# 下载装修合同范本(合集36篇)

来源：网络 作者：悠然自得 更新时间：2024-01-09

*下载装修合同范本1委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目：甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规...*

**下载装修合同范本1**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.居室规格：

总计：施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3.施工内容：详见本合同附件(一)《酒店装潢施工内容单》和施工图。

4.工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日。

5工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日。

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见本合同附件(二)《酒店装潢工程材料预算表》。

第三条：质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《酒店装潢工程材料决算清单》。

2.工程验收标准，双方同意参照浙江省地方标准《住宅装饰装修验收标准》规定。

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

第四条：付款方式

1.合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(年月日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

甲方付清工程价款，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4.甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第五条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第六条：合同的变更和终止

1.合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第七条：合同生效

1.本合同由双方盖章，签字后生效。

2.本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(业主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**下载装修合同范本2**

甲方：

乙方：

甲方的计算机信息机房工程及其设备安装工程项目，确定乙方为施工安装单位，根据《^v^合同法》，双方本着互惠互利的原则，经多次洽商，达成如下合同：

1、1工程概况：

本工程主要包括系统计算机机房装修。机房设备的提供安装调试。及其工程。

1、2项目名称：

1、3承包范围

系统工程设计。施工。及设备材料供应。

1、4施工地点

1、5本合同遵循的技术规格和标准及优先原则：

1、6质量合保证

乙方须承诺，本工程中所选用的材料及设备均严格按照本合同材料及设备清单中所列出的产地和数量去选项购，并须获得甲方的认可和支持，以确保本工程符合以上标准。

第二章甲乙双方的责任

2、1甲方的责任：

1)负责协调施工现场各工种间的配合。

2)负责对工程施工进度及质量进行检查。监督，发现问题及时提出并通知乙方及时纠正。

3)向乙方提供满足施工用水，电及相应的办公条件及堆放材料的库房。

4)对乙方提供的各种技术文件，资料保密，不以任何形式扩散给第三者。

2、2乙方的责任：

1)负责本系统工程施工图纸设计。

2)负责按合同规定施工，确保工程进度，按照甲施要求完成各项工作。

3)负责按照经过甲方审批过的施工设计图和有关规范施工，确保工程质量。

4)负责成品交验前的保护，保养。

5)做好施工记录。隐蔽工程记录，并汇集施工技术资料。

6)负责办理有关手续，并确保系统按期验收使用。

7)负责培训甲方使用和管理本系统的技术人员。

8)乙方进场施工人员必须服从甲方的统一管理，如违反甲方管理制度，视情节予以处罚直至清退出场。

9)做好施工组织管理，保持现场清洁，器材堆放整齐并及时清理现场垃圾，做到文明施工。

10)做好现场人员的安全培训工作，现场施工严格遵守甲方及地方安全部门的多项管理制度，乙方发生的一切安全事故均由乙方自行负责。

第三章材料及设备

3、1材料及设备到达目的地为工地现场。

3、2装修材料10天内交货，设备7天交货。本项目施工时间为30个工作日；

3、3所有材料均由乙方组织采购，甲方须提供一封闭场所供乙方保管材料使用。

3、4材料。设备除甲方另有书面变更要求外，均须按投标报价中所列产品型号。产地进行采购。

第四章合同价款

合同总价为：

计人民币：元整

合同总价包括附件的设备清单所列设备。系统的安装调试及其运保费。税金等所有的相关费用。

第五章付款方式

5、1合同签定后一周内，甲方需向乙方支付合同总价的30%作为备料款，计人民币元整。

5、2乙方工程施工完毕，验收合格，正常使用后，甲方支付至所有款项90%的竣工款，乙方工程价款计人民币：(以最后决算为实际价格)。剩余10%作为质保金，工程验收1年付清。

5、3甲方支付给乙方的工程款项，乙方必须开具有效的正式的工程安装发票，给甲方入帐。

第六章工期

6、1本合同甲乙双方签定之日起，乙方即开始进行施工准备工作。

6、2根据甲方的施工进度安排施工工作。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始施工。

6、3乙方的施工计划安排需经甲方书面确认后方可执行；甲方原因造成的停工及工期延误，乙方必须当日向甲方提出书面报告以供审批；甲方须在48小时内予以书面答复，若逾期不予答复，则表示甲方同意乙方的报告。

第七章设计变更

甲方因变更设计时，应书面通知乙方；乙方按规定需变更时，应由甲方签证，竣工时按工程量增减的签证进行调整和结算，未经甲方代表确认的变更无效，不可作为结算依据。

第八章工程验收

8、1工程完成后，乙方提交工程竣工报告，七日内由甲。乙双方对工程进行验收。

8、2工程验收时，乙方应向甲方提供本系统全套工程设计。施工文件及图纸，并提供全套电子管理文档。

8、3按国家和地方当局的相关施工规范，验收规范和标准作为验收依据。

8、4甲方需在三日日内验收完毕，并在验收报告单据上签字盖章。

8、5若经确定为不合格工程，则乙方应及时修正，并直至工程验收合格。

第九章保证及处罚

9、1乙方保证本系统中所使用的所有产品免受第三方提出关于侵犯其专利权。商标权或工业设计权的起诉。

9、2乙方保证本系统的设计。施工。验收。开通。正常使用。

9、3乙方保证按照甲方施工进度安排完成各项工作，如逾期，每天按工程款的0、1%支付违约金。

9、4乙方保证在本系统保修内提供4小时快速响应，24小时内现场服务。

**下载装修合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保障商业巷步行街全体商户的合法权益，减少装修管理纠纷，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲、乙双方就力盟商业巷步行街商铺装修协议达成如下协议：

第一条装修商铺

本合同装修场地位于青海省西宁市五四大街37号力盟商业巷步行街\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_号商铺。

第二条装修期限

装修期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条装修押金

乙方进入场地装修前，需向青海力盟海怡房地产开发有限公司财务部缴纳装修押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。装修完成后，经甲方书面确认无损坏商铺环境、设施、设备等情形，在经消防等相关部门统一验收合格后10日内退还装修押金。

第四条双方的权利和义务

1、甲方有权对乙方提出的商铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、装修期间所产生的水、电等各项费用由乙方自行承担。

3、乙方在装修改造过程中对商场及他人的人身、财产、设施、设备等造成损毁、损害的由乙方负全责并承担所有赔偿、维修费用，并对所有的安全事故承担全部责任。

4、乙方所有装修改造工程必须在装修期限内完成，否则每逾期一日应支付违约金50元，逾期10日甲方有权终止合同并收回商铺经营权。

5、乙方装修改造商铺时禁止下列行为：

(1)擅自变动建筑主体和承重结构;

(2)在承重墙上剔槽、钻孔、扩大原有的门窗尺寸，拆除砖、混凝土墙体;

(3)损坏房屋原有的节能设施，降低节能效果;

(4)改变建筑配套设施的使用功能;

(5)搭建建筑物、构筑物、改变商铺外立面;

(6)在房屋外墙加设檐篷、烟囱、天线、广告、招牌等物件;

(7)堵碍商场内所有内场边厅窗户;

(8)其他影响建筑桔构和使用安全的行为。如有违反，严格按照《力盟商业巷步行街商铺装修管理规定》对乙方实施处罚。乙方须做整改并恢复原状，对未整改商户视情节程度收回商铺经营权。

6、乙方如需对商铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经甲方审核通过，如擅自施工则按照《力盟商业巷步行街商铺装修管理规定》对乙方实施处罚。

7、乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须按指定地点堆放且须袋装化，不得影响商厦内的整体环境美观，否则按照《力盟商业巷步行街商铺装修管理规定》对乙方实施处罚。垃圾、废料由甲方指定物业公司统一清运，清运费用由乙方承担。

8、乙方在提出装修方案时必须符合甲方制定的《力盟商业巷步行街商铺装修管理规定》，同时在装修期间应支持和配合甲方的装修管理工作。

9、乙方不得要求施工方进行违背相关规定的施工操作。

10、乙方应对日后由于装修对其他住户造成的影响和不良后果(包括电路问题，卫生间给排水的渗、漏、堵等)承担一切相关责任。

11、乙方擅改暖气管道，损坏暖气管道后果自负，乙方应负责恢复原状并赔偿因此给甲方所造成的一切损失。

12、乙方在装修中如发生损坏消防设施时，除应承担相应的损失外，还应承担由此引起的一切责任并承担所有维修费用。

13、施工完毕后，施工队和商户共同向甲方书面申请验收时，交回进场《力盟商业巷步行街商铺装修联系单》以及《装修临时入场证》，如丢失需承担违约金50元(从装修押金中扣除)。

本协议一式三份，甲方两份，乙方一份，具有同等法律效力，自签字盖章时起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**下载装修合同范本4**

发包人：

手机：

委托代理人：

公司电话：

承包人：

手机：

委托代理人：

公司电话：

依据《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程内容及做法：（详见施工图）。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种承包方式。

（1）承包人包工、包料;（详见预算清单）

（2）承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料;（详见预算清单）

工程期限\_\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

合同价款：本工程合同价为：大写：（）元，小写：（）元。（详见预算书）

第二条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_种方式提供：

发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份。

发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（注：图纸在发包人签约付款后提供），设计费（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由发包人支付（此项费用不在工程合同价款内）。

第三条发包人义务

开工前\_\_\_\_\_\_天，为承包人入场施工创造条件。清理出室内物品，以便不影响施工。

提供施工期间的水源、电源并负责相关费用。

负责协调与物业公司的相关手续及费用（装修押金，垃圾清运费）。负责协调与邻里之间的关系

如需拆改原建筑物的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续及相关费用。

施工期间发包人仍需部分施工该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作。

参与工程质量和施工进度的监督、竣工验收。负责自备材料按工程进度进场。

第四条承包人义务

施工中严格执行安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

严格执行有关施工现场管理的规定，不得影响邻里居民的作息及环境污染。

切实保证居室内给、排水管道的畅通。

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，签字确认变更联系单。

第六条材料的提供

由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续。

由承包人提供的工程主体材料（电线、水管、板材、油漆），承包人应在材料运到施工现场后通知发包人，并接受发包人检验。

第七条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延。

（1）工程量变化和设计变更

（2）不可抗力的自然原因（如气候等）。

（3）发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作影响工期的，工期顺延;因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延;因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第八条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：按浙江省装饰装修地方标准DB33/1022—20xx执行。

第九条工程验收和保修

工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内参加验收，验收合格后，填写工程竣工单。办理移交手续并填写工程保修单。

未竣工验收，发包人自行入住视作验收合格。

本工程自验收合格双方签字之日起水电隐蔽工程保修期为5年，其他相关工程保修期为2年。（自备材料，自备成品除外）

第九条工程款支付方式

合同生效后，双方约定，发包人按以下方式直接向承包人支付工程款：

第一次：年月日（合同签订当日），支付金额（合同总价的35%）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。第二次：年月日（木工进场时），支付金额（合同总价的35%）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。第三次：年月日（油漆工进场时），支付金额（合同总价的25%）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。第四次：安装工程开始时，支付金额（合同总价的\'5%）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

工程安装前，承包人应向发包人提供工程决算书。发包人在接到决算书后日内如未有异议，即视为同意，同时发包人应向承包人结清工程尾款，利于安装工程展开。

第十一条违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由负责方赔偿对方相应经济损失。

发包人未按期支付第二（三）次工程款的，每延误一天向承包人支付违约金3天，承包人有权采取停工措施。

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向发包人支付违约金元。

第十条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议的解决方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由当事人双方协商解决

由有关部门调解

协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决。

（1）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

（2）依法向人民法院提起诉讼。

第十一条几项具体规定

因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到小区内指定地点。

（如小区内无指定地点，垃圾须运至小区外，则属于二次清运，二次清运费由发包人承担）施工期间，发包人将外屋钥匙交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供外屋新锁，由承包人当场负责安装交付使用。

施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分下午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分

第十二条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十三条附则

本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

本工程施工图及预算书作为本合同附件，发包方认可签字生效，具同等法律效力。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**下载装修合同范本5**

发包人(甲方)：

住所：

电话：

承包人(乙方)：

住所：

电话：

依照《^v^合同法》、《^v^消费者权益保护法》、^v^《住宅室内装饰装修管理办法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条、工程概况

1、工程地点：

2、工程内容(详见附表1：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。)

3、工程承包方式：双方商定采取下列第种承包方式。

(1)乙方包工包料(详见附表3：乙方提供装饰装修材料明细)

(2)乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料(详见附表3：乙方提供装饰装修材料明细;附表4：甲方提供装饰装修材料明细)

(3)乙方包工、甲方包料(详见附表5：甲方提供装饰装修材料明细)

4、工程期限天，开工日期年月日，竣工日期年月日。

5、合同价款：本合同工程造价为(大写)：元(￥：元)

(详见附表2：家庭居室装饰装修工程预算报价表)

第二条、施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第种方式提供：

1、甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲乙双方各一份;

2、甲方委托乙方设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲乙双方各一份。

第三条、甲方义务

1、开工前天，为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则;

2、提供施工期间的水源、电源;

3、负责协调乙方与邻里之间的关系;

4、不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续;

5、施工期间甲方仍需部分使用该居室，负责配合乙方做好保卫及消防等工作;

6、参与工程质量和施工进度的监督，及竣工验收。

第四条、乙方义务

1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及相关质量标准，按期保质完成本工程;

2、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

3、保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通;

4、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条、工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见附表5：家庭居室装饰装修工程变更单)。

第六条、材料的提供

1、由甲方提供的材料，甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续;

2、由乙方提供的材料，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。

第七条、工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1)程量变化和设计变更;

(2)可抗力;

(3)同意工期顺延的其他情况。

2、甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延;

3、甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延;

4、乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量(包含室内空气质量)存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第八条、质量标准

1、工程质量

(1)双方约定本工程施工质量标准为：

(2)施工过程中双方对工程质量发生争议，可申请由建设行政主管部门认可的专业检测单位，对工程质量予以认证，认证过程支出的相关费用由责任人承担。

2、室内空气质量

(1)依照《住宅室内装饰装修管理办法》。工程竣工后，室内空气质量应当符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325—20\_)。

(2)乙方在工程验收时应向甲方提供由质量技术监督部门认可的专业的环境检测单位出具的《室内空气质量检测报告》。

第九条、工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1)

(2)

(3)

乙方应提前两天通知甲方进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单。

2、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，并填写工程验收单(见附表6：家庭居室装饰装修工程验收单);在工程款结清后，办理移交手续。

3、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为月。验收合格签字后，乙方应填写工程保修单(见附表7：家庭居室装饰装修工程保修单)。

第十条、工程款支付方式

1、双方约定按以下第种方式支付工程款：

(1)合同生效后，甲方按下表约定直接向乙方支付工程款：

支付次数支付时间支付金额

第一次开工前三日支付元

第二次工程进度过半支付元

第三次双方验收合格支付元

工程进度过半指

(2)其他支付方式：

2、工程验收合格后，乙方可向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见附表8：家庭居室装饰装修工程结算单)并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

第十一条、违约责任

1、合同双方当事人中的一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、因一方原因，造成合同无法履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

3、甲方未按期支付工程款的，每延误一天对方支付违约金元。

4、由于乙方原因，工程质量及室内空气质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理或返工，工期不予顺延。

5、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金元。

第十二条、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院提起诉讼。

第十三条、几项具体规定

1、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场并负责将垃圾运到指定的地点，甲方负责支付垃圾清运费用(大写)元(此费用不在工程价款内)。

2、施工期间，甲方将处屋钥匙把，交给乙方保管，工程竣工后，甲方负责提供新锁把，由乙方当场负责安装交付使用。

3、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午点分至点分;下午点分至点分。

第十四条、其他约定事项

第十五条、附则

1、本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式份，双方各执份。

4、合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

**下载装修合同范本6**

发包人(甲方)：

住所：

电话：

承包人(乙方)：

住所：

电话：

依照《\_合同法》、《\_消费者权益保护法》、\_《住宅室内装饰装修管理办法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条、工程概况

1、工程地点：

2、工程内容(详见附表1：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。)

3、工程承包方式：双方商定采取下列第种承包方式。

(1)乙方包工包料(详见附表3：乙方提供装饰装修材料明细)

(2)乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料(详见附表3：乙方提供装饰装修材料明细;附表4：甲方提供装饰装修材料明细)

(3)乙方包工、甲方包料(详见附表5：甲方提供装饰装修材料明细)

4、工程期限天，开工日期年月日，竣工日期年月日。

5、合同价款：本合同工程造价为(大写)：元(￥：元)

(详见附表2：家庭居室装饰装修工程预算报价表)

第二条、施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第种方式提供：

1、甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲乙双方各一份;

2、甲方委托乙方设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲乙双方各一份。

第三条、甲方义务

1、开工前天，为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则;

2、提供施工期间的水源、电源;

3、负责协调乙方与邻里之间的关系;

4、不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续;

5、施工期间甲方仍需部分使用该居室，负责配合乙方做好保卫及消防等工作;

6、参与工程质量和施工进度的监督，及竣工验收。

第四条、乙方义务

1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及相关质量标准，按期保质完成本工程;

2、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

3、保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通;

4、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条、工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见附表5：家庭居室装饰装修工程变更单)。

第六条、材料的提供

1、由甲方提供的材料，甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续;

2、由乙方提供的材料，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。

第七条、工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1)程量变化和设计变更;

(2)可抗力;

(3)同意工期顺延的其他情况。

2、甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延;

3、甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延;

4、乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量(包含室内空气质量)存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第八条、质量标准

1、工程质量

(1)双方约定本工程施工质量标准为：

(2)施工过程中双方对工程质量发生争议，可申请由建设行政主管部门认可的专业检测单位，对工程质量予以认证，认证过程支出的相关费用由责任人承担。

2、室内空气质量

(1)依照《住宅室内装饰装修管理办法》。工程竣工后，室内空气质量应当符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325—20\_)。

(2)乙方在工程验收时应向甲方提供由质量技术监督部门认可的专业的环境检测单位出具的《室内空气质量检测报告》。

第九条、工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1)

(2)

(3)

乙方应提前两天通知甲方进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单。

2、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，并填写工程验收单(见附表6：家庭居室装饰装修工程验收单);在工程款结清后，办理移交手续。

3、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为月。验收合格签字后，乙方应填写工程保修单(见附表7：家庭居室装饰装修工程保修单)。

第十条、工程款支付方式

1、双方约定按以下第种方式支付工程款：

(1)合同生效后，甲方按下表约定直接向乙方支付工程款：

支付次数支付时间支付金额

第一次开工前三日支付元

第二次工程进度过半支付元

第三次双方验收合格支付元

工程进度过半指

(2)其他支付方式：

2、工程验收合格后，乙方可向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见附表8：家庭居室装饰装修工程结算单)并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

第十一条、违约责任

1、合同双方当事人中的一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、因一方原因，造成合同无法履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

3、甲方未按期支付工程款的，每延误一天对方支付违约金元。

4、由于乙方原因，工程质量及室内空气质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理或返工，工期不予顺延。

5、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金元。

第十二条、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院提起诉讼。

第十三条、几项具体规定

1、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场并负责将垃圾运到指定的地点，甲方负责支付垃圾清运费用(大写)元(此费用不在工程价款内)。

2、施工期间，甲方将处屋钥匙把，交给乙方保管，工程竣工后，甲方负责提供新锁把，由乙方当场负责安装交付使用。

3、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午点分至点分;下午点分至点分。

第十四条、其他约定事项

第十五条、附则

1、本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式份，双方各执份。

4、合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

**下载装修合同范本7**

甲方(发包方)：

身份证号码：

乙方(承包方)：

身份证号码：

双方协商，订立本协议，以共同恪守。如下：

一、工程项目：

1、三个房间(两卧室、一客厅，以下简称三个房间)打地角线，包暖气及管线(客厅要对称)，房顶四周打石膏线，包三个房间的门、窗;客厅、卧室铺强化木地板;清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆两次。

2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求(图纸)做一置物架;阳台东侧打一多用途柜(底下放鞋、上面书柜)、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊pvc板。

3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊pvc板;厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜(底下放鞋，上面挂衣服)。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式：

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，乙方负责施工。

三、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限：

二○\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至二○\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，如不能按期完成，每天将处罚金五十圆。

五、工程造价：

材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费伍仟陆佰圆人民币。

六、付款方式：

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题：

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

八、本协议一式两份，甲、乙方各执一份，具有相同效应。

甲方：乙方：

签字(盖章)：签字(盖章)：

年月日年月日

**下载装修合同范本8**

委托设计方： (以下称“甲方” )

设计方： （以下称“乙方” )

甲方和乙方以下合称“双方”，单独称“一方”。

根据\_(以下称“中国”)有关法律法规的规定和平等互利的原则，经双方协商一致，签订本合同。

本合同的工程名称：\_\_\_ ; 本合同的工程地点： ;甲方委托乙方承担 \_\_\_工程装饰装修设计，经双方协商一致，签定本合同。

第一条

本合同依据下列文件签订：

《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》;

国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章;

建设工程批准文件。

第二条

设计依据：

甲方提交的基础资料及文件。

第三条

本合同设计项目的范围、内容、要求、建筑面积、投资及设计费等见下表:

第四条

甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

第五条

乙方应根据设计工作进度计划向甲方交付的设计图纸及文件(详附件一：设计工作进度计划表)

第六条

本合同设计收费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。设计费支付进度详见下表(详附件二：设计收费进度表)

1、需提供主要装饰空间效果图：能够准确表现设计意图。

2、乙方设计图纸应提供全套电子版文件供甲方存档。

3乙方设计方案应包括：

A：方案设计综合说明：包括设计构思、功能分区、方案特点、装饰装修风格、平面布局、整体效果、设施配备等;

B：方案设计图纸(主要空间的平、立、剖)及效果图;

C：施工图纸;

D：室内设计、灯光照明设计;家具设计、家配、艺术品陈设设计、管线建议等。

4、装修标准：控制在/㎡以内，标准范围为施工图范围内的所有相关费用，但不包含软装、配饰、家具(除固定部分外)、主要房间灯具费用。

5、软装设计方案：控制在/㎡以内 附件二： 设计收费进度表

第七条

设计验收方式：

所有设计方案须经甲方书面签字确认后，作为正式设计方案，并整套方案留存甲方。甲方应以书面确认为交付依据，乙方所有设计图纸需满足甲方施工要求。

第八条

双方责任：

甲方责任：

甲方按本合同第二、四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关法规、标准进行设计;

甲方提交上述资料及文件超过规定期限3天，乙方按合同第五条规定交付设计文件时间顺延;超过规定期限3天以上时，乙方有权重新确定提交设计图纸及文件的时间;

甲方变更委托设计项目、规模、条件，或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改(占20%以上)，以致造成乙方设计需返工时，双方另行协商;

甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果乙方能够做到，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费;

甲方应为乙方派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作便利条件;

乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术等全部设计成果的知识产权归甲方所有，甲方有权对设计成果复制、修改、使用。

乙方责任

乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责;

乙方应对以下工作范围提出建设性意见：

① 空气调节系统、弱电、暖通等机电设计;

② 钢结构或结构性工程、电器、电机设备等构造计算和施工图设计;

③ 视听和电讯系统、隔音设备、建筑声学、土建工程加建或改建的设计;

乙方按本合同第五条规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件;乙方提供现场设计服务不少于五次，(提供驻工地代表名单);

乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超过原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，并负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收;

乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔;

第九条

违约责任：

在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，.甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付相应费用。

甲方应按本合同第六条规定的金额和时间向乙方支付设计费，逾期超过30天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方;

由于乙方自身原因，延误了按本合同第五条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之四(甲方可在设计费中扣除);

合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还定金。

第十条

其他：

本合同设计服务费总额包含乙方赴本项目现场往返交通及食宿费用;

本工程设计资料及文件中，建筑装饰材料、建筑构配件和设备设施，应当注明其规格、型号、性能等技术指标。乙方设计人员需对甲方加工定货提供必要的业务指导和技术咨询;

甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，双方协商费用; 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决;

本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，可选择以下第 ⑵ 种方式解决：

⑴ 提交仲裁委员会仲裁;

⑵ 向合同签定地人民法院起诉;

本合同一式\_\_\_份，甲方\_\_\_份，乙方\_\_\_份;

本合同经双方签章后生效;

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

建设单位名称：

设计单位名称：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**下载装修合同范本9**

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：XXXXX。

2、居室规格：计XX平方米。

3、委托方式：包工包料。

4、工程开工日期：20xx年X月X日。

5、工程竣工日期：20xx年X月X日。

工程总天数：XX天。

第二条：工程价款

工程价款：XXX元整（小写：XXX元整）。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照DB31/T30—1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，详见《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付20%工程材料款和施工工费的10%；当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余30%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决。

第七条：本合同一式二份，甲、乙双方各持一份。

第八条：本合同自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

**下载装修合同范本10**

业主(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工队(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码及复印件

工程项目：居室装潢

甲、乙双方经过多次友好洽谈和协商，现甲方决定将居室装潢权委托给乙方。为了保证工程顺利的进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

一、工程概况

1、工程地址：

2、居室规格：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_(式)\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫

总计：施工面积平方米;

3、施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工项目明细》和户型施工图。

4、委托方式：

二、工程价款

清包工费：\_\_\_\_\_元，大写：

三、付款方式

1、施工队进场，预支生活费：\_\_\_\_\_元，

2、水电工完工，付\_\_\_\_\_元

3、木工完成，付\_\_\_\_\_元，

4、泥工完成，付\_\_\_\_\_元，

5、工程竣工，付\_\_\_\_\_元，

6、工程施工中如有项目增减或需要变动，增减项目的价款甲乙双方协商后，待增减项目完工时一并结清。

7、工程质量保修金元，从竣工之日起1年后支付。

8、若工程竣工时所有验收项目均达到甲方验收标准且验收满意，甲方将多支付乙方额外的工程奖励基金元。

四、设计

1、甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套，并负责交底工作;

2、甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可。

五、材料

1、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

2、凡由甲方所提供的所有建筑材料，经由乙方验收后并给予保管，非经甲方同意，不得挪作他用;乙方如挪作他用或保管不当造成遗失的，应按材料的实际价格的2倍补偿给甲方。

3、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料;若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。

4、若需乙方代购部分材料，乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票。

5、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。

6、乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。

7、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、工期及工程质量检查与验收

1、从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，工期为\_\_\_\_\_天，因甲方因素拖延，工期顺延;因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费50元/天。

2、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分;下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。

3、工程质量检查及验收

a、本工程质量评定验收标准的依据：

①施工图纸、作法说明、设计变更;

②《住宅装饰装修工程施工规范

③《市家庭居室装饰工程质量验收标准》

b、过程验收项目：基础改造工程、水电线路改造工程(封闭前)，防水工程(铺设瓷片前)，吊顶工程(封石膏板涂料前)，门窗工程、细木工程、墙漆工程;

c、验收合格项目双方确认;不合格项目限期整改，另行验收，直至合格为止。

七、材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

八、垃圾清运

1、垃圾袋装化;

2、垃圾应日日清;

3、垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。、

九、劳动力管理

1、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件;

2、未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜;

3、乙方应具备在长沙市暂住的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担;

4、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员;

5、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或怠工。

十、施工机具

乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

十一、工地现场管理

1、现场禁止使用明火;

2、油漆材料必须和其他材料分开放置。

十二、维修

1、因乙方施工原因导致的质量问题，

乙方应在两年内无偿维修。

2、普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况(水、电问题)乙方必须在24小时内赶到并维修。

3、若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从工程保修金中扣除。

十三、合同附件

1、施工内容项目及造价明细。

十四、合同争议

1、出现争议甲乙双方先协商。

2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

十五、其它说明和要求：

1、须隐蔽的管线应在甲方验收合格后再进行隐蔽作业，竣工交验前应向甲方提供室内水电管线的竣工图。

2、除上述装潢要求外，如有增加工作，双方另行协商，施工费不得高于同类平均水平。

3、工程为清包，甲方只提供材料。施工工具等设备由乙方施工承包人自备自理。

4、乙方施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。如竣工验收时如发现质量问题，施工单位应立即予以改正，在未达到甲方的整改要求前甲方有权拒付人工费。

5、乙方应指派(姓名)为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

6、施工人员要文明施工，禁止野蛮施工。、

7、施工单位负责及时清理建筑垃圾至规定位置，工程施工结束后，施工人员负责场内建筑垃圾清运，完毕后方可立离场。

8、乙方应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

9、附则

①本合同由甲、乙双方直拉签订，合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

②本合同签订后工程不得转包。

③工程竣工完结后合同履行完后自动终止。

④本合同的附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签章：\_\_\_\_\_签章：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_

**下载装修合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》和《中国室内装饰设计单位、施工企业管理规定》结合本工程具体情况，经协商双方达成如下协议，共同恪守。

一、工程概况：

1-1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1-2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1-3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1-4工程施工时限：

自日开工至日竣工(遇到雨、雪、风雾、梅雨天气及其它不可抗拒因素均工期顺延)

二、工程发包形式：

2-1、乙方全包工包料，甲方只负责验收、入住。

2-2、乙方全包工部分包料，甲方提供主材及验收。

2-3、甲方提供全部材料，乙方只包人工及负责施工。

三、工程价格及付款方式：

3-1、工程预算价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(工程结束全面结算)

3-2、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(一次性包定)

3-3、付款方式：(以收款凭证为准)

结算，验收合格并付清款项方进行下一道工序;若甲方接到我方验收通知三日内无故不参与验收则视为工程自动合格并造成工程延期的则工期顺延。

四、施工依据：

4-1、甲方委托乙方设计、预算、施工。

4-2、甲方出具图纸、预算、乙方施工。

4-3、乙方按照图纸及预算单中项目施工。

预算外项目双方协议认可签字后，款到施工(若甲方因不可抗拒因素无法付款则将款项合入第二次付款，若因为增加项目或款项不到位造成的工期延期则工期顺延)。

五、双方责任：

5-1、甲方责任：

5-1-1、签订合同交付首期工程款，并在三日内解决施工必须的电源、水源。

5-1-2、负责清理现场影响施工的存放物品。

5-1-3、负责协调与邻居、物业之间的关系及纠纷。

5-1-4、需要对原建筑结构、燃气、供暖、水、电话等进行变动、改造的负责办妥相关手续。

5-1-5、按本合同规定的付款时间、金额向乙方付款。

5-1-6、接到乙方的请求验收通知单后，应在两个工作日内完成验收签字，以确保工程顺利进行。

5-2、乙方责任：

5-2-1、根据签字的图纸、预算项目，做施工组织工作，并制定工程进度表，让甲方明了。

5-2-2、根据约定的要求和甲方一同做施工前的技术交底工作并在三日内组织人员、设备、材料进场。

5-2-3、严格按照有关质量规定验收标准进行施工。使用环保材料，确保工程在工期内保质保量完成。

5-2-4、隐蔽工程施工结束严格自检合格后，提前一天通知甲方，经甲方签字验收合格后方可进行下一道工序的施工。

5-2-5、工程竣工后，组织个部分联合自检，互检合格后，提前两天通知甲方验收，合格签字后，三个工作日内完成竣工图纸及追加、减预算的整理工作，存入档案。并交甲方一份作为交付工程结算的依据。

六、违约责任：

6-1、甲方违约责任：

6-1-1、甲方如不按本合同的规定时间向乙方付款，工程顺延。

6-1-2、因甲方供料误时，除工期顺延外，甲方为乙方承担停工待料经济损失。

6-1-3、因甲方所供材料，不符合相关质量标准，而造成的工程质量问题和经济损失，甲方承担责任。

6-2、乙方违约责任：

6-2-1、因乙方对甲方的付款，专款专用，如因挪用而影响工期进度，为甲方承担经济损失。

6-2-2、如因乙方所供材料以次充好，以假冒真，不符合相关质量标准，偷工减料，造成工程质量问题，经济损失乙方承担。

6-3、工程延误：

6-3-1、不论是甲方或乙方责任，造成的工期延误，均按实际结算。总之，每延误一日3‰为对方承担违约金，并按实际延误天数累计。

6-3-2、工程质量增加、不可抗力和甲方认可的其他原因，工期顺延。不计违约金。

七、工程保修：

7-1、工程竣工验收交付使用后，保修期两年。保修期内，凡因乙方原因出现各项质量问题，乙方负责免费返修，并在接到甲方通知三天内，派人返修，做好饰后服务。

7-2、因甲方住用、管理不当等原因出现问题，乙方不承担保修责任，其维修费用由甲方承担。

八、本合同在履行过程中，如发生纠纷，甲乙双方协商解决，协商不成时，任何一方可以采取如下第二种方式解决。

8-1、提交仲裁委员会仲裁。

8-2、诉至\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院解决。

九、合同经双方签章后正式生效，到至工程竣工，甲方向乙方付清应付工程款，保修期满后，自行失效。

十、本合同一式贰份，甲乙方各执壹份。

十一、本合同未尽事宜，双方另行签订合同“补充条款”，与本合同具有同等法律效力。

十二、其他

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**下载装修合同范本12**

工程发包方（甲方）：

工程承包方（乙方）：

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条工程概况

１．１ 工程名称

１．２ 工程地点：

１．３ 承包范围：

１．４ 承包方式：

１．５ 工期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

１．６ 工程质量：

１．７ 合同价款（人民币大写）：

第二条甲方工作

２．１ 开工前 天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明 份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

２．２ 指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

２．３ 委托 监理公司进行工程监理，监理公司任命 为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方 份。

２．４ 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

２．５ 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

２．６ 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第三条乙方工作

３．１ 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

３．２ 指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

３．３ 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

３．４ 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

３．５ 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

３．６ 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条关于工期的约定

４．１ 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

４．２ 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

４．３ 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

４．４ 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工８小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

第五条关于工程质量及验收的约定

５．１ 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》（ｊｇｊ７３－－９１）、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》（ｇｂｊ３００－－８８）等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

５．２ 本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

５．３ 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

５．４ 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

５．５ 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

５．６ 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条关于工程价款及结算的约定

６．１ 双方商定本合同价款采用第 种：

（１）固定价格。

（２）固定价格加 ％包干风险系数计算。包干风险包括内容。

（３）可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

６．２ 本合同生效后，甲方分 次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

６．３ 工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在 天内，结清尾款。

第七条关于材料供应的约定

７．１ 本工程甲方负责采购供应的材料、设备（见附表一），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 ％的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

７．２ 凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。应禁止使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第八条有关安全生产和防火的约定

８．１ 甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《^v^消防条例》和有关防火设计规范。

８．２ 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《^v^消防条例》和其它相关的法规、规范。

８．３ 由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

８．４ 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条奖励和违约责任

９．１ 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方 元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的 ％支付滞纳金。

９．２ 由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方 元违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方 元，作为奖励。

９．３ 乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，除按本合同５．２款增加优质价款外，甲方支付乙方 元，作为奖励。

９．４ 乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

９．５ 甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

９．６ 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

９．７ 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

９．８ 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十条争议或纠纷处理

１０．１ 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

１０．２ 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由 仲裁委员会仲裁（当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

第十一条其它约定

第十二条附则

１２．１ 本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

１２．２ 本合同正式两份，双方各执一份。副本 份，甲方执 份，乙方执 份。

１２．３ 本合同履行完成后自动终止。

１２．４ 附件

（１）施工图纸或作法说明

（２）工程项目一览表

（３）工程预算书

（４）甲方提供货物清单

（５）会议纪要

（６）设计变更

（７）其他

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代表人：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

邮码： 邮码：

开户银行： 开户银行：

户名： 户名：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

**下载装修合同范本13**

甲方(聘用方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受聘方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据国家和\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关法规、规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条合同期限

1.合同有效期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止(其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为见习期/试用期)，合同期满聘用关系自然终止。

2.聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3.签订聘用合同的期限，不得超过国家规定的退离休时间，国家和\_\_\_\_\_\_\_\_\_市另有规定可以延长(推迟)退休年龄(时间)的，可在乙方达到法定离退休年龄时，再根据规定条件，续订聘用合同。

4.本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

第二条试用期限

试用期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，即从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条工作岗位

1.甲方根据工作任务需要及乙方的岗位意向与乙方签订岗位聘用合同，明确乙方的具体工作岗位及职责。

2.甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位，重新签订岗位聘任合同。

第四条工作条件和劳动保护

1.甲方实行每周工作\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时，每天工作\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时的工作制度。

2.甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方的人身安全及人体不受危害的环境条件下工作。

3.甲方根据乙方工作岗位的实际情况，按国家有关规定向乙方提供必要的劳动保护用品。

4.甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

第五条工作报酬

1.根据国家、市政府和单位的有关规定，甲方按月支付乙方工资，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

2.甲方根据国家、市政府和单位的...

**下载装修合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依照《\_经济合同法》及国家\_、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程承包方式：包工包料

4、工程概况：建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、工程装修内容

1、新堤君悦大酒店装修工程室内天棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

三、工程造价

1、工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据;工程造价为：￥\_\_\_\_\_\_\_元。大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_。(以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准)

四、工程期限

工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日。

工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日。

五、质量要求

按国家\_行业标准jgj73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修。

六、付款方式

1、合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的10%

2、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的85%即元\*85%=元。

3、乙方剩余5%工程款作为质保金一年内付清。

七、双方责任

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

八、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。)

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式贰份，双方签字生效，各持壹份，并具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**下载装修合同范本15**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条工程概况

1、1工程名称：

工程地点：

承包范围：经双方确认预算的工程内容及合同附件

承包方式：包工、包料大包干

工期：本工程自二0XX年五月日开工，于二0XX年六月日竣工

工程质量：合格

合同价款(人民币大写)：万元

第二条甲方工作

开工前天，向乙方提供经双方确认的做法说明一份，并向乙方进行现场炕底。全部腾空房屋，清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电及电讯等设备，并说明使用注意事项。

指派钟阳、覃宇为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

第三条乙方工作

参加甲方组织的做法说明的现场炕底，拟定施工方案和进度计划交甲方审定。

指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！