# 装修门楼合同范本(精选6篇)

来源：网络 作者：春暖花香 更新时间：2025-04-06

*装修门楼合同范本1\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称甲方)为统一和提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)的门面房和产品形象。为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下...*

**装修门楼合同范本1**

\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称甲方)

为统一和提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)的门面房和产品形象。为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

1、自协议签定之日，甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括：

门头广告牌的设计、制作、安装;

产品形象墙的设计、制作、安装;

产品展示架的设计、制作、安装;

店内主体色调的制定、粉刷;

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装;

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

2、自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

4、甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金(返款方式以地板兑现)。

5、本协议一式3份，甲方2份，乙方1份。

6、本协议修改由双方协商解决。

7、本协议自双方盖章之日起生效至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日终止。

甲方：

乙方：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修门楼合同范本2**

甲方：

乙方：

层 号商铺经营者甲方就乙方对 商铺进行装修改造活动，根据《市商场市场消防安全管理规定》、《xx商厦经营管理制度》及其它各项规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 装修商铺本合同装修场地位于区商业街2号楼凤翔商厦内之 层号商铺。

第二条 装修期限装修期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 装修押金乙方进入场地装修前，需向商厦管理处缴纳装修抵押金20xx元，装修完成后，经商厦管理处确认无损坏、破坏商铺环境、设施设备等条件后，一个月后无息退还装修抵押金予乙方。

第四条 装修条例

1、甲方有权对乙方提出的商铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽信息。

3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。

4、乙方在装修改造过程中对商厦及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。

5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金(日租的两倍) 元，租期不顺延。

6、乙方需要改造商铺(包括在场地内设置固定装置)，应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的，乙方应负责恢复原状，并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对商铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经商厦管理处审核，并经书面回复后严格按照《xx市地区电气安全工作规程》、《xx地区电气安装标准》进行施工。如擅自施工将对乙方处以1000元罚款，乙方擅自更改的，要恢复原状，并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对商铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全，消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响，并不得影响甲方或第三方的经营，否则，乙方应立即改正，并赔偿因此给甲方和第三方造成的损失。

9、乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须及时清扫干净，不得影响商厦内的整体环境美观，否则，将处以200—500元的罚款。

10、乙方不得在商铺内的墙壁、地面钻孔，不得在墙壁上直接安装饰物或金属挂件，如有违反，将处以200—500元罚款。

11、乙方的装修改造工程所用材料必须符合国家按规定的防火和环保要求。

第五条 合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

**装修门楼合同范本3**

甲方：

乙方：

按照《\_合同法》、《\_建筑法》、《装饰装修管理办法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本装饰装修工程施工具体情况，双方协商达成如下协议。

>第一条;工程概况

1、工程地点;

2、工程内容：

3、承包范围：

4、开工日期： 年 月 日;竣工日期： 年 月 日;总工期(包括法定节假日)：个工作日。

>第二条;合同价款

1、装饰装修、人工费用总金额人民币大写：。

2、装饰装修、材料费用总金额人民币大写;。

3、签订合同当日甲方支付装饰装修工程总费用的。

4、工程竣工验收合格甲方支付装修装饰费用。

5、乘于的2%做为工程质量保证金，保证金在工程竣工验收后的一年内支付。

>第三条;双方权利

甲方：

1、向乙方提供门头安装位置并确保此位置无管道线路、可以施工。

2、负责施工现场业主及城管的协调。

3、按本合同第二条规定结算制作安装费用。

乙方：

1、自甲方通知之日起按甲方提供的安装地点制作施工并安装完毕。

2、严格按照甲方确认的施工方案图纸进行制作、安装。如现场条件与施工图纸方案不符，应及时报请甲方协商修改确定。

3、施工中出现所有的人身安全问题均有乙方自行负责。

4、保修期限，自验收合格之日起，乙方制作的工程项目整体质保一年。

>第四条;违约责任：

1、乙方如无正当理由未能按本合同第四条规定按时制作、安装完成，每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总金额的百分之五作为违约金。

2、乙方应保证工程质量、结构牢固性、抗风力等指标达到国家标准。如未达标乙方应承担返工及相应损失.

3、如属甲方原因，造成中途停工，停建，拆除等，均由甲方负责。

>第五条;其它事项;

1、本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字后生效。

3、在履行过程中发生的争议，由双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，可提交大连仲裁委员会仲裁;或依法向工程所在地人民法院起诉。

甲方：乙方：

年 月 日

**装修门楼合同范本4**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、门面地面铺设瓷砖，打地角线，要求平整；隔一个卫生间墙面铺瓷到顶，门面隔为二层，一层门面，二层住房，留出吊顶空间，楼梯扶手要求木制、刷漆、光亮。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，协商确定。

三、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_万元。

四、承包方式：包工完成装修，装修材料由甲方的自己购买。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工期：从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，共70天。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修门楼合同范本5**

发包方(以下简称甲方)：

承办方(以下简称乙方)：

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，结合医院装修和宾馆装修的特点，在平等、自愿、协商一致的基础上，按照施工图纸的设计要求，达成如下条款：

第一条 工程概况：

、工程地点：局子街176号、军民路2-16号

装修面积：平方米、平方米

、工程内容：室外外墙干挂大理石、部分玻璃幕墙。176号楼为医院装修(详见施工图)2-16号楼为宾馆装修(详见施工图)

、工程承包方式：大包(包工包料)

、工期：60天(20xx-10-18至20xx-12-18)

合同价款：200万元(附工程预算书)

第二条 工程监理

本工程由双利监理公司全程监理。

第三条 甲方义务

、甲方办理好相关施工手续，做到二通即：水通、电通。房屋内清理干净不影响施工为原则。

、甲方设甲方代表一人，协调好与外界的关系(包括电业局、自来水、环保局、邻里关系等，监督施工进度及工程质量。

、甲方负责提供工人休息、吃饭的房屋。

、甲方不能让施工单位随便拆除承重结构等影响房屋质量的部位。

第四条 乙方的义务

、施工中严格按施工规范执行，遵照施工图纸施工，保证施工质量。

、严格执行施工现场的管理制度，安全施工，防火、防盗、防范于未然。

、做好施工方案、保证施工工期。

、保证原房屋的基本结构，科学施工、规范施工。

、乙方按合同规定每月25日将工程量报给甲方代表。

、乙方设项目经理一名、安全员一名、现场工程师一名。

第五条 工程款支付

、合同签订后，工人进入现场，甲方付工程款30万元。

、每个月按工程量结算。

、最后一个月扣除保修金5%后剩余工程款一次性付清。

第六条 违约责任

、合同签订后，任何一方未履行合同约定违反了合同法及有关法律法规，应承担相关的经济责任和法律责任，造成的经济损失由对方赔偿。

、甲方不按合同规定拖欠工程款，造成的停工及经济损失由甲方负责。

、甲方未办理好开工手续，造成的停工由甲方负责。

、乙方未按规范施工、未按图纸施工给甲方造成的经济损失由乙方负责。

、由于乙方原因未达到质量标准的分部分项工程由乙方负责赔偿经济损失。

、由于乙方原因造成的拖延工期有乙方负责。

第七条 其他原因

、合同中未尽事宜，双方协商解决，协商不成经当地法院解决。

第八条 附则

、本合同经双方签字(盖章)后即刻生效，工程竣工合同终止。

、本合同签订后不得转包。

、本合同一式三份

甲方：

乙方：

年月日：

**装修门楼合同范本6**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方对房屋进行全面的装修并立本协议，以共同恪守。

>一、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、施工时间：

20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工日期20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工程总天数：\_\_\_\_\_天。

>三、形式结构>：

房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，装修面积\_\_\_\_\_平方米。

>四、工程项目：

详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容清单》。

>五、承包方式：

乙方按甲方要求必须保证装修材料的质量和规格，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

>六、由乙方负责施工，由甲方负责监督施工。

>七、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

>八、工程造价：

材料和装修人工费共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

>九、付款方式：

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的20%，剩余80%尾款在20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前付清，如甲方没在规定的时间内付清尾款，甲方每天应付每款的0。1%进行补偿给乙方。

>十、付款账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>十一、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！