# 最新租房合同范本

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2023-12-21

*最新租房合同范本5篇随着法律知识的普及，合同的法律效力与日俱增，签订合同可以使我们的合法权益得到法律的保障。那么问题来了，到底应如何拟定合同呢?以下是小编整理的最新租房合同范本5篇，欢迎阅读与收藏。最新租房合同范本1出租方(甲方)\_\_\_\_\_...*

最新租房合同范本5篇

随着法律知识的普及，合同的法律效力与日俱增，签订合同可以使我们的合法权益得到法律的保障。那么问题来了，到底应如何拟定合同呢?以下是小编整理的最新租房合同范本5篇，欢迎阅读与收藏。

**最新租房合同范本1**

出租方(甲方)\_\_\_\_\_，男/女，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)\_\_\_\_\_，男/女，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方使用。

第二条：租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日收回。

第三条：租金

本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元，按月/季度/年算。每月月初/每季季初/每年年初\_日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

第四条：交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁时，乙方须交清欠费。

第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁时，乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_\_\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

第八条：提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前\_\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方： 乙方：

年月日

>最新租房合同范本2

甲方(房 主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签名/盖章(红印)

乙方(承租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签名/盖章 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(需本人填写)

一、甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号一楼一底的房屋出租给乙方作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用。

二、 租期壹年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日为止，必须一次性付清租金后使用。

三、 年租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(作为甲方净收入)，乙方共现金支付(计大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

四、保证金

1、交付租金同时，乙方应另付保证金人民币伍仟元整(小写：5000元人民币)。

2、保证金支付方式：a)现金支付;b)上期转入;c)其他形式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、本协议作为本期保证金收据，请妥善保管;当本期保证金转入下期租房协议后，本协议作为保证金收据的功能自动作废、同时按新协议条款执行老协议自行作废。

五、乙方租用后应注意以下事项：

1、乙方应遵纪守法，合法经营，并自行办理相关手续、承担相关责任。

2、乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线;对于防盗、防火、用电安全进行经常检查。如乙方措施不当造成的所有损失，其损失由乙方自行承担;造成甲方房屋财产损失，由乙方全额赔偿给甲方;造成第三方房屋财产损失，由乙方负责处理，由乙方全额赔偿对方。并按违约处理

3、乙方对租用房没有处理权，不能擅自与人合租、转租或借给他人，也不能改变其用途，否则属于违约。如有此类情况发生除支付违约金外，甲方有权解除协议并收回房屋。

电、水、电视、及其它设施由乙方使用，产生的费用(包括治安、政府部门的各项管理费用)由乙方按时、足额缴纳，如有失误，造成麻烦，乙方自行解决，确需甲方出面协助解决时，乙方应支付甲方必要费用。

以上缴费收据请乙方自行保存，以备查对。

附：电表底数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;水表底数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;电视费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

以上数据由乙方自行核对，自行填写。

4、乙方在租用期内，不得改变房屋结构及其设施;使用中如有损坏或管道堵塞，应予修复、疏通，费用自理。乙方装修须合理且费用自理;乙方退租或租期到期如需拆除装修请同时恢复房屋原貌，产生费用由乙方自理。并按违约处理

5、甲方不分担乙方在租房期内对其自身造成的损失和对第三方造成的任何道德、经济、经营和法律责任及损失。

六、有关退租、转让的条款

1、协议期内，乙方履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋(发生甲方能力范围之外的不可抗事件和乙方违约的情况下除外)，。

2、乙方租期未到期而要求退租时，必须与甲方协商一致，另要支付违约金给甲方。

3、协议期内，乙方如果出现以下任何情况：退租、转让、及由于乙方违约原因造成甲方提前收回房屋的任一情况下，乙方都必须按协议缴清所有应付款项。

4、乙方承租到期应完好归还租房协议和所有钥匙及有关物品，如果所租房内的所用设备有损坏，乙方负责修复或者甲方在保证金内扣除相应赔偿金额。

5、甲方原则上不同意转让，但乙方经营确有困难时，应提前向甲方申明，经甲方授权同意，乙方才可实施转让事宜，但转让风险自担，请转让双方谨慎考虑。

6、乙方转让时需向续租方明示本协议内容，转让期为租期内期限;乙方没有通过甲方书面同意及签字的转让行为，属乙方无效转让、乙方的无效转让是违约行为甲方不予承认.

7、乙方无效转让的责任由乙方(即转让方)和续租方承担，如该无效转让已交接结束，责任由续租方全额承担，甲方在收回房屋的同时续租方还将支付乙方应负担的全额违约金及相关费用。

8、有效转让租期为合同内租期，有效期内租金本次调整为叁万陆仟元整(人民币3万6千元正)。

9、续租方需超出租期时，必须同甲方签订新的租房协议。

10、转让交接，水、电、电视、设施及有关经济费用问题，由双方自行处理，如有遗留问题，续租方自行承担，甲方不负连带责任。

七、有关续租的事项

1、租房者在遵守前期协议的情况下，可以获得优先续租权，但必须在原租期结束日前一个月与甲方重新签订租房协议，租金在前期协议租金基础上逐年捉增，提增幅度根椐当年情况确定，一般在15%-20%左右.

2、在原租期已到期，新的续租协议还未签订的情况下，甲方将收回房屋，不再签约续租。

八、本协议经甲乙各方协商一致、同意、签名盖章后生效，签订之日为本协议的生效日期;所有条款必须执行、本协议内所涉违约的违约金金额为人民币叁仟元整，凡乙方违约将支付给甲方违约金外同时甲方收回房屋并且乙方根据本协议条款缴清各种费用所有应付款。

九、本租房协议为甲乙双方的正式协议，以原件为准(甲方未盖红印章的不属正式协议，复印件不能作为正式协议使用)，;如有转让，则经甲方、乙方(即转让方)和续租方三方同意签名的转让附件应附于正式协议一并使用，具有同等法律效力。

十、补充协议:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十一、本协议壹式\_\_\_\_\_份，每份壹张贰页，甲乙各方各执壹份。

甲方于20\_\_年申明：本房屋出租期限到20\_\_年底即20\_\_年12月31日止，届时甲方将收回自用。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签名/盖章(红印) 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签名/盖章

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

原址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议签订于： 年 月 日 即日生效

-------

甲方：\_\_

乙方：\_\_

甲方位于城关镇人民北路原百货大楼的六楼有一套住房，约70m2，乙方因承包百货大楼一二层开设太平洋服饰超市，特向甲方提出租用该套住房，现就有关租房事项甲乙双方达成如下协议：供双方遵照执行。

1、由于住房几年无人居住，部分设施及装修已遭破坏，所以，乙方必须自行装修改造。甲方免收一年房租费。

2、租用期限4年，即：从200 年 月 日起到 年 月 日止，收费年限从200 年 月 日起。只交三年的。

3、租金，每年一仟元，共计叁仟元整。签定合同时一次性交清。

4、租用期间，乙方不得损坏房屋结构和水电设施，如有损坏，乙方必须自觉修复或更新。租用期满后，乙方所装修和增设的门窗等，一律归甲方所有，如乙方仍需继续租用，可以续交租金每年 元，或再行协商。

5、乙方在租用期的水电费由乙方自主到供水、供电部门交费，用电卡和水表如有损坏，由乙方负责修理或更新。

6、在租用期限内，甲方不得随意收回该住房。如有违约，甲方应赔偿乙方首次装修费5000元，并退回未居住期的租房费。乙方如有违约，提前退房，甲方有权不退所有已交的房租费和收授不能搬走的装修设施。(主铁防盗门、铝合金推拉窗、防盗网)

7、此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

证明人：

>最新租房合同范本3

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

监督方:

甲方经过公开租赁方式将其所属或经营管理的房屋(或资产)(以下称租赁物)出租给乙方使用。根据《中华人民共和国合同法》和《\_\_市市属行政事业单位经营性国有资产经营管理暂行办法》等相关法律及规定，为明确双方的权利和义务，维护双方的合法权益，经双方协商一致，并经监督方\_\_市国有资产经营管理中心审核同意，签订本合同。

第一条 租赁物基本情况

1、甲方出租给乙方的租赁物位于 路 号。

2、租赁物使用面积共 平方米，共 间。

3、该租赁物现有装修及设施、设备情况详见清单，该清单作为本合同附件，同时作为乙方在本合同租赁期满交还该租赁物时的验收依据。

第二条 租赁期限、用途

1、租赁物租赁期共 年。自 年 月 日至 年 月 日止。

2、租赁物租赁给乙方作 场所，不得改作其他用途。

3、租赁期满，甲方有权收回出租租赁物，乙方应如期交还。

第三条 租金、押金、费用及支付方式

1、租赁物每月租金为 元(大写： )。年租金总额为 元(大写： )。

2、租赁物租金增长幅度为 %。即第一年每月租金 为 元，第二年每月租金为 元，第三年每月租金为 元。 。

3、租赁物租金支付方式：乙方每 上交 租金。

4、租赁物押金支付方式如下：乙方在签订合同时付给甲方 元人民币为押金，押金不计息，不抵扣租金和其它按期限交纳的各项费用。押金包括：店面押金;水、电押金;计划生育押金;门前三包押金;综合治理押金。租赁期内如无违约情况，到合同期满之日，押金将全额返还给乙方。

第四条 租赁期间租赁物的修缮

1、租赁期间，租赁物主体大修是甲方的义务，甲方维修租赁物时，承租人应积极协助，不得阻挠。日常的租赁物维修义务则由乙方承担，日常的租赁物维修包括但不限于出租租赁物门、窗、室内地板、天花板、墙壁、室内各种管、线、水表、电表等乙方使用范围内的租赁物及设施。

2、因乙方管理使用不善造成租赁物及其相连设备的损失和维修义务，由乙方承担。

第五条 关于装修和改变租赁物结构的约定

租赁期间，乙方不得损坏租赁物设施，如需改变租赁物的内部结构或装修，需经征得甲方书面同意，费用由乙方自理。租赁期满后，乙方不得拆除和损坏，乙方对租赁物的装修物及添置物归甲方所有，甲方不予任何经济补偿。

因乙方原因导致合同提前终止或解除的，乙方对租赁物的装修物及添置物归甲方所有。甲方不予任何经济补偿。

第六条 租赁物的转租

未经甲方书面同意，乙方不得转租、转借承租租赁物。

第七条 租赁物的退租

乙方在租赁期内原则上不予退租，如有特殊情况确需退租，其经营时间必须超过一年，且需提前一个月向甲方提出书面申请，经甲方书面同意后方可退租。同时，乙方需赔偿甲方本合同年租金百分之二十的经济损失。

第八条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同，但须报经营管理中心同意。

2、租赁物租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租租赁物，且不承担乙方之任何损失：

(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租租赁物的;

(2)未经甲方书面同意，拆改变动租赁物非主体结构的;

(3)损坏承租租赁物，在甲方提出的合理期限内仍未修复的;

(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的租赁物租赁用途的;

(5)利用承租租赁物存放危险品或进行违法活动的;

(6)拖欠租金累计超过1个月的。

3、租赁届满时，按《\_\_市市属行政事业单位经营性国有资产经营管理暂行办法》重新实行公开租赁。

第九条 租赁物的收回

1、乙方应于租赁物租赁期满后，将承租租赁物及附属设施、设备交还甲方。

2、乙方交还甲方租赁物应当保持租赁物及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响租赁物的正常使用。否则甲方有权处置，由此造成的损失概由乙方承担。

第十条 违约责任

1、乙方如逾期支付租金，除仍应及时如数补交外，每逾期一日，还须按本合同年租金的万分之三支付违约金。

2、租赁期满，乙方应如期交还该租赁物。乙方逾期归还，则每逾期一天应向甲方支付逾期归还前日租金五倍的违约金。

第十一条 出租期间乙方的权利和义务

1、在本合同租赁期内，对所租赁的租赁物及设施拥有合法使用权。

2、在国家法律、法规、政策允许的范围内使用租赁物。未经有关部门批准，不准经营易爆易燃品。未经甲方同意，不准经营对市容市貌有影响的营业项目。

3、租赁期间， 防火安全、门前三包、综合治理、计划生育及安全、保卫工作，乙方应执行有关部门规定并承担全部责任。同时还需服从甲方的监督检查和统一管理。

4、自办各种营业执照，独立经营，自负盈亏，所有债权债务与甲方无关。租赁期间各项运转费用由乙方承担，运转费包含税收、工商费、水费、电费、卫生费等各项费用。在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该租赁物有关的费用，均由乙方支付。

第十二条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家、市政府及公共建设需要拆除或改造已租赁的租赁物，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

第十三条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，并报\_\_市国有资产经营管理中心审核后可订立补充条款。

补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十四条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，可依法向有管辖权的法院诉讼解决。

第十五条 其他约定事项

1、

2、

第十六条 本合同未作约定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第十七条 本合同自双方签字盖章，并经监督审核盖章后生效。

第十八条 本合同及附件一式四份，甲方两份、乙方一份，监督方一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 身份证号码：

电话号码： 电话号码：

签订时间： 签订时间：

监督方:

审核人:

审核日期:

>最新租房合同范本4

本合同当事人出租方(以下简称甲方)\_\_\_;承租方(以下简称乙方)\_\_;根据《中华人民共和国合同法》的规定，经协商一致，订立本合同。

一、乙方租借甲方座落于。

二、该房屋租赁期共\_\_ \_个月。即\_\_ \_\_年\_\_月\_\_\_日至\_\_ \_年\_\_月\_\_\_日;

三、每月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_元整( 仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)，其它费用\_\_\_\_\_\_方承担;

四、付款方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_。如拖欠房租，甲方有权收回房屋。

五、乙方应注意爱惜房屋内部设施，如有损坏需照常赔偿;

六、乙方支付押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)，合同期结束后，甲方对以上三、四、五三点没有异议，应立即退回乙方;

七、租赁期间乙方不得将房屋转租给第三方，否则甲方有权收回;

八、争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、甲方向乙方提供以下设施、设备：

1、家具型号及数量：

2、燃气管道 []

3、房子状况：

十、水表起用吨数\_ \_ \_\_，电表起用度数\_\_\_\_\_\_\_，燃气表起用度数\_\_\_\_\_\_，暖气方。

甲方签字：乙方签字：

电话：电话：

地址：地址：

身份证号：身份证号：

甲 方：

身份证号码：

地 址：

乙 方：

>最新租房合同范本5

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_，男/女，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_，男/女，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国简易的租房合同法》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方使用。

第二条：租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日收回。

第三条：租金

本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初\_日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

第四条：交付房租期限

乙方应于本简易的租房合同生效之日起\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_\_\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁简易的租房合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

第八条：提前终止简易的租房合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止简易的租房合同，需提前\_\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止简易的租房合同书，在终止简易的租房合同书签订前，本简易的租房合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止简易的租房合同时，一般应提前\_\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本简易的租房合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本简易的租房合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

**最新租房合同范本**

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！