# 招商项目合同书范文推荐18篇

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-01-31

*招商项目合同书范文 第一篇甲方：地址：电话：乙方：地址：电话：为了拓展产品的销售市场，实现合作双赢，根据xxx法律法规，本着平等、互利的原则，经双方协商同意，特订立本协议。>一、药品名称、规格、包装、价格1、药品名称：2、规格：3、价格：4...*

**招商项目合同书范文 第一篇**

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

为了拓展产品的销售市场，实现合作双赢，根据xxx法律法规，本着平等、互利的原则，经双方协商同意，特订立本协议。

>一、药品名称、规格、包装、价格

1、药品名称：

2、规格：

3、价格：

4、包装：

>二、保证金约定

为加强药品市场管理，甲方向乙方收取人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为信誉及市场保证金，签约时交付甲方。

>三、进货及供货方式

1、首批进货\_\_\_\_\_\_\_盒\_\_\_\_\_\_万元。

2、本协议签订之日\_\_\_\_\_\_日内将首批货款付到甲方账户（款寄出时请传真、电话通知）。

3、供货方式：

（1）首批发货，甲方收到乙方全额货款后，\_\_\_\_\_\_日内发货。

（2）以后进货，代理商提前\_\_\_\_\_\_天电话申请，经甲方认定乙方将货款汇至甲方账号（或其他方式汇款），同时将汇款凭证传真至甲方，甲方在收到货款后\_\_\_\_\_\_日内发货。

（3）发生人力不可抗拒因素（不可预测、不可避免、不可克服等），使甲方不能保证供货期或乙方不能按时交付货款的情况出外。

4、交货地点及运费：

（1）协议交货地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市。

（2）达到协议交货地直接一次性的长途铁路运费由甲方负责，到达交货地区后一切运费由乙方承担。

（3）验货地点：收货人当地车站，如发生破损，乙方应在收货当日向甲方提出书面异议。并由铁路及公路承运部门提供合法合理的非人为因素造成的破损证明。

>四、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

（1）对乙方的经营有咨询督察权。

（2）对乙方违反本协议的处罚权，情节严重的追究乙方经济、法律责任。

2、乙方的权利和义务

（1）对甲方违反协议的行为有处罚权，情节严重可追究甲方的经济法律责任。

（2）在协议生效之日起，\_\_\_\_\_\_\_日内办理好产品上市前手续的义务。

（3）对甲方产品情况、经营情况、市场情况有保密义务。

>五、协议有效期间

双方约定本协议有效期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

>六、违约责任

1、甲方和乙方应正当行使权利，履行义务，保证本协议的顺利进行。

2、任何一方没有充分、及时履行义务的，应当承担违约责任；给其他方造成损失的，应赔偿其他方由此所遭受的直接和间接经济损失。

>七、保密原则

乙方和甲方均有义务履行保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方披露或透露有关本协议内容项目下的任何信息。

>八、协议纠纷解决方式

如甲、乙双方在协议期内发生纠纷，首先应友好的协商解决，若未果，按国家有关法律、法规解决。

>九、其他

1、本协议未尽事宜，由双方确定后作为补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第二篇**

甲方：

乙 方：

甲方于20xx年\*月\*日在国际会展中心举办“展览会”，甲乙双方经友好协商，本着真诚合作、互惠互利的原则，在平等自愿的基础上，就“展览会”展位合作招商事宜，达成如下合作协议：

（一）甲方的责任和义务：

（1）甲方授权乙方为“展览会”展位招商新加坡区域房地产招商总代理。（名额仅限乙方1家）

（2）甲方在乙方的授权下，在所有对外相应宣传材料中，体现乙方字样设计元素。

（3）为了维护展览会的品牌和本次会议在全国范围内报价的统一性，甲方要求乙方招展的价格折扣不得低于甲方原定价格（即标准豪装摊位3x3m 收费：28000 元/个；光地收费2300元/m2，36m2 起订）的九折进行招展，甲方给予乙方的回报，具体细则如下：

1、甲方给乙方招商总额的15%作为服务费回报，乙方招商的摊位费必须汇入甲方统一的招商帐号。

2、甲方提供的豪化标准展位的配置为：规格3mx3m，包括三面展板、门楣、两支射灯、220V电源插座、一桌两椅等（用电超过500W需向组委会申报，另行收费）；另外，光地展位是4个摊位或36平米起租。（另付标准豪装效果图一张）

3、甲方为乙方配备参展证4张每家。

4、甲方提供乙方此次展览会相关资料，并保证资料的合法性，真实性。

5、乙方提供给甲方参展报名表，甲方收到展位费三天内将15%的提成款支付给乙方作为服务费（节假日延顺），甲方把佣金汇入乙方指定的帐号，并且甲方提供给乙方展位确认书。

（二）乙方的责任和义务：

1、乙方保证参展商符合国家有关规定，乙方在招商过程中所招到的参展商必须符合甲方“展览会”的主题与招商要求，如有违反，甲方将取消其展位，造成的经济损失将由乙方自行承担，同时其摊位分布位置面积必须经过甲方确认同意后方可。

2、乙方在招商工作中按照甲方制定的统一摊位价格进行招商，如需改变价格，乙方须申报甲方，经双方协商。

3、乙方有义务保护甲方的品牌和形象，不得利用甲方的品牌和形象从事与协议无关或有损甲方声誉的业务，并不得单方面发布未经甲方授权的宣传广告资料。

（三）其他条款

1、所有通过乙方招展的参展商的摊位最终确认，以甲方收到参展费用后所开据的摊位确认书为准。

2、汇款方式：

开户名称：

开 户 行：

帐 号：（汇款后请将汇款底单传真到组委会确认）

（四）不可抗力

由于地震、台风、洪水、水灾、战争、罢工、政府禁令、法律要求或变化以及其他不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力，致使影响协议有关条款的履行，双方应按照不可抗力对影响履行本协议的程度，协商决定是否解除本协议、免除履行本协议的部分义务、或者延期履行本协议。

（五）争议解决

本协议双方因本协议的订立、效力、履行和解释等发生的任何争议，应通过友好协商加以解决。不能协商解决的、任何一方有权将争议提交给北京仲裁委员会，按照该会仲裁规则仲裁。该仲裁是终局的，对双方均有约束力。

（六）协议生效及其他

1、本协议一式二份，具有同等效力，由甲乙双方各持一份。

2、本协议执行过程中，所有附件和补充协议等一经甲乙双方签字盖章即成为本协议的有效组成部分，与本协议具有同等法律效力。补充协议与本协议有抵触的，以补充协议为准。

3、本协议适用xxx法律。

4、本协议自双方授权代表签字盖章之后生效，即为参展合同，具有法律效力，同时传真件也将视为正式合同具有法律效力。

（本行以下无正文）

甲方（盖章）：授权代表：

联 系 电 话：

乙方（签字）：

银行： 传 真：签字时间： 年 月日

用户名：

账号：

**招商项目合同书范文 第三篇**

甲方:\_\_\_\_\_(以下简称甲方) 乙方:\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经过认真考察和磋商，本着互惠互利、共同发展的原则，现就乙方在江西省定南县兴办企业的有关事宜达成一致，特签订如下合同：

一、项目名称、投资规模和生产经营规模

1、企业名称：(企业名称以工商部门登记为准)。

2、企业规模：总投资，注册资本金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(注：投资可分期，但所供土地原则上应在两年内使用完毕，特殊情况经批准后可展期一年)。

3、生产经营规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、经营期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

5、经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、企业地址及土地使用

1、乙方兴办企业地址位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_县,四周界址以规划用地图划定红线范围为准。

2、乙方通过招、拍、挂方式取得国有土地约亩[具体面积以供地红线图(含带征地)为准]，土地挂牌底价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/亩，土地使用期限\_\_\_\_\_年，土地性质为工业用地。

三、甲方的权利和义务

1、甲方负责协助乙方申请办理本项目的批准文件和工商、税务等相关证照登记手续，相关费用由乙方承担。

2、甲方协助乙方在国土部门完成乙方企业用地招、拍、挂出让程序并办理好建设用地批准书。

3、甲方承诺在乙方取得建设用地批准书之前，为乙方协调好供水、供电、道路、通讯等部门将相关设施铺设到乙方厂区门口，所涉费用由甲方协助解决。

4、甲方应协调处理好本项目建设过程中及企业生产期间所涉民事纠纷及其它相关问题。

5、甲方应依法保障乙方员工人身、财产安全，保障乙方的合法权益，提供良好的投资环境和服务，落实好国家、省市以及定南县规定的各项优惠政策(政策有变化的，以各级政府制定并对外公布的相关文件为准)。

四、乙方的权利和义务

1、乙方在本合同签定之日起\_\_\_\_\_日内预付土地款\_\_\_\_\_%即：\_\_\_\_\_万元，并汇入甲方指定帐户，开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。其余土地款应在办理建设用地批准书前支付完毕。

2、乙方享受国家、省市相关优惠政策和《\_\_\_\_\_县鼓励外来投资优惠办法》(\_\_\_\_\_府发\_\_\_\_\_号)。

3、乙方须在取得建设用地批准书之日起30日内开工建设，并在\_\_\_\_\_个月内完成工程建设并投产。否则，乙方不享受定南县的优惠政策。

4、乙方须依法建设，依法经营，企业建设和生产须符合国家产业政策。

5、乙方可自行设计企业厂房规划，但应符合县城建设规划要求，并报规划xxx门备案，在建设中乙方如需变更，应经规划xxx门批准。

6、乙方须办理好环评手续，搞好企业排污处理设施，确保企业“三废”达标排放。

7、乙方生产的产品须以当地注册公司的名义出口或销售。

8、乙方必须保证每亩固定资产投资强度达60万元人民币以上。

9、乙方所取得的土地需经过定南县人民政府批准后方可转让。

五、违约责任

1、若乙方违约，甲方有权收回土地使用权及合同其它条款的承诺，并按土地及地面附着物所需的费用进行补偿给甲方。

2、若甲方违约，未能为乙方提供相应服务，应对乙方因此造成的实际损失给予合理的补偿。

六、合同的修改，变更与解除

1、对本合同及其附件的修改，必须经双方签署书面合同，才能生效。

2、由于不可抗力，致使合同无法履行，可以解除合同。

3、由于政策的调整导致合同无法在原来的基础上履行该合同，双方可协商变更或解除合同。

4、一方违约，另一方可以解除该合同。

七、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院提起诉讼。

八、合同生效及其他

1、本合同未尽事宜，可由双方当事人协商后签订补充合同，补充合同与合同正本具有同等法律效力。

2、本合同经甲、乙双方或授权代表在江西省定南县签订，经双方签字、盖章后生效。

3、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方、引资单位和\_\_\_\_\_县政府办各执\_\_\_\_\_份，复印件分别报送有关部门。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

引资单位(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第四篇**

甲方：代表：地址：电话：

乙方：代表：地址：电话：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 为了实施\_\_\_\_\_\_\_\_影视项目招商引资计划，促进影视合作，甲乙双方经充分协商，就甲方委托乙方全权代理影视招商业务事宜达成以下合作协议：

一、甲方责任与义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责提供有关\_\_\_\_\_\_\_\_影视项目的文字、图片资料给乙方，并保证所提供资料的有效性。

2、甲方心须保守乙方提供的信息、资料的秘密，未经乙方同意，不得向第三方扩散。

3、甲方需按协议要求支付乙方代理费用。

二、乙方责任与义务

1、乙方根据甲方提供的资料，应及时向目标企业推荐\_\_\_\_\_\_\_\_影视项目，并负责做好甲方与企业的沟通和协调工作。

2、应充分利用与投资企业交往多，接触直接的有利条件，积极介绍促成企业考察\_\_\_\_\_\_\_\_影视项目。

3、安排人员走访企业，听取企业的反馈建议。

4、邀请有意向企业和甲方负责人在\_\_\_\_\_\_\_进行小规模对话，现场由甲方代表解答企业投资疑问。

三、合作收益

1、本协议约定的招商引资项目代理佣金为引进资金的\_\_\_\_\_\_%。

2、佣金的支付以引进资金到位后\_\_\_\_日内付给乙方，若资金分批到位，可按到位资金数额按比例分批付给乙方。

四、保密责任风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。 甲乙双方均承诺，对因本协议签订、履行和双方合作过程中获得或知悉对方的商业秘密、技术和经营信息，均负有保密义务。在未征得对方许可的情况下，不得以任何方式向第三方披露或泄露，否则应赔偿对方因此遭受的全部损失。

五、争议解决协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

六、其他

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，自双方签章之日起生效。

2、本协议未尽事宜，经双方协商一致可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

甲方（签章）：代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）：代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第五篇**

甲方：xx市xx区招商局驻xxx办事处

乙方：xxxxxx投资咨询有限公司

为发展区域经济、更有效地实施招商引资计划，促进浙江与郑州市上街区经济合作，甲乙双方经充分协商，就甲方委托乙方全权代理招商业务事宜达成以下协议：

>一、甲方责任与义务：

1、甲方负责提供当地的投资环境、基本情况、优惠政策等有关文字、图片资料给乙方，并保证所提供资料的有效性。

2、负责向乙方提供最新的招商引资项目资料，供乙方有针对性的选择及向外商推荐项目。

3、承诺在乙方介绍的外商谈判中，若涉及其他项目，也属本协议管辖范围，按本协议经济条款执行。

4、甲方心须保守乙方提供的信息、资料的秘密，未经乙方同意，不得向第三方扩散。

5、甲方负责外方有关考察费用，并按协议要求支付乙方代理费用。

>二、乙方责任与义务：

1、乙方根据甲方提供的资料，应及时向目标企业推荐项目，或将符合当地产业特点的企业投资信息传递给甲方，并负责做好甲方与企业的沟通和协调工作。

2、应充分利用与投资企业交往多，接触直接的有利条件，积极介绍促成企业去当地考察项目、投资环境及项目洽谈。

3、根据行业、区域的分布，安排人员走访企业，听取企业的反馈建议。

4、邀请有意向企业和甲方负责人在台州进行小规模对话，现场由甲方代表解答企业投资疑问。

5、安排有意向企业到上街实地考察，对考察后企业进行一对一跟踪落实。如果企业与甲方的合作项目超过10个以上，乙方可以组织在当地或台州举办对口项目洽谈及签约活动（费用另定）。

>三、经济条款：

1、代理费用：每年的代理费用为人民币壹万伍千元，自协议签定后一周内付20%，余额在至少与企业达成一个项目合同后即付清。

2、考察费：乙方安排经甲乙双方圴认可的投资客商赴当地考察，由甲方承担礼节性接待费用，其它费用由客商承担。

3、佣金：本协议约定的招商引资项目代理佣金为引进资金的—6%(具体标准个案处理)。

4、佣金的支付方式及时间：本着“不成功不收费”的原则，佣金的支付以引进资金到位后30日内付给乙方（佣金数额和付款方式个案处理）。若资金分批到位，可按到位资金数额按比例分批付给乙方。

5、如果引进项目，按照“xxx招商引资优惠政策”进行奖励。

>四、附则：

1、甲方若需乙方提供本协议之外的服务项目，双方可另定补充协议。

2、在协议有效期内，若乙方尚未为甲方寻求合作意向的企业，则应退还50%的代理费给甲方。

3、本协议自签订之日起一年，期满双方无异议可续延。

4、本协议一式两份，双方各执一份，一经签订立即生效，若有争议，双方协商解决。

5、本协议为甲、乙双方内部协议，对外不能作为授权委托使用。

甲方（盖章）：xx市xx区招商局 乙方（盖章）：xxxxx投资咨询有限公司

驻xxx办事处

代表（签字） 代表（签字）

**招商项目合同书范文 第六篇**

甲方：

代表：

乙方：

代表：

为了不断发展壮大总部经济，促进经济社会跨越发展。甲、乙双方本着平等自愿、诚实信用、互惠互利、共同发展的原则，就乙方投资兴办工程设备有限公司有关事宜进行协商，达成一致，特签订本合同，甲、乙双方共同遵守。

一、投资项目概况

1、投资单位：资溪县恒晟工程设备有限公司;

2、投资方式：股份制有限责任公司;

3、投资总额：200万元人民币;

4、经营范围：工程设备销售、租赁。

二、经营方式

乙方为股份制有限责任公司，实行自主经营、自互盈亏。

三、经营年限

经营期限为3年。

四、甲方的责任和义务

(一)甲方积极协助乙方办理工商、税务等相关证照及协调本地区内相关工作。

(二)乙方在地税所缴纳的各种税收扣除上级上缴部分，按照甲方可用财力的90%返回给乙方作为奖励扶持企业发展。乙方在国税所缴纳的各种税收奖励政策另行协商。

(三)甲方必须按照上述所规定的缴税返还比例于乙方开票当日的7日内凭税务完税证对乙方给予返还，奖励扶持企业发展。

五、乙方的责任和义务

(一)乙方为股份制有限公司，独自承担投资责任和各项民事责任。

(二)乙方从事生产经营活动应当取得相关管理部分的批准文书，并符合国家相关法律法规。

(三)乙方应当合法经营，依法诚信纳税，xxx依规领用，确保安全运营，保障职工合法权益;乙方在合法经营过程中，应注意安全生产、如出现安全事故，乙方自行负担。

(四)乙方客商子女、员工入托、入学凭《客商证》可自愿在甲方所在地选择学校就读，一切费用与当地学生待遇相同。

六、其它事项

(一)本合同未尽事宜由甲、乙双方共同协商，签订补充协议，补充协议与本合同同等法律效力。

(二)本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，双方共同遵守，不得违约，若有一方违约，将按上述约定和国家有关规定追究违约方的责任。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，每份合同具有同等法律效力，以双方代表签字加盖公章为生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第七篇**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民政府

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx民法典》等法律法规,本着互惠互利、共同发展的原则,甲乙双方充分协商,并经x县人民政府同意,就乙方在黎塘工业集中区(石鼓岭区)建设生产项目事宜达成如下协议,供双方共同遵守。

第一条项目基本情况

1、项目名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、项目建设地点:,具体位置详见规划图,四周界址以规划用地图划定红线范围为准。

3、项目投资概算:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币。

4、项目经济效益预测:项目竣工投产后年产值约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元,年纳税\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

5、经营期限:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第二条项目用地及管理

1、用地面积平方米(具体以实际供地时测绘院勘测数据为准).

2、用地性质及年限:项目用地性质为工业用地,土地使用年限为50年;未经x县人民政府批准,乙方不得改变土地使用性质。

3、土地价格及出让方式:项目用地由国土部门按有关规定挂牌出让,土地挂牌底价为元/平方米(土地价格不含契税及办证税费)。

4、项目保证金:乙方在本合同签订之日起至年月日前向甲方支付项目保证金万元到甲方指定帐户(开户行:工-行黎塘支行,帐号:x4052,户名:x县黎塘工业发展办公室),正式供地或本合同无法履行时甲方将此款三日内退还给乙方。

5、项目用地建设管理

(1)乙方必须在依法取得项目用地之日起个月内动工建设,逾期甲方收回该宗土地使用权。

(2)乙方项目建设期限(指项目从动工建设开始至项目竣工所有的时间)为个月,超过建设期限个月以上未完成项目建设的,甲方保留收回该土地使用权的权利。

第三条甲乙双方权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方负责协助乙方申请办理本项目的批准文件和工商、税务等相关证照登记手续,相关费用由乙方承担。

2、甲方协助乙方在国土部门完成乙方项目用地挂牌出让程序并办理好建设用地批准书。

3、甲方承诺在乙方取得建设用地批准书之前,为乙方协调好供水、供电、道路、通讯等部门将相关设施铺设到乙方厂区门口,保证xxx三通一平xxx(即通水、通电、通路、场地简单平整),所涉费用由甲方协助解决。

4、甲方应协调处理好本项目建设过程中及企业生产期间所涉民事纠纷及其它相关问题。

5、甲方应依法保障乙方员工人身、财产安全,保障乙方的合法权益,提供良好的投资环境和服务,落实好国家、省市以及x县规定的各项优惠政策(政策有变化的,以各级政府制定并对外公布的相关文件为准)。

6、甲方在乙方交完购地款后,两个月内负责协助乙方办好土地使用证,逾期项目建设时间则作相应顺延。

(二)乙方的权利和义务

1、享受国家、自治区、南宁市和x县的相关优惠政策。

2、乙方建设的项目必须符合国家相关产业政策和环保要求。

3、按照有关规定办理工商执照、税务登记及其他有关证照手续,做到依法经营,安全生产。

4、乙方可自行设计厂房规划,但应符合甲方建设规划要求,按时开、竣工和投产(开工、竣工、验收等事项应以书面形式及函告甲方)。

5、负责项目用地红线内的道路、给排水、电力、通信、绿化等自用设施的建设,排污达到国家环保排放标准。

6、乙方生活区的社区管理和厂区治安管理应服从于统一管理。

第四条违约责任

1、因甲方原因影响乙方开工建设,甲方承担相应赔偿责任,并顺延乙方开工、建设和竣工时间。

2、如甲方未能提供相应服务,应对乙方因此造成的实际损失给予合理的补偿。

3、如乙方在规定时间内没有履行第二条第5款的,本合同自行终止。

第五条招商引资合同的修改,变更与解除

1、对本招商引资合同及其附件的修改,必须经双方签署书面合同,才能生效。

2、由于不可抗力,致使招商引资合同无法履行,可以解除合同。

3、由于政策的调整导致合同无法在原来的基础上履行该招商引资合同,双方可协商变更或解除合同。

甲方 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**招商项目合同书范文 第八篇**

委托单位：(以下简称甲方)

代理单位：(以下简称乙方)

为加快城市发展建设速度，加大招商引资力度，拓宽招商引资渠道，鼓励社会各界引荐企业到经济开发区(以下简称城市)投资兴业，促进城市开发建设，双方本着友好合作、资源共享、互惠双赢的原则，就委托代理招商引资事宜订立本协议。

>第一条 委托代理事项及投资政策

1、甲方委托乙方利用其自身优势和通过各种渠道方式，积极引荐以外的国内外投资者到投资兴办符合产业发展和功能定位的项目(以下简称投资项目)。

2、乙方引荐的投资项目，享受《城市局优惠政策》(局〔20\_\_\_\_〕号)。

>第二条 双方权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1)委托乙方代理招商引资事宜，并按乙方要求提供必要的委托证明材料。

(2)负责向乙方提供招商引资所必需的基本情况、投资优势、主导产业、优惠政策、招商项目等方面的文字、图片、音像资料，并保证所提供资料的有效性和真实性。

(3)随时向乙方提供最新的招商项目资料和动态投资信息，供乙方有针对性地选择及向投资者宣传推介，并配合乙方招商引资需要及时搜集、汇总和提供相关资料。

(4)为乙方根据本协议开展的招商引资活动创造必要条件，并可根据双方另行商定的标准，部分承担乙方为甲方招商引资所进行的项目策划包装、宣传推介、组织客商和企业考察洽谈等活动的合理费用。

(5)根据本协议第三条约定，及时向成功引荐投资项目的乙方足额兑现招商引资奖金。

(6)按乙方要求，对其提供的招商引资项目信息、资料严格保守秘密，未经乙方同意，不得向第三方扩散。

2、乙方的权利和义务

(1)根据本协议，充分发挥自身信息、渠道、经验、专业等方面的优势和条件，为开展富有成效的招商引资活动。

(2)采取多种形式，积极对外宣传推介投资环境、优惠政策、主导产业和招商项目。

(3)有针对性地引荐、组织符合产业发展和功能定位的客商到考察洽谈，做好甲方与投资者之间的沟通协调工作，积极促成企业实质性投资。

(4)策划和组织举办或协助甲方举办各种形式的招商活动。

(5)随时向甲方传递有关企业的投资意向和洽谈签约项目的进展情况等方面信息，为甲方提供专业咨询服务等。

(6)成功引荐投资项目后，根据本协议第三条约定，获取得招商引资奖金。

(7)不得利用甲方的委托，从事超越代理招商引资事宜范围的非正常活动和违法行为，因乙方单方面原因造成的一切经济纠纷和法律责任，由乙方自行承担。

>第三条 招商引资奖金支付

1、乙方按本协议和《招商引资奖励暂行办法》(局〔20\_\_\_\_〕号)的规定，成功引荐投资项目并经认定后，即给予奖励。

2、乙方引荐投资项目，必须按局〔20\_\_\_\_〕号文件规定的程序和要求完善招商引资登记备案等手续，手续不完备的，不予认定和奖励。

>第四条 协议期限及终止

1、本协议自甲、乙双方签字(盖章)之日起生效，有效期为2年，期满双方无异议可续延。

2、本协议签订后1年内，如乙方确无任何招商引资成效和实绩，甲方可单方面提前终止本协议。

3、在本协议有效期内，若因任何一方违反本协议的规定而产生纠纷，甲乙双方应及时协商解决。如无法调解，非违约方有权书面通知对方终止本协议，并有权诉诸法律途径。

>第五条 其它

1、本协议所附列的上述文件，为本协议不可分割的部分。

2、未尽事宜，由双方另行商定。

3、本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(盖章)：

代表(签字):

地址:

联系人：

电话:

传真：

乙方(盖章)：

代表(签字):

地址:

联系人：

电话:

传真：

**招商项目合同书范文 第九篇**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

甲、乙双方在诚实信用、平等自愿的基础上，经友好协商，现对乙方准备在甲方区域内投资设立企业的相关事宜，达成本协议书，具体内容如下：

一、项目情况：

1、乙方准备在甲方区域内投资设立（企业名称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（最终以工商部门核准的为准）。

2、投资项目的生产经营范围：

3、项目总投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，固定资产投资在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元以上，\_\_\_\_\_\_年内到位。

4、乙方投资公司的地址选在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占地约\_\_\_\_\_\_亩。

5、乙方投资的项目在定南注册、经营生产，并且以这个企业的名义报关出口或销售，并在土地交付使用后\_\_\_\_\_\_年内正式投产。

二、土地事宜：

1、乙方购得以上\_\_\_\_\_亩国有土地\_\_\_\_\_\_年的使用权，其土地性质为工业用地。

2、以上土地的单价为￥\_\_\_\_\_\_\_\_元/亩（大写人民币\_\_\_\_\_\_万元/亩），土地总地价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（大写人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

3、本协议正式签订后\_\_\_\_\_\_个工作日之内，乙方先支付\_\_\_\_\_\_%购地款，合计￥\_\_\_\_\_\_元（大写人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），用作甲方征用土地的专用资金；在甲方收到此购地款后\_\_\_\_\_\_个工作日内，应完成征地工作，并将土地实际交付给乙方使用，同时乙方将剩余购地款一次性支付给甲方，并且由甲方负责与县国土资源局及相关部门协调、办理正式的《建设用地许可证》给乙方。

4、在上述土地交付给乙方使用后\_\_\_\_\_\_个月内，甲方应办好土地的《国有土地使用权证》交给乙方收存。

5、在甲方将以上土地交付给乙方使用时，甲方应保证通路（水泥路面）、通水、通电、通讯到达以上土地的\_\_\_\_\_\_线处，供乙方使用。

6、征用以上土地的工作及支付的相关费用均由甲方负责，与乙方无关。

三、优惠政策：

甲方保证乙方在投资的公司享受人民政府颁布的文件，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中的优惠政策。

四、甲方承担的责任和义务：

1、权益保障：甲方有责任依法保障乙方在甲方境内的人身财产安全和其它合法权益，并提供良好的投资环境和优质的协调服务。

2、建厂协助：乙方可自行组织规划设计整个企业建厂方案，报县建设规划部门审批后，自筹资金开工建设，在此过程中，甲方应予大力协助。

3、提供服务：

（1）乙方在投资过程中需办理的相关手续，应由甲方本着主动热情服务的原则，积极协调配合，加以妥善解决遇到的有关问题。

（2）协助企业的立项、报批。

（3）甲方应当协助乙方在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前办理完毕工商、税务登记手续。

（4）协助乙方协调有关部门及周边镇、村、农户的关系，处理纠纷，维护乙方正常的生产秩序。

五、乙方承担的责任和义务：

1、积极实施企业工程建设：乙方应积极组织工程建设，确保企业在土地交付使用后\_\_\_\_\_\_年内投产。

2、设计报批：乙方可自行编制施工设计书，可自主聘请具备相应资质的建筑队和工程监理、质检人员进行施工，但施工建设、设计书和建筑队伍资质等资料需经甲方审批，或登记备案。

3、厂内管理：乙方厂区内的社区服务和保安工作，应接受当地有相关业务部门的指导。

4、环境保护：乙方自行搞好排污处理、确保“三废”达标排放，做好防治水土流失工作。

5、安全保障：乙方施工和生产过程中，应做到文明施工和安全生产，如发生质量事故或安全事故，责任由乙方自行承担。

6、法律义务：本协议适用xxx法律，乙方须遵守xxx法律、法规，不得损害社会公共利益，应承担xxx法律、法规规定的其它义务。

六、违约责任：

如一方违约，则违约方必须赔偿因违约造成对方经济损失，并承担法律责任。

七、其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

八、本协议书的效力：

本协议书一经双方代表签字，并加盖公章后生效。

本协议书一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第十篇**

项目名称：

合同签订人：

甲方：

乙方：

引进单位：

签订时间：

签订地点：

甲方（以下简称甲方）:

法定代表人:

乙方（以下简称乙方）:

法定代表人:

甲、乙双方经过认真考察和磋商，本着互惠互利、共同发展的原则，现就乙方在江西省定南县兴办企业的有关事宜达成一致，特签订如下合同：

>一、项目名称、投资规模和生产经营规模

1、企业名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（企业名称以工商部门登记为准）。

2、企业规模：总投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，注册资本金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(注：投资可分期，但所供土地原则上应在两年内使用完毕，特殊情况经批准后可展期一年)。

3、生产经营规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、经营期限：\_\_\_\_\_\_\_年。

5、经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、企业地址及土地使用

1、乙方兴办企业地址位于江西省定南县,四周界址以规划用地图划定红线范围为准。

2、乙方通过招、拍、挂方式取得国有土地约亩[具体面积以供地红线图（含带征地）为准]，土地挂牌底价为万元/亩，土地使用期限伍拾年，土地性质为工业用地。

>三、甲方的权利和义务

1、甲方负责协助乙方申请办理本项目的批准文件和工商、税务等相关证照登记手续，相关费用由乙方承担。

2、甲方协助乙方在国土部门完成乙方企业用地招、拍、挂出让程序并办理好建设用地批准书。

3、甲方承诺在乙方取得建设用地批准书之前，为乙方协调好供水、供电、道路、通讯等部门将相关设施铺设到乙方厂区门口，所涉费用由甲方协助解决。

4、甲方应协调处理好本项目建设过程中及企业生产期间所涉民事纠纷及其它相关问题。

5、甲方应依法保障乙方员工人身、财产安全，保障乙方的合法权益，提供良好的投资环境和服务，落实好国家、省市以及定南县规定的各项优惠政策（政策有变化的，以各级政府制定并对外公布的相关文件为准）。

>四、乙方的权利和义务

1、乙方在本合同签定之日起10日内预付土地款\_\_\_\_\_\_\_%即：\_\_\_\_\_\_\_万元，并汇入甲方指定帐户，开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。其余土地款应在办理建设用地批准书前支付完毕。

2、乙方享受国家、省市相关优惠政策和《\_\_\_\_\_\_\_县鼓励外来投资优惠办法》（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号）。

3、乙方须在取得建设用地批准书之日起30日内开工建设，并在18个月内完成工程建设并投产。否则，乙方不享受定南县的优惠政策。

4、乙方须依法建设，依法经营，企业建设和生产须符合国家产业政策。

5、乙方可自行设计企业厂房规划，但应符合县城建设规划要求，并报规划xxx门备案，在建设中乙方如需变更，应经规划xxx门批准。

6、乙方须办理好环评手续，搞好企业排污处理设施，确保企业“三废”达标排放。

7、乙方生产的产品须以当地注册公司的名义出口或销售。

8、乙方必须保证每亩固定资产投资强度达\_\_\_\_\_\_\_万元人民币以上。

9、乙方所取得的土地需经过定南县人民政府批准后方可转让。

>五、违约责任

1、若乙方违约，甲方有权收回土地使用权及合同其它条款的承诺，并按土地及地面附着物所需的费用进行补偿给甲方。

2、若甲方违约，未能为乙方提供相应服务，应对乙方因此造成的实际损失给予合理的补偿。

>六、合同的修改，变更与解除

1、对本合同及其附件的修改，必须经双方签署书面合同，才能生效。

2、由于不可抗力，致使合同无法履行，可以解除合同。

3、由于政策的调整导致合同无法在原来的基础上履行该合同，双方可协商变更或解除合同。

4、一方违约，另一方可以解除该合同。

>七、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院提起诉讼。

>八、合同生效及其他

1、本合同未尽事宜，可由双方当事人协商后签订补充合同，补充合同与合同正本具有同等法律效力。

2、本合同经甲、乙双方或授权代表在江西省定南县签订，经双方签字、盖章后生效。

3、本合同一式四份，甲、乙双、引资单位和定南县政府办各执一份，复印件分别报送有关部门。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

引资单位（公章）：\_\_\_\_\_\_\_代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第十一篇**

甲方： (以下简称“甲方”)

乙方： (以下简称“乙方”)

根据《xxx合同法》等相关规定，甲乙双方依据诚实信用、平等互利的原则，经协商一致，订立本合同。

>第一条：委托标的及委托时间

1.甲方委托乙方进行金鹰天地广场项目(以下简称“委托项目”)的\_\_\_\_区编号\_\_\_\_\_\_铺位建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米(具体以国土部门最终查账面积为准)的商业招商。本合同的委托项目是确定的，不因项目任何名称的改变而影响本合同的履行。

2.合同有效期内甲方不再委托其它人代理此铺位招商工作，但甲方可以视情况参与招商过程。

3.本合同委托项目的委托期限自 年 月 日至 年 月 日止。合约期满，如需续约由甲乙双方另行协商签订代理合同。

>第二条：委托内容

1. 委托项目的招商范围：餐饮、娱乐、零售、服务配套等，乙方在进行招商过程中，意向商家的业态需提前向甲方报备。

2. 双方约定：

1)委托项目的租金标准价为\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/平方米(建筑面积)，意向商家的议价租金高于标准价时，乙方有权自行确定是否接受;意向商家的议价租金低于标准价时，由甲方决定是否成交。

2)委托项目的租赁标准期限为\_\_\_\_\_\_\_年，意向商家的议价租赁年限低于标准年限时，乙方有权自行确定是否接受;意向商家的议价租赁年限高于标准年限时，由甲方决定是否成交。

3)委托项目的租赁免租期标准期限为\_\_\_\_\_月，意向商家的议价免租期标准期限短于标准期限，乙方有权自行确定是否接受;意向商家的议价免租期标准期限长于标准期限，由甲方决定是否成交。

>第三条：成交确认、代理费用及支付方式

1. 委托项目成交确认：

1)承租方与有权就该套物业签订合同的民事主体签订合作意向书或租赁合同或其他能表明租赁关系成立的任何合同性质的协议视为招商成交，由乙方完成的招商(包括加盟或合作等方式签订合同视为招商成功)，甲方须按本条第(二)款的约定给付乙方委托费用。

2) 乙方每桩招商的成交，甲方须按其预租合同或租赁合同载明的全部租期内平均月租金(租金总额除以租赁总月份之得数，免租期除外)的倍支付乙方佣金。即：代理佣金=租赁合同内租金总额/租赁总月份(平均月租金)× 个自然月

3) 佣金结算

a.定金支付佣金结算，当签订租赁意向书时，商家所交定金需打入乙方指定账户，定金额即为甲方应支付佣金额，待租赁合同签订后，乙方开服务业发票至甲方，甲方开具租赁发票至商家。

乙方帐户为：

单 位:

开 户 行:

帐 号:

b.若无定金产生，需在招商成交的三个工作日内，甲方将佣金支付至乙方的帐号中。

>第四条：违约责任

甲方如未按合同约定支付乙方委托费用，则甲方应向乙方支付滞纳金，滞纳金每日按滞纳金额的计算。如甲方自应支付委托费用之日起30日内仍未全额支付委托费用的，乙方可单方面解除合同，甲方应于合同解除后的20日内支付全部应付的委托费用给乙方。

>第五条：其他

(一) 双方因本合同发生纠纷应协商解决，协商不成的，应向签约地人民法院提起诉讼。

(二) 本合同未尽事宜另行协商，协商达成的协议与本合同具有同等效力。

(三) 本合同履行期满，乙方有优先续约代理权。

(四) 本合同一式三份，双方授权代表签字，并加盖公章后于 年 月 日起生效，甲方执一份，乙方执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第十二篇**

合同签订人：甲方：

乙方：

引进单位：

签订时间：

签订地点：

甲方:（以下简称甲方）

法定代表人:

乙方:（以下简称乙方）

法定代表人:

甲、乙双方经过认真考察和磋商，本着互惠互利、共同发展的原则，现就乙方在江西省定南县兴办企业的有关事宜达成一致，特签订如下合同：

一、项目名称、投资规模和生产经营规模

1、企业名称：（企业名称以工商部门登记为准）。

2、企业规模：总投资，注册资本金：。(注：投资可分期，但所供土地原则上应在两年内使用完毕，特殊情况经批准后可展期一年)。

3、生产经营规模：。

4、经营期限：年。

5、经营范围：。

二、企业地址及土地使用

1、乙方兴办企业地址位于江西省定南县,四周界址以规划用地图划定红线范围为准。

2、乙方通过招、拍、挂方式取得国有土地约亩[具体面积以供地红线图（含带征地）为准]，土地挂牌底价为万元/亩，土地使用期限伍拾年，土地性质为工业用地。

三、甲方的权利和义务

1、甲方负责协助乙方申请办理本项目的批准文件和工商、税务等相关证照登记手续，相关费用由乙方承担。

2、甲方协助乙方在国土部门完成乙方企业用地招、拍、挂出让程序并办理好建设用地批准书。

3、甲方承诺在乙方取得建设用地批准书之前，为乙方协调好供水、供电、道路、通讯等部门将相关设施铺设到乙方厂区门口，所涉费用由甲方协助解决。

4、甲方应协调处理好本项目建设过程中及企业生产期间所涉民事纠纷及其它相关问题。

5、甲方应依法保障乙方员工人身、财产安全，保障乙方的合法权益，提供良好的投资环境和服务，落实好国家、省市以及定南县规定的各项优惠政策（政策有变化的，以各级政府制定并对外公布的相关文件为准）。

四、乙方的权利和义务

1、乙方在本合同签定之日起10日内预付土地款20%即：万元，并汇入甲方指定帐户，开户名称：定南县土地储备供应中心；账户：；开户行：中国农业银行江西省定南县支行营业部。其余土地款应在办理建设用地批准书前支付完毕。

2、乙方享受国家、省市相关优惠政策和《定南县鼓励外来投资优惠办法》（定府发[20\_\_]5号）。

3、乙方须在取得建设用地批准书之日起30日内开工建设，并在18个月内完成工程建设并投产。否则，乙方不享受定南县的优惠政策。

4、乙方须依法建设，依法经营，企业建设和生产须符合国家产业政策。

5、乙方可自行设计企业厂房规划，但应符合县城建设规划要求，并报规划xxx门备案，在建设中乙方如需变更，应经规划xxx门批准。

6、乙方须办理好环评手续，搞好企业排污处理设施，确保企业“三废”达标排放。

7、乙方生产的产品须以当地注册公司的名义出口或销售。

8、乙方必须保证每亩固定资产投资强度达60万元人民币以上。

9、乙方所取得的土地需经过定南县人民政府批准后方可转让。

五、违约责任

1、若乙方违约，甲方有权收回土地使用权及合同其它条款的承诺，并按土地及地面附着物所需的费用进行补偿给甲方。

2、若甲方违约，未能为乙方提供相应服务，应对乙方因此造成的实际损失给予合理的补偿。

六、合同的修改，变更与解除

1、对本合同及其附件的修改，必须经双方签署书面合同，才能生效。

2、由于不可抗力，致使合同无法履行，可以解除合同。

3、由于政策的调整导致合同无法在原来的基础上履行该合同，双方可协商变更或解除合同。

4、一方违约，另一方可以解除该合同。

七、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院提起诉讼。

八、合同生效及其他

1、本合同未尽事宜，可由双方当事人协商后签订补充合同，补充合同与合同正本具有同等法律效力。

2、本合同经甲、乙双方或授权代表在江西省定南县签订，经双方签字、盖章后生效。

3、本合同一式四份，甲、乙双、引资单位和定南县政府办各执一份，复印件分别报送有关部门。

甲方（公章）：乙方（公章）：

法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：

引资单位（公章）：代表（签字）：

签约时间：年月日

**招商项目合同书范文 第十三篇**

甲方：

代表：

乙方：

代表：

为了不断发展壮大总部经济，促进经济社会跨越发展。甲、乙双方本着平等自愿、诚实信用、互惠互利、共同发展的原则，就乙方投资兴办工程设备有限公司有关事宜进行协商，达成一致，特签订本合同，甲、乙双方共同遵守。

>一、投资项目概况

1、投资单位：

2、投资方式：

3、投资总额：200万元人民币；

4、经营范围：工程设备销售、租赁。

>二、经营方式

乙方为股份制有限责任公司，实行自主经营、自互盈亏。

>三、经营年限

经营期限为3年。

>四、甲方的责任和义务

（一）甲方积极协助乙方办理工商、税务等相关证照及协调本地区内相关工作。

（二）乙方在地税所缴纳的各种税收扣除上级上缴部分，按照甲方可用财力的90%返回给乙方作为奖励扶持企业发展。乙方在国税所缴纳的各种税收奖励政策另行协商。

（三）甲方必须按照上述所规定的缴税返还比例于乙方开票当日的7日内凭税务完税证对乙方给予返还，奖励扶持企业发展。

>五、乙方的责任和义务

（一）乙方为股份制有限公司，独自承担投资责任和各项民事责任。

（二）乙方从事生产经营活动应当取得相关管理部分的批准文书，并符合国家相关法律法规。

（三）乙方应当合法经营，依法诚信纳税，xxx依规领用，确保安全运营，保障职工合法权益；乙方在合法经营过程中，应注意安全生产、如出现安全事故，乙方自行负担。

（四）乙方客商子女、员工入托、入学凭《客商证》可自愿在甲方所在地选择学校就读，一切费用与当地学生待遇相同。

>六、其它事项

（一）本合同未尽事宜由甲、乙双方共同协商，签订补充协议，补充协议与本合同同等法律效力。

（二）本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，双方共同遵守，不得违约，若有一方违约，将按上述约定和国家有关规定追究违约方的责任。

（三）本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，每份合同具有同等法律效力，以双方代表签字加盖公章为生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第十四篇**

甲方：

乙方：

通化市龙泉街道办事处与通化市城库信息科技有限公司为招商引资合作伙伴，双方达成如下协议：

一、企业名称、规模、法人代表、经营地址

1、企业名称：通化市城库信息科技有限公司

2、企业规模：注册资本壹拾万元人民币

3、法人代表：刘志丹

4、乙方兴办企业地址位于通化市龙泉街玉南胡同78号（中兴大厦后侧，龙泉办事处二层）。

二、甲方的权利和义务

1、甲方负责协助乙方申请办理本项目的批准文件和工商、税务等相关证照，相关费用由乙方承担。

2、甲方为乙方提供经营场所，乙方负责供水、供电、通讯等部门将相关设施铺设到乙方办公地点，所涉费用由乙方承担。

3、乙方在使用期内，保证房屋内、外设施的完好无损，乙方投入的设置，自行拆除，归乙方所有。

4、乙方要奉公守法，照章纳税，遵守甲方的作息时间及其他工作制度。

5、其他事项。

三、乙方的权利和义务

1、乙方兴办企业须在吉林省通化市登记注册。

2、乙方须依法建设，依法经营，企业建设和生产须符合国家产业政策，并服从甲方及相关部门的管理。

3、乙方享受国家、省市相关优惠政策和《通化市政府鼓励外来投资优惠办法》。

四、本合同经双方代表签字加盖公章后生效，双方应积极履行本合同，任何一方违约，应承担相应赔偿责任。

五、本合同未尽事宜，可由双方另行协商签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

六、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

七、本合同自签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**招商项目合同书范文 第十五篇**

甲方：

乙方：

举办主题：20xx西部（贵州）健康时尚生活产品博览会

举办地点：贵阳国际会议展览中心（观山湖区）

举办时间：20xx年5月10日——5月12日

甲乙双方同意由乙方配合甲方代理甲方有关招商招展事宜，双方相互协调、相互支持、积极互动、互相保守彼此商业秘密、互不损害对方利益并谋求长期合作互利双赢。经友好协商，双方达成如下协议：

一、甲方的权利与义务

1、甲方认可乙方为本次会展的“指定代理招展公司”，支持乙方代理招展职能，同意乙方使用会展有关标志，支持乙方在不损害甲方利益前提下启动招展，扩大展会广告宣传，开展各种合法招展活动。

2、甲方负责给乙方提供本次展会的所有相关展会资料、展会议程资料和各项价格文件等，并保证所提供文件的真实有效性，甲方保证展位价格的固定性，展位价格双方透明并统一报价，步调一致。

二、乙方的权利与义务

1、乙方不得以甲方此次展会名义从事与代理招展无关的有损于甲方利益或非法的的经济社会活动。

2、乙方在代理此项招展活动期间应保守可能对甲方利益造成损害的展会秘密，不向非相关第三方透漏相关商业秘密。

**招商项目合同书范文 第十六篇**

甲方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为促进xx市区域实现科学发展健康的经济发展，甲方向乙方提出招商引资计划，经过乙方实际考察，甲乙双方充分协商，就乙方在甲方所在地投资建设超市达成以下协议：

一、甲方责任与义务：

1、甲方负责提供当地的投资环境、基本情况、优惠政策等有关文字、图片资料给乙方，并保证所提供资料的有效性。

2、负责向乙方提供xx市新区超市引资项目资料，确保乙方投资过程中不因土地、立项、定点等原因受损。

3、甲方负责承担乙方有关考察费用，如乙方在xx期间的食宿费、交通费、资料打印费等，按实际花费支付。

4、甲方负责该超市建设前的各项筹备工作，确保于今年8月初开工，并负责超市基建、装修等工作，直至超市建成。

二、乙方责任与义务：

1、乙方根据甲方提供的资料，赴甲方所在地进行实际考察调研，决定在xx市新区全额投资建设一座大型超市，并承担投资风险。

2、经过乙方预算，该超市建筑面积约10300平方米，占地亩。土地租赁费每年50万元，一次付6年，合计300万元，房屋建筑费2100万元，装修费1200万元，超市固定设施费500万元，流动资金900万元，共计伍仟万元(￥5000万元)，全额由乙方出资。

3、超市建设期间，乙方委派2人现场监督，主要掌握工程招标、建筑合同签订、资金使用、工程建设质量及施工进度。

4、超市建成后，乙方委派5-7名高级管理人员实施管理，其余员工委托甲方在当地招聘，优先安置甲方下岗职工。

三、经济条款：

1、从超市开业之日起，乙方经营壹拾伍年，守法经营，自负盈亏。

2、经营期满15年后，经过评估，该超市固定资产按评估值的50%、流动资产按评估值的90%转让给甲方，乙方撤出。

3、按照《xx市招商引资优惠政策》，该项目可获得100万元的奖励(引资额的2%)，全额留给甲方，作为协助乙方的报酬。

4、甲方安排5人负责建设该超市，乙方支付其工资壹拾万元整。

四、法律条款：

1、甲乙双方在合作过程中，如有未确定事宜，双方可另行协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议一式两份，双方各执一份，一经签字，立即生效，若有争议，双方协商解决。

3、本协议为甲、乙双方内部协议，对外不能作为授权委托使用。

甲方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**招商项目合同书范文 第十七篇**

甲方：

乙方：

为促进市区域经济发展，甲方向乙方提出招商引资计划，经过乙方实际考察，甲乙双方充分协商，就乙方在甲方所在地投资建设超市达成以下协议：

>一、甲方责任与义务：

1、甲方负责提供当地的投资环境、基本情况、优惠政策等有关文字、图片资料给乙方，并保证所提供资料的有效性。

2、负责向乙方提供\_\_市新区超市引资项目资料，确保乙方投资过程中不因土地、立项、定点等原因受损。

3、甲方负责承担乙方有关考察费用，如乙方在\_\_期间的食宿费、交通费、资料打印费等，按实际花费支付。

4、甲方负责该超市建设前的各项筹备工作，确保于今年8月初开工，并负责超市基建、装修等工作，直至超市建成。

>二、乙方责任与义务：

1、乙方根据甲方提供的资料，赴甲方所在地进行实际考察调研，决定在\_\_市新区全额投资建设一座大型超市，并承担投资风险。

2、经过乙方预算，该超市建筑面积约10300平方米，占地亩。土地租赁费每年50万元，一次付6年，合计300万元，房屋建筑费2100 万元，装修费1200万元，超市固定设施费500万元，流动资金900万元，共计伍仟万元(￥5000万元)，全额由乙方出资。

3、超市建设期间，乙方委派2人现场监督，主要掌握工程招标、建筑合同签订、资金使用、工程建设质量及施工进度。

4、超市建成后，乙方委派5-7名高级管理人员实施管理，其余员工委托甲方在当地招聘，优先安置甲方下岗职工。

>三、经济条款：

1、从超市开业之日起，乙方经营壹拾伍年，守法经营，自负盈亏。

2、经营期满20\_年后，经过评估，该超市固定资产按评估值的50%、流动资产按评估值的90%转让给甲方，乙方撤出。

3、按照《\_\_市招商引资优惠政策》，该项目可获得100万元的奖励(引资额的2%)，全额留给甲方，作为协助乙方的报酬。

4、甲方安排5人负责建设该超市，乙方支付其工资壹拾万元整。

>四、法律条款：

1、甲乙双方在合作过程中，如有未确定事宜，双方可另行协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议一式两份，双方各执一份，一经签字，立即生效，若有争议，双方协商解决。

3、本协议为甲、乙双方内部协议，对外不能作为授权委托使用。

甲方(盖章)：

代表(签字)：

乙方(盖章)：

代表(签字)：

签订日期：

**招商项目合同书范文 第十八篇**

委托人(甲方)：

受托人(乙方)：

为共同做好招商引资工作，委托人与受托人约定，由甲方委托乙方进行招商引资事务。为明确双方之权利义务，依照《xxx合同法》及其有关法律法规的规定，经双方充分协商，订立本委托代理合同。

第一条 委托事务

乙方以甲方名义对外推介南浔开发区，并进行独立招商活动。

第二条 委托期限

自 年 月 日起，至 年 月 日止。

第三条 转委托(第 项)

(一)乙方不得再行委托第三人处理委托事务。

(二)乙方委托第三人处理委托事务的，必须事先征得甲方同意。第三人处理委托事务，须接受本合同约束。第三人不得再行转委托。

第四条 费用及支付

(一)具体项目引进谈判中，在南浔的考察费用由甲方承担。具体有：

上述款项支付方式及时间：

(二)乙方在处理委托事务中，其余的一切费用和损失，由乙方自行承担。

第五条 报告情况

乙方每(星期、月、季、半年、年)应以书面的形式向甲方报告招商引资工作中的情况。

第六条 委托事务成果的交付时间、方式

(一)乙方在处理委托事务过程中，遇有投资意向的客商，必须在 日内向甲方报告，并且向甲方提供相关的一切资料。

(二)乙方须按甲方的通知和要求在 日内将有关委托事务的一切资料及相关事宜移交甲方，并积极协助配合甲方招商引资的相关工作。

第七条 报酬及支付

乙方的计酬办法，以实到资金为计算依据，具体为：

上述款项支付方式及时间：

第八条 双方的权利和义务

一、甲方的义务：

(一)甲方向乙方提供南浔经济开发区的所有招商资料和政策，及乙方所要求的相关资料，并承诺政策的正确性，如遇政策调整，甲方应及时通报乙方。

(二)甲方应为乙方配备工作所必要的设施、设备。具体有：

二、乙方的义务：

(一)乙方在招商活动中必须严格执行我国的有关招商政策。

(二)乙方不得以甲方名义进行与代理招商无关的经济社会活动。

(三)乙方在招商活动中应保守甲方的招商秘密，不得向第三方透露。

(四)乙方引进的项目必须符合南浔开发区产业发展规划。

(五)除甲方外，乙方不得再代理第三方从事与甲方委托的相同或类同的业务。

第九条 本合同的解除条件

(一)甲方可随时通知乙方解除本合同，但应补偿乙方的相关开支和费用。

(二)在合同有效期限内，乙方非经甲方同意不得提前解除本合同。经甲方同意，提前解除本合同的，应补偿甲方的相关损失。

第十条 违约责任

(一)若因乙方交付的委托事务成果不真实或因与交付成果有关的一切原因而造成甲方损失的，乙方须赔偿甲方受到的一切直接和间接的损失。

(二)若一方违反本合同约定，及合同法相关规定的，应赔偿另一方因此受到的所有直接和间接的损失。

第十一条 合同纠纷的解决办法

因履行本合同发生争议，双方协商或向合同签订地法院起诉。

第十二条 其他

本合同未尽事宜，由双方协商补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同共三页，一式两份，合同双方各执一份。

甲方： 乙方

代表人： 代表人：

签约时间：年 月 日

签约地点：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！