# 2024年解除购销合同的条件(10篇)

来源：网络 作者：青苔石径 更新时间：2025-05-13

*解除购销合同的条件一一、法律上规定的解除合同有三种形式：协商解除、约定解除和法定解除。后二种属于单方解除。二、如果合同中约定“如供方逾期2个月不交货，需方可以单方解除合同”，你可以依据合同约定解除合同。三、如没有这种约定，你只能选择法定解除...*

**解除购销合同的条件一**

一、法律上规定的解除合同有三种形式：协商解除、约定解除和法定解除。后二种属于单方解除。

二、如果合同中约定“如供方逾期2个月不交货，需方可以单方解除合同”，你可以依据合同约定解除合同。

三、如没有这种约定，你只能选择法定解除，但法定解除必须具备两个条件，即供方拒绝履行供货义务、出现根本性违约行为，以及供方的违约行为导致你不能实现合同目的。如果不符合以上条件，则不能要求解除合同，但可以要求供方承担违约责任。

四、解除合同的通知不复杂，只要将解除合同的原因、法律依据和明确态度写清楚即可。法律对格式无固定要求。

五、法条依据；

《中华人民共和国合同法》第93条：当事人协商一致，可以解除合同。

当事人可以约定一方解除合同的条件。解除合同的条件成就时，解除权人可以解除合同。

《中华人民共和国合同法》第94条：有下列情形之一的，当事人可以解除合同：

（一）因不可抗力致使不能实现合同目的；

（二）在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；

（三）当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；

（四）当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；

（五）法律规定的其他情形。

《中华人民共和国合同法》第96条第1款：当事人一方依照本法第九十三条第二款、第九十四条的\'规定主张解除合同的，应当通知对方。合同自通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或者仲裁机构确认解除合同的效力。

**解除购销合同的条件二**

甲方：

乙方：

甲乙双方于 年 月 日合意签订酒水《购销合同》一份，约定甲方从乙方处采购1000件仰韶酒、750件洋河大曲，总价值人民币104.3万元。现针对此酒水《购销合同》，经甲乙双方友好平等协商，另行达成如下协议：

一、甲乙双方合意自愿解除于 年 月 日签订的酒水《购销合同》，该酒水《购销合同》中双方未履行部分均不再履行。基于该酒水《购销合同》所产生的包括但不限于甲乙双方之间、甲乙双方与第三方之间的\'一切纠纷与法律责任均由甲方独自承担，与乙方无关。给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

二、本协议书自双方签字盖章之日起生效，原酒水《购销合同》自本协议生效之日起终止。

三、本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

四、因本协议产生的纠纷，双方应友好协商解决，协商不成的，由乙方所在地人民法院管辖。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

甲方代表人： 乙方代表人：年 月 日 年 月 日

**解除购销合同的条件三**

卖方（下称甲方）：

地 址：

法 定 代 表 人：

买方（下称乙方）：

身份 证 ：

委 托 代 理 人：

委托代理人身份证：

乙方已购买甲方开发的 （以下简称为商品房），双方已签订《商品房买卖合同》（以下简称买卖合同），合同编号为：（）号，且办理了房源网签合同，网签合同编号为：号。现经甲、乙双方协商，达成协议如下：

一、甲、乙双方自愿解除上述商品房的买卖合同。

二、自双方签订本协议之日起，买卖合同即终止，双方之间就买卖合同的争议全部解决。甲方收回出售给乙方的上述商品房，该商品房的产权即与乙方无关。

三、双方对退还已付房款办法已达成一致意见，具体如下：

1、此房价成交总价为：（人民币） 元。

2、乙方已缴付楼款/首期款：（人民币）元。

3、双方退款事宜另行约定。

四、乙方应于本协议生效后的 个工作日内提交办理解除按揭贷款协议、解除买卖合同、注销抵押登记事宜所需要的全部资料，并配合甲方办妥上述事宜，若乙方不能按时提交相关资料或提交资料欠缺、不合格或拒绝配合办理的.，甲方有权暂缓推还乙方所有款项。

五、办理解除合同产生的手续费由 乙方 承担。

六、双方同意，自本协议生效后，双方之间就买卖合同的争议全部解决。除本协议明确约定外，任何一方均不对另一方主张买卖合同项下的权利或与买卖合同相关的权利。

七、本协议自双方签字之日起生效、本协议为一式伍份，甲方执 贰 份，乙方执 壹 份， 贰 份留存政府相关部门，均具同等法律效力。

甲方：

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

年 月 日 年 月 日

**解除购销合同的条件四**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于供方和需方于\_\_年\_\_月\_\_日签署了《购销合同》。基于供方供货材料质量达不到验收标准，并经供方和需方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《购销合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、合同解除及责任承担

1.1需方向供方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《购销合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《购销合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

1.2《购销合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《购销合同》项下约定的须由该方承担的`任何义务与责任。任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。

1.3需方确认本协议签署后，《购销合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《购销合同》向供方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

供方和需方共同承诺及保证：

2.1解除《购销合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担;

2.2解除《购销合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、其他

4.1本合同自供方盖章、需方签字生效。

4.2本合同一式贰份，双方各持一份。

4.3附件：《购销合同》

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**解除购销合同的条件五**

采购人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应商(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

甲、乙双方根据相关法律法规之规定，本着平等、自愿、互利的原则，就本合同货物供应及相关服务的要求，经双方协议一致，签订本合同。

第一条合同标的

1.供货一览表

品牌品名规格单位单价(元)数量金额(元)备注合同总金额合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

2.合同合计金额包括货物价款，备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训及技术资料和包装、运输等全部费用。

第二条交付和验收

1.交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.甲方对验收有异议的，在验收后五个工作日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后20日内及时予以解决。

第三条安装和培训

1.甲方应提供必要安装条件(如场地、电源、水源等)。

2.乙方负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点：由双方协议约定。

第四条付款方式和保证金

1.当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

2.付款方式：乙方货物到达甲方指定地点安装调试完毕，并经甲方验收组验收通过后15个工作日支付至合同金额的100%;

第五条合同争议解决

1.因货物质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担;货物不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2.因履行本合同引起的\'或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，协商不成的采用下列第(二)种方式解决：

(一)提交防城港仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

3.诉讼期间，本合同继续履行。

第六条诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。协商不成的采用下列第(二)种方式解决：

(一)提交防城港仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第七条合同生效及其它

1.合同经双方法定代表人或授权代表签字后生效。

2.本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

第八条合同的变更、终止与转让

本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

第九条本合同一式2份，具有同等法律效力，甲乙双方各一份。

本合同甲乙双方签字后生效.

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**解除购销合同的条件六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日合意签订酒水《购销合同》一份，约定甲方从乙方处采购\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。现针对此酒水《购销合同》，经甲乙双方友好平等协商，另行达成如下购销合同解除范本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲乙双方合意自愿解除于年月日签订的酒水《购销合同》，该酒水《购销合同》中双方未履行部分均不再履行。基于该酒水《购销合同》所产生的\'包括但不限于甲乙双方之间、甲乙双方与第三方之间的一切纠纷与法律责任均由甲方独自承担，与乙方无关。给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

二、本协议书自双方签字盖章之日起生效，原酒水《购销合同》自本协议生效之日起终止。

三、本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

四、因本协议产生的纠纷，双方应友好协商解决，协商不成的，由乙方所在地人民法院管辖。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**解除购销合同的条件七**

甲方(供方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(需方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

下文简称“原合同”兹因市场波动等问题，乙方未能如期履约，经双方友好协商同意解除余下未执行的\_\_\_\_\_\_购销关系，双方依下列协议履行后续义务：

一、已交割完毕的`货物遵照原合同相关条款完成结算工作。

二、双方于签订本协议时起即终止原合同项下未执行货物的购销关系。

三、乙方向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)作为赔偿，该违约金甲方可直接从乙方在其户头的余款中扣除。

四、除扣留的违约金部分，甲方应将余下款项，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)退还乙方，原合同至此完结。

五、本协议自双方签章之日起生效，壹式贰份，双方各执壹份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**解除购销合同的条件八**

卖方（下称甲方）：

身份 证 ：

买方（下称乙方）：

身份 证 ：

乙方向甲方购买坐落于 房屋壹套，双

方已签订《房屋买卖合同》（以下简称买卖合同），合同编号：号，现经甲、乙双方协商，达成协议如下：《―――――――――――（合同和房屋的标明）

一、甲、乙双方自愿解除上述房屋的买卖合同。《―――――――――――（合同解除）

二、自双方签订本协议之日起，买卖合同即终止，双方之间就买卖合同的争

议全部解决。甲方收回出售给乙方的上述房屋，该房屋的产权即与乙方无关。

《―――――――――――（声明房屋与乙方无关）

三、双方对退还已付房款办法已达成一致意见，具体如下：《―――――――――――（合同中关于款项的处理）

1、乙方已缴付楼款/元（不包含交予中介定金）。

2、乙方已缴款项自动转为甲方借款，以双方商定利息从借款之日起计息，不计复利。

3、甲方还款事宜另行约定。

四、乙方应于本协议生效后的`三个工作日内提交办理解除按揭贷款协议、解除买卖合同、注销抵押登记等事宜所需要的全部资料，并配合甲方办妥上述事宜，

若乙方不能按时提交相关资料或提交资料欠缺、不合格或拒绝配合办理的，甲方有权暂缓推还乙方所有款项。《―――――――――――（关于合同已进行部分的退回处理）

五、双方同意，自本协议生效后，双方之间就买卖合同的争议全部解决。任何一方均不对另一方主张买卖合同项下的权利或与买卖合同相关的权利。

《―――――――――――（再次声明签订合同无效，双方不再对合同提出主张权利）

六、本协议自双方签字之日起生效、本协议为一式叁份，甲方执 贰 份，乙方执 壹 份，均具同等法律效力。《―――――――――――（声明该协议签订份数，声明法律效力）

甲方：乙方：

身份 证 ： 身份 证 ：

年月日

**解除购销合同的条件九**

甲方：

乙方：

甲乙双方于 年月日合意签订酒水《购销合同》一份，约定甲方从乙方处采购1000件仰韶酒、750件洋河大曲，总价值人民币104。3万元。现针对此酒水《购销合同》，经甲乙双方友好平等协商，另行达成如下协议：

一、甲乙双方合意自愿解除于 年月日签订的酒水《购销合同》，该酒水《购销合同》中双方未履行部分均不再履行。基于该酒水《购销合同》所产生的包括但不限于甲乙双方之间、甲乙双方与第三方之间的\'一切纠纷与法律责任均由甲方独自承担，与乙方无关。给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

二、本协议书自双方签字盖章之日起生效，原酒水《购销合同》自本协议生效之日起终止。

三、本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

四、因本协议产生的纠纷，双方应友好协商解决，协商不成的，由乙方所在地人民法院管辖。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

甲方代表人：

乙方代表人：

**解除购销合同的条件篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、合同解除：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由于甲方请求中止甲乙双方于年月日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同》，以下简称“采购合同”，经甲、乙双方友好协商，双方一致同意解除“采购合同”，及与该合同有关的补充协议和其他构成双方权利义务的文件一并解除。解除时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日。

2、合同解除的效力：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自本协议签订之日起乙方应按约定时间，将甲方支付的预付款扣除违约金后返还甲方，“采购合同”及与其有关的补充协议和其他法律文件不再履行。合同按约定解除后，甲乙双方互不追究对方责任。

3、退款安排：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经甲乙双方协商同意，乙方须将甲方支付给乙方的.人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元预付款全部退还给甲方，同时甲方按原“采购合同”须向乙方支付违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并开具人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的收据给乙方。除此之外甲乙双方没有发生其他往来款项及货物、发票等事项，故经甲、乙双方协商决定相互无其他补偿。

4、退款指定账户说明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经甲乙双方充分协商并达成一致意向，由乙方退回关于“采购合同”的定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元汇入甲方账户。

退款汇入甲方指定账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、甲、乙双方在履行“采购合同”过程中知晓的另一方的商业秘密(商品价格及优惠政策等)而承担的保密责任不因该合同的解除而解除，否则违约方应赔偿守约方由此造成的损失。

其中，甲方不得以任何形式将乙方提供的各种合作信息(包括但不限于产品品种、价格、销售政策、销售渠道等)以及甲方在与乙方合作过程总知悉的乙方的任何商业秘密告知任何第三方。

6、双方除本协议约定事项外，别无其他权利义务要求和任何纠纷。

7、本协议一式两份，甲、乙、双方各执一份，本协议经双方盖章和授权代表签字后生效。

解除合同是指合同有效成立后,因当事人一方的意思或双方协商一致,解除购销合同证明协议是很有必要写的，解除合同关系的行为.解除合同有两种途径，一种是双方当事人协商解除，一种是具备法定解除合同的条件。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

签订人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！