# 家具装修合同范本(必备16篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-01-06

*家具装修合同范本1发包方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为规范家庭室内装修的施工，保护双方的合法权益，现根据《\_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《\_消费者权益保护法》、《省保...*

**家具装修合同范本1**

发包方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为规范家庭室内装修的施工，保护双方的合法权益，现根据《\_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《\_消费者权益保护法》、《省保护消费者合法权益条例》，\_\_建建（1997）92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其它有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下房屋室内装修合同，共同遵宁、

>一、概况

1、甲方装修住房系合法居住、

乙方为本省（市）具有建筑装饰资质、并经工商行政管理机关核准登记的企业法人、其他经济组织、个体工商户、

2、装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼层\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室、

3、住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_

4、装修施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_

室别部位装修内容及要求备注

5、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_

6、总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（其中人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，材料费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见清单、）

7、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工、工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日、

>二、关于材料供应的约定

1、甲方提供的材料

序号材料或设备名称规格型号单位数量质量等级抵现场时限备注本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格和产品，并应按时供应到现场、如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担、甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管、由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿、

2、乙方采购的材料

序号材料或设备名称、规格、型号、生产厂商（品牌）、单位数量、质量等级、单价（限购\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下）、总价上述材料，乙方应向甲方提交购货发票，并均应用于本合同规定的民宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用、如乙方违反此规定的，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方、如乙方提供的材料系伪劣商品的，应按提供材料价款的以倍补偿给甲方、

乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用、如已使用，对工程造成的损失由乙方负责、

>三、房屋室内装修合同关于工程质量及验收的约定

1、本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》和省主管部门制定的施工及验收规范为质量评定验收标准、

2、本工程质量应达到国家质量评定合格标准、甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用、

3、由于甲方提供的\'材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延、

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变、

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收是，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续、如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期、但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用、

>四、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格、乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故的发生、如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属乙方责任的，乙方负责修复和赔偿、

>五、关于工程价款及结算的约定

1、合同签订后，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，甲方支付部价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；尾款甲方应在本工程竣工验收后合格后日内一次付清、

2、乙方施工中甲方要求增加工作量或中途改变施工内容、要求，甲方应另行支付费用，工期顺延（具体内容双方另立补充协议，补充协议系本合同组成部分）、

3、双方款项往来，均应出具发票（或收据）、

>六、其它

（一）甲方工作

1、甲方应在开工前天，向乙方提供经房管部门或物业管理部门认可的施工图纸或做法说明份，并向乙方进行现场交底、全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物、对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施、向乙方提供施工需用的水、电、等必备设备，并说明使用注意事项、

2、做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等协调工作、

3、如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用、

（二）乙方工作

①参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定、

②指派（姓名）为乙方驻工地代表，负责合同履行、按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜、

③未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆原有建筑结构及各种设备管线、

④乙方在其装饰施工范围内承担保修责任，保修期自本工程竣工甲方验收合格之日起个月、

>七、房屋室内装修合同的违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方支付乙方元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_\_\_\_%支付违约金、

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已累计付款额的\_\_\_\_\_%支付违约金、逾期天以上的，乙方应将甲方已支付的全部款项如数退还给甲方、

3、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其他物品，如有损坏，应照价赔偿、

4、甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原有建筑结构及设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担损失、

5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失、

>八、纠纷处理方式

1、本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方可采取协商解决或请装饰施工住房所在地的建设行政主管部门或消费者协会调解、

2、当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解解决不成时，对本合同在执行中发生的争议双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁（当事人未约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）、

>九、房屋室内装修合同的其它约定

>十、本协议一式份，甲，乙双方各执份，具有同等法律效力、

本合同附件有：

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**家具装修合同范本2**

承包方（以下简称“乙方”）：\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》及其它有关法律、法规的规定，结合本市家庭装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭装饰装修工程（以下简称“工程”）的有关事宜，达成以下条款：

>第一条工程概况

.工程地点及面积

工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_（若要变更施工内容、变更材料，工程造价按实结算）

工程承包方式，双方商定采取下列第

（1）乙方包工、包全部材料；

（2）乙方包工，部分包料，甲方提供部分材料（见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表，附件五：乙方提供装饰装修材料明细表）；

（3）乙方包工、甲方包全部材料。

工程有效期限\_\_\_\_\_\_\_\_天；

开工日期年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

>第二条工程监理

若本工程实行工程监理，甲方（或乙方）与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方（或甲方）。

>第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第种方式提供：

甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为\_\_\_月\_\_\_日，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份；

甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份，（见附件六：家庭装饰装修工程设计图纸），设计费由甲方支付（此费用不在工程价款内）；

施工图纸双方签字后生效。

>第四条质量标准

双方约定本工程施工质量按下列第

（1）《GB50210—\_\_\_\_建筑装饰装修工程质量验收规范》

（2）《成都市家庭房屋装饰装修工程质量检验规定》

（3）其它规定：

施工过程中双方对工程质量发生争议时：

（1）可向成都市消费者协会家庭装饰装修投诉中心或成都市建筑装饰协会投诉进行调解；

（2）如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

>第五条工程验收和保修

双方在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收；

（1）水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程的验收；

（2）油漆、面层涂料施工前验收；

（3）竣工验收。

乙方应提前二天通知甲方参加各阶段验收，各阶段验收合格后应填写出工程验收单。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担。

工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并填写工程保修单（保修期为贰年）。

>第六条工程款支付方式

双方约定按下列第种方式支付工程款：

（2）其它支付方式：

工程验收合格后2日内，乙方应向甲方提交工程结算单，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后2日内如未有异议，双方应在工程结算单上签字，甲方并同时向乙方结清工程尾款。

甲方应将工程款直接交乙方财务部。工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。若因甲方将工程款直接交给乙方施工人员而造成损失，责任由甲方自负。

>第七条违约责任

合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价

工程未验收合格或未结清尾款而未移交，甲方提前使用或擅自动用工程成品的，工程视为合格，由此而造成损失的由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利且乙方仍有追收尾款的权利。

甲方未按期支付第二（三）次工程款的\'，乙方有权停工，每延误一日向乙方支付工程总造价2‰的违约金；

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，由乙方负责修理，所需费用由乙方承担，工期不予顺延；

由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价2‰的违约金；

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**家具装修合同范本3**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面房装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

>第一条、工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

3、施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1）对中间隔墙进行拆除，不得影响原有消防及主体结构的承重柱和梁。

2）对整个大厅进行吊顶、墙裙、地砖、木地板及装饰线条装修，不得损坏原有吊顶。

3）对大厅内增设\_\_\_\_\_个包间及装修。

4）乙方根据甲方要求对厨房合理规划装修。

5）对门面广告牌及吧台需根据甲意愿进行装修。

6）在厨房后修建洗菜池、鱼池、遮阳棚等。

7）完善好店内所有水电设施。

4、工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

5、工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_天

>第二条、工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第三条、质量要求

乙方施工，必须严格按甲方要求实施。

>第四条、付款方式

工程完工待甲方验收合格后，全额付款。

>第五条、违约责任

1、乙方在工程期限内必须完工，否则甲方有权拒付工程款且追究乙方责任。

2、乙方施工若未达到质量要求，甲方有权责令乙方负全责。

>第六条、合同的变更

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

>第七条、合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字/盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字/盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**家具装修合同范本4**

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

>第一条：工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、居室规格：

总计：施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、工程开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

5、工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天

>第二条：工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

>第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件（三）《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照浙江省地方标准《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

>第四条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半（\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）

甲方付清工程价款，，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4、甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

>第五条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

>第六条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的`10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

>第七条：合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方（业主）：（签章）乙方：（签章）

电话：电话：

签约日期：

**家具装修合同范本5**

甲方：

乙方：

身份证号码：

依据我国《合同法》及国家和当地政府的相关规定双方协商致，签订本合同，望双方共同遵守。

>第一条工程概况

1、工程地点：

2、房屋规格：室厨

3、委托方式：

4、开工日期：

5、竣工日期：

6、竣工总价：\_\_\_\_\_\_\_元，金额大写\_\_\_\_\_\_\_元。

>第二条付款方式

1、水、电工程完工并隐蔽工程验收合格后，甲方付给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、泥、木工程完工并验收合格后，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元整，即人民币（大写）\_\_\_\_\_\_元整。

3、油漆完工后，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

4、工程竣工验收合格，甲方付给乙方尾款写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

>第三条施工内容

乙方负责内容如下：

1、拆墙

2、水电材料及人工（武汉二厂电线、金牛水管）

3、水泥、沙、瓷砖\_\_\_\_元/㎡

4、板材及人工福汉鹰冠

5、油漆材料及人工乳胶漆：多乐士（立邦）

6、衣柜梭门\_\_\_元/㎡

7、地板\_\_\_\_元/㎡

8、烤漆门\_\_\_\_元/樘

9、厨卫吊顶\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡

10、飘窗石、过门石\_\_\_\_\_\_元/m

11、开关插座项：\_\_\_\_\_\_元

12、洁具项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

13、灯具\_\_\_\_\_\_元

14、厨柜\_\_\_\_\_\_元/m

15、电视背景墙纸\_\_\_\_元/卷

16、五金\_\_\_\_\_\_\_元

>第四条保修

1、负责范围：凡属乙方施工质量或乙方保管不力造成合同工程范围的损坏脱落、丢失、开裂等，由乙方自己承担，尾款押三个月结付。

>第五条附则

1、本合同壹式贰份，双方各执壹份。

2、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效，履行完成后自动终止。

甲方：乙方：

日期：日期：

**家具装修合同范本6**

甲方：(盖章)

乙方：身份证号码：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规。为了明确甲、乙双方的权利和义务，保证安全文明施工，确保工程质量，按期完成施工任务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。结合本工程实际，经双方协商就本工程施工有关事项达成一致协议，签订本协议。

一、工程名称：\_\_旅游集镇改造工程第四、第七片区

二、工程地点：昭通市昭阳区大山包镇

三、承包范围和工作内容：

1、承包范围：本工程的施工图纸及施工联系单范围。

2、工作内容：根据项目部或图纸要求施工，楼梯斜板下、墙壁面、顶板、雨棚板下、架空层部份墙面、所有内外墙顶棚灰，本工程的所有批抹灰全部工作内容，及验收前的卫生清理达到验收要求。

四、承包方式、单价及付款、结算方式

1、承包方式：包工不包料。

2、单价：

(1)、工程按

3、付款及结算方式：

(1)、工程量按实际施工发生面积计算。门洞见尺拉一次除一次，门面大门不计算在内。窗洞见尺拉一次除一次。

(2)、工程进度款：每月按上月完成工程量的付工程进度款。每月25日前乙方将当月完成工程量报甲方项目部，完成的工程量经甲方现场管理人员验收合格并核对工程量后签发工程款，乙方根据工程款签发单附乙方每月工资表。

(3)、本工程全部工作内容完成，达到竣工验收要求后付至全部工程款的\_\_%;甲方于业主结算办理后结清全部工程款。

五、质量标准和要求

1、工程质量：内墙采用一次刮白处理、墙面平整光滑阴阳角垂直、满足功能及使用要求。

2、工程质量的要求：乙方必须服从甲方统一调配，按照施工图纸、联系单、施工规范要求及甲方技术交底的要求认真组织施工。

3、每个部位完成必须组织自检、并报项目部检查如发现质量不符合要求的必须及时进行整改或返工处理，并且项目部视情况有权对乙方做出相应的处罚。整改或返工所有费用和所产生的所有损失由乙方承担。

六、工期及要求

1、工期：

2、乙方施工人员人数必须保证满足工程进度需要，能确保按期或提前完成施工任务。

3、乙方必须服从甲方的工程进度安排，对甲方已确定的乙方认可的工程进度计划(包括总进度、月进度、分部分项等全部进度计划)乙方除不可抗拒因素外不的有任何理由延期。

七、安全文明施工

乙方必须服从甲方管理、统一指挥、调配、遵守施工现场各项安全规章制度和文明施工要求。如有违反的项目部将视情节轻重予以1000—10000的处罚。

1、甲方施工现场提供满足安全施工的设备设施、乙方如发现隐患必须立即停止施工并报项目部管理人员予以整改符合要求后方可施工。

2、甲方负责施工现场的工程质量、进度、安全生产、文明施工、用料等的指挥、监督与管理。

3、甲方负责对乙方工程检查质量、进度、安全、文明施工情况，以发现工程质量、安全问题时，有权要求乙方加强管理，甚至停工整顿处罚。

4、乙方必须确保进场作业人员的思想素质、身体素质和技术力量，对施工人员进行安全技术教育工作。乙方施工人员进场必须做好各项安全防护措施，个人使用的安全防护用品由乙方承担。

5、乙方施工员作业时必须严格遵守安全技术操作规程。

6、对于现场施工用电、生活用电必须由持证电工维修安装，除电工以外的人员不得擅自安装拉接电线电缆。遇到问题、故障必须报项目部或电工来处理。

7、高处作业时必须系好安全带，做好各项安全防护措施。

8、每个作业区完成后必须做好清理工作，做到工完清场。

9、现场作业人员严禁酒后上岗，施工现场不得打架斗殴。

10、乙方在施工过程中若发生大小质量、安全事故、若质量、安全事故由乙方原因造成的，甲方协助乙方处理有关事宜，乙方必须承担一切经济损失和法律责任，并且项目部有权给予相应的处罚。

八、其他约定

1、乙方负责组织实施分包范围内的工程施工，按合同要求施工，确定一名人员为负责人，负责人为 。电话：

2、严禁偷、抢、打架现象，每出现一次罚款2024—5000元。严禁聚众赌博、闹事等现象发生，如有发生无论任何理由各方每次罚款5000元，工地中发生任何矛盾、纠纷等问题必须及时向项目部汇报，共同协商、妥善处理，防止事态扩大。

3、所有施工操作人员必须参加甲方组织的安全教育宣传活动，乙方不得安排未成年及年老体弱、病残者进入施工现场施工。

4、乙方没有完成协议工作量中途退场，无论任何理由，已完成部分按合同价款的30%予以结清。

5、乙方不得损坏现场设备设施，如发现有损坏现象按市场价赔偿。

6、在施工期间，如发生工伤事故的由乙方自行解决，甲方不承担任何责任。

10、未尽事宜甲乙双方协商解决。协商不成由劳动部门解决

11、合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，工程完工所有工程款结清后终止。

甲方代表(签字)： 乙方(签字)：

**家具装修合同范本7**

甲方（发包方）：

联系方式：

乙方（承包方）：

联系方式：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其它相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、结构型式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、建筑规模：建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

>二、工程承包范围及内容

1、承包范围：

（1）食堂餐厅及后厨内部地面、墙面、吊顶工程；

（2）水电改造工程；

（3）门窗工程；

（4）灯具及其他工程等。

2、施工项目以预算为标准（预算之外发生的项目另计）。

>三、合同价款与支付

1、此项合同价款为\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

2、工程款（进度款）支付：

（1）合同签字生效后，按施工进度拆除工程完工后支付\_\_\_\_\_\_\_% 工程款，即\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

（2）水、电、墙、地面等中间工程完工后支付\_\_\_\_\_\_\_%工程款，即\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

（3）工程竣工验收合格后支付\_\_\_\_\_\_\_%工程款，即\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

（4）审计结束后支付\_\_\_\_\_\_\_%工程款，即\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

（5）剩余\_\_\_\_\_\_元（人民币）工程款作为质保金，在工程竣工后12个月之内支付。

>四、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1、合同工期承包单位应采取一切措施予以确保。

2、因不可抗力的因素、重大设计变更或甲方付款延迟等原因造成停工，经合同双方确认后，可顺延工期，因乙方原因造成停工，工期不顺延。

3、若因乙方原因造成不能按期竣工的，乙方应赔偿甲方由于拖延工期所带来的损失费用，工期延误罚款最高限额为合同价款的\_\_\_\_\_%。若乙方无故拖延超过合同工期的1/3，甲方有权中止合同并保留追究乙方责任的权利。

>五、双方一般权利和义务

1、若由甲方自行设计的，开工前向乙方提供确认的施工图纸和施工说明，并进行现场交底。

2、审核和确定乙方设计的施工图纸、施工说明及提出交的工程报价单，并分别签字认可。

3、开工前为乙方入场施工创造条件，包括搬清室内家具、陈设或归堆、遮盖，以不影响施工为原则。

4、提供施工所需的水、电。办理施工所涉及的手续及支付相关费用。

5、负责协调施工队与邻里的关系。

6、负责协调城管与环卫，以不影响施工为原则。

7、及时提供符合设计要求、正规厂家合格的自备材料和设备。

>六、材料设备供应

1、本工程甲方采购的材料、设备，应为符合设计要求、正规厂家的合格产品，并应按时供应现场。如因质量问题、规格差异或“三无”产品造成损失，由甲方自行承担。

2、凡由乙方供应的材料、设备、期品牌、规格、单价、产地及质量标准须经甲方检验后才能使用，否则造成的损失由乙方负责。

>七、工程变更

1、工程项目及施工方式如需要变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及延长工期。

2、甲方未按期支付工程款的，工期相应顺延。

3、若甲方中途要求变更设计，影响到乙方已购回的材料、已定制的成品、半成品的施工，且无法调整的，损失由甲方承担。

>八、工程质量与竣工验收

1、工程以双方确认的施工图纸、施工说明、设计变更内容为依据，以《建筑装饰装修工程质量验收规范》为质量评定的最低标准、以《民用建筑程室内环境污染控制规范》为室内环境达标标准。

2、在水、电等隐蔽工程完工后，甲乙双方应共同进行中间工程验收。如甲方不按时参加，乙方可自行验收，甲方予以承认。

3、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方接到验收通知后应按通知时间参加验收，办理验收、移交手续。如果甲方不能按时参加，乙方可自行验收，甲方予以承认。

4、在隐蔽工程和中间工程验收过程中甲、乙双方确认的质量问题，由乙方负责返修（返工）并承担费用和工期；在竣工验收中确认的质量问题，乙方负责返修（返工）并承担费用，但不再承担工期。

5、未办理验收交付手续，甲方使用房屋视为质量验收合格，由此引起的后果由甲方负责。

>九、违约责任

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律，法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

3、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

4、发包人未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_元。

5、由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

6、由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_元。

>十、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的， 依法向\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

>十一、具体规定

1、因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费用（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_元（此费用不在工程价款内）。

2、施工期间，发包人将外屋钥匙\_\_\_\_把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供新锁\_\_\_\_把，由承包人当场负责安装交付使用。

3、施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_点\_\_\_分至\_\_\_点\_\_\_分；下午\_\_\_点\_\_\_分至\_\_\_点\_\_\_分。

>十二、其他

1、本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

发包人（签字）：

法定代表人：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人（盖章）：

法定代表人：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**家具装修合同范本8**

委托方（以下简称甲方）：

承接方（以下简称乙方）：

依照《\_民法典》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的居室室内装饰工程（以下简称工程）的有关事项，达成以下协议：

>第一条：工程概况

1、工程地址：

2、户型（详见施工图）。

3、施工项目量：详见本合同附件《装饰工程预算书》。发生工程量变更的，以实际工程量为准。

4、工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式：

（1）乙方包工包料；

（2）乙方只包工（甲方提供全部材料）；

（3）乙方部分包料及全包工；

5、工程期限个工作日（以乙方工作人员工作日为标准）。开工日期：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（注：工期顺延天数未计入）。

>第二条：工程造价

工程总造价：人民币大写：\_\_\_\_\_\_元（：\_\_\_\_\_\_元），

详见本合同附件《装饰工程预算书》。

>第三条：设计、施工图纸

双方协商确认施工图纸采用以下第种方式执行：

（1）甲方委托乙方制作设计、施工图纸，图纸一式两份，双方各执一份；

（2）甲方自行制作并提供设计、施工图纸，图纸一式两份，双方各执一份。

>第四条：工程项目增减或变更

1、工程项目或施工方式如需增减或变更，双方应协商一致，签认书面工程项目增减单，同时调整相关工程费用及工期。施工过程中所发生的工程项目增减单为本合同附件。

>第五条：施工现场和现场的移交

1、甲方应为乙方提供能正常施工的现场条件

（1）开工前三天，为乙方入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不宜搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；

（2）免费提供施工期间的用水、用电；

（3）负责到小区物管和有关部门办理有关手续并缴纳各类费用，如小区有关部门要求乙方缴纳相关不合理的费用，甲方应负责与小区相关部门协商、缴纳；

（4）乙方不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，甲方负责到有关部门办理相应的审批手续，并向乙方施工负责人提供审批手续证明，交乙方施工现场负责人收留备案。

2、乙方的施工现场职责

（1）施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定及质量标准，按期保质保量完成工程；

（2）严格执行有关部门关于施工的规定，不得扰民及污染环境；

（3）保护好原居室的煤气管道，保证室内上、下水管道的畅通；

（4）工程完工后负责初步清扫施工现场，做到文明施工。

3、施工现场的移交

（1）甲方有权利参与工程质量和施工进度的监督，有义务积极配合材料进场、分阶段验收、竣工验收等签认手续；甲方不在期间，指定为代理人对进场材料、分阶段验收、竣工验收、工程变更等进行签认；

（2）施工过程中甲方对不符合约定的一项、多项工程有权利提出异议，经双方协商确认该异议成立的，乙方应负责修理以达到合同约定；如因甲方原因要求一项或者多项工程返工、修理的，工期应相应的顺延，并承担相应增加的费用。

>第六条：材料的采购和进场

1、乙方采购的材料，应符合《装饰工程预算书》的要求，材料运输费用由方承担。

2、乙方采购的材料、设备如不符合国家标准质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方自购的材料、设备，应符合设计、施工图纸的要求，并应按时供应到施工现场，材料运输费用由甲方承担。甲方提供的主要材料，由乙方负责保管，由于乙方的重大过失而造成的损失，由乙方负责赔偿。

>第七条：工期顺延

1、工程项目增加或设计变更的工期顺延。

2、由于甲方支付款项时间或其它因素所引起的工期顺延。

3、停水停电以及小区规定不能施工的工期顺延。

4、因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的工期顺延。

5、因甲方提供的`材料、设备质量不合格而影响工程质量造成返工的工期顺延。

6、由于甲方提供材料时间的原因造成的工期顺延。

7、施工中，甲方私自要求乙方施工人员擅自增减或变更工程项目所造成的工期顺延。

8、人力不可抗拒工期顺延。

9、如因乙方的原因造成返工的，工期不变。

>第八条：工程质量

双方约定以国家行业标准《建筑装饰装修工程质量验收规GB50210-》为质量标准。施工过程中双方如对工程质量发生争议，可申请由云南省家装中心投诉调解部对工程质量进行认证，经认证若工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责并对不合格的项目进行整改；经认证若工程质量符合合同约定的标准，则认证过程支出的相关费用由甲方负责。

>第九条：工程验收

1、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款接结清后，办理移交手续。

2、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为\_\_\_\_年。

3、甲方在接到乙方的验收通知后逾期未进行验收的，或者未经验收有任何使用行为的，视为该工程已经验收合格。

>第十条：工程款的支付

1、双方经协商同意工程款按以下第种方式支付

（1）合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款；

支付次数

支付时间

支付金额

第一次（工程款70%）

开工前三天

支付\_\_\_\_\_\_元

第二次（工程款25%）

工程完成3/4

支付\_\_\_\_\_\_元

第三次（工程款5%）

双方验收合格

支付\_\_\_\_\_\_元

注：工程完成3/4指——泥工完毕，木工完成80%，油漆进场。

（2）开工前三天，甲方向乙方支付预付款\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_元，余款在工程验收后，甲方确认结算书时支付完毕；

（3）其他方式：

2、工程验收合格后，乙方向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后三天内如未有异议，即视为认可，甲方在工程结算文件上签字确认，甲方签字时向乙方付清全部工程尾款。若甲方有异议应在接到资料后三天内以书面形式提出，未提出书面异议或者无故拒绝签字确认的，视为甲方已确认结算书。

3、甲方付款必须付至乙方指定的账户或者将款交给乙方指定的人员，在乙方指定人员收款的情形下，甲方必须在该人员持有乙方法人代表签署并加盖公章的收款授权委托书的条件下才能支付，否则一切后果由甲方承担。

>第十一条：违约责任

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给双方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、未办理验收手续，甲方提前使用或者擅自动用工程成品、半成品而造成损失的，由甲方负责。

3、合同履行过程中甲方单方面解除合同的，应向乙方支付工程总价30%的损害赔偿金；乙方单方面解除合同的，应向甲方支付工程总价30%的违约金。

4、甲方未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金50元。

5、由于甲方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，甲方需付工资及相关材料费。

6、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

7、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金50元。

>第十二条：争议解决

1、本合同覆行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应友好协商解决或凭本合同向当地有关\_门投诉，请求解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商解决不成时，可以依法通过诉讼解决，如诉讼则由乙方所在地法院管辖。

>第十三条：其他

1、本合同一式两份，双方各执一份，自签字（盖章）之日起生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同包括合同附件、补充合同。

>第十四：合同附件

1、家装工程预算书

2、家装工程设计、施工图纸

3、工程变更单

4、隐蔽工程验收单、各工组工程验收单、材料进场验收单、竣工验收单

5、竣工结算书

甲方（签字）：乙方（盖章）：

**家具装修合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了更好的发挥各自的优势，甲、乙双方本着平等互利、共同发展、提高效益的原则，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店精装修工程施工进行合作经营，并达成以下协议条款，明确各方的责、权、利，据以双方共同遵守执行。

一、工程概况

1、工程名称：店精装修工程(以下简称工程)

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、挂靠的施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建设工程集团有限公司\_\_\_\_\_公司。

二、各方责任、权力

1、甲、乙双方共同承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店精装修工程的施工。

2、甲方全权负责承接本工程，并独自承担在本工程签订施工合同前发生的所有费用支出及风险。

3、乙方全权负责施工范围内的工程材料采购及施工人员安排。

4、甲、乙双方共同协商处理工程主管部门的各项工作。

三、工程利润分配、税金及其他费用

1、甲方获得本工程总造价(以结算为依据)百分之四的利润。在业主方每拨付一次工程款后三天内，甲方在转付给乙方工程款时，直接扣除每次拨付款的百分之四。

2、除甲方享有的百分之四的利润外，业主方拨付的工程款全部由乙方自行支配使用于工程建设。除缴纳需承担部分的.费用及税金外，产生的利润由乙方自行支配，甲方无权干涉。

四、本合同未尽事宜，合同各方本着平等协商的原则，可另行签订补充协议。但任何违反本合同的补充协议均为无效。

五、本合同经三方签字后生效，全部履行完后自动失效。本合同一式两份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**家具装修合同范本10**

甲方：

乙方：

风险提示：合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

甲方因装修房屋的需要，委托乙方进行室内装修设计工作，经双方协商一致，签订本合作协议。

>第一条：工程项目

1、房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、设计范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条：设计收费及支付方法

1、经甲乙双方商定设计收费为\_\_\_\_\_\_\_元/平方米（建筑面积），测量后估算收费\_\_\_\_\_元，金额大写\_\_\_\_\_\_元。效果图按\_\_\_\_\_\_元/张计算。

2、付款方式甲乙双方采用以下付款方式：

（1）量房前甲方无需支付预付款。

（2）乙方的平面方案经甲方确认后，甲方需支付设计费总额的\_\_\_\_\_\_％，即\_\_\_\_\_\_\_元。

（3）乙方需在约定时限内为甲方制作完成全套施工图，经过双方交流修改，甲方支付设计费总额的\_\_\_\_\_\_\_％，即\_\_\_\_\_\_\_元，可接受全套设计图纸。

>第三条：设计内容及完成日期的约定

1、乙方提供的平面设计图。

2、平立面图包括：

（1）原房型图

（2）墙体改造图

（3）平面家具布置图

（4）天花图

（5）立面图

（6）节点详图

（7）水电图

3、乙方的平面方案图获甲方通过之日起，乙方在\_\_\_\_\_\_\_个工作日内完成全套施工图。

4、工程施工过程中，乙方进行跟踪服务与指导，包括施工交底、现场视察，以及\_\_\_\_\_\_\_市内的`主材选择与陪购等。

>第四条：双方责任风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方责任

（1）甲方按约定的时间和金额支付给乙方设计费。

（2）在工程施工过程中，甲方如需乙方陪购主材或挑选家具等工作，需提前二天预约，以便乙方安排时间。

2、乙方责任

（1）乙方如期向甲方交付本协议规定的设计文件，并保证设计文件的质量符合国家的有关规定、规范的要求，符合甲方的建设使用要求。

（2）乙方制作平面设计方案并根据甲方的要求对平面方案图进行修改。

（3）乙方按甲方认可的平面设计方案制作施工图。

>第五条：协议生效、中止与结束

1、本协议需经甲方签字、乙方加盖单位法人公章后有效，本协议生效日期以甲乙双方中最后一方签字（或盖章）的日期为准。

2、因甲方原因要求中途停止设计工作的，则乙方不退还甲方已付款，并结束本协议关系。

3、本协议以甲方按本协议规定付清全部设计费，乙方向甲方提供本协议中规定的全部工程设计文件、并完成工程施工进行中的跟踪服务之日起，结束本协议关系。

>第六条：违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、甲方在乙方提供有关设计图纸后，未在协议规定的期限内支付设计费，或乙方无特殊情况延迟交付图纸，均应视为违反协议约定。按每日\_\_\_\_\_\_\_元予以处罚。

2、协议生效后，甲、乙方无故要求终止或解除协议时，应以双倍定金赔偿无过错方（不可抗力除外）。

>第七条：其他

1、本协议未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本协议附件执行。

2、本协议经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

3、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

4、协议期限从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**家具装修合同范本11**

甲方：

乙方：

双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

>一、工程概况

工程地址：

面积：

>二、价格

工程造价：\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_)

>三、付款方式

1.施工队进场，付首期款。

2.泥工等水电隐蔽工程完成，经甲方验收合格，付中期款。

>四、设计

1.甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套。

2.甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方签字认可。

>五、材料

1.该工程为包工包料。乙方应提前7天向甲方提供需购主材料样品以确认，甲方应及时确认，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

2.乙方采购的材料需甲方认可方可使用。

3.甲方应验收乙方所购建材的质量，发现质量问题应及时向乙方反映说明。

4.乙方应做好对施工完成的成品保护工作。

5.未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

7.甲方有权增加或减少装修项目，加项时与乙方协商价格、材料等事宜。

六、工期

从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，工期为天，因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方施工费元/天。

>七、材料搬运

材料搬运费由乙方负责并承担费用。

>八、垃圾清运

1.垃圾袋装化。

2.垃圾应日日清。

3.垃圾应由乙方清运至物业指定的.垃圾堆放场所。

>九、施工机具

乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

>十、工地现场管理

1.现场禁止使用明火，乙方配备灭火器。

2.现场禁止吸烟。油漆材料必须和其他材料分开放置。

3.乙方要爱护甲方家中物品，损坏时负责修复并恢复原样，并赔偿全部损失。

>十一、维修

1.因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在

2.普通维修乙方应在甲方通知乙方后天内及时维修，特殊情况(水、电问题)乙方必须在小时内赶到并维修。

3.若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所产生的人工费用由乙方支付。

>十二、合同争议

1.本家装合同具备法律效力，签字盖章有效。出现争议甲乙双方先协商，按合同约定处理。

2.协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**家具装修合同范本12**

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

工程项目：甲乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装璜。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同）以便共同遵守。

>第一条：工程概况

1、工程地址：

2、居室规定，\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨

（1）\_\_\_\_\_室，计\_\_\_\_\_平方米；

（2）\_\_\_\_\_厅，计\_\_\_\_\_平方米；

（3）厨房，计\_\_\_\_\_平方米；

（4）卫生间，计\_\_\_\_\_平方米；

（5）阳台，计\_\_\_\_\_平方米；

（6）过道，计\_\_\_\_\_平方米。

（7）其他（注明部位），计\_\_\_\_\_平方米。总计：施工面积\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：

4、委托方式：

5、工程开工日期：\_\_\_\_\_日

6、工程竣工日期：\_\_\_\_\_日

7、工程总天数：\_\_\_\_\_天。

>第二条：工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_元。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**家具装修合同范本13**

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

根据《\_合同法》、《装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、 概况及要求

1、装饰施工地点：中亭乡 推广站一楼两间门店。

2、装饰施工内容：吊顶 高架 高架阴凉柜 矮柜 收银台 侧柜 收银台背景 门头招牌 招牌字 玻璃门 包柱子 侧柜 （装灯 装电 吊顶音箱）

3、承包方式：全包

4、总价款： 元，大写（人民币）： 。

5、工期：自开工，至竣工，工期 天。

二、甲方要求：

1、施工店内以 凤山县城 和平药业新慨念药店 （彭思源）药店为准；

2、材料使用甲方所要求的材料报表执行；

三、关于材料供应的约定：

1、乙方提供的材料：详见附件《主材料报价单》。

2、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。

四、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程由甲方设计施工方案。

2、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及更改 增减工程项目时须提前与乙方联系，并修改。

3、工程竣工后，甲方验收付款。

四、关于工程价款及结算的约定：

工程款付款方式：自签合同首付10000元。人民币大写：壹万元整。 付尾款时间 ：甲方验合格后付清尾款 元。人民币大写：

五、其它约定：

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

住 址：

地 址：

电 话：

电 话：

签订日

签订日

**家具装修合同范本14**

合同编号:\_\_\_\_\_\_

发包人: 承包人:

住所: 住所:

委托代理人: 营业执照号:

电话: 法定代表人: 电话:

BP机号: 委托代理人: 电话:

本工程设计人: 电话:

施工队负责人: 电话:

依照《\_合同法》及有关法律,法规的规定,结合家庭居室装饰装修工程施工的特点,双方在平等,自愿,协商一致的基础上,就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜,达成如下协议:

第一条 工程概况

工程地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

工程内容及做法(详见附表1:家庭居室装饰装修工程施工项目确认表.附表2:家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表).

工程承包方式:双方商定采取下列第\_\_\_种承包方式.

(1)承包人包工,包料(详见附表5:承包人提供装饰装修材料明细表);

(2)承包人包工,部分包料,发包人提供部分材料(详见附表4:发包人提供装饰装修材料明细表.附表5:承包人提供装饰装修材料明细表);

(3)承包人包工,发包人包料(详见附表4:发包人提供装饰装修材料明细表).

工程期限\_\_\_\_天,开工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,竣工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日.

合同价款:本合同工程造价为(大写):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(详见附表3:家庭居室装饰装修工程报价单).

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理,发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》,并将监理工程师的姓名,单位,联系方式及监理工程师的职责等通知承包人.

第三条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_种方式提供:

(1)发包人自行设计并提供施工图纸,图纸一式二份,发包人,承包人各一份(详见附表6:家庭居室装饰装修工程设计图纸);

(2)发包人委托承包人设计施工图纸,图纸一式二份,发包人,承包人各一份(详见附表6:家庭居室装饰装修工程设计图纸),设计费(大写)\_\_\_\_\_\_元,由发包人支付(此费用不在工程价款内).

第四条 发包人义务

开工前\_\_\_\_天,为承包人入场施工创造条件.包括:搬清室内家具,陈设或将室内不易搬动的家具,陈设归堆,遮盖,以不影响施工为原则;

提供施工期间的水源,电源;

负责协调施工队与邻里之间的关系;

不拆动室内承重结构,如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线,负责到有关部门办理相应的审批手续;

施工期间发包人仍需部分使用该居室的,负责做好施工现场的保卫及消防等项工作;

参与工程质量和施工进度的监督,负责材料进场,竣工验收.

第五条 承包人义务

施工中严格执行安全施工操作规范,防火规定,施工规范及质量标准,按期保质完成工程;

严格执行有关施工现场管理的规定,不得扰民及污染环境;

保护好原居室室内的家具和陈设,保证居室内上,下水管道的畅通;

保证施工现场的整洁,工程完工后负责清扫施工现场.

第六条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更,双方应协商一致,签定书面变更协议,同时调整相关工程费用及工期(见附表7:家庭居室装饰装修工程变更单).

第七条 材料的提供

由发包人提供的材料,设备(详见附表4:发包人提供装饰装修材料明细表),发包人应在材料运到施工现场前通知承包人,双方共同验收并办理交接手续;

由承包人提供的材料,设备(详见附表5:承包人提供装饰装修材料明细表),承包人应在材料运到施工现场前通知发包人,并接受发包人检验.

第八条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误,经发包人确认,工期相应顺延:

(1)工程量变化和设计变更;

(2)不可抗力;

(3)发包人同意工期顺延的其他情况.

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的,工期顺延;因发包人提供的材料,设备质量不合格而影响工程质量的,返工费用由发包人承担,工期顺延.

发包人未按期支付工程款,合同工期相应顺延.

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的,工期不顺延;因承包人原因造成工程质量存在问题的,返工费用由承包人承担,工期不顺延.

第九条 质量标准

双方约定本工程施工质量标准:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

施工过程中双方对工程质量发生争议,由\_\_\_\_\_\_\_\_\_部门对工程质量予以认证,经认证工程质量不符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由承包人承担;经认证工程质量符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由发包人承担.

第十条 工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收:

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

发包方(章)： 承包方(章)：

地 址： 地 址：

法定代表人 ： 法定代表人 ：

委托代理人 ： 委托代理人 ：

电 话： 电 话：

电 挂： 电 挂：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

帐 号： 帐 号：

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

合同订立时间： 年 月 日

**家具装修合同范本15**

甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条工程概况

1。1工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1。2住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

1。3工程造价：家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争、优质优价的原则，约定如下：总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单）。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

1。4工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式。

（1）乙方包工、包全部材料。（见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表）

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料（见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表，附件五：乙方提供装饰装修材料明细表）；

（3）乙方包工、甲方包全部材料（见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表）。

1。5工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_天；开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

第二条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

1甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份。（见附件六：家庭装饰装修工程设计图纸）；

2甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份（见附件六：家庭装饰装修工程设计图纸），设计费由甲方支付（此费用不在工程价款内）；

3施工图纸双方签字后生效。

第三条甲方权利义务

1开工前提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；

2参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

3工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项物业管理费用，由甲方交纳（出入证除外），乙方协助提供物业管理所需的相关材料；

4房屋装饰装修所产生的废弃物不得乱倒乱放，甲方应当按照物业管理单位、房屋所在地居民委员会或者单位房屋管理部门规定的地点、方式、时间堆放，并按有关规定清运；

5因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

第四条乙方权利义务

1施工中严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》，保证工程质量，按期完成工程；

2安承接家庭居室装饰装修工程的单位和个人，应当采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员和相邻居民的安全；

3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

4家庭居室装饰装修所形成的各种废弃物，应当按照有关部门指定的位置、方式和时间进行堆放及清运。严禁从楼上向地面或由垃圾道、下水道抛弃因装饰装修居室而产生的废弃物及其他物品；

5乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方执行工程施工的代表人，关于工程的相关事宜均应与甲方联系，以确保工程

6乙方自行采购或者向甲方推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，造成损失的，依法承担赔偿责任；

7乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

8乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造；

9乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

第五条材料的提供

1由甲方提供的材料、设备，其规格、质量应符合设计要求（见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表）。甲方应按时将材料、设备运到施工现场并通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担；

2由乙方提供的材料、设备的（见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料、设备运到施工现场的时间提前通知甲方，双方共同验收；若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价单不符，甲方有权拒绝使用，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承提；

3甲方确定材料品牌、规格、型号或价位标准，由乙方负责为甲方代购的（见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表。应备注乙方代购），在材料运至施工现场并经甲方验收认定后方可使用。乙方收取甲方的材料代购费为材料采管费（材料款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%）+材料运输费（根据实际情况确定）；若施工过程中因材料质量问题造成的退货、换货，以及因此延误工期，均由甲方承担任；

4除合同注明外，五金（门锁、拉手、水龙头等）、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场。

第六条工期延误

1因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延；

2甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

3因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第七条质量标准

（1）乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

（2）乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准验收。

（3）凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

第八条工程验收和保修

1双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

（1）水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

（2）油漆、面层涂料施工前验收；

（3）竣工验收。乙方应提前二天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；

2保修

（1）工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续（见附件九：工程结算单），并填写工程保修单（保修期为贰年）（见附件十：工程保修单）。

（2）在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

第九条工程款支付方式

1竣工验收后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

第十条违约责任

11。1合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

11。4由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

11。5由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十一条附则

12。1本合同签订后工程不得转包。

12。2甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，双方签字（盖章）后生效，甲、乙双方各持一份。

12。4合同履行完后自动终止。

12。5本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

12。6合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**家具装修合同范本16**

甲方：（委托方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（承包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的木工工程达成以下协议。

第一条、工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_。

2、施工内容：

家具上色；墙面涂刷及装饰；

补充内容：\_\_\_。

3、工程承包方式：承包人包清工（包工不包料）。

4、工期\_\_\_年\_\_\_月\_ 日至\_\_年\_\_月\_\_\_日。

第二条、工程价款

本合同工程款价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元（大写）。如增加工程量（指报价清单以外的工程项目），按甲方确认的工程量和经双方协商确定的工程单价为准。

补充:

第三条、付款方式

1、双方款项往来均应出具收据。

2、合同签订后，在乙方进场开始施工后5个工人日内，甲方向乙方支付工程款价的10%作为生活费。

3、工程完成50%以上，甲方向乙方支付工程造价的25%的工程款。

4、工程完成90%后（主要工作基本完成，剩余施工收尾准备验收工作），甲方向乙方支付工程款价的30%。

5、工程竣工后，乙方向甲方移交全部竣工资料，甲方审核无误后，甲方向乙方支付工程造价的25%工程款。

6、工程全部完工验收后二个月内，甲乙双方按实际工程量进行结算.甲方留下总造价的10%作为装修质量保证金。

7、质量保证金在工程验收12个月后，按工程质量情况，支付质量保证金。

第四条、关于工程质量及验收的约定

1、对于

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！