# 嘉兴装修合同范本(推荐49篇)

来源：网络 作者：落霞与孤鹜齐 更新时间：2025-04-03

*嘉兴装修合同范本1委托方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承接方（简称已方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**嘉兴装修合同范本1**

委托方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（简称已方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

>第一条：工程概况

1. 工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. 居室规格：房型\_\_\_\_\_\_层（式） \_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_卫，总计施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4. 委托方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. 工程开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

6. 工程竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天

>第二条：工程价款

工程价款（金额大写） \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

1 、材料款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元； 2 、人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

3 、设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元； 4 、施工清运费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

5 、搬卸费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元； 6 、管理费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

7 、其他费用（注明内容） \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

>第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的\_\_\_\_\_\_%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

>第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付\_\_\_\_\_\_%工程材料款和施工工费的\_\_\_\_\_\_%；当工期进度过半（ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的\_\_\_\_\_\_%。剩余\_\_\_\_\_\_%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的\_\_\_\_\_\_%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

>第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的\_\_\_\_\_\_%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的\_\_\_\_\_\_%作为误工费支付给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

>第七条：工程验收

1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在\_\_\_\_\_\_天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**嘉兴装修合同范本2**

甲方：

乙方：

本按照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合工程具体情况，双方协商一致，达成以下协议：

第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：工程建筑面积约2，装修项目以工程预算书所列项目为准。

4、承包方式：包工包料工程。

5、工期：从日，共计天。

6、工程质量：以国家验收规范为准。

第二条甲方工作

1、开工前天，向乙方提供经确认的施工图纸，并就图纸改动向乙方现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉的各种申请、批件等手续。

2、指派为甲方工程\*\*，负责合同履行，对工程质量、进度进行\*\*检查，办理验收、变更、登记手续和其它事宜。

3、如确实需拆除原建筑结构或设备管线，负责到\*\*\*\*办理相应审批手续。

第三条乙方工作

1、参加由甲方或乙方设计部\*\*的施工图纸现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2、指派保量、按期完成施工任务，解决乙方负责的各项事宜。

3、施工中未经甲方同意或\*\*\*\*批准，不得随意拆改原建筑结构及各种管线设备。

4、工程竣工未移交甲方前，负责对现场一切设施和工程成品进行保护。

第四条关于工期的约定

1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取措施的费用。

2、因甲方未按约定完成工作，影响工期工期顺延。

3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周累计计算)工期相应顺延。

第五条关于工程质量及验收约定

1、本工程以施工图纸、设计变更和验收规范为质量评定验收标准。

2、甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收。由乙方通知甲方参加验收，甲方接通知后不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方将自行验收，甲方应予承认。

3、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5、工程竣工后，乙方向甲方提交竣工验收申请，双方斟订时间验收(不超过申请提交三日内)，到期未提出异议，示为同意。

第六条关于工程价款及结算约定

1、工程价格以家装工程报价单之双方确认暂定价作为付款依据，即(万元)。

2、工程完工后将以工程预算书所列项目及施工变更记录作为项目依据，以甲乙双方确认的工程量作为数量依据，以甲乙双方认可的材料价格作为计价依据编制工程决算书。

3、工程决算书之工程造价将作为尾款的付款依据。

4、本工程保修期为 个月。

5、工程验收通过以后日内结清尾款。

第七条合同变更、\*\*及违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。损失补偿按总造价的天计算，若单方面违约，由违约方支付20%的违约金予对方。

2、由于乙方因施工质量给甲方造成重大损失的，由乙方负责该部分损失的赔偿，赔偿金由双方另行协商。

3、在执行本合同时，如遇内容增加，双方将签定补充合同作为原合同附件。

4、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第八条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请\*\*\*\*进行调解。

第九条其它约定

第十条附则

1、工程竣工后，乙方将留下售后跟踪服务单以备甲方及时回执，乙方在竣工验收后年内免费保修。

2、本合同壹式贰份，双方各执壹份。

3、本合同在工程尾款支付完毕后自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**嘉兴装修合同范本3**

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、工程概况

1.装饰施工地点：

2.住房结构：房型房厅套，施工面积平方米。

3.装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

4.承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)

5.工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，\_\_\_\_\_\_\_\_工期\_\_\_\_\_\_\_\_天。

二、工程价款及结算的约定

1.工程总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见本合同装修工程报价单。

2.工程款付款方式按下列方式支付：

(1)第一次，对预算设计认可签订合同之日。支付10000元订金，第二次付款时扣除

(2)第二次合同签定后开工前支付工程总造价50%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(3)第三次施工过程中工期进度过半支付工程总造价40%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(4)第四次竣工验收当天支付工程总造价10%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(5)工程保修期两年。工程款全部结清后，甲、乙双方签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

三、关于材料供应的约定

1.甲方提供的材料：详见合同装修工程报价单。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3.乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

四、关于工程质量及验收的约定

1.本工程执行DBJ08–62–97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30–1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2.本工程由\_\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

3.甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。

5.工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

6.工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

五、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居\_\_的安全，防止相邻居\_\_住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任，甲方负责和赔偿;属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

六、其它事项

1、甲方应在开工前，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底。并向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生邻里关系等的协调工作。

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

七、违约责任

1.由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工一天，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

八、纠纷处理方式

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，可以提交人\_\_法院诉讼。

九、合同的变更和解除

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。

十、本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)电话：

乙方(签章)电话：

签订地点：

签订日期：年月日发包方

**嘉兴装修合同范本4**

装修前，如果您对装饰公司提供的设计和报价满意，就可以进入签订装修合同的阶段。这时，正规的装饰公司就会和您签订一份施工合同或协议书。目前各地家装合同采用的都是\*\*制定的合同，在这份合同中，作为用户必须要注意以下几个问题：

1、合同中必须写明装修的具体要求和完工日期。有的消费者在签订合同时，没有注意这两点，给某些装饰公司粗制滥造和拖延工期创造了条件。

2、在合同中必须注明所使用装修材料的具体品牌或型号、等级、价格等，以防装饰公司以次充好。

3、装饰公司要求预先收取工程款数额不得超过总造价的60%。

4、合同条款要清楚标明双方的\*\*、义务、责任、违约处罚等条款。

5、合同中的有关保修条文也是不可少的，而且应分清责任：如果属于施工或乙方代购材料的质量问题，装饰公司应承担全部责任;如果属于用户自购材料或使用不当，双方可协商处理。

签订的合同可通过专业律师见证，为了确认和保护双方的合法权益。合同及附件一式各三份，由双方和见证律师分别保存。

**嘉兴装修合同范本5**

承包单位(乙方)：

甲方有一套位于xB型201;203的商品房两套，现委托乙方对该商品房木工工程部份进行装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工(附图纸)。

一、工程名称：室内装修木工工程

二、施工地点：\_

三、木工工程总造价：按甲乙双方签订的`.价格(附价格表、施工验收检准)

四、付款方式：工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后，甲方叁拾天内支付乙方90%的工程款，余下的10%的工程款为质量保证金，甲方需于半年后支付给乙方。

五、施工期限：从20\_年3月25日起至20\_年4月25日止共31天内完成，如因甲方改变设计方案，或甲方材料不能按时到位，工期将顺延。

六、保修：保修期为半年，保修期内属乙方施工质量问题，乙方需进行保修，保修所产生的费用(包括材料)均由乙方负责，或由甲方从质量保证金中扣回;若费用超过质量保证金，甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。(如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内)。

七、责任：

(1)、乙方在进场施工前需检查墙体结构的完整、对上工序完工的基本验收，并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的验收，验收后出现的短缺和损坏由乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

(2)、乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

(3)、施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

(4)、因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的5%。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

甲方：

乙方：

签约日期：

签约日期：

**嘉兴装修合同范本6**

甲方：

乙方：

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程发包给乙方施工，为了明确双方责任、保证施工顺利进行，经双方充分协商，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条 工程名称：

第二条 工程地点：

第三条 工程内容：

第四条 工程造价及结算方式

1、本工程平涂面积\_\_\_\_\_\_m2，单价为\_\_\_\_\_\_元/m2（此单价不含税金、配合费）。

2、工程总造价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工程量（门窗不除空、不除踢脚线）计算，并结合签证按实际结算。

第五条 合同工期

甲方发出进场通知后，\_\_\_\_\_\_天内乙方必须安排工人进场施工，有效工期为\_\_\_\_\_\_天。

在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

1、遇到不可抗拒的灾害或事故。

2、甲方要求变更设计图纸，工程内容或增加项目。

第六条 工程款支付

甲方在乙方将工程材料送至现场时应付乙方材料款的\_\_\_\_\_（按送货单）。乙方工程分四次工程量（第一遍腻子粉，第二遍腻子粉，第一遍墙漆，第二遍墙漆），甲方应在乙方每完成一次工程量付工程进度款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。工程竣工验收合格，剩余工程款一次性付清。

第七条 甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

1、甲方提供用水、用电和工人住宿位置，甲方承担此费用。

2、按第六条支付乙方进度款。

3、负责提供施工相关的资料。

4、甲方派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度现场签证工作。

5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。

2、乙方要派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为工地现场代表，负责行使乙方的权力和义务。

3、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。

4、做好文明施工，工完场清工作。

第八条 违约责任及争议解决办法

1、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

2、合同履行过程中如果发生争议，双方协商解决，如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第九条 其他事项

1、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

2、本合同壹式叁份，甲方执壹份，乙方执贰份，经双方签字盖章生效，至工程价款全部结清后自动失效。

3、合同签订地点：

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

地址： 地址：

年月日

**嘉兴装修合同范本7**

1、甲方装饰住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

2、装饰施工地点：\_\_区(县)\_\_\_路\_\_\_弄(村)\_\_\_号\_\_楼\_\_\_室。

3、住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_房\_\_\_厅\_\_\_套，施工面积\_\_\_平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

5、承包方式：\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

6、总价款：￥\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_其中：经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

7、工期：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工，工期\_\_\_天。

二、关于材料供应的约定：

1、甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供材料、设备表》。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

三、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行dbj08-62-97《住宅建筑装饰工程技术规程》、db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由\_\_\_方设计施工方案。

3、工程验收。甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

4、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续(详见附件《工程质量验收单》)。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

四、关于工程价款及结算的约定：

1、工程款付款方式：

2、工程结算：。

3、工程保修期壹年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

4、双方款项往来，均应出具收据，施工结束须开具发票。

五、其它事项

1、甲方工作：(1)甲方应在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。(2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。(3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担承担有关费用。

2、乙方工作：(1)参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。(2)指派\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。(3)未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

六、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方\_\_元;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_%支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_%向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

七、纠纷处理方式：

1、因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向上海市建筑装饰协会家庭装饰委员会商请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向——市仲裁委员会申请仲裁——人民法院提起诉讼。

八、合同的变更和解除：

1、合同经双方签字(在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证)生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

九、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)：乙方(签章)：

委托代理人：法定代表人：

住址：地址：

电话：电话：

邮编：邮编：

签订日期：年月日

**嘉兴装修合同范本8**

甲方： 联系方式：

乙方： 联系方式：

为保障商业巷步行街全体商户的合法权益，减少装修管理纠纷，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲、乙双方就力盟商业巷步行街 商铺装修协议达成如下协议：

第一条 装修商铺

本合同装修场地位于青海省西宁市五四大街37号力盟商业巷步行街\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_号商铺。

第二条 装修期限

装修期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 装修押金

乙方进入场地装修前，需向青海力盟海怡房地产开发有限公司财务部缴纳装修押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。装修完成后，经甲方书面确认无损坏商铺环境、设施、设备等情形，在经消防等相关部门统一验收合格后10日内退还装修押金。

第四条 双方的权利和义务

1、 甲方有权对乙方提出的商铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、 装修期间所产生的水、电等各项费用由乙方自行承担。

3、 乙方在装修改造过程中对商场及他人的人身、财产、设施、设备等造成损毁、损害的由乙方负全责并承担所有赔偿、维修费用，并对所有的安全事故承担全部责任。

4、 乙方所有装修改造工程必须在装修期限内完成，否则每逾期一日应支付违约金 50元，逾期10日甲方有权终止合同并收回商铺经营权。

5、 乙方装修改造商铺时禁止下列行为：

(1) 擅自变动建筑主体和承重结构;

(2) 在承重墙上剔槽、钻孔、扩大原有的门窗尺寸，拆除砖、 混凝土墙体;

(3) 损坏房屋原有的节能设施，降低节能效果;

(4) 改变建筑配套设施的使用功能;

(5) 搭建建筑物、构筑物、改变商铺外立面;

(6) 在房屋外墙加设檐篷、烟囱、天线、广告、招牌等物件;

(7) 堵碍商场内所有内场边厅窗户;

(8) 其他影响建筑桔构和使用安全的行为。如有违反，严格按照《力盟商业巷步行街商铺装修管理规定》对乙方实施处罚。乙方须做整改并恢复原状，对未整改商户视情节程度收回商铺经营权。

6、 乙方如需对商铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经甲方审核通过，如擅自施工则按照《力盟商业巷步行街商铺装修管理规定》对乙方实施处罚。

7、 乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须按指定地点堆放且须袋装化，不得影响商厦内的整体环境美观，否则按照《力盟商业巷步行街商铺装修管理规定》对乙方实施处罚。垃圾、废料由甲方指定物业公司统一清运，清运费用由乙方承担。

8、 乙方在提出装修方案时必须符合甲方制定的《力盟商业巷步行街商铺装修管理规定》，同时在装修期间应支持和配合甲方的装修管理工作。

9、 乙方不得要求施工方进行违背相关规定的施工操作。

10、 乙方应对日后由于装修对其他住户造成的影响和不良后果(包括电路问题，卫生间给排水的渗、漏、堵等)承担一切相关责任。

11、 乙方擅改暖气管道，损坏暖气管道后果自负，乙方应负责恢复原状并赔偿因此给甲方所造成的一切损失。

12、 乙方在装修中如发生损坏消防设施时，除应承担相应的损失外，还应承担由此引起的一切责任并承担所有维修费用。

13、 施工完毕后，施工队和商户共同向甲方书面申请验收时，交回进场《力盟商业巷步行街商铺装修联系单》以及《装修临时入场证》，如丢失需承担违约金50元(从装修押金中扣除)。

第五条 本协议一式三份，甲方两份，乙方一份，具有同等法律效力，自签字盖章时起生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

联系方式： 联系方式：

年 月 日 年 月 日

**嘉兴装修合同范本9**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行员工餐厅装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.工程地址：西宁市生物园区\_\_。

2.项目名称：餐厅装修

，总计施工面积\*方米。

3.施工内容：详见本合同附件装修项目清单。

4.委托方式：包工包料大包干交钥匙工程。

5.开工日期：20xx年\_9月6日，竣工日期20xx年10月31日，工程总天数：55天。

第二条：工程价款

工程价款元(金额大写：柒万叁仟零贰拾叁点伍元)，详见本合同附件

(二)《生物园区食堂装潢工程预算清单》。

第三条：质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2.工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4.凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5.甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1.乙方须严格按照国家有关价格条例规定(本工程预算材料按低档材质报价)，对本合同中所用材料一律实行明码标价。如有甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2.乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。

3.甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10 %作为管理费支付给乙方。非施工期间材料由甲方代为保管。

第五条：付款方式

1.合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50 %;当工期进度过半(20xx年9月日)，甲方即第二次付施工工费的40 %。剩余10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。 (注：施工工费包括人工费)。甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

第六条：工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1 %作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1 %作为误工费支付给乙方。

2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求\*\*\*\*调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第七条：其他事项

1.甲方责任

1 )必须提供经物业管理部门认可的房屋\*面图及水、气线路图，或由甲方提供房屋\*面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。 2 )二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，\*\*影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用，拆除垃圾乙方按甲方指定位置堆放由甲方处理。

2.乙方责任

1 )指派一名工作人员为乙方工地\*\*，负责合同履行，并按合同要求\*\*施工，保质保量地按期完成施工任务。

2 )负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第八条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自\*\*合同方，应按合同总金额的5 %作为违约金付给对方。因擅自\*\*合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第九条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民\*\*提\*\*)讼。

第十条：合同的变更和终止

1.合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同\*\*。

第十一条：合同生效

1.本合同双方盖章，签字后生效。

2本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)：乙方：(承建人)签字：

委托\*\*人签字：签约日期：

**嘉兴装修合同范本10**

>合同一

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

>一、协议内容： 甲方委托乙方对甲方需装修的店内装饰进行设计及施工。

>二、乙方按甲方书面确认的装饰方案即由其提供的设计资料进行施工(设计方案包括平面图、电气施工图、施工布置图、附件施工要求及施工工艺流程表等)。

>三.甲方的权利和义务

>甲方的权利

1、甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利;

2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

>甲方的义务

1、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当有乙方办理的手续外。

2、提供符合施工要求的水源、电源。

3、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认。

4、按照约定的期限支付工程费。

>四.乙方的权利和义务

>(一)乙方的权利

1.乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

>(二)乙方的义务

1、施工中严格执行安全施工规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

2、未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑机构及各种设备管线。

3、对于施工过程中的有关事项(如材料的进场、隐蔽工程的验收、竣工验收等)需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。

4、自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，严格执行有关施工现场管理的规定，工程完工后负责清扫施工现场。

5、严格按甲方要求施工，乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考，直至甲方满意;

4.爱惜甲方原材料，精打细算，如因故意造成原材料的浪费、短少由乙方负责赔偿;

5.精心施工，认真负责，质量要求： 具体质量要求参照甲方提供图纸要求的施工质量;施工质量要符合设计要求和国家规范标准。

>五、 工程内容及合同金额：

1、工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰实际项目计算。

>2、 合同预算金额：

本协议装饰预算金额为人民币： (大写)

本协议装饰预算金额为人民币： (小写)

在施工过程中为了更好体现装饰效果，合理利用资源，如遇材料变更，施工工艺变更等事项，乙方应及时向甲方提出建议，并得到甲方的认可。可对相应装饰预算总金额进行浮动，不得超出预算金额的20%，超出部分友好协商。

>六、 关于工程价款及结算

1、合同生效后，发包人按约定，直接向承包人支付工程款：

第一次 总工程款的 70%，即工程开工起 支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二次 总工程款的25% ，即各部件装配结束 支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三次 总工程款的5% ，即保洁工程结束 支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>七、协议工程完成期限：

1、本工程施工期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、因甲方及其代理人(代表)原因(物料供应不及时、不按期支付工程款等)导致工期延误的，工期顺延。因乙方及其代理人(代表)原因导致工期延误的，工期不予顺延。

>八、关于材料供应和保管

1、对一方提供的任何材料和设备，如不符质量要求或规格有差异的，对方有权要求更换，提供方应当予以更换。由此造成的费用曾加部分，有提供方承担。

2、材料和设备进场后，统一由乙方负责保管和使用，如因保管不善或者使用不当造成的不必要的浪费、损失或者丢失，应当由乙方负责，施工过程中的正常消耗除外。

>九、关于质量和验收

1、工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。

2、由于甲方擅自指挥乙方所属人员或第三方人员进行施工所导致的工程质量，由甲方自行负责。由乙方负责返工的，返工费费用由甲方负责。

3、乙方承诺自竣工日期起，为工程项目保修1年，终身维护。损耗品、使用不当、人

为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。

>十、 违约责任：

1、甲方在乙方施工过程中发现有重大质量问题或乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后在施工过程中要求增加并抬高单价，甲乙双方在协商不成功的条件下，甲方有权中止合同，合同中止后，乙方应该赔偿甲方30%的违约金作为甲方另找装饰公司的损失，而已经完工的合格工程量甲方可按装饰预算单价支付给乙方。除此类原因外，甲方未经乙方同意不得终止合同，否则甲方必须赔偿乙方总工程款的30%作为违约金;

2、乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的30%作为违约金，并退回已经预付的所有款项。 而战争及自然灾害的因素、法律、国家政策等不可抗力等原因造成协议无法履行除外。本协议未完善之外、双方友好、平等协商解决，如协商不成按本合同及\_合同法及相关的法律法规处置。

3、若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。

4、本工程有部分材料为甲方购买，此类材料的质量不在乙方的保修范围内，但乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方满意;如因甲方拖欠此类材料造成的误工，则工期顺延。

5、工程期间，装饰押金为甲方支付，办理出入证等工程所使用的水电费用由甲方负责。

本协议共2页一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(发包方)： 乙方(承包方)：

电话(或手机)： 电话(或手机)：

确认日期： 年 月 日 确认日期： 年 月 日

>合同二

甲方：xx有限公司

乙方： ， 层 号商铺经营者

甲方就乙方对 商铺进行装修改造活动，根据《北京市商场市场消防安全管理规定》、《凤翔商厦经营管理制度》及其它各项规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

>第一条 装修商铺

本合同装修场地位于怀柔区商业街2号楼凤翔商厦内之 层

号商铺。

>第二条 装修期限

装修期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

>第三条 装修押金

乙方进入场地装修前，需向商厦管理处缴纳装修抵押金xx元，装修完成后，经商厦管理处确认无损坏、破坏商铺环境、设施设备等条件后，一个月后无息退还装修抵押金予乙方。

>第四条 装修条例

1、甲方有权对乙方提出的商铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽信息。

3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。

4、乙方在装修改造过程中对商厦及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。

5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金(日租的两倍) 元，租期不顺延。

6、乙方需要改造商铺(包括在场地内设置固定装置)，应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的，乙方应负责恢复原状，并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对商铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经商厦管理处审核，并经书面回复后严格按照《北京市地区电气安全工作规程》、《北京地区电气安装标准》进行施工。如擅自施工将对乙方处以1000元罚款，乙方擅自更改的，要恢复原状，并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对商铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全，消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响，并不得影响甲方或第三方的经营，否则，乙方应立即改正，并赔偿因此给甲方和第三方造成的损失。

9、乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须及时清扫干净，不得影响商厦内的整体环境美观，否则，将处以200—500元的罚款。

10、乙方不得在商铺内的墙壁、地面钻孔，不得在墙壁上直接安装饰物或金属挂件，如有违反，将处以200—500元罚款。 11.乙方的装修改造工程所用材料必须符合国家按规定的防火和环保要求。

第五条 合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

负责人： 负责人：

**嘉兴装修合同范本11**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在\*等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

>第一条工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程内容及做法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

（1）承包人包工、包料；

（2）承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；

（3）承包人包工、发包人包料。

工程期限\_\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

合同价款：本合同工程造价为（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第二条工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

>第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_种方式提供：

（1）发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

（2）发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份，设计费（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由发包人支付。

>第四条发包人义务

开工前\_\_\_\_天，为承包人入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到\*\*\*\*办理相应的审批手续；

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作；

参与工程质量和施工进度的\*\*，负责材料进场、竣工验收。

>第五条承包人义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

>第六条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

>第七条材料的提供

由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续；

由承包人提供的材料、设备，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

>第八条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：\_\_\_\_\_\_。

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

>第九条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

施工过程中双方对工程质量发生争议，由\_\_\_\_\_\_部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

>第十条工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单。

2工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内\*\*验收，填写工程验收单在工程款结清后，办理移交手续。

3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为\_\_\_\_\_\_月。验收合格签字后，填写工程保修单。

>第十一条工程款支付方式

1双方约定按以下第\_\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

（1）合同生效后，发包人按约定直接向承包人支付工程款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。第一次开工前三日支付\_\_\_\_\_\_元；第二次工程进度过半支付\_\_\_\_\_\_元；第三次双方验收合格支付\_\_\_\_\_\_元。工程进度过半指：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（2）其他支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后\_\_\_\_\_\_日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式\*\*\*\*。

>第十二条违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关\*\*规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_元。

由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_元。

>第十三条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由\*\*\*\*调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）\*\*向人民\*\*提\*\*讼。

>第十四条几项具体规定

1因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费用（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_元（此费用不在工程价款内）

2施工期间，发包人将外屋钥匙\_\_\_\_把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供新锁\_\_\_\_把，由承包人当场负责安装交付使用。

3施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分。

>第十五条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第十六条附则

1本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2本合同签订后工程不得转包。

3本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_\_部门\_\_\_\_\_\_份。

4合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**嘉兴装修合同范本12**

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承担装饰工程方案设计及施工图设计。经双方协商一致，签订本合同。

>1.本合同依据下列文件签订：

.《\_合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》;

.国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章;

.建设工程批准文件;

.本工程的具体情况。

>2.乙方提供的服务内容及要求：

.完成商住大堂、商住会所(第四层)、楼宇示范单位、销售交楼标准、公共等候空间、雨蓬、公共通道及走火通道等装饰工程的方案设计及施工图设计;

.完成中装饰工程的施工现场的设计配套服务工作;

.本项目产品的顾问及咨询工作，以及其他相关工作;

.乙方根据甲方提供的建筑及结构图的电子文件完成中装饰工程的设计方案的手稿图、电脑效果图、说明资料，深化、完善相关方案，并完成施工图设计、材料样板的选择与提供、成本预算和其他设计服务。

.每一项设计，乙方须提供2款以上的设计方案供甲方参考选择。

.设计成果要求：

大厦商住大堂平面布置及效果图幅，图幅规格为规格;

商住会所平面布置及效果图幅，图幅规格为规格;

标准层北半层交楼标准户型种不同风格的彩色平面布置图及效果图，风格及表现由乙方设计师自定，单方造价控制在元以内，图幅规格为规格;标准层南半层示范单位种不同组合的彩色平面布置图及效果图，图幅规格为规格;

公共等候空间、公共通道及走火通道各款效果图，图幅规格为规格;

首层入户大堂及裙楼商场雨蓬效果图幅，图幅规格为规格。

以上方案的合订本。

.方案获甲方确认后15个工作日内，乙方向甲方交付全套一式十份的施工图纸。

>3.乙方报酬及支付方式：

.乙方完成本合同第2条所述服务，甲方向乙方支付的报酬为人民币元。

.乙方向甲方提交施工图后，甲方向乙方支付合同总额的60%(即元);合同所约定的所有服务完成后，甲方向乙方支付合同总额的40%(即元)。

>4.甲方责任

.甲方按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性，正确性负责。甲方提交上述资料及文件超过规定时限3天以内，乙方按本合同规定交付设计文件顺延相同时间;规定时限超过3天以上时，应由甲乙双方重新商定交付设计文件的时间。

.签署确认经审核同意的设计方案、施工图纸、技术资料及材料样板等。

.甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提供资料作较大修改，以致造成乙方需返工时，双方除需另行协商签订补充合同(或另订合同)、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费，所耗工作量的计算和费用标准由甲乙双方共同商量决定。

.负责方案和施工图会审的组织工作。

>5.乙方责任

.按本合同规定的内容、时间及份数向甲方提交设计文件。

.及时提供相关服务。

.乙方必须根据甲方批准的设计任务书或经甲方批准的上一阶段设计文件，以及有关设计技术经济协议文件并应严格执行国家设计标准、技术规范、规程等进行设计，并提交符合质量的设计文件。对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，并承担相关责任。

.对在原定任务书或设计委托范围内的必要修改，乙方应负责承担，并不得影响设计工期。

.乙方的设计应满足甲方的使用要求，并根据施工图纸提交预算文件。

.乙方应为金盛大厦的装饰装修工程的施工提供全程施工配合服务，并对施工人员进行施工前技术设计交底，参加图纸会审，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

.乙方应为甲方所需购置的室内装饰用品、材料及色样等提出建议，并协助甲方购买家私、灯饰、窗帘、饰品、植物等，并指导布置家私。

、参加甲方召开的装饰材料及装饰工程的招标会议，并对投标方提出的问题作相应的答复。

、乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的技术经济资料及各阶段的设计图纸。如发生以上情况，甲方有权索赔。

>6.违约责任

.甲方应按本合同规定的金额和时间向乙方支付设计费用。逾期超过10天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。

.在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同时，若乙方未开始设计工作，则不退还甲方支付的定金;若已开始设计工作，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，计算设计费并支付给乙方。

.由于乙方自身原因，延误了按本合同规定的设计文件交付时间的，每延误一天，应减收本合同总额的5‰;逾期超过10天，甲方有权单方解除合同，并要求乙方返还甲方已付款额。

.由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据实际损失程度向甲方偿付赔偿金。

.合同生效后，若由于乙方的过失导致合同终止或解除合同，乙方应返还甲方已付款额，并赔偿甲方人民币5万元。

.乙方未经甲方同意向第三方扩散、转让的技术经济资料、任何各阶段的设计图纸和文件，甲方均有权向乙方索赔。

>7.其他

.在本合同履行过程中，如发生甲方对乙方设计的不满意且最终的施工未采用乙方的创意设计，则乙方应全额退还甲方已支付的设计费。在此情况下，甲方不得将乙方的设计资料、设计文件等泄漏给他人。

.由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

.本合同所完成之成品或所确认之设计稿件，其所有权和版权归甲方所有。若因乙方侵权而与第三方产生纠纷，由乙方承担全部经济、法律责任。

.本装饰工程设计合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决。协商不成，任何一方有权向工程所在地人民法院起诉。

.本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

.本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

.本合同壹式陆份，甲方执四份，乙方执贰份，每份均具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**嘉兴装修合同范本13**

装修合同的构成包含以下六个方面：工程主体、工程项目、工程日期、付款方式、工程责任、双方签章。

1、工程主体包括 ：

a：施工地点名称。这是合同的执行主体。b：甲乙双方名称。这是合同的执行对象。

2、工程项目。包括序号、项目名称、规格、计量单位、数量、单价、计价、合计、备要用于注明一些特殊的工艺做法等，这部分多按附件形式写进工程预算报价表中。

3：工程工期。包括工期为多少天、延期的违约金等。

4：付款方式。对款项支付手法的规定。

5：工程责任。对于工程施工过程中的各种质量和安全责任作出规定。

6：双方签章。包括双方\*\*人签名和日期;作为公司一方，还应有公司章。

签订装修合同的注意事项

1、工期约定：一般三居室120\*米的房间，简单装修的话，工期在45天左右，装饰公司为了保险，一般会把工期约定到50-60天，如果您着急入住的话，可以在签订时和设计商榷此条款。

2、付款方式：目前我市家装合同，约定首付60%，木工验收合格后交纳35%，完工后交纳5%，签合同时预收部分水电款，水电工程结束后据实结清剩余水电款。所以一定要认真选择装饰公司，如果选择了不合适的装饰公司，在工期过了一半左右后，您就已经向装饰公司交了95%左右的费用，如果装修的后期出了什么问题的话，就很难在钱上面制约装饰公司了。

中期款：一般合同上约定的中期付款时间，只是简单的标明“工程过半，木工收口”。但是一个工地往往是多项目交叉作业，正规的工期过半应该是：木器制作结束;厨卫墙、地砖、吊顶结束;墙面找\*结束;电改造结束。

3、增减项目：装修过程中，很容易有增减项目，比如多做个柜子，多改几米水电路等等。这些都要在完工的时候交纳费用的。那么这些项目的单价究竟应该是多少呢?如果等到已经开工后，那这可能就是设计说了算了。所以如果有可能，最好能复印一份装饰公司的最初给您看的完整报价单，以免在签订合同或是增减项目时，装饰公司偷梁换柱，改换价格。

提醒：最后结算费用的时候，你应该支付的增减费用，都应该是在该项目施工前，由您签字认可的，如果是您没有签字认可的，您一概可以不支付相应的费用。

4、保修条款：装修的整个过程现在主要还是以手工现场制作为主，没有实现全面工厂化，所以难免会有各种各样的细碎质量问题。保修时间内，装饰公司应该实施的责任就尤为重要了。比如出了问题，装饰公司是包工包料全全负责保修，还是只包工，不负责材料保修，或是还是有其他制约条款，这些都一定要在合同中写清楚。

5、水电费用：装修过程中，现场施工都会用到水，电，煤气等。一般到工程结束，水电费加起来是笔不小的数字，这笔费用应该谁来支付，在合同中也应该标明。 如果是水电外包的当然这项就不在其内了，要单独签订水电改造的合同。

6、注意设计图纸 .很多家装纠纷都反映在对工程项目的理解上。比如对一些项目造型的理解，由于没有较为详细的图纸，导致\*\*\*和消费者会有理解上的差距，有时因为图纸不明确，具体尺寸也会存在差距。签合同时，应尽量把图纸准备齐全，以免出现不必要的麻烦。

7、注意工程预算。一般正规装饰公司交给消费者的工程预算一般比较完整。但结算金额与自己的预期往往有差距。其实，除了在施工过程当中的工程变更所发生的费用变化以外，主因在水电改造上。原来，在装饰公司和家装业主签家装合同时，由于现场一些情况在这个时候不是很清楚，所以报价里一般标注的是水电改造的项目单价，工程总费用里不包含水电改造的费用。而工程结算时，做的是所有工程项目的结算，出现差距就是必然的了。

8、注意避免做不到的条款。许多家装投诉都是由不切实际的合同条款带来的。比如曾有家装业主在合同的附加条款中要求“装修完工以后，请专业监测机构对室内环境进行监测，要求绝对环保”。但什么是“绝对环保”?首先在概念上不清楚，更何况凡是装修过的住宅都会不同程度存在一定的环境污染。因此，签合同时不要考虑那些目前市场现实之下达不到的要求。

9、按图施工：严格按照您签字认可的图纸施工。

10、监理和质检到场时间和次数：一般的装饰公司都将工程安排给各个施工班组来完成，质检人员和监理是装饰公司对他们最重要的\*\*\*\*，他们到场巡视的时间间隔，对工程的质量尤为重要。监理和质检，每隔2天应该到场一次。\*\*\*也应该3-5天到场一次，看看现场施工结果和自己的设计是否相符合。

**嘉兴装修合同范本14**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就房屋维修事项协商一致，订立本合同。

一、甲方委托乙方维修的项目： 。

二、工程总金额： (形式：包工、包料、包工期、包质量)

三、付款方式：合同生效后，甲方预付给乙方70%的工程款，待工程竣工验收合格后结清30%余款。

四、甲、乙双方协商施工时间：20xx年 月 日。

五、为维修工程安全顺利的进行，甲方应协助乙方：

1、提供必要的水、电等设施及其它方便。

2、提供安全场所存放工具和施工材料。

六、乙方为甲方的经营和利益出发，施工中做到：

1、按甲方安全制度出入施工区。

2、作业时间安排不影响甲方正常营业。

七、施工安全：乙方按有关规定采取严格的施工安全措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用及后果，乙方施工人员的人身安全由乙方负责。凡在施工过程中发生安全责任事故或其他责任事故，均由乙方承担责任。

八、保修工程：维修后的工程如果再出现发霉、渗漏问题，乙方应在接到甲方通知后两天内修复完毕，并承担由于再次出现发霉、渗漏问题而引发的一切影响和经济赔偿的后果。如乙方逾期未派人修复或二次维修后仍出现问题的，甲方有权另行委托他人维修，所需费用和甲方因此受到的损失均由乙方承担。

九、验收标准：参照建筑施工的验收规范予以确认，随时接受甲方的检查，并为检查、检验提供便利条件，对甲方提出的问题，乙方应及时进行整改，维修工程结束后，由甲、乙双方及被维修房屋的业主共同对工程进行验收，验收合格以三方签字为准。在竣工验收时，对于甲方或业主确认的尚未修复的工程质量问题，由乙方负责按甲方的要求继续维修。

十、违约责任：

1、在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意终止合同。

2、处罚规定：任意一方因为违约而造成对方的经济损失，必须给予赔偿。

十一、合同未尽事宜，双方协商后再作补充。

十二、该合同一式三份，甲方二份，乙方一份，签字后生效。

甲方：

年 月 日

**嘉兴装修合同范本15**

>签订装修合同注意事项1

在签订装修合同的时候需要注意装修合同中对于工程承包方式的\'规定。工程承包方式主要有三种方式，既全包：装修公司全权负责装修材料和施工;清包：装修公司只负责施工，装修材料由住户负责;半包：装修公司负责施工和部分材料。

>签订装修合同注意事项2

在签订装修合同的时候需要注意装修合同中对于付款方式的规定。对于钱的问题，是装修纠纷出现的主要原因，所以在签订装修合同的时候对于付款方式需进行规定，一般是装修前期付款60%，木工验收合格之后在缴纳35%，确保房屋装修完成，验收合格之后在缴纳5%。

>签订装修合同注意事项3

在签订装修合同的时候需要注意装修合同中对于工程延期的规定。有时候由于装修施工期间各种外界和内部原因，例如装修材料出现问题、验收不合格、装修设计需要调整等会造成工程延期，而对于工程延期需要按照明确责任人，确保个人利益不受损害。

>签订装修合同注意事项4

在签订装修合同的时候需要注意装修合同中对于后期保修的规定。一般正规的装修公司对于装修施工之后的服务体系应是全面合理的，一旦住户在装修之后出现各种问题，也会有快捷的解决方式。所以在签订装修合同的时候需要对于后期的保修条款进行明确的规定。

>签订装修合同注意事项5

在签订装修合同的时候需要注意装修合同中对于施工中费用的规定。在施工过程中，必然会使用到水电等，而对这部分产生的费用应明确付款人，以免在装修完成之后因为这笔费用产生纠纷。

**嘉兴装修合同范本16**

(以下简称乙方)

为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

1、自协议签定之日，甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括：

门头广告牌的设计、制作、安装;

产品形象墙的设计、制作、安装;

产品展示架的设计、制作、安装;

店内主体色调的制定、粉刷;

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装;

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

2、自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

4、甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金(返款方式以地板兑现)。

5、本协议一式3份，甲方2份，乙方1份。

6、本协议修改由双方协商解决。

7、本协议自双方盖章之日起生效至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**嘉兴装修合同范本17**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

>一、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、形式结构：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、工程项目：

1.四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，打地角线，要求\*整；一个厨房，一个卫生间墙面\_\_\_\_\_\_\_\_铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求\*整；两个阳台地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求\*整。

2.未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

>四、承包方式：

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

>五、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

>六、工程造价：

<p

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！