# 用工合同简易版本免费(十四篇)

来源：网络 作者：寂夜思潮 更新时间：2025-03-09

*用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费一单位名称： 住 所 地： 法定代表人或负责人： 联系电话：乙方(专业技术人员)姓 名： 性 别: 出生年月： 文化程度： 居民身份证号码 联系方式: 现居住地址：鉴于乙方在甲方单位从事专业技术人员期...*

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费一**

单位名称： 住 所 地： 法定代表人或负责人： 联系电话：

乙方(专业技术人员)

姓 名： 性 别: 出生年月： 文化程度： 居民身份证号码 联系方式: 现居住地址：

鉴于乙方在甲方单位从事专业技术人员期间已经(或将要)知悉甲方的商业秘密，并获得增进知识、经验、技能的机会，为明确乙方的保密义务，甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，订立本劳动合同，以资共同遵守本合同所列条款。

一、合同类型和期限

1、甲、乙双方确定本合同期限：自 年 月 日起至 年 月 日止其中试用期自 年 月 日起至 年 月 日止，期限为 。

二、工作内容和工作地点

1、根据甲方工作需要，乙方同意从事 岗位(工种)工作。经甲、乙双方协商同意，通过书面形式可以变更工作岗位(工种)。

2、乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

3、乙方同意在甲方安排的工作地点 从事工作。根据甲方的 作需要，经甲乙双方协商同意，通过书面形式可以变更工作地点。

三、工作时间和休息休假

1、甲方实行不定时工时制。实行不定时工作制的，工作时间和休息休假甲方自行安排。

2、甲方可以根据当天的工作安排适当的延长乙方工作时间，但是一般不超过一小时;乙方当天加班超过一小时的，可要求甲方依法支付加班加点工资;休息日加班应依法安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。

3、乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的权利。

四、保密的内容和范围

甲乙双方确认，乙方承担保密义务中的甲方商业秘密包括但不限于以下内容：

1.技术信息：技术信息的范围包括但不仅限于甲方的技术方案、工程设计、电路设计、制造方法、配方、工艺流程、技术指标、计算机软件、数据库、试验结果、图纸、样品、样机、模型、模具、操作手册、技术文档、涉及商业秘密的业务函电等;

2.经营信息：经营信息的范围包括但不仅限于甲方的\'客户名单、营销计划、采购资料、定价政策、不公开的财务资料、进货渠道、产销策略、招投标中的标底及表率内容等;

3.甲方依照法律规定或有关协议的约定，对外承担保密义务的事项;

4.乙方在职期间因工作关系而获得、交换的保密性信息以及其他一切与甲方事务有关的保密信息。

五、劳动报酬

1、甲方应当每月至少一次以货币形式支付乙方工资，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。乙方在法定工作时间内提供了正常劳动，甲方向乙方支付的工资不得低于当地最低工资标准。甲方应根据政府公布的工资指导线和生产经营状况，建立正常的工资增长机制。

2、经双方协商，乙方实行 工资分配形式：

乙方试用期的工资标准为 元/月。

3、如甲方实行奖金(绩效工资)制度的，则乙方的奖金(绩效工资)由甲方根据乙方的劳动成果和实际贡献予以确定。

六、社会保险

1、甲方应按国家和地方有关社会保险的法律、法规和政策规定为乙方缴纳各项社会保险费，社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理社会保险相关手续。

2、乙方有权向甲方查询各项社会保险缴纳情况，甲方应予协助。

3、乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按照国家和地方有关政策规定执行。

4、乙方发生工伤后，甲方将会按照国家和地方有关政策法规支付相关待遇;在工伤待遇处理期间，乙方不得无理由的扰乱甲方的正常生产工作和经营。

七、劳动纪律和规章制度

1、甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

2、乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

3、乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、

行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

八、劳动合同的变更、解除、终止、续订

1、经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。一方要求变更合同的，应当将变更要求书面送交另一方，另一方应在收到之日起十五日内作出书面答复，逾期未作书面答复的，视为不同意变更劳动合同。

2、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

3、乙方可以依据劳动合同法的规定解除本合同：

4、甲方依据劳动合同法解除合同的，应提前三十日以书面形式通知乙方本人。

5、乙方解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同，甲方应当支付乙方相应的劳动报酬并依法缴纳社会保险。

①、用人单位未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的;

②、用人单位未及时足额支付劳动报酬的;

③、用人单位未依法为劳动者缴纳社会保险费的;

④、用人单位的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的; ⑤、在试用期内的;

⑥、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的。

6、有下列情况之一的，劳动合同终止：

①、合同期限届满;

②、法律法规规定的合同终止的其他情形。

7、本合同到期，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

8、本合同期满后，双方仍存在劳动关系的.甲方应与乙方及时补签或续订劳动合同，双方就合同期限协商不一致时，补签或续订的合同期限应从签字之日起不得少于 月。乙方符合续订无固定期限劳动合同条件的，甲方应与其签订无固定期限劳动合同。

9、甲方应自解除或终止劳动合同之日起十个工作日内向乙方出具解除或者终止劳动合同证明，但乙方未能按照规定办理工作移交的除外。

10、在乙方履行完必要手续的十五个工作日内，甲方应办理完毕乙方的档案转移和向社会保险经办机构申请办理社会保险关系转移等手续。

九、保密期限

1、甲乙双方同意，乙方离职之后仍对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但乙方承诺有保密义务的商业秘密，承担如同任职期间一样的保密义务和不擅自使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职。

2、乙方离职后承担保密义务的期限自离职之日起计算到\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十、违约责任

甲乙双方商定，如乙方违反上述各项义务而损害甲方利益，按照以下方法承担违约责任：

1.若乙方不履行本协议所规定的保密义务，应一次性向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

2.若因乙方前款的违约行为造成甲方损失的，乙方应承担赔偿责任(如乙方已经支付违约金的，应予以扣除)，具体损失赔偿标准为：

(1)损失赔偿额为甲方因乙方的违约行为所受到的实际经济损失，包括甲方为开发及培植有关商业秘密所投入的费用、因乙方的违约行为导致甲方利润减少的金额等;

(2)依照(1)款计算方法难以计算的，损失赔偿额为乙方因违约行为所获得的全部利益;

(3)甲方因调查乙方违约行为而支付的合理费用(包括但不限于律师费、差旅费等)，由乙方承担;

(4)因乙方违约行为侵犯了甲方商业秘密权利的，甲方可选择根据本协议约定要求乙方承担违约责任，也可根据国家法律、法规要求乙方承担侵权责任。

3.乙方严重侵犯甲方的商业秘密，给甲方造成严重损失的，甲方可依据我国法律的有关规定，选择移送司法机关依法办理。

十一、劳动争议处理

1、甲乙双方因履行本合同发生的劳动争议，可以协商解决;不愿协商或者协商不成的，可以向本单位所在地的劳动争议调解委员会申请调解;不愿调解或调解不成，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。提出仲裁要求的一方应当在劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会提出书面申请，对仲裁裁决不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起十五日内向人民法院提起诉讼。

十二、其他

1、在签订本劳动合同时，乙方应甲方提供有效的身份证复印件;在劳动合同期内，乙方户籍所在地址、现居住地址、联系方式等发生变化，应当及时书面告知甲方。甲方按本合同乙方所填内容发出的任何通知在乙方没有书面告知变更情形前是有效的。

2、本合同末尽事宜，均按国家有关规定执行，国家没有规定的，双方可另协商解决。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执―份。

4、本合同经甲乙双方签字或盖章后成立并生效。

甲方(盖章)

法定代表人：(签名) 乙方(签名)

年 月 日 年 月 日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费二**

甲方(用工方)：

乙方(劳动方)： 性别： 身份证号：

依据《中华人民共和国劳动法》及其相关法律、法规、规章的规定，甲乙双方按照平等、自愿的原则，经甲乙双方协商一致，签订如下劳动合同。

本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日止。

1、甲方聘用乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位，工作任务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、乙方必须按照甲方关于本岗位工作任务的要求，完成规定的数量、质量、指标的作。

3、如果乙方在工作期间不能胜任原职，甲方可根据实际情况对其进行调岗，工资随调岗浮动。如果连续两次调岗仍不能胜任的，可解除本协议。

4、乙方应遵守甲方的合同方的各项规章制度。

在本劳动合同中用工期限内，甲方以现金的形式，每月应向乙方支付不低于 元(人民币)的劳动报酬;按照相关劳动法规的规定，甲方还应向乙方支付不低于 元(人民币)的劳动(养老)保险费用(由乙方自行到有关保险机构办理保险手续)。甲方每月共计向乙方支付人民币 元。乙方当月的劳动报酬，甲方最迟应在当月末后的五日内支付，遇法定节假日顺延。乙方在甲方上班劳动期间，甲方应向乙方提供必要的劳动及保护条件。乙方在上班劳动时间，如由于甲方原因造成的工伤，按国家工伤法规由甲方承担责任。如由于乙方违反劳动纪律或劳动操作规程及自身、自然因素发生的`伤、病，由乙方自行承担责任。

乙方必须遵守国家的法规、法纪和职业道德及甲方的各项管理规章制度，服从甲方的工作安排和日常管理，接受甲方安全教育，其具体要求如下：

1、 流水式工作周报，每周六交予负责人;

2、 如有未完成的工作，制定个人工作安排计划。

(一)、甲乙双方在本合同的有效期内，可以遵循平等自愿，协商一致的原则，依法变更劳动合同中的部分条款或解除终止劳动合同。

(二)、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除或终止劳动合同：

1、严重违反劳动纪律或严重违反甲方依法建立的各项规章制度的;

2、在工作中，未能履行岗位职责，严重失职，给甲方造成重大损失的;

3、有连续旷工行为的;

4、被劳动教养或判刑等依法追究刑事责任的。

(三)、甲方有下列情形之一的，乙方可以随时提出解除或终止劳动合同：

1、甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫其劳动的;

2、甲方未按劳动合同约定支付其劳动报酬的;

3、甲方未按劳动合同约定、另行强加工作任务和未能提供劳动条件的。

凡有以上条款情形之一的，无论甲乙双方中的一方提出解除或终止劳动合同，都必须以书面的形式，提前十五天，通知对方。

(一)、甲方的违约责任

1、在合同期间，甲方无故不按时支付或克扣乙方的劳动报酬待遇，甲方应按当月乙方劳动报酬的20%支付补偿金给乙方;

2、甲方无故解除劳动合同，除全额支付当月劳动报酬外，应另全额支付一个月的劳动报酬(不含保险费用)的违约补偿金。

(二)、乙方的违约责任

1、在合同期间，乙方未遵守甲方的各项规章制度，在工作中未按规定程序操作，恪尽职守，给甲方造成经济损失的，乙方应负责全部赔偿(可在当月劳动报酬中抵扣)。

2、未按合同要求认真履行岗位职责，在工作中，未能达到甲方要求的，甲方应根据乙方劳动的实际情况扣减当月的劳动报酬。

3、乙方单方无故解除劳动合同，甲方除不支付当月劳动报酬待遇外，乙方应另按一个月的劳动报酬标准(不含保险费用)向甲方赔偿违约金。

本合同一式四份，甲乙双方各一份，人事部门一份，财务部门一份，均具有同等的法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费三**

编号

甲方(用人单位)名称： 地址： 性质： 法定代表人(委托代理人)：

乙方(劳动者)姓名： 性别： 出生年月： 家庭住址： 居民身份证号码：

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，同意订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同自 年 月 日起至 年 月 日止。 期限为 年(月)。

第二条 根据甲方工作需要，乙方同意担任 岗位(工种)工作。经甲、乙双方协商同意，可以变更工作岗位(工种)。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

第四条 乙方累计每周工作时间不超过30个小时，具体日工作时间由甲乙双方约定。

第五条 甲方要严格执行国家和省有关劳动保护的法律、法规和规章制度，为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具及劳动保护用品，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第六条 甲方有义务负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

第七条 甲方安排乙方从事技术工作岗位的，乙方应持证上岗。

第八条 乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方漠视乙方安全健康和不道德的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

第九条 乙方的小时工资标准为 元，(不得低于当地政府颁布的小时最低工资标准)。

第十条 甲方每周星期 以法定货币形式足额支付乙方工资。

第十一条 甲方安排乙方在法定休假日安排乙方工作的，支付不低于乙方小时工资标准300%的工资报酬。

第十二条 甲方支付的小时工资中已包含其应缴纳的基本养老保险、基本医疗保险费用。乙方可依照国家和地方有关规定自主参加基本养老、基本医疗保险。

第十三条 甲方依照国家和地方规定，为乙方办理工伤保险和缴纳工伤保险费，乙方在合同期内因工负伤享受工伤保险待遇。

第十四条 乙方患职业病或因工负伤的.相关待遇按国家和地方有关规定执行。

第十五条 甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

第十六条 乙方应遵守甲方制定的规章制度;严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范;爱护甲方的财产，遵守职业道德;积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第十七条 乙方违反劳动纪律，甲方可以解除本合同。

第十八条 甲乙双方在任何情况下可以解除劳动合同，但必须提前 天以书面形式通知对方。

第十九条 本合同期满，劳动合同即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第二十条 本合同期满后，未办理终止劳动合同手续仍存在劳动关系，双方应及时办理劳动合同终止或延续手续。

第二十一条 甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，以及拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的，除在规定的时间内全额支付乙方工资报酬外，还需加发相当于工资报酬百分之二十五的经济补偿金。

第二十二条 甲方支付乙方的工资报酬低于当地最低小时工资标准的，要在补足低于标准部分的同时，另外支付相当于低于部分百分之二十五的经济补偿金。

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费四**

甲方：

乙方： 身份证号码：

一.根据有关规定, 经协商，甲、乙双方签订本协议。

二. 本协议期限为 (年/月)，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三. 工作任务

1、 甲方安排乙方在 岗位，从事该岗位职责范围内的工作;

2、 乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行;

3、 乙方应完成工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德;

4、 因甲方生产(工作)情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的.工作安排和调配。

5、甲方应为乙方提供必要岗前培训教育，经培训合格后方可上岗。

四.劳动报酬

1、甲方按照按劳分配的原则，根据乙方所从事的岗位职责和劳动工作量，确定乙方的劳动报酬为 元(人民币)/月(大写： )。其它各种福利、津贴(含社会保险费用)均含在当月的劳动报酬中而不再另行计发。

五.劳动纪律

1、乙方应严格遵守国家法律法规;遵守甲方各项规章制度;严格遵守安全操作规程;爱护甲方设备和公共财物，不无故损坏公物，如有损坏须照价赔偿。保守甲方机密，维护甲方利益，服从甲方的领导、管理和教育。

2、乙方违反劳动纪律, 甲方可视情节对其进行批评教育,按有关规定给予必要的纪律、经济处罚直至解聘。

六.协议的终止、变更、续签和解除

1、本协议期限届满时即终止, 由于生产、工作需要, 在双方同意条件下, 可续签协议, 并应提前 5天办理续签协议手续。

2、经双方协商同意, 可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。

3、甲方可以根据国家有关规定和生产经营状况解除本协议。

4、甲方违反本协议或国家法律、法规, 侵害乙方合法权益, 乙方可以解除本协议。

5、任何一方提前解除协议, 均应提前 5 日通知对方。

七.任何一方违反本协议规定, 给对方造成经济损失, 应视其后果和责任大小按有关规定予以赔偿。

八.本协议未尽事宜, 凡属国家有规定的, 按有关规定执行;凡属国家没有规定的, 甲、乙双方可协商修订、补充。

九.本协议双方签字即生效。协议一式贰份，甲、乙双方各持一份,具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方签字：

法定代表或委托人(签字)：

签订日期: 年 月 日

签订日期: 年 月 日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费五**

甲 方： 乙 方：企业职工 人

企业法定代表人： 企业工会主席：

企业方首席代表： 职工方首席代表：

第一条 为建立稳定和谐的劳动关系，依法维护职工和企业的合法权益，根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国工会法》、《集体合同规定》等有关法律、法规和规章的规定，经双方平等协商，签订本合同。

第二条 本合同生效后，对企业和企业职工具有法律约束力。

第三条 职工与企业应签订劳动合同，明确双方权利和义务。在劳动合同中约定工资支付的.内容，约定的工资支付标准不得低于本合同或者工资集体协议的规定。

第四条 企业实行职工每日工作8小时，每周工作不超过40小时的工时制度。企业有责任不断改进生产管理，控制延长工作时间。确需延长工作时间的，企业应说明情况，与工会或职工协商同意后，可适当延长时间,并按规定支付加班加点工资。

第五条 企业每月以货币形式发放月工资给职工本人，最低工资不低于政府规定的最低标准水平。

第六条 职工代表与企业代表可依法就企业内部工资分配制度、工资分配形式、工资收入水平等事项进行平等协商，在协商一致的基础上签订工资集体协议。工资协议作为集体合同的附件，与集体合同具有同等效力。

第七条 企业必须建立、健全劳动安全卫生制度，执行国家劳动安全卫生规程和标准，对职工进行安全卫生教育，防止劳动过程中的事故发生，减少职业危害。职工代表与企业代表可就职业安全卫生事项进行平等协商，签订专项协议。职业安全卫生协议可作为集体合同的附件，与集体合同具有同等效力。

第八条 企业应改善劳动条件，保障女职工的特殊权益。职工代表与企业代表可就女职工权益保护事项进行平等协商，签订专项协议。女职工权益保护协议可作为集体合同的附件，与集体合同具有同等效力。

第九条 企业应当依法建立和完善劳动规章制度，保障劳动者享有的劳动权利，履行劳动义务。对职工实行社会保险，提高职工的福利待遇。

第十条 企业应当建立职业培训制度，有计划地对职工进行职业技能培训和职业卫生培训。

第十一条 职工应当完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

第十二条 企业建立劳动争议调解委员会，处理本企业的劳动争议。

第十三条 本合同经职工代表大会讨论通过。

第十四条 为全面有效地履行本合同，企业代表与职工代表组成监督检查小组，对合同履行情况进行定期监督检查，及时协商解决检查中存在的问题。

第十五条 本合同有效期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

第十六条 本合同未尽事宜，按有关法律、法规规定执行，或通过双方协商解决。

第十七条 本合同一式四份，双方各执一份，报市劳动和社会保障局、市总工会各一份。

甲 方： 乙 方：

(盖章) (盖章)

企业方首席代表： 职工方首席代表：

(签字或盖章) (签字或盖章)

年 月 日 年 月 日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费六**

甲方：四弟兄果园

乙方：

为加强四弟兄果园管理，树立员工以果园为家的观念，甲乙双方定力以下用工合同：

1、用工时间： 年 月日起至年月日止为期一年。

2、员工工资：由甲方付给乙方每月工资人民币肆佰元整（小写：400元）甲方每月扣取乙方100元的工资作为保证金，满一年乙方无违反规定甲方全额退还给乙方。

3、乙方必须听从甲方的.安排，未经甲方允许不得擅自离开果园。

4、甲方所安排的工作乙方必须按时按量的完成。甲方所安排的工作未完成之前乙方不能做自己的私活，私活不得影响甲方的果树生产。

5、甲方果园内水塘粪池较多，原则上乙方不能带小孩入内，如带小孩必须各自找人照管好，一旦发生事故由乙方自己负责，甲方概不负责。

6、乙方在劳动过程中要爱护甲方的果树，如有损坏照价赔偿并及时补栽。

7、乙方不听甲方的安排指挥，未经甲方允许擅自撤离职守及旷工，一次扣当月的10天工资，旷工三次甲方有权解除合同并扣除乙方所有工资，不在任用。

8、此合同一式两份，甲乙双方各执一份，甲乙双方后签字生效。 甲方签字： 乙方签字： 年月日篇

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家劳动法第三章16、17、19、25、26、33条规定，本着平等自愿、协调一致的原则，签订劳务合同。内容如下：

一、合同期为自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

二、乙方承担施工生产任务，按甲方要求的施工质量标准、在安全施工的前提下，按时完成施工生产任务。

三、乙方应遵守甲方规定的施工现场各项管理规章制度、文明施工条例和劳动纪律，具体要求是：

1、每月出勤必须达到\_\_\_\_\_天，每月出勤\_\_\_\_\_天内的按日工资的\_\_\_\_\_%年底结算。

2、签订合同办完临时用工手续。出勤在\_\_\_\_\_天以内的办理临时用工手续的费用由乙方自负，出勤在\_\_\_\_\_天以上的办理临时用工手续的费用由甲方支付。

3、临时工交抵押金\_\_\_\_\_元（在第一个月工资扣除），施工结束后，一次退还抵押金（出勤中间间断\_\_\_\_\_个月的一律不付）。

4、对于在施工现场不听从领导的正确指挥，违反施工操作规程及浪费施工材料的`工人，甲方有权视情节进行罚款处理，情节严重的予以辞退（工资在年底按日工资\_\_\_\_\_%支付）。对于在工作中表现好的工人，甲方将酌情进行奖励。

5、小拿小摸、偷卖施工现场东西，解除劳务合同、扣除抵压金并辞退，根据被盗物品的折价，扣月工资额的\_\_\_\_\_%，工资年底付给。

6、在施工现场不允许擅自离岗。不允许工作中或中午喝酒、打架斗殴，如有此现象发生，将对其解除合同、辞退，视情节轻重处以\_\_\_\_\_元罚款。

7、乙方在施工生产中要爱护使用工具和设备，如有损坏按价赔偿。

8、乙方在施工中应加强自我安全保护意识，严禁乱动机械、电气设备，如违章作业，造成事故责任自负。

四、甲方为乙方提供下列劳动工资、福利待遇：

1、劳动报酬为计时、计件工资，工资按月支付。

2、因公伤、残按《劳动安全保护条例》执行。

3、劳动保护按国家有关规定临时用工规定执行。

4、甲方必须执行国家劳保规定，提供劳动安全和卫生设施，保护职工的安全和健康。

5、甲方对乙方的试用期为\_\_\_\_\_个月，在此期间如乙方不符合工作要求，甲方有权辞退。

6、乙方在无正当理由情况下，自动退出工作岗位，甲方有权不予支付工资。

7、乙方不得无故解除合同，必须共同遵守，严格履行合同条款，发生争议时双方协商解决。

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各保存\_\_\_\_\_份。

甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费八**

甲方：

乙方：

根据国家劳动用工的法律、法规，甲乙双方签订本劳动用工合同书。

一、劳动用工项目

1、甲方在云南省大理州鹤庆县朵美乡投资经营采砂项目（以下简称采砂项目），甲方已取得采砂项目合法经营文件、手续。

2、甲方需要聘用采砂项目的劳务用工人员，乙方同意任聘甲方劳务用工人员。

3、甲方项目的劳务用工时间计划为20xx年2月16日至6月30日（以实际用工时间为准）。

二、乙方应聘职位及职责

1、乙方应聘甲方项目劳务用工职位（岗位名称）： 。

2、乙方职位的.岗位职责： 。

三、乙方劳务报酬及支付

1、乙方劳务报酬每月 元人民币。

2、乙方劳务报酬中包括基本工资、职务工资、岗位津贴、劳动保险及其他劳务报酬。

3、甲方按月（每月月底）支付乙方劳务报酬。乙方如需预计费用，可由甲乙双方协商办理。

4、乙方计划应聘时间：20xx年 月 日至 月 日。

四、甲方职责

1、保证采砂项目手续合法，正常经营，保护乙方合法权益。

2、按本合同书约定，按时、足额支付乙方劳务报酬。

五、乙方职责

1、遵守国家政策法规和甲方公司经营管理规章制度，服从甲方管理，遵守生产劳动纪律。

2、忠实履行岗位职责，保质保量完成生产任务。

六、违约责任

1、在乙方履行职责，甲方不能及时、足额支付乙方劳务报酬，甲方应承担违约责任。甲方应按违约标的向乙方支付5%违约金。

2、如发生乙方不能履行职责，或出现乙方违反甲方规章制度，劳动法律的情况，甲方应予批评教育；经批评教育乙方仍不能履约，甲方有权提前解除与乙方的用工合同并辞退乙方。

七、合同生效及其它

1、本合同经甲乙双方签章后正式生效，自用工时间结束自动失效。

2、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商确定。

3、本合同一式两份，甲乙双方各一份，具有同等效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

年 月 日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费九**

甲方（使用部门）

乙方（受聘人员）

根据《中华人民共和国劳动法》以及有关法律、法规和政策的规定，经双方平等协商，订立本劳动合同。

一、合同期限

甲乙双方选择以下第\_\_\_\_\_项为确定本合同期限\_\_\_\_\_固定期限。从\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_月\_日止，合同期限为\_\_年。

（二）无固定期限；从\_\_年\_\_月\_\_日起。

（三）以完成一定工作为期限。从\_\_\_\_\_\_\_年\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作完成时止。

本合同试用期限为\_\_\_\_\_月。

二、工作内容。

1、乙方同意按甲方工作需要安排建筑施工有关的工作。在劳动合同期内，甲方可根据工作需要和乙方工作能力，变动乙方的工作内容、岗位。

2、乙方同意遵守甲方依法制定的管理制度，按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量并达到规定的质量标准。

三、劳动保护和工作条件。

1、甲方应严格执行国家有关安全生产、劳动保护及特殊保护等规定，对乙方提供必要的安全生产条件、劳动保护用品。对乙方进行安全卫生、业务技术及有关规章制度、劳动纪律的教育和培训。

2、乙方必须严格遵守安全操作规程，有权拒绝甲方人员的违章指挥及强令冒险作业。

四、工作报酬。

因乙方工资计算繁琐，现经甲乙双方协商约定，实行下列工资分配形式：

甲方按乙方的工作工时核算乙方工资，工资以货币形式支付。

乙方工资每日为\_\_\_\_\_元。按双方商定的工资标准定时发放，不再享受其它福利待遇及费用。

五、工作纪律。

甲乙双方应严格遵守法律、法规、规章和政策。甲方制定的各项具体的内部管理制度必须合法。乙方应服从甲方的\'管理。

1、乙方应自觉遵守甲方依法制定的各项规章制度，按时完成生产、工作任务，如有违法违纪行为，按有关法规、规章处理。

2、乙方必须服从甲方及甲方委托人（代班人员）和工地管理人员指挥。必须服从工作安排，不得无故缺席，如有事必须向代班人员请假，如不听从代班人员的合理调动，甲方有权对乙方做适当的经济处罚或开除处理。

3、乙方必须遵纪守法，严禁打架、等违法行为，一经发现做开除处理并罚款，且送交执法部门追究其相应责任。工资余额年终结清。

六、本合同自签订之日起生效，合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费篇十**

甲方：【聘用单位】名称：新概念商务宾馆

乙方：【受聘人员】姓名： 性别： 应聘职务： 工资待遇： 出生年月日： 年 月 日

籍贯所在地：身份证号码：现住址：电话：

根据国家和地方的法律、法规及有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签定本合同，共同遵照履行。本合同自签定之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

一、聘用合同期限

本合同期限为 月，自 年 月 日起，至 年 月 日止。其中试用期为 个月，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

二、聘用合同关系

1、甲方同意聘用乙方，在甲方所属企业部门的工作岗位上从事工作，并支付给乙方相应的劳动报酬(每月15号开支)。

2、乙方同意受聘于甲方，在甲方所属企业部门的工作岗位上从事工作，并接受甲方的工作指示、指令、和要求。

三、聘用合同义务和权力

1、甲方有根据国家和地方的法律、法规及有关规定，制定本单位规章制度、劳动纪律、岗位职责、工作程序、操作规范、奖惩条例、管理办法、考核标准和各项工作要求、标准、条例、规定、规范、制度的义务和权力，并以此作为履行本合同的有效法律依据。

2、甲方有根据岗位工作需要，为乙方提供或进行职业道德、专业技术、业务知识、规章制度、岗位纪律等方面学习或培训的义务和权力。

3、甲方有根据国家和地方的有关规定、乙方从事的岗位、以及乙方的工作表现、工作成果和贡献大小，以货币的形式按时支付给乙方工资待遇的义务。甲方应为乙方提供工装，工装费用从乙方第一个月工资扣除，合同期满之后由甲方返还乙方(合同期未满中途离职，工装费用由乙方自行支付)。

4、甲方有根据乙方的工作效率的高低及工作态度、工作成绩和工作表现的好坏，对乙方的工作岗位和工资进行调整和升降的权力。

5、甲方有按照国家的相关规定，对乙方实行符合本行业职业特点的工作日制和工作时间的权力。

6、乙方如有违反甲方制定的各项规章制度和岗位纪律，甲方有进行批评教育或按照相关规定给予相应处理的权力。

7、乙方有严格遵守国家的法律法规和甲方制定的各项条例、标准、规范、要求、规定、纪律、职责、程序、制度，服从甲方的领导和管理的义务。

8、甲方按照国家和地方的有关规定和因工作需要，为乙方办理的各相关证明、证件，全部由甲方统一办理相关手续，所产生的相关费用，乙方个人应承担缴纳的部分，甲方有权从乙方的工资中代为扣缴。但应及时告知乙方并说明。

聘用合同的变更、解除、终止和续签

1、甲乙双方协商一致，可以变更本合同的相关内容。

2、因工作需要或因国家和地方的有关规定发生变化，本合同确需变更的，由甲乙双方按照规定程序签订《聘用合同变更书》并以书面形式确定合同变更的内容。

甲乙双方经协商一致，可以解除本合同。

4、乙方有下列情形之一的`，甲方可以随时单方面解除本合同，一切责任乙方自负承担： ※ 连续旷工三日以上或一月内累计旷工三次者;

※ 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，或失职、渎职、造成严重后果的;

※ 严重扰乱工作秩序，致使甲方或其他单位工作无法正常进行的;

※ 违反国家法律法规，被刑事处罚的;

※ 在试用期间被证明不符合本岗位要求，而又拒绝调整其工作岗位的。

※ 合同期限未满，擅自离职甲方有权扣除乙方当月工资。

5、乙方有下列情形之一的甲方可以单方面解除本合同，但应提前告知乙方：

※ 患病或者非因公负伤，不能从事原工作或不能从事由甲方安排的其他工作的;

※ 经甲方考核不合格又拒绝调整工作岗位的，或虽同意调整但到新岗位后考核仍不合格的。 除上述情形外，乙方提出解除本合同未能与甲方协商一致的，乙方应当坚持正常工作，继续履行本合同。

有下列情形之一的本合同即行终止：

本合同期限届满;

甲乙双方约定的合同终止条件出现;

8、本合同期满前，甲乙双方协商一致，可按照规定程序续签聘用合同，续签合同应在本合同期满前一月内办理。合同期满没有办理终止合同手续，而存在事实聘用关系的视为延续聘用合同，延续聘用合同的期限与原合同期限相同。

甲方：(盖章) 乙方：(签字盖章)

法定代表人：

年 月 日 年 月 日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费篇十一**

甲方（用人单位） 乙方（受聘员工）

1、根据国家有关法律和福建省有关规定并结合本行业实际情况在平等自愿基础上，双方同意签定如下劳动合同，并共同信守。

2、劳动合同期： 合同期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止，其中试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。

3、合同期内，乙方的岗位职务为 ，试用期工资为 ；试用期满，经考试合格后，其基本工资为 元，级别工资为 元，职别工资为 ，工龄工资为 元，奖金视出勤情况、工作业绩而定。

4、乙方在合同期内因岗位职务发生变化的，根据公司的工资管理方案，工资也随之进行调整。

5、乙方在合同期间必须遵守国家各项法律法规和甲方的各项管理制度中的相关规定，维护甲方利益和声誉，积极工作，努力完成各项工作和销售任务。

6、有下列情况之一的，甲方可以解除劳动合同，辞退乙方：

1发现不符合录用条件的；

2乙方患病或非因工负伤在规定的医疗期满后，不能再从事公司的相关工作的；

3乙方因严重违反本公司管理条例，达到辞退条件的`；

4乙方如连续旷工两天或在一个月内累计旷工三天以上（包括三天），甲方即予解聘。

乙方被除名、开除、劳动教养和判刑的劳动合同即自行终止。

7、有下列情况之一的，甲方不得解除劳动合同，辞退乙方：

1乙方因病或负伤在医生规定医疗期内的；

2女职工在怀孕期、产期和哺乳期内的。

9、本劳动合同一式两份。甲乙双方各持一份，两份劳动合同具有同等效力。

甲方： 乙方签字： 身份证号码： 住址： 签定日期：

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费篇十二**

甲方(用人单位)名称：

乙方(劳动者)姓名：

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的有关规定，在平等自愿、协商一致的基础上，同意订立本劳动合同，并共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 本合同为 期限的劳动合同。合同期自用工之日 年 月 日起至 年 月 日止。其中试用期自 年 月 日起至 年 月 日止，期限为 天。最长不超过法律规定的试用期限。

二、工作内容和工作地点

第二条 根据甲方工作需要,乙方同意在甲方安排的工作地点从事 岗位(工种)工作。经甲、乙双方协商同意，可以变更工作地点、工作岗位(工种)。

第三条 乙方应按照甲方要求，履行岗位职责，按时、保质、保量完成其本职工作。本合同期限内，不得与其他用人单位建立任何劳动关系。

第四条 乙方应当服从甲方因生产(工作)需要的临时性派遣和调整。

三、工作时间和休息休假

第五条 甲乙双方选择实行以下第 种工时制度：

1、实行标准工时工作制度。

2、实行综合计算工时工作制度。

3、实行不定时工作制度。

第六条 乙方的休息、休假、探亲假、婚丧假、女职工孕期、产期、哺乳期待遇等，按国家和本省有关规定及甲方依法制定的规章执行。

四、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第七条 甲方应严格执行劳动保护法律、法规和规章为乙方提供必要的劳动条件和劳动防护用具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第八条 对乙方从事接触职业病危害作业的，甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内应定期为乙方进行职业健康检查。

第九条 甲方有义务负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。乙方应参加上述培训并严格遵守。

第十条 乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

五、劳动报酬

第十一条 乙方试用期的工资标准为 元/月(试用期的工资不得低于法律法规规定的相关标准)。

第十二条，乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方实行的工资形式，乙方的月工资为 。如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准确定。甲方支付乙方的工资不得低于用人单位所在地的最低工资标准

第十三条 甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月 日，不得克扣或无故拖欠。甲方支付乙方的工资，应不违反国家有关最低工资的规定。

第十四条 实行标准工时制度，甲方安排乙方延长工作时间，安排乙方在休息日、法定节假日工作的，应当按国家规定支付加班工资。 甲方未安排乙方法定带薪年休假的，应支付乙方法定带薪年休假的工资。

第十五条 实行综合计算工时和不定时工作制度，甲方安排乙方月工作时间应不超过法律规定的时间，超过的应按国家规定支付加班工资。

六、社会保险

第十六条 甲方应按国家和地方有关社会保险的法律、法规和政策规定为乙方缴纳社会保险;社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

七、劳动合同解除或终止

第十七条 甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理职工档案和社会保险转移等相关手续，出具解除或者终止劳动合同证明书。

第十八条 甲乙双方劳动合同变更、解除、终止、续订按国家和本省有关规定执行。

第十九条 劳动合同解除或终止后、甲方依照《劳动合同法》有关规定，对应当支付经济补偿金的乙方给予经济补偿，乙方应及时办理工作交接手续。

八、双方需要约定的事项

第二十条 培训的约定：甲方出资，为乙方提供法定以外培训的约定：根椐工作需要，甲方为乙方提供专项培训费用，对其进行专业技术和职业操守等各方面培训的，乙方需要与甲方签定培训协议，约定服务期。具体约定内容参照培训协议及甲方依法制定的相关规定。

第二十一条 保守商业秘密的约定：

1、乙方有保守甲方商业秘密的义务和责任，同时需要遵守甲方相关规章制度。商业秘密主要包括：客户信息、管理信息(财务信息、人事信息、营销信息等)、技术信息、创新信息以及甲方规章制度中规定需要保密的内容等。

2、乙方因违约而侵犯了甲方商业秘密，造成甲方损失，甲方有权要求乙方进行赔偿。

第二十二条 补充保险和福利待遇的约定： 参照甲方《员工手册》和相关规章制度执行。

第二十三条 其他事项的约定：

1、乙方应遵守国家法律法规和社会公德、职业道德，维护甲方声誉和企业利益，遵守甲方依法制定的各项规章制度和各项规范;积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

2、乙方提出离职申请，必须符合法律规定和甲方依法制定的.相关规定;

3、乙方入职时，不得隐瞒个人实际情况(如：身体健康状况、各种病史、工作经历、学历、证件真伪及家庭状况等)，有隐瞒个人实情的应承担法律责任。

九、劳动争议

第二十四条 甲乙双方因履行本合同所发生的劳动争议，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成或不愿意调解的，应当依法向劳动仲裁委员会申请仲裁，对仲裁不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十、其 他

第二十五条 甲乙双方协商一致的有关修改劳动合同的文件，双方订立的培训协议、保密、竞业限制协议，甲方的现行规章制度(包括但不限于员工手册、岗位职责、安全规范、行为准则等)以及后续依法补充制定的规章制度及其他相关附件，均是《员工劳动合同书》的组成部分，其效力与本合同条款相同。

第二十六条 本合同未尽事宜，双方可以另行约定的，从其约定。双方没有约定的按照法律、法规和规章制度执行。

第二十七条 本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，按有关规定执行。

第二十八条 本合同签字或盖章生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**用工合同电子版免费 用工合同简易版本免费篇十三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同由\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司），以下称“发包方”，和\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司），以下称“承包方”，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月在\_\_\_\_\_\_\_\_\_（地点）订立。承包方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_国注册为法人，其主要办事机构位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其代表已经被授权签订约束该法人的合同。

双方达成如下协议：

考虑到发包方将如下文所述付款给承包方，承包方特此与发包方订立协议，以执行、完成和继续与合同规定相符合的工作。

承包方负责提供与第二条所列文件的条款、条件和要求相一致的、执行和完成工作所必需的所有劳工，包括其管理，材料，工具，建筑方法，设备和装备。

下列文件应当被认为并被解释为合同的组成部分，即：

1．投标须知；

2．特别条件（如果有）；

3．详细说明；

4．图纸等。

在合同签订日，承包方应当向发包方提供总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的履约保证金。该保证在指定的担保和／或持续期间到期后方可解除，并且承包方因此应当在此期间维持保证的有效性。如果承包方的义务和责任无论因为任何原因迟延超过规定的完工期，承包方应当同样地延展担保以覆盖这种迟延期间。

发包方同意支付工程费用，并且承包方同意接受基于数量单所规定的工程单价或合同条件下所确定的其他类似款项的总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的工程费用。

合同应当于\_\_\_\_\_\_\_\_\_（时间）完成。

没有发包方预先的书面同意，承包方不应把本合同或其任何部分、或其中或其项下的任何利益转让。

承包方不能分包整个工程。除了合同其他方面规定的以外，没有发包方预先的书面同意，承包方不应当分包工程的任何部分。这种同意，如果给出的话，不应当免除承包方在合同项下的任何义务和责任，并且他应当对分承包方、他的代理人或工人的违约和疏忽负责。

图纸应当留在发包方的单独保管之下，但其两份复印件应免费提供给承包方。承包方应当以自己的费用提供、制作自己额外要求的复印件。在作合同完成时，承包方应当将合同项下提供的所有图纸归还给发包方。

如前所述将提供给承包方的一份图纸的复印件，应当由承包方保存在工地，并且这份应当由发包方和被发包方书面授权的任何其他人为检查和使用的目的在合理的时间内得到。

无论什么时间工程计划或进展有可能被拖延或中断，承包主应当向发包方发出书面通知，除非任何进一步的图纸或命令，包括指示、指令或认可，由发包方在合理的时间内发出。通知应当包括对图纸或命令的要求的详细情况和这种要求为什么要提出，要何时提出以及如果这一要求迟至可能造成的任何迟延或中断。

在任何情况下，如果发包方疏忽或无能，没有在合理的时间内发出任何承包方根据本条第（3）款所要求的图纸或命令，承包方因此遭受拖延，那么发包方应当在决定合同所确定的任何时间的延展时考虑这种拖延。

承包方应当全权负责所有施工现场的施工和建筑方法的合适、稳定和安全，但是承包方不应对永久性工程或任何临时性工程的设计或详细说明负责，除非合同中已经清楚地规定了。

发包方应当使承包方根据投标文件可以得到发包方或代表发包方从已经进行的与工程有关的调查中应当已经得到的关于水文条件和地下条件的数据，并且投标应当被认为是基于这些数据的，但是承包方应当对他自己的解释负责。

承包方应当被认为已经检查了施工现场和它的环境以及与之有关的可得到的资料，并且就实际情况而言，在提出他的投标之前就对包括地下条件、水文和气候条件、工程的范围和特征、完成工程所需的材料、进入施工现场的方法和他可以要求的贷款等的形式和特征感到满意，一般来讲，应当认为承包方已经得到关于上文提到的风险、意外事件和一切其他可能影响他投标的情形等的必要的资料。

承包方应当被认为在投标前就对工程投标的和估了价的工程数量单和进度、价格表所规定的工程进度和价格的正确性和资格感到满意，除了合同规定的其他方面，投标书的进度和价格应当包括其在合同项下的责任和一切为正确执行和继续工程的必要的事情。

除非法定或实际上的不可能，承包方应当严格地依照合同执行和继续工程，以便发包方感到满意，并且应当在任何事情上严格地遵守发包方的指令、指示，无论合同中是否提到或是否与工程有关。

承包方应当在合同执行期间和只要发包方认为是正确履行合同项下承包方的义务的必要时提供一切必要的管理。承包方，或者一个由发包方以书面形式认可，该项认可在任何时候可以撤回，称职的被授权的代理人或代表，应当在工程期间是不变的，并且应当把自己的全部时间用于工程管理。如果上述认可被发包方撤回，承包方在收到这一撤回通知后，注意到下文所提到的调换请求，应当一旦切实可行就从工程中更换代理人并且以后不在工程中以任何身份雇佣他，并应更换为发包方认可的另一个代理人。这一被授权的代理人或代表应当代表承包方接受来自发包方的指示、指令。

（1）承包方应当在与执行和继续工程有关的施工现场提供和雇用：

（a）只有在他们各自职业领域是熟练的和经验丰富的技术人员，和对他们所被要求的管理工作进行正确管理的称职的副代理人、监工和领导；并且

（b）正确、及时地执行和继续工程所必须的熟练的、半熟练的和非熟练的劳动力。

（2）发包方可以自主地提出异议并要求承包方立即从工程中解雇那些承包方在执行或继续工程期间的雇用的任何人，这些人在发包方看来，在正确执行他们的职责方面是不规矩或不称职或玩忽职守，或者他的雇用被发包方认为是不愉快的，并且这些人没有发包方的书面承诺不应再被雇用于工程。任何被从工程中解雇的人应当立即由发包方认可的称职的人代替。

与工程相联系，承包方应当以自己的费用为保护工程或为公众及其他人的安全和便利，在任何必要的时间和地点或应发包方的要求，提供和维持所有的照明、警卫、围墙和守护。

从工程开始直到依据第26条为整个工程的完工证书所确定的日期时止，承包方应当对其管理全权负责。倘若发包方就任何一部分的永久工程发出完工证书，承包方就将从该部分的完工证书所确定的日期之日起终止对该部分永久工程负责，并且管理这部分工程的责任转移给发包方。承包方应当对其承担的任何未完成的工作在工程持续期间到该未完成的工作完成时全权负责。只要工程或其任何部分发生来自无论什么原因的破坏、损失或损害，但本条第（2）款所规定的预期风险除外，承包方应当对他应当以自己的费用并使其恢复原状，以便在完工时永久性工程应当在良好的状况和条件下以及在每个方面都与合同的要求相符的管理行为负全部的责任。在任何预期的风险引发的任何破坏、损失或损害的事件中，如果达到发包方所要求的程度和本合同第三十四条规定的承包方应当修理并使其恢复原状，费用由发包方承租。承包方也应对为完成任何未完成的工作或遵守本合同第27条项下的责任由其进行施工的过程中由其所引起的对工程的任何损坏负责。

“预期的风险”是指战争（无论战争是否被宣布）、敌对行为、侵略、外国敌人的敌对行为、叛乱、革命、军事政变或篡权行为、内战，或者除非完全由承包方或其分包方的雇员在施工过程中引发的，骚乱、动荡或混乱，或者永久性工程的任何部分被发包方使用需要的占有，或者任何这种作为一个经验丰富的承包方所不能预见的自然力的作用，或者一切为此中共同提到的“预期风险”所作的合理的准备或保险。

在本合同第八条项下没有限定其义务和责任的情况下，承包方应当以发包方和承包方其同的名义为由于除预期的风险以外任何原因所引起的一切损毁保险，因为根据合同条款承包方是有责任的，并且在这种方式下，发包方和承包方在本合同第八条第一款所规定的期间和工程继续期间内对某一原因引起的，发生在工程继续期间之前的损毁受到保险的保护，并且对承包方为完成第二十七条项下的义务的目的所执行的任何工作期间所引起的损毁受保险的保护：

（1）按估算了的现时合同价值所要施工的工程或者和材料一起被列出的以其替代物的价值在工程中合并计算的增加的费用。

（2）以其替代物的价值计算的建筑机械和其他被承包方带人施工现场的东西。

这种保险应当由一个保险公司完成，并且在条款方由发包方认可，该认可不能无理由地扣留，并且承包方无论何时都应根据要求向发包方提供保险单和现在的保险费的付款收据。

除非如果并仅就合同有另外规定，承包方应当保护发包方免受在工程执行和继续过程中发生的无论是关于对任何人身的伤害和侵害或对任何财产的本质上的或物理上的破坏的任何损失和权利要求，并且免受任何请求、诉讼程序、破坏、诉讼费用、控告和支出，无论是在哪方面或与什么相关联，除非这些赔偿是关于：

（1）工程或其任何部分的永久性工程占用的土地；

（2）发包方在任何土地之上、之下或通过该土地工程或其任何部分的权利；

（3）根据合同执行和继续工程造成的不可避免的结果所引起的对人身或财产的伤害或破坏。

开始执行工程之前，只有在没有本合同第十条项下限定的义务和责任的情形下，承包方应有义务为由于执行工程或合同可能引起的包括发包方财产在内的任何财产或包括发包方任何雇员在内的任何人的任何本质上的或物理上的损毁或伤害投保，除非可归因于此的事件已经在本合同第十条的规定中提到过。

这种保险应当由一个保险公司完成，并且在条款方面由发包方认可，这一认可不能无理由地扣留，并且至少为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（金额）。承包方无论何时都应当根据要求提供保险单和现在的保费的付款收据。

保险条款中应当包括这样一项规定，即在任何请求事件中，因为承包方将被授权接受保险单项下对发包方的补偿，保险公司将保护发包方免受这种请求和任何诉讼费用、控告和支出。

发包方不对任何人或承包方及其分包方雇用的其他人由于任何意外事件或伤害在法律上应支付的赔偿负责，除非这一意外事件可归用于发包方、其代理人或者雇员的任何行为或违约。承包方应使并持续使发包方免受这种赔偿，除非如前所述，并且使其免受无论关于什么的一切请求、诉讼程序、诉讼费用、控告和支出。

承包方应当向发包方认可的保险公司投保这种责任，这一认可不能无理由地扣留，承包方并且应当在他为工程雇佣的人被雇佣的全部期间内继续这种保险，并且应当根据要求提供这种保险单和现在的保险金的付款收据。除此之外，关于被分包方雇用的任何人，如前所述，在本款下如果分包方已经就这些人以保险单项下发包方免受索赔的形式或投保了责任险，那么承包方的保险义务应当是令人满意的，但承包方应当要求这些分包方根据要求提供保险单和现在的保险金的付款收据。

如果承包方未能完成并有效地维持在第九条、第十一条、第十二条中提到的保险，或他在合同项下被要求完成的其他任何保险，那么，在这种条件下，发包方可以完成并有效地维持这保险，并为那种目的在必要时支付保险金，并时时从如前所述的发包方支付给承包方的到期的或即将到期的款项中扣除，或从承包方取得同等数额的到期债权。

对任何国家或州的法规、法令或其他法律，或者任何规章，或者任何地方的或其他正当组成的当局的细则关于工程的执行，和根据规定和章程或其财产或权利受到或可能受到工程的任何形式的影响的公众团体和公会要求给出的一切通知或支付的一切费用，承包方应当给出通知并支付费用。

承包方应当在各方面遵守如前所述的适用于工程的任何这种法规、法令和规章或者任何地方的或其他正当组成的当局的细则的规定，并且遵守这种如前所述的公众团体和公会的规定和规章，而且应当使发包方免受所有因违反任何这种法规、法令或法律、规章、细则的每一种惩罚和责任。

发包方将偿付或酌情考虑承包方应支付和已支付的与这种费用有关的一切费用。

承包方应当给发包方所雇用的其他承包方及其工人和发包方的工人以及可能在施工现场或其附近被雇用从事任何本合同未包括的或任何发包方可以参加的与工程有关或辅助工程的任何合同的工作的任何其他正当组成的当局提供一切合理的机会。

在工程进展过程中，承包方应当合理地保持施工现场免受一切不必要的妨碍，而且应当存放或处理任何建筑机械和剩余的材料，并且以施工现场清除任何残骸、垃圾或不再要求的临时工程。

在工程完成时，承包方应当从施工现场清除所有的建筑机械、剩余的材料、垃圾和各种临时工程，并且使整个工地和工程清洁而且在使发包方满意的整洁的条件中。

承包方应当自己组织所有当地的或其他地方的劳工的雇佣，并且除了承包方在其他方面提供的以外，还负责运输、住宿、膳食和工资。

就合理地切实可行的措施而言，承包方考虑到当地的条件，为使发包方满意，应当在施工现场提供充足的饮用水和其他水的供应，供承包方的职员和工人使用。

除了根据现时有效的法规、法令和政府规章或命令，承包方不应当进口、出售、给予、易货或以其他方法让与任何含酒精的液体或毒品，或者允许或负担其分包方、代理人或雇员的任何这种进口、买入、礼品、易货或让与行为。

承包方不应给予、易货或以其他方法让与任何武器或各种药给任何人；或者允许或负担如前所述的行为。

承包在对待他所雇用的劳工中应当充分注意到所有公认的节日、休息日和宗教日以及其他风俗习惯。

在任何传染自然界的疾病发生的事件中，承包方应当遵守并执行这种由政府，或地方医学或卫生当局为处理和克服这种疾病所可能作出的规定、命令和要求。

承包方在一切时候应当采取一切合理的预防措施以防止任何由其雇员引起或在他们中的不合法的、扰乱性的或者混乱的举动，并且为维护和平和保护工程周围的人身和财产制止这种举动。

一切材料和工艺应当是合同中和根据发包方的指令所记述的各种类别，并是应当时时接受发包方可能在加工厂或制造地或者在施工现场或合同规定的其他地方以及任何这类地方进行的检验。承包方应当提供通常为检查、测量和检验任何工作和任何使用的材料的质量、重量或数量所要求的帮助、仪器、机械、劳动力和材料，并且应当为发包方所选择和要求的检验在材料用于工程前提供材料的样品。

一切样品应由承包方提供，如果这种提供已经由合同规定，则费用由承包方承担，否则，费用由发包方承担。

如果检验已经由合同规定，并且，仅就负荷检验或者确定任何已完成的设计或部分完成的工作是否适合其想要达到的目的的检验而言，在合同中以充分的细节列举了以使承包方能在确定价格时或在其投标中考虑这些时，进行检验的费用应不由承包方承担：

如果任何一项检验是由发包方以下列任何一个方式指定的：

（1）未被这样设想或提出；或者

（2）（就上面提及的而言）没有这样列出；或者

（3）尽管是由发包方这样设想或提出，但是由一个独立的人在施工现场或材料的加工厂或制造地之外的任何其他地方检验的；

如果检验显示工艺或材料不符合同的规定，那么这种检验费应当由承包方承担。

发包方和其授权的任何人可以在任何时候进入工程地点和所有的正在开展工作的或为工程存放材料、人工制品或机器的地方，并且承包方应当为获得这种进入的权利提供每一项便利的帮助。

没有发包方的认可，任何工作不应逃避检查，并且承包方应当为发包方提供充分的机器检查和测量任何可能将逃避检查的任何工作和在永久性工程施工前检查其基础工程。无论何时，这种基础工程工作为检查做好或将做好准备时，承包方应当向发包方发出到期通知，同时，发包方应当没有不合理的拖延为检查和测量这种工作或检查这种基础工程的目的到场参加，除非发包方有根据地认为不必要并向承包方提出了建议。

发包方在工程进展期间有权时时以书面形式命令，

（1）在命令所规定的时间中从施工现场更换任何在发包方看来与合同不相符的材料；

（2）合适的替代物和合适的材料；并且

（3）更换并正确的再执行，尽管任何对其预先的检验或为此的临时工程，在发包方看来，在材料和工艺方面是与工程不相符的一切工作。

就承包方在执行这种命令中所作出的违约而方，发包方应当有权雇佣并且付款经其他人以执行同样的工作，并且所有因其发生或附带的费用应当由发包方从承包方取得补偿，或者由发包方从付给承包方的到期的或即将到期的任何款项中扣除。

根据发包方的书面命令，承包方应当在发包方认为必要的任何时候和方式中断工程的进展，并且应当在中断期间正确地保护和保管工程，就发包方看来是必要的。承包方在执行本条项下的发包方的指令所发生的额外费用应由发包方承担和支付，除非这种中断是：

（1）在合同中其他方面规定的；或者

（2）由于承包方所作出的一些违约的原因的必要；或者

（3）由于施工现场的气候条件的原因的必要；或者

（4）为正确执行工程或为工程或其任何部分的安全的必要，就种必要性而言，不是由于工程师或发包方引起，也不是由于本合同第八条第二款所规定的预期风险所引起的。

倘若承包方没有被授权获得这种额外费用，除非他在发包方命令之日起二十八天内向发包方发生书面的意向通知提出要求，发包方应当处理和决定就这种在发包方看来是公平的和合理的要求而言的本合同第二十三条项下的对承包方造成的额外费用和／或时间延展。

如果工程或其任何部分的进展因发包方的书面命令而被中断并且从中断之日起九十天内发包方没有给出继续工程的许可，除非这种中断是由于第一款的（a）、（b）、（c）段所列的，承包方可以向发包方送达一份书面的通知，要求允许自其收到该通知之日起二十八天内继续进行工程，或者被中断进行的那部分，并且，这种许可没能在那段时间内被承认，承包方通过进一步的书面通知的送达可以，但并不受此束缚，决定或处理这种因为本合同第二十八条项下的部分的不作为仅影响工程的部分的，或者因为发包方对合同的放弃影响整个工程的中断。

承包方应在合同签字后15日内在施工现场开始工程，但无论如何，不得迟于2个月，承包方应当迅速地并且没有拖延地开始工程，除非由发包方特别认可或命令，或完全超出承包方的控制。

除了合同可能规定的承包方时时被给予占有权的施工现场和其依命令能够得到的在合同中任何要求下执行工程所命令所部分范围之外，发包方将根据可能的要求给予承包方这些施工现场的占有权，以使承包方能依照同意的计划开始和进行工程的执行。如果承包方承受了由于发包方给予占有权的任何失误所造成的拖延或费用发生，发包方应当为工程的\'完成许可一个延长的时间，并且以其观点证明这种公平的足以补偿发生的费用的数目。

承包方应当承担他自己要求的与进入施工现场相联系的特别的或临时的通告权所产生的一切费用和责任。承包方也应当以自己的费用提供任何在施工现场以外的为工程的目的由其所要求的附加的膳宿。

在整个工程完工前就工程的任何一部分的完成而言在合同中的任何要求的条件下，整个工程应当在与本合同先前的第四条第二款相一致的情况下完成。

在这些条件中提到的任何额外或附加工程的任何种类或任何原因的拖延的时间量或者异常的不利的条件，或者他们的无论可能发生的任何一种的特殊的环境，除了承包方违约之外，应当为工程的完成公平地授权给承包方一个时间的延展，发包方应当决定这种延展的时间量并且据此通知承包方。

如果因为任何没有授权给承包方时间延展的原因，工程或其部分的进展速度，以发包方的观点，在任何时间太慢以致于到规定的时间或为完成而延展的时间时不能保证完成，发包方将以书面的形式通知承包方并且承包方应当因此采取必要的且发包方可能认为加快进展的步骤，以便到规定的时间或延展的时间时完成工程或其部分。承包方不应被授权为采取这些步骤而增加款项。

如果承包方没有在本合同第四条第二款所规定的时间内完成工程，那么承包方应当为这种违约向发包方支付按每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的比例计算的损失，并且不是在本合同第四条第二款所规定的时间和证明工程完工的日期之间消失的一种违约金。发包方可以在对任何取得赔偿的方法没有偏见的情况下，从在其手中的对承包方的到期的或即将到期的任何款项中扣除这种损失的金额。这种损失的支付或扣除不应解除承包方完成工程的义务或合同项下任何其他的责任和义务。

当整个工程已经真正地被完成并且满意地通过了任何合同规定的最终的检验，承包方可以就那个结果给发包方发出一个附带一个在工程继续期间完成一切未完成工作的保证的通知。这种通知和保证应当是以书面形式并应当被认为是承包方的一个要求签发就工程而言的完工证明的请求。发包方应当在收到这种通知之日起二十一天内或者对承包方签发一个以其自己的观点说明工程真正地按合同完成的日期的完工证明，或者以书面形式给承包方以指令，具体说明以他的观点看来在签发这种证明前要求承包方做的一切工作。发包方应当通知承包方在工程中的可能在这种指令之后和其中具体说是有的工作完成前出现的影响工程真正完工的任何缺陷。在具体说明的工作完成的修补好被通知的任何缺陷后二十一天内，承包方有权得到这种完工证明。

类似地，根据本条第一款所确定的程序，承包方可以要求并且发包方应当签发一个完工证明关于：

（1）合同中规定了一个独立的完成时间的永久性工程的任何部分；和

（2）发包方满意的已经完成的永久性工程的任何实质性部分。

在应当实质性地完工或应当满意地通过了合同所规定的任何检验的永久性工程的任何部分中，发包方可以在全部工程完工前就那部分永久性工程签发一个完工证明，并且因这种证明的签发，承包方应当被认为已经在工期中履行了完成任何在工程的那部分中的未完成的工作的义务。

倘若在全部工程完成前就永久性工程的任何一部分给予了完工证明，不应被人为证明了任何需要恢复的场地上或地表的工作的完成，除非这种证明清楚地说明了。

在这些条件下，“维修期”是指由发包方根据本合同第二十六条证明工程完成的日期起一年的保证期间。

应发包方的要求，承包方应当不迟延地以自己的费用维修或返工任何由于有缺陷的材料或工艺引起的缺陷或损害。

如果承包方未能应发承包方的要求完成如前所述的工作，发包方有权雇用并付款给其他人以执行同样的工作，并且如果在发包方看来这种工作是承包方在合同项下有责任以自己的费用完成的，那么所有因其发生的或附带产生的费用应当是可取回的或者是到期的债权。

一旦合同先于工程竣工而终止，承包方对材料或工艺的缺陷的责任仅在该工程全部完成并被发包方接收后一年内适用于他已完成的工程。

发包方可以变更以他的观点看来是必要的工程或其任何部分的形式、质量和数量，并且为此目的或为任何以他的观点看来是满意的原因，他有权命令承包方做并且承包方应当做下列任何事项：

（1）增加或减少合同项下的工程量；

（2）删除某项工程；

（3）改变某项工程的特征、质量或种类；

（4）改变工程任何部分的高度、基线、定位和尺寸

（5）执行任何种类的完成工程所必要的附加工程；

并且这种变更不应当在任何意义上使合同无效，但是这种变更的价值，如果有的话，应当在确定合同价款总额中计人。

没有发包方的书面命令，承包方不应当做出这种变更。但不是根据本条项下的给出的命令，而是根据工程数量单所作出的任何工程数量的增加或减少不必要求发包方的书面命令。

所有由发包方命令所确定的增加的工作或删减的工作应当根据合同所确定的比例和价格进行估价，如果这种比例和价格在发包方看来是合适的。如果合同没有包含适合于增加的工作的任何比例或价格，那么由发包方和承包方共同确认合适的比例或价格。如果未能达成一致，发包方应确定以他的观点看来是合理的和合适的比例或价格。

如果工程按月进度款的总额除去附加工作费用和临时款项后超过或不足原合同总价，那么应当根据工程的完成的情况对合同总介做如下调整：

（1）如果按月支付的款项总额超过原合同总价的百分之一百二十，那么超过的部分按百分之八十计算并支付；

（2）如果按月进度支付的款项的总额少于原合同总价的百分之八十，那么将支付差价的百分之二十以补偿承包方的一般管理费用和利益损失。

（3）本条项下的合同总价的调整不适用于按第三十五条规定的合同的终止。调整后的支付应当在最后结算时做出。单项的工程项目数量上的增减不影响合同总价的调整。

承包方应当逐月向发包方呈送一份尽可能全面和详细的帐单，写明承包方认为有权获得的附加款项和按发包方的命令在前一个月完成施工的所有附加费用的款项。

未在其间或最后提出的支付任何这种工作的费用或支出的要求将被认为没有包括在这种细目之中。如果承包方在很早的切实的机会中已经以书面的形式通知发包方他将为这种工作提出要求时，即使他没能遵守上述条件，发包方仍应有权承认为这种工作或支出所应支付的款项。

承包方提供的所有建筑机械、临时工程和材料在被运抵施工现场时、应当被认为专门用于工程的执行，并且没有发包方的书面同意，承包方不应移交这些或其部分，除非是从施工现场的一处到另一处。

工程完工时，承包方应从施工现场撤走所有由其提供的滞留其上的建筑机械和临时工程以及未使用的材料。

除根据本合同第八条和第三十五条规定外，发包方在任何时候都不对上述建筑机械、临时工程或材料的毁损负责。

对于承包方为工程目的而进口的任何建筑机械，发包方将根据承包方的要求协助其取得任何必要的政府对如前所述的为撤走承包的建筑机械的再出口的同意。

发包方将应承包方的请求协助其得到工程所需的建筑机械、材料和其他东西的通过海关的许可证。

工程数量单中所规定的工程量是工程的预测量，但他们不能作为承包方履行其合同项下的义务所执行工程的真实的和准确的数量。

除了另有规定外，发包方应当通过计算确定依据合同完成的工作在合同条款下的价值。他应当在要求计算任何部分工程时向承包方授权的代理人或代表发出通知，并提供他们所要求的所有细目。该代理人或代表应当立即参加或派一名被授权的代理人以协助发包方进行计算。如果承包方没有参加，或不派出代理人，那么发包方所作的计算应当被作为工程的准确计算。

“临时款项”是指包括在合同中的在工程数量单上指明了的用于工程的执行或货物、材料的供应，或服务，或全部或部分用于意外事件，或根本不同并完全由发包方支配的款项。

承包方应当在每个月底尽早向发包方呈递其每月的工程进度付款单。该单应当是发包方认可的格式并是应当附有测量和计算的记录的复本以证实要求的总额。发包方核实该付款单无误，经扣除一定数量的保留金后向承包方支付净额款项。最终付款应依照完工证明的建议给付。

发包方应当从每月的工程进度款中扣除百分之十作为保留金。如果保留金被扣除超过六个月，那么承包方可以选择发包方接受的本地银行提供一项银行担保，并且以发包方所要求的形式来替代已经累积至少六个月的保留金。

合同项下的工程完工时发包方将解除承包方的保留金和／或银行担保。

承包方应当按上述的时间表和进度向其雇用的所有工人支付工资。如果承包方未付给工人工资，发包方应直接付款给承包方的工人并且把这种支付看成是承包方支付的。

如果承包方即将破产，或者收到宣告破产的命令，或者应当呈交破产申请书，或者应当向债主偿债，或者应当承诺在其债主的调查委员会的控制下完成合同，或作为公司应当进行停业清算（不是由于合并或重建而自愿进行的清算），或者如果承包方首先未得到发包方的书面许可就转让本合同，或者应当对其货物进行扣押，或如果承包方以他自己的观点看来：

（1）废止合同

（2）无正当理由不开始工程或者自收到发包方继续工程的书面通知二十八天后仍中断工程的进展；或

（3）自收到发包方关于所说的材料或工程被宣告废弃并拒绝接收的书面通知二十八天后仍未从施工现场撤走材料或推倒并重建工程；或

（4）无视发包方的书面警告，不根据合同执行工程，或者一贯地疏于履行合同项下的义务；或

（5）无视发包方的反对意见或有损于工程的质量而将合同的任何部分分包出去；

那么发包方在向承包方发出书面通知十四天后，可以占有施工现场和合同，并将承包方从那里驱赶走而并不违反合同，或者解除承包方在合同项下的任何义务和责任，或者行使合同授予给发包方的权利和权力，并可以自己完成或者雇佣其他承包方完成工程，发包方或这种其他的承包方认为合适时，可以根据合同的规定为这种完工而使用为执行工程专门留用的这种建筑机械、临时工程和材料，并且发包方可以在任何时候出售上述建筑机械、临时工程和未使用过的材料，出售的收益用以偿还合同项下应由承包方支付给他的到期的或将到期的任何款项。

发包方在采取上述这种收回和驱逐行为之后，应当单方或咨询他方或进行了他认为合适的调查之后单方面做出决定，并且应当证明承包方到这种进入和驱逐时为止从合同项下他已完成的工程中已合理得到的利息或将合理增值的利益的总值以及以上提及的未使用或部分使用过的材料，建筑机械和临时工程的价值。

如果发包方根据本条的规定进入并驱逐承包方，发包方只有在维修期终止并且在执行和维修费用、延期完工损失以及由发包方招致的其他支出均已确定之后，才有责任付给承包方依合同规定的款项，然后，承包方才有权获得可付给他的到期款项。

不抵触合同中包括的各种规定：

（1）承包方除对本合同第20条法规定的并于下文所涉及的任何特殊风险发生之前对工程负责外，对于损毁及与损毁有关的损失、对发包方和第三方的财产、对于下文所界定对特殊风险造成的身体的伤害和生命的丧失及相关损害，可承担责任。发包方应当赔偿并解除承包方对前项所列事项的责任，并且承担和同时解除承包方就所有在该过程中产生的或与之相关的请求、诉讼程序、损失、诉讼费用、指控和支出的责任。

（2）如果工程或任何位于工地、接近工地或者运往工地的材料或者承包方使用的或者意欲用于工程的任何其他财产遭受毁损，并且这些毁损是由于所规定的特别风险的原因造成的，则承包方有权得到以下赔偿；

（a）对任何永久性工程的赔偿，以及对任何完成工程必要的材料遭到损坏的赔偿，这种赔偿应当是基于成本加上发包方证实为合理的利润；

（b）替代或修复任何这种工程的毁损；

（c）替代或修复承包方的用于或意欲用于工程的这种材料或其他财产。

（3）除了可归因于重建本合同第26条规定的被决定废弃的工程的费用之外，发包方应当向承包方偿付任何增加的费用或执行工程的杂费。这些费用可归于特殊风险或在某种意义上与所说的特殊风险相联系，且无论如何以本条下面包括的有关战争爆发的规定为条件，但承包方一知道任何这种费用的增加就应当立即以书面方式通知发包方。

（4）特殊风险是指战争（无论是否被宣布），战争行动，入侵，外国敌人的行动，原子弹及冲击波的风险，或者工程本身是或其被执行或继续是在与国家相联系的范围内，叛乱、革命、军事政变或篡权行为、内战，或者除非完全由于承包方或其分包方的雇员在施工过程中引起的骚乱、动荡或混乱。

（5）在合同执行期间，如果在此界的任何地方爆发了无论是否被宣告的战争，以致于无论在时政方面或其他方面实质性地影响了工程的执行的话，除非并且直到合同根据本条的规定被终止，承包方应当继续尽其全力去完成工程的执行，但发包方有权在这种战争爆发

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！