# 合同示范文本的要求优选30篇

来源：网络 作者：青灯古佛 更新时间：2024-02-02

*合同示范文本的要求 第一篇一、页面格式与编码1、页面设置页边距为上下厘米、左右3厘米，标准字符间距，行间距为多倍。正文开始设置页码，页码起始数字为1，形式为普通阿拉伯数字，置于页面底端居中。二、字体与字号1、封面部分包括合同编号、合同名称、...*

**合同示范文本的要求 第一篇**

一、页面格式与编码

1、页面设置

页边距为上下厘米、左右3厘米，标准字符间距，行间距为多倍。

正文开始设置页码，页码起始数字为1，形式为普通阿拉伯数字，置于页面底端居中。

二、字体与字号

1、封面部分

包括合同编号、合同名称、合同签约双方、签约时间

、合同编号为黑体、四号、文本左对齐

、空两行书写合同名称，仿宋字体，一号，加粗，居中

、空7－8行，余下内容用三号楷体字，与合同名称居中对齐

2、主体部分

、段前空一行书写合同名称，黑体，二号，居中，段前段后各24磅

、下书双方当事人基本信息，黑体，小三号，文体左对齐

、合同正文文本为宋体，小四字体，首行缩进2字符，行距为多倍行距

3、表格与说明

、每张表格都应有表题，表题前后各空一行，采用宋体，小四号，加粗，置于表格上方居中位置

、表格中文字为宋体5号，居中

、在表格正下方空一行书写表格说明，采用宋体，五号

、同一表格应尽量放在一页

4、结尾与落款

、合同正文结束后，空两行，书写（以下无正文）字样，小四号，首行缩进两字符

、依据合同具体情况书写落款，采用宋体，小四号字，分别在页面两侧为双方当事人预留大致相等的签字（盖章）空间。

5、附件、附录

合同结尾处需要加附件、附录的，应另起一页

、附件起始页书写合同附件，上下各空一行，采用仿宋字体，二号，加粗，居中

、附件、附录需编号，形式为附件/附录+阿拉伯数字，附件编号采用仿宋体，三号，加粗，文本左对齐

、附件、附录标题为宋体，小三号，加粗，置于附件文本/表格上方正中位置。

三、条款分层

1、第一层为条，如第一条

2、第二层为1.

3、第三层为⑴

4、如合同条文层次较多，可再加一层“章”

**合同示范文本的要求 第二篇**

1、封面部分

包括合同编号、合同名称、合同签约双方、签约时间、合同编号为黑体、四号、文本左对齐；

、空两行书写合同名称，仿宋字体，一号，加粗，居中、空7-8行，余下内容用三号楷体字，与合同名称居中对齐；

2、主体部分

、段前空一行书写合同名称，黑体，二号，居中，段前段后各24磅；

、下书双方当事人基本信息，黑体，小三号，文体左对齐、合同正文文本为宋体，小四字体，首行缩进2字符，行距为多倍行距；

3、表格与说明

、每张表格都应有表题，表题前后各空一行，采用宋体，小四号，加粗，置于表格上方居中位置；

、表格中文字为宋体5号，居中；

、在表格正下方空一行书写表格说明，采用宋体，五号；

、同一表格应尽量放在一页；

4、结尾与落款

、合同正文结束后，空两行，书写(以下无正文)字样，小四号，首行缩进两字符；

、依据合同具体情况书写落款，采用宋体，小四号字，分别在页面两侧为双方当事人预留大致相等的签字(盖章)空间；

5、附件、附录

合同结尾处需要加附件、附录的，应另起一页；

、附件起始页书写合同附件，上下各空一行，采用仿宋字体，二号，加粗，居中；

、附件、附录需编号，形式为附件/附录 阿拉伯数字，附件编号采用仿宋体，三号，加粗，文本左对齐；

、附件、附录标题为宋体，小三号，加粗，置于附件文本/表格上方正中位置。

**合同示范文本的要求 第三篇**

甲方(委托方)：

乙方(受托方)：

双方经认真协商，依照我国有关法律，就乙方代理甲方与共同设立有限公司有关事宜，签订委托代理协议如下，双方共同遵循履行：

第一条：委托事项。

第二条：甲方的义务

及时、真实、详尽地向乙方提供与委托事项有关的全部文件和背景材料，并承担因违反本款而产生的对双方不利的后果。积极、主动地配合乙方为甲方的利益所从事的各项工作，并根据事实需要为乙方提供便利条件。依照本协议规定向乙方支付的代理费。

第三条：乙方的义务

积极、负责地为甲方提供本协议规定的代理服务，依法切实维护甲方的利益。及时、迅速地办理本协议规定的事务，主动与甲方保持工作联系。除非特殊原因，乙方在任何情况下不得向任何

第三人提供本协议项下有关甲方的资料，文件以及其他任何情况。

第四条：协议期限

本委托代理协议自签约之日起生效，至本协议约定委托事项完成之日终止。

第五条：代理费的金额及支付

双方经协商一致同意代理费金额及支付方式如下：

◇代理费总额人民币元整。

◇代理费分两期支付，于本协议签订时支付人民币元整，于代理事务完成时支付人民币元整。

第六条：协议的解除、违约责任

甲方如未履行本协议

第二条规定的义务，或甲方逾期未向乙方提供有关办理代理事务所需资料，或甲方逾期不支付代理费，乙方有权终止本协议。

乙方未全部履行本协议

第三条规定的义务，甲方有权解除本协议。

本协议如因甲方的原因解除，甲方不得要求退还已支付的代理费用;如因乙方提出终止而解除，乙方应退还甲方的代理费用，并承担因其未完全履行本协议所尽的义务，而使甲方合法权益造成实际损害的责任。

第七条：其它条款

1、代理事务的过程当中，如需乙方代甲方支付费用，应由甲方按所开具的发票实报实销。

2、本协议未尽事宜可由另行协商。双方在本协议之外另行达成的补充协议应视为本协议不可分割的一部分。本协议一式两份，双方各执一份，每份具有同等的法律效力。

3、如果国家政策有所变动或者有不可抗拒的因素甲乙双方将中止本合同，乙方将不承担法律责任。

甲方：\_\_乙方：\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同示范文本的要求 第四篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹甲乙双方经过友好协商，本着平等互利的原则，就乙方承接\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 保养工程，达成以下协议：

一、保养单位名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、保养合同内容：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

三、保养周期及内容：

每月巡检一次a.测试自动门各项功能。b.检测雷达灵敏度。c.检查门体及止摆器紧固情况。

四、随机事件：(接到电话48小时内到达现场)

1.电器故障：12小时内排除。

2.机械故障：24小时内排除。

3.对于玻璃破损更换：3 天内完成。

五、保养程序：

1.甲方协调和安排合适的维护时间，可安排在周六、日。

2.乙方根据工作情况安排工作时间，上午或下午。

3.每次保养完后由乙方工作人员填写维修记录，甲方工作人员对记录逐项核查完后签字认可，维修工作方可结束。

六、换件费用：

1.甲方承揽全部换件费用。

2.甲方有权自购零件。

3.甲方有权要求乙方代购零件。

七、保养费用：

全年保养费用为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元)。

八、付款方式：

自本合同签字之日起一周内甲方向乙方支付人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元)。半年到期后一周内，支付佘款。计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元)

九、合同执行期间遇特殊情况不能按以上条款执行时，甲、乙双方共同协商解决。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同示范文本的要求 第五篇**

合同编号：119660

买方：(以下简称甲方)

卖方：(以下简称乙方)

甲、乙双方就车辆买卖事宜达成以下协议，共同遵照执行：

第一条：甲方购买乙方所有的机动车一辆：

车号：颜色：

产地：型号：

发动机号码：(拓印粘贴)

底盘号码：(拓印粘贴)

第二条：甲方向乙方支付车款人民币万元。包括三部分：

定金、

第一笔车款和其余部分车款。

第三条：甲方的付款方式和期限：本合同生效当日付定金万元，\_\_\_\_日内再支付

第一笔车款现金万元;其余部分车款在该车办理转户手续前全部付清。

第四条：乙方在收到甲方

第一笔车款之日，应立即交付无瑕疵的车辆及随车工具。瑕疵保证期为自车辆交付之日起一个月。并且保证他人对该车无任何权利要求。

第五条：办理转户所需费用由甲方负担。乙方负有协助办理的义务。

第六条：乙方应交付给甲方该车的全部真实、有效的证件以及缴税、费凭证。

第七条：乙方应保证交付前该车的维护正常，手续完整。

第八条：甲方违反本合同，定金不予退还。

第九条：乙方违反本合同，应向甲方支付相当于定金数额的违约金。

第十条：本合同自双方签字之日生效。本合同一式二份。

甲方(授权签字人)：乙方(授权签字人)：

住址：住址：

车辆买卖合同样本三

出卖方：王XX，身份证号：XXX

(以下简称甲方)

买受方：张某某，身份证号：XXX

(以下简称乙方)

经甲乙双方平等协商，甲方将属于本人所有的陕汽XX3315重型自卸货车一辆出售给乙方。车号为陕a8499，发动机号为1611d110，车辆识别代号为gc266b054。现双方根据《合同法》、《物权法》的相关规定，就有关问题达成如下协议，供双方共同遵守。

一、标的

甲方出售给乙方的标的车辆为陕汽XX3315重型自卸货车。车号、发动机号、车辆识别代号见上。价款：标的车辆售价为贰拾壹万伍仟元整(215000元)。

二、付款方式

车款由乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日付款壹拾捌万元整(180000元)，其余35000元由乙方为甲方拉砂抵顶。

三、证照手续的过户与办理

车辆行驶证的车主姓名为王XX。现双方同意车辆行驶证的车主姓名不变，车辆不办任何过户手续。日后乙方如果需过户，甲方应提供相关材料并积极配合，所需费用由乙方承担。

四、标的车辆的交付使用和相关费用的承担

车辆及其手续(行车证、车辆的户口手续、车辆附加费购置发票、保险费发票等)的交付期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，在乙方向甲方交付购车现金时交付。车辆交付前的所有费用(包括交通违章罚款和扣分)由甲方承担，车辆交付后的所有费用及其他责任由乙方承担。车辆交付乙方后，因车辆所发生的一切事故责任，均由乙方承担，甲方不承担责任。

五、违约责任

1、合同签订后，如果任何一方违约，违约方将根据《合同法》的相关规定承担违约责任，并赔偿给另一方造成的经济损失;

2、如果甲方因为和他人的债务纠纷导致车辆被保全或扣留，甲方应承担因此给乙方造成的全部损失(包括车辆停运损失和驾驶员的误工费)。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，两份合同具有同等法律效力。其他未尽事宜，双方可另行协商，补充合同。

七、合同自甲乙双方签字之日起生效。

甲方(签名)：乙方(签名)：

签约日期：二〇一\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

车辆买卖合同范本一

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方就车辆买卖事宜达成以下协议，共同遵照执行：

第一条甲方购买乙方所有的机动车一辆：

车号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发动机号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(拓印粘贴)

底盘号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(拓印粘贴)

第二条甲方向乙方支付车款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。包括三部分：定金、

第一笔车款和其余部分车款。

第三条甲方的付款方式和期限：本合同生效当日付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，\_\_\_\_日内再支付

第一笔车款现金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;其余部分车款在该车办理转户手续前全部付清。

第四条乙方在收到甲方

第一笔车款之日，应立即交付无瑕疵的车辆及随车工具。瑕疵保证期为自车辆交付之日起一个月。并且保证他人对该车无任何权利要求。

第五条办理转户所需费用由甲方负担。乙方负有协助办理的义务。

第六条乙方应交付给甲方该车的全部真实、有效的证件以及缴税、费凭证。

第七条乙方应保证交付前该车的维护正常，手续完整。

第八条甲方违反本合同，定金不予退还。

第九条乙方违反本合同，应向甲方支付相当于定金数额的违约金。

第十条本合同自双方签字之日生效。本合同一式二份。

甲方(授权签字人)：\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(授权签字人)：\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同示范文本的要求 第六篇**

一、标题：二号，黑体，居中，标题与正文之间空一行

二、合同主体：在甲乙双方中注明顾问单位，例如： 甲方：郑州纯粹广告有限公司

乙方：

三、正文：四号，仿宋\_GB2312，1。5倍行间距

一级标题：第一条+空格+标题 例如：第一条 合同范围 二级标题：1、+内容 例如：1、乙方有权要求…… 三级标题：(1)+内容 例如：(1)乙方有权要求……

四、页码：页面底端，居中

五、签章：

甲方(盖章) 乙方(签名或盖章) 法定代表人： 法定代表人： 地址： 地址： 委托代理人： 委托代理人： 身份证号： 身份证号： 地址： 地址： 电话： 电话： 时间： 时间：

六、最后一页无正文时，在页面顶端标注：(此页无正文)

合作协议样本

\_\_(单位) \_\_(单位)

(二号黑体、加粗、居中)

合 作 协 议

(或关于\_\_的合作协议)

(一号黑体、加粗、居中)

年 月 日

(小二黑体、居中)

\_\_(单位) \_\_(单位)(三号黑体、加粗、居中)

合作协议(样本)(二号黑体、加粗、居中) (或关于\_\_的合作协议)

(合同名称与下文间隔一行) 甲方：\_\_(单位)乙方：\_\_(单位)(四号黑体)

第一章 \_\_\_\_(正文内容字体为四号仿宋， 1。5倍行间距，“第×章”字体为四号仿宋加粗，“第一章”与后文间隔2个字符)

第一条 \_\_\_\_(第×条与后文间隔2个字符)

1。 \_\_\_\_

(1)\_\_\_\_

(签字栏与上文间隔两行)

甲方：\_\_\_\_(签章)乙方：\_\_\_\_(签章)

法定代表人： 法定代表人：

授权代理人： 授权代理人：

地址： 地址：

联系方式：联系方式：

年月日 年月日

**合同示范文本的要求 第七篇**

第一条 制定目的

为统一合同文本格式，规范学校合同管理工作，减少合同争议，根据有关规定，结合我校实际情况，制定本规范。

第二条 适用范围

本规范适用于以学校名义对外签订的合同。学校投资或合资设立并控股的具有独立法人资格的单位对外签订的合同参照本规定执行，格式合同、由外单位负责制作的合同以及国家另有规定的，不适用该规定。

第三条 封面格式

合同封面应注明合同签订方、合同名称及合同制作时间。合同签订方字体一般为二号黑体加粗。合同名称如“合作协议”(或“关于\_\_的合作协议”)、“租赁合同”等，合同名称字体一般为一号黑体加粗。合同封面最后一行为合同制作时间，字体为小二黑体。合同签订方、合同名称、合同制作时间处于页面居中位置。

第四条 正文字体

合同正文一般采用四号仿宋字体。合同正文第一行为合同签订方，字体为三号黑体加粗。合同正文第二行为合同名称，字体为二号黑体加粗。合同签订方与合同名称应处于页面居中位置。合同名称之后为合同签订方名称及简称(如“甲方”、“乙方”)，合同签订方名称采用四号黑体，并加下划线。

第五条 正文间距

正文一般采用1。5倍行距。正文中合同名称与下文之间间隔1行，签章栏与上文之间间隔2行。

第六条 结构层次

合同结构层次序数一般采用：第一层为“条”，第二层为“1。”，第三层为“(1)”。如合同条文较多，可采用如下结构层次序数：第一层为“章”，第二层为“条”(条为全文连续编号)，第三层为“1。”，第四层为“(1)”。其中“第×章”字体为四号仿宋加粗，“第×章”、“第×条”与后文间隔2个字符。

第七条 签章栏

合同签章栏的必备要素包括：合同签订方、合同签订方法定代表人(或授权代理人)、合同签订时间等。其他要素包括：合同签订方地址、联系方式、开户行、账号，签订方如为个人还应注明身份证号码等。

第八条 计量单位

合同应使用国家法定计量单位。如确有需要使用其他计量单位，应同时用国家法定计量单位标明。

第九条 简称

合同内使用非规范化简称，应先用全称并注明简称，简称全文要统一。使用国际组织外文名称或其缩写形式，应当在第一次出现时注明准确的中文译名。

第十条 数字

合同中的数字，除部分结构层次序数和在词、词组、惯用语、缩略词、具有修饰色彩语句中作为词素的`数字必须使用汉字外，应当使用阿拉伯数字。

第十一

条 装订

合同应左侧装订，不掉页。订位为两钉钉锯外订眼距书芯上下各1/4处。无坏钉、漏钉、重钉，钉脚平伏牢固。若装订材料大小不一致，则遵循“下对齐、右对齐”原则进行装订。

第十二条 解释

本规范由校长办公室负责解释

第十三条 生效日期

本规范自公布之日起施行。

合作协议样本

\_\_(单位) \_\_(单位)

(二号黑体、加粗、居中)

合 作 协 议

(或关于\_\_的合作协议)

(一号黑体、加粗、居中)

年 月 日

(小二黑体、居中)

\_\_(单位) \_\_(单位)(三号黑体、加粗、居中)

合作协议(样本)(二号黑体、加粗、居中)

(或关于\_\_的合作协议)

(合同名称与下文间隔一行) 甲方：\_\_(单位)乙方：\_\_(单位)(四号黑体)

第一章 \_\_\_\_(正文内容字体为四号仿宋， 1。5倍行间距，“第×章”字体为四号仿宋加粗，“第一章”与后文间隔2个字符)

第一条 \_\_\_\_(第×条与后文间隔2个字符)

1。 \_\_\_\_

(1)\_\_\_\_

(签字栏与上文间隔两行)

甲方：\_\_\_\_(签章)乙方：\_\_\_\_(签章)

法定代表人： 法定代表人：

授权代理人： 授权代理人：

地址： 地址：

联系方式：联系方式：

年月日 年月日

**合同示范文本的要求 第八篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、合同期限

本合同暂定期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

二、工作内容

甲方聘请乙方从事工作，如遇特殊情况，甲方可调整工作内容，乙方应服从。

三、工作时间

甲方安排乙方从事的工作内容、任务实行责任制，乙方应本着诚实信用原则按甲方要求完成工作任务。工作时间按照岗位的不同执行定时工作制或不定时工作制。本合同实行制。

四、劳动报酬和社会保险

1、甲方每月以货币形式向乙方支付上月工资。乙方每月工资按元（大写元整）执行。

2、社会保险由乙方自办，甲方应当承担的社会保险费用由甲方按月以现金方式支付给乙方个人。乙方领取后，不得以任何理由再找甲方承担社会保险费用。

3、节日补贴与在职教职工同等享受。

五、规章制度

1、乙方应当遵守甲方依法制定的各项规章制度、劳动纪律和岗位职责，服从甲方的管理。

2、乙方违反劳动纪律、岗位职责或规章制度，给甲方造成损失的，甲方可依据本单位规章制度处理并有权向乙方索赔。

六、合同的变更、解除、终止

1、合同期限届满，本合同终止。

2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，或经甲乙双方协商一致，本合同解除。

3、甲方因人事调整或政策变化等原因可以终止本合同。

4、甲乙双方协商一致，本合同可以变更。

七、双方认为可需要约定的其他条款

1、乙方必须按甲方要求提供真实、合格、有效的各类证件及资料。若乙方提供的证件及资料有虚假、欺骗等现象，甲方有权解除本合同，不向乙方作任何经济补偿。若乙方因此给甲方造成损失的，甲方有权找乙方索赔。

2、甲方或乙方解除本合同，须提前20天书面通知对方并办理工作交接手续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成接交工作后方可离岗，乙方工作交接未完成给甲方造成经济损失的，乙方应全额赔偿。

3、在签订本合同时，乙方已熟知甲方的规章制度、工作岗位职责、工作纪律，并承诺自觉遵守执行。合同期间，如乙方违反甲方的规章制度、工作岗位职责、工作纪律，甲方有权处理并解除合同，不给乙方作任何经济补偿。

4、甲方所订立的规章制度、工作岗位职责、工作纪律或岗位目标责任书作为本合同的附件，与本合同具有相同的法律效力。

八、本劳动合同一式二份，自甲乙双方签字之日起生效，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同示范文本的要求 第九篇**

篇一：合同标准格式

一、标题：二号，黑体，居中，标题与正文之间空一行

二、合同主体：在\*乙双方中注明顾问单位，例如：\*方：郑州纯粹广告有限公司

乙方：

三、正文：四号，仿宋\_gb2312，1。5倍行间距

一级标题：第一条＋空格＋标题例如：第一条合同范围二级标题：1、＋内容例如：1、乙方有权要求……三级标题：（1）＋内容例如：（1）乙方有权要求……

四、页码：页面底端，居中

五、签章：

\*方（盖章） 乙方（签名或盖章）法定代表人： 法定代表人：地址： 地址：委托代理人： 委托代理人：\*号：\*号：地址： 地址：电话： 电话：时间： 时间：

六、最后一页无正文时，在页面顶端标注：（此页无正文）

合作协议样本

××（单位） ××（单位）

（二号黑体、加粗、居中）

合作协议

（或关于××的合作协议）

（一号黑体、加粗、居中）

年 月 日

（小二黑体、居中）

××（单位）××（单位）（三号黑体、加粗、居中）

合作协议（样本）（二号黑体、加粗、居中）（或关于××的合作协议）

（合同名称与下文间隔一行）\*方：××（单位）乙方：××（单位）（四号黑体）

第一章 ××××（正文内容字体为四号仿宋，1。5倍行间距，“第×章”字体为四号仿宋加粗，“第一章”与后文间隔2个字符）

第一条 ××××（第×条与后文间隔2个字符）

1。××××

（1）××××

（签字栏与上文间隔两行）

\*方：××××（签章）乙方：××××（签章）

法定代表人：法定代表人：

授权代理人：授权代理人：

地址：地址：

联系方式：联系方式：

年月日年月日

篇二：合同文本编排格式规范

第一条 制定目的

为统一合同文本格式，规范学校合同管理工作，减少合同争议，根据有关规定，结合我校实际情况，制定本规范。

第二条 适用范围

本规范适用于以学校名义对外签订的合同。学校投资或合资设立并控股的具有\*法人资格的单位对外签订的合同参照本规定执行，格式合同、由外单位负责制作的合同以及国家另有规定的，不适用该规定。

第三条 封面格式

合同封面应注明合同签订方、合同名称及合同制作时间。合同签订方字体一般为二号黑体加粗。合同名称如“合作协议”（或“关于××的合作协议”）、“租赁合同”等，合同名称字体一般为一号黑体加粗。合同封面最后一行为合同制作时间，字体为小二黑体。合同签订方、合同名称、合同制作时间处于页面居中位置。

第四条 正文字体

合同正文一般采用四号仿宋字体。合同正文第一行为合同签订方，字体为三号黑体加粗。合同正文第二行为合同名称，字体为二号黑体加粗。合同签订方与合同名称应处于页面居中位置。合同名称之后为合同签订方名称及简称（如“\*方”、“乙方”），合同签订方名称采用四号黑体，并加下划线。

第五条 正文间距

正文一般采用1。5倍行距。正文中合同名称与下文之间间隔1行，签章栏与上文之间间隔2行。

第六条 结构层次

合同结构层次序数一般采用：第一层为“条”，第二层为“1。”，第三层为“（1）”。如合同条文较多，可采用如下结构层次序数：第一层为“章”，第二层为“条”（条为全文连续编号），第三层为“1。”，第四层为“（1）”。其中“第×章”字体为四号仿宋加粗，“第×章”、“第×条”与后文间隔2个字符。

第七条 签章栏

合同签章栏的必备要素包括：合同签订方、合同签订方法定代表人（或授权代理人）、合同签订时间等。其他要素包括：合同签订方地址、联系方式、开户行、账号，签订方如为个人还应注明\*号码等。

第八条 计量单位

合同应使用国家法定计量单位。如确有需要使用其他计量单位，应同时用国家法定计量单位标明。

第九条 简称

合同内使用非规范化简称，应先用全称并注明简称，简称全文要统一。使用\*组织外文名称或其缩写形式，应当在第一次出现时注明准确的中文译名。

第十条 数字

合同中的数字，除部分结构层次序数和在词、词组、惯用语、缩略词、具有修饰\*\*语句中作为词素的数字必须使用汉字外，应当使用阿拉伯数字。

第十一

条 装订

合同应左侧装订，不掉页。订位为两钉钉锯外订眼距书芯上下各1/4处。无坏钉、漏钉、重钉，钉脚平伏牢固。若装订材料大小不一致，则遵循“下对齐、右对齐”原则进行装订。

第十二条 解释

本规范由校长办公室负责解释

第十三条 生效日期

本规范自公布之日起施行。

合作协议样本

××（单位） ××（单位）

（二号黑体、加粗、居中）

合作协议

（或关于××的合作协议）

（一号黑体、加粗、居中）

年 月 日

（小二黑体、居中）

××（单位）××（单位）（三号黑体、加粗、居中）

合作协议（样本）（二号黑体、加粗、居中）

（或关于××的合作协议）

（合同名称与下文间隔一行）\*方：××（单位）乙方：××（单位）（四号黑体）

第一章 ××××（正文内容字体为四号仿宋，1。5倍行间距，“第×章”字体为四号仿宋加粗，“第一章”与后文间隔2个字符）

第一条 ××××（第×条与后文间隔2个字符）

1。××××

（1）××××

（签字栏与上文间隔两行）

\*方：××××（签章）乙方：××××（签章）

法定代表人：法定代表人：

授权代理人：授权代理人：

地址：地址：

联系方式：联系方式：

年月日年月日

篇三：协议书写作的基本要求

协议又称协议书，它是国家机关、社会团体、企事业单位之间，为了统一计划、分工负责、协同一致地完成某一共同议定的事项而签订的一种契约\*文书。

协议书与合同具有相同的功能，但在使用中有一些细微的区别，其区别主要是：

1。协议书的内容比较原则、单纯，往往是共同协商的原则\*意见；而合同内容具体、详细，各方面的问题全面周到。

2。协议书的适用范围广泛，可以是共同商定的各方面的事务；而合同主要是经济关系方面的事项。

3。合同一次\*生效，而协议书签订以后，往往就有关具体问题还需要签订合同加以补充、完善。

协议作为契约的一种，将双方经过洽谈商定的有关事项记载下来，作为检查信用的凭\*，一经订立，对签订各方具有约束作用。

它确定了各自的权利与义务，双方各执一张，作为凭据，互相监督、互相牵制，以保\*合作的正常进行。

内容：

协议的内容根据不同的情况有时原则一些，有时相对具体一些，但基本内容主要是：

1。协议事项。在合同中协议事项称为标的，即双方当事人要求实现的结果，共同指向的事物。如货物、劳务、工程项目等。协议事项同样是指这些内容。

2。数量、质量、价金等。

3。协议要求与违约责任。

结构：

协议的结构主要由四个方面组成：

1。标题。一般按协议事项的\*质写出名称。

2。称谓。要写明签订协议的双方（或多方）单位名称和代表人姓名。为了行文方便，习惯上规定一方为\*方，另一方为乙方，如有第三方，可简称为\*方。在协议中不能用我方、你方、他方作为代称。

3。正文。主要由两部分组成：一是开头。开头主要写明双方签订协议的依据、目的和双方”信守”的表态。二是协议的主要条款，一般分条列项具体说明。

4。结尾。结尾包括三个方面：一是署名，二是签订协议的日期；三是附项，即附加的有关材料予以注明，最后还要写清双方的地址、电话、开户行、账号、电报挂号等。

撰写：

由于协议是一种契约活动，一旦签订，就具有法律效力，因此内容必须遵守国家法律、法令、符合国家政策要求，任何单位和个人都不能以协议为名进行违法活动。

平等互利、协商一致、等价有偿的原则。协议必须是出于当事人的真正自愿，在双方自由表达意志的基础上，经过充分协商而达成协议。同时要体现协作的精神，遵循等价有偿的原则，符合价值规律的要求。

**合同示范文本的要求 第十篇**

甲方：

乙方：

因甲方\_\_\_\_市新怡骏园小区第一期工程需要购置地板，经甲乙双方多次商议，双方本着互惠互利原则，经双方协商一致达成如下条款：

1、 乙方根据甲方施工需求，向甲方提供足量的地板，并保证满足甲方工程进度需求。

2、 乙方负责送货到\_\_\_\_市新怡骏园施工现场，模板的规格为(如有变动甲乙双方另行商议)。

3、 地板上车、下车及运费均由乙方负责，合计每张人民币

4、 乙方送货到甲方工地，经甲方验收合格方可收货，货款第一次累计送足伍拾万元时，甲方在七个工作日内支付乙方叁拾万元货款，余款贰拾万元作为模板质量保证金及节点保证金，以后货款每累计伍拾万元，甲方在七个工作日内付清伍拾万元货款。

5、 乙方必须按甲方要求的时间及数量送货，若乙方未按甲方要求的时间及数量准时送达货物，所造成的损失由甲方在乙方的节点保证金中直接扣除。

6、 质量要求：

(1) 乙方每次所送货物必须要保证与样板质量一致，尺寸一致，色泽一致。

(2) 乙方必须要确保地板每张能使用10次以上，如未能达到10次标准，甲方将按实际使用次数比例与乙方结算。(例：每张地板57元，10次可分摊为元次，、若此张地板只能使用8次，则8次元次元张，即乙方所供模板均以元张结算)。

(3) 乙方每次运货到甲方工地，甲方都要随货抽样进行高压锅试验，经试验达到与样板要求后，甲方方可开具收货单。

7、 待工程封顶后，若乙方无任何违约情况发生，甲方将在一个月内退还给乙方贰拾万元质量保证金及节点保证金。

8、 以上条款望双方共同遵守，此合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同示范文本的要求 第十一篇**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立合同。

一、工程概况

项目名称：

工程地点：

二、工程承包范围

承包内容：平基土方挖填运、石方爆破及挖运、挡土墙砌筑、永久性围墙砌筑。

三、合同工期

合同工期总日历天数：\_\_\_\_日历天

四、质量标准

工程质量标准：达到现行的国家验收标准和甲方提供设计图纸要求(围墙设计图纸见附图)。

五、合同价款

本合同采用单价包干价方式：

1、平基土方挖、填、运2

元3;

2、石方爆破及挖运元3;

3、挡土墙砌筑元 3(包工包料，含勾缝);

4、永久性围墙砌筑元(包工包料，含600宽，500深的浆，砌毛石基础，基础超深部份按元a;3;计算)。以上单价均含税。

六、工程量确认与工程款支付

1、工程量确认：按现场实际收方量经甲乙双方确认为准，如事前确认工程量发生变化，乙方应及时向甲方现场签证。

2、工程款支付：按每月完成工程量的80%支付工程进度款，剩余20%待工程竣工验收合格后\_\_\_\_月内支付。

七、材料设备供应

1、甲方供应材料：甲方不供应材料。

2、乙方供应材料：全部材料由乙方采购，采购材料按规定提供产品合格证及相关质量证明文件。

八、双方一般权利和义务

1、甲方工作

1、对工程质量、进度、安全进行监督;

2、对工程中各个工序的验收工作;

3、向乙方提供施工图及相关的技术资料和技术指导;

4、确定水准点与坐标控制点。

2、乙方工作

1、服从甲方的管理;

2、向甲方提供所有材料的质量证明资料;

3、遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在施工过程中发生安全事故所造成的一切责任和费用由乙方承担;

4、认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方根据合同发出的指令施工;

5、做好发各个工序验收的配合工作，为检查验收提供便利条件;

6、做好文明施工工作，保证施工场地清洁，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

九、违约责任

1、工程质量应达到合同约定的质量标准。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、工程质量达不到质量要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。

3、因乙方原因不能按照协议书预定的工期竣工，处1000元日延期赔偿费，如工程量增加，按增加部分的工程量，以国家定额工期相应顺延。

4、因乙方不服从管理造成施工不能正常进行，甲方有权将乙方清场，因此造成的一切损失由乙方承担。

十、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程保修责任。

十一、其它未尽事宜，由甲乙双方现场协商解决。

十二、附件：附图 页。

十三、此合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效。

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方：(公章) 承包方：(公章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代表人： 委托代表人：

电话： 电话

**合同示范文本的要求 第十二篇**

>（一）加强组织领导。市场监管部门、行业主管部门等应积极推进合同示范文本的制修订工作，其他部门、行业协会等要积极配合做好合同示范文本的推广使用工作。在合同示范文本推行使用过程中发现文本内容存在问题的，应当及时报告，由制定机关适时修订。

>（二）加强市场监管。对于合同当事人利用、冒用合同示范文本，实施侵害消费者权益、危害国家利益和社会公共利益等合同违法行为的，市场监管部门一经发现，应当按照《合同违法行为监督处理办法》以及其他有关规定进行处理。

>（三）做好宣传推广。大力开展合同示范文本的宣传、推广工作，让经营者和消费者充分了解有关法律法规和示范文本内容，及时总结推广使用合同示范文本的典型经验和先进做法，营造推广使用合同示范文本的良好氛围，共创健康公平的市场环境。

深圳市市场监督管理局

20\_年8月6日

**合同示范文本的要求 第十三篇**

合同编号： (为了便于管理和查找合同)

签订时间：(与合同生效、履行都有关系)

签订地点：(合同签订关系到的管辖权，请至少填写详细至区县，如\_\_\_\_市\_\_\_\_区)

托运人(以下简称甲方-单位)： (请写全称，并且写准确，要与营业执照上的名称一字不差)

法定代表人：(请写全称，并且写准确，要与营业执照上的名称一字不差)

联系地址：(请填写详细，方便合同履行过程中通信联系及送达文书)

联系人： 手机： 电子邮箱：

(一般写实际负责本合同履行的人员的名字。凡是在本合同履行过程中参与的、有权签署相关文件的人，最好都在本合同中写上。所以联系人可以写多个。并且最好把手机和电子邮箱都写上，因为手机短信和电子邮件都可以作为法庭上的证据。)

XX人(以下简称乙方)：(同上)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方根据《民法典》等有关法律规定，在平等、自愿、诚实信用的基础上，经充分协商，就乙方XX甲方货物达成以下合同条款。

一、货物基本情况

货物名称：

规格：

数量：

重量：

性质：

(因托运人申报不实或者遗漏重要情况，造成XX人损失的，托运人应当承担损害赔偿责任。货物运输需要办理审批、检验等手续的，托运人应当将办理完有关手续的文件提交XX人。)

二、包装要求：甲方必须按照国家主管机关规定的标准包装;没有统一规定包装标准的，应根据保证货物运输安全的原则进行包装，否则乙方有权拒绝XX。(托运人托运易燃、易爆、有毒、有腐蚀性、有放射性等危险物品的，应当按照国家有关危险物品运输的规定对危险物品妥善包装，作出危险物标志和标签，并将有关危险物品的名称、性质和防范措施的书面材料提交XX人。否则，XX人可以拒绝运输，也可以采取相应措施以避免损失的发生，因此产生的费用由托运人承担。)

三、运输办法及运杂费负担：XXX\_(两个以上XX人以同一运输方式联运的，与托运人订立合同的XX人应当对全程运输承担责任。损失发生在某一运输区段的，与托运人订立合同的XX人和该区段的XX人承担连带责任。)

四、托运时间及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

五、到货时间及地点：XXX\_ (在XX人将货物交付收货人之前，托运人可以要求XX人中止运输、返还货物、变更到达地或者将货物交给其他收货人，但应当赔偿XX人因此受到的损失。)

六、收货人领取货物及验收办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(收货人逾期提货的，应当向XX人支付保管费等费用。)

七、付款办法：XXX(托运人或者收货人不支付运费、保管费以及其他运输费用的，XX人对相应的运输货物享有留置权，但当事人另有约定的除外。)

八、违约责任：

托运方责任：

1、未按合同规定的时间和要求提供托运的货物，托运方应按货物价值的\_\_\_\_%偿付给XX方违约金。

2、由于在普通货物中夹带、匿报危险货物，错报笨重货物重量等而招致吊具断裂，货物摔损，吊机倾翻，，腐蚀等事故，托运方应承担赔偿责任。

3、由于货物包装缺陷产生破损，致使其他货物或运输工具，机械设备被污染腐蚀、损坏，造成人身伤亡的，托运方应承担赔偿责任。

4、在托运方专用线或在港、站公用线、专用铁道自装的货物，在到站卸货时，发现货物损坏，缺少，在车辆施封完好或无异状的情况下，托运方应赔偿收货人的损失.

5、罐车发运货物，因未随车附带规格质量证明或化验报告，造成收货方无法卸货时，托运方应偿付XX方卸车等存费及违约金.

XX方责任：

1、不按合同规定的时间和要求配车(船)发运的XX方应偿付托运方违约金\_\_元.

2、XX方如将货物错运到货地点或接货人，应无偿运至合同规定的到货地点或接货人.如果货物逾期达到，XX方应偿付逾期交货的违约金.

3、运输过程中货物灭失，短少，变质，污染，损坏，XX方应按货物的实际损失(包括包装费，运杂费)赔偿托运方。

4、联运的货物发生灭失，短少，变质，污染，损坏应由XX方承担赔偿责任的，由终点阶段的XX方向负有责任的其他XX方追偿.

5、在符合法律和合同规定条件下的运输，由于下列原因造成货物灭失，短少，变质，污染，损坏的，XX方不承担违约责任：

①不可抗力;(货物在运输过程中因不可抗力灭失，未收取运费的，XX人不得要求支付运费;已收取运费的，托运人可以要求返还。)

②货物本身的自然属性;

③货物的合理损耗;

④托运方或收货方本身的过错;

九、本合同正本一式二份，合同双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_份.

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同示范文本的要求 第十四篇**

需方(以下简称“甲方”)：

供方(以下简称“乙方”)：

甲乙双方经协商一致，就甲方向乙方购买 事宜，达成以下设备购销合同范本，双方共同遵守：

一、产品名称、数量、价格

序号 产品 名称及牌号或商标 产地或国别 规格、型号 计量单位 数量单价 金额(元)合计金额￥ 大写： (含税价)

卖方保证所提供的所有设备是全新的，并且采用卖方最新设计和合格的材料制造，各方面符合合同所规定的质量、规格、型号等要求。

二、质量要求、技术标准

执行国家、地方颁发的质量标准和行业标准。乙方在本合同签订前5日内向甲方提供加盖公章的关于该产品的国家质量标准文件，在供货时附出厂合格证书，作为本合同的有效附件。

三、设备购销合同范本的交货：

1、交货日期：甲方支付预付款后 个工作日。

2、交货方式：乙方负责运输并承担运费、装卸货费用。

3、交货地点： 。

四、卖方对质量负责的条件及期限：

1、设备自安装、调试合格之日起保质期 年。

在保质期内因设备本身的质量问题，卖方在接到买方通知后24小时内到达买方现场，卖方负责免费修理、更换零部件或退换。在质保期内，卖方应对设备出现的\'质量及安全问题负责处理、解决。

2、乙方提供 年免费维修，如在设备使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后48小时到达甲方现场，在设备使用过程中发生的有关技术性问题，卖方在接到买方通知后24小时内给予答复。

3、因设备质量问题发生争议，由甲方所在地的技术单位进行质量鉴定。

五、设备的包装、发运及运输：

1、乙方应在设备发运前对其进行满足于运输距离、防震、防锈和防破损装卸要求的包装，以保证货物安全运输到达甲方指定地点。

2、包装上注明货物品种及数量。使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单与设备一起发送。

3、设备在发运手续办理完毕后24小时内发货到甲方，乙方通知甲方准备接货。

六、设备的安装、调试及验收：

1、 甲方对乙方所交设备依照国家有关技术标准和双方确认的技术标准进行现场验收。

2、安装由甲乙双方现场安装调节器试，性能达到技术要求的，给予签收，验收不合格的不予签收。

3、甲方收货时对产品的外观检查或开箱清点，不能免除供方对产品内在质量的责任。

七、 付款方式：

1、签订设备购销合同范本后 个工作日内支付合同总金额 %的预付款。

2、设备到达交货地点后，经甲方指定人员初步检验，甲方在检验符合合同附件所规定的数量、规格、型号后 个工作内支付合同金额的 %。

3、设备安装调试完成后，并经甲方验收合格后 个工作日内，支付合同总金额的10%。

4、合同总金额的 %作为质保金，在质保期届满后支付。

5、乙方在甲方每次付款前开具正式增值税发票。

八、设备购销合同范本的违约责任

1、逾期交货、调试合格或付款的，每天按合同总价的万分之五向对方支付违约金。

2、 甲方无正当理由拒收的，应向乙方支付合同总价10%的违约金。

3、乙方不能在合同规定时间内调试合格的，甲方有权解除合同，此时乙方应向甲方支付合同总价款10%的违约金。

4、乙方所交的设备品种、型号、规格、质量不符合合同约定、国家标准，所供设备达不到约定技术要求的，乙方必须无条件退回全部货款，向甲方支付合同总价款30%的赔偿金。

九、禁止商业贿赂和保守商业秘密、知识产权：

1、乙方承诺在业务往来过程中，不向甲方人员赠送现金、物品或以其他形式给予甲方人员利益。

2、双方负有谨慎保护对方商业秘密及知识产权的义务。未经对方书面允许，任何一方不得披露、自用及许可他人使用。

十、争议解决方式：

本设备购销合同范本在履行过程中，如发生争议，双方友好协商解决，如协商不成，双方同意由签约地法院起诉解决。

甲方：

乙方：

签订日期：

**合同示范文本的要求 第十五篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议由甲乙双方根据《xxx合同法》等有关法律法规规定，并对如下条款研究核准后，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日共同签署。

服务期限：本协议为期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

>一、服务内容

甲乙双方在合作过程中，围绕甲方醉三国系列产品进行系统规划：

1—明确醉三国品牌定位；

2—指导甲方完成醉三国品牌价值体系建立；

3—指导甲方制定区域市场营销策略及配套的销售工具；

4—指导甲方制定区域市场推广策略；

5—指导甲方制定产品的价格政策体系；

>二、服务方式

1、策略建议书

服务内容的每一项工作，乙方均需要根据既定的项目计划出具策略建议书。

2、专题研讨会：

乙方每月至少一次赴甲方驻地与甲方进行项目专题研讨会。

3、执行指导

服务内容的每一项工作，乙方须对甲方的执行部门进行执行指导，方式包括但不限于：电话、QQ、邮件、现场指导。

4、专题培训

服务内容的每一项工作，在方案计划确定之后，乙方须按照甲方的要求对执行团队进行方案讲解及培训。

5、辅助执行

**合同示范文本的要求 第十六篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>一、劳动合同期限

本合同为无固定期限的劳动合同：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至工程完工。

>二、工作内容及工作地点

（一）乙方根据甲方要求，经过协商，从事施工作业工作。甲方可根据工作需要灵活调动乙方的工作岗位，乙方需服从甲方的安排。

（二）甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量要求。

（三）甲乙双方约定劳动合同履行地为重庆市巴南区天明村。

>三、工作时间和休息休假

甲方实行每月4天假期、每天8小时工作制。

>四、劳动报酬

甲方对乙方实行基本工资和绩效工资相结合的内部工资分配办法，乙方的基本工资确定为每月\_\_\_\_元，以后根据内部工资分配办法调整其工资；绩效工资根据乙方的工作业绩、劳动成果和实际贡献按照内部分配办法考核确定。

>五、劳动合同终止的条件

经甲乙双方协商约定，出现下列情形之一的，可以终止劳动合同：

1、劳动合同期满的；

2、乙方连续3个月未达成甲方安排的工作内容，或者乙方严重失职，给甲方造成10000元以上损失。

>六、其他条款

（一）劳动合同期内，乙方户籍所在地址、现居住地址、联系方式等发生变化，应当及时告知甲方，以便于联系。

（二）本合同未尽事宜，均按国家有关规定执行，国家没有规定的，通过双方平等协商解决。甲方制定的劳动纪律应当符合法律、法规、政策的规定，履行民主程序，并向乙方公示。乙方遵照执行。

（三）本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同示范文本的要求 第十七篇**

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》及其有关法律法规\_\_\_\_省、市的有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就甲方将其合法拥有的门面出租给乙方使用，乙方承租使用甲方门面的相关事宜，订立本合同。

一、租赁门面描述

1、甲方将其合法拥有的座落于 门面出租给乙方用于经营。该门面房屋所有权证号为常房权证武字第 号、出租给乙方，建筑面积共 平方米。

2、内附属设施：(或附表)

二、租赁门面用途

1、乙方租赁门面作为商业门面使用，经营 。

2、乙方向甲方承诺：在租赁期限内，未事先征得甲方的同意，乙方不得擅自改变门面的原有结构和用途。

三、租赁期限和经营范围

本合同租赁期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。租期的第一天即为乙方受让唐廊茶楼交接日的次日。

乙方在该租赁门面经营单位名称为唐廊XX，经营范围为茶饮、餐饮。如更改名称和经营范围应书面通知甲方。

四、租赁及支付方式

租金每年为23万元(即每个月租金19167元月 )。租金以现金方式支付。乙方另应在本合同签订之日支付甲方租赁保证金人民币10万元(大写：人民币壹拾万元整)，待租赁期满，乙方撤离并由甲方验收且结清费用后，甲方应于次日将保证金、押金退还给乙方。乙方租期满\_\_\_\_\_\_\_\_年后，甲方可给予乙方部分租金返还，期满\_\_\_\_\_\_\_\_年、\_\_\_\_\_\_\_\_年、\_\_\_\_\_\_\_\_年、\_\_\_\_\_\_\_\_年分别返还2万元、2万元、2万元、3万元，返还时间为年期满当月，四次累计返还租金9万元。

五、甲方的权利与义务

1、甲方应在乙方支付保证金、押金及首月租金之日将上述门面钥匙交付乙方。

2、甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营。在合同期内，如乙方未违约或双方未解除合同，甲方不得将乙方租用的门面再转租给任何第三者。

3、在租赁期间，甲方应保证所出租门面权属清楚，无产权共同人异议，无任何之纠纷。

4、甲方有义务帮助乙方同属于甲方其产权内的门面其它承租方协商因门面房共享的设施所产生的费用达成一致协议。

5、租赁期满，乙方如愿续租，应于租赁期满前三个月通知甲方，并须得到甲方的书面同意，租金和其他租赁条件以双方订立的合同为准。乙方未续租的，甲方有权收回门面。乙方添臵的用于经营的所有可以移动、拆除的设施、设施归乙方所有，不动产归甲方所有。乙方应在租赁期满后\_\_\_\_日内撤离。

6、租赁期内，甲方如转让该门面产权，需通知乙方，并确保受让方继续履行该合同，因未履行该合同，对乙方造成损失，由甲方负责赔偿。

六、乙方的权利与义务

1、乙方按照本合同约定使用门面，遵守法律、法规，合法经营，不承担门面自然损耗的赔偿责任。

2、乙方在不破坏门面原主体结构的基础上，有权根据营业需要对上述门面进行装修，甲方不得干涉。

3、在租赁期内，因租赁门面所产生的水、电、卫生费、物业管理费、债务等由乙方自行承担，但甲方有义务协助乙方，并在房屋租赁协议签署之前签署物业管理协议。

4、按本合同约定按时支付租金。

5、租赁期内房屋维修基金由甲方承担，并由甲方以现金形式每年一次xxx予乙方，由乙方负责代缴给物业管理部门。

七、门面使用要求和维修责任

1、本门面所在楼盘由中XX公司负责物业管理。乙方应遵守物业管理公司的规章制度。房屋如需维修，由乙方向物管公司申请。

2、乙方应合理使用并爱护门面及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该门面及其附属设施损坏或发生故障的`，乙方应负责修复。乙方拒不修复，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

3、乙方租赁期间，甲方保证该门面及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该门面进行检查的，应提前\_\_\_\_日通知乙方。检查时，乙方应予配合。

4、乙方需装修门面或者增设附属设施和设备的，有义务事先通知甲方。

八、续租

租赁期满，乙方在同等条件下有优先租赁权，但必须在租赁期满前90天向甲方提出书面申请，并经甲方书面同意，双方可根据本合同约定情形，结合实际情况重新协商后，签订新的租赁合同。

九、转租、转让和交换

在租赁期间，在征得甲方同意下，乙方可以转租门面，但本合同的义务和责任履行，仍由乙方承担。

十、合同的变更和解除

1、乙方有下列情况之一的，甲方有权单方解除合同;

(1)未按约定期限交付租金，超过60天以上的;

(2)从事非法经营及违法犯罪活动的。

2、甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

(1)甲方不交付或者迟延交付租赁门面10天以上的。

(2)乙方承租期间，如甲方因该门面或门面范围内的土地与第三方发生纠纷或甲方与第三人之间的纠纷涉及到该门面及门面范围内的土地，致使乙方无法正常营业的。

3、在租赁期限内，有下列情况之一的，双方均可变更或解除合同：

(1)甲、乙双方协商一致，书面变更或解除本合同。

(2)因不可抗力因素致使门面及其附属设施严重受损，致使本合同不能继续履行的。

(3)在租赁期间，乙方承租的门面被征收、征用或被拆迁的。

(4)租赁门面主体结构存在缺陷，危及安全的。

4、在租赁期间，租赁合同被解除的。

一、违约责任及赔偿

1、符合本合同第十条第

1、2项的约定，非违约方有权解除合同，并有权要求违约方支付10万元违约金，违约金不足以弥补经营损失的，还应赔偿对方的经济损失。

2、乙方如未按时交付租金，乙方按应交租金的日万分之三支付滞纳金。乙方超过二个月不向甲方交纳租金的，按本合同第十三节第1项，由乙方向甲方支付10万元违约金。违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失。

3、租赁期满，乙方应如期撤离并交还该门面。如乙方逾期交还，乙方应按租赁期满时的月租金标准的二倍支付租金给甲方，并承担10万元违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失。

三、其他条款

1、在租赁期间，乙方所缴纳的房租等费用，甲方应给乙方开相应的收据。

2、本合同未尽事宜，甲、乙双方可以补充协议的方式另行约定，补充协议是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同连补充条款及附件共6页，壹式两份。其中甲X双方各执壹份，均具有同等法律效力。

4、本合同自双方签字、盖章，并缴纳保证金、押金后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同示范文本的要求 第十八篇**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方） 身份证 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 房屋产权人 。为维护双方权益，经协商特订协议如下，双方遵守执行。

一、 房屋租赁 期限为\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止，

租赁期满或 合同解除 后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行，验收，结清各处应当承担的费用。

乙方要求继续承租的，应提前30日向甲方提出（书面或口头）续租要求，协商一致后双方重新签订新的 租赁合同 。

二、月租金为大（大写）\_\_\_\_元/月，付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁期间，以下费用由甲方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；以下费用由乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

押金：人民币\_\_\_\_\_元整，租赁期满或合同解除后，房屋租赁押金可抵扣乙方承担的费用、租金。

三、乙方在使用期间，应保护不得损坏房屋主体结构，不得损坏房屋已有的装修和原有设施，如有损坏的应照价赔偿。

乙方应保证不得在所租房屋内从事非法活动，甲方应保证在房屋租赁期间不得干扰乙方的正常起居生活及正当活动。

四、乙方应按协议规定的付款方式按期交付房屋租金，逾期一天，甲方有权收回房屋，拒绝继续租赁。逾期十天，甲方有权将房屋内物件进行处理，乙方所留物品视为乙方遗弃。乙方如不能按合同规定的时间交付下一轮房租，所付押金不退。

五、任何一方如果因特殊原因需要，提前终止 租赁协议 ，应提前一个月通知对方。乙方提前终止租赁，乙方应当赔偿甲方一个月的房租作为 违约金 。租赁期满如未续签合同，甲方有权收回 房屋转租 他人；如乙方欲继续租赁，必需续签租赁合同。

六、未经对方同意，任何一方不得私自将房屋转租他人。否则由当事人承担全部经济责任及法律责任。

七、室内物品清单及表底：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、本合同一式两份，经双方共同签字后生效执行。

九、以上协议内容如有不足，经双方协商同意补充。

甲方：乙方：

**合同示范文本的要求 第十九篇**

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

打井地点：第标段项目部灰土拌和站场地内。

甲方需要打井眼，由乙方承包施工，经双方协商达成以下款项，双方共同遵守，否则由违约方承担全部责任。

一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（包括所耗材料费），管壁材料为。

二、甲方打井预计深度为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，机井成型并投入使用后，乙方保证相应潜水泵的出水量。验收时井作为检查项目之一。

三、乙方为甲方所成型的机井，保证甲方在省际通道交验工之前的正常使用。否则，乙方承担由此给甲方造成的一切经济损失。

四、结算方法：打井完工后，在甲方使用过程中，甲方逐步付给乙方打井金额。

五、工程质量：乙方严格执行行业标准，成型的过程中必须严格遵守操作规程，按成井工艺逐个实施，如成井工艺不到，乙方付全部责任。

六、开工时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，交工投入使用时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，操作的过程中乙方必须安全生产，如出现一切事故（包括人身、机械、社会）均由乙方全部负责。

七、本合同一式贰份，盖章后生效。

八、水源由乙方负责并运输。

九、其他末尽事宜，由甲、乙方双方协商解决。

甲方代表：

乙方代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_日\_\_\_\_月

**合同示范文本的要求 第二十篇**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》、《xxx消费者权益保护法》、《xxx价格法》、《\_\_\_\_市合同格式条款监督条例》，《\_\_\_\_市建筑市场管理条例》，xxx《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

第一条工程概况

1．甲方装饰住房系合法居砖 乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并持有布建委颁发的《建筑业企业资质证书》的企业。

2．装饰施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_弄（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。

3．住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

4．装饰施工内容：（见附件一《装饰施工内容表》）。

5．承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料、清包工、部分承包）。

6．总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 其中：材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 税金（

3．41%）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 其他费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 双方约定，如变更施工内容、变更材料，这部份的工程款按实另计。

7．工期： 自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

第二条材料供应的约定：

1．甲方提供的材料：（见附件二《甲方提供材料、设备表》。） 甲方负责采购供应的材料、设备，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲、乙双方应办理交接手续。乙方发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2．甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3．乙方提供的材料（见附件三《主材料报价单入》 乙方供应的材料、设备，甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第三条关于工程质量及验收的约定：

1．本工程执行DB08一62一97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB3130一1999《住宅装饰装修验收标准》\_\_\_\_市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2．本工程由\_\_\_\_\_\_\_方设计，提供施工图纸一式\_\_\_\_\_\_\_\_份。

3．甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4．由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5．在施工过程中，甲方提出设计修改意见及培减工程项目，须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》（见附件四《工程项目变更单》）后，方能进行该项目的施工、因此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与施工人员商定更改施工内容、增加施工项目所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6．工程验收。 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不能按预约日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应于承认。事后，若甲方要求复验，乙方“应按要求办理复验。若复验合格。其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7．工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方在接到通知\_\_\_\_日内组织验收，并办理验收移交手续（见附件五《工程质量验收单》）。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

8．工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年。竣工验收后甲、乙双方签署，《工程保修单》（见附件七《工程保修单》），凭保修单实行保修，保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年，从竣工验收签章之日起算。

第四条有关安全生产和防火的约定：

1．甲方提供的施工图纸或施工说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责修复和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

2．施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼（地）面荷载，由甲方向物业管理部门提出申请，经所在地建设行政主管部门批准后方能施工。

第五条 关于工程价款及结算的约定：

1．工程款付款方式：（将不选定方式划去）：

(1)工程款付款可以双方协商约定：

(2)工程款付款可以按下表： 工程款付款时间表： 付款时间 付款比例 金额 对预算、设计方案认可 签订合同之日 定金若干不超过1000元

第二次付款时扣除 合同签订后 开工前三天内30% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 施工过程中 水、电、管线隐蔽工程通过验收35% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 工期过半 油漆工进场前30%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 竣工验收 验收合格当天5%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 增加工程项目 签订工程项目变更单时100%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

2．双方款项往来均应出具收据，施工结束乙方应开具统一发票交甲方。

3．工程结算：（见附件六《工程结算单》。）

第六条其它事项

1．甲方工作：

（1）甲方应在开工前三天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明＿＿＿ 份，并向乙方进行现场交底，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施，向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

（2）做好施工中因临时使用公用部位操作影响邻里关系等的协调工作。

2．乙方工作：

（1）参加甲方召集的施工图纸或施工说明的现场交底。

（2）指派＿＿＿为乙方驻工地代表，全权负责合问履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

第七条违约责任：

1．由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方＿＿＿元；甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天向乙方支付＿＿＿元违约金。

2．由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付＿＿＿元违约金。

3．甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担责任。

4．乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

5．工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

第八条纠纷处理方式：

1．因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向\_\_\_\_市家庭装饰行业协会申请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投诉。

2．当事人不愿通过协商、调解解决、或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向： ----上海仲裁委员会申请仲裁； ----人民法院提起公诉 （将不选定的解决方式划去）

第九条合同的变更和解除：

1．合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款＿＿%支付违约金，办理终止合同手续。

2．施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第十条附则

1．工程开工前，甲方应将房屋外门钥匙＿＿把交乙方施工队负责人保管。工程竣工验收时，甲方负责提供新锁＿＿把，由乙方当场负责安装交付使用。

2．本合同签订后，工程不得转包。

3．本合同一式＿＿份，甲、乙双方各执一份，合同附件为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。凡在本市各家庭装饰有形市场签订的合同，本合同应一式三份，甲乙双方及市场有关管理部门各执一份。 4，本合同当事人自愿鉴证的，可将本合同提交所在区县的工商行政管理部门进行鉴证。

第十一条其它约定

1．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

2．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第十二条合同附件 附件

一：装饰施工内容表： 附件

二：甲方提供材料、设备表； 附件

三：主材料报价单（工程报价单可用电脑打印件）； 附件

四：工程项目变更单； 附件

五：工程质量验收单 附件

六：工程结算单； 附件

七：工程保修单位。 如企业另有合同附件，其内容应包括上列示范附件内容：

甲方（签章）：委托代理人：电 话： 地 址： 邮 编

乙方（签章）： 委托代理人：

法定代表人： 住 址： 委托代理人： 地 址： 电 话： 邮 编：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地点

**合同示范文本的要求 第二十一篇**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着友好合作，诚实信用，互利互惠，长期共赢的原则，经双方协商决定，签署本全国独家总经销协议书。

一、在本协议约定的授权期限内，甲方授权乙方为甲方现有及今后所生产的全部产品在全国范围内的独家

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！