# 装修加工合同范本(精选28篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2025-04-05

*装修加工合同范本1甲方：乙方：甲方委托乙方\_\_\_\_\_\_\_\_套房装饰装修工程，经双方友好协商，现签订以下合同条款：一、工程项目及内容：铺贴地板、油墙、做柜、线路新装等工程，详细内容见乙方提供的，经甲方认可的施工说明及工程预算书。二、承包方式：...*

**装修加工合同范本1**

甲方：

乙方：

甲方委托乙方\_\_\_\_\_\_\_\_套房装饰装修工程，经双方友好协商，现签订以下合同条款：

一、工程项目及内容：

铺贴地板、油墙、做柜、线路新装等工程，详细内容见乙方提供的，经甲方认可的施工说明及工程预算书。

二、承包方式：包工包料。

三、工程造价为\_\_\_\_\_\_\_人民币

四、工程款项结算方法：

乙方进场5天内，甲方应先预付给乙方50%工程款即(人民币\_\_\_\_\_\_\_元)，工程完工验收后，一个月之内付清余款(即人民币\_\_\_\_\_\_\_元整)。

五、乙方必须按质按量按时和遵守国家有关规定进行施工，如属乙方因材料质量或不按图纸施工，而造成施工项目不合格的，乙方要自行返工，返工所使用的一切材料费、人工费由乙方自行解决。如在施工期间，甲方提出更改正在进行或已完工的工程项目，更改所使用的一切材料费、人工费均由甲方承担。

六、甲方如在施工期间提出增加施工项目或更改使用材料的，必须经甲方负责人或技术员签字认可。

七、交付使用日期：总施工期为\_\_\_\_\_\_\_\_天，即由\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。如逾期乙方每日按总造价的千分之五赔款给甲方。如甲方因某种原因令乙方不能进行正常施工的所误日期顺延。

八、其它约定事项：

九、本合同连同乙方提供给甲方认可的施工说明和工程预算书，具同等法律效力。

十、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，各执为据。

十一、本合同自双方签字后即发生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修加工合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在平等自愿的基础上，经协商甲、乙双方达成以下协议：

一、装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程内容：

1、内粉：地砖、楼梯砖、墙漆、腻子粉、石灰。

2、外粉：前方墙贴砖，院坝贴瓷砖，其余三方跨水泥浆。

三、承包方式：包工不包料，水电由甲方提供。乙方为单包工的方式承揽装修，承揽装修单价为：每1个大平方82元（捌拾贰元整）。

四、乙方负责对甲方咨询、设计、报价等相关服务。

合同签订后，乙方关于工程的相关事宜应与甲方联系，以确保工程质量和工期。

五、在施工中由乙方自行提供相应的设备、工具和技术，以及自行聘请技术工人，并由乙方对安全事故承担全面责任，如果在施工中发生事故以及人员伤亡，甲方不承担任何责任，也不垫付任何费用。乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，如遇上述情况发生，造成的损失均由乙方负责。

六、本合同签订后工程不得转包，否则给甲方及乙方自己或第三方造成的一切经济损失及人身损失均由乙方承担赔偿责任。

七、本合同一式二份，双方各持一份，均具有同等法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修加工合同范本3**

甲方：

乙方：

依照《^v^经济合同法》及国家^v^、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、 工程概况及承包方式

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程承包方式：包工包料

4、 工程概况：建筑面积\_\_平方米。

二、 工程装修内容

综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

三、 工程造价

工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据;

工程造价为：￥ 元。(以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准)

四、 工程期限

工程开工日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

工程竣工日期： 20\_\_年\_\_月\_\_日

五、 质量要求

按国家^v^行业标准jgj73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修。办公室装修合同范本

六、 付款方式

1、合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的

2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的

4、乙方剩余工程款作为质保金 内付清。

七、双方责任

1、 甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、 乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

八、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、 本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。( 如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。)

3、 工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、 如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、 其它未尽事宜由双方协商解决。

6、 合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修加工合同范本4**

甲方（业主）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^民法典》及相关法律、法规的规定，结合住宅装饰工程施工的特点，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好洽谈和协商，就双方的装饰工程的有关事宜，达成如下协议：

>一、工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、承包方式：双方商定采取下列\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式。

（1）包工包料；

（2）包工、包部分材料；

（3）包工不包料。

3、本合同总价为预算价（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（小写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算单，并将有关资料送交甲方，由甲方在五天内审核完毕如无异议视为同意，并在签字同时结清工程余款。

>二、双方应尽的责任及义务

甲方：

1、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用；

2、由甲方提供的材料设备，应为附合设计和国家标准要求的合格产品，并应按施工进度计划及时供应到现场，并事先通知乙方，双方对所供应材料的数量及外观进行共同验收，办理交接手续。

3、由于甲方提供的材料、设备质量的规格差异，乙方向甲方提出，甲方仍表示使用而影响工程质量，其返工费用由甲方承担。

乙方：

1、根据施工提供施工方案和进度计划，经甲方认可；

2、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

3、负责对现场设施和工程成品的保护，防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损害等事故发生，如有发生，应尽快负责修复；

4、文明施工，佩证上岗，保证施工现场的整洁，尽量减少噪音，不扰民及污染环境，工程完工后负责清扫施工现场。

5、工程质量不符合合同规定，甲方有权要求无偿修理或返工，造成的\'损失由乙方负责。

>三、工程变更

1、工程施工过程中，甲方提出修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方联系，并签订书面变更协议后，方能进行该项目的施工。

>四、材料、设备的供应

1、甲供材料未经甲方同意不得挪作他用，乙方如挪用，按挪用材料的双倍价格补偿给甲方。

2、由乙方提供的材料、设备，必须与所供的材料明细表中的品种、规格、型号、品种、等级、质量、计量标准及数量相符，经甲方认可后再行使用。

3、乙方提供的材料设备如不符合国家标准质量要求或规格有差异时，禁止使用；如已使用，其后XX和损失均由乙方承担。

>五、合同争议的解决方式

1、合同生效后，在合同履行期间，任何一方在双方未取得一致意见并办理合同终止手续的情况下擅自解除合同，应按合同总造价的5%作为违约金，会付给对方，因一方擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金时，应进行补偿。如一方因故无法履行合同时，应及时通过另一方法办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

2、合同双方中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔给对方造成的直接经济损失。

3、本合同在履行过程中产生的争议，由当事人双方协商解决，也可由有关部门进行调解，如调解不成的，可提交梅州仲裁委员会仲裁。

>六、其它约定事项

1、因施工而产生的垃圾清除和材料搬运，甲方可委托乙方负责，其费用由甲方负责。

2、施工期间，甲方将外屋钥匙各1把，交乙方保箮，工程竣工验收后，甲方负责提供新锁，由乙方当场安装好后交付甲方使用。

>七、附则

1、双方另有约定，可签订补充合同。

2、本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

3、本合同和补充合同具有同等法律效力。

4、本合同签订后工程不得非法转包。

5、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话或手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话或手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修加工合同范本5**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《^v^合同法》、^v^《住宅室内装修管理办法》及其他有关法律法规，结合家装工程施工特点，双方协商一致，签定本合同。

一、工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡。

3、户型：\_\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_卫，为平层□，或错层□，或复式□，或别墅□。（□为确定的内容，以√或×表示，下同。）

4、承包方式。双方商定采用下列第\_\_\_\_\_\_种方式承包：

①乙方包工、包辅助施工材料、包全部□或部分□主材（以“甲方委托乙方代购主材清单”为准）。

②乙方包工、包辅助施工材料，甲方提供主材（见甲方提供材料明细表）。

③其他方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、施工内容：（附施工说明、施工图及工程报价单）。

6、施工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

7、合同付款：（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。竣工后据实复核结算□；合同款包干□。

8、支付方式：合同签定后，甲方预付30％工程款\_\_\_\_\_元；水电等隐蔽工程验收后支付40％工程款\_\_\_\_\_元；家私、天花、厨卫等中间工程验收后支付25％工程款\_\_\_\_\_元和追加工程款\_\_\_\_\_元。工程竣工验收合格后5日内支付5％的尾款\_\_\_\_\_元。

9、甲方向乙方支付定金和工程款时，应认真核对乙方收款印鉴，取得乙方盖有“财务专用章”的收据或发票，除此以外的凭证，乙方不认可。

二、施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

1、甲方自行设计提供施工图纸，图纸一式二份，甲乙双方各一份。

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲乙双方各一份。设计费（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（此费用由甲方支付□；此费用予以减免□）。

三、甲方工作

1、若由甲方自行设计的，开工前向乙方提供确认的施工图纸和施工说明，并进行现场交底。

2、审核和确定乙方设计的施工图纸、施工说明及提出交的工程报价单，并分别鉴字认可。

3、开工前尾乙方入场施工创造条件，包括搬清家内家具、陈设，和归堆、遮盖，以不影响施工尾原则。

4、提供施工所需的水、电。办理施工所涉及的申请手续及支付相关费用。

5、负责协调施工队与邻里之间的关系。

6、及时提供符合设计要求、正规厂家合格的自备材料和设备。

7、组织好工程质量、施工进度的监督和隐蔽工程、中间工程及竣工阶段的质量验收。

四、乙方工作

1、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全法和环境保护规定。严格按双方确定的设计图纸和施工说明进行施工，按期保质完成装修工程。

2、若由乙方设计，开工前向甲方提供双方确定的施工图纸和施工说明，并进行现场交底。

3、施工中不得拆改承重结构、暖通及燃气设施，如确需拆改须由甲方到有关部门办理相应审批手续。

4、确保装修质量，尤其是水、电等隐蔽工程的质量，严防渗漏堵塞。装修期间和保修期内如发生施工造成的质量问题，负责返工返修，费用自负。

5、遵守有关部门对施工现场管理的规定，做好现场安全保卫工作，处理好施工扰民问题及与四邻的关系。

6、保护好原居室内的家具和陈设，保证施工现场的整洁，工程完工后负责并负责将垃圾运到指定地点。

7、组织好工程质量的自检和甲、乙双方（第三方监理也参加）共同进行隐蔽工程、中间工程和竣工验收。

五、工程监理

本工程实行工程监理，甲乙双方共同委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_监理公司对本工程进行监理，甲方付监理费\_\_\_\_\_％，乙方支付\_\_\_\_\_％□；甲方单独与监理公司订立家装工程监理合同，由甲方支付监理费□。

六、工期

1、乙方应按合同期限完成整个工程，不得无故拖延工期，除甲方变更设计方案和停电、停水等不可抗力因素导致停工4小时以上等原因外，工期每拖延一天，由乙方支付甲方工程总造价千分之一的违约金。

2、由于甲方原因导致中途停工，工期顺延。且每停工一天，由甲方按工程总造价的千分之一补偿乙方误工费。

3、若甲方增加工程内容，按新增加工程量顺延工期。

七、材料供应

1、本工程甲方采购的材料、设备，应为符合设计要求、正规厂家的合格产品，并应按时供应现场。如因质量问题、规格差异或“三无”产品造成损失，由甲方自行承担。

2、凡由乙方供应的材料、设备，其品牌、规格、单价、产地及质量标准须经甲方检验后才能使用，否则造成的损失由乙方负责。

八、工程变更

1、工程项目及施工方式如需要变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（附装修工程变更单）；

2、无敌未按期支付工程款的，工期相应顺延。

3、若甲方中途要求变更设计，影响到乙方已购回的材料、已定制的成品、半成品的施工，且无法调整的，损失由甲方承担。

九、工程质量验收及保修

1、工程以双方确认的施工图纸、施工说明、设计变更等内容为依据，以《建筑装饰装修工程质量验收规范》（gb50210－20\_）为质量评定的最低标准；以《建筑装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》为室内环境达标标准。

2、在水、电等隐蔽工程完工后，甲乙方应共同进行中间工程验收。如甲方不按时参加，乙方可自行验收，甲方予以承认。

3、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方接到验收通知后应按通知时间参加验收，办理验收、移交手续。如甲方不能及按时参加，乙方可自行验收，甲方予以承认。

4、在隐蔽工程和中间工程验收过程种甲、乙双方（第三方监理也参加）确认的质量问题，由乙方负责返修（返工）并承担费用和工期；在竣工验收中确认的质量问题，乙方负责返修（返工）并承担费用，但不再承担工期。

5、未办理验收交付手续，甲方使用房屋视为质量验收合格，由此引起的后果由甲方负责。

6、工程竣工后，乙方负责对所施工项目进行保修，并出据《保修单》，保修期未貳年。

十、违约责任

1、甲方未办理有关手续，擅自决定拆改房屋结构和煤气表管，采暖、给排水主要管线，造成的损失和责任由甲方承担。

2、未经有关部门批准，未办理有关手续，乙方擅自拆改房屋结构或煤气表管，采暖、给排水主要管线，造成的损失和责任由乙方承担。

3、再施工过程中，甲方未与乙方代表协商私自要求工人更改施工内容，所引起的质量问题由甲方承担责任。

4、若因违反施工规范，安全操作规程，防火法规、环保规定和双方其他约定，对乙方自身和对甲方造成损失，由乙方承担责任。

5、因一方原因，合同无法履行和继续履行时，应通知对方，办理合同终止手续，并赔偿对方由此造成的经济损失。若不办理合同终止手续，擅自停止履约，违约方应承担违约金，并赔偿对方由此造成的经济损失。（违约金按合同金额的10％支付，设计费按\_\_\_\_\_\_\_元∕平方米建筑面积支付）。

十一、争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议可采取协商解决或武汉建筑装饰学会家装委员会申请调解。

2、当事人不愿通过协商、调解或协商、调解不成时，甲乙双方同意以第\_\_\_\_\_种方式解决：

①武汉仲裁委员会仲裁；

②向人民法院提起诉讼。

十二、其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十三、附则

1、本合同一式二份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

2、本合同签订后工程不得转包，否则合同生效。

3、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

①附件1：补充协议；

②附件2：设计、施工图纸、施工说明；

③附件3：工程报价单；

④附件4：设计（施工）变更单；

⑤附件5：验收单（含隐蔽工程、中间工程和竣工验收）；

⑥附件6：材料清单（含甲方供料和乙方供料）；

⑦附件7：工程结算单；

⑧附件8：工程保修单。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

**装修加工合同范本6**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《民法典》、《^v^建筑法》、《^v^消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_

3、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程承包方式

包工包料，采用总价包干的承包方式，乙方的预算书是组成合同的一部分，合同价款经双方确认后，预算范围内所含工程内容一次包死，结算时不予以调整，预算范围以外的洽商变更另行单独结算。

>三、工程工期

1、本合同工期为\_\_\_\_日，自乙方进场之日起至本工程竣工之日止。乙方接到甲方书面进场通知后\_\_\_\_日内进场施工。

2、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

（1）因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

（2）因甲方不能按期提供施工图，材料、设备的；所供材料、设备不符合施工需要的；所供材料、设备在验收时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度的；

（3）因甲方未具备进场条件，不能提供施工场地、水、电源，场地道路未能畅通，障碍物未能清除等，影响进场施工的；

（4）在施工中如因连续间歇性停水、停电影响正常施工的；

（5）非因乙方原因造成前道工序没有完成，影响本工程进度的；

（6）隐蔽工程乙方通知甲方验收，甲方没有按时验收的；

（7）甲方未按约定支付工程款的。

>四、工程价款

1、工程价款为：（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，（小写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、在合同履行中出现下列情况时，应调整本工程的工程价款：

（1）经批准的设计变更；

（2）非乙方原因造成的现场施工与图纸不符，需增加工程量。

3、工程结算价格调整计算方法：上述引起的任何洽商增减，在洽商签订时双方确定金额，最终工程结算为固定合同价洽商金额，不再另行结算。

4、工程结算价格需第三方审计机构完成的：乙方施工完毕后\_\_\_\_日内，乙方向甲方提交本工程完工结算报告及完整的结算资料，甲方收到乙方递交的完工结算及完整的结算资料后，应在3个月内组织第三方审计机构给予确认，延期视为认可乙方所报结算金额。

>五、材料设备供应

1、工程所需所有材料由乙方购买供应到施工现场；产品成品材料由乙方提供样板给甲方、监理方看样板认可同意后，由乙方购买供应到施工现场（甲方提供的材料设备除外）。

2、所有材料设备供应附有出厂合格证明及生产许可证件，并严格按照国家有关部门的规定及要求进行检验，并须符合国家规定的安全和质量标准。

3、施工中，由于甲方原因导致工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方给予乙方适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

4、材料设备采用投标文件承诺采用的品牌或同类产品（采用的产品品牌须经过甲方的书面确认）。

>六、工程质量

1、甲方应在乙方进场前\_\_\_\_日，向乙方提供施工图纸和施工说明\_\_\_\_套，并向乙方进行技术交底。

2、乙方按照工程图纸、施工说明、组织计划、进度计划等组织施工，上述约定的事项变更的，双方均以书面形式通知对方。

3、涉及隐蔽或单项工程的，在工程隐蔽或单项工程竣工前\_\_\_\_日，乙方应当通知甲方到场验收。验收合格，甲方应在验收记录上签字；验收不合格的，乙方应整改后重新验收。甲方不能按时进行验收，应在验收前\_\_\_\_日以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过\_\_\_\_日。甲方未能按以上时间提出延期要求、不进行验收或拒绝在验收记录上签字，乙方可自行组织验收，甲方应承认验收记录。

4、乙方保证工程符合国家工程建设消防技术标准。

5、本工程使用的消防产品必须符合国家规定。

>七、工程验收

1、工程完工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知\_\_\_\_日内组织自行验收，并在验收后14天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方收到乙方送交的竣工验收报告后5天内不组织验收，或验收后14天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

2、自行验收合格后，双方办理工程移交手续。

3、甲乙双方积极配合向公安机关消防机构申请消防验收或消防备案。

>八、工程价款的支付方式

1、合同签定后，预付工程总价的\_\_\_\_\_\_\_%，计：\_\_\_\_\_\_\_元；

2、工程峻工、消防验收取得验收合格证后一周内，付工程总价的60%，计：\_\_\_\_\_\_\_元。

>九、维修责任

乙方负责保修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自公安机关消防机构消防验收合格或本工程投入使用之次日先到期之日起计算。乙方在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理。如非乙方原因造成的质量问题，不属于乙方保修范围，如需乙方维修，甲方需支付给乙方相应的费用。

>十、违约责任

1、由于乙方原因逾期完工的，每逾期\_\_\_\_日，乙方支付甲方本工程价款1的违约金，最高不超过合同价款的3%。

2、由于甲方原因导致延期开工或中途停工的，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

3、如甲方未按合同约定付款的，每延误\_\_\_\_日，按工程价款的1向乙方支付违约金。

4、由于乙方原因，本工程经公安机关消防机构验收不合格或消防备案后抽查不合格的，乙方应返工，返工费用由乙方承担。

5、工程完工后，甲方应在3个月内组织验收，甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

>十一、争议解决

1、本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件等的约定如有不一致，解释顺序应为：本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件。

2、双方在合同执行期内如有争议，应由双方友好协商解决，如协商无效任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

**装修加工合同范本7**

建设方(以下简称甲方)：

承建方(以下简称乙方)：

按照《^v^合同法》和《工程承包合同条例》的原则,结合工程具体情况,为明确各自的权利义务与经济责任,经双方协商一致,特签订本合同：

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

施工期限： 年 月 日— 年 月 日( 天)

工程造价：双方确认本工程由乙方以方式进行施工, 工程总造

第二条 施工要求

施工图纸由乙方负责提供给甲方,甲方组织有关负责人进行图纸会审,向乙方进行设计交底。

第三条 甲方责任范围

开工前,向乙方提供经确认的施工方案或作法说明一份,并向乙方进行现场交底,全部腾空或部分腾空房屋,清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备,并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件、证件等有关手续。

指派为甲方驻工地代表,负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查,办理验收、变更、登记手续和其它事宜。

开工前，甲方须办理好一切关于场地租赁的申请、合同的签定等，及施工所涉及的相关手续;负责室外场地的障碍物的清空，以便乙方进行施工。

以上工作及有关手续办理,以不影响乙方施工为宜,如有影响乙方施工。由甲、乙双方签证工期顺延。

如甲方在收到验收通知单后3日内未安排评审会议，即视为工程已通过验收;

第四条 乙方责任范围

乙方按要求组织施工,保质、保量、按期完成施工任务,解决乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定,严格按照图纸或说明进行施工,参加竣工验收、编制工程结算。

第五条 付款方式

合同签订后甲方首先预支总工程款的给乙方做为材料的定购及前期的工作费用,工期过半(即： )甲方再付总工程款的35%，待工程完工验收合格后七日内付清所有工程款。

甲方不按合同的约定拔付款,每延期一天,按付款额的1%支付滞纳金给乙方。

乙方若不能按合同所定之工期竣工,每延期一天,按付款额的1%罚金处罚。

水电由甲方提供。

该项工程的保修期为一年,在保修期内如有因乙方施工安装所造成的质量问题,由乙方负责维修,若是因甲方使用不当而造成的质量问题,乙方可协助甲方维修,但维修费用由甲方负责承担。

第六条 设计变更

根据甲方要求,施工过程中原设计图纸需要调整修改,变更部分,甲方应提前两天通知乙方,变更部分发生的费用由甲方负责承担并追加给乙方,工期顺延。

第七条 其它

施工过程中,如因乙方治安质量问题造成的损失由乙方负责承担,如因不可抗拒力和人为等外界因素(如台风、地震、火灾、其它施工队伍影响)造成的损坏则由甲方负责承担一切损失费用,返修过程工期顺延。

本合同履行完成后自动终止。

未尽事宜,由双方友好协商解决,本合同一式二份,甲乙双方各执壹份,具有同等法律效力。经甲乙双方负责人签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修加工合同范本8**

兹有住户\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方），对其购买（或租赁）的由\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理公司（以下简称乙方）经营管理的\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_室进行装修。为加强对装修工程的管理，确保工程质量和大厦正常工作、生活秩序，甲乙双方同意签订本责任书。

一、装修人员入户装修时，必须向物业管理公司缴纳每日每人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的管理费。

二、装修人员每人须交两张1寸照片，一张办理临时出入证，另一张办理个人档案。

三、装修人员在装修期间不得影响相邻住用户的休息，装修必须在规定时间内进行，即上午8：00－12：00，下午14：00一18：00。禁止在晚上使用电动机械及进行油漆喷涂等操作。

四、装修人员不准侵扰其他业主（或使用人），不准在楼道内闲逛，不准在其他楼层停留。

五、装修人员必须保持公共场所，包括楼梯、过道及墙壁的清洁。不允许将污水、废物倒在楼道里，不得在公共部位堆放杂物，装修垃圾应及时处理。

六、施工负责人要保证各楼层公共设施的完好，如不得随意按电梯按钮，不得乱刻、乱画，不能撬各种门锁。

七、注意用电及消防安全。例如，用电时要采用适当的插头；严禁用电源线直接接到漏电开关上；严禁用电炉做饭、烧水。

八、进行电焊施工必须事先向物业管理公司申请配备消防用具，禁止在易燃易爆物品旁吸烟。

九、装修材料超长超宽时，禁止使用电梯。

十、装修人员不准在施工场所留宿，确需过夜留守的应先与物业管理公司联系，经同意后方可过夜。

十一、施工队伍应严格按照有关规定装修。如业主要求违章装修时，应解释说明，不予装修。否则，除业主承担责任外，施工队伍也应承担一定的责任。

十二、出现问题时，施工负责人应及时与物业管理公司联系，双方协商解决，不得擅自作主。

十三、如违反上述规定，物业管理公司将视情节轻重给予罚款，并有权责令其停工整顿。

十四、如有未尽事宜，双方可另行协商解决。

十五、本责任书签字盖章后有效。一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(需方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(供方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修加工合同范本9**

甲方：

乙方：

按照《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合该业主工程的实际状况，双方商定并达成如下协议：

第一条：工程概况

1、地点：

2、合同价款(大写)(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_)包工包料

3、工期\_\_\_\_\_\_\_\_天从\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

4、工程付款如下表：

5、需增补工程在第二次付款时款项一次性付清。

6、工程保修为两年(甲方使用不当造成损失不在保修其中)。

7、工程内容详见施工图纸(附表1)及报价单(附表)并以报价单为准。

第二条：甲方责任

1、开工前\_\_\_\_\_\_\_\_天，为乙方进场施工创造条件，包括室内一切家俱和设备，办理一切施工的相应手续。

2、负责协商好邻里关系。

3、负责合同的履行，对工程进行监督。

第三条：乙方的责任

1、组织施工图交底拟订施工方案和进度计划。

2、指派\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量办理好施工中各项事宜。

3、乙方施工人员对甲方现在物品应认真清点和保护，必要时双方签订物品清单。

4、乙方施工人员必须保证现场的一切施工安全和消防安全。

第四条：工期

1、甲方要求比合同约定的时间提前交工，应征得乙方的同意，支付乙方因赶工的报酬，要变更必须签订变更协议。

2、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延对乙方造成误工，应付误工费。

3、因乙方责任，不能按时开工或中途无故停工影响工期，工期不顺延。

第五条：工程验收

工程竣工，乙方应通知甲方验收，甲方自接到通知2天内组织验收，并办理相关手续，如甲方在规定的时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另订验收日期，但在此期间内，应承担乙方的看管费和相应费用。

第六条：结算

本合同签字生效后，甲、乙双方应履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更，或更改合同，如有一方违约，将付给对方工程总价10%的违约金，并承担因此而造成的一切后果责任。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修加工合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据施工需要，甲方将工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业的交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度的控制，保证工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包范围：施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，已包在承包范围以内。

四、工程内容：模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。

工程完工周转材料清理、分类归堆。

五、工程承包方式：

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)。

手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

六、质量要求：严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，其支架的支承部分必须有足够的支承面积。

漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款200元。

七、施工工期：乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因延误其它班组施工进度。

八、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、工程管理双方责任：

甲方责任

1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题;

**装修加工合同范本11**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装饰。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签定本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

一、工程地址：

二、居室规格：\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_层(式)\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_卫。

三、施工内容：详见本合同附件《装饰施工内容表》。

四、委托方式：双方商定采取下列第种承包方式。

1.乙方包工、包全部材料;

2.乙方包工、部分包材料，甲方提供部分材料;

3.乙方包工、甲方包全部材料。

五、工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

六、工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条：质量要求

一、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

二、施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签定补充合同。

三、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

第四条：材料供应

一、甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装饰工程，非经甲方同意，不得挪作他用。

二、乙方提供的材料、如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用，如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第五条：付款方式

一、合同一经签定，甲方按照下表中的约定直接向乙方支付工程款。

支付次数支付时间支付金额

第一次开工前三日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_元

第二次工程进度过半\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_元

第三次工程验收合格\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_元

二、甲方付清工程价款，详见本合同附件《家庭装饰工程工程结算单》，乙方向甲方办理移交及发放工程保修卡，详见本合同附件《家庭装饰工程工程质量保修卡》。

三、甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格，未结清工程价款时，不得交付使用。

四、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件《家庭装饰工程工程变更表》，双方应签定补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场酷清。

第六条：争议解决

1.本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

2.当事人不愿通过协商、调解解决，或协商调解解决不成时，可以按照本合同约定向——市仲裁委员会申请仲裁;——人民法院提起诉讼。

第七条：合同的变更和解除

一、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后，重新签定补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

二、施工过程中，任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第八条：合同生效

一、本合同和合同附件由双方盖章、签字后生效。

二、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

三、本合同(包括合同附件、补充合同)一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方：

乙方：

**装修加工合同范本12**

发包人(以下简称甲方)：

承包人 (以下简称乙方):

依照《^v^合同法》《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程工期

开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数：\_\_天。

注：由甲方提供的材料、设备，因质量、规格等不合格而影响工程质量、工期，其返工费由甲方承担;由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费由乙方承担。

三、工程质量标准

工程质量标准：合格

四、合同价款

金额(大写)： 元(人民币)

五、工程量

按实际施工面积计算。

六、付款方式：

按工程进度付款。

七、施工期间发生安全事故甲方概不负责，由乙方自行承担。

八、本合同共二份甲乙双方各一份。本合同双方约定自甲乙双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修加工合同范本13**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程期限天，开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

3、双方商定，本工程的价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

4、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后15日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

8、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**装修加工合同范本14**

甲方： 电话： 身份证号：

乙方： 电话： 身份证号： 施工队负责人： 电话：

依照《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和国家工商行政管理局、^v^颁发的(GF-91-0201)及

第一条 工程概况

1工程名称：

2工程地点：

3工程面积： (以设计图纸为准)

第二条：工程期限

1、本合同工程定于 年 月 日开工，于 年 月 日竣工，工期为\_\_\_ 天。每延误一天扣除总工程款的3%作为违约金。

2、如遇下列情况之一的，工期顺延;

①甲方工地不符合开工条件，或甲方迟延交付现场;

②设计图纸变更或工程量增加;但工作量增加必须根据实际情况顺延工期，不得谎报、乱报，否者也视为延误工期。

3、施工期间增加的大、小活都必须按合同定价做。

4、其他经双方协商同意签字确认。

第三条：工程造价

合同价款：本合同总造价为 元。

工程项目报价表：(附后)

合同款的调整，如甲方增加工程量或变更材料的，并以实际发生的工程量结算完毕及时增加工程变更款 元。

合同款调整，如甲方减去工程量乙方应按实际减去相关费用 元。 第四条：工程款及结算方式

合同签订时，甲方按工程造价总金额的30%支付预付款，即 元;工程进度过半，甲方按工程造价总金额的20%支付进度款，即 元; 乙方装修完工之日，甲方支付余款，即 元。

第五条：工程验收

由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场验收。

如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

第六条：施工材料

本合同采用乙方 □包工包料 □包工不包料(请选择)

乙方供应材料清单(见工程造价表)

第七条：甲乙双方的责任 甲方责任：

进场前向乙方进行现场交底，办理工程所需一切审批手续;

提供施工用水、电、垂直运输等条件，负责协调与物业等相关部门的关系;

需要该拆原建筑结构或管线的，负责办理相关审批手续;

乙方责任;

向甲方提供相关的工程设计施工案及工程预算;

施工中严格遵守相关的工程施工安全范围、保证质量;

竣工后负责清理建筑垃圾;

进场押金，经双方协商支付。

第八条：保修

双方约定：保修期为二年。当由于不可抗力或非乙方施工行为造成的损坏时，甲方则必须支付相应的材料费和维修费。

第九条：违约责任

施工中甲方要求增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。

双方约定：一方违约行为给对方造成经济损失的，应当承担相应的赔偿责任，工期顺延。

第十条：争议解决

合同履行期间如甲、乙双方发生纠纷，可协商解决，协商不成的，可以上诉法院解决。

第十二条：合同生效终止

本合同自签字盖章之日起生效。本合同在双方完成约定的工作内容后即告终止。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第十三条：其它约定及条款

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修加工合同范本15**

装修人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

装饰装修企业（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、^v^^v^令《住宅室内装饰装修管理办法》及有关规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

>一、装饰施工项目

1、装饰工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3、装饰施工内容及要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4、工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式：

（1）乙方包工、包料；

（2）乙方包、部分包料，甲方提供部分材料；

（3）乙方包工、甲方包料，即清包工。

>二、工程期限

工程期限\_\_\_\_\_\_天，开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

出现以下情形经发包方人确认，工程相应顺延：

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）发包人同意顺延的其他情况。

如因项目变更经双方协商，工程相应调整。

>三、工程造价及付款方式

1、工程总造价：\_\_\_\_\_\_元，其中含：设计费\_\_\_\_\_\_元，管理费\_\_\_\_\_\_元，税金\_\_\_\_\_\_元。

2、付款方式：合同约定的开工日期前三日，甲方支付工程总价款的40%，计\_\_\_\_\_\_元，其余价款根据施工进度计划分期支付；

（1）木工进场前，支付总价款40%，计\_\_\_\_\_\_元；

（2）油漆工进场前，支付总价款17%，计元\_\_\_\_\_\_；

（3）余款3%\_\_\_\_\_\_元，工程验收合格后一次付清。包清工工程，开工前工程款一次付清。凡因工程量变化、设计方案等原因调整工程造价的，应在工程验收合格后按工程决算结清。双方款项往来，均就出具发票或正式收据。

>四、材料、设备的供应

1、甲方提供的材料、设备：

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应符合国家规定的.质量标准、环保标准，否则由此引发发产品质量问题和其他问题、乙方不承担责任。甲方负责供应的材料应按施工进度计划及供应到现场，经乙方验收签字，并由乙方负责保管。由于保管不当造成损失的，由乙方负责赔偿。

2、乙方采购的材料、设备：

凡由乙方采购的材料、设备必须与报价单中注明的品牌、规格、型号、质量相符，并应向业主提交检测报告，其中包括环保检测资料。

乙方采购的材料、设备，应符合国家标准，否则对工程造成的损失由乙方负责；如乙方采购的材料、设备是经甲方指定的，出现质量问题，乙方不承担责任。

>五、其他

1、本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

2、本合同一式二份，甲、乙方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**装修加工合同范本16**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依照《合同法》及有关法律法规的规定，甲方和乙方在平等协商的基础上，就乙方承包甲方装修装饰工程有关事宜，达成如下协议，以资共同信守：

一、 工程概况;

工程地址：厦门集美区灌口镇深青村4组

2、工程承包方式：包工包料。

3、工程期限为200天，自20\_\_年2月至20\_\_年9月16日。如遇到停水停电台风等不可抗拒因素，工程期顺延。

二、 工程预算总造价为人民币壹佰捌拾万元。

1、工程结算以实际工程量乘以报价单价为准，单价450元/平方米，工程量以顶层屋顶板面面积乘以5层。

2、工程项目如需增减，相同项目的以原有单价为准，不同项目的以洽商签订为准。

三、 付款方式：合同签订时甲方付给乙方工程总造价10%款项，工程进度到刮白后，甲方再付乙方工程总造价70%，完成全部工程后三个月内付清全部余额。

四、 双方责任

甲方负责提供装修装饰工程的申请登记批准及相关手续，负责腾空施工场地，提供水电及材料堆放场地并按协议按时支付工程款;乙方负责按设计图纸施工，确保工程质量和进度。若因质量问题而造成返工，费用由乙方负责;若甲方要求而增加或更改而造成的费用由甲方负责，并按合同付款要求按时按比例以付费用。

五、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

六、 补充条款：未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修加工合同范本17**

工程名称：

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人：

承包人：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，签订本合同。

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

**装修加工合同范本18**

甲 方：

乙 方：\_\_装饰公司

甲方委托乙方 \_\_ 套房装饰装修 工程，经双方友好协商，现签订以下合同条款：

一、 工程项目及内容：

铺贴地板、油墙、做柜、线路新装 等工程，详细内容见乙方提供的，经甲方认可的施工说明及工程预算书。

二、 承包方式：包工包料。

三、 工程造价(￥\_\_\_元)

为人民币 \_\_\_\_\_\_

四、 工程款项结算方法：

乙方进场5天内，甲方应先预付给乙方50%工程款即(人民币\_\_\_元)，工程完工验收后，一个月之内付清余款(即人民币\_\_\_元整)。

五、 乙方必须按质按量按时和遵守国家有关规定进行施工，如属乙方因材料质量或不按图纸施工，而造成施工项目不合格的，乙方要自行返工，返工所使用的一切材料费、人工费由乙方自行解决。如在施工期间，甲方提出更改正在进行或已完工的工程项目，更改所使用的一切材料费、人工费均由甲方承担。

六、 甲方如在施工期间提出增加施工项目或更改使用材料的，必须经甲方负责人或技术员签字认可。

七、 交付使用日期：总施工期为 天，即由 年 月 日至 年 月 日。如逾期乙方每日按总造价的千分之五赔款给甲方。如甲方因某种原因令乙方不能进行正常施工的所误日期顺延。

八、 其它约定事项：

九、 本合同连同乙方提供给甲方认可的施工说明和工程预算书，具同等法律效力。

十、 本合同一式 贰 份，甲方 壹 份，乙方 壹 份，各执为据。

十一、 本合同自双方签字后即发生法律效力。

甲 方： 乙 方：\_\_装饰公司

代 表： 代 表：

**装修加工合同范本19**

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

依据【民法典】以及其他相关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在平等互利的基础上达成一致意见，为明确双方在履行过程中的权力、义务和责任，就乙方承揽甲方工程等事宜，制定本合同，以供双方共同遵守执行。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：德安县杨桥工业园

工程内容：贴地面墙面砖、防水、卫生间地面墙面砖蹲坑安装门、楼梯踏步等。

二、结算单价：

1、工程造价按600\*600地面砖每平方米15元，地脚线每米3元，楼梯踏步每步40元包括三角，卫生间每个800元，公卫按地面平方350元/平方。灶台每组80元，厨房墙面砖每平方20元。

2、工程完成后付总工程款的80%，剩余工程款验收合格后两个月内付清。

三、工程质量

1、乙方必须严格按照甲方要求施工。

2、工程质量标准：按有关规定和本合同规定。经甲方和有关质量监督部门检验，工程质量达到合格标准。

3、甲方可以随时对工程作业进度、质量进行检查，乙方施工不符合双方约定的要求或有关技术规定，甲方可要求乙方停工。

四、安全责任

1、乙方必须加强施工人员安全管理，在施工过程中必须严格按照安全规范施工，如出现安全事故由甲乙双方共同承担。

五、双方责任

1、甲方责任：

按本合同约定支付工程结算，负责现场施工协调指挥，派出技术人员对工程进度、工程质量进行监督、检查；

2、乙方责任：

服从甲方现场质量、安全、按期完成本合同约定胡全部工作内容并交付使用，如出现漏水现象，经检查后是乙方技术问题，乙方应负全责。

六、争议解决

如双方发生争议，甲乙双方应友好协商，协商不成可以向人民法院提起诉讼。

七、未尽事宜，双方协商一致可以订立补充条款合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

八、本合同自双方签字或盖章后生效，本合同一式贰份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

联系方式：

联系方式：

年月日

**装修加工合同范本20**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为规范写字楼室内装修的施工，保护双方的合法权益，现根据《^v^合同法》以及其它有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1.装修施工地点。

2.住房结构：框架

3.装修施工内容：室内强弱电的安装

4.承包方式：单包

6.总价款：\_\_\_\_\_\_\_

7.工期：\_\_\_\_\_\_\_。

二、关于材料供应的约定

1.甲方提供装修所用的材料。

2.本工程甲方负责采购供应的材料，应为符合设计要求的合格和产品，并应按时供应到现场。如甲方供应的材料发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

三、关于工程质量及验收的约定

1.本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》和省主管部门制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2.本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

3.由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

四、有关安全生产和防火的约定

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，做到安全用电、防火防盗、防事故，不得酒后施工，确保消防通道、电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方须保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故的发生。如遇上述情况发生则由乙方独自承担修复和赔偿等费用及相关法律责任，与甲方无关。

五、关于工程价款及结算的约定

分三次支付工程款，其中第一次于乙方开工进场半个月后支付。

六、其它

(一)甲方工作

1.甲方应在开工前，向乙方提供施工图纸或做法说明，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工需用的水、电、等必备设备，并说明使用注意事项。

2.做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等协调工作。

3.如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用。

(二)乙方工作

1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2指派(姓名)为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆原有建筑结构及各种设备管线。

4乙方在其装饰施工范围内承担保修责任，保修期自本工程竣工甲方验收合格之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年。

七、违约责任

1.由不可抗拒的因素导致工期延误的不作为违约处理。

2.甲乙双方须共同遵守本合同，若一方违约，违约方须向守约方支付违约金3.乙方应妥善保护甲方提供的材料物品，如有损坏，乙方应照价赔偿。

4.甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原有建筑结构及设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担损失。

5.未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

八、纠纷处理方式

1.本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方协商解决。

2.当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解解决不成时，对本合同在执行中发生的争议双方同意向当地人民法院起诉。

九、其它约定

十、本协议一式两份，甲，乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(签章)：乙方(盖章)

电话：电话：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修加工合同范本21**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体状况，双方达成如下协议，共同遵守。

>一、工程概况

1、装饰施工地点：

2、住房结构：房型房厅套，施工面积平方米。

3、装饰施工资料：详见附件一《装饰施工资料表》。

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料、清包工、部分承包）。

5、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，\_\_\_\_\_\_\_\_工期\_\_\_\_\_\_\_\_天。

>二、工程价款及结算的约定

1、工程总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见本合同装修工程报价单。

2、工程款付款方式按下列方式支付：

（1）第一次，对预算设计认可签订合同之日。支付10000元订金，第二次付款时扣除。

（2）第二次合同签定后开工前支付工程总造价50%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（3）第三次施工过程中工期进度过半支付工程总造价40%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（4）第四次竣工验收当天支付工程总造价10%合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（5）工程保修期两年。工程款全部结清后，甲、乙双方签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

>三、关于材料供应的约定

1、甲方带给的材料：详见合同装修工程报价单。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为贴合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，职责由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方带给材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料、设备，如不贴合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方带给的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

>四、关于工程质量及验收的约定

1、本工程执行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_《住宅建筑装饰工程技术规程》、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由\_\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

3、甲方带给的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。

5、工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

6、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时光内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

>五、有关安全生产和防火的约定

甲方带给的施工图纸或做法说明及施工场地应贴合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的`管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述状况发生，属甲方职责，甲方负责和赔偿；属于乙方职责的，乙方负责修复和赔偿。

>六、其它事项

1、甲方应在开工前，向乙方带给经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底。并向乙方带给施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生邻里关系等的协调工作。

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

>七、违约职责

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工一天，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

>八、纠纷处理方式

双方如对合同执行发生争议，应透过友好协商解决，如协商无效的，能够提交人民法院诉讼。

>九、合同的变更和解除

合同经双方签字生效后，双方务必严格遵守。

>十、本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

合同附件为本合同的组成部分。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**装修加工合同范本22**

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》及有关法律，法规的规定，结合项目装饰装修工程施工的特点，双方在平等，自愿，协商一致的基础上，就发包人的项目装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议:

>第一条：合同范围及内容

1、合同范围：

2、项目地点:

3、合同内容：根据甲方要求，进行 ( 约 ㎡)的整

体装修设计(包括概念设计、方案设计、施工图设计)及施工配合等。

概念设计：首先根据甲方所提供的设计资料及设计要求，乙方设计师进行概念性

设计，即着重整体的把握，通过大量启发性、关联性之图片及构思草

图，来表达设计意念。在此基础上双方进行沟通，若取得共同的见解即可进行下一步的设计工作。包括室内空间的平面布置方案，概念性

图片，手绘草图、ppt电子演示稿文件。

方案设计：根据甲方的意见，进行方案设计、修改及深化，并达到施工图前的设计深度。本阶段图纸内容包括：平面布置图、主要空间3D效果图及材料展板;地面铺装图、天花平面图、天花综合布置图、主要室内空间立面图。

施工图设计：根据甲方意见，进行施工图深化设计。本阶段图纸内容包括：

一、尺寸标注之平面布置图、地面铺装图、家具布置图、天花平面图、天花综合布置图、主要空间立面图、节点大样图、剖面图设计及工程量清单、材料表; 二、全部强弱电施工图; 三、配合中央空调及新风系统出具相关图纸 四、不包含消防施工图纸，由专业消防部门和设计师配合。

修改图纸设计：施工过程中的设计变更及图纸变更。

现场服务：满足甲方现场的施工服务。

提交成果：各阶段装修设计提交的图纸包括：概念设计阶段成果提供JPG电子版1份，打印A3文本1份。方案设计阶段成果提供JPG电子版1份，打印A2文本1份，施工图阶段成果需在甲方认可后按照国家相关规定提供全套施工蓝图不少于6套，CAD电子版1套。

设计文件交付时间: 设计内容进度允许交叉进行，但全部设计文件交付时间在4月15日之前(如甲方对每阶段图纸审批时间超过48小时，乙方交付全部设计文件时间相应顺延。)

>第二条：双方责任和权利：

(一) 甲方责任和权利：

1、全力支持乙方代表人员的现场工作，为乙方提供必要的现场办公条件。

2、甲方应就设计方提供的进度、图纸、草图、说明以及其他文件及时反馈意见，做出认可或提出修改。

3、甲方需按时、定额向乙方支付有关费用。

4、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，应对双方共同认可的工作内容的款项予以付清。

5、甲方有权提出自己对设计方案的调整意见，如有与前阶段的已确认意见相矛盾的地方应在双方协商下完成。

6、若对设计方案中双方已确认设计部分甲方要求追加或变更，则其追加、变更设计费用和设计时间另计。

7、如因甲方原因导致设计需返工时，双方就相关合同条款变更及费用变化协商解决。 (二) 乙方责任和权利：

1、乙方交付的设计文件必须满足各阶段设计深度的要求，符合有关法律、行政法规的规定和建筑工程质量安全标准以及合同的约定。

2、当甲方提出修改局部细节设计和根据现场实际情况须修改时，乙方应及时修改原图纸并出具新的修改图纸，不另收取返工费。

3、乙方交付施工图纸后，需配合甲方在施工前进行设计技术交底，若之后施工单位对图面有任何疑义,乙方须及时回复或修改，修改设计不得影响工程进度。

4、未经甲方允许，乙方不得向第三方扩散、转让本项目内产生的所

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！