# 公司三年合同范文通用21篇

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2024-02-01

*公司三年合同范文 第一篇甲方：乙方：(以下简称甲方、乙方)为了保障双方权益，维护良好的业务合作关系，在平等互利的基础上，经双方协商同意，特签订以下协议：1. 乙方应以双方确认的产品种类和价格及时、准确地给甲方供货;2. 乙方在接到甲方订货通...*

**公司三年合同范文 第一篇**

甲方：

乙方：

(以下简称甲方、乙方)

为了保障双方权益，维护良好的业务合作关系，在平等互利的基础上，经双方协商同意，特签订以下协议：

1. 乙方应以双方确认的产品种类和价格及时、准确地给甲方供货;

2. 乙方在接到甲方订货通知(传真或电话)后48小时内，应将甲方所订购的货物按时送到甲方指定地点。第一次送货乙方承担运输费用，二次或再次补货按照当地行情收取上楼费。

3. 由甲方指定代表人， 对乙方送货产品的数量、金额、付款期限等项内容得以确认后，在送货单上签名或盖章作为双方的业务凭据。若甲方在人事及收货地点上有任何变更，应及时知会乙方，否则一切后果由甲方负责。

4. 经双方协定，以现款(批结)付款方式：账期不超过天，每月日前应将当期货款结清。甲方需在付款期限内，以现金或有效支票形式结清到期货款，届时乙方以甲方签名或盖章的送货单为收款依据进行结帐。若甲方拖欠到期货款，乙方将保留停止供货，并依法追缴所欠货款的权利。

5. 在双方合作的过程中，若发现甲方有低价倾销的行为，则乙方有权解除合同，停止供货及服务。

6. 甲方在使用乙方提供的产品时，若出现产品质量问题，乙方将在收到通知后24小时内上门处理。甲方有义务防止损失的扩大，对于甲方造成扩大部分的损失乙方有权不负任何责任。甲方必须配合乙方到现场调查处理，经问题明确后双方协商解决。如确属产品质量问题，乙方将补偿补偿其直接损失，但不承担由此造成的甲方的间接损失。

7. 甲方有特殊需要如专配产品或大数量的订货时，应提前(10-15)天知会乙方，以确保乙方有充足的备货和供货时间。

8. 乙方为甲方提供专项服务内容包括如下项目:

(1)免费提供指定产品首次工地配送服务;

(2)免费为甲方所提供面板制作样板，样板仅供颜色和工艺流程参考的标准，不作为涂装效果参考标准;

(3)免费提供乳胶漆墙面A类浅色调色服务;

(4)免费提供黄石市城区内遮蔽及无气喷涂服务;

(5)免费提供所经营产品的相关技术资料，技术咨询及技术服务;

9. 在协议期限内，货品价格是经双方确认并签字后各执一份，如果遇上游原材料价格调整，应提前通知甲方，经双方协商确定后，执行新的协议价格，同时终止原协议价格。

10. 其他事宜：

11. 为了保障甲、乙方的合法权益，在协议期满时有未尽事或发生纠纷应通过友好方式协商解决，不能解决时在乙方所在地司法裁决解决。

12. 本协议作为法津依据一式两份，甲、乙方双方各执一份，自双方签订之日起生效。有效期从年月日至年月日止。

13. 组成本协议的文件包含供货价格表、指定授权人委托书、营业执照、税务登记证、法人身份证复印件等相关档案资料。

甲方：

乙方：

年月日

**公司三年合同范文 第二篇**

第一章 贷款 第一条贷款种类：农户贷款

第二条贷款用途： 。

第三条贷款金额(人民币)： 圆整。

第四条贷款期限： 年 月 日至 年 月 日。

第五条贷款利率;本合同利率执行基准利率 % (上/下)浮 %执行。贷款期限在1年以上的，遇中国人民银行调整基准利率的，于下一年度的公历1月1日起按相应利率档次执行新的利率规定。在本合同有效期内贷款人不在另行向借款人发书面通知。

第六条罚息利率;借款人未按本合同约定期限归还贷款本息的，贷款人有权对逾期部分计收罚息，罚息利率为本合同约定的执行利率基础上上浮 %。罚息计算期间自逾期之日起至应付本息全部清偿之日止。逾期期间，如遇中国人民银行上调同期贷款基准利率，罚息利率自基准利率调整之日起相应上调。

第七条贷款人将款项发放至借款人开立的指定银行账户内， 户名： ，

账号： ，

开户银行 。

即视为贷款人履行了本合同项下提供贷款的义务并且借款人已经收到了贷款人提供的贷款，借款人应履行本合同规定的、任何情况下的、因该笔贷款而产生的所有债务的偿还义务。

第八条贷款人向借款人发放本合同项下贷款的先决条件包括：

(一) 贷款人要求提供的文件(包括但不限于发放贷款前需借款人提供的资金支付计划，或者{贷款受托支付通知书｝及交易合同等与贷款支付相关的交易背景资料)，借款人已全部提供，并且其所载

(二) 借款人已填妥与本次提款有关的借据，贷款凭证。借据，贷款凭证。是本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。如本合同项下的贷款金额贷款期限、贷款利率等具体贷款条件与借据，贷款凭证记载不相一至时，以借据，贷款凭证的记载为准：

(三) 借款人须按有关法律法规之规定，办妥与本贷款及贷款项目有关的政府许可、批准、登记及其他法定手续;若贷款人要求，还应办妥本合同的公证手续;

(四) 若本合同项下贷款有担保，借款人应确保根据贷款人要求办妥担保合同及担保物的公证，登记和，或担保物的保险等法律手续，且该担保、保险持续有效;

(五) 借款人未发生本同所列之一约事件;

除非满足上述先决条件，否则贷款人无义务向借款人提供本合同项下的贷款。

第九条贷款担保：本和同的担保方式为连带责任保证担保。涉及抵押担保的另行签订抵押合同。

第十条贷款偿还：

(一) 还款原则。贷款人有权依据法律法规、财政部及人民银行的相关规定决定贷款偿还的扣款顺序。还款方式：□利随本清、□按月还息到期一次还本，□按季还息到期一次还本。

(二) 如果借款人由于自身原因未能及时向贷款人偿还贷款本息的，借款人应承担相应责任。

第二章 保证

第十一条本合同中约定的保证人自愿为借款人因在本合同项下的贷款所产生的全部债务向贷款人提供连带责任保证担保。如借款人未按合同约定履行还款义务，保证人保证向贷款人履行还款义务。

第十二条保证担保的范围为本合同项下贷款本金、利息(包括法定利息、约定利息、复利及罚息)、违约金、损害赔赏金、贷款人实现贷款项下债权及本合同项下保证担保权益的费用(包括但不限于律师费、诉讼费、执行费、公证费等)和所有其他应付款项。

第十三条保证人在此无条件地并不可能撤销地向贷款人保证：如借款人未按本合同的约定履行其还款义务，贷款人有权向保证人发出还款通知，保证人在接到贷款人的通知之日起十日内即应按通知中所载明的偿还金额、方式向贷款人支付该等款项。

第十四条如借款人未按本合同的约定履行其还款义务，贷款人无需事先向借款人或其他任何第三人提出付款要求或对借款人或其他任何第三人提起诉讼或申请仲裁，或采取任何其他措施以实现债权，即可直接要求保证人履行其在本合同项下的保证责任。如贷款人针对贷款还享有其他担保权利的保证人在任何情况下不得要求贷款人先行行使其他担保权利。

第十五条保证人声明与承诺如下：

(一) 保证人具有完全的资格和权利签署本合同并在本合同项下的义务。

(二) 保证人已仔细阅 并完全了解和接受本合同的内容，保证人签署和履行本合同是自愿的，全部意思表示真实。如保证人为法人，保证人的法定代表人或授权签字人签署本合同经过合法的授权。

(三) 保证人向贷款人提供的所有文件、资料、报表和凭证等是准确、真实、完整和有效的。

(四) 保证人签署本合同及履行其在本合同项下的义务并不违发反保证人订立的任何其他协议以及适用于保证人的任何法律和法规。

(五) 目前并不存在任何涉及保证人或其财产的、并将会对保证人的财务状况或保证人根据本合同履行其义务的能力构成严重不利影响的任何查封、扣押、诉讼、仲裁或其他争议事件。

(六) 如有涉及保证人或其财产的任何查封、扣押、诉讼、仲裁或其他争议事件，保证人应立即将详情通知贷款人。

(七) 保证人不得采取任何可能损害贷款人在本合同项下的任何权利的行为。

(八) 未经贷款人事先书面同意，保证人不得以任何方式处置其主要财产，包括但不限于转让、赠与、设置第三人权益、对外投资、公司分立等，以至于影响 保证人履行其在本合同项下的责任和义务。

(九) 在本合同项下的任何债务尚未完全清偿前，保证人将不会就其已向贷款人履行的其在本合同项下的义务，向借款人追偿或主张权利。

(十) 保证人向贷款人进一步陈述、保证并承诺，前述陈述和保证在本合同有效期内根据当时的事实及情况始终是真实和准确的

第十六条一旦保证人未遵守或履行其在本合同项下的任何声明、承诺或义务，或发生了针对保证人或其财产的查封、扣押、重大诉讼、仲裁或其他任何对或有可能对保证人履行其在本合同项下的义务产生严重不利影响的事件，贷款人即有权行驶其在本合同第二十二条项下的权利。

第十七条贷款人和借款人协议变更本和同项下贷款及其相关条款的内容，除贷款展期或增加本金金额外，无需征得保证人的同意，保证人将在变更后的保证范围内承担担保责任。

第十八条本合同项下所设立的保证担保独立于贷款人为本合同项下贷款所取得的任何其他担保，并不受任何其他担保的影响。并且，保证人在本合同项下的义务不应受到贷款人与借款人之间可能发生的任何争议的影响，不应受到借款人对保证人任何债务或义务的履行或未履行的影响。

第三章 权利和义务

第十九条贷款人的权利和义务：

(一) 有权随时检查贷款的使用情况，并对贷款的使用提出意见。

(二) 有权随时检查抵押物的情况，并提出意见。

(三) 有权自行决定本贷款合同项下各类文件、契约、权利文件、凭证等的保管地点、保管方式，包括但不限于第三人进行保管。

(四) 有权要求借款人不时提供与本合同的签署和/或履行有关的资料、信息;有权要求借款人提供贷款人不时要求的各种协助;有权调查、征信借款人、担保人的资信情况。

(五) 在借款人未提供贷款人要求的文件和资料或提供文件资料未令贷款人满意时，有权拒绝借款人的任何提款申请或要求。

(六) 法律法规和本合同规定贷款人可以享有的其它权利。

第二十条 借款人的权利和义务

(一) 借款人享有依照本合同约定获得贷款的权利。

(二) 借款人有义务依照本合同的约定，按时足额偿还贷款本息。

**公司三年合同范文 第三篇**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司(以下称甲方)因工作需要，按照国家、北京市有关劳动法律法规、规章规定，聘用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)为我公司员工。双方根据“平等自愿，协商一致”的原则，签定本合同，确立劳动关系，明确双方的权利、义务，并共同遵守履行。

一、合同期限

本合同自 年 月 日起生效。本合同有效期经甲、乙双方商定，采取下列第 种形式。

合同有效期限 年，至 年 月 日止。

无固定期限。本合同除可因甲方生产经营发生变化或在定期考核中发现乙方未能认真履行本合同规定的劳动义务而依法予以终止外，其他终止条件为

合同期限至于 工作(任务)完成时终止。其完成的标志事件是

新招收、调入、统一分配人员的劳动合同，自生效之日起 个月内为试用期。

本合同由甲乙双方各存一份。鉴证时还需交鉴证机构一份。均具有同等效力。

二、工作任务

(一)乙方职位是 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_报告。

(二)在合同期内，甲方将可能指派乙方于其它职位。

三、工作时间

(一)甲方实行每日不超过八小时，平均每周不超过四十小时的工作制度。并保证乙方每周至少不间断休息二十四小时。

(二)甲方可以报经劳动行政部门批准实行不定时工作制或综合计算工时工作制。

(三)甲方因生产、工作需要，经与工会或乙方协商同意，可安排乙方加班加点。但每个工作日延长工作时间不得超过三小时，每月累计不得超过三十六小时。

(四)有下列情形之一的，甲方延长工作时间不受本条第(三)项规定限制：

发生自然灾害、事故或者其他原因，威胁劳动者生命健康和财产安全，需要紧急处理的;

生产设备、交通运输线路、公共设施发生故障，影响生产或公共利益，必须及时抢修的;

在法定节日和公休假日内工作不能间断，必须连续生产、运输或者营业的;

必须利用法定节日或公休假日的停产期间进行设备检修、保养的;

为完成国防紧急任务的;

为完成国家下达的其他紧急生产任务的。

**公司三年合同范文 第四篇**

（一）、有下列情形之一的，劳动者可以随时通知用人单位解除劳动合同：

1、在试用期内的;

2、用人单位以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的。非法限制人身自由是指采用拘留、禁闭或者其他强制方法剥夺或限制他人按照自己的意志支配自己的身体活动的自由行为;

3、用人单位未按照劳动合同的约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的;

4、拒不支付劳动者延长工作时间劳动报酬的;

5、扣押劳动者身份、资质、资历等证件的;

6、低于当地最低工资标准或集体劳动合同约定的工资标准支付劳动者工资的;

7、用人单位未依法缴纳社会保险费的;

8、应当订立或续订而未订立或续订劳动合同而形成事实劳动关系的;

9、法律、法规规定的其他情形。

（二）、除上述情形劳动者可以随时解除劳动合同外，其他情形下劳动者需要解除劳动合同的，应当提前30日以书面形式通知用人单位。

劳动者提前30天以书面形式通知用人单位，既是解除劳动合同的程序，也是解除劳动合同的条件。劳动者提前30天以书面形式通知用人单位，解除劳动合同，无需征得用人单位的同意。超过30天，劳动者向用人单位提出办理解除劳动合同的手续，用人单位应予以办理。劳动者违反提前30天以书面形式通知用人单位的规定，而要求解除劳动合同，用人单位可以不予办理。

劳动者依据上述第1项所规定，随时通知用人单位解除劳动合同的，除在试用期内以外，在其他条件下，通知用人单位解除劳动合同的，用人单位应当依据相关规定给予劳动者经济补偿。

劳动者违反劳动合同有关约定或者违法解除劳动合同而给用人单位造成经济损失的，应依据有关法律、法规、规章的规定和劳动合同的约定，由劳动者承担赔偿责任。

具体有：

1、用人单位招收录用劳动者所支付的费用;

2、用人单位为其支付的培训费用，双方另有约定的除外。用人单位出资（指有支付凭证的情况）对职工进行各类技术培训，在合同期内的，用人单位可以要求劳动者支付该项培训费，具体支付方法是：约定服务期的，按服务期等分出资额，以职工已履行的合同期限递减支付;没有约定服务期，按劳动合同期限等分出资额，以职工已履行的合同期限递减支付;没有约定合同期的，按5年服务期等分出资额，以职工已履行的服务期限递减支付;双方对递减计算方式已有约定的，从其约定。如果合同期满，职工要求终止合同，则用人单位不得要求劳动者支付该项培训费用。

3、对生产经营和工作造成的直接经济损失;

4、劳动合同约定的其他赔偿费用。

（三）、劳动者违反劳动合同中约定的保密事项，对用人单位造成经济损失的，按《反不正当竞争法》第20条第1款的规定支付用人单位赔偿费用。

我国的劳动合同违约责任条款的规定主要是《劳动部办公厅关于试用期内解除劳动合同处理依据问题的复函》（劳办发[1995]264号）“根据《劳动法》第19条规定，用人单位与劳动者可在劳动合同约定“违反劳动合同责任”，但必须经双方当事人平等协商，不能由任何一方单独决定。只要约定内容不违反法律、法规、规章，且公平、合理、合乎实际，劳动争议促裁委员会可将其作为处理劳动争议的依据”。

在实践中，需要注意以下四个方面：

1、违约金条款的设定仅限于：违反服务期限约定或违反保守商业秘密约定或法律法规规定可以设定违约金的其他情形的;

2、违约条款是否经过协商。一般情况下，处于弱势地位的劳动者很难举证用人单位“一方单独决定”;但劳动者需要有证据意识，为保护自己合法权益而妥善收集和保管保证据。

3、违约条款是否公平、合理、合乎实际。在实践中，用人单位往往只约定，如果其违反劳动合同，将按劳动者每满一年补偿若干元经济补偿金;而用人单位单方解除劳动合同发给经济补偿金是法定内容，其实质不是违约金。

4、违约金数额的约定。在劳动合同中约定违约金通常有两种方式，一是固定额，另外一种是随合同期的履行而递减支付额。选择不同方式，劳动合同违约金支付的数额就不同。这就决定于劳动合同的约定。

由此可见，即使劳动者与用人单位签了3年的劳动合同，也可以随时提前离职，普遍的，劳动者需要提前一个月向用人单位提出离职申请。劳动合同的签订不仅保障了劳动者的合法权益，更维护了用人单位的应有的权利，其中更应该对违约条款作出明确规定以免不必要的纠纷。

**公司三年合同范文 第五篇**

劳 务

甲方：南京广汇人力资源有限公司 乙方（劳动者）姓名： 居民身份证号码：

协 议

劳 务 协 议

甲方：南京广汇人力资源有限公司 乙方（劳动者）姓名：

居民身份证号：

根据国家有关规定，甲、乙双方经平等协商，自愿签定本协议，并共同遵守本协议所列条款。 一、合同期限：

自 年月日起，至 年月日止，其中试用期 个月。 二、工作内容：

甲方安排乙方在 ，从事 工作。 三、劳动条件：

1、劳务人员应遵守国家的法律、法规，遵守劳动纪律和各项规章制度。如有违反，按有关规定处理。

2、劳务人员应服从用人单位根据生产、工作需要安排、调整工作岗位，并保质保量完成生产、工作任务。

3、劳务人员应接受用人单位的技术、安全培训和法制法规教育，努力提高自身素质。 4、用人单位应发给劳务人员必要的劳动防护用品。 5、乙方应执行安全操作规程，切实注意安全生产。 四、民主管理和劳动纪律：

1、经双方协商一致，可以变更协议中的有关条款。

2、甲乙双方其中一方要求变更协议条款，都应以书面形式提前十五天通知对方。 五、劳动协议的解除：

1、乙方有下列情形之一被用人单位退回的，甲方可以解除劳务协议：

1）在试用期间证明不符合录用条件的； 2）严重违反劳动纪律或规章制度的；

3）严重失职造成用人单位利益受到重大损害的； 4）被依法追究刑事责任或被劳动教养的；

2、乙方有下列情形的甲方可以在按法律法规支付一定补偿金后解除劳务协议，但应提前三天以书面形式通知乙方：

1）乙方患病或非因工受伤不能从事原工作的；

2）乙方不能胜任工作，经常不能保质保量完成生产（工作）任务的；

3）用人单位情况发生变化，确需裁减劳务人员的；

六、违反劳务合同的责任：

乙方系甲方或用人单位出资培训的，违约后还应向甲方或用人单位支付培训费元。

七、双方其他约定：

1、因劳务人员现为协保人员，无法缴纳社会保险。由甲方为其缴纳“意外伤害商业保险”；

2、如员工因工伤残，由“意外伤害商业保险”给予赔付，意外伤害商业保险保额不足部分按相关法律法规办理。

3、因乙方岗位为保安，每天工作时间为次日9:00。因夜间乙方虽履行一定的工作职责却无需时刻处于工作状态，故本合同现约定22:00-次日8:00为睡班时间，经甲乙双方协商一致，约定将睡班的10小时折算为5小时的有效工作时间，甲方依法按照5小时的有效工作时间支付给乙方劳动报酬（保安岗位适用此条）。

本协议自双方签定之日起生效。本协议一式两份，甲、乙方各执一份。

甲方（签章）： 年 月 日

乙方（签章）： 年 月 日

**公司三年合同范文 第六篇**

甲方（出让方）：

身份证号：

乙方（受让方）：

身份证号：

甲、乙双方就文化传播有限公司转让事宜，依据《xxx合同法》、《xxx公司法》等法律法规、政策之规定，并本着平等互利、友好协商的原则，双方签订本协议，以便双方共同遵守执行。

一、转让公司的基本情况：

转让公司名称为文化传播有限公司

成立日期：

注册资本万元（无形资产占%）

法定代表人：，国籍：；

经营期限：；

公司注册所在地：；

评估价值万元，未涉及土地、员工、银行债权，无住所地；

经营范围：

公司拥有DM号为：；期限为：三年，年月到期，届时直接到即可换取新的DM号。

二、协议签订地

本协议签订地为：云南昆明

三、转让标的及价款

（1）甲乙双方确定的转让价格为人民币叁万元整（￥30000。00）

（2）甲方保证对其向乙方转让的股权享有完全的独立权益，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。如出现涉及争议或诉讼等事宜，甲方必须全权对此负责。

四、转让款的支付

（1）定金：人民币五千元（￥5000。00），本协议生效后3日内；

（2）首付款：人民币一万元（￥10000。00），本协议生效后1个月内；

（3）尾款：人民币贰万元（￥20xx0。00），半年后一切股份转让完全后3日内；

（4）返还定金：乙方支付尾款后3日内。

（5）乙方所支付的转让款应存入甲方指定的帐户。

五、双方的权利义务

（1）甲方的营业执照、工商执照、税务登记证等自合同签字之日起归属乙方，甲方提供真实有效凭证（包括原始优惠证持有者的身份证复印件及甲方与其签署的有效合同书），绝对保障乙方的法人资格。

甲方向乙方提交基本存款帐户销户清单，如有一般存款帐户，需将所有一般帐户全部销户；

甲方向乙方交付文化传播有限公司国税、地税用户名及密码；如是IC卡报税，交付报税IC卡；

（2）、甲方向乙方交付文化传播有限公司注册登记之日起以及近期所有财务报税报表（月报、季报、年度）、记帐凭证帐簿（全部为原始凭证）。如甲方财务报表或是记帐凭证不能全部交付乙方的话，由此产生的一切经济损失及法律责任全部由甲方承担。

（3）、将变更后的所有文化传播有限公司证件、验资报告、公司章程等交付乙方。变更后的所有资料必须符合国家相关规定，否则由此带来的一切责任乙方均不承担。

（4）本次转让过户手续完成后，乙方即具有文化传播有限公司100%的股份以及DM号的拥有和使用权，享受相应的权益；

（5）本次转让事宜在完成前，甲、乙双方均应对本次转让事宜及涉及的一切内容予以保密。

（6）乙方应按照本协议的约定按时支付股权转让价款。

（7）甲方协助乙方办理年检、批文、变更登记等法律程序。

（8）甲方应于本协议签订之日起，将其在文化传播有限公司拥有的所有股权、客户及技术档案、业务资料等交付给乙方。

（9）甲方给予乙方接手后的扶持工作，包括熟悉客户、产品，掌握公司的运营等。

（10）自股权变更登记手续办理完毕之日起，甲方不再享有公司任何权利。

（11）甲方承诺作为公司股东期间所获得的公司任何专有资讯（包括但不限于财务状况、客户资源及业务渠道等等）承担严格的保密责任，不会以任何方式提供给任何第三方占有或使用，亦不会用于自营业务。

（12）自全部资料变更结束、交接至乙方算起，交接之前的任何经济纠纷或法律责任及其它有关问题都与乙方无关，全部由甲方承担。

（13）自文化传播有限公司变更交接后，《委托收购协议》遗漏的内容，乙方在公司经营过程中需要有关甲方配合的方面，甲方有义务协助乙方解决问题。

六、费用和税费

经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的费用和税费按如下方式处理：甲方承担

七、本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

八、合同生效

（1）本补充协议共3页，一式两份，甲、乙双方各执一份；

（2）本协议自双方授权代表签字盖章之日起生效；

（3）解决合同纠纷的方式：执行本协议过程中发生争议，由当事人双方协商解决。有关协商解决不了的争议在乙方所在地人民法院裁决。

九、违约责任

（1）如因乙方原因导致本合同无法履行或乙方不履行合同的约定，则无权要求返还定金；如因甲方原因导致本合同无法履行或甲方不履行合同的约定，应当向乙方支付相当于乙方交付定金的补偿；

（2）乙方未能按期支付本合同公司的价款，或者甲方未能按期交割本合同公司，每逾期一日应按逾期部分金额的10%，向对方支付违约金。

（3）一方违约给另一方造成直接经济损失，且违约方支付违约金的数额不足以补偿对方的经济损失时，违约方应偿付另一方所受损失的差额部分。

十、合同的变更和解除

当发生下列情况之一时，可以变更、解除合同；

1、因情况发生变化，当事人双方协商一致，并订立了变更或解除协议，而且不因此损害国家和社会公共利益的。

2、由于不可抗力致使本合同的条款不能履行的。

3、由于一方在合同约定的期限内因故没有履行合同，另一方予以认同的。本合同需变更或解除，甲、乙双方必须签定变更或解除协议。

甲方：乙方：通讯地址：通讯地址：代表签字：代表签字：

电话：电话：

**公司三年合同范文 第七篇**

甲方（委托方）：\_\_\_\_\_业主管理委员会

乙方（受委托方）：\_\_\_\_\_物业管理公司

为加强\_\_\_\_\_小区（大厦）的物业管理，保障房屋和公用设施的正常使用，为业主创造优美、整洁、安全、方便、舒适、文明的居住环境，根据\_\_\_\_\_市物业管理方面的法规和政策，经双方友好协商，达成如下协议，以便共同遵守。

第一条物业管理内容

1。甲方将位于\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路的\_\_\_\_\_范围内的物业委托给乙方实行统一管理，综合服务。

2。管理事项包括：

（1）房屋的使用、维修、养护；

（2）物业范围的公用设施、设备及场所（地）（消防、电梯、机电设备、路灯、走廊、自行车、房、棚、园林绿化地、沟、渠、池、井、道路、停车场等）的使用、维修、养护和管理；

（3）清洁卫生（不含垃圾运到中转站后的工作）；

（4）公共生活秩序；

（5）文娱活动场所；

**公司三年合同范文 第八篇**

合同编号

河南省家庭居室装饰装修施工

河南省工商行政管理局

河南省建设和交通委员会

使 用 说 明

一、本合同文本是根据《xxx合同法》、《xxx消费者权益保护法》等有关法律法规规定制定的示范文本，供双方当事人参照约定采用，签订合同前请仔细阅读。

二、家庭居室装饰装修是居民较大一笔一次的性消费，涉及的标的额较大，专业性较强，合同履约期长。为更好地维护双方当事人的合法权益，双方签订合同时应慎重，力求内容具体、全面、严密，正确选择示范文本所提供的选择项条款。

三、签订合同前发包人（甲方）要验看承包人（乙方）的《企业法人营业执照》和企业资质证书。与分公司（分部）签订合同，除验看其《营业执照》及企业资质证书外，合同应加盖该分公司（分部）的上级公司（具有法人资格单位）的合同专用章。 四、家庭居室装饰装修工程禁止损坏房屋承重结构及共用管线和设施。

五、第一条第8款开、竣工日期必须明确，这关系到违约责任的认定。

六、根据装饰装修企业提供的管理服务水准不同，管理费可上下浮动，但一般不超过装修总价款的10%。

七、第二条“材料供应”，无论是甲方供料或乙方包工包料都应提供材料清单，内容包括材料名称、品牌、规格、型号、等级、数量、单价、合价；属甲方提供材料的，还需在附件中写明送达时间、送达地点。

八、第五条第1款工程款付款方式原则上按工程进度分阶段付款，甲、乙双方如另有协商约定，可在合同中写明。

九、家庭居室装饰装修每个隐蔽工程结束都需进行验收，并须在验收单上签字认可。竣工总验收，甲、乙双方均须在验收单上签字，方能交付使用。

如某项工程不合格，乙方应予整改，直到合格为止。 十、工程竣工，通过验收交付使用时，乙方应向甲方提供《工程保修单》，保修期从竣工验收合格之日算起，保修期限不低于两年。包工包料的工程对整个工程实行保修，部分包工包料的工程对相关部分实行保修，清包工的工程仅对施工质量实行保修。

十一、甲、乙双方经济来往均需开具收据。竣工验收付清尾款时，乙方必须开具税务统一发票。

**公司三年合同范文 第九篇**

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号码：)

为确保工程质量及工程进度、安全生产、文明施工，努力完成招标文件要求的施工任务及质量、工期目标，在诚信、务实、目标一致的原则基础上，经双方协商一致，签订以下工程清工承包合同条款：

一、 工程项目：装饰工程

二、 工程地点：

三、 承包范围：盐城五洲(洲际)智选假日酒店装修。

四、 承包方式：清工

五、 承包价款及付款方式：

1、清工承包价格：)

2、完工工程量计算时间：工程竣工验收合格后，乙方提供承包范围内的工程量清

付款方式：

1)项目部根据项目部核实的班组考勤表，工人按\_\_\_元/天，承包人按\_\_\_\_\_元/

2)工程完工后，按工程量及明确的合同单价为依据支付到收合格后按完成工程量计算审计后支付到任保证金，保修期半年，保修期满后7日内付清所有工程尾款。

六、 工程质量与文明施工

1、本工程为确保

2、乙方必须每天在工地负责本班组管理工作，如遇特殊情况应经项目负责人书面同

3、乙方在承包范围内的工作开始前，应对前项工作完成的情况进行检查，发现

4、乙方必须服从项目部的管理及检查、监督及工作配合，各工种间应做好相互配合、

5、乙方在每天收工后，必须清理施工场地，做到场地干净，积极做好半成品、成品

七、 工程期限

1、施工进度必须严格按照甲方的施工进度计划执行，乙方必须保证在甲方指定

2、乙方必须不折不扣的保质保量，按进度计划完成任务，若出现不按甲方施工周期

3、乙方由于人员缺少而不能保证施工进度的(以推迟三天为限)，甲方有权派其他

4、如出现非乙方原因造成乙方无法施工，乙方应在24小时内向甲方提出书面报告，

5、本工程工期可能因为由甲方原因提前或整体滞后，若出现长期停工情况，乙

6、本工程施工工期天。

7、工种作息是时间：7:00~11:30;12:30~17:30;(夜班18:30~22:30)。

八、 安全生产、文明施工

1、乙方必须严格遵守国家有关法令、法规和公司的规章制度，认真执行签定的“质

2、乙方必须坚持预防为主、安全生产，如遇有乙方下属员工不遵守安全条款，其罚

3、乙方必须认真遵守有关规章制度，各班组员工必须以工地安全文明施工规章制度

4、乙方必须认真遵守项目工地安全文明施工等规章制度。遵守国家法律、法规及治

5、乙方班组施工人员进入工地，必须交纳身份证复印件一份(原件审核后退还)，

6、乙方在使用机具设备时，必须按照安全操作规程，如擅自拆卸的后果自

7、食、宿由乙方自行解决;(备注：宿舍由甲方统一安排，但费用由乙方承担)。

九、 材料使用、机械及工具供应方法

1、乙方根据工程需要，应配备足够完好的机械设备，(在施工前上报项目部机械工

2、乙方必须合理利用原材料，杜绝浪费，对所使用的材料、五金等应清点并验收后

3、按材料领用制度领料，甲方建立班组领用材料的台账，实行奖罚措施。具体标准

4、所用材料进库后，领用材料必须填写材料领用出库单(班组指定人员)，从仓库

十、 附加条款

1、乙方应负责教育员工爱护公物，不能私拿工地任何物资，否则按偷窃处理，项 目部有权对偷窃者处以原价的10倍罚款，情节严重的移交当地公安机关，同时对承包人处以500----1000元罚金。班组之间不得擅自拿用其他班组的材料、机具，如想借用，须经所有人及施工员同意，否则按偷窃处理。

2、乙方施工时必须严格按控制标高线、水平线、垂直线、尺寸，在施工时须认真复核，不得有半点差错。否则引起的一切损失由乙方承担。

3、乙方必须对有关制度、规章认真学习并贯彻到每个员工，如发现违反制度、规定的，项目部最后均可追究乙方的责任。

4、乙方每月须按实考勤并及时甲方部核对员工考勤，并确保工资发到每个员工手 上。如发生劳资等纠纷由乙方自负，造成社会影响的，甲方有权没收保证金或对乙方处以罚款。

5、所有领取安全帽、工作服、施工用品等，退场时按实退回仓库，如遗失或不退还仓库则按是赔偿。

十一、 甲方及制订的有关本工程的各种管理规章制度、处罚制度，乙方承包单位价格表、各种双方约定的协议及单据经甲方确认盖章后，均可作为本协议的附件与本协议同时有效。

十二、 本协议一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方代表： 乙方：

年月日年月日

**公司三年合同范文 第十篇**

根据《劳动合同法》第十二条规定，劳动合同分为固定期限劳动合同、无固定期限劳动合同和以完成一定工作任务为期限的劳动合同。用人单位与劳动者可以自行协商采用哪种期限的劳动合同，但是如果合同需要约定试用期的，需要按照规定确定。

第十九条第一、三、四款规定，劳动合同期限三个月以上不满一年的，试用期不得超过一个月；劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期不得超过二个月；三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过六个月。

以完成一定工作任务为期限的劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期。

试用期包含在劳动合同期限内。劳动合同仅约定试用期的，试用期不成立，该期限为劳动合同期限。

**公司三年合同范文 第十一篇**

编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(单位)名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所有制性质:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(工人)姓名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

民族:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

文化程度:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

籍贯:\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市

现住址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

属于:\_\_\_\_\_\_\_\_\_(农业人口/非农业人口)

居民身份证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

务工许可证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产(工作)需要，经劳动部门批准，劳务市场介绍，同意招用乙方为临时工，根据有关国家有关规定及\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民政府有关政策，经双方协商同意自愿订立本合同，并共同遵守如下条款:

一、合同期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并办理鉴证手续。

二、生产(工作)任务

甲方根据生产(工作)需要，安排乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位，承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_临时生产(工作)任务。乙方若同意，须服从。在合同期内甲方因调整生产(工作)任务，需要变更乙方的岗位和任务，需经乙方同意。如乙方不同意，可提出辞职，双方办理解除合同手续。

三、劳动时间与劳动报酬

(一)劳动时间:甲方实行每周\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，每日\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时工作制。严格控制加班加点，确因生产(工作)需要加班加点的，应控制每日加班不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时，每月加班不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时，加班要提前通知乙方，由甲乙双方商定，按规定发给加班加点费。

(二)劳动报酬:按国家有关规定和单位的实际情况，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为为每日\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。加班工资，按不低于国家规定的标准执行。奖金，根据单位效益和劳动贡献，定期发给。实行计件工资制的，月工资按计件单价结算。具体办法在本合同双方约定栏中约订。从事夜班的，应发给夜餐费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(三)在合同期间，如发生停工待料情况，甲方每天发给乙方基本生活费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

四、劳动保护、保险福利待遇

(一)从城镇招用的临时工，实行社会养老保险制度。保险金缴纳办法与单位劳动合同制工人相同。缴纳养老保险费，每月甲方负担\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方负担\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。乙方缴纳金额，先由甲方统一支付，后在其当月工资中扣除。乙方如符合招工条件，单位又有指标，可招为劳动合同制工人，所缴纳的养老保险可随同转移，合并计算缴费年限。

(二)乙方因工死亡待遇及因工负伤在医疗期内的待遇与合同制工人相同，因工负伤医疗终结，由劳动鉴定委员会确定其伤残程度。完全丧失劳动能力的，与合同制工人同等对待，部分丧失劳动能力的，企业应当安排力所能及的工作，合同期满，根据其伤残程度，由甲方按照省、自治区、直辖市人民政府确定的具体办法办理。

(三)乙方患病或非因工负伤，医疗期最长不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。医疗期内待遇应当与合同制工人同等对待，伤病假期间，由甲方酌情发给生活补助费。乙方在甲方工作半年以上，医疗期满尚未痊愈被解除劳动合同的，由企业发给一次性医疗补助费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方死亡的，甲方应发给丧葬补助费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，一次性发给供养直系亲属救济费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(四)乙方在甲方工作一年以上，重新签订合同的，甲方应按国家规定安排乙方探亲，服务每满一年假期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天;乙方如遇婚、丧、女工怀孕、分娩、哺乳，甲方应按规定安排假期。上述假期为有薪假期，超出规定日期的，经批准按事假处理。

(五)根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品\_\_\_\_\_\_\_\_\_，及劳动保健食品费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。从事起重、电焊、司炉等特殊工种作业的，需持有关部门核发的《专业岗位操作证》方可上岗。

(六)合同期间，甲方发给乙方每月副食品补贴\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。冬季取暖期间，按规定每月发取暖津贴\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、劳动纪律

(一)按时上下班，不得迟到早退。

(二)严格遵守操作规程，保证生产。

(三)爱护单位财产，不无故损坏公物。

(四)上班工作(生产)时间不得做私事，不得做与生产工作无关的事。

(五)听从指挥，服从调动。

(六)保质保量完成任务，不得投机取巧。

(七)有事及时请示报告，不得擅自主张。

六、劳动合同的变更、终止、解除和辞职

(一)甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，经乙方同意，可以变更合同的相关内容。

(二)合同期满后即终止执行，并办理终止合同手续。如生产(工作)需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，并经劳动部门批准，双方重新签订合同。

(三)有下列情形之一的，可以解除劳动合同:

(1)双方一致同意的;

(2)符合本合同第六条第五项和第六条第六项规定的;

(3)乙方培训(熟练)期满，不符合录用条件或乙方不愿意供职的;

(4)乙方非因工负伤，治疗终结仍不能复工的。

(四)有下列情形之一的，本合同自行解除:

(1)甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的;

(2)乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

(五)乙方在合同期内有下列情形之一的，甲方可以辞退;

(1)严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的;

(2)违反操作规程，损坏设备、工具，浪费原材料、能源，造成经济损失的;

(3)服务态度恶劣，损害消费者利益的;

(4)有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的;

(5)无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六)甲方有下列情形之一的，乙方可以辞职:

(1)经国家有关部门确认，劳动安全卫生条件恶劣，无有效劳动保护措施，严重损害工人身体健康的;

(2)甲方不按合同规定发放工资或连续两个月不支付工资的;

(3)人格受到甲方负责人侮辱的;

(4)甲方不履行劳动合同，或违反国家劳动法律、政策，侵害工人合法权益的;

(5)经国家批准应征入伍的。

(七)乙方有下列情形之一的，甲方不得解除合同:

(1)合同期限未满，又不符合第六条第3项情况之一的;

(2)患有职业病和因工负伤在治疗期限内未能治愈，属于全部或大部分丧失劳动能力的;

(3)女工在孕期、产假期、哺乳期内的。

(八)甲方或乙方要求解除劳动合同，除第六条第(四)款所列情况外，必须提前半个月通知对方。并办理有关手续。

七、违约责任

甲方违反合同有关条款或无正当理由在合同期内辞退乙方的，按乙方实际损失予以赔偿，具体数额由双方协商。

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。具体数额由双方协商。乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，否则甲方不予办理离单位手续。

八、双方认为需要约定的其它事项

(一)甲方为乙方提供住房，房租、水、电费由乙方自负。房租按商品房标准收取的，甲方应给乙方住房补贴每月为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;如乙方自行解决住房的，甲方应给乙方住房补贴，每月为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(二)甲方自办食堂的，按饭菜成本收费，不办食堂，在外搭膳的，所需管理费由甲方支付。甲方给乙方膳食补贴每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(三)甲方按国家规定，每月应给乙方各类补贴共\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(四)计件工资制的，月工资结算办法:\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(五)其他需约定事项:\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

任何一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，对方有权根据责任和造成的后果，追究违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，赔偿金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

**公司三年合同范文 第十二篇**

甲方(出租方)：

甲方(法人代码证号)：

乙方(承租方)：

乙方(法人代码证号)：

经甲乙双方共同协商决定，甲方同意将自己享有使用权的部分土地出租给乙方， 根据《xxx合同法》及相关法律规定，为了明确双方的权利、义务，经双方平等协商，订立本合同。

一、甲方将位于 的土地(该土地的具体情况见附件说明) 亩租给乙方作为商业用地。

二、租赁期限为 年，从 年 月 日起至 年 月 日止(以公历为准)。本合同期满后，乙方享有优先租赁权。

三、甲方应保证本宗土地上的水、电等基本设施完整，确保该地的水电设施等能满足乙方生产经营和生活需要，甲方有义务帮助乙方协调同水、电提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙方与水电的提供方协商，所有费用由乙方承担。甲方未尽本条义务给乙方造成损失的，应负赔偿责任。

四、合同期间，租赁土地不得擅自收回。提前收回土地，甲方应当支付乙方相当于自土地收回之日起至 年 月 日止土地租金(按天计算)的违约金并赔偿由此给乙方带来的其他损失。

五、乙方可以在该租赁的土地上建造房屋、厂房等生产、生活需要的建筑物，该建筑物的所有权归乙方。

六、乙方可以将本宗土地使用权转租，但必须依照本合同的约定向甲方支付租金。

七、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

八、本宗土地前 年的租金为 元/平方米， 年租金总计 元,前三年由乙方于每年 月 日支付 元给甲方，余下的 元由甲方在 年 月 日一次性付清。后几年的租金根据市场情况可以作适当调整。如逾期交纳租金，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方加付相当于当期银行存款利率的利息。

九、甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。甲方如向乙方收取本合同约定以外的费用，乙方有权拒付。

十、甲方对该宗土地的使用权负有瑕疵担保义务，即须确保对该宗土地享有完整的使用权，如果因为该宗土地的权属问题给乙方造成损失的，甲方应负全部赔偿责任。

十一、如果因政府政策或第三人等原因致使本合同无法继续履行的，相关补偿或赔偿金优先用于补偿乙方损失，补偿范围和标准由甲乙双方根据土地的建筑物，构筑物和附着物的价值及租赁期限的余期等因素协商确定，协商不能确定，由双方认同的价格评估部门确定，余下的由甲乙双方协商分配。

十二、本合同终止后，如果双方不再续订合同，乙方在该宗土地上的建筑物的处置可由甲乙双方协商确定，协商不成的，则由甲方受领并向乙方支付按市场价折旧后的对价。

十三、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同自双方签字或盖章后生效。

十四、本合同一式四份，具有同等法律效力。

甲方(盖章或签字)： 乙方(盖章或签字)： 法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《xxx土地管理法》、《xxx合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方自愿将位于 面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承租给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、土地用途及承租形式

土地用途为 。

承租形式： 。

三、土地的承租经营期限

该地承租经营期限为 年，自 年至 年。

四、 承租金及交付方式

该土地的承租金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，承租金每年共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

每年\_\_\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳上年度的承租金。

五、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

按照合同约定收取承租金;在合同有效期内，甲方不得提高承租金。

保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

(二)乙方的权利和义务

按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。

享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

六、合同的转租

在本合同有效期内，乙方未经过甲方同意，不得将承租的土地全部或部分转包给第三方，否则甲方可以不经乙方同意，解除该合同，由此造成的所有损失由乙方自行承担。

七、合同的变更和解除

本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，本土地租赁合同自行解除。乙方需按照实际承租的天数向甲方交纳未支付的租金。甲方根据乙方农作物的实际生长情况，按照相关的补偿标准给予乙方相应的青苗损失补偿。如乙方在解除合同后不支付租金，甲方有权在给予乙方的补偿费中予以扣除。

八、违约责任

乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

九、本合同经甲乙双方签章后生效。

十、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

出租方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

律师见证：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于 市 路 号的 亩土地的使用权及地上建筑物、构筑物、附着物等(见附件)出租给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基本设施完整，并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商，所有费用由乙方承担。

**公司三年合同范文 第十三篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据xxx有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

第一条保安服务内容

根据甲乙双方确认的《安全防范方案》，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条甲方责任

1.为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具，组织训练学习的场所等。

2.配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3.甲方在法定工作时间外安排保安员超时工作的，应按国家有关劳动法规支付加班补助费。

4.按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

第三条乙方责任

1.乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_名保安员负责甲方的安全护卫工作。

2.保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

3.发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

4.落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

5.选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。

6.为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资。

7.加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

第四条保安服务费及支付方式

甲乙双方就保安服务费计算约定为两部分：

1.甲方直接为乙方保安员提供伙食、住宿、水电费用的方式作为支付保安服务费的一部分。如果提供，则伙食、住宿、水电之总和不应低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.在第四条第一款的基础上，甲方还应支付人民币每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合计为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.甲方应在当月十五日前以□银行托收□转帐支票□现金方式向乙方支付当月的服务费。

第五条合同期限

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效，有效期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第六条合同的变更及违约责任

1.在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

2.在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

3.甲方逾期支付保安服务费，须向乙方支付每日千分之三的逾期付款违约金。甲方逾期三十天未支付保安服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方的违约责任。

4.甲方指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作，由此造成的对保安员和其他第三方的经济赔偿责任，由甲方负责。

5.依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。但该经济损失不包含甲方现金、珠宝、有价证券、商业资料及其它难以确定价值的物品的损失。

第七条争议的解决方式

1.甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向法院提起诉讼，乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定，但甲方的经济损失小于人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的，双方可以协商确定赔偿责任。乙方须在赔偿责任确定后的30日内支付赔偿金。在赔偿责任确定前，甲方不得擅自扣减保安服务费。

2.甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决。

第八条双方认为需要约定的其它事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条附则

本合同一式两份，双方各执一份，具有同样法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**公司三年合同范文 第十四篇**

对于劳动合同其实签多少年，法律是没有严格的规定的，但也不能完全说没有任何限制。在实务上一般都是想签多少年就签多少年，只要有共识，一切都不是问题。但是需要注意的是两个年龄阶段的，一个是务必是已经到达了劳动年龄，其次就是没有达到退休的年龄，这两者是最重要的。违反前者，那就是雇用童工了，那就是会涉及刑法上的问题。如果是后者，那么签订的协议就不会生效的，应该要签订劳务性的合同。

其次，劳动合同并不一定都是签几年的，也有一些并不是以可以看得见的时间作为合同的年限标准，而是采决于具体的工作情形作为标准的。例如水泥工，在工程上的搬砖工之类的，都是属于这种情形。也有的是直接签订没有约定具体期限的合同，实务上看具体条文，一般都推定是没有期限的合同，这样的做法也是省事，而且对于员工来说，也是一件好事，至少代表着稳定，而不需要再奔波劳累地到处求职，或者上了年纪而失业的尴尬情形。

当然，有时候签订了，如果一方非要“任性”的话，只要有比较正当的理由，都是可以不干的，只需申请批准即可。那么另外一方也是可以任性一下，说不要你就不要你，如果发生这样的情况，那么就需要承担一定的费用了。这也算是仁至义尽的做法了吧。

**公司三年合同范文 第十五篇**

供货单位(甲方)：

购货单位(乙方)：

根据《xxx合同法》及国家相关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方购买甲方产品一事达成如下协议。

一、产品名称、数量、价格

1、产品名称：

2、产品数量：

3、产品价格：单价 元(大写人民币 元整);货款总额为 元(大写人民币 元整)。

二、货款结算

1、付款方式：

2、甲方开户行： 帐号：

3、乙方须一次性向甲方付清货款。货款到达甲方帐户后，甲方于两个工作日内发出货物及发票。

三、违约责任

甲乙双方任何一方违约，违约方应按照国家有关法律、法规规定向守约方支付违约金;守约方由此引起的经济损失，有权向违约方进行追索。

**公司三年合同范文 第十六篇**

本合同的当事双方是：

甲方：

地址：

乙方：

地址：

法定代表人：

第一章总则

第一条根据《xxx》、《市房屋租赁条例》及其它有关规定，参照国内和上海市各开发区的通行惯例，经双方协商一致，就甲方向乙方出租某某办公楼事宜，签订《某某办公楼租赁合同》（以下称本合同）。

第二条甲乙双方必须遵守xxx和上海市、的有关法律、法规、规章及本合同。

第二章合同文件

第三条下列文件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等效力：

1、甲方提供的某某（装修/未装修）办公室内建筑指标说明

2、甲方提供的某某办公楼—————层平面图

3、乙方提供的营业执照复印件

4、乙方提供的环境保护告知与承诺

5、乙方提供的防汛防台、生产、防火和社会治安安全责任书

第三章双方法律地位

第四条甲方系经政府批准成立，负责和经营管理的经济实体，具有中国资格。

第五条乙方将在园区投资建立从事实验室产品的销售。

第四章某某办公楼面积及租期

第六条甲方向乙方出租建筑面积共计约为平方米，甲乙双方没有异议，作为乙方项目办公的场所。

第七条乙方向甲方租赁本合同第六条所定某某办公楼，租期为———个月，即自年月日起至年月日止。

第五章有关费用及付款方式

第八条本合同第六条所定某某办公楼的租金为每月元人民币，租金每三个月支付一次，首笔租金应于本合同签订后十五天内支付，以后支付日期为每三个月后的同一天（遇法定节假日顺延）。乙方应在甲方指定的中国建设银行上海市张江支行开立账户，并保证在合同核定的租金支付日前公司帐户内有足够的金额。房屋租金将由银行进行代扣，乙方须与银行签订房屋租金《收款委托协议》。物业管理由甲方委托上海悦兴物业管理有限公司进行管理，具体由乙方与物业管理公司签订协议。

第九条本合同生效后十五日内，乙方应支付给甲方元人民币（约合三个月的某某办公楼租金）作为履约保证金（以下简称保证金）。待租赁期满，乙方按本合同规定将第六条所定某某办公楼交还甲方后，该款项由甲方全额退还乙方（不计息），但如出现乙方应赔偿甲方之情形，则在甲、乙双方对赔偿事宜达成一致意见后才退还乙方，且甲方有权从中扣除赔偿款额。如甲方在本合同生效后15日内未收到上述保证金，甲方应书面通知乙方及时交纳保证金，如甲方在本合同签订后30日内仍未收到上述保证金，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第十条乙方在租赁期间内，使用的水、电、通讯等的公用事业费用，将根据政府有关部门、物业公司的《物业管理委托协议》及《管理公约》的收费标准计收。乙方应在本合同签订后，与物业公司签订《物业管理委托协议》，由乙方向物业管理公司直接支付。

第十一条乙方使用的停车位的具体费用和付费方法按《物业管理委托协议》规定及实际实施情况办理。

第六章某某办公楼使用

第十二条甲方应于收到乙方支付的租金和履约保证金十五天内正式开出某某办公楼《入住通知书》给乙方，以将本合同第六条所定某某办公楼交付乙方使用。

第十三条乙方应于接到甲方开出的某某办公楼《入住通知书》后30天内完成装修并正式进驻，否则甲方有权为乙方另行安排租赁场地直至终止本合同。

第十四条乙方未经甲方许可，不得以任何理由占用其所租某某办公楼范围以外的部分；乙方在未征得甲方同意情况下，不得改变其所租用某某办公楼用途；乙方保证在此某某办公楼内从事的项目不会对周围及园区环境构成任何污染。乙方若有上述违约行为之一，甲方有权解除本合同，收回本合同第六条所定某某办公楼，并追究乙方违约责任。

第十五条除另有说明外，本合同所称配套设施包括供电、供水、电讯、雨水排放、污水排放管线的接口、空调、室内装修及停车场所、区内道路、电梯、楼梯过道等。乙方不可以任何方式损坏配套设施；如有损坏，乙方应负责修复，并承担全部费用。

第十六条本合同第六条所指某某办公楼仅用于乙方依照合同第五条所述用途自用办公，乙方不得将其转租、转让或作其他用途。

第十七条乙方对某某办公楼的`装修方案必须征得物业管理公司同意方可实施。乙方在安装设备、管道等设施时，必须事先征得甲方同意，涉及相邻业主所属部位的，应征得相邻业主的同意，不影响其正常使用某某办公楼。如有违反，乙方应负责排除妨碍和恢复原状，并承担全部费用。

第十八条乙方所租赁的某某办公楼在使用期间与他方发生的，按国家有关规定办理。

第十九条在乙方租赁期间，如乙方将本合同第六条所述某某办公楼全部或部分空置时间超过一个月以上的，甲方有权将空置部分收回。

第二十条某某办公楼的外墙和屋顶不得擅自搭建任何附加建（构）筑物。有关某某办公楼公用部位管理、区内环境管理等工作均以《物业管理委托协议》为准办理。乙方在使用本合同所定的某某办公楼时，必须遵守《物业管理委托协议》。

第二十一条甲方需要在乙方所租赁的某某办公楼内进行配套设施作业的，应事先通报乙方；造成乙方机器设备损坏的，甲方应负责修复，并承担全部费用。

第二十二条乙方严禁将易燃、易爆、有毒等危险物品带入或存放在某某办公楼中。如有违反，或对相邻业主造成影响，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第二十三条乙方不得任意改变建筑结构，如特殊需要并征得甲方同意改变建筑结构的，租赁期满后，乙方负责修复。

第二十四条由于乙方改变建筑结构，如屋面、外墙面等，其保修责任由乙方承担，并支付甲方预留的原施工单位保修金的等额数量。

第二十五条乙方在租赁期满后应将其所租赁的某某办公楼恢复出租前的原样。甲乙双方在租赁期满之日后的十五天内正式办理某某办公楼的退租交接。交接时甲乙双方共同核查某某办公楼及其设施是否完好，如有正常损耗外的损坏须照价赔偿

第七章续期及合同终止

第二十六条如乙方未满租赁期需提前退租，应在提前退租日的前三个月向甲方提交提前退租书面通知，否则甲方有权不退还乙方的保证金。甲方应于接到乙方的提前退租书面通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的提前退租事宜。

第二十七条如乙方要求延长本合同租赁期限的，应在不迟于某某办公楼租赁期满前三个月向甲方提交书面申请及有关文件，经双方协商一致后，应重新订立合同。

第二十八条乙方在租赁期满后不再续租的，应在不迟于租赁期满前三个月向甲方提交书面通知，甲方应于接到乙方的退租通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的退租事宜。

第二十九条因乙方原因使得甲方在乙方某某办公楼租赁期满后无法按照本合同规定收回某某办公楼的，乙方除应支付违约金外，还需按本合同所定租金标准支付占用费。

第八章违约

第三十条除本合同文件另有规定外，甲方有下列情况之一的，构成违约：

1、未按本合同规定的时间提供本合同第六条所定某某办公楼；

2、未事先通报乙方而在乙方租赁的某某办公楼内作业造成乙方机器设备损坏；

3、违反本合同其它条款

第三十一条除本合同文件另有规定外，乙方有下列情况之一的，构成违约：

1、损坏各类配套设施；

2、因其对某某办公楼的使用或对建筑结构的改动而影响他方正常使用某某办公楼或损坏房产

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公司三年合同范文 第十七篇**

甲方：

乙方：

根据《xxx劳动法》，甲乙双方经协商同意，自愿签订本合同所列条款。

一、本合同根据类型为期限合同。合同生效日期 年 月 日，合同至 年 月 日终止。

二、乙方根据甲方工作需要，且通过试用期考核，同意在 部

门，担任 岗位（工种）工作。

三、甲方安排乙方执行八小时工作制，因特殊工种需要延长工作时间的，可以延长时间，并按公司有关规定支付加班费。

四、甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务知识、劳动安全卫生及有关规章制度的教育培训，并为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

五、甲方除特殊情况，每月 日以货币或银行划帐的形式支付乙方工资。

六、乙方患病或非因工负伤，其工资按公司规定扣除；已方因工负伤按国家有关规定办理。

七、乙方应遵守甲方制定的规定制度，严格遵守劳动安全，操作规程和工作规范，爱护甲方的财产，遵守职业道德，积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

八、乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律或经济处罚，直至解除本合同。

九、订立合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同的相关内容。（甲方享有本合同的最终解释权）

十、乙方严重违反劳动纪律或甲方规章制度，严重失职、营私舞弊、对甲方利益造成重大损失的，被依法追究刑事责任的，甲方可以解除本合同。

十一、乙方违反操作规程造成人身伤害，甲方不承担任何责任。

十二、乙方若因特殊情况需要解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方，征得甲方同意后乙方可以解除本合同。合同期不满，且没有特殊情况乙方擅自中途离开者，甲方不退还培训费。

十三、本合同期限届满，劳动合同即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

十四、甲方制定以下规章制度：《员工守则》、《公司的各项规章制度》、《岗位责任制》等作为本合同的附件，具有同等法律效力。若乙方单方违约，按每月份50元扣罚违约金。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

签约日期：

乙方：

签约日期：

**公司三年合同范文 第十八篇**

甲 方：合肥永达装饰工程有限公司

乙 方：安徽省金正建筑劳务有限公司

甲、乙双方经友好协商，本着公平、公正原则，达成如下协议，以共同信守。

一、工程名称和劳务造价：长丰县人武部院区绿化及体检中心改造装修施工项目。

二、合同目的

经甲乙双方协商，一致同意甲方上述工程的建筑劳务施工分包项目使用乙方营业及建筑劳务分包资质予以办理建筑施工备案手续。

三、乙方的权利义务

1、乙方向甲方收取劳务服务费人民币方于本协议签署后三日内一次性付清。

2、乙方在本协议生效之后，只向甲方提供相关建筑劳务分包备案所需的备案资料和手续等，不具体参与甲方的建筑施工。双方确认因本工程需要，以乙方名义所签的各班组或工种分包合同无实际法律效果。

3、如甲方需要开具发票，则收取1 %的管理费，税费甲方自理。该税管费应于开票前支付乙方。

4、乙方对甲方提出的合理要求，应尽可能的配合并提供良好的服务。

四、甲方的权利义务

1、甲方可以获取乙方的相关企业资料、资质证书（均为加盖印章的复印件），予以办理建筑施工备案手续。

2、该工程所产生的劳务工资均由甲方自行负责支付解决。民工的上岗前培训和安全教育以及配合政府部门检查等事宜，均由甲方负责落实并承担，乙方完全不参与施工过程中的用工管理。

3、甲方实施的上述工程项目，其具体的合同、施工、保险、税务、财务、银行、统计等事项均由甲方自主办理，与乙方无关。

**公司三年合同范文 第十九篇**

用人单位： （以下简称甲方）

派遣单位： （以下简称乙方）

为了促进就业，满足甲方的用人需求，甲乙双方经过友好、平等协商，在《xxx劳动合同法》框架内建立劳务派遣合作关系。甲方将本企业所需劳动力交由乙方统一派遣。双方经协商一致，就劳务派遣事宜签订以下协议：

一、劳务派遣人员的条件和提供劳务的方式

乙方按甲方要求招聘、录用符合条件的人员，以劳务派遣的方式派往甲方（具体人数另约定）。

二、劳务派遣人员的招录与变更

1。劳务派遣人员可由甲方自行面试、确认录用，也可委托乙方进行招聘并交由甲方确定。派遣的劳务人员一经确定，甲、乙双方应拟定《劳务派遣人员名单》，并签字、盖章，作为本合同的附件，由乙方与劳务派遣人员签定劳动合同；

2。甲、乙双方按照商定对被派遣的劳务人员进行变更的，要相应更改《劳务派遣人员名单》，并须经双方签字、盖章认可。劳务派遣人员在甲方工作期间依法需要辞退的，甲方应提前35个工作日将辞退意见以书面形式通知乙方，由乙方负责与劳务派遣人员办理终止或解除劳动合同手续，甲方应依法支付经济补偿金；

3。劳务派遣人员在甲方工作期间，因病、工伤（含职业病）在医疗期内的，以及女性职工的“三期”期间，甲方不得通知乙方与其终止、解除劳动关系，甲方应按劳动法的有关规定继续履行用人单位的职责。

三、劳务派遣人员的工资、各项社会保险费的支付

1。劳务派遣人员的工资标准和福利待遇按照甲方依法制定的标准执行，实行同工同酬；

2。劳务派遣人员的工资、各项社会保险费，甲方应于每月 日前转入乙方银行账户。乙方根据甲方提供的劳务派遣人员的工资清单，转入每个劳务派遣人员的银行工资卡账户内；

3。甲方应做好劳务派遣人员的工资、各项社会保险费明细表，乙方根据甲方转入的工资、各项社会保险费足额发放和缴纳；

4。劳务派遣人员的每月工资、各项社会保险费甲方如不能按期支付，以及乙方未能按期转入工资卡账户，违约方应自逾期之日起每日按未支付总额5‰的比例向对方支付违约金。

四、甲方权利与义务

1。必须按照劳动法的规定合法规范用工，安排劳务派遣人员在甲方的具体工作岗位，监督、检查、考核劳务派遣人员完成工作的情况；

2。对劳务派遣人员是否适合要求有最终决定权；

3。劳务派遣人员有以下情形之一的，甲方可立即通知并退回乙方：

（1）在试用期内不符合甲方工作要求的；

（2）严重违反甲方劳动纪律、规章制度的；

（3）严重工作失职，营私舞弊，给甲方造成重大经济损失的；

（4）被依法追究刑事责任的。

4。甲方要求劳务派遣人员进入公司前需身体健康，并根据甲方的要求提供健康证明，体检不合格的人员退回乙方，乙方自行安排；

5。甲方确因生产经营变化需减少或退回乙方劳务派遣人员时，应提前35个工作日书面通知乙方。甲方须结算清本协议第六条第一项1、2、3款的费用，经甲、乙双方商定后，由乙方负责办理有关手续；

6。因社保费用为提前申报，故甲方每月10日前应将社保费用增减情况通知乙方（如遇休息日及节假日应相应提前一日）；

7。确定和调整劳务派遣人员的劳务报酬标准；

8。因甲方原因造成劳务派遣人员与乙方提前解除劳动合同的，其经济补偿责任，由甲方按照劳动法相关规定执行；

9。对乙方不履行合同的，甲方有权追究其违约责任；

10。对劳务派遣人员的职业道德规范、工作任务、技能培训、应达到的工作要求、应注意的安全事项、应遵守的各项纪律等履行告知、教育、管理督查的义务；

11。为劳务派遣人员提供必需的劳动条件、劳动工具和业务用品，以及符合国家规定的劳动安全卫生设施和必要的劳动防护用品，为劳务派遣人员提供简单的工厂医疗服务。

五、乙方的权利与义务

1。乙方有义务把甲、乙双方签定劳务派遣协议的事实告知劳务派遣人员，并且作为乙方和劳务派遣人员签定劳动合同的其中一项条款；

2。对甲方不履行合同的，乙方有权追究其违约责任；

3。全面负责被派遣劳务人员的劳务用工管理、劳务纠纷处理与社保办理，处理涉及劳动关系的所有事宜，与劳务派遣人员签订劳动合同，并且提供给甲方备案；

4。负责劳务派遣人员档案管理，负责建立、接转劳务派遣人员档案；

5。按合同条款规定派遣符合条件的劳务人员到甲方工作。对于甲方按本合同相关条款停止派遣并退回乙方的劳务人员，乙方应予接收并负责处理与劳务人员之间的劳动关系等后续工作，尽量避免对甲方的正常生产运营造成不利影响；

6。劳务派遣人员发生工作事故的，乙方接到甲方通知后，按相关保险条例妥善处理，并负责办理申报和理赔事宜；

7。对劳务派遣人员给甲方造成的经济损失，乙方应积极帮助甲方向劳务人员索赔，甲方提供必要的协助；

8。乙方应指定专人定期到甲方处，了解劳务派遣人员的思想动态、工作表现、遵纪情况以及对乙方的合理要求，乙方应尽力提供服务；

9。乙方负责劳务派遣人员的日常生活、工作的协调处理工作；

10。劳务派遣人员应遵守甲乙双方的规章制度，服从甲、乙双方的工作安排与管理，因个人原因需要提前结束服务期的，应提前30日向甲、乙双方同时书面申请。待批准并办理完毕与甲方的移交手续后方可离职，其相关手续由乙方负责办理。

六、费用的支付

1。甲方向乙方支付的劳务费用包括：

（1）劳务派遣人员的劳务报酬；

（2）劳务派遣人员的社会保险费用或实习生的意外险费用；

（3）劳务派遣的服务管理费用；

2。费用的标准：

（1）甲方应支付的相关社会保险费用数额按双方约定的标准，由乙方书面通知甲方；

（2）不参加社会保险的实习生的 万元额度的意外险保费，按每人一份年交额一次性划入乙方指定银行账户；

（3）劳务派遣服务管理费标准：

①每人每月元；

②按职工工资总额的% 收取。

3。支付方式和支付时间：

甲方于每月 日前将2项中（1）、（2）、（3）款规定的费用以 的方式支付给乙方。（其中：劳务人员的工资发放标准以甲方的工资清单为准；各项社会保险费如遇国家及睢宁县政策调整，双方也应依法及时调整；劳务派遣服务管理费不满1个月的按1个月计算）。

七、劳务派遣人员的日常管理

1。劳务派遣人员在派往甲方工作期间，其日常管理工作、安全教育、月评、季评及年度考核等均由甲方负责落实；

2。劳务派遣人员在派往甲方工作期间，享有甲方规定的福利、劳保、工作、学习、休息

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！