# 最新店面装修合同书(10篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2025-02-15

*店面装修合同店面装修合同一乙方：一、 协议内容： 甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行装修。二、 乙方按甲方书面确认的装饰方案进行施工，方案包括平面图、水电图、施工电路布置图等。三、 甲方的权利和义务（一）甲方的权利1。甲方有对乙方不...*

**店面装修合同店面装修合同一**

乙方：

一、 协议内容： 甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行装修。

二、 乙方按甲方书面确认的装饰方案进行施工，方案包括平面图、水电图、施工电路布置图等。

三、 甲方的权利和义务

（一）甲方的权利

1。甲方有对乙方不符合甲方设计的地方要求返工的权利；

2。对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

四、 乙方的权利和义务

（一）乙方的义务

1．乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负；乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负；因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。

2．自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，否则造成的材料丢失与误工由乙方负责。

5．精心施工，认真负责，打造精品工程。

一、质量要求：

（1）地板及墙面砖铺贴后不得出现：接缝不严不平，板面纹理不顺，反花、磕碰、分缝不匀等现象。

（2）墙面刮完后，不得有不平，刮刷痕迹、划伤及不光滑现象。

（3）工艺天花板不得有接缝不严不平，接角脱落及明钉眼等现象。 施工质量必须要符合设计要求和居然万佳规范标准。否则甲方有权要求乙方返工，返工所发生的一切费用由乙方负担；施工过程中如因施工不当所造成的材料破损由乙方负责按原价赔偿。

（5）在乙方进行装修的物料中，除灯管，顶灯，壁纸，地板由甲方购买，其他的物料费用全部由乙方承担。

五、 工程内容及合同金额：

（一）工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰项目预算单按实际项目计算；

（二）合同预算金额：

本协议装饰预算金额为人民币：（大写）

本协议装饰预算金额为人民币：（小写） 元

（为了防止乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后要求在施工过程中增加，乙方必须遵守在装饰设计时就按合同及时向甲方提出建议，并得到甲方的认可。）

六、 分期付款方式：

首期：甲方先付 元装修款。

二期：工程初装完成付给乙方 元装修款。

三期：工程完工后二十天内进行验收，如发现问题，需乙方全力配合完善，待验收合格后，甲方付给乙方 元装修款。 余款元作为乙方对整个工程的质量保证金。

七、 协议工程完成期限：

本工程施工期限自20xx年 月 日起至20xx年 月日止，共计 天。

本协议经双方协商签订后共同遵守，除甲方因本协议第三、（一）、2原因有权终止合同外，未经双方同意，不得以其它任何理由终止合同。

八、 本工程除甲方购买的（灯管，顶灯，地板，壁纸） 材料外，其余材料由乙方购买，此类材料的质量必须达到商场认可后方可购买。

九、保修期限：自甲方验收合格起算，保修时间为一年。

十、本协议附附件一份。（附装饰项目预算单一份）

确认日期： 年 月 日 确认日期：年 月 日

**店面装修合同店面装修合同二**

甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行设计及施工。

甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行设计及施工。

乙方按甲方书面确认的装饰方案进行施工（设计方案包括平面图、水电图、施工布置图、附件施工要求及施工工艺流程表等）。

（一）甲方的权利

1。甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利；

2。对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

（一）乙方的权利

1。乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

（二）乙方的义务

1。乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负；乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负；因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。

2。自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，否则造成的材料丢失与误工由乙方负责。

5。精心施工，认真负责，打造精品工程，质量要求：

（1）所有墙壁外向对角瓷砖的铺贴均采用\_\_\_\_度切对角，切角过程包括：机器切割（不得出现磕碰瓷砖表面导致参差不齐）和人工打磨（用砂纸磨薄切角边缘）。

（2）地面砖及墙面砖铺贴后不得出现：接缝不严不平，板面纹理不顺，反花、磕碰、分缝不匀等现象；瓷砖的铺贴后还不得有出现地面不平和积水的现象。

（3）墙面括完ici\_\_\_\_后，不得有不平，括刷痕迹、划伤及不光滑现象。

（4）工艺天花板不得有接缝不严不平，接角脱落及明钉眼等现象。

具体质量要求参照乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_店的施工质量；施工质量要符合设计要求和国家规范标准，否则甲方有权要求乙方返工，返工所发生的一切费用由乙方负担；施工过程中如因施工不当所造成的材料破损由乙方负责按原价赔偿。

（一）工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰项目预算单按实际项目计算；

（二）合同预算金额：

本协议装饰预算金额为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）

本协议装饰预算金额为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（小写）

首期：甲方先付工程预算造价的\_\_\_\_%订金给承包方（乙方），即筹备施工图。

二期：乙方电工、水工材料进场开工十天内甲方付预算金额的\_\_\_\_%给乙方。

三期：木工材料进场后十天内甲方付预算金额的\_\_\_\_%给乙方。

四期：工程完工后二十天内进行验收，合格后，甲方付预算金额的\_\_\_\_%给乙方。

余款\_\_\_\_%作为乙方对整个工程的质量保证金，在保修期满后\_\_\_\_天内支付给乙方。

本工程施工期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_天。

甲方在乙方施工过程中发现有重大质量问题或乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后在施工过程中要求增加并抬高单价，甲乙双方在协商不成功的条件下，甲方有权中止合同，合同中止后，乙方应该赔偿甲方\_\_\_\_\_%的违约金作为甲方另找装饰公司的损失，而已经完工的合格工程量甲方可按装饰预算单价支付给乙方。除此类原因外，甲方未经乙方同意不得终止合同，否则甲方必须赔偿乙方总工程款的\_\_\_\_\_%作为违约金乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的\_\_\_\_\_%作为违约金，并退回已经预付的所有款项。

若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。若乙方原因拖延工期，工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费元。

本工程有部分材料为甲方购买，此类材料的质量不在乙方的保修范围内，但乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方满意；如因甲方拖欠此类材料造成的误工，则工期顺延。若乙方原因拖延工期，工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

工程期间，装饰押金为甲方支付，办理屋村出入证等。工程所使用的水电费用如不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方负责，如超出部分则由乙方负责。

甲方必须在工程完工后\_\_\_\_\_天内进行工程验收，不经验收而经营则视为甲方已验收合格而经营。

保修期限：自甲方验收合格起算，保修时间为\_\_\_\_\_年。

协议到期甲方如有意续约，应在计划时间内与乙方进行协商。本协议共\_\_\_\_\_页一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

**店面装修合同店面装修合同三**

一、协议内容：甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行装修。

二、乙方按甲方书面确认的装饰方案进行施工。

三、甲方的权利和义务

(一)甲方的权利

1、甲方有对乙方不符合甲方设计的地方要求返工的权利;

2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

四、乙方的权利和义务

(一)乙方的义务

4、精心施工，认真负责，打造精品工程。

五、质量要求：

(一)地板及墙面砖铺贴后不得出现：接缝不严不平，板面纹理不顺，反花、磕碰、分缝不均等现象。

(二)墙面刮完后，不得有不平，刮刷痕迹、划伤及不光滑现象。

(三)工艺天花板不得有接缝不严不平，接角脱落及明钉眼等现象。施工质量必须要符合设计要求和居然万佳规范标准。否则甲方有权要求乙方返工。返工所发生的一切费用由乙方负担;施工过程中如因施工不当所造成的材料破损由乙方负责按原价赔偿。

(四) 在乙方进行装修的物料中，除灯管、顶灯、壁纸，其他的物料费用全部由乙方负责。

六、工程内容及合同金额：

(二) 合同预算金额：

七、分期付款方式：

首期: 甲方先付\_\_\_\_\_\_\_元装修款。

二期：工程初装完成付给乙方\_\_\_\_\_\_元装修款。

余款:工程完工后七个工作日内结清余款。(注：此合同工程款不包含墙纸、灯具、家具、水电、窗帘、电器等)

八、协议工程完成期限：

本工程施工期限自20xx年 月 日起至20xx年 月 日止，共计 天。

九、违约责任

1、由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

2、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变 ;若 逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方300元人民币。

3、工期竣工后，乙方应及时通知甲方验收。

4、工程施工完工后,如甲方未验收使用，即视为验收合格。

**店面装修合同店面装修合同四**

甲方委托乙方对甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的店铺进行装修，双方经协商并根据相关规定达成以下协议，以供双方共同遵守。

一、装修地点：

二、装修内容：

三、装修面积：

四、装修期限：

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，历时\_\_\_\_\_\_天。

五、装修价款：

店面装修总价款人民币\_\_\_\_\_\_元。总价款包含设计费、材料款、人工费、施工清运费、装卸费、税费等全部费用。

六、付款方式：

协议一经签定甲方付给乙方\_\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_\_%;装修项目验收完毕后甲方付给乙方\_\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_\_%;项目验收完毕后甲方付给乙方\_\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_\_%。

七、装修条例

1、甲方有权对乙方提出的店铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽信息。

3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。

4、乙方在装修改造过程中对店铺及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。

5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金(日租的两倍)\_\_\_\_\_\_元，租期不顺延。

6、乙方需要改造店铺(包括在场地内设置固定装置)，应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的，乙方应负责恢复原状，并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对店铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经相应的管理处审核，并经书面回复后严格按照《\_\_\_\_\_\_市地区电气安全工作规程》、《\_\_\_\_\_\_地区电气安装标准》进行施工。如擅自施工将对乙方处以1000元罚款，乙方擅自更改的，要恢复原状，并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对店铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全，消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响，并不得影响甲方或第三方的经营，否则，乙方应立即改正，并赔偿因此给甲方和第三方造成的损失。

9、乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须及时清扫干净，不得影响店铺内的整体环境美观，否则，将处以200—500元的罚款。

10、乙方不得在店铺内的墙壁、地面钻孔，不得在墙壁上直接安装饰物或金属挂件，如有违反，将处以200—500元罚款。

11、乙方的装修改造工程所用材料必须符合国家按规定的防火和环保要求。

八、装修验收

1、店面装修完毕后甲方对所用材料、施工质量、店面装修的整体形象进行初步验收，达不到合同要求或弄虚作假所造成的一切损失由乙方承担。

2、甲方对店面初步验收合格后，店面投入使用，在初步验收合格后三个月内，出现任何问题的，乙方无条件维修，费用由乙方承担。因乙方原因导致甲方损失的，乙方承担全部责任。

九、其他

1、装修时甲方应积极配合乙方并提供装修中所用水电。因水电问题影响施工日期乙方不承担任何损失。

2、乙方负责在装修过程中的人员安全，承担全部责任。

3、本协议自双方签字盖章之日起生效。文书一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**店面装修合同店面装修合同五**

乙方（承包方）：

一、店面装修价款（详见店面装修明细）

1:店面装修总价款（金额大写）：

总价款包含：材料款，人工费，设计费，施工清运费，装卸费

二、质量要求：

1、店面装修使用材料的品种，规格，名称经甲方认可后方可施工装修

3、施工中甲方如有特殊要求双方需协商解决另立附页作为此协议的补充

三、材料的供应

四、付款方式：

1、协议一经签定甲方付给乙方 元，装修项目验收完毕后甲方付给乙方剩余尾款 元。

五、店面装修

1、装修日期为：年 月 日 年 月 日，因延期给甲方造成每天的损失根据店面装修总价款的2%进行扣除。

七、其他：

2、本协议（包括协议附页）一式两份双方各执一份签字后生效。

甲方：乙方：

甲方代表（签字）乙方代表（签字）：

年 月 日 年 月 日

**店面装修合同店面装修合同六**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方本着互惠互利、共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就店面装修施工事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第一条 项目综述

1．工程名称:\_\_\_\_\_店面的装修施工。

2．施工地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．施工总款:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4．报价明细:详见附件1，附件略。

5．施工期限:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6．施工内容

（1）丙方服务中心前厅部分的整体设计，装修，家具提供及装配

（2）丙方服务中心店外门头的更换

7．施工准备

为确保项目施工的顺利进行，丙方需向乙方提供以下信息或文件，并提供必要的施工协助。

（1）前厅部分带室内标高的详细平面尺寸图(包括柱体、暖气等)；

（2）带有详细尺寸的墙面立面图；

（3）前厅部分的详细外立面尺寸图；

（4）外立面立体门头尺寸图；

（5）外立面市容、工商相关审批文件；

（6）消防部门相关审批开工文件；

（7）当地物业相关审批文件。

8．涉及相关政府或当地物业报批所产生的费用由丙方负责，乙方需配合丙方，提供相应的施工报批图纸。在开工之前有关物业收取的装修管理费用及押金由丙方承担。

9．施工手续准备完备，方可开工，因审批手续不全造成的损失由丙方承担。

第二条 方案报批

1．乙方施工方案应首先报请甲方服务渠道伙伴管理部门认可，并得到工程项目所在地物业管理方及相关政府部门的批准。

2．由甲、乙双方共同审定施工设计方案，最终方案由甲方签字认可。工程开工时间依据具体的施工项目而定，相关开工报批手续需在开工之前准备齐备。

3．乙方应根据甲方及当地物业方要求，并按国家和项目所在当地有关工程规范要求，组织工程设计和施工。因设计不合理或施工组织不当造成的工程项目不予批准或延误，责任由乙方承担。

4．进场前提供文件。

乙方在现场施工前应提交甲方服务渠道伙伴管理部门以下文件:

（1）建筑平面布置图；

（2）平面家具布置图；

（3）主要立面效果图；

（4）特殊项目改造说明；

（5）装修施工进度表；

（6）施工人员名单及施工负责人。

第三条 环境与财产保护

1．施工中，乙方有责任保护丙方服务中心内所有资产的完整及施工区域的卫生与环境，应对施工过程中对所经过的道路和周边设施实施保护，采取积极措施避免噪声，污染及其它可能对环境的损坏，对因一方原因造成的事实发生的财产损坏应予赔偿。

2．乙方应对本公司人员在施工现场的安全完全负责，乙方现场施工人员遵从国家及项目所在地方政府规定的劳动安全条例。因装修改造工程发生的伤亡及灾难事故由乙方承担责任。

3．当地物业方提供的消防，空调和水暖设备，未经相关部门批准，乙方不得在施工中擅自改动或破坏。

第四条 施工周期、时间

第五条 工程质量控制

1．乙方有责任向甲方提供全部装修材料的样板、产地及品名，并出具相关的材料安全检测报告。

2．工程应按图纸设计要求进行施工，同时，乙方应定期就工程进展与甲方负责人保持沟通。

3．乙方在施工过程中应严格实行国家相关施工规范与规程。

第六条 工程质量监督

1．项目实施过程中，丙方可就乙方的施工质量或其它问题向甲方反映，并与甲方保持及时沟通。

2．项目结束后，丙方须根据甲方的标准项目验收报告填写相应的验收结果。

第七条 工程更改

1．现场施工中发现问题需要更改时，乙方应向甲方提出书面工程更改报告。甲，乙，丙三方应在达成书面合同后，一并做为工程竣工的相关文件归档。

2．由甲方提出更改而造成的工程量变动，涉及超出原预算部分的费用在与乙，丙双方达成一致后，另签合同做为本合同的补充合同。

第八条 责任承担

2．乙方保证其所提供的服务不违反现行的法律法规，不侵犯任何第三方的合法权益。乙方应采取包括起诉，应诉，上诉以及申诉在内的一切措施保护丙方的利益，以便丙方免于因其购买乙方服务而引起的对第三方的侵权责任，由此产生的费用及赔偿责任由乙方独自承担。

3．乙方应按照国家税法及相关规定履行其相应的税务义务，乙方所涉及的所有税负，均由乙方独自承担。

4．在本合同签署后或履行过程中，若甲方发现乙方违反上述声明及保证或不具备声明及保证的资格，有权以书面形式通知乙方解除本合同而不构成违约。在合同解除后，甲，丙双方仍保留要求乙方承担损害赔偿责任的权利。

第九条 竣工文件

施工结束后\_\_\_\_\_日内，乙方应向甲方提供下列全套竣工图纸及文件:

1．建筑平面布置图(竣工图)。

2．平面家具布置图(竣工图)。

3．主要立面效果图(竣工图)。

4．特殊项目改造图(竣工图)。

5．装修材料变更说明及材料合格检测报告。

第十条 工程施工款与结算

1．对于工程造价中工程施工款总额人民币\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_），在合同签定后\_\_\_\_\_个工作日内，丙方付工程施工款\_\_\_\_％做为首期付款。

2．工程完工，乙方应向甲方提供上述所有竣工图纸及相关文件；并接受甲，丙双方的共同验收，甲方会在接到工程竣工通知后的\_\_\_\_个工作日内派人前往。甲、丙双方共同验收通过，由丙方在\_\_\_\_个工作日内向乙方支付工程施工款的\_\_\_\_％。

第十一条 保修

1．从工程验收合格当日起算，乙方承担\_\_\_\_年的免费保修期。

2．保修期间，乙方接到丙方通知\_天之内，需即派人员前往处理。

3．因丙方原因所造成的装修损坏，发生的修缮费用由丙方承担。

第十二条 违约

1．乙方工程质量不符合工程要求，在甲方通知\_\_天内不予答复或提出施工补救方案，甲方有权另请第三方专业公司予以维修，并通知丙方从乙方工程施工款余款中扣除相应的费用。

2．工程未按合同规定时间完工，乙方应交付滞纳金，每日按工程施工款总额的\_\_\_\_％计扣除，丙方可于未付清的工程施工价款内进行扣除。

3．乙方如因未达到与甲方约定或法定质量标准而未通过甲、丙双方的任何验收，应及时重做。因此产生的费用由乙方承担。

4．若得甲方书面同意或其它不可抗力原因，以致造成工期延误，在甲方同意延长的期限内不视为逾期完成。

5．若丙方未按照合同约定支付价款的，没逾期一天，应向乙方支付逾期价款的\_\_\_\_％作为违约金。

第十三条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十四条 争议的解决

1．本合同书适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2．本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面合同，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效条件

1．本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

2．本合同—式\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

丙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**店面装修合同店面装修合同七**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

一、协议内容： 甲方委托乙方对甲方需装修的店内装饰进行设计及施工。

(一)、甲方的权利

1、甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利;

2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

(二)、甲方的义务

1、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当有乙方办理的手续外。

2、提供符合施工要求的水源、电源。

3、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认。 4、按照约定的期限支付工程费。

四、乙方的权利和义务

(一)、乙方的权利

1、乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

(二)、乙方的义务

1、施工中严格执行安全施工规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。 2、未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑机构及各种设备管线。

3、对于施工过程中的有关事项(如材料的进场、隐蔽工程的验收、竣工验收等)需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。

4、自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，严格执行有关施工现场管理的规定，工程完工后负责清扫施工现场。

7、精心施工，认真负责，质量要求： 具体质量要求参照甲方提供图纸要求的施工质量;施工质量要符合设计要求和国家规范标准。

五、 工程内容及合同金额：

本协议装饰预算金额为人民币： 陆拾肆万壹仟零佰伍拾壹元整(￥641051.00)。

3、在施工过程中为了更好体现装饰效果，合理利用资源，如遇材料变更，施工工艺变更等事项，乙方应及时向甲方提出建议，并得到甲方的认可。可对相应装饰预算总金额进行浮动，不得超出预算金额的20%，超出部分友好协商。

六、 关于工程价款及结算

1、合同生效后，发包人按约定，直接向承包人支付工程款： 第一次 总工程款的 50%，即工程开工起 支付￥320525.50元。

第二次 总工程款的30% ，即各部件装配结束 支付￥192315.30元。 第三次 总工程款的20% ，即保洁工程结束 支付￥128210.20元。

七、协议工程完成期限：

1、本工程施工期限自 20xx 年 10 月 1 日起至 20xx 年 11 月 30 日止。

2、因甲方及其代理人(代表)原因(物料供应不及时、不按期支付工程款等)导致工期延误的，工期顺延。因乙方及其代理人(代表)原因导致工期延误的，工期不予顺延。

八、关于材料供应和保管

1、对一方提供的任何材料和设备，如不符质量要求或规格有差异的，对方有权要求更换，提供方应当予以更换。由此造成的费用曾加部分，由提供方承担。

2、材料和设备进场后，统一由乙方负责保管和使用，如因保管不善或者使用不当造成的不必要的浪费、损失或者丢失，应当由乙方负责，施工过程中的正常消耗除外。

九、关于质量和验收

1、工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。

2、由于甲方擅自指挥乙方所属人员或第三方人员进行施工所导致的工程质量，由甲方自行负责。由乙方负责返工的，返工费费用由甲方负责。

3、乙方承诺自竣工日期起，为工程项目保修1年，终身维护。损耗品、使用不当、人 为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。

十、 违约责任：

2、乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的30%作为违约金，并退回已经预付的所有款项。 而战争及自然灾害的因素、法律、国家政策等不可抗力等原因造成协议无法履行除外。本协议未完善之外、双方友好、平等协商解决，如协商不成按本合同及中华人民共和国合同法及相关的法律法规处置。 3、若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。

4、本工程有部分材料为甲方购买，此类材料的质量不在乙方的保修范围内，但乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方满意;如因甲方拖欠此类材料造成的误工，则工期顺延。 5、工程期间，装饰押金为甲方支付，办理出入证等工程所使用的水电费用由甲方负责。

十一、 本协议附附件一份。(附装饰项目预算单一份)

本协议共2页一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(发包方)： 电话(或手机)：

乙方(承包方)： 电话(或手机)：

确认日期： 年 月 日

**店面装修合同店面装修合同八**

发包方： 身份证号码： （以下简称甲方）

承包方： 身份证号码： （以下简称乙方）

经甲乙双方多次商议，答成以下协议：

甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行设计及施工。其中包括：

（三）玻璃门：推拉式玻璃门（金属边框），玻璃厚度必须是12毫米；

（五）店面有一隔断，甲方要求使用木工板+乳胶漆，侧边门为镜面门；

（一）甲方的权利

1、甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利；

2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

（一）乙方的权利

1、乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

（二）乙方的义务

1、乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负；乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负；因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。

包工包料的总金额：壹万陆仟圆整（16000.00元）

五、装修工期

自装修之日起，工期为10天，如延期一天，罚款1000元

开工时，甲方先预付工程款：壹万元整（10000.00元），待装修结束，验收合格后一次性付清剩余工程款。

本协议共2页一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（发包方）： 身份证号：

乙方（承包方）： 身份证号：

**店面装修合同店面装修合同九**

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

门面装修

1、门面地面铺设瓷砖，打地角线，要求平整；隔一个卫生间墙面铺瓷到顶，门面隔为二层，一层门面，二层住房，留出吊顶空间，楼梯扶手要求木制、刷漆、光亮。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，协商确定。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

包工完成装修，装修材料由甲方的自己购买。

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_天。

本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

**店面装修合同店面装修合同篇十**

协议内容： 甲方委托乙方对甲方需装修的店内装饰进行设计及施工。

乙方按甲方书面确认的装饰方案即由其提供的设计资料进行施工（设计方案包括平面图、电气施工图、施工布置图、附件施工要求及施工工艺流程表等）。

甲方的权利和义务

甲方的权利：

1、甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利；

2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

甲方的义务：

1、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当有乙方办理的手续外。

2、提供符合施工要求的水源、电源。

3、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认。

4、按照约定的期限支付工程费。

乙方的权利和义务

（一）乙方的权利

1.乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

（二）乙方的义务

1、施工中严格执行安全施工规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

2、未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑机构及各种设备管线。

3、对于施工过程中的有关事项（如材料的进场、隐蔽工程的验收、竣工验收等）需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。

4、自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，严格执行有关施工现场管理的规定，工程完工后负责清扫施工现场。

5.精心施工，认真负责，质量要求： 具体质量要求参照甲方提供图纸要求的施工质量；施工质量要符合设计要求和国家规范标准。

工程内容及合同金额

1、工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰实际项目计算。

2、 合同预算金额：

本协议装饰预算金额为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）

本协议装饰预算金额为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（小写）

在施工过程中为了更好体现装饰效果，合理利用资源，如遇材料变更，施工工艺变更等事项，乙方应及时向甲方提出建议，并得到甲方的认可。可对相应装饰预算总金额进行浮动，不得超出预算金额的20%，超出部分友好协商。

关于工程价款及结算

1、合同生效后，发包人按约定，直接向承包人支付工程款：

第一次 总工程款的\_\_\_\_%，即工程开工起 支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二次 总工程款的\_\_\_\_% ，即各部件装配结束 支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三次 总工程款的\_\_\_\_% ，即保洁工程结束 支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

协议工程完成期限

1、本工程施工期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、因甲方及其代理人（代表）原因（物料供应不及时、不按期支付工程款等）导致工期延误的，工期顺延。因乙方及其代理人（代表）原因导致工期延误的，工期不予顺延。

关于材料供应和保管

1、对一方提供的任何材料和设备，如不符质量要求或规格有差异的，对方有权要求更换，提供方应当予以更换。由此造成的费用曾加部分，有提供方承担。

2、材料和设备进场后，统一由乙方负责保管和使用，如因保管不善或者使用不当造成的不必要的浪费、损失或者丢失，应当由乙方负责，施工过程中的正常消耗除外。

关于质量和验收

1、工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。

2、由于甲方擅自指挥乙方所属人员或第三方人员进行施工所导致的工程质量，由甲方自行负责。由乙方负责返工的，返工费费用由甲方负责。

3、乙方承诺自竣工日期起，为工程项目保修\_\_\_\_\_\_年，终身维护。损耗品、使用不当、人为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。

违约责任

2、乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的\_\_\_\_\_\_%作为违约金，并退回已经预付的所有款项。 而战争及自然灾害的因素、法律、国家政策等不可抗力等原因造成协议无法履行除外。本协议未完善之外、双方友好、平等协商解决，如协商不成按本合同及中华人民共和国合同法及相关的法律法规处置。

3、若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。

4、本工程有部分材料为甲方购买，此类材料的质量不在乙方的保修范围内，但乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方满意；如因甲方拖欠此类材料造成的误工，则工期顺延。

5、工程期间，装饰押金为甲方支付，办理出入证等工程所使用的水电费用由甲方负责。

本协议共2页一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！