甲方中途改动设计，乙方有权推迟交货期。

八：本合同一式两份，双方签字盖章方可生效，上述各项条款未尽事宜一律根据《xxx合同法》中相关规定执行。

九：其他约定事项：

**宿迁市首付款合同范本12**

甲方:

乙方:

根据《xxx农村土地承包法》及有关法律、法规和政策的规定，经双方协商同意，就农村土地承包经营权的流转达成如下协议:

一、土地流转的方位、面积和方式

流转土地所在方位:××。流转的面积为××亩，以实际丈量面积为准。流转方式为出租。

二、流转的期限为五年

自××年××月××日起至××年××月××止。

三、流转费标准及支付方式。

1、转包的租金为每亩每年××元，如果国家经济政策发生大的变化，租赁价格与周边土地租赁价格有较大差距时可由双方协商调整租赁价格。

2、由财政部门征收的县乡排涝水费每亩××元由甲方负担。

四、协议签定以后，乙方应向甲方交纳×万元的保证金，待支付流转费时扣除。每年的租金必须在×月××日之前支付给甲方。

五、乙方在租赁期间涉及到劳务用工，在同等条件下应该优先使用甲方。

六、甲方的权利和义务

1、有权监督乙方按时履行本合同规定的各项义务。 2、不得干预乙方依法的生产经营活动。 3、协助处理好与周边水系等方面的关系。

七、乙方的权利和义务

1、依法在不改变土地规定用途的前提下，有经营自主权、产品处分权和收益权。未经甲方同意，不得再次转包出租。

2、按时向甲方支付流转费。

3、保护耕地，不得弃耕抛荒，不得进行掠夺性经营。

八、双方约定的其他条款

1、流转期内，如流转的土地被国家或集体依法征用、占用，征占用的补偿按有关法律法规和政策规定执行。

2、流转期满后，乙方投资形成的地上附着物无偿交由甲方，投资时甲方双方另外达成了协议的除外。

3、乙方连续两年弃耕抛荒的，甲方有权收回流转的土地。

4、乙方在合同期满后，对土地的耕作造成破坏致使不能正常耕作的，乙方必须负责恢复土地原貌。

九、合同期满，乙方要求续签合同的，甲方在同等条件下可优先承租。

十、违约责任

流转期内，如一方违约，违约方应向对方支付违约金 元，造成损失的，依法予以赔偿。

十一、纠纷解决办法 流转期内，如双方发生纠纷，先由××县××镇农村土地承包主管部门进行调解。调解不成的，向县人民法院起诉。

十二、本合同自签订之日起生效。

十三、本合同如有未尽事宜，由双方共同协商，作出补充约定。补充约定与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各扏一份， 县 镇土地流转服务中心和县经管局各备案一份。

甲方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本13**

甲方：

联系人：

联系地址：

经甲、乙双方协商，甲方向乙方定购以下商品。经双方友好协商，订制本合同条款如下：

一、品名、数量、价款。

品名：关东大嫂

规格：四盒装(黑木耳、松籽、榛子、核桃仁)

数量：210盒

单价：

金额：大写￥：\_\_\_\_\_\_\_

二、按甲方要求在产品上粘贴指定LOGO字样

三、结算方式及期限：

本合同签定之日甲方应向乙方支付该合同总金额的30%定金，金额为\_\_\_\_\_\_\_元人民币，剩余货款甲方应在乙方货到之日，验收合格后一次付清全款。同时五个工作日内乙方负责

乙方的账户信息如下：

开户名称：

开户帐号：

开户银行：

四、供货方必须取得收货方数量、质量双签字的有效单据

五、交货方式：送货

交货时间：

交货地点：

运输费用：

六、合同生效后，乙方收取甲方定金后开始生产，如甲方中途改动设计，乙方有权推迟交货期。

七、双方责任

(一)甲方责任

1、甲方按规定时间及方式向乙方付款。

2、甲方按合同规定接受材料，组织卸货。

(二)乙方责任

1、所供材料的品种、规格不符合本合同规定时，乙方应负责退、换，由于上述原因延误交货时间，每延期一日，乙方应按延期交货部分货款总值的5‰向甲方支付违约金。

2、产品包装不符合合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装费用。

3、如果乙方不能按合同规定的产品数量交货，则乙方付给甲方不能交货部分货款总值的5%的违约金。

4、乙方不能按合同规定时间交货时，每延期一天，乙方应按延期交货部分货款总值的5‰向甲方支付违约金。

八、纠纷解决方法

甲乙双方出现合同纠纷时，应首先通过充分协商解决，协商不成的，交乙方所在地的仲裁部门仲裁解决。

九、本合同一式两份，双方签字盖章方可生效，上述各项条款未尽事宜一律根据《xxx经济合同法》中相关规定执行。

甲方：(公章)代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表签字：

乙方：

20\_年\_月\_日 20\_年\_月\_日

**宿迁市首付款合同范本14**

购货单位(简称甲方)：\_\_\_

供货单位(简称乙方)：\_\_\_

合同编号：\_\_\_

签定地点：\_\_\_

为确保甲乙双方利益得到保护和责任得到履行，依据《^v^合同法》规定之内容，甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方购买LED照明灯具达成如下协议：

>第一条合同标的(产品名称、型号、单价、数量等)

注：上表中，“属性”为功率、色温等参数；“单价”为含税单价。

>第二条付款时间及方式

1、签订合同后，乙方支付合同总价的30%做为首付款，甲方开始向乙方供货。

2、甲方按合同量完成供货后，乙方支付合同总价的65%。

3、合同总价的5%做为质保金，期满一年，甲方如无违约，乙方支付合同总价的5%。

>第三条交货时间、地点、方式

1、交货时间：甲方支付首期款后5工作日内交货。

2、交货地点：梧州市路灯管理处

3、货运方式：汽车运输

>第四条质量标准、要求及保修

1、符合国家、部委、地区、行业相应的技术标准和规范；

2、甲方如有要求，以封样为准；

3、包装标准：标准包装；

4、质量保证：自收货之日起，因产品本身质量引起故障，免费保修期为3年；保修期内，由于产品质量需要维修或更换的产品，乙方必须在5个工作日内完成产品的维修或更换。如由于火灾、水灾、地震等不可抗拒原因及甲方人为破坏因素造成损坏，乙方可进行有偿维修，设备材料等成本费用由甲方承担。

>第五条合同变更

未尽事宜，双方协商解决；合同的变更及修改经双方同意，以书面形式变更。

>第六条争议解决方式

双方如发生争议，应协商解决；如协商不成，向乙方所辖人民法院提出诉讼。

>第七条合同的生效及终止

合同自双方签字并盖章后生效，双方权利义务履行完毕后合同终止。

>第八条此合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_

法定代表人(签字)或代理人：\_\_\_

法定代表人(签字)或代理人：\_\_\_

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于温州市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

第二条 房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条 租赁期限。

租赁期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第四条 租金

该房屋月租金为(人民币)\_\_\_\_\_\_\_元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式

乙方按(季)支付租金给甲方。

第六条 交付房屋期限

甲方应于本合同生效之日起日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对房屋产权的承诺

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔六个月检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1.水、电费;

2.煤。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**宿迁市首付款合同范本16**

出租人(甲方)： 身份证号：

承租人(乙方)： 身份证号：

依据《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条 房屋基本情况

(一)房屋坐落于成都市双流县西航港街道机场路近都段77号巴黎都市2幢1单元7-1，建筑面积 平方米。

(二)房屋权属状况：

第二条 租赁用途为居住的，居住人数为：3人。

第三条 租赁期限

(一)房屋租赁期自20--年9月1日至20--年2月28日，共计6月。

(二)租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。乙方继续承租的，应提前30日向甲方提出续租要求,协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

第四条 租金及押金

(一)租金标准及支付方式：元/月，租金总计：人民币元整。本合同签定时一次性付清。

(二)押金：人民币元/月元整租赁期满或合同解除后，房屋租赁押金除抵扣应由乙方承担的费用、租金，以及乙方应当承担的违约赔偿责任外，剩余部分应如数返还给乙方。押金于本合同签字日一并支付。

**宿迁市首付款合同范本17**

甲方（采购单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（中标单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《^v^合同法》，本着诚实信用，互惠互利，友好合作的原则，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守：

一、甲方采购标的名称：纸质图书。

二、图书中标总金额为：人民币壹佰贰拾柒万零伍佰叁拾陆元伍角整（￥元）

三、中标单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）

四、质量技术标准：乙方按中标图书目录供货，并确保提供正版图书。对于质量不合格的图书，乙方予以退换；对于发货、数量不足的，乙方予以补齐。所需费用概由乙方负责。

五、售后服务：图书保质期为一年。在质保期内，甲方正常使用乙方所供图书而出现质量问题，乙方负责退换。

六、交货时间：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前。

七、交货方式和地点：乙方按甲方提供的图书分配方案运送图书到指定学校。

八、验收标准、方法及提出异议期限：甲方为主验收方，抚顺市政府采购管理办公室为监督验收方。在验收中，如图书符合质量技术标准，甲方授权图书接收学校负责签验收单；如发现有与合同规定不相符的，甲方不予签发验收合格单，并在7天内向乙方提出书面异议，报监督验收方备案。乙方在接到甲方书面异议后，应在15天内予以纠正，并对纠正情况以书面形式汇报监督验收方，否则视为违约。

九、结算方法及期限：经甲方验收合格后，首付合同总款的80%，余款满一年后一次性付清（余款不计利息）。

十、违约责任

1、乙方不能按时足额交货，应按未交货部分的合同货款的20%交纳违约金。

2、货到验收合格后，甲方凭各学校签字的验收合格单给予乙方付款。如乙方提供的图书有质量问题，甲方拒付货款，一切责任概由乙方负责。

3、甲方未按合同要求验收并未按时签发验收单的，由甲方支付货款总值20%的违约金给乙方。

十一、由于不可抗拒力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能安全履行的理由，在取得有关权威部门的证明以后，允许延期履行或部分履行或不能履行合同，并根据情况可部分或全部免于违约责任。

十二、本合同如发生纠纷，双方协商解决，任何一方均可申请仲裁。

十三、本合同如有未尽事宜，须经双方和抚顺市政府采购管理办公室共同协商，作出补充约定，并具有同等法律效力。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各一份，抚顺市政府采购管理办公室一份，并具有同等法律效力。

甲方（签章）

乙方（签章）

代表人：

代表人：

电话：

电话：

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本18**

甲方(出借单位):

乙方(承借单位):

甲乙双方本着友好协商、互惠互利的原则，经友好协商，就相关借用事宜，达成如下，双方共同遵守:

第一条:合同范围

甲方向乙方提供学校足球场地用于训练及比赛。乙方要遵守学校场地管理制度。

第二条:合同期限

合同有效期为在此期间，甲、乙双方方可以使用本合同中规定的各项权利。

第三条:甲、乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1、 甲方负责提供足球活动场地，提供必要的协助。

2、 甲方为乙方提供免费英语口语培训场地。

3、 乙方新招收的学员，练习时间为周六、周天;乙方原有学员和校队的练习时间可以是周一到周五。

4、 学校有省级、市级比赛，乙方必须以学校比赛优先。

5、 甲方校足球队安全由校方承担，乙方俱乐部球员安全由乙方承担。

(二)乙方的权利和义务

1、乙方帮助甲方校足球队训练。

2、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，积极配合甲方场地管理人员安排。

3、乙方自觉维护场地及器材，如若损坏按价赔偿。

4、甲方不得参与干涉乙方招生、报名、资金问题。

5、甲方需要乙方参加比赛时，安全事故及费用由甲方负责。

第四条:其他

1、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。协议自双方代表人签字、盖章后生效。

2、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

3、本合同到期后，如双方无异议，则可延续签订。

甲方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本19**

甲方 出租方

乙方 承租方

为更好的发展经济，增加农民收入适时进行种植结构调整，甲乙双方本着互利共赢的原则，通过友好协商，甲方愿将高速路以北，洛孟路东侧土地 段租乙方做为租植花卉苗木用地，并达成如下协议：

一、该地为 段，合计为 亩，租自20 年 月 日至 年 月 日止。

二、根据土地承包法有关规定，乙方在租赁协议签字生效之日起一次性付清每亩每年 斤优质小麦的土地租金，（根据当时小麦市场价格折合现金兑付各农户）以后每年的 月 日为下年度土地租金的付款日期，如20天付款不清，罚滞纳金5%，40天内仍不能付清租金的，视为自动终止协议，甲方有权收回乙方所租用土地，并清理地面所有苗木及其它附属物。

三、乙方在租用土地期间，根据本地区企业占地付费情况随行就市，进行土地租金的增加或减少而调整。

四、乙方在取得土地使用权后，不得改变其土地用途，不得转让，买卖或用于其它经营活动。

五、在协议执行期满前6个月内，甲乙双方需相互告知租与不租（在同等条件下乙方可优先租用），如乙方不愿继租，则由乙方对所占土地进行复耕，达到可耕标准后方可退还给甲方。

六、甲方有责任为乙方提供良好的生产经营环境，若与甲方

村民发生纠纷，甲方应配合乙方协助解决。本协议不应以法人变更而解除。

七、本协议在履行期间，若发生国家征地或其它政策性原因导致乙方无法使用土地时，本协议自动终止，由此引发的补偿款项，甲方的土地补偿款由甲方所得，乙方在该土地上苗木及其它附属物的补偿款由乙方所得。

八、乙方在土地使用期间应搞好干群关系，增进团结，乙方在投入正常生产后应给甲方提供一定数量的就业岗位（每亩地一人）所需员工本组村民优先录用（不含技术工）。

九、本协议受法律保护，甲乙双方必须严格遵守，如有一方违约，所造成的经济损失，由违约方全部承担。

十、本协议如有不尽事宜，甲乙双方可协商解决，并签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十一、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。

十二、本协议自签字之日起生效。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

村委会代表签字：

**宿迁市首付款合同范本20**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(需方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(代购方)

甲、乙双方本着公平合理、诚实信用的原则，在充分协商一致的基础上，就甲方开发的建设工程的钢材采购达成如下条款，望共同遵守。

>一、采购数量

因甲方开发的工程建设的需要，甲方委托乙方定购该工程所需的各种型号、规格的钢材共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨。

>二、产品质量标准

现行国家标准执行，产品厂家：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、交货地点、方式及期限

1.乙方送货到甲方项目施工场地。

3.乙方严格按照甲方向乙方报送的钢材计划分期分批按时供货，装卸、运输、过磅费用每吨\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由乙方承担，货到付清。

4.甲方应提前向乙方报送用材计划，并经乙方送货经手人签字认可，如未经乙方送货经手人签字认可，导致乙方不能按时到货，其责任由甲方自行承担。

5.乙方将钢材送至甲方指定的地点后，甲方的收货经手人应及时对乙方所送钢材的数量进行核对，同时依据本合同第五条之规定对当次验收的钢材价格进行确认并在送货单上签字后作为结算依据。非因乙方代购钢材有较大质量问题或所送钢材规格与甲方报送的用材计划不符合外，甲方不得拒绝收受货物，否则甲方应承担由此给乙方所造成的损失，包括但不限于运输费用、装卸费用；

6.盘圆按电子衡称过磅重量计算，螺纹钢和圆钢按理论点条计算。每次乙方代购总量与甲方报送的计划供货总量允许误差在±10%的范围内，在此范围内，视为乙方代购数量符合甲方报送的计划供货量。

>四、货物验收

甲方应在收到乙方钢材的次日起2天内(法定节假日顺延)将乙方所送钢材送交法定检验机构进行检验。如甲方通过检验发现乙方所代购钢材不符合本合同约定的质量标准，应在检验结果出来的当日起2日内书面通知乙方，并由乙方签字予以确认。甲方怠于通知的，视为乙方代购钢材的质量符合合同的约定。如乙方代购的钢材不符合合同的约定，在甲方履行通知义务后，乙方应在收到通知之日起2天内调换货物，并由乙方承担装卸、运输费用。

>五、钢材价款结算、付款方式及期限

1.甲方向乙方订购的各种型号、规格的钢材价格按供货当日，甲、乙双方的收、供货代表在供货单上签字注明的价格视为甲、乙双方确认的执行价格，该价格为不含税的钢材代购结算价格，甲方最终以此价格结算给乙方代收代付，由甲方尽纳税义务。

2.甲方承诺委托乙方代为与第三方进行各种型号钢材选购洽谈，乙方可以不披露该第三方的信息。

3.本合同采取乙方向甲方按量结算货款的形式，每月的20号结算并支付所有代购的钢材款项。

如甲方以未到期的银行承兑汇票付款时，应按照中华人民银行规定的该期内最高贴现利率承担相应的利息。乙方委派为本合同货款结算经办人，甲方将款项转到广州市黄埔区三湘建材经营部账号，否则由此给双方造成的损失由甲方独立承担。

>六、违约责任

1.在甲方没有违约的情况下，乙方应按甲方报送的计划按时送货，如因乙方无法定免责理由未按时送货所导致甲方工地停工2天以上时，则由乙方向甲方承担壹万元的经济损失。

2.甲方应严格按照合同约定按时支付乙方代购的货款及佣金，否则，乙方有权停止送货并有权要求甲方一次性支付全部货款，并由甲方承担逾期未支付的货款总额每天千分之三的违约金。

>七、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，若双方确实无法协商一致，则由长沙市仲裁委员会仲裁。

本合同一式二份，双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本21**

供方/乙方：

需方/甲方：

甲、乙双方根据《^v^合同法》及相关的法律法规之规定，本着友好合作、协商一致、共同发展的原则，就甲方向乙方采购办公用品及耗材事宜达成协议，自愿签定本合同且共同遵守。

一、合作方式

甲方向乙方购买办公用品及耗材，甲方可以任意选择订单或传真订购方式，乙方应向甲方免费提供产品的送货及售后退换等服务。

二、价格条款

1、乙方应根据报价单(标书)价格提供产品给甲方，按照报价单中所提出的达到一定采购量后享受优惠价格执行。

2、每个月结束前个工作日内，乙方可对采购清单根据市场情况进行一次价格更新，个别产品价格调整浮动时即可进行更新(包括误报的错误价格)以书面方式通知，预期通知将计为下一个月(个别产品除外)。

3、甲方在接到乙方的价格调整通知后五个工作日内，给予最终确认(以书面确认单为准),如在规定时间内未接到确认单将视为已确认，更新价格确认即日起执行新的价格。

4、本合同货款单价已包括货物移交至甲方所需的一切税费。

三、支付方式

1、货到甲方指定地点，甲、乙双方共同进行验收，每个月结束前五个工作日内，乙方需提供甲方本月所需产品对帐清单及发票，经甲方核实后，按实际货款付清。

2、甲方可选择用现金、支票或转帐的方式来支付乙方的货款，乙方结算人员需持加盖乙方公章的结算委托书进行结算，甲方在未确认上门收款人员身份之前可拒绝付款。

四、交货方式

1、自本合同生效之日起，一般送货时间为两个工作日或以订单甲方要求时间为准，如遇采购方有急用商品订单，则当日以最短时间针对甲方所订货物送到指定地点(特殊商品除外)。

2、货到甲方后，甲方按送货单内容收货，确认产品符合要求后甲方在验收单上签字确认，月末结款时以验收单上产品数量价格为准，对于更换的产品需在验收单上注明，对于增加产品或价格有变动的产品，需另外填写验收单。

3、乙方应保证所提供产品为报价单中所规定之原厂产品，质量要符合报价单中规定的标准，如甲方发现乙方所售产品存在任何瑕疵，有权要求乙方进行换货。

五、违约责任

1、甲、乙双方如有一方违约，由违约方承担由此给守约方造成的经济损失，且守约方有权解除本合同。

2、甲方未按合同规定时间付款，每延期一日应向乙方支付总货款千分之三的违约金，但总计不超过总价的百分之五。

3、乙方未规定送货，甲方有权退货。

六、合同附则

1、本合同的任何修改或补充，只有在双方授权代表签字后生效，并成为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、除非遇到不可抗力因素导致本合同不能履行，未经甲、乙双方一致书面同意，任何单方无权变更合同内容。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章之日起生效，有效期年,到期后若双方未书面提出终止则合同顺延，继续生效。

4、本合同未尽事宜由甲、乙双方协调解决，甲、乙双方如有任何争议，应由双方自愿提交法律仲裁委员会给予解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**宿迁市首付款合同范本22**

出租方（甲方）

法定代表人：

承租方（乙方）

法定代表人：

身份证号码：

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的土地租赁给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定租赁合同如下：

>一、租赁土地情况

甲方将位于 的一块土地以有偿的方式租赁给乙方作 用途使用（经营项目要列明细），该土地总面积为 平方米（具体以测量图为准），土地的性质为 ，土地证号为 .

>二、出租期限

出租期限为 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。

>三、交付时间

在本租赁合同生效之日起，甲方将土地按现状交付乙方使用，且乙方同意按土地的现状承租。

>四、租金计算、付款方式及保证金：

1、租金计算：甲、乙双方约定，该土地租赁第一年每月每平方米租金为人民币 元（大写： ）月租金总额为人民币 元（大写： ），年租金总额为人民币 元（大写： ）从第二年起每年租金在上一年的基础上递增 %（建议年增幅应不低于3%，或每三年递增一次，每次递增应不低于10%）各年租金详见下表：

年度 租赁单价（元/平方） 月租金（元） 年租金（元）

2、租金支付：乙方须在每月 号前缴交当月租金，甲方收取租金时开付村的收款收据。

3、签订合同时，乙方须付保证金人民币 元（大写： ）给甲方，该保证金在本合同履行期满且乙方无违约情况下由甲方无息归还给乙方。

>五、双方的权利和义务

1、乙方不得中途退租且必须按时缴交租金。如逾期缴交租金的，每逾期一天按所欠租金的 %计罚。经甲方追收，超过当月 日乙方仍未全额缴纳当月租金的，则视乙方单方违约，因此所产生的经济损失及纠纷由乙方自负，乙方对此不得有异议。

2、在出租期内乙方不得将土地出卖、抵押给第三方；未经甲方书面同意，不得转租。否则，即属乙方违约。

3、出租期内乙方如需建设的，必须征得甲方及有关部门的同意并办理一切审批手续，建设相关费用全部由乙方承担。如乙方符合法律及政策的有关要求及条件的，甲方有义务协助乙方办理有关该地块的相关手续（包括报建、水电、消防、开户、营业执照等），但所需的一切费用由乙方承担。

4、乙方必须依法经营，出租期内必须遵守xxx的各项法律法规。在该土地内所产生的任何税费（包括国家或地方政府征收的土地使用税及房产税等）由乙方负责支付。同时，乙方应严格按照政府有关管理要求做好安全、环保、消防、防噪音等工作，因工作措施不到位而产生责任事故的，该事故责任及经济损失（包括第三方的经济责任）由乙方负责，与甲方无关。

5、出租期内如政府规划需要征用该土地的，不属甲方违约，甲方需提前3个月书面通知乙方做好搬迁工作，同时甲方无息退还保证金给乙方。乙方应积极配合，并无条件做好清拆、搬迁工作。合同终止时间为乙方配合政府征收（征用）之日。

>六、合同期满及终止的处理

1、合同期满，乙方在该地块上所建的所有建筑物及配套固定设施、固定装修等（包括房屋、门窗、水电、排污、各种线路及管道等电源线路等）均无偿归甲方所有，乙方不得有异议。

2、出租期满，如乙方要求续租的，在同等条件下，乙方可优先续租，并重新签订土地租赁合同书。

>七、违约责任

1、甲方违约，保证金双倍退还给乙方，本合同终止。

2、乙方违约，甲方有权单方解除本合同，没收保证金，同时乙方在该地块上所建的所有建筑物及配套固定设施、固定装修等（不包括生产设备）全部无偿归甲方所有。

>八、争议处理

本合同在履行中如发生争议，双方首先应本着平等互利的原则协商解决，若协商不成，任何一方可向中山市人民法院起诉，通过诉讼途径解决。

>九、合同生效

合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式 份，甲方 份乙方一份，各份合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）

甲方法定代表人签名：

乙方（盖章）

乙方法定代表人签名：

签订日期： 年 月 日

**宿迁市首付款合同范本23**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称甲方。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称乙方。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》及国家相关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方购买甲方产品一事达成如下协议。

一、产品的名称、规格、数量和价格

产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以订货单价格签字为准)

总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合计人民币金额(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、产品质量要求及技术标准

产品质量要求标准按照标准执行。

三、产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点、交(提)货期限

1.产品的交货单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.交货方法，按下列第(\_\_\_)项执行：

(1)甲方送货(国家主管部门规定有送货办法的，按规定的办法执行;没有规定送货办法的，按甲乙协议执行);

(2)甲方代运(乙方代办运输，应充分考虑甲方的要求，商定合理的运输路线和运输工具);

(3)乙方自提自运.

3.运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、到货地点和接货单位(或接货人)

乙方如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限前天通知甲方，以便甲方编排运输计划;必须由乙方派人押送的，应在合同中明确规定;甲乙双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确甲、乙方和运输部门的责任。

5、产品的交(提)货期限

规定送货或代运的产品的交货日期，以甲方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定;合同规定乙方自提产品的交货日期，以甲方按合同规定通知的提货日期为准。甲方的提货通知中，应给予乙方必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。

四、货款结算

在双方签订本合同之日起\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方下单，并将\_\_\_\_\_%的货款打到甲方指定账户;在交(提)货异议期满后，乙方再将剩余\_\_\_\_\_%的货款打到甲方指定账户。

五、验收及异议期

1、乙方在验收中，如果发现产品的品种、规

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！