# 简单基本建设合同范文共14篇

来源：网络 作者：平静如水 更新时间：2024-02-02

*简单基本建设合同范文 第一篇甲方乙方为了确-----公路工程任务的顺利完成，确保工程质量和工程进度，经甲、乙双方协商甲方将本工程的部分施工任务承包给乙方。为明确双方相互权利、义务以及经济责任，依据《民法典》有关规定，经双方协商同意，签定本合...*

**简单基本建设合同范文 第一篇**

甲方乙方为了确-----公路工程任务的顺利完成，确保工程质量和工程进度，经甲、乙双方协商甲方将本工程的部分施工任务承包给乙方。为明确双方相互权利、义务以及经济责任，依据《民法典》有关规定，经双方协商同意，签定本合同，以资共同遵守。

第一章总则

一、工程名称：

二、工程地点

三、承包范围和内容：

1、承包范围：路基土石方工程以及相关的附属工程，以及按规定程序批准的路基工程变更的工程。

2、承包内容：

四、承包方式：

1、本工程实行单价承包，工程计量以监理检验合格并签认范围内的实际完成工程量（压实方）计算。工程中所发生的人工、材料、机械设备等各项费用均已包含在承包单价之中。

2、工程承包单价为含税单价，税款由乙方向有关税务部门交纳，或由甲方向有关部门代交，但费用将从乙方的工程款中扣除。

3、路基土石方工程数量由甲方技术员提供，乙方人员必须每五天与甲方有关技术人员、领工员对所完成工程量进行核实签认，并且及时上报工程部进行审核。如乙方负责人不在现场应指定现场代理人负责签认，乙方不进行工程量签认，则以甲方核定工程量为准。

3、工程价款按附表所列的单价乘以完成的工程量、工日或台班数量计算。

第二章工程期限

一、本项工程自签定合同之日起，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日结束。且要求乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成，以不影响工程总工期和明年施工组织的总体安排。

二、乙方进场后，甲方将不定期考核乙方工程完成情况。如因人工、机械数量不足而影响工程进度，甲方有权要求乙方在一定期限内进行增补。若乙方不能满足甲方要求，则甲方视情况的严重程度有权缩小乙方工程量或进行清退出场，乙方必须赔偿由此造成的一切损失。

三、乙方进场后要服从甲方技术人员及各职能部门的领导。乙方应根据甲方工程进展情况进行车辆调整，安排好拉运任务，按时完成甲方交给的任务。

四、凡人力不可抗拒的因素或工程工序排布需要以及自然因素（如下雨）造成的停工均属正常停工。

五、乙方所拉运的材料应满足甲方的质量要求。未经甲方同意，擅自拉运的质量不合格的材料，其费用不得结算。

六、如因乙方材料拉运不及时而原因造成停工，乙方要按合同规定赔偿甲方应有的损失。

第三章安全生产与文明施工

一、乙方必须按照有关法律、法规要求做到安全生产与文明施工，负责检查消除施工现场所有安全隐患（包括火灾、水灾、塌方等意外事故），做好防火、防洪、现场安全操作等工作。施工前要与甲方签订《安全合同》。

二、加强施工现场管理，做到文明施工，建立健全各项管理制度和安全生产措施，按照业主及监理的要求做好各项工作，树立良好的企业形象。

三、施工场地严禁赌博、吸毒、xxx、偷盗、斗殴等违反社会治安活动，乙方必须自觉办好民工的暂住证及计划生育证，否则后果自负。

四、在全部施工期内，所有非甲方原因造成的机械损坏及人身伤亡事故及其它损失、责任均由乙方自负。

五、严禁酒后驾车，防止交通事故。运输车辆进入施工现场之前所发生的安全、交通事故，均与甲方无关。在施工现场发生的交通安全事故，由责任方自负。在乙方要求或同意的情况下，甲方可作为中间人协助调解。

六、对不服从甲方管理的有关人员、机械设备，甲方随时有权勒令其退场，并终止承包合同，且由此造成的一切损失均由乙方承担。

第四章双方义务

一、甲方合同义务

1、甲方负责施工过程中的技术交底、指导、质量检测及工程测量工作。帮助乙方协调与业主、监理单位及当地有关部门和群众的关系。帮助乙方办理开工报告等手续及其它需要甲方解决的问题。

2、甲方现场技术人员对工程进度、工程质量进行监督、检查。

3、甲方负责提供乙方机械使用的柴油，油款在结算时从乙方承包费中扣除（油价含管理费、运费、季节浮动）。

4、依照约定支付乙方工程款。

二、乙方合同义务

1、按照甲方要求拉运工程材料，负责所拉材料的质量，按时完成拉运任务。驻地建设有序整齐，有利于安全生产和文明施工。

2、开工前乙方要按甲方要求将符合要求的机械设备全部进场，接受甲方检查。

3、必须严格遵守甲方的各项规章制度和管理制度，服从甲方派出的各级管理人员的管理，执行甲方的各项指令。

三、乙方在施工期间食宿自理。

第五章违约责任

一、甲方的违约责任

1、未能按照合同的规定履行自己应负的义务。除工期得以顺延外，对乙方因此而造成的损失给予一定的赔偿。

2、工程未验收，业主要求提前使用或擅自动用，因此而发生的质量或其它问题，经甲方与业主协商后承担部分责任。

二、乙方的违约责任

1、由于乙方原因造成的窝工、停工而造成的工程损失，甲方将按乙方1—5%合同价日进行处罚，赔偿损失。

2、若乙方未按甲方要求按时进场约定的材料,或在施工过程中不服从甲方各职能部门的领导,或未履行规定的合同义务，乙方将按合同价的1—10%向甲方赔偿违约损失；情节严重者，甲方有随时终止合同的权利。

第六章工程款结算方式:

1、乙方必须在每月\_\_\_\_日前按甲方规定的验工计价时间，到甲方统计组核对当月完成工程量，并进行结算，甲方给乙方开验收单。年底，甲方按乙方验收单进行结算。如乙方不按上述程序及规定的时间进行工程结算，则甲方视乙方自动放弃工程量确认权，按甲方统计的工程量及合同单价结算。

2、乙方进入施工现场并完成工程总量的30%，经甲方验收合格，工程核算员签字后由施工负责人签字批准，可逐步预借不大于完成工程造价的10%作为乙方生活费和其他费用。待该项工程全部完成后，经甲方有关技术人员会同监理人员认定符合本项工程所应达到的质量要求后，按业主总拨款比例逐步分期付款。年底价款支付至60%，其余部分按集团公司的有关规定支付。如工程质量未能达到设计标准或乙方所用材料不符合要求，甲方不予结算，并由乙方赔偿由此造成的损失。在施工期间如乙方未经甲方同意自动退出施工现场，由此造成经济损失要按乙方完成工程总量的30%---50%进行扣除。

第七章纠纷解决办法甲、乙双方发生经济纠纷时，应按合同条款本着友好、谅解的原则协商解决。但无论采取何种方式，都必须在地域范围内进行。

第八章附则

一、本合同双方代表签字或盖章后生效，到工程竣工验收、工程质量保修期满结清工程款后自行终止。

二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

三、未尽事宜经双方协商一致后，另行签定补充合同。甲方：负责人：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方：负责人：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单基本建设合同范文 第二篇**

发包方(以下简称甲方)

承包方(一下简称乙方)

本工程于20xx年----月----日议定，由乙方承建。为明确甲、乙双方在施工过程中权利和义务，促使双方互相创造条件，搞好配合工作，保证质量按期完成任务，根据《xxx建筑合同法》《建筑安装工程承包合同条例》经双方协商签订本合同以使共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

四、结构形式及建筑面积：

第二条 承包方式和工程造价

一、承包方式：按甲、乙双方商定后意见及预算项目工程，包工我、包工期、包质量、包安全

二、承包金额，暂定工程造价：

第三条 工期总天数(有效工期)----天

一、开工日期于20xx年----月----日开工，竣工日期于20xx年----月----日竣工。

三、竣工日期，遇到有下列情况经甲方签证，工期方可顺延

1、因遇人力不可抗拒的自然灾害造成停工。

2、工程变更。

3、其他原因。

四、物资材料

凡乙方采购的物资材料要及时通知甲方，经验收合格后方可用于工程上。凡由乙方采购的物资，资料不符合要求的，而造成的损失，应由乙方负责。

五、工程支付方式

工程施工队进场拨付包工，工程资----，主体一层封顶后拨----，主体合格后拨---，总体验收合格后拨----(包括材料)

六、乙方负责

1、按《施工及技术验收规范》要求进行精心施工，确保工程质量，确保工期，由乙方造成的返工，停工费用由乙方承担(包括材料)

2、按施工安全要求和文明施工要求，搞好安全和文明施工，由于自身原因造成的设备损坏和人员伤亡事故的，其费用乙方自负

3、若因乙方责任发生的人身伤亡施工员，其费用均由乙方负责。

4、乙方进场前后，运输费、机械费、人工费等由乙方负责。

5、乙方不得拖欠工人工资，若拖欠工人工资或工人上访闹事，与甲方无关。

七、因一方不履行合同，而造成的经济损失，由违约方承担经济责任和赔偿对方的经济损失。

八、在履行合同中若双方发生争议，应本着实事求是的原则，协商决定。

九、本合同一式两份，甲乙双方各1份，本合同签字之日生效，注(未尽事宜由双方协商后解决)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单基本建设合同范文 第三篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条工程名称：三合村15#、16#楼铝百叶窗安装制作工程。

第二条承包范围：加工、制作、安装、售后服务。

第三条工期要求：根据甲方需求进行，乙方配合甲方施工进度不得耽误工期。

第四条承包方式：包工包料。

第五条甲方提供：现场机械设备，技术人员配合指导、水电。

第六条质量要求：铝百叶窗的颜色(白色)铝型材壁厚为按乙方提供给甲方的样品为准。

第七条使用标准及规范：根据国家有关百叶窗户标准及组装有关规范

第八条计价原则：双方根据窗户图纸和实际制作面积结算，铝百叶窗安装费、加工费合计每平米单价382元，工程量约15#楼673平米、 16#楼约540平米，工程造价约人民币46万元。具体以实际数量结算，多退少补。

第九条付款方式：

1.乙方进场安装甲方付乙方50%工程款。

2.安装完成甲方付乙方30%的工程款。

3.验收合格后甲方付清乙方工程余款。

4.以上价款以含税金。

第十条保修：保修期为一年。

第十一条竣工验收：竣工验收时由乙方通知甲方，甲方负责通知有关人员进行验收。

第十二条结算方式：现金结算。

第十三条索赔：乙方如不按甲方要求按时完工造成的一切损失由乙方负

责。乙方施工造成的质量事故、返工费用由乙方负责。乙方在施工工程中发生一切伤亡事故和相关后果责任都由乙方自行承担，甲方概不负责。因甲方原因未按所定合同付款造成的工程进度延误工期或停工的相关后果由甲方付全责。

第十四条备注：以上价款已包含保险金，乙方自行给自己的`施工人员购买人身意外保险。

第十五条附则：1.本合同未尽事宜，经双方协商解决，如不能协商解决，由法院裁决。

2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效益。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**简单基本建设合同范文 第四篇**

建设工程借款合同

合同编号：

贷款方：\_\_\_

借款方：\_\_\_

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 借款金额 借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_元。预计用款为\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元。

第三条 借款利率 自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率20%。

第四条 借款期限 借款方保证从\_\_年\_月起至\_\_年\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元;\_\_年\_元。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其它开户银行代为扣款清偿。

第五条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条 本合同条款以外的其它事项，双方遵照《xxx民法典》的有关规定办理。

第九条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门、总行、分行各一份。

借款方\_\_\_(盖章) 贷款方\_\_\_(盖章)

负责人：\_\_\_ 负责人：\_\_\_

地 址：\_\_\_ 地 址：\_\_\_

签约日期：\_\_\_

签约地点：\_\_\_

**简单基本建设合同范文 第五篇**

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家法律规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条借款金额：借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_(大写)元。预计用款为一年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;

第三条借款利率：自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_%.借款方如果不按期归还贷款，如逾期部分加收利率20%.

第四条借款期限：借款方保证从\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，就国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;\_\_\_\_年\_\_\_\_元;。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第五条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第六条代款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金的计算与银行规定的加收借款方的罚息计算相同。

第七条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按照银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

第八条本合同条款以外的其他事项，双方遵照《xxx民法典》的有关规定办理。

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简单基本建设合同范文 第六篇**

反诉人(本诉被告)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_昆号。

反诉人就被反诉人混凝土买卖合同纠纷一案，对被反诉人提起反诉。

反诉请求

1、请求判令被反诉人赔偿反诉人机械租赁、工期延误、人员误工等损失共588670元;

2、本案的诉讼费、签定费及相关费用由被反诉人承担

事实和理由

20\_\_年8月18日，反诉人与被反诉人的法人委托代表(广东阳江市人)签订《商品混凝土购销合同》，被反诉人未能按合同和建筑规范要求按时按质提供给反诉人混凝土，混凝土质量存在问题，且在运送混凝土中经常误时，造成所浇筑混凝土的质量、结构、防水出现冷缝等质量问题。但反诉人本着友好合作目的，并未向被反诉人提出索赔，直至20\_\_年1月7日向，反诉人仍主动向被反诉人的对单，并一直按约向被反诉人的法人委托代表谭兴华付款。20\_\_年10月，被反诉人的法人委托代表辞职离开云南筑城混凝土公司，被反诉人一直未通知反诉人，造成20\_\_年1月份双方未对单，反诉人找不着付款对象。且20\_\_年1月11日，被反诉人在未通知反诉人的情况下，单方停止供货，造成反诉人严重经济损失。

综上，反诉人认为，由于被反诉人内部人员、产品质量管理混乱，导致反诉人严重经济损失，故反诉至贵院，请依法支持反诉请求。

原告人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**简单基本建设合同范文 第七篇**

甲方：

乙方：

甲方在建房屋一栋，建筑总面积约平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工包料方式承包。甲方提供建房土地、图纸，乙方负责包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、外墙贴瓷砖、后墙面粉水泥砂浆、卫生间、大便器、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格

每平方米 元，建筑面积按每层楼外墙计算。

四、付款方式

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在\_\_\_\_日内按工程造价总额\_\_\_\_元的`\_\_\_\_%一次拨给乙方备料及施工费。工程未竣工验收前，可预留工程总造价的\_\_\_\_%的尾款，待工程竣工验收后全部付清。

五、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

六、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

七、工期要求

主体工程工期为\_\_个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前完成主体工程，完工时间不能超过\_\_天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。

八、质量保修期

乙方在组织施工中必须坚持“百年大计，质量第一”的方针，组织施工，要求全部工程达到合格标准；屋面防水工程，卫生间、房间和外墙面的防渗漏为2年

九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)： 乙方签字(章)：

**简单基本建设合同范文 第八篇**

承租方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备概况

二、设备使用地点及工程项目：本租赁设备仅限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有对租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_\_人，由\_\_\_\_方负责工资，工资每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、租赁期限及租金结算方式：

1、自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前\_\_\_\_日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时（折合一个台班），每月累计不得超过\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备的租赁费按月结算\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月台，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元天台，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方协商，甲方收取乙方设备预付租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自租日期，每30天向甲方交付一次租金，租赁期满，扣除应付设备赔偿金后，甲方应将保证金余额退还乙方。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

1、设备的进场费由\_\_\_\_\_\_\_方负担，退场费由\_\_\_\_\_\_方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、在租赁过程中，乙方承担设备易损件（如刀头、刀库等）的所有更换费用。

4、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修和配料费用在\_\_\_\_\_\_\_\_元以下的由乙方负担，维修费用在\_\_\_\_\_\_\_元以上的由甲方负担，所付费用以甲方机手签字为准，由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，设备因故障造成每月累计停工三天（维修时累计十二小时折合一天）以上的部分乙方应扣除甲方相应天数的.租赁费，如因乙方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由乙方全部负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

七、甲方的义务：

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工，在正常施工条件下，甲方机手不得拒绝乙方要求的连续施工。

4、甲方机手应严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每月底将此表交乙方单位签字盖章，并以此表计算租金。

八、乙方的基本责任：

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间乙方应承担非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失（如甲方设备被第三方扣押等）。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

3、若乙方未按合同规定支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备或停机，每超一天乙方应向甲方支付租金并加收月租金的\_\_\_\_\_%的罚款，停机期间乙方应照常支付租金。

十、争议的解决：有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。十

一、其他事宜未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。甲方：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单基本建设合同范文 第九篇**

发包方(以下简称甲方)

承包方(一下简称乙方)

本工程于20xx年----月----日议定，由乙方承建。为明确甲、乙双方在施工过程中权利和义务，促使双方互相创造条件，搞好配合工作，保证质量按期完成任务，根据《xxx建筑合同法》《建筑安装工程承包合同条例》经双方协商签订本合同以使共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

四、结构形式及建筑面积：

第二条 承包方式和工程造价

一、承包方式：按甲、乙双方商定后意见及预算项目工程，包工我、包工期、包质量、包安全

二、承包金额，暂定工程造价：

第三条 工期总天数(有效工期)----天

一、开工日期于20xx年----月----日开工，竣工日期于20xx年----月----日竣工。

三、竣工日期，遇到有下列情况经甲方签证，工期方可顺延

1、因遇人力不可抗拒的自然灾害造成停工。

2、工程变更。

3、其他原因。

四、物资材料

凡乙方采购的物资材料要及时通知甲方，经验收合格后方可用于工程上。凡由乙方采购的物资，资料不符合要求的，而造成的损失，应由乙方负责。

五、工程支付方式

工程施工队进场拨付包工，工程资----，主体一层封顶后拨----，主体合格后拨----，总体验收合格后拨----(包括材料)

六、乙方负责

1、按《施工及技术验收规范》要求进行精心施工，确保工程质量，确保工期，由乙方造成的返工，停工费用由乙方承担(包括材料)

2、按施工安全要求和文明施工要求，搞好安全和文明施工，由于自身原因造成的设备损坏和人员伤亡事故的，其费用乙方自负

3、若因乙方责任发生的人身伤亡施工员，其费用均由乙方负责。

4、乙方进场前后，运输费、机械费、人工费等由乙方负责。

5、乙方不得拖欠工人工资，若拖欠工人工资或工人上访闹事，与甲方无关。

七、因一方不履行合同，而造成的经济损失，由违约方承担经济责任和赔偿对方的经济损失。

八、在履行合同中若双方发生争议，应本着实事求是的原则，协商决定。

九、本合同一式两份，甲乙双方各1份，本合同签字之日生效，注(未尽事宜由双方协商后解决)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单基本建设合同范文 第十篇**

委托人：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代建人：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《民法典》、《xxx建筑法》和有关建设项目管理办法，经委托人研究，同意将建设项目委托给代建人实施代建管理,按照平等、自愿和诚实信用的原则，就代建管理事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_用地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_总投资(估算投资)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程总建设期共\_\_\_\_个日历天，从时开始计算。

三、质量标准合格

四、合同价款委托人以项目建安工程费(含建安主体、室外总体及其他配套工程费用，不含劳保统筹)、勘察费、考古费、规划设计费、检测费、监理费、咨询费及其他与代建管理相关的费用的\_\_\_\_%作为代建人的代建管理费。

五、合同组成的文件组成本合同的文件包括：

1、双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件

2、委托代建合同书

3、本合同专用条款

4、本合同通用条款

5、描述代建项目的技术性文件

6、标准、规范及有关技术文件构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、项目进度目标

七、本协议书中的有关词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、代建人向委托人承诺，按本合同的规定承担本合同专用条款中议定范围内的工程委托代建工作。

九、委托人向代建人承诺，按本合同专用条款中议定的期限、方式和币种，向代建人支付代建管理费。

十、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：本合同约定双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单基本建设合同范文 第十一篇**

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结构形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_层数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

工程立项批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

开工日期：

竣工合同：

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款

1、合同总价（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（人民币）元（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

（其中：工程暂列金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，计日工\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，材料暂估价和专业工程暂估价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，安全文明施工措施费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，总承包服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。）

2、综合单价：详见承包人的已标价工程量清单。（见附件4：）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附件；

（4）本专用合同条款；

（5）本通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单（附件4：）；

（9）招标文件、招标文件澄清及修改；

（10）其他合同文件。

双方在履行本合同中的有关洽商、变更、签证等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点：

本合同双方约定后生效。

发包人：（公章）承包人：（公章）

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简单基本建设合同范文 第十二篇**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商，甲方将新秒镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等私人联建房的所有建筑施工工程承包给乙方，具体协议资料如下：

一、承包工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 点： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑承包规模\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，结构为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_砖体七层，建筑高度为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m（具体资料以施工设计图为准）。

二、工程承包资料和范围

主体工程：建筑内外墙、屋面工程、房顶工程、钢筋工程、木工置木模工程、外墙搓沙（不含贴砖）。

机械安装、水电安装。

乙方承担全部建筑所需的一切用具、机具、板材、跳材、甲方负责水、电通，用量费用。

三、承包单价

1、按建筑规划面积计算，每平方米\_\_\_\_\_\_元，另\_\_\_\_\_\_元安全劳保费在内。

2、点工按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天计算最新房屋建筑承包合同范本最新房屋建筑承包合同范本。

四、质量要求

乙方务必按照甲方的施工要求，不得浪费材料。如有质量不贴合造成的经济损失由乙方自行负责，甲方在乙方的承包施工款中扣除，在施工中务必按照国家建筑规范进行施工。

五、安全职责

1、乙方在施工中务必注意安全，做好安全防范、措施，严格按照安全操作要求施工，不得违章操作和违章指挥。如在施工中造成施工人员及第三者和本人伤、残、亡等事故，经济损失在5000元以内，由乙方负责，超出保险公司赔付后剩余金额由甲方承担70%，乙方承担30%。

2、在施工中务必持续施工场地清洁，建筑物堆放成型，做到安全礼貌施工，对工人务必经常进行安全质量教育，组织工人定期开安全质量会，并作好记录交工地负责人和甲方备案。

3、乙方务必服从甲方合理安排。

六、工期和付款办法

1、每做两层按完成的工程量\_\_\_\_\_\_\_\_付款（约120元/㎡），开工后不得无故停工，保证工地上技术工和小工要有15人以上

如有雨天就干雨天的活，总之务必保证安全和质量的原则上提前完工，提前完工奖给乙方壹仟元整，延误工期五天扣除壹仟元整，依次计算。连续停工10天以上，乙方的租金由甲方承担。

2、开工时光于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，完工时光\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。工程完工后，经检查验收合格后一次性付清人工费，并留贰千元保证金。如在一年内不出质量问题，甲方全部退还给乙方。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字后产生法律效力。以上协商甲、乙双方共同遵守，双方均不得违约，本合同工程完工结算后自然失效。

甲方： 乙方：

年 月 日

**简单基本建设合同范文 第十三篇**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方：(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资质等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

北京市工商行政管理局

北京市城乡建设委员会 监制

一九九四年十二月

北京市建设工程施工合同是依据《建设工程施工合同示范文本》(GF-91-0201)拟定的。

-------------------------

(贴印花xxx处)

北京市建设工程施工合同协议条款

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《xxx经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和国家工商行政管理局、xxx颁发的《建设工程施工合同示范文本》(GF-91-0201)，就本项工程建设有关事项，经双方协商达成如下协议：

第一条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：见“工程项目一览表”(附后)。

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程性质(指基建、技改、合资等)：\_\_\_\_\_\_\_\_

批准文号(有权机关批准工程立项的文号)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定额工期总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天。

开工日期(双方约定的符合开工报告规定的具体日期，以单位工程为准;群体工程以第一个开工的工程为准)：本合同工程定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工。

竣工日期(以单位工程为准;群体工程以最后竣工的工程为准)：本合同工程定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

质量等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

合同价款：本合同工程承包造价为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条合同文件及解释顺序。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

1.协议条款;

2.合同条件;

3.洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议;

4.招标承包工程的中标通知书、投标书和招标文件;

5.施工图纸和本市现行确定及调整工程造价的有关规定;

6.按可填单价的工程量清单承包的建设工程，甲方提供的工程量清单;

7.标准、规范和其它有关技术资料、技术要求;

8.国家和本市关于施工合同管理的规定。

当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决;双方意见仍不能一致的，按第三十条约定的办法解决。

第三条合同文件使用的语言文字，标准和适用法律

合同语言：本合同文件使用汉语。

适用法律法规：国家有关法律、法规和本市有关法规、规章及规范性文件均对本合同有约束力。

适用标准、规范：按国家和本市现行质量评定标准和施工技术验收规范执行。

第四条图纸

甲方提供图纸日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方提供图纸套数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方对图纸的特殊保密要求和费用承担：\_\_\_\_\_\_

工程竣工图：按照国家和本市有关规定，双方另行签订绘制工程竣工图的协议。

第五条甲方驻工地代表

甲方驻工地代表姓名(任命书、委派书作为合同附件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

社会总监理工程师姓名(如甲方委托监理公司监理时，总监理工程师的职责应在监理合同中明确，并将副本一份交乙方)：\_\_\_\_\_\_\_

第六条乙方驻工地代表(项目经理)

乙方驻工地代表姓名(任命书作为合同附件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条甲方工作。甲方按本协议约定的时间和要求，一次或分段完成以下工作：

施工现场达到具备施工条件和完成的时间：

将施工所需水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_并保证施工期间的需要。

施工现场与公共道路的通道开通时间和起止地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通。

**简单基本建设合同范文 第十四篇**

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《xxx建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（工程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和资料

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修职责。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的资料，双方约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_\_\_\_\_年；

3、装修工程为\_\_\_\_\_年；

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_\_\_年；

5、供热与供冷系统为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期；

6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年；

7、其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修职责

1、属于保修范围、资料的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人能够委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的职责方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

承包人（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！