# 装修设计合同付款比例标准(15篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2025-03-23

*装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准一广州市建筑装饰行业协会制定广州市工商行政管理局监制二o一四年一月发包人（甲方）：身份证号：住所：电话：委托代理人：电话：身份证号：设计人（乙方）：注册地址：营业执照号：法定代表人：电话：委托代理人...*

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准一**

广州市建筑装饰行业协会制定

广州市工商行政管理局监制

二o一四年一月

发包人（甲方）：身份证号：

住所：电话：

委托代理人：电话：身份证号：

设计人（乙方）：

注册地址：

营业执照号：

法定代表人：电话：

委托代理人：电话：

设计负责人：电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理办法》及有关法律、法规的规定，结合广州市住宅室内装饰装修设计的特点，双方在平等、自愿、互惠互利、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的住宅室内装饰装修设计的有关事宜达成如下协议：

1。甲方委托设计项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2。建筑空间类型：住宅室内空间。

3。建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

1。设计范围：客厅、餐厅、走道、厨房、卫生间、卧室、阳台、园林景观。

2。设计内容（可选择）：

2。1房间地面、天花、墙面装饰设计；

2。2房间照明、强弱电、给排水及空调设计；

2。3现场制作家具设计；

2。4软装饰参考设计；

2。5园林景观设计。

1。咨询设计阶段及工作内容：

1。1乙方向甲方提供免费的设计相关咨询；

1。2双方明确设计意向后签订设计合同。

2。调查研究阶段及工作内容：

2。1设计合同签订后，双方约定时间由乙方负责上门现场测量数据；

2。2甲方应在合同签订之日起日内向乙方提供原房型建筑平面图；若需要乙方测绘建筑平面图，每张费用为元；

2。3乙方负责记录甲方对住宅空间使用设想、设计、时间进度等有关要求；

2。4双方取得一致意见后签字确认，一式两份，双方各执一份；并约定乙方在确认之日起日内完成初步设计文件。

3。初步设计阶段及工作内容：

3。1乙方负责按时完成初步设计阶段文件并向甲方进行设计的讲解；

3。2初步设计文件内容：原始房型平面图、平面设计布置图、地面设计图、天花设计图、装饰效果图（装饰效果图：按建筑面积制作，在100平方米以内，乙方负责制作2张电脑装饰效果图，100—150以内平方米制作3张，150—200以内平方米制作4张，200—300以内平方米制作5张，以后每增加100平方米可多制作一张。如甲方要求提供更多电脑装饰效果图，需收取元/张的设计费用）及初步概算书；

3。3双方取得一致意见后签字确认，一式两份，双方各执一份；并约定乙方在确认之日起日内完成水电设计文件。

4。水电设计阶段及工作内容：

4。1乙方负责按时完成水电设计阶段文件并向甲方进行设计的讲解；

4。2水电设计文件内容：照明控制图、强弱电插座布置图、灯具配置单、给排水管线走向图、水龙头布置图、饰品提案；

4。3双方取得一致意见后签字确认，一式两份，双方各执一份；并约定乙方在确认之日起日内完成最终设计文件。

5。最终设计阶段及工作内容：

5。1乙方负责按时完成最终设计阶段文件并向甲方进行设计的讲解；

5。2最终设计文件内容：全套设计施工图（封面、目录、材料表、原始平面尺寸图、墙体尺寸变动图、平面布置图、地面材料划分图、天花布置图、灯具位置图、开关控制图、强弱电插座布置图、平面给排水走向图、立面索引图、立面图、节点图、构件图）及工程预算书；

5。3乙方向甲方交付最终设计图纸甲方签收确认，设计服务结束。

6。设计收费标准

6。1设计收费参照广州市建筑装饰行业协会制定的《广州市住宅装饰装修工程设计收费指导意见（试行）》的标准，双方进行商议；

6。2收费标准：设计费按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_元人民币；

6。3本项目建筑面积：\_\_\_\_\_\_平方米，总设计费：\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

6。4施工期间，乙方指派设计师到现场进行施工交底，设计师到现场指导施工及整体竣工验收应不少于3次。如施工地点在广州市外的交通住宿费用由甲方承担。

6。5本设计项目的.建筑材料、装饰材料（包括软装、饰品）、设备的加工与定制需要乙方设计师跟进配合时，所需费用由甲方负责，收费标准另行协商。

7。付款时间及额度：

7。1签订本合同时，甲方支付10%设计费作为设计定金，即人民币\_\_\_\_\_\_\_元；

7。2初步设计确认（平面方案确认）当日支付40%设计费，即人民币\_\_\_\_\_元；

7。3水电设计确认（三维效果图确认）当日支付30%设计费，即人民币\_\_\_元；

7。4最终设计签收（整体施工图确认）当日支付20%设计费，即人民币\_\_\_\_\_\_\_元；

1。甲方应按约定的时间向乙方提供原房型建筑平面图等有关资料。

2。甲方应按约定的时间与乙方进行设计沟通，并对图纸进行确认。因甲方原因未能依时约见乙方设计人员，应及时通知乙方，由双方取得一致意见后另行约定图纸确认时间。

3。甲方在确认设计方案后，不得在深化设计过程中要求乙方变更设计方案。甲方如确需变更设计方案，应对乙方作出适当补偿。

4。甲方应按合同规定向乙方支付设计费。

5。甲方要求乙方提前提交设计文件时，如乙方能够做到的，甲方应支付赶工费。

6。甲方在收到阶段性设计文件和全套设计文件后，有责任对乙方的知识产权进行保护，未征得乙方书面同意不得将其设计成果通过任何形式告知第三方。

1。乙方应按约定的时间完成各阶段设计工作，并负责提供相应文件。乙方未能按时完成设计工作的，应及时通知甲方，由双方取得一致意见后另行约定完成时间。

2。乙方负责对甲方提出的设计改动意见进行修改和完善，对甲方已确认的设计文件不得擅自修改。

3。乙方在收到甲方的各阶段款项的当天，向甲方提供各阶段设计书面文件。

4。乙方应对甲方资料文件进行妥善保管，加以保密，在未征得甲方书面同意前不得将其资料文件通过任何形式告知第三方。

1。在合同履行期间，甲方非因乙方原因而单方提出解除合同时，乙方不退还甲方已付的各项费用。

2。在合同履行期间，乙方非因甲方原因而单方提出解除合同时，乙方应全额退还已收取的各阶段设计费，其中定金部分应双倍返还。

3。甲方没有向乙方支付设计费的，乙方可不向甲方提供相应的设计文件。甲方逾期未支付设计费超过天以上时，乙方有权不经另行通知而暂停履行下阶段的设计工作；待甲方支付拖欠的设计费用后，乙方继续进行设计工作，完成设计的期限相应顺延。

4。由于乙方原因致使设计文件未按约定时间交付，乙方应及时通知甲方并进行协商，重新约定设计文件交付时间。

5。甲方逾期支付设计费，每逾期一日按未支付金额0。2%向乙方支付逾期付款的违约金。

6。乙方逾期交付设计文件，每逾期一日按设计费总额0。2%向甲方支付逾期交付设计文件的违约金。

本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决，协商不成，可向广州市建筑装饰行业协会申请调解，协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

提交广州仲裁委员会仲裁。

向人民法院起诉。

1。本项目设计方案着作权及施工后拍摄作品发表署名权归乙方所有。

2。合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

3。合同签字（盖章）后生效，合同完全履行后终止。

4。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（签字）：乙方（盖章）：

委托代理人：法定代表人：

委托代理人：

年月日年月日

投诉部门：广州市建筑装饰行业协会

投诉电话：

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准二**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国价格法》、《上海市保护消费合法权益条例》，中华人民共和国建设部(号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1.甲方装饰住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

2.装饰施工地点：区(县)路弄(村)号楼室。

3.住房结构：房型房厅套，施工面积平方米。

4.装饰施工内容：附件一《装饰施工内容表》。

5.承包方式：(包工包料、清包工、部分承包)。

6.总价款：￥元，大写(人民币)：其中：

材料费：，人工费：

管理费：，设计费：

垃圾清运费：，税金(3.41%)：，其他费用：

经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

7.工期：自年月日开工，至年月日竣工，工期天。

二、关于材料供应的约定

1.甲方提供的材料：附件二《甲方提供材料、设备表》(略)。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.乙方提供的\'材料：附件三《主材料报价单》(略)。

3.乙方对甲方

采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

4.乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

三、关于工程质量及验收的约定

1.本工程执行《住宅建筑装饰工程技术规程》、《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2.本工程由方设计施工方案。

3.甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4.由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5.在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》(附件略)后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6.工程验收。甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7.工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续(附件《工程质量验收单》略)。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

四、有关安全生产和防火约定

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿;属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

五、关于工程价款及结算的约定

1.工程款付款方式列下表：

注：装饰工程有形市场另有规定的，亦可按市场规定办理。

2.工程结算：附件六《工程结算单》(略)。

3.工程保修期壹年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》(附件七(略))，保修期从竣工验收签章之日起算。

4.双方款项往来，均应出具收据，施工结束须开具发票。

六、其它事项

1.甲方工作：

(1)甲方应在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

(3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担承担有关费用。

2.乙方工作：

(1)参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。

(2)指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

(3)未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

七、违约责任

1.由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方元;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的%支付违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的%向甲方支付违约金。

3.甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

4.乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

八、纠纷处理方式

1.因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向上海市建筑装饰协会家庭装饰委员会商请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。

2.当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向市仲裁委员会申请仲裁人民法院提起诉讼。(将不选定的解决方式划出)

九、合同的变更和解除：

1.合同经双方签字(在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证)生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款%支付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

十、其它约定：

十一、本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

委托代理人：

法定代表人：

住址：

地址：

电话：

电话：

邮编：

邮编：

签订日期：

签订地点：

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准三**

委托设计方： (以下称“甲方” )和设计方： ，以下称“乙方” )甲方和乙方以下合称“双方”，单独称“一方”。

根据中华人民共和国(以下称“中国”)有关法律法规的规定和平等互利的原则，经双方协商一致，签订本合同。

本合同的工程名称：\_\_\_ ; 本合同的工程地点： ;甲方委托乙方承担 \_\_\_工程装饰装修设计，经双方协商一致，签定本合同。

本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》;

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章;

1.3 建设工程批准文件。

设计依据：

2.1 甲方提交的基础资料及文件。

本合同设计项目的范围、内容、要求、建筑面积、投资及设计费等见下表:

甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

乙方应根据设计工作进度计划向甲方交付的设计图纸及文件(详附件一：设计工作进度计划表)

本合同设计收费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。设计费支付进度详见下表(详附件二：设计收费进度表)

1、需提供主要装饰空间效果图：能够准确表现设计意图。

2、乙方设计图纸应提供全套电子版文件供甲方存档。

3乙方设计方案应包括：

a：方案设计综合说明：包括设计构思、功能分区、方案特点、装饰装修风格、平面布局、整体效果、设施配备等;

b：方案设计图纸(主要空间的平、立、剖)及效果图;

c：施工图纸;

d：室内设计、灯光照明设计;家具设计、家配、艺术品陈设设计、管线建议等。

4、装修标准：控制在/㎡以内，标准范围为施工图范围内的所有相关费用，但不包含软装、配饰、家具(除固定部分外)、主要房间灯具费用。

5、软装设计方案：控制在/㎡以内 附件二： 设计收费进度表

设计验收方式：

所有设计方案须经甲方书面签字确认后，作为正式设计方案，并整套方案留存甲方。甲方应以书面确认为交付依据，乙方所有设计图纸需满足甲方施工要求。

双方责任：

8.1 甲方责任：

8.1.1 甲方按本合同第二、四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关法规、标准进行设计;

8.1.2 甲方提交上述资料及文件超过规定期限3天，乙方按合同第五条规定交付设计文件时间顺延;超过规定期限3天以上时，乙方有权重新确定提交设计图纸及文件的时间;

8.1.3 甲方变更委托设计项目、规模、条件，或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改(占20%以上)，以致造成乙方设计需返工时，双方另行协商;

8.1.4 甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果乙方能够做到，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费;

8.1.5 甲方应为乙方派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作便利条件;

8.1.6乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术等全部设计成果的知识产权归甲方所有，甲方有权对设计成果复制、修改、使用。

8.2 乙方责任

8.2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责;

8.2.2 乙方应对以下工作范围提出建设性意见：

① 空气调节系统、弱电、暖通等机电设计;

② 钢结构或结构性工程、电器、电机设备等构造计算和施工图设计;

③ 视听和电讯系统、隔音设备、建筑声学、土建工程加建或改建的设计;

8.2.3 乙方按本合同第五条规定的.内容、进度及份数向甲方交付资料及文件;乙方提供现场设计服务不少于五次，(提供驻工地代表名单);

8.2.4 乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超过原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，并负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收;

8.2.5 乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔;

第九条 违约责任：

9.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，.甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付相应费用。

9.2 甲方应按本合同第六条规定的金额和时间向乙方支付设计费，逾期超过30天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方;

9.3 由于乙方自身原因，延误了按本合同第五条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之四(甲方可在设计费中扣除);

9.4 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还定金。

第十条 其他：

10.1本合同设计服务费总额包含乙方赴本项目现场往返交通及食宿费用;

10.2 本工程设计资料及文件中，建筑装饰材料、建筑构配件和设备设施，应当注明其规格、型号、性能等技术指标。乙方设计人员需对甲方加工定货提供必要的业务指导和技术咨询;

10.3 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，双方协商费用; 10.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决;

10.5 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，可选择以下第 ⑵ 种方式解决：

⑴ 提交仲裁委员会仲裁;

⑵ 向合同签定地人民法院起诉;

10.7 本合同一式x份，甲方x份，乙方x份;

10.8 本合同经双方签章后生效;

10.9 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

建设单位名称： 设计单位名称：

(盖章) (盖章)

年月日：

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹甲方委托乙方设计位于\_\_\_\_\_\_实用面积\_\_\_\_\_平方米的私宅，双方应设计事宜达成以下协议：

一、甲方将房屋委托乙方设计，乙方将根据甲方的要求，结合设计原理在甲方提供所有资料\_\_\_\_\_日内绘出平面布置图。

二、甲方确认平面方案，确认后，甲、乙双方签订本设计委托书，同时，甲方交付首期设计定金，金额为总设计费的\_\_\_\_\_%。(设计费收取标准详见第六条)，乙方下现场实地尽寸复合。

三、签约后，乙方进入立面设计\_\_\_\_\_日内绘出详细立面方案。

四、设计内容：

设计平面方案图，全部施工图。含配套专业：体定位图、吊顶图、开关插座图、电路布置图、各房间立面图，与业主沟通，审核后，双方签字定稿。

五、乙方根据立面方案制作效果图，(效果图制作收取标准详见第七条)。

六、图纸装裱要求：

乙方交付壹套a3设计图纸，超出部分费用甲方自理，甲方结清设计尾款。

七、设计费收取标准：

平面\_\_\_\_\_元/平方米，复式\_\_\_\_\_元/平方米，别墅\_\_\_\_\_元/平方米，本套私宅总设计费大写：\_\_\_\_\_(小写\_\_\_\_元)，签定本协议时，甲方需交付设计定金大写：\_\_\_\_\_(小写\_\_\_\_元)，余款于乙方交付整套a3设计图纸时结清。

八、效果图制作收取标准：

标准客厅\_\_\_\_\_元/张，复式\_\_\_\_\_元/张，卧室\_\_\_\_元/张，本套私宅效果图制作费大写：\_\_\_\_\_(小写\_\_\_\_元)。

九、双方权利义务

1、甲方

(1)按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性，正确性及时限负责。甲方不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

(2)甲方提交上述资料及文件超过规定期限，\_\_\_\_天以内的，乙方按本合同第三条规定的交付设计文件时间顺延;\_\_\_\_天以上的，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

(3)甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议(或另订合同)，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

(4)在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金;已开始设计工作的，甲方应根据业乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

(5)甲方必须按合同规定支付定金，收到定金作为乙方设计开工的标志。未收到定金，乙方有权推迟设计工作的开工时问，且交付文件的时间顺延。

(6)甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额\_\_\_\_%的逾期违约金，且乙方提交设计文件的时间顺延。逾期超过\_\_\_\_天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。

(7)甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理设计周期，且甲方应支付赶工费。

2、乙方

(1)乙方应按国家规定和合同约定的技术规范，标准进行设计，按本合同第六条规定的内容，时间及份数向甲方交付设计文件(出现2、3、5、6、7规定有关交付设计文件顺延的`情况除外)。并对提交的设计文件的质量负责。

(2)设计合理使用年限为\_\_\_\_\_\_\_年。

(3)乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为买际损失的\_\_\_\_\_%，总额不得超过总设计费。

(4)由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的\_\_\_\_%。

(5)合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还发包人已支付的定金。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准五**

发包方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为规范家庭室内装修的施工，保护双方的合法权益，现根据《中华人民共和国经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》以及其它有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵宁。

一、概况

1、甲方装修住房系合法居住。

2、地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、装修施工内容：

4承包方式：包工包料

5、总价款：\_\_\_\_\_\_元（详见预算单。）

6、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日止。工期为日。

二、关于材料供应的约定

1、甲方提供的材料

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、关于工程质量及验收的约定

1、本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》和省主管部门制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

3、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

四、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故的发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属乙方责任的`，乙方负责修复和赔偿。

五、关于工程价款及结算的约定

1、合同签订后，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元；

水电完工后，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元；

瓦工、木工完工，甲方支付部价款的\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元；施工完成后支付剩余\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元。

2、乙方施工中甲方要求增加工作量或中途改变施工内容、要求，甲方应另行支付费用，工期顺延（具体内容双方另立补充协议，补充协议系本合同组成部分）。

六、其它

（一）甲方工作

1、甲方应在开工前\_\_\_\_\_\_天，向乙方提供经房管部门或物业管理部门认可的施工图纸或做法说明，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电、等必备设备，并说明使用注意事项。

2、做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等协调工作。

3、如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用。

（二）乙方工作

①参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

②指派（姓名）（电话）为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

③未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆原有建筑结构及各种设备管线。

④乙方在其装饰施工范围内承担保修责任，保修期自本工程竣工甲方验收合格之日起\_\_\_\_\_\_个月。

七、违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方\_\_\_\_\_\_。

甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_\_\_\_\_%支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已累计付款额的\_\_\_\_\_\_%支付违约金。逾期\_\_\_\_\_\_天以上的，乙方应将甲方已支付的全部款项如数退还给甲方。

3、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其他物品，如有损坏，应照价赔偿。

4、甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原有建筑结构及设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担损失。

5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

八、纠纷处理方式

1、本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方可采取协商解决或请装饰施工住房所在地的建设行政主管部门或消费者协会调解。

2、当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解解决不成时，对本合同在执行中发生的争议双方同意由——仲裁委员会仲裁（当事人未约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

九、其它约定：

十、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲，乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

本合同附件有（同样具有法律效力）：施工图纸、装修工程预算单

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准六**

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1.工程名称：办公室装饰

2.工程地点：

3.工程范围：室内装修（见预算清单）

4.工程承包方式：本工程采用半包工包料方式承包（参见附件清单）

5.工程造价：

（1）工程预算总造价为￥元，大写人民币：元整。

（2）本工程总造价计算依据：

a、以工程设计施工图纸及设计变更、现场签证为依据。

b、施工中甲、乙双方确认的施工障碍引起的变更或增加措施等费用。

c、施工中甲方要求新增加的项目费用。

1.经甲、乙双方商定：本工程合同工期为天（日历），具体开竣工时间以甲、乙双方签订的开工报告为准。

2.本工程计划开工日期为年月日，计划竣工日期为年月日。

3.本工程在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期：

（1）由于不可抗力造成无\_\_\_\_\_常施工的；

（2）由于甲方原因影响连续施工的（包括工程付款不到位）；

（3）由于设计变更或设计未确定的；

（4）由于未办妥相关物业或行\_\_\_\_\_批手续的；

（5）由于施工工地（非乙方原因）一月内停电停水停气造成停工累计超过8小时；

（6）由于甲方原因不能及时配套或配套单位不能配合而影响施工的。

1.甲方责任：

（1）开工前甲方协调各方面的关系，办妥进场手续，甲方承担进场手续费用。

（2）组织好设计交底及图纸会审工作。

（3）委托为甲方代表，实行工程质量、进度监理，代表甲方处理工程日常事宜。

（4）开工前1天，甲方腾空装修场地以便工程开工。

（5）做好甲方提供材料及设备的供应，落实建设资金，按期拨付工程预付款，办理现场签证，竣工验收。

2.乙方责任：

（1）提供完整的施工图纸及施工技术资料。

（2）开工前组织有关人员熟悉施工图纸和设计资料，编制施工图预算和施工组织计划，制定施工总计划进度。

（3）做好施工准备工作，组织好人员及材料设备的进场、采购、供应和管理。

（4）严格按施工图与说明书施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付，并承担双方约定的维修保养协议相关规定。人为损坏的修理由责任方负责，并承担费用。

（5）委托为乙方代表，代表乙方与甲方代表人员接洽。

1.本工程合同预算以施工图及施工方案的工作量为依据编制。

2.由物业收取的.管理配合、装修押金等相关费用，由甲方支付。

3.本工程合同总价为￥（）。

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付采取按工程进度分段付款方式。

5.分段付款的时间及相应金额为：

（1）合同签订时付合同价50%，计￥（元整）；

（2）玻璃进场时付合同价45%，计￥（元整）；

（3）工程竣工时，付总价的5%，计￥（元整）；工程变更项目款项于双方确认，付完此款项方可施工增加工程。

1.坚持按图施工，任意一方不得随意变更设计，如遇下列情况给乙方造成损失，应由责任方负担。

（1）发现设计有错误或严重不合理，乙方通知甲方后，甲方应在三天内与设计单位商定，发出变更设计文件，甲、乙双方签协后方准施工。

（2）设计变更超出原设计标准或规模时，甲方必须按审批程序重新报批，甲、乙双方签协后方准施工。

（3）如因甲方投资不足，不能及时拨付工程进度款，造成中途停建、缓建，甲、乙双方应商定对在建工程做到安全到位，并由甲方承担乙方的经济损失。

（4）如因乙方施工技术、质量和原材料不达标，造成中途停建、缓建，甲乙双方应商定对在建工程做到安全到位，并由乙方承担甲方的经济损失。

2.乙方如遇到重要及复杂的隐蔽工程内容，可通知甲方共同验收，如甲方未按时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

1.乙方在工程竣工前书面或口头通知甲方验收。

2.甲方应在接到验收通知组织验收并在验收后出具工程验收证明。

3.工程未经验收，甲方提前使用，应视为甲方已确认工程合格，若使用后发现质量问题，由甲方承担责任。

1.甲方对乙方承担的工程要做好安全交底，明确安全要求并进行监督检查，双方应按规定协商相关安全生产责任和治安消防事宜。

2.乙方必须认真贯彻安全生产、文明施工的规章制度，做好安全生产、文明施工教育工作，严格安全操作规程、文明施工要求及严格执行治安消防条例。

3.工程在施工期间，乙方人员发生工伤和急病等，甲方有提供方便、协助抢救义务，责任和费用均由责任方负担。

1.按本工程合同工期拖延一天，按工程总造价的千分之二进行处罚，工期处罚待本工程竣工后一次结清。若因一方违约，由违约方承担合同价的30%的违约金。

2.甲方拖延结算及付款，按国家现行有关规定执行。

3.本合同在执行过程中发生合同纠纷，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请双方上级主管部门或建设主管部门进行调解，调解不成时可向工程所在地的\_\_\_\_\_委员会提请\_\_\_\_\_或者向工程所在地人民法院提起诉讼。

1.本合同未尽事宜，双方及时协商增补条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

2.本合同一式贰份，双方各执壹份；工程预算书贰份，双方各执壹份。

3.本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工验收交付后保修期满，工程价款结清自动终止。

4.本合同有效附件。

（一）乙方提供平面图纸；

（二）工程预算书；

（三）补充条款；

（四）其他。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

代理人：

代理人：

单位地址：

单位地址：

电话：

电话：

日期：

日期：

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准七**

委托方(甲方)：

设计方(乙方)：

根据《中华人民共和国经济合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

一、 工程概况

1、工程地点：

2、建筑面积：

3、使用性质：

4、房屋结构：

二、 设计程序

1、甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积 m2×元/m2计取。阁楼设计费按套内建筑面积（如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。） m2× 元/ m2计取，设计费总计 元。

2、设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的 %，即元

3、乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，参考意向图，由甲方审阅。

4、在甲方确认平面方案图并支付设计费即总设计费的%元后，乙方在 天内完成约定的设计图纸，包括 (图纸内容)。

5、施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的 10 %元。

5、施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的 10 %元。

6、甲方如需乙方提供设计主体某个区域设计的另外一种设计方案需单独说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图元/张）。现甲方要求绘制部位增加方案的设计效果图 张，总计元。

7、施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8、其它约定：

三、 乙方应向甲方提供的有关资料和设计成果：

1、乙方接受委托后，应视施工状况及设计需要进行现场勘测，并根据甲方提供之资料及要求，分阶段完成并提供给甲方下列设计成果。

2、提供设计成果计划进度要求： 年月 日：提供概念设计成果 年月 日：提供 全部 / 局部 方案设计成果 年月 日：提供 全部方案设计成果 年月 日：提供施工图设计成果 年月 日至年月 日：施工阶段的次现场监督和配合。

3、总设计费中包含各设计阶段的成果汇报次及施工阶段的监督配合次，总计次。如甲方要求次数超出以上次数，费用由甲方承担。

四、 本合同设计设计费支付进度详见下表。

乙方在提供设计成果的同时应提供相应阶段费用的.发票以便甲方及时办理有关费用支付手续。

三、 双方责任：

（一）甲方责任：

1、甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3、事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4、对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5、施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6、甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

甲方（发包方）： 乙方（承包方）：

身份证号： 身份证号：

电话（或手机）： 电话（或手机）：

确认日期：年 月 日 确认日期： 年 月 日

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准八**

委托方(甲方)： \_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_卫，为平层

三、工程项目：

四、承包方式：乙方包工包材料。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可，以《建筑装饰装修工程质量验收规范》(gb50210-20xx)为质量评定的最低标准;以《建筑装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》为室内环境达标标准。

六、合同付款：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。竣工后据实复核结算;合同款包干。

七、付款方式：合同协议后，甲方预付35%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;水电等隐蔽工程验收后支付40%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;泥工，木工中间工程验收后支付20%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程竣工验收合格后5日内支付5%的`尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准九**

根据《中华人民共和国民法典》，以及装饰行业的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

第一条工程项目甲方委托乙方承担以下家装设计任务：工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条设计收费及支付方法

本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。经甲乙双方商定设计收费为元平方米，估算总收费元，金额大写元。

付款方式甲乙双方采用以下付款方式

1、量房前付预付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;

2、方案通过后，出全套施工图，客户付清余款并可带走全套图纸;

3、出电脑效果图，价格：\_\_\_\_\_\_\_\_ 元张;

第三条设计内容及完成日期的约定

乙方提供的设计图中应有详细的设计说明。

平立面图

1、原房型图

2、墙体改造图

3、平面家具布置图

4、地面图

5、天花图

6、现场制作的家具立面图

7、门立面图

6、厨房、卫生间局部立面图

7、电视背景墙立面图

8、其它现场需施工墙面的立面图

剖面图

1、应标明材质、用料、颜色等

2、门窗套剖面图

3、玄关剖面图

4、天花剖面图

5、电视背景墙剖面图

6、其它需施工处剖面图

水电施工图

甲乙双方约定，从合同生效之日起，7天内完成平面方案图;平面方案甲方通过后，乙方在7天内完成全套施工图。

第四条双方责任

甲方责任

1、如期向乙方提交设计所需的资料，并保证所提交资料质量达到工程设计要求;

2、按约定的\'日期和数量付给乙方预付款和工程设计费;

3、本工程建筑材料、设备的加工定货如需乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担;

4、在甲乙双方确定方案后，进行施工图设计阶段过程中，由于甲方原因需要变更原设计方案的，甲方须一次性付给乙方30%设计返工费，再进行

第二次方案设计;

乙方责任

1、如期向甲方将付本合同规定的设计文件，并保证设计文件的质量符合国家的有关规定、规范的要求，符合甲方的建设使用要求;

2、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作;

第五条违约责任

由于乙方原因而没有按本合同规定的时间提交设计文件时，乙方从应提交日期的次日起计算，向甲方赔偿延误设计损失100元违约金天;

乙方不履行合同时，应双倍返还甲方预付款，同时返还已收取预付款外的全部设计费;

甲方未通过乙方所做的方案，乙方退还甲方预付款中的方案费，但测量费不退，同时方案图纸归乙方所有;

甲方通过方案，但不认可施工图，则甲方不退还所有预付款，同时不得带走施工图纸。

第六条合同生效、中止与结束

本合同需经甲方签字、乙方加盖单位法人公章后有效，本合同生效日期以甲乙双方中最后一方签字的日期为准。

本合同以乙方向甲方提供本合同中规定的全部家装设计文件，甲方按本合同规定付清全部设计费之日起，结束本合同关系，本合同另有条款约定的除外。

第七条合同纠纷解决方式本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商不成时，采取下列第\_\_\_\_种方式解决：

一、向消费者委员会申请调解;

二、向有管辖权的人民法院起诉;

三、其它解决方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条未尽事宜与附加条款

本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行。

本合同附加条款如下：

1、设计师负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作;

2、设计师提供该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题;

3、设计师参加工程竣工的验收;

4、设计师提供陪同挑选家具和软装饰的服务;

第九条合同文本

一、本合同经甲、乙双方签字后生效。

二、本合同签订后乙方不得转包设计工程。

三、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

四、合同履行完后自动终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准篇十**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_<

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，甲乙双方充分协商，一致同意，特签订以下条款，共同遵守。

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程名称：装修工程。

3、承包范围：参照设计图以预算表附件所列工程项目及工程量为准。

4、承包方式：采取包工包料的方式。

5、在甲乙双方认同可以开工、材料进场的第二天计算工期，开工日期为\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

1、甲方提出设计思路、项目功能及使用要求。

2、甲方需做好施工前的通水、通电等工作，使之达到乙方装饰施工要求。

3、做好乙方开工现场准备工作，清除影响施工的障碍物，安排好乙方施工所需水、电，并承担相关费用。

4、做好施工中因临时性使用公共设施设备而带来的相应不便或负面影响的协调工作。

5、根据乙方要求及时做好工程验收工作。

1、指派项目责任人，按合同及规范要求组织施工，保质、保量，按期完成施工任务。

2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定；严格按甲方认定的图纸或按照图纸变更通知和做法说明进行施工，做好各项质量检查记录；参加竣工验收，编制工程结算。

3、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施设备和工程成品进行保护。

5、工程未移交甲方之前，甲方若将物品放置于施工现场内，须征得乙方项目责任人同意，未经乙方同意擅自放置于施工现场的财物的，一切责任后果由甲方自行负责。

6、工程所需大宗材料在进场前须由甲方认可后方能施工（如板材、油漆、墙漆）。

7、施工过程中尽量避免扰民，施工时间尽量避开附近业主休息时间。

1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的相关费用。

2、因甲方未按合同约定完成与己相关的工作而影响工期，工期顺延。

3、因乙方原因，不能按期开工或中途无故停工而影响工期，工期不顺延。

4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工。工期相应顺延（连续12小时以上）。

5、因甲方原因增加工程量或增加工程项目、工程变更时，工期顺延。

1、签署本施工合同后，如甲方要求删减部分工程项目（内容），甲乙双方须签署《工程项目变更确认单》甲方必须向乙方支付相关费用。

（1）已下料（施工）的工程项目，按甲方删减该项目的具体损失额度，向乙方支付材料费、人工费。

（2）未下料工程项目，甲方须删减的部分按删减部分造价的10%向乙方支付材料准备费、运输费。

2、在施工过程中，甲方修改设计意见及增减项目时必须提前与乙方联系，在签定《工程项目变更单》后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。凡甲方擅自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负；给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

1、本工程以甲方签字认定的施工图纸，做法说明，设计变更和其它验收规范为质量评定验收标准。

2、甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方如不按时参加隐蔽工程或中间工程的验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。并视同验收合格。

3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4、工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知三日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，须通知乙方，另约定验收日期，但甲方应承认竣工日期。如甲方在约定时间内未能组织验收，则视为验收认可。

5、在成品或半成品未办理验收移交手续前，甲方不得提前使用，如提前使用可视同该部分验收认可合格。

6、如因验收不合格的工程而须返工的，乙方应承担相应的责任和造成的一切损失。

1、本工程所涉及的一切工程款项必须由乙方法定代表人指定的委托人收取并开具统一的收款收据。

2、本合同工程承包范围严格按甲方认定的施工设计图与预算表附件所列工程项目为准，如工程在施工过程中，甲方需增减内容时，必须填写工程变更单，双方签字确认，均按实际发生项目内容结算，结算项目按国家现行定额和材料价格计取。

3、工程款付款具体日期：

合同总金额：（大写）

第一次付款：签定合同进入施工场地后三天内，甲方向乙方支付合同总价款的\'30%，第二次付款：开工50天后三天内，甲方向乙方支付合同总价款的30%，

第三次付款：装饰工程全部完工及验收合格后按工程结算总造价预留5%作为工程质量保修金，三天内甲方向乙方支付结算总造价除预留5%以外余款；

第四次付款：按工程结算总造价的5%作为工程质量保修金，保修期为一年，甲方在质保期满一年后三天内一次性付清乙方的质保金。

1、非甲方原因造成的工期延误，乙方应向甲方支付违约金；按200元/天的违约金从工程款中扣除；

2、甲方因非乙方原因而未按合同约定向乙方支付工程款，每逾期一日，向乙方支付200元/天的违约金。

乙方必须严格按照施工规范要求进行施工，必须做好安全工作，施工中发生的一切施工事故均由乙方自己负责。工程所需的安全设施、维护、运行均包含在工程单价内，甲方不再向乙方支付任何费用。

1、乙方施工内容按甲方认可的工程预算表执行；

2、甲方如中途要求对本工程变更设计或项目数量有增减时，乙方应予认可；但所增加的费用由甲方承担；并在单项增加工程完工时付清增加项目工程款。

3、本合同在覆行期间，双方发生争议时，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解；当协商或调解不成时，则可向甲方所在地法院起诉。

4、本合同自双方签署后，即具法律效力，未正式覆行该合同条款之前，甲、乙任何一方单方面终止该合同，须按合同预算总额的2 %向对方予以赔偿。

5、本合同覆行过程中，因一方原因导致合同无法继续覆行的，应及时通知对方，并办理合同终止及结算手续，造成对方损失的，应予赔偿。

6、其它甲方所列特别要求。

7、其他乙方所列特别要求。

1、本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，经双方签字之日起生效。

2、本合同覆行完成后自行终止。

3、未尽事宜，双方协商解决。

4、合同附件为本合同的组成部分。手写部分具有同等法律效力。

5、工程项目以预算表及附件所列工程项目为合同内施工内容。

6、工程预算书单价为工程结算的依据。

7、工程结算均按经甲乙双方认可的实际发生工程量为准。

发包人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准篇十一**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人委托设计人承担的室内设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条本合同依据下列法律法规签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2国家及地方有关建筑工程勘察设计管理法规和规章。

第二条本合同设计咨询项目的内容：

2.1项目名称：室内装修设计

2.2设计内容：设计人依委托人所提供图纸及相关数据，提供设计咨询服务。设计工程范围见附件图纸。

2.2.1基本设计方案；

2.2.2平面施工图

2.2.3立面施工图

2.2.4剖面施工图

2.2.5节点详图

2.2.6空间效果图

2.2.7弱电配置出线定点设计

2.2.8室内吊顶空调出风口设计（不含管线设计及风量设计）

2.2.9室内灯光设计及灯具建议书

2.2.10室内建材建议及材料样板

2.2.11洁具五金建议书

2.2.12家具方案建议书

2.2.13饰品采购及摆设建议书

第三条委托人应向设计人提供的有关资料、时间及期限：

第四条设计人应向委托人交付的设计资料及文件：

4.1设计人依设计进展情况陆续向委托人提供所有设计图纸的电子文件及蓝图肆套。

第五条设计费用及支付方式

5.1设计费总额人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。小写：￥\_\_\_\_\_\_\_\_元。（含食宿）

5.2设计费支付进度

5.2.1本合同签订之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整，小写：￥\_\_\_\_\_\_\_\_元

5.2.2设计人于合同签订之日起10日内，交付布局及概念设计所有成果，经委托人确认之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整，小写：￥\_\_\_\_\_\_\_\_元

5.2.3设计人于合同签订之日起20日内，设计人交付扩初设计施工图及家具/灯具表，经委托人确认之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整，小写：￥ \_\_\_\_\_\_\_\_元

5.2.4设计人于合同签订之日起30日内，设计交付装饰摆设配饰成果，经委托人确认之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整，小写：￥ \_\_\_\_\_\_\_\_元

5.2.5装修施工完成验收合格后，经委托人确认之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整，小写：￥ \_\_\_\_\_\_\_\_元

第六条双方责任：

6.1委托人责任：

6.1.1委托人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性负责。委托人不得要求设计人违反国家有关标准或地方有关法规进行设计。如因委托人提供上述资料及文件不及时、不准确而引起设计失误或返工，设计周期相应顺延。

6.1.2委托人对委托设计项目、范围、条件做较大变更或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，致使设计人的设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，委托人应按返工的工作量向设计人支付返工设计费，具体金额由双方协商确定。但设计人不得因此中止或停止设计工作。

6.1.3委托人应明确提出设计要求、及时答复设计人提出的问题及确认设计人的设计成果。

6.1.4所有工作均按照合同约定的设计进度执行，如因委托人因素造成的延误，责任由委托人承担。

6.1.5委托人应保护设计人的设计成果，未经设计人同意，委托人对设计人交付的设计资料及文件除合同项目所需外不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，设计人有权向委托人提出索赔。

6.2、设计人责任：

6.2 .1设计人应按国家技术规范、标准、规程、政府审批部门有关本工程的文件及委托人提出的设计要求进行设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计成果及文件。

6.2.2设计人应根据委托人提供的有关文件进行各阶段设计；设计人应根据本合同约定进行各阶段的工作。

6.2.3设计人不得对已批准的设计擅自做任何重大增减或修改，如必须修改时，应向委托人提出书面修改意见，并取得委托人的书面同意，并不得因此给委托人造成损失。

6.2.4设计人按合同第二条和第四条规定的设计内容、成果及份数向委托人交付设计成果及文件。

6.2.5设计人应于接到委托人通知3日内前往项目现场，并提供全面详细的指导。无特殊情况，设计人前往现场指导的次数每周不超过2次。

6.2.6设计人交付的设计成果其知识产权归属委托人，并保证该成果不会侵犯他人的知识产权；设计人不得复制、泄露、转让、部分转让或在其他任何设计中使用、抄袭、模仿本合同项下的全部设计成果及委托人提交的产品图纸等技术经济资料，如发生以上情况，委托人可要求设计人返还设计费，并赔偿由此造成的经济损失。

6.2.7设计人应通过设计交底及现场服务配合委托人指导现场施工（差旅费包括在设计费中）。

第七条违约责任：

7.1合同生效后，委托人无正当理由中止或解除合同，设计人已收取的`设计费不再退回委托人。

7.2委托人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期一天，应承担未支付金额万分之二的逾期违约金。逾期30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知委托人。

7.3设计人对设计成果出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取设计补救措施外，免收直接受损失部分的设计费。

7.4由于设计人自身原因，未按本合同第四条的规定交付设计成果的，每逾期1天，应减收该项目应收阶段设计费的万分之二。逾期超过30天，委托人有权书面通知设计人终止合同，终止合同的通知到达设计人后，设计人应于一周内双倍返还委托人已支付的该阶段的设计费，此合同终止。合同生效后，设计人无正当理由要求中止或解除合同，设计人应退还已收取的设计费。并向委托人支付违约金1万元。

第八条其他

8.1委托人要求设计人提供本合同第二条及第四条规定外的设计成果的，设计人另收工本费。

8.2委托人委托设计人承担本合同项目内容之外的工作服务的，另行支付设计费。

8.3由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.4本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决应适用中国法律。本合同发生争议双方应及时协商解决，协商不成时，双方同意向合同签署地有管辖权的人民法院诉讼解决。

8.5本合同一式四份，委托人和设计人各执两份。

8.6本合同经双方签章后生效。双方履行完合同规定的义务后即行终止。

8.7本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的往来传真和会议纪要等均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准篇十二**

委托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了明确责任，分工协作，共同完成该建设项目的装修设计任务，根据国家设计合同条款的有关规定，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

一、工程名称，规模，投资额，建设地点甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的设计，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，计划投资约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整建设地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、甲方的义务

1、甲方应在规定的时间内向乙方提交装饰设计必要的资料并对提供的时间、进度与资料的可靠性负责。甲方在乙方出施工图设计前，应确认平面配置图、天花吊顶图文件和能满足施工设计要求的资料，以及有关设备的技术资料。甲方对上述资料必须保证准确，不得随意变更。

2、甲方及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3、在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，与施工方进行设计技术交底;工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4、甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改;未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不转让给第三方重复使用。

三、乙方的义务

1、乙方必须按照甲方要求及时按进度提供施工方所需要的施工图纸。乙方必须向甲方提交完整的所有设计文件一式3份。

2、乙方必须根据设计委托书，设计标准，技术规范，规程，定额等进行设计，提交符合质量的设计文件。

3、初步设计经甲方审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4、乙方对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计修改，参加竣工验收。

四、设计的修改和停止

1、原定委托书如有重大变更而重作或修改设计时，需经双方协商，另订合同。已经进行了的\'设计费用的支付，按下条办法计算。

2、甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，同时按该阶段的实际耗工日，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

五、设计费的数量和交付办法

1.经双方协商，如本工程由乙方施工设计费为\_\_\_\_\_\_元，如不由乙方施工，设计费为\_\_\_\_\_\_元。

2.设计基本布局确定后，甲方先付给乙方30%的设计费，施工图完成后，甲方

六、违约责任

1、甲方不按照合同规定的时间向乙方支付相关费用，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金，同时设计交付日期顺延。设计文件交付时间贰个星期。

2、由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误1天，乙方应向甲方偿付相相当于设计费的0.5‰的违约金(甲方可在设计费中扣除)。

3、因施工方施工质量低劣引起返工，或随意变更图纸或更改材料而达不到设计的预期效果，责任由甲方自己承担。

七、其它

本合同支付定金之日即生效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等效力，但不得与本合同内容抵触。在本合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，可向国家规定的合同管理机关申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。本合同正本及附件一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准篇十三**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

乙双方本着互利互惠的原则经过友好协商，特将乙方进行室内设计。经双方协商一致，签订本合同。

本合同依据下列文件签订：

1.《中华人民共和国合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》。

2.国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。

3.建设工程批准文件。

工程名称：

工程地点：

工程设计(内容详见附表)及现场设计图指导：

1.电路系统：普通灯光照明、装饰灯具照明及其相应配电系统(不

2.含动力线路设计)。

3.给排水系统：相应室内给排水图。

4.室内装饰：平面施工图、天花施工图、立面施工图，

5.相应节点大样施工图,家私选型、配画、装饰布艺、工艺品及室内绿化点缀选型建议。

6.入门正面及园林方案设计。

7.材料分析表。

五、设计周期：年月日-----年月日(共天)

六、现场设计图指导时间：开工至完工，工期内每星期两天到现场进行设计图实施指导。

七、甲、乙双方责任：

甲方：

本合同一经签订，甲方应在2日内负责向乙方提供本工程之相应原土建建筑平面、立面、剖面及结构施工图一份;提供原设计建筑给排水系统、消防系统、空调系统、供电系统(强、弱电)及有关数据。

甲方提交上述资料及文件超过规定期限5天以内，乙方按本合同规定交付设计文件时间顺延;规定期限超过5天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充合同(或另订合同)、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

甲方应该按本合同规定的金额和时间向乙方支付设计费及现场设计图指导费，每逾期支付一天，应承担应支付金额2‰的逾期违约金。逾期超过3天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。乙方收到甲方首付款，即日开始设计工作，并开始设计周期。如甲方未按约定的金额及时间付首期款，乙方设计周期顺延、设计工作暂停，直至甲方按本合同规定金额和时间付与乙方相应款项。甲方上级对设计文件不审批或本合同项目缓建，甲方均应支付应付的设计费。甲方要求乙方在合同规定时间前提交设计文件时，甲方应支付赶工费。甲方应为乙方派驻现场的工作人员提供工作生活及交通等方便。

甲方应保护乙方的\'设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得复制或向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权索赔。乙方：

按合同约定的设计范围及国家相关设计规范进行设计，并按本合同约定的设计时间及份数向甲方提供设计文件。

设计施工图完成后，向甲方提供三套设计施工图。

由于乙方自身原因，延误了按本合同规定的设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的2‰ 。

合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方首付金。

乙方按合同规定时限交付设计文件三个月内项目开始施工，负责按甲方及施工单位进行设计交底，处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，乙方仍负责上述工作，可按所需工作量向甲方适当收取元咨询服务费。

乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况、甲方有权索赔。

八、设计费用、现场设计图指导费用及付款方式：

1、面积：平方;备注：;

2、总费用共人民币(大写)：;

小写：(设计费用包括3套a3幅面施工图，如需增加出图套数或其它需求，则费用另行协商)。

a、设计费共计元。

1、甲方委托乙方进行设计，

2、设计合同

3、签订，

4、即日甲方支付乙方设计费全额的30%，

5、即元设计费。

6、乙方按本合同

7、约定的设计内容完成设计施工图，

8、即日甲方支付乙方设计费全额的30%，

9、即元设计费。

10、双方各项设计技术交底完成，

11、交付全套施工图纸，

12、甲方即时支付乙方设计费全额的40%，

13、即元设计费。

b、现场设计图指导费共计元。

1、施工队进场，设计技术指导人员进场指导，甲方即日支付现场设计图指导费全额的50%，即元现场设计图指导费。

2、施工及现场设计图指导工作进行至本合同原定计划周期一半时，甲方即日支付乙方现场设计图指导费全额的30%，即元。

3、工程竣工，验收完毕，设计人同现场技术指导工作完成，甲方即日支付指导费全额的20%，即元现场设计图指导费。

九、其他：

由乙方派驻甲方指导现场设计师的交通、食、宿费用由甲方承担，即时报销解决。乙方应按合同进度完成合同。如在平面、天花图完成之前(年月日)甲方提出设计变更，乙方有权提出延长设计时间。如在此之后甲方提出设计变更，甲方应按补充设计另外付与乙方设计费用并延长设计时间。

本工程项目中，建筑材料、设备的加工订货，甲方要求乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担。

甲方委托乙方配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的乙方参加。出国费用由甲方承担。

甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

由于不可抗力因素致使本合同无法履行时，双方应及时协商解决。

本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷，委托方与承接方应及时协商解决。协商不成时，双方同意由仲裁委员会仲裁(双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具同等效力。本合同正本贰份，甲乙双方各持壹份;副本肆份，甲乙双方各持贰份，正、副文本均具有同等法律效力。

10、本合同未尽事宜，甲乙双方应协商解决。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

甲方：

乙方：

年月日：

**装修设计合同纠纷 装修设计合同付款比例标准篇十四**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

1. 工程地点：巫溪县司法局综合办公楼

2. 建筑面积：400平方米

3. 使用性质：办公室

4. 房屋结构：框架

1.甲乙双方经协商设计费按建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_400m2，元/m2计取。

2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的，即3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！