# 租房合同协议书202\_

来源：网络 作者：海棠云影 更新时间：2023-12-23

*租房合同协议书最新20\_在不断进步的时代，协议的使用频率呈上升趋势，签订协议是提高经济效益的手段。我敢肯定，大部分人都对拟定协议很是头疼的，下面是小编给大家带来的租房合同协议书最新20\_，以供大家参考!租房合同协议书篇1出租方：\_\_\_\_\_\_...*

租房合同协议书最新20\_

在不断进步的时代，协议的使用频率呈上升趋势，签订协议是提高经济效益的手段。我敢肯定，大部分人都对拟定协议很是头疼的，下面是小编给大家带来的租房合同协议书最新20\_，以供大家参考!

**租房合同协议书篇1**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_市\_\_\_街道\_\_\_小区X号楼\_\_\_号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，计\_\_\_个月。

二、本房屋月租金为人民币\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初\_\_\_日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交\_\_\_\_元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期

从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金

的违约金;如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式X份，甲、乙双方各执X份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**租房合同协议书篇2**

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经双方协商一致，甲方将坐落于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋出租给乙方\_\_使用。

一、租房从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

二、月租金为\_\_\_\_元，缴租为\_\_\_\_支付一次，人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_元)，以后应提前\_\_\_天支付。

三、约定事项

1、乙方正式入住时，应及时的更换房门锁，若发生因门锁问题的意外与甲方无关。因用火不慎或使用不当引起的火灾、电、气灾害等非自然类的灾害所造成一切损失均由乙方负责。

2、乙方无权转租、转借、转卖该房屋，及屋内家具家电，不得擅自改动房屋结构，爱护屋内设施，如有人为原因造成破损丢失应维修完好，否则照价赔偿。并做好防火，防盗，防漏水，和阳台摆放、花盆的安全工作，若造成损失责任自负。

3、乙方必须按时缴纳房租，否则视为乙方违约。协议终止。

4、乙方应遵守居住区内各项规章制度，按时缴纳水、电、气、光纤、电话、物业管理等费用。乙方交保证金\_\_\_\_\_\_\_\_元给甲方，乙方退房时交清水，电，气，光纤和物业管理等费用及屋内设施家具、家电无损坏，下水管道，厕所无堵漏。甲方如数退还保证金。

5、甲方保证该房屋无产权纠纷。如遇拆迁，乙方无条件搬出，已交租金甲方按未满天数退还。

6、备注;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、本合同一式两份，自双方签字之日起生效。另水;\_\_\_\_\_吨气;\_\_\_\_立方电;\_\_\_度

甲方签章(出租方)：乙方签章(承租方)：

电话;电话;

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**租房合同协议书篇3**

出租方(甲方)：

方(乙方)：

甲乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于单元出租给乙方居住使用，租期期限自年月日至年月日，共计个月。

二、本房屋年租金为人民币元，一次性付清。

三、乙方租赁期间，水费、电费、以及其他由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。不得擅自将房屋转租他人，如需转租，必须征得甲方同意，否则甲方有权收回该房屋租赁权，并没收所有的租赁费及押金。

四、乙方在租赁期间，必须遵守国家有关法律、法规，如出现因乙方违法犯罪后产生的法律责任，甲方概不负责。乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续续租，则须提前1个月向甲方提出，甲方要涨房租也得提前一个月提出。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前一个月通知对方。

七、发生争议，甲乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租房合同协议书篇4**

甲方： 商务酒店有限公司(以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

酒店为更好的服务于客户，并与客户保持良好合作关系，本着互惠互利的原则， 制定本协议书供双方遵守。

1. 甲方为乙方提供标准间二间，日租金 元/间·天，每个房间含自助早餐1 位/天。共计 元。如协议提前终止，按实际住宿天数计算。

2. 协议期限为 年：自 年 月 日起，至 年 月 日止。

3. 结算式：\_\_\_\_\_\_

4. 客房服务人员每天整理、清洁长包房，但房间布草的更换为每二日一次，如有 特殊需要，甲方可适当予以更换。

5. 酒店将继续为乙方提供拖鞋、牙具、梳子等客用一次性用品。

6. 甲方应爱护房内物品，如有损坏、遗失等情况，乙方须按甲方的规定进行相应 赔偿。

7. 根据双方意愿，在合作过程中若出现协议未尽事宜，双方协商解决。

8. 本协议一式二份，双方各执一份，经双方签字后生效。

甲方：(章) 乙方：(章)

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

**租房合同协议书篇5**

出租方： 身份证号： (以下简称甲方)

承租方： 身份证号： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，签订本合同。

一、房屋地址及房屋基本情况

1、甲方房屋位于关公大道\_\_\_\_水产市场东单元201

2、甲方房屋为简单装修，并附带家俱、家电一并租给乙方使用，家俱、家电如下：容声冰箱、美的洗衣机、电视机、床2张西餐桌椅一套，布艺沙发一套，电视柜、衣柜、梳妆桌、电脑及电脑桌、燃气热水器，灶具、电卡一张、十字绣三幅、灯具齐全。

二、房屋用途

甲方房屋为住宅住房使用。

三、房屋租赁期限及租金

1、房屋租赁期共\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将房屋交付乙方使用至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、房屋租金\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，一次性付清。

3、房屋押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，一次性付清，由甲方开具押金收条，租房终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

四、房屋出租条件及规定

1、甲方房屋为住宅住房，乙方不得将房屋用于其他用途，乙方利用承租房屋进行非法活动所产生的安全事故及法律责任，由乙方承担所有责任。

2、乙方在租房期间水电费及卫生物业费用由乙方按时支付，乙方在使用房屋过程中，水、电、家俱、家电、门窗的维修费用由乙方承担。

3、乙方租房期间，不得改变房屋整体结构，乙方需安全合理的使用电、气产品，在使用过程中若由于电、气给乙方造成的损失及伤害，甲方将不承担任何赔偿责任。

4、乙方在租房期间，不得将房屋转租、转让、转借或出售。

5、租用期内，乙方有下列情行之一的，甲方可以终止合同，收回房屋使用权，并不退还押金及剩余房租金，乙方需承担全部责任，严重者甲方保留追究乙方赔偿甲方损失的权力。

(1)乙方擅自将房屋转租、转借、转让的和出售的。

(2)乙方利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。

(3)擅自改变房屋结构并损害房屋的。

6、甲方在房屋出租期间，不得随意将房屋转租、出售给任何第三者，或在租赁期内房租加价，乙方将保留追究甲方赔偿损失的权力。

7、乙方在租赁期间，应与左邻右舍，楼上楼下和睦相处，做到不影响邻居的正常生活。

五、免责条款

1、房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲、乙双方不承担责任。

2、因市政建设需拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补，并退还押金。

六、其它未尽事宜由甲、乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

住址： 住址：

年 月 日

**租房合同协议书篇6**

出租方(甲方)： 证件类型: 证件代码:

承租方(乙方)： 证件类型: 证件代码:

甲乙双方经协商，于X日订立本租房协议，并就以下条款达成协议:

第一条：租赁范围，用途及入住人数

甲方同意将甲方管理下的 租给乙方。

乙方租用上述房屋做短期客房居住用途。

房屋入住X人。

第二条：提供设施

基本家具，包括:床，梳妆台，衣橱，写字台，风扇，洗衣机

厨房设施及用具，但不提供油烟等调味品。

日用品，乙方自备。

第三条：租赁期限

租赁期限自20\_\_年X月X号起至20\_\_年X月X号止共X周X天;入住当日提供钥匙。定金500澳币，定金在乙方入住开始为抵押金。入住期满时退押金。

第四条：租金

每周200澳币，包互联网，水，电及煤气费。 合同期内，共1800澳币。

第五条：支付方法

第六条：损害赔偿

由于乙方及其使用人的过失行为而对房屋内设施有损坏时，乙方照价赔偿。

第七条：租赁场所的归还

合同中置式，乙方把租赁场所内属于乙方的所有物品，全部撤出，是租赁场所恢复原状，并经甲方代理人鲍盈菲检查后收回。如有损坏，依照第六条赔偿。

第八条：补充条款

保密约定：甲乙双方均须为本合同书内容予以保密，未经双方许可不得将有关内容泄露给任何第三方，尤其是双方身份信息，联系信息及其它涉及的私人信息。

本合同签字后生效。

甲方： 乙方：

签约日期： 签约日期：

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

**租房合同协议书篇7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

应乙方要求，甲方赞同将 的屋宇出租给乙方。经甲乙单方协商自愿签订如下协定条款：

一、租期： 年 月 日至 年 月 日止。

二、租金为 元整。

三、租金在入住前一次付清。

四、出租时电表显示 度，水表显示 吨，电费直接到银行交付，水费租房完结后交给甲方。

五、甲方设施

六、乙方不得损坏屋宇和屋内的水电设备和门窗。如有损坏按现价赔偿。

七、乙方必须文化租住，依法租住，不得存放政府禁止的物品，不得从事守法违纪活动。并确保人身和屋宇的安全，出现事故均由乙方担任，甲方概不担任。

八、乙方必须向甲方交 元租房押金，如未出现守约行为，则全额退还给乙方。

九、乙方必须保持屋宇的清洁卫生，并及时交缴各种税费，凡涉及本屋宇的各种税费概由乙方担任。

十、未尽事宜单方协商处理。本协定一式二份，甲乙单方各执一份，从签字之日起生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

联系电话： 联系电话：

**租房合同协议书篇8**

甲方：

联系电话：

乙方：

联系电话：

1、甲方将租予乙方使用。月租金\_\_\_\_元。自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，租期\_\_\_\_\_\_个月，押金\_\_\_\_\_\_元。付租方法：乙方1次性付给甲方\_\_\_\_\_\_\_个月的租金\_\_\_\_\_元。余款需于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付。

2、在租用期内甲方不得干扰乙方正常使用房屋，不得私自增加房价。

3、在租用期内，乙方不得破坏屋内设施，不得私自对室内结构进行改造，不得转租、转借、转让他人租用，或另做它用，否则甲方有权解除协议。如乙方利用所租房屋从事非法活动(含搞传销)，则甲方有权收回住房使用权。

4、在租用期内，乙方负责：水费、电费、有线电视、物业费等费用。电表指数，水表指数，乙方发生费用待合同到期时结算。

5、室内配有下列物品：、上述物品如乙方丢失或使用不当损坏按价赔偿。

6、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第3方造成经济损失由乙方负责。

7、由于乙方过错，给甲方或第3方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

8、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前20日续交下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

9、1方违约，另1方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

10、本协议1式2份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方：(签字)乙方：(签字)

(手印)(手印)

年月日

**租房合同协议书**

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！