# 装修天花合同范本(必备54篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2024-01-17

*装修天花合同范本1合同编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方（委托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（被委托人）：\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_一、装饰施工项目：1、装饰施...*

**装修天花合同范本1**

合同编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（委托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（被委托人）：\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、装饰施工项目：

1、装饰施工地点：

\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_路（村）\_\_\_\_\_弄（巷）\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_室。

2、房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、装饰施工内容及要求：（详见施工图纸及报价单，并以报价单为准，见附表一）。

二、工程期限及保修期：

1、工期\_\_\_\_\_\_\_天：（日历）

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2、工程保修期：\_\_\_\_\_\_月。保修期自本工程竣工甲方验收合格之日起，由乙方开具工程保修单。

三、工程造价及付款方式：

工程总造价：（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_（小写）\_\_\_\_\_\_\_元

其中：设计费\_\_\_\_\_\_\_\_元，人工费\_\_\_\_\_\_\_元，材料费\_\_\_\_\_\_\_元。

合同生效时，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元，其余价款根据施工进度计划分期支付：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，支付总价款的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，支付总价款的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，支付总价款的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元；

余款：\_\_\_\_\_\_元，工程验收后一次付清。

双方款项往来，均应出具发票（或正式收据）。

四、材料、设备的供应

1、甲方提供的材料、设备（见附表二）

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按施工进度计划及时供应到现场。

甲方提供的材料抵现场后，经乙方验收签字，并由乙方负责保管，由于保管不当造成损失的，由乙方负责赔偿。

2、乙方采购的材料、设备（见附表一）

凡由乙方采购的材料、设备必须与报价单中注明的品牌、规格、型号、质量、计量标准相符，并提交购货发票，经甲方签字认可后再行使用。

乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异应禁止使用，如已作用，对工程造成的损失由乙方负责。

五、施工前准备细则

1、甲方

（1）开工前，向乙方提供经确认的施工图纸或工艺质量说明1份，并向乙方进行现场交底，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

（2）向乙方提供施工需用的水、电等必备设施，并说明使用注意事项。

（3）施工中使用公用部位操作，由甲方负责协调邻里关系，保证乙方正常施工。

（4）如确实需要拆革原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

（5）协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

（6）甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，需征得乙方同意并应支付赶工费，待签订工期变更协议、确定赶工费后再行赶工。

（7）甲方代表对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续。甲方其他家庭成员对工程及乙方的意见均需通过甲方代表与乙方接触。

2、乙方

（1）组织施工图纸或工艺质量说明的现场交底，拟定施工方案、进度计划，交甲方审定并签字认可。

（2）工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

（3）乙方委派：\_\_\_\_\_\_\_为驻工地代表，负责合同履行，按要求组织施工，协调由乙方负责的各项事宜。

六、施工安全与防火

1、甲方或乙方提供的施工图纸或工艺质量说明，应符合《^v^消防条例》和有关防火设计规范。

2、乙方在施工期内应遵守1993年7月29日发布的^v^行业标准《室内装饰工程质量规范》、《建筑安装工人安全操作规范》，注意施工安全。

3、由于甲方提供的图纸或工艺质量说明违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担责任并承担由此产生的一切经济损失。

4、由于乙方在施工过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担责任并承担由此引发的一切经济损失。

七、工程施工变更

1、工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，签订变更单后方能进行该项目施工，所引起增减费用，可在工程结束时，一并结算。

2、凡私自与工人商定更革施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方还应赔偿。

八、工程质量、验收及结算

1、工程质量按1997年9月3日发布的^v^行业标准《家庭装饰质量规范》以施工图纸、工艺质量说明，设计变更的内容为合格标准依据。

2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

3、工程竣工验收，乙方应通知甲方竣工验收。甲方自接到验收通知3日内组织验收，验收合格办理移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

4、工程竣工结算，乙方应提交工程结算单及有关资料给甲方，甲方自接到上述资料5天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在3天内结清尾款。

九、违约责任

1、甲方责任

（1）未按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料以及由甲方引起的其它原因等，除工程日期得予顺延外，还应偿付乙方因此造成停工、误工的实际损失。每停工或误工一天，甲方支付乙方工程总造价的1‰。

（2）由于甲方提供的材料、设备质量问题或规格差异，乙方向甲方提出，甲方仍表示使用的而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

（3）工程未经验收，提前使用，发现质量问题，自己承担责任。

（4）甲方未按合同的约定付款，每逾期一天，按逾期未付款的1‰支付违约金。

（5）甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原有建筑结构及设备管线，乙方有权拒绝施工。

2、乙方责任

（1）工程质量不符合合同规定，甲方有权要求限期无偿修理或返工，造成损失由乙方负责。

（2）由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方按甲方已累计付款的1‰支付违约金，逾期\_\_\_\_\_\_天以上，乙方应将甲方支付的全部款项如数退还甲方。

（3）乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场陈设和其他物品，如有损坏，应视情况予以赔偿。

（4）未经甲方同意，擅自拆改原有建筑结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由乙方负责。

3、本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方工程预算总造价10%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

十、争议或纠纷的处理

1、合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请家庭装饰市场管理办公室及有关部门进行调解。

2、双方协商或调解不成时，双方同意由\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁（当事人双方不在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可以向人民法院起诉）。

十一、附则

1、本合同正本一式二份，双方各执一份，副本\_\_\_\_\_\_份，有同等法律效力。

2、本合同甲乙双方签字、盖章后生效。

十二、其它约定

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修天花合同范本2**

委任单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_装饰工程，经双方充分的在友好协商签订本合同书，共同遵守如下：

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程项目内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程期限

本工程自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。

五、工程造价为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、付款方式

1.合同签订后甲方材料到场，开工两天，甲方交付乙方工程总额预付款。

2.开工后，甲方按工程进度至完工，分期支付乙方工程总额 预付款， 余额在工程验收合格一次性付清。(以预算书单价为标准，以实际工程 量结算)

七、材料设备： 本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管 场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好的保管场所。施工中产生的 垃圾及废料由施工方负责清理。

八、工程施工

1.乙方必须严格按设计图纸进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工，所造成的损失由乙方负责。

2.乙方负责装饰设计、出施工图纸及材料明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部份，由于设计缺陷造成追加投资，及方案设计时 材料计划不足需增加的投资由乙方负责。

3.施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。

4.乙方应了解遵守物业管理处有关规定，遵守施工技术规范，因乙方施工 中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。

5.如因乙方不遵守物业管理处有关规定，造成罚款的由乙方负责。

九、工程质量

1.本工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。

2.由于乙方提供的材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由乙方承担。

3.由于乙方原因造成的无法返工的质量事故，一切后果由乙方负责。

4.装饰工程质量保修一年。

十、工程验收

由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场，按所设计图纸要求和 有关标准对工程进行验收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由 甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

十一、违约责任

任何一方违返本合同的条款，所造成的损失，均由违返方负责赔偿 给守约方。

十二、备注

本合同有不详之处，甲、乙方通过协商补充协议或条款，如本合同甲.乙方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。

十三、本合同报价表一式四份，甲、乙方双方各执两份，经双方代表签字和盖章后即生效，具有法律效力。

甲方单位(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方单位(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订合同地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修天花合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了更好的发挥各自的优势，甲、乙双方本着平等互利、共同发展、提高效益的原则，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店精装修工程施工进行合作经营，并达成以下协议条款，明确各方的责、权、利，据以双方共同遵守执行。

一、工程概况

1、工程名称：店精装修工程(以下简称工程)

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、挂靠的施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建设工程集团有限公司\_\_\_\_\_公司。

二、各方责任、权力

1、甲、乙双方共同承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店精装修工程的施工。

2、甲方全权负责承接本工程，并独自承担在本工程签订施工合同前发生的所有费用支出及风险。

3、乙方全权负责施工范围内的工程材料采购及施工人员安排。

4、甲、乙双方共同协商处理工程主管部门的各项工作。

三、工程利润分配、税金及其他费用

1、甲方获得本工程总造价(以结算为依据)百分之四的利润。在业主方每拨付一次工程款后三天内,甲方在转付给乙方工程款时，直接扣除每次拨付款的百分之四。

2、除甲方享有的百分之四的利润外，业主方拨付的工程款全部由乙方自行支配使用于工程建设。除缴纳需承担部分的费用及税金外，产生的利润由乙方自行支配，甲方无权干涉。

四、本合同未尽事宜，合同各方本着平等协商的原则，可另行签订补充协议。但任何违反本合同的补充协议均为无效。

五、本合同经三方签字后生效，全部履行完后自动失效。本合同一式两份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**装修天花合同范本4**

发包方： （以下简称甲方）

承包方： 班组（以下简称乙方）

甲方承建的广州市 工程的其中室内装修单项工程包给乙方，采用包工方式进行施工，为了明确所承包的工程内容及双方责任，本着互助互利、分工负责的原则，根据有关规定及本工程的实际情况，经双方友好协商制定本协议，希望双方共同遵守执行。

>一、工程概况

1、工程名称：厂房 共四栋，各五层，厂房 有地下消防水池一个，建筑面积约22 6㎡（以施工许可证上的建筑面积为准）。

2、工程地点：广 。

>二、承包范围：

1、本工程包含厂房B、C、D、E的室内装修工程，采用包工形式，包质量、包验收。

2、乙方负责本合同内的所有工程所需的机械、斗车及一切施工机具，一切安全防护用品。

3、乙方本班工人住宿的房租费、水电费用均由乙方负责。

>三、工程内容及单价：

**装修天花合同范本5**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，甲方委托乙方进行室内装饰工程设计。为保证工作顺利进行，双方\_\_\_\_\_特签订本合同供共同遵守执行。

>第一条：工程概况

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、设计内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、设计面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、设计规格

>第二条：价格、计价和支付方式、时间

一、本工程设计费为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_。

二、本工程设计费按：每平方米设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米\_\_\_\_\_×\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_平方米\_\_\_\_\_=\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、付款方式：

1、合同一经签订，甲方\_\_\_\_\_天内应付首期款合同总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、乙方提交设计方案，甲方\_\_\_\_\_天内应付款合同总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、设计图纸完成提交后，甲方\_\_\_\_\_天内付清设计余款合同总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、如有增加设计项目，设计费另计。

>第三条：违约责任：

1、合同经双方签字生效后，任何一方需变更合同内容，应经双方协商一致后重新补订协议。

2、甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提供资料作较大修改以致\_\_\_\_\_造成乙方设计需返工时，双方须另行协商，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

3、甲方应按本合同第二条规定的金额和时间向乙方支付费用，甲方如果逾期付费超过\_\_\_\_天\_\_\_\_\_以上，乙方有权暂停履行下阶段工作并通知甲方，直至终止合同。合同终止后乙方收取的设计费不予返还甲方。

4、合同生效后，在合同履行期间，乙方逾期完成委托任务，应向甲方支付违约金合同总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

5、甲方擅自解除合同，乙方收取的设计费不予返还甲方。乙方擅自解除合同，乙方应付还甲\_\_\_\_\_方双倍设计费。

>第四条：争议解议

1、合同履行期间如发生争议，双方协商友好解决。

2、协商不成，可以按照本合同约定向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

>第五条：附则

未经乙方同意，甲方不得将乙方提供的设计图纸，方案文件向第三方复制或转让。\_\_\_\_\_如发生以上侵权行为，乙方有权索赔。

>第六条：合同生效

1、本合同由甲、乙双方盖章、签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等法律效力。

3、本合同签订后不得转包。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_

**装修天花合同范本6**

发包人(甲方)：(全称)

承包人(乙方)：(全称)

依照《^v^合同法》、《^v^招标投标法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰装修工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

>一、 工程概况

工程名称： 。

工程地点： 。

工程内容： 。

承包范围： 。

承包方式：

□乙方包工、包全部料 □乙方包工、包部分料(见附件)

□乙方只包工

工程结构： 。

装饰装修施工面积： 。

>二、工程质量

本工程质量应达到国家、北京或专业的质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准。

国家、北京或专业标准：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-20xx)

约定标准：

>三、 工期

总工期： 日(为日历工期，并包括法定节假日

开工日期： 年 月 日。

竣工日期： 年 月 日。

延期开工：乙方不能按期开工的，应提前2日以书面形式通知甲方，如甲方2日内未做出答复的，视为同意延期开工，具体开工日期将另行约定。如甲方不同意延期开工的，则工期不顺延;如因甲方原因需延期开工的，应征得乙方同意，由此造成的损失由甲方承担，并相应顺延工期。

暂停施工(停工)：甲方要求乙方暂停施工的，应在24小时内向乙方提出处理意见，乙方应妥善保护已完工工程。如甲方未能按时提出处理意见的，乙方可继续施工，由此造成的损失由甲方承担。乙方要求复工的，甲方应在12小时内予以答复。甲方未能按时答复的，乙方可自行复工。

工期顺延

发生以下情况的，工期顺延，乙方不承担责任：

(1)甲方未能按合同约定提供开工条件的。

(2)工程量增加、设计变更的。

(3)甲方未按时验收隐蔽工程的。

(4)甲方未按时供应合同约定的材料和设备的。

(5) 7日内由于非乙方原因停水停电累计8小时以上不能施工的。

(6)甲方未按时支付工程款的。

(7)因甲方或甲方代表坚持错误指令而导致工期延误的。

(8)不可抗力和其他非乙方原因造成停工的。

出现以上情况时，乙方应及时以书面形式通知甲方。因乙方原因导致工期延误的，由乙方承担责任，工期不顺延。

工期提前

提前竣工的条件应是采取可行的新技术措施，任何违反工艺标准、偷工减料等行为不得作为提前竣工的手段。双方应签订提前竣工协议，且甲方应在3日内批准乙方修订的进度计划及新技术措施，并为赶工提供必要的条件。

提前竣工协议应包含以下内容：

(1)提前的时间。

(2)乙方采取的技术措施。

(3)甲方为实行新技术措施提供的条件。

(4)实行新技术措施增加的费用。

>四、设计

设计图纸及技术文件的提供方式

□由甲方于开工 日前向乙方提供满足施工需要的设计图纸及技术文件。

□由乙方于开工 日前提供满足施工需要的设计图纸及技术文件送甲方审批，甲方应于 日内审批完毕并交还乙方。

□由甲方委托的专业设计公司于开工 日前向乙方提供满足施工需要的设计图纸及技术文件。

设计变更

甲方要求变更设计时，应在该分部或分项工程施工3日前通知乙方。乙方应立即停止对涉及部分的施工及准备活动。

由于设计变更造成乙方材料积压，由甲方负责处理并承担相应损失。

已完工程设计变更造成乙方返工的损失，由甲方承担。

设计变更应由甲方代表办理洽商确认手续，乙方应变更施工进度计划，送甲方批准，同时调整工程价款。

涉及设计变更的，设计图纸提供方应给出变更设计图纸及材料样品，以作计价及施工依据。

发包人： 承包人：

签 章： 签 章：

签约地址： 签约地址：

签约日期： 签约日期

**装修天花合同范本7**

供方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同由\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)，就乙方采购甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_达成以下协议：

一、产品采购：

乙方同意向甲方采购产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、产品质量：

甲方向乙方提供的产品质量，必须符合甲方的质量说明书，并经乙方验收合格。乙方在收到产品的十日内向甲方出具产品验收证明，逾期不出具合格证明或不合格说明，则视产品合格。

三、地板砖：60cmx60cm，25元/张x23000张=575000元木工板：2870x120元/张=344400元

油漆：210桶x80公斤/桶x650元/桶=136500元

合计：壹佰叁拾陆万伍仟元整(1365000元)

四、货款支付：

乙方在收到甲方全部货物后，向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的货款总额，于7月15日前支付完所有材料款。

收款单位：\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、交货时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日前。

六、违约解决：

1、未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

2、因执行本协议所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，则应提交北京仲裁委员会解决。仲裁结果是终局的，对双方都有约束力。

七、本合同自双方签字盖章之日起生效。

八、本合同用中文书就，并受中国法律约束。本合同一式四份，双方各执二份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**装修天花合同范本8**

甲方：地址：电话：

乙方：地址：电话：

风险提示：合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

甲方因装修房屋的需要，委托乙方进行室内装修设计工作，经双方协商一致，签订本合作协议。

>第一条：工程项目

1、房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、设计范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条：设计收费及支付方法

1、经甲乙双方商定设计收费为\_\_\_\_\_\_\_元/平方米（建筑面积），测量后估算收费\_\_\_\_\_元，金额大写\_\_\_\_\_\_元。效果图按\_\_\_\_\_\_元/张计算。

2、付款方式甲乙双方采用以下付款方式：

（1）量房前甲方无需支付预付款。

（2）乙方的平面方案经甲方确认后，甲方需支付设计费总额的\_\_\_\_\_\_％，即\_\_\_\_\_\_\_元。

（3）乙方需在约定时限内为甲方制作完成全套施工图，经过双方交流修改，甲方支付设计费总额的\_\_\_\_\_\_\_％，即\_\_\_\_\_\_\_元，可接受全套设计图纸。

>第三条：设计内容及完成日期的约定

1、乙方提供的平面设计图。

2、平立面图包括：

（1）原房型图

（2）墙体改造图

（3）平面家具布置图

（4）天花图

（5）立面图

（6）节点详图

（7）水电图

3、乙方的平面方案图获甲方通过之日起，乙方在\_\_\_\_\_\_\_个工作日内完成全套施工图。

4、工程施工过程中，乙方进行跟踪服务与指导，包括施工交底、现场视察，以及\_\_\_\_\_\_\_市内的主材选择与陪购等。

>第四条：双方责任风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方责任

（1）甲方按约定的时间和金额支付给乙方设计费。

（2）在工程施工过程中，甲方如需乙方陪购主材或挑选家具等工作，需提前二天预约，以便乙方安排时间。

2、乙方责任

（1）乙方如期向甲方交付本协议规定的设计文件，并保证设计文件的质量符合国家的有关规定、规范的要求，符合甲方的建设使用要求。

（2）乙方制作平面设计方案并根据甲方的要求对平面方案图进行修改。

（3）乙方按甲方认可的平面设计方案制作施工图。

>第五条：协议生效、中止与结束

1、本协议需经甲方签字、乙方加盖单位法人公章后有效，本协议生效日期以甲乙双方中最后一方签字（或盖章）的日期为准。

2、因甲方原因要求中途停止设计工作的，则乙方不退还甲方已付款，并结束本协议关系。

3、本协议以甲方按本协议规定付清全部设计费，乙方向甲方提供本协议中规定的全部工程设计文件、并完成工程施工进行中的跟踪服务之日起，结束本协议关系。

>第六条：违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、甲方在乙方提供有关设计图纸后，未在协议规定的期限内支付设计费，或乙方无特殊情况延迟交付图纸，均应视为违反协议约定。按每日\_\_\_\_\_\_\_元予以处罚。

2、协议生效后，甲、乙方无故要求终止或解除协议时，应以双倍定金赔偿无过错方（不可抗力除外）。

>第七条：其他

1、本协议未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本协议附件执行。

2、本协议经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

3、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

4、协议期限从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**装修天花合同范本9**

甲方： (以下简称“业主”)

乙方： (以下简称“监理人”)

经过双方协商一致，签订本合同。

>一、监理概况

1、业主委托监理人的家装工程(以下简称“本工程”)概况如下：

① 工程名称：

② 监理范围：

a、预算审核(按甲方提供的装饰公司报价单审核，费用按审核减少部分的20%收取); b、协助签署装饰合同及专用补充协议; c、清水房验收;d、复验;e、其余每个工种\_\_\_\_次(水电、泥水、木作、漆作);f、装饰工程竣工验收。估算监理金额大写\_\_\_\_\_\_\_\_ 。如工程延期则追加部分监理费待工程结束后进行结算。

③总投资： 监理范围内预计总额 元以工程竣工结算为准

2、下列文件均为本合同的组成部分：

① 市装饰装修工程施工合同。

② 在实施过程^v^同签署的补充与修改文件。

3、监理人同意，按照本合同的规定条件范围内的监理业务。

4、业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种向监理人支付酬金。

>二、监理取费

1、参照物价局、城乡建设委员会文件。结合当前家庭装饰装修的具体情况执行监理取费。

2、家装监理取费标准按家装工程的总造价计：

a、 6万元以下工程收取监理费 计\_\_\_元。

b、 6万元以上的按 %计计\_\_\_元。

3、监理人收费最终结算以家装总造价为准。签订监理合同时支付监理费的30%计\_\_\_元，监理人进场时支付监理费的50%计\_\_\_元，工程完工验收时支付20%计\_\_\_元。

>三、监理人责任义务

1、监理人对业主家装工程实行监理，完成本合同中约定的监理工程范围内的项目。

2、监理人在履行本合同时，应运用合理的技能，认真勤奋地工作。帮助业主实现合同规定的目标，公正地维护业主的合法权益。

3、监理人随时听取业主对装修设计的修改意见，了解业主的装修意图，协助业主与装饰公司或装修队进行工程洽商。

4、在监理过程中，监理人的责任期即合同有效期。

5、监理人发出的停工令和复工令应事先向业主报告。如在紧急情况下不能事先报告时，则应在24小时内向业主作出书面报告。

>四、业主的责任义务

1、业主应当负责房屋装饰装修的所有外部关系协调，包括装饰时“居室内需改动、拆除” 的部分，必须向小区物业管理或房管部门申报，取得有关部门的同意。

2、业主应当在双方约定的时间内免费向监理人提供与工程有关的相关资料(业主与承包 方鉴定的合同(副本)以及订货合同等)。

3、业主应当在约定的时间内就监理人书面提交并要求作出决定的事宜作出书面决定。逾 期应视为业主的同意。

4、业主应当履行监理合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给监理人造成的经济损失。

>五、双方违约责任

1、在施工过程中如因监理人使工程出现重大质量问题时，应当向业主按工程分项进行赔偿。累计赔偿额不超过监理酬金总额(扣除税金)。触及法律的，还应当承担相应的法律责任。

2、监理人对业主或第三方违反合同规定的质量要求和完工(交图、交货)时限，不承担责任。

3、在施工过程中，如因业主原因(供货延误、变更、外出)需推迟施工进度，延误工期超过合同规定的竣工期限时，延长期限 天内不加收监理费，天以上的每天按监理收费总额的 %进行支付。

4、在工程竣工验收合格后，业主不得以任何原因拒付监理费。如有发生视为业主违约，监理人有权追究其违约责任。

5、因不可抗力导致监理工作不能进行时，双方互部承担责任。

6、 当事人一方要求变更或解除合同时，应当天前通知对方，因变更或解除合同使一方遭受经济损失的，除依法可以免除责任外，应由责任方负责赔偿。变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，协议未达成之前，原合同仍然有效。

>六、补充协议：

>七、未尽事宜双方协商解决。

八、本合同的监理业务，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始实施，至施工合同规定的竣工日期止。

甲方：

乙方：

年 月 日

**装修天花合同范本10**

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《^v^消费者权益保法》及相关法律、法规的规定，结合建筑装饰装修工程施工的特点和本工程的具体情况，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1、项目地址：2、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

3、承包方式：\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

4、预算价款：￥\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_(详见工程报价表)经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

5、工期：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工，工期\_\_\_天。

二、关于材料供应的约定：

1、甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供材料、设备表》。

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方提供的材料：详见附件三《乙方提供材料单》。

3、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的项目装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

4、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

三、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行GB50210--20xx《建筑装饰装修工程质量验收规范》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》(详见附件见)后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

3、工程验收。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

4、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续(详见附件《工程质量验收单》)。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

四、有关安全生产和防火约定：

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿;属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

五、关于工程价款及结算的约定：

1、 合同一经签订，甲方即付乙方总工程款计 前付总工程款 %计 元;剩余工程验收合格后一次性付清。增项部分应在签定增项工程单时一次性付清。

2、工程结算：按现场实际施工工程量。

3、工程保修期壹年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

六、其它事项

1、甲方工作：

(1)甲方应在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

(3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担承担有关费用。

2、乙方工作：

(1)参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。

(2)未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

七、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方\_\_元;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_%支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_%向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

八、纠纷处理方式：

1、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向市仲裁委员会申请仲裁，人民法院提起诉讼。

九、合同的变更和解除：

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

十、其它约定：

十一、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_ 年 \_\_\_月 \_\_\_日

**装修天花合同范本11**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《^v^合同法》及其它有关法律、法规之规定，结合装饰的特点，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就乙方承包甲方发包的装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条：工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容和做法(见报价清单和施工图纸)

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

(1)由乙方包工包料;

(2)乙方包工，甲乙双方各自部分包料;

(3)乙方包工，甲方负责全部供料。

工程期限\_\_\_\_\_\_天。

开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同价款：本合同工程造价为(人民币大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：甲方工作

开工前\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。以不影响施工。

负责提供水源、电源为乙方使用。

负责协调邻里关系。

如确需拆改原建筑物结构(包括梁、柱、板、墙等)或

设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作。

负责工程质量和进度的监督及竣工验收。

第三条：乙方工作

施工中严格执行有关工程的安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

第四条：工程变更

工程项目及做法如需变更，双方必须协商一致，同时调整相关费用(见工程变更单)。

第五条：工程工期

因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延。因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

施工过程中因停电、停水而无法施工的，工期顺延。

第六条：工程验收和保修

工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

本工程自验收合格双方签字之日起保修两年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

第七条：工程价款结算

本合同生效后，甲方按下表直接向乙方支付工程款项：

工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料递交甲方。甲方接到资料后如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。甲方应在签字后支付第三次

工程余款，以结清工程全部款项。

第八条：违约责任

凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

若因甲方工程款不到位，导致工程无法继续施工，所造成的一切损失由甲方赔偿，并由此造成的工期延误，乙方不负任何责任，工期顺延。

第九条：几项具体规定

施工期间，甲方将门钥匙\_\_\_\_把交给乙方负责保管。工程竣工验收后，甲方负责提供新锁一把，并由乙方当场负责安装，交付验收。

第十条：其它约定条款

第十一条：附则

本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份合同，合同履行完成后自动终止。

甲方： 乙方：

姓名： 单位名称：

(签章) (公章)

代表人： 法人代表：

(签章) (签章)

签字日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 签字日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**装修天花合同范本12**

甲方：

乙方：

为了加强管理，保证质量，提高经济效益，经双方协商，一致同意以下条款：

一、甲方将位于青年路尚农里4幢4单元602室的室内装修工程，交给乙方施工，实行清包工包干制。

二、施工期为20xx年6月21日至20xx年7月1日，有效工期：10天。按建筑面积每平方45元计算，总面积70平方工程总造价为：零佰零拾零万叁千壹佰伍拾元整(：3150元)。

三、乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸及施工的各项要求进行工作，(施工要求见规范)。工作期间必须严格管好下属人员，对其下属人员的社会行为、福利、工伤事故负责。同时必须服从甲方公司委派的工程监理等有关领导的指挥和监督，还必须遵照甲方的有关管理制度进行管理。

四、在任何情况下，乙方不得顶撞业主(工程甲方)，如有问题可按甲方公司的有关规定与业主(工程甲方)协商解决，解决不了的须及时向甲方公司的有关人员汇报。

五、乙方必须做到不损坏甲方公司形象，不损坏甲方公司的权益。如有违反者，甲方将令其停工并无条件终止合同，并扣发余下未支付的工程款。

六、乙方在施工中妥善保管好业主(工程甲方)选购的配套设施，遵守大厦(小区)管理处的有关规定。工人出入证和施工许可证等费用由乙方自负。

七、乙方必须对此施工的工地施工质量负责，按照《家庭装饰装修工程质量验收标准》验收。如发现不合格，乙方必须无条件地进行返工或整改，为此所导致的费用及延误工期和被业主(工程甲方)扣款等均由乙方承担。设计失误造成返工，由甲方负责全部费用。

八、甲方尽可能地为乙方施工提供必要的方便和支持。及时将施工所需图纸审核到位。按乙方的工程进度及考勤付给相关款项。乙方必须按甲方公司的有关制度工地工人生活费按技工每人每天( 80 )元计发。工程完成退场后付75%余款在工程竣工验收合格后三周内付清余款。

九、在本合同所订的工程量如因业主(工程甲方)造成增加部份减少部份的，根据实际情况，甲方给予相应的增加或减少。

十、工程所需辅料全部均由乙方购买，乙方必须保证质量进行施工，必须按甲方提供的图纸正确下料，所有材料必须按照甲方提供的要求购买，如发现偷工减料，弄虚作假的，甲方按双倍的价格在乙方工程款扣除。

甲方：乙方：

负责人：负责人：

签字时间：\_\_年\_\_月\_\_日

**装修天花合同范本13**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，双方自愿签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

>第一条：工程概述

1、工程名称：新天地.滨江花园2幢303室房屋装修

2、工程地点：新天地.滨江花园2幢303室

3、工程施工安装内容以双方协商报价为准;增减项目需经甲乙双方协商确定单价签认后生效，增减计施工、安装项目。

4、双方商定本工程个工作日，乙方按时按质完成全部施工及安装项目。即自年月日起(工期以施工材料进场的第二天计)。

>第二条：甲方工作

1、开工前，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物，对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护和安放措施，若因甲方不采取必要的保护和安放措施而造成家具、陈设的损失由甲方承担。

2、乙方提供施工所需的水、电等设施。

3、协助乙方办理施工申请、审批等手续，并缴纳物业管理处所收的一切费用。

4、工程质量、进度进行监督检查，办理变更、验收、登记手续和其它事宜。

5、按时、按质、按量提供施工所需甲方采购的材料。

>第三条：乙方工作

1、乙方按合同要求组织施工，保质、保量按期完成施工任务;解决由乙方负责的各项事宜。

2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定，对施工现场的防火安全负责。

3、严格按照双方签认的图纸或说明进行施工，做好各项质量检查和施工记录。

4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的设施和施工成品进行保护。

>第四条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(1)《装饰装修工程材料预算清单元》。

2、工程验收准，双方同意参照(GB50327-20\_)国家《住宅装饰装修工程施工规范》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备、产品质量由甲方自负，施工质量由乙方负责;乙方采购的材料、设备、产品质量和施工质量均由乙方负责。

5、其它。

>第五条：材料供应

1、甲方提供的材料均应用于本合同规定的装修工程，非经甲方同意，不得挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

>第六条：付款方式

1、本合同签订后，乙方进场施工。工程施工过程中，泥、水、电工完成前期工程并验收，木工进场当天甲方预付乙方第一期工程款即双方签认的报价单中工程款总额的30%;木工基本完成，油漆工进场当天甲方预付乙方第二期工程款即报价单中工程款总额的30%。

2、施工及安装竣工验收后当天甲方付清乙方全部工程款。

>第七条：工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金支付给甲方，直至工费扣完为止;如果因甲方原因而耽误工期的，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方，完工期限按甲方耽误的天数顺延。

2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动协商调解、处理。尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5.施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

>第八条：工程验收

1.除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方应组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。工程质量验收合格后，才能交付使用。

2.甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，如果双方同意，可以另定日期进行验收。但完工期限按甲方耽误的天数顺延，因此给乙方增加的费用由甲方承担。

>第九条：其他事项

1、甲方

(1)必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

(2)二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取不要的保护措施，均需与乙方办理手续并承担费用。

(3)如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向物业管理公司及所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打招呼，处理好邻里关系。

2、乙方

(1)负责施工现场的安全，严防火灾、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞，渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必须尽快负责修复或赔偿。

(2)在正常使用条件下，装饰装修工程的最低保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

>第十条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间擅自解除合同方，应按工程总价款(材料款除外)的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，按实际损失数额赔偿。

>第十一条：争议解决

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以向人民法院提起诉讼。

>第十二条：合同的变更和终止

一、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

二、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

>第十三条：合同生效

1、本合同和合同附件自双方盖章或签字后生效

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同(包括合同附件)一式贰份。甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修天花合同范本14**

依照《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

工程地点：贵阳市观山湖区

工程内容及做法(详见方案)。

工程承包方式：双方商定采取下列第

(1)承包人包工、包料;

(2)承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料;

(3)承包人包工、发包人包料。

工程期限，开工日期年 日，竣工日期按工程期限和节假日顺延。

合同价款：本合同工程造价为(大写)：山湖电子商务运营中心室内、外装修造价表”中，双方签订的装修单价，完工验收合格后按实结算。

第二条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第种方式提供：

(1)发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份;

(2)发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份，设计费(大写) 元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第三条 发包人义务

开工前\_\_\_\_天，为承包人入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则;

提供施工期间的水源、电源;

负责协调施工队与邻里之间的关系;

不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续;

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作;

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条 承包人义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程;

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

保护好房屋不拆部分的结构等，保证居室内上、下水管道的畅通;

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第六条 材料的提供

由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续;

由承包人提供的材料、设备，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第七条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1)工程量变化和设计变更;

(2)不可抗力;

(3)发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延;因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延;因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第八条 工程验收及保修

工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续;

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为\_\_\_\_个月。验收合格签字后，填写工程保修单。

第九条 工程款及支付方式

本工程总造价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

(1)工程进度过半指：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程结束后，承包人应向发包人提出工程结算，双方填写工程结算单并签字，发包人在签字后在三个月内向承包人结清工程尾款。

第十条 违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失;

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失;

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_元。

第是一条 安全

为进一步贯彻落实“安全第一、预防为主”。的安全生产方计，严格执行劳动保护和安全生产的法令、法规、强化安全生产管理，落实安全生产责任制，依法，从严治理施工现场，确保项目施工中操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行。乙方在施工过程中必须采取严格的安全措施，承担因安全措施不当造成的工程事故，人身伤亡等责任，并承担全部费用。与甲方无关。

第十二条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，提交仲裁委员会仲裁或依法向人民法院提起诉讼进行解决。

第十三条 几项具体规定

因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场。

施工期间，发包人将素偶有钥匙交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人进行收回;

施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_点\_\_分至\_\_点\_\_\_分，下午\_\_点\_\_分至\_\_点\_\_分。

第十四条 其他约定事项：

乙方需向甲方交安全和装修质量保证金，该金额为人民币装修公司安全完工后，经甲方验收合格后，15个工作日内，甲方全额退还乙方。

乙方必须购买该项目的“建工险”保险。

第十五条 附则

本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式\_\_份，双方各执\_\_份。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

**装修天花合同范本15**

发包方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^经济合同法》，以及装饰行业的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

>第一条 工程项目

甲方委托乙方承担以下工程设计任务：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第二条 设计收费及支付方法

（一）本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。经甲乙双方商定设计收费为

元/平方米（套内使用面积），估算总收费 元，金额大写

（二）付款方式

甲乙双方经协商采用以下付款方式（将不选定的方式划去）

1、 双方另定。

2、 按下列方式执行。

（1）上门测量，价格： 元

（2）定金： 元

（3）出平面方案图，方案： 份，价格： 元/份

（4）出平立面图及剖面图，价格： 元

（5）出水电施工图，价格： 元

（6）出效果图，价格： 元/张

>第三条 设计内容及完成日期的约定

（一）乙方提供的设计图中应有详细的设计说明。

（二）平立面图

1、平面家具布置图

2、地面图

3、天花图

4、现场制作的家具立面图

5、门立面图

6、厨房、卫生间立面图（定做的厨房除外）

7、电视背景墙立面图

8、其它现场需施工墙面的立面图

（三） 剖面图

1、应标明材质、用料、颜色等

2、门窗套剖面图

3、家具剖面图

4、玄关剖面图

5、厨房上下柜剖面图

6、天花剖面图

7、电视背景墙剖面图

8、其它需施工处剖面图

（四） 水电施工图

（五） 甲乙双方约定，从合同生效之日起， 天内完成平面方案图；

平面方案通过后 天内完成全套施工图。

>第四条 双方责任

（一）甲方责任

1、如期向乙方提交设计所需的资料，并保证所提交资料质量达到工程设计要求。

2、按约定的日期和数量付给乙方定金和工程设计费。

3、本工程建筑材料、设备的加工定货如需乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担。

（二）乙方责任

1、如期向甲方将付本合同规定的设计文件，并保证设计文件的质量符合国家的有关规定、规范的要求，符合甲方的建设使用要求。

2、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作。负责该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题。按规定参加工程竣工的验收。

>第五条 违约责任

（一）由于乙方原因而没有按本合同规定的时间提交设计文件时，乙方从应提交日期的次日起计算，每延误一天，向甲方赔偿经济损失为该设计阶段设计费的\_\_\_\_\_\_\_违约金。

（二）由于乙方设计错误给甲方造成严重经济损失时，乙方有责任在设计上继续采取补救措施，并酌情赔偿甲方因此而实际发生的部分经济损失，全部赔偿金额不超过该部分工程的全部设计费。

（三）甲方不履行合同时，乙方不返回定金，且按乙方实际完成工作量另付设计费。乙方不履行合同时，应双倍返还甲方定金，同时返还已收取定金外的全部设计费。

>第六条 合同生效、中止与结束

（一）本合同需经甲方签、乙方加盖单位法人公章后有效，本合同生效日期以甲乙双方中最后一方签（或盖章）的日期为准。

（二）甲乙双方因故需变更或终止本设计合同时，应提前一周书面通知对方，对本合同中的遗留问题取得一致意见，形成书面协议作为本合同附件执行。未达成协议前，本合同继续有效。

（三）因甲方原因要求中途停止设计工作的，已付定金不退还。

（四）本合同以乙方向甲方提供本合同中规定的全部工程设计文件，甲方按本合同规定付清全部设计费之日起，结束本合同关系，本合同另有条款约定的除外。

>第七条 合同纠纷解决方式

本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商不成时，采取下列第\_\_\_\_种方式解决：

１、向消费者委员会申请调解；

2、向有管辖权的工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁；

3、向有管辖权的人民法院起诉；

4、其它解决方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第八条 未尽事宜与附加条款

（一）本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行。

（二）本合同附加条款如下：

>第九条 合同文本

本合同经甲、乙双方签（盖章）后生效。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

合同履行完后自动终止。

本合同实行当事人自愿鉴证原则，可将合同文本提交所在区的工商行政管理分局进行合同鉴证，以保护合同双方当事人的合法权益。

甲 方： 乙 方：

签 章： 签 章：

签约地址： 签约地址：

签约日期： 签约日期

**装修天花合同范本16**

序号

图纸名称

1．装修设计方案图 \_\_\_\_\_\_\_\_套

平面、效果图：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前

2．装修施工图 \_\_\_\_\_\_\_\_套

平面、天花、立面、剖面、大样\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前

备注：

1．《装修施工图》为AUTOCAD文件且应达到施工队依图施工之深度，效果图张数双方协商；

2．上述设计成果应提交打印文档\_\_\_\_\_\_\_\_份。

**装修天花合同范本17**

委任单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_装饰工程，经双方充分的在友好协商签订本合同书，共同遵守如下：

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程项目内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程期限

本工程自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日完工。

五、工程造价为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、付款方式

1。合同签订后甲方材料到场，开工两天，甲方交付乙方工程总额预付款。

2。开工后，甲方按工程进度至完工，分期支付乙方工程总额预付款，余额在工程验收合格一次性付清。(以预算书单价为标准，以实际工程量结算)

七、材料设备：本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好的保管场所。施工中产生的垃圾及废料由施工方负责清理。

八、工程施工

1。乙方必须严格按设计图纸进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工，所造成的损失由乙方负责。

2。乙方负责装饰设计、出施工图纸及材料明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部份，由于设计缺陷造成追加投资，及方案设计时材料计划不足需增加的.投资由乙方负责。

3。施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。

4。乙方应了解遵守物业管理处有关规定，遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。

5。如因乙方不遵守物业管理处有关规定，造成罚款的由乙方负责。

九、工程质量

1。本工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。

2。由于乙方提供的材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由乙方承担。

3。由于乙方原因造成的无法返工的质量事故，一切后果由乙方负责。

4。装饰工程质量保修一年。

十、工程验收

由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场，按所设计图纸要求和有关标准对工程进行验收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

十一、违约责任

任何一方违返本合同的条款，所造成的损失，均由违返方负责赔偿给守约方。

十二、备注

本合同有不详之处，甲、乙方通过协商补充协议或条款，如本合同甲。乙方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。

十三、本合同报价表一式四份，甲、乙方双方各执两份，经双方代表签字和盖章后即生效，具有法律效力。

甲方单位(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方单位(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订合同地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修天花合同范本18**

甲方（委托方）：

签约时间：

乙方（施工方）：

签约地点：

为规范住宅装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据《^v^合同法》、《^v^消费者权益保护法》、^v^令第110号《住宅室内装饰装修管理办法》以及其他有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

>一、工程概况

1、甲乙双方的条件：

甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并取得房产管理部门颁发的住宅装饰装修资质证书的单位。

2、装饰施工地点：区路（小区） 幢号（单元）室。

3、住户结构：室厅 结构，建筑面积 平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《施工内容表》

5、承包方式：（包工包料，包清工，部分承包） 。

6、本工程由 设计。

7、工期：工程期限 天，从 年月 日开工，至 年月日竣工。

>二、工程价款及结算方式

1、总价款：（大写） 元（其中：设计费元

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！