# 购房家电合同范本(推荐16篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2023-12-29

*购房家电合同范本1甲方：\_\_\_\_\_证件号码：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_证件号码：\_\_\_\_\_就乙方购买甲方所有座落于市路号室(下称“该物业”)事宜，经过平等协商，甲、乙双方达成了一致意见，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日签订...*

**购房家电合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_

就乙方购买甲方所有座落于市路号室(下称“该物业”)事宜，经过平等协商，甲、乙双方达成了一致意见，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日签订了《上海市房地产买卖合同》下称(“买卖合同”。)

现甲、乙双方在平等自愿的基础上，就上述房屋买卖事宜达成补充协议如下：\_\_\_\_\_

一、甲、乙双方确认买卖合同约定的房价款不包括该物业内的附属--万元，合设施、设备及室内装饰的价格(实际成交价为人民币同价为人民币--万元)。

二、甲、乙双方同意该物业内的附属设施、设备及室内装饰的转让价为人民币元(大写：\_\_\_\_\_--元整)乙方应当在签订买卖，合同当日直接支付给甲方，甲方收到该转让价后应向乙方出具书面收款凭证，乙方放弃索取该转让价发票的\'权利。

三、若乙方未能支付上述转让价的，则甲方有权解除本协议和买卖合同，且乙方应当承担买卖合同约定的违约责任;若甲方收到上述转让价后违反买卖合同约定的，则乙方有权解除本协议和买卖合同，且甲方除应当承担买卖合同约定的违约责任外，还需无条件返还乙方已经支付的上述转让价。

四、本协议与买卖合同约定不相一致的，以本协议为准，本协议未对买卖合同作出变更的，继续以买卖合同为准。

五、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。本协议自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

**购房家电合同范本2**

出卖人：

买受人：

1、本合同文本为示范文本，由\_\_市建设委员会和\_\_市工商行政管理局共同制定，适用于本市行政区域内国有土地上的存量房买卖。存量房，即二手房，是指通过办理转移登记取得房屋所有权证的房屋。

2、签订本合同前，出卖人应当向买受人出示房屋所有权证及其他有关证书和证明文件。

3、签订本合同前，双方当事人应当仔细阅读合同条款，特别是其中具有选择性、补充性、填充性、修改性的内容。本合同文本中选择内容、空格部位填写及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。中选择内容，以划√方式选定;对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4、双方当事人应当按照自愿、公平及诚实信用的原则订立合同，任何一方不得将自己的意志强加给另一方。为体现双方自愿的原则，本合同文本相关条款后留有空白行，供当事人自行约定或补充约定。合同生效后，未被修改的文本打印或印刷文字视为双方当事人同意内容。

5、本合同文本为买卖双方自行成交所采用的示范文本，通过设立“专用账户”的房地产经纪机构或交易保证机构划转交易结算资金的，所签订的《存量房交易结算资金划转协议》应当作为本合同的附件。

6、存量房屋所有权转移登记时所涉及的主要税费包括但不限于：契税、印花税、土地出让金、综合地价款、营业税及附加、所得税、土地增值税等。

7、双方当事人选择申请仲裁解决争议的，可以向北京仲裁委员会、中国国际经济贸易仲裁委员会或注明全称的其他仲裁委员会申请。

8、双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一

存量房屋买卖合同

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【法定代表人】【负责人】：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【身份证】【护照】【营业执照注册号】：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【法定代理人】【委托代理人】：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【身份证】【护照】：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**购房家电合同范本3**

购货单位: (以下简称甲方)

供货单位: (以下简称乙方)

依照一、交易商品和合同价格

产品名称

规格型号

计量单位

合计人民币金额(大写)（小写：）

>二、产品质量：

甲方出售的产品质量符合国家标注和行业标准。

>三、交货：

1、交货时间：甲方应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方交付货物。

2、交货地点：

3、乙方指定收货人身份证号码：

4、甲方交货时，乙方指定收货人应向甲方出具书面收货证明。

>四、安装和验收：

1、甲方应在交货后个工作日内将产品调试和安装完毕，乙方有义务予以协助配合，对甲方的安装调试工作有异议的，乙方应以书面形式通知甲方。

2、交易产品安装调试完毕后，乙方应在当天内向甲方出具书面验收证明，乙方逾期未出具验收证明的视为验收合格。

>五、付款结算：

1、支付方式：乙方向甲方支付本合同款项的方式，包括并且限于现金、银行转账、银行承兑汇票。

2、支付时间：

3、本合同交易标的物所以权在乙方货款全部支付完毕后转移。

4、双方银行开户具体情况已通知对方，乙方不得向未经甲方书面授权收取现金货款的甲方人员支付现金货款。

>六、违约责任及索赔

1、如甲方未按合同规定的交货时间交货，则甲方应从规定交货日十天后的次日起，每向乙方赔付逾期交货部分货款总值的万分之三的违约金。此项违约的违约损失以逾期移交产品的货款总值的百分之五为限度。

2、如乙方未按合同规定的付款时间向甲方支付合同款项时，应自逾期日起，每日按逾期付款之总额的万分之三向甲方偿付的违约金。

3、乙方违反合同约定拒绝接受货物的，应当赔偿甲方由此造成的损失，应甲方原因而使乙方拒绝接受货物的，乙方应当及时书面通知甲方拒绝收货原因。

>七、争议解决

因执行本合同及合同相关协议产生的一切争议，合同双方应本着诚实信用的原则协商解决，如果经协商不能达成协议，双方同意由甲方总公司住所地人民法院诉讼管辖。

>八、本合同一式两份，双方各执一份，双方意思表达真实，合同在甲方委托代理人签字盖章并经乙方签字盖章生效。

甲方：

乙方：

**购房家电合同范本5**

需方：（以下简称甲方）

供方：(以下简称乙方）

合同签订地址：南宁市 合同签订时间： 年 月 日

经供需双方共同商议，本着平等互利、互相尊重、共求发展的原则，按《合同法》的有关规定，就需方订购的陶瓷产品供需事宜达成如下协议：

一、产品名称、规格、单位、数量、单价、金额：

二、供货时间：签订本合同后供方及时组织货物，供方收到需方预付款后五个工作日内按计划完成第一次供货。以后按工程进度要求供货。

三、质量要求：供方按厂家优等品供货，并提供产品合格证及相关产品资料。

四、运输方式及到达地点费用负担：汽车运输。供方负责货到需方工地所产生的运输费用，其它费用由需方负责。

五、合理损耗及计算方式：供、需双方现场验收人员实际验收的供货产品规格、数量为结算数量。

六、验收标准、方法及提出异议期限：根据合同的产品规格、数量，按国家GB/T4100-1999陶瓷砖标准验收。如需方对产品质量有异议可当场与供方商谈更换，否则视为产品验收合格。

七、结算方式及期限：本合同签订时需方向供方预付本合同总价款20%作为定金，剩余货款按每次所到货的实际数量全部进行结清。

八、违约责任：违约方按合同法承担相应的违约责任。

九、解决合同纠纷的方式：如双方因本合同产生纠纷，首先应本着友好、公平、互利的原则协商解决。协商不成，可通过法律途径由合同签订所在地仲裁机构仲裁解决。

十、本合同一式肆份，供、需双方各执贰份，经双方签字盖章后生效，合同有效期限至供货完成，货款结算之日。甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**购房家电合同范本6**

购货方：

供货方：

兹购方向供方采购以下产品，经双方友好协商，达成如下协议：

一、 产品清单

二、 应付总金额(RMB)：1000000元

三、 付款方式：现金

四、 包装要求：无

五、 到货日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

六、 到货地点：黑龙江省依兰县凌志手机通讯

七、 运输方式 ：客运 运费负担：供货方

八、 双方约定事项

1、供方保证在合同规定的时间内向购方提供上述产品，不耽误购方的采购计划。

2、购方收到货物的24小时内必须将货物检验完毕，并和供方随货出库单核对，如发现诸如水渍、外包装毁坏等可能导致产品受损的情况，应于收到货物后四十八小时内书面通知供方，在此期限内购方没有提出书面异议的，供方将视同购方收妥货物。

九、 产品质量承诺

自购方收到产品起算，只要是属于产品本身质量问题，供方承诺，一个月内包换，一年内保修，终身维修，终身提供技术支持。

十、 不可抗力及争议解决方式

1、产品购销双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

2、双方合同履行过程中发生争执的、，双方应协商解决或请求调解。

十一、 未尽事宜，由双方协商解决，或向供货方所在地法院提请诉讼。

十二、 合同生效及失效

本合同一式两份，购销双方各执一份，经双方签字盖章后生效，传真件有效。

本合同生效时限，以双方中的一方最终签订日期为准，产品服务期起始同日计算。

在购方购买的产品服务期或保修期结束之日起，本合同自动失效

供货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 购货方：(盖章)

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**购房家电合同范本7**

协议双方：\_\_\_\_\_\_\_

甲方(受委托方)：\_\_\_\_\_

乙方(委托方)：\_\_\_\_\_

一、乙方应如实填写<>，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的1%的中介费，成交价低于伍万元按500元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极^v^，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：\_\_\_\_\_起草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续;为定金、房款的收付提供信用帐户，钝化矛盾、调解纠纷，提供有关法律服务。

七、本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**购房家电合同范本8**

卖方:甲方身份证号：\_\_\_

买方:乙方身份证号：\_\_\_

甲乙双方充分协商后，将房屋买卖事宜订条约如下：

一、甲方自愿将下列房屋卖给乙方所有，并已收取乙方购房定金人民币\_\_

1、房屋状况

房屋座落：\_\_\_

幢号室号建筑结构总层数建筑面积用途

2、该房屋的所有权证号为：\_\_

国有土地使用权证号为：\_\_

3、该房屋的土地使用权取得方式：出让本合同一经签订，该房屋占用范围内的土地使用权同时转让，买卖合同书。

二、甲乙双方商定成交价格为人民币\_\_元，大写\_\_，乙方在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前分次付清，付款方式：

房款支付具体约定为：

1、于\_\_前，乙方支付甲方房款

2、于\_\_前，乙方支付甲方房款

3、于\_\_前，乙方支付甲方房款

三、甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将房屋及附属物正式交付给乙方使用。甲方在房屋正式交付乙方时，应将该房屋腾空，清结该房屋已发生的水、电、煤气、电话、有线电视、物业管理等各项费用，并将付讫凭证及该房屋的钥匙交于乙方验收。

四、甲方应就该房屋的所处环境、用途、内部结构、状态、设施、质量等现状、情况如实告知乙方和丙方，并无任何隐瞒，合同范本《买卖合同书》。乙方对该房屋的所处环境、用途、内部结构、状态、设施、质量等现状、情况均已知悉，并无任何异议。

五、甲方将户口于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前从该房屋迁出。

六、甲方保证上述房地产权属清楚，如有产权共有人的`已征得产权共有人书面同意。若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

七、乙方中途违约，乙方无权要求甲方返还定金。甲方中途违约，甲方应在违约之日起叁日内双倍返还定金给乙方，并赔偿乙方经济损失\_\_元。乙方不能按期向甲方付清购房款，或甲方不能按期向乙方交付房产、不能按期将户口迁出，每逾期一日，由违约一方向对方给付房地产价款千分之壹的违约金。

八、上述房地产办理过户手续所需缴纳的：契税由\_\_方承担，营业税由\_\_方承担，印花税由\_\_方承担，个人所得税由\_\_方承担，向房产交易部门交纳的手续费由\_\_承担。其它税费约定情况：

九、本合同经双方签章即生效，须共同遵守。如是受产权人或共有人委托，在签订本协议时，甲方必须保证已取得房屋所有权人及共有人的一致同意，本合同一经签署，即对此买卖行为负有连带责任。甲方如隐瞒事实，未经产权人或共有人的同意擅自出让该房产，导致本合同无法继续履行，甲方应承担本合同第七条约定的违约责任。

十四、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份。

十五、甲乙双方约定成交价已包含附属装修设施为

十六、其它约定事项：

甲方【签章】：\_\_\_\_\_\_\_

乙方【签章】：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_

**购房家电合同范本9**

供方： (以下简称甲方)

需方：(以下简称乙方)签定地点：

供需双方本着互惠互利，风险共担，共同开发市场的原则，就经销 牌电风扇系列产品，达成如下协议：

一、 供货型号、数量、金额以需方实际提货为准，本合同为年度总订货。本年度计划完成销售电风扇产品总额 万元。实际发货明细以需方书面通知为依据，需方每次订货提前3-5天传真通知供方，每次书面订货单需加盖公章或该公司负责人签名。

二、 包装标准：纸箱包装，纸箱不回收。

三、 交货地点：供方仓库。

四、 发货及运输方式：需方须在其提货车辆抵达供方工厂的3天前向供方提交产品订单，同时须在其提货车辆抵达供方发货地点1天前足额支付相应货款。运输由需方自提或代办汽车运输，一切费用及责任由需方负责。

五、 验收标准及提出异议期限：需方收货后3天内核对发货品种、型号、颜色等，若对货物、配件等有异议， 请及时电话或传真通知供方核对，核对完毕双方必须签字确认方可生效。核对期限为7天内完成，若过此期限视作发货无误处理。

六、 销售区域限制：需方所辐射的地区包括 。原则上不能跨出该地区销售，若需方跨出该指定地区销售而造成供方市场规划的混乱，则供方取消需方的一切销售政策奖励，情节严重则取消需方的销售权限。在销售季节结束后，如需方未能完成该指定地区的销售指标，供方有权另选经销商。如双方确定终止合作，需方须在终止合作后30天内结清所欠供方的货款。

七、 零配件供应：供方按提货总额免费提供 %配件(只以实物形式发放，不作为抵扣货款或返利方式结算)，部分配件先作价提供给需方，待需方退回后，供方返还配件金额给需方。

八、 付款方式：需方付款后提货，货款必须付入供方指定帐户上。若没有供方公司盖章总经理签名同意，任何供方有关人员不得办理借支或调货事项，否则供方概不负责(视作为私人行为)。需方未付清该批产品货款前，该产品所有权属供方，若需方拖欠供方货款，经供方多次追款需方均未能准时还款，供方有权提取需方相同价值产品或货物作还款抵偿。

九、 退货规定：产品不良品由需方负责维修，若不能维修部分可退回供方，但必须向供方提出申请，待同意后方能退回，并遵守以下事项：

1、需方退货总额超出提货总值的 %以上， 则退货运费由需方自行负责，并取消当年销售返利奖励;

2、需方退货控制在 %～ %以内，退货运费供、需双方分别负责50%;

3、需方退货比例不超出 %，退货运费全部由供方负责;

4、需方退货比例不超出 %，供方按需方结算总额给予 ‰奖励;

5、需方全年度能做到不退货，供方按需方结算总额给予 ‰奖励;

6、退货时间规定：从 年 月 日开始至 年 月 日结束，且退

十、其他约定事项：

1、需方在 月 日前需付 万元到供方的帐号上，作首批订货款项，

2、结算方式：款到发货，若需方未按时付清欠款，供方有权按每月 %利息处罚需

3、销售返利：供方为激励需方提高销售额，若需方合同期间内：完成电风扇产品结算金额\_ \_\_\_\_万元至 万元，供方给予需方返利 %;完成电风扇产品结算金额\_ \_\_\_\_万元至 万元，供方给予需方返利 %;完成电风扇产品结算金额\_\_ \_\_\_万元以上，供方给予需方最高返利 %;若需方结算金额未能达到\_ \_\_\_\_万元，则取消销售返利。(返利说明：按需方合同期间内电风扇结算金额与实际提货总额两者之中的最小值作为核算销售返利标准)

4、需方如作宣传广告或销售过程中有关质检、工商部门进行对供方产品抽检(或送检)而产生的费用，需方必须向供方申请，并由供方总经理签字确认费用后方可执行。并须将相关票据底单传真回供方存档，作为结算依据。

5、需方以现金或银行转帐方式支付货款。如需方使用承兑票支付货款，由需方支付承兑金额的 %给供方作为贴现利息及银行手续费，并且承兑票使用不得超过总付款金额的 %。

6、其它约定事项：

十一、本合同从 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至 年 月 日止。但双方债权、债务不受此时间影响，有效期到欠债方付清对方欠款为止。

十二、本合同在履行过程中发生争议，双方友好协商解决，协商不成，则于双方公司所在地有管辖权之法院立案仲裁解决。

十三、本合同一式贰份，双方盖章或代表人签字后生效。(注：供方需企业法定人签字方可生效)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**购房家电合同范本10**

卖方： (以下简称甲方)

买方： (以下简称甲方)

一、甲乙，双方经平等协商，遵循自愿、城实信用原则，就家电、家具产品购销达成以下协议：

二、产品质量：甲方出售的产品质量符合国家标注和行业标准。

三、交货：

1.交货时间：甲方应在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前向乙方交付货物。

2.交货地点：

3.乙方指定收货人身份证号码：

4.甲方交货时，乙方指定收货人应向甲方出具书面收货证明。

四、安装和验收：

1.甲方应在交货后 个工作日内将产品调试和安装完毕，乙方有义务予以协助配合，对甲方的安装调试工作有异议的，乙方应以书面形式通知甲方。

2.交易产品安装调试完毕后，乙方应在当天内向甲方出具书面验收证明，乙方逾期未出具验收证明的视为验收合格。

五、付款结算：

1..支付时间：

六、本合同一式两份，双方各执一份，双方意思表达真实，合同在甲方委托代理人签字盖章并经乙方签字盖章生效。

甲方：

乙方：

**购房家电合同范本11**

买方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

为维护买卖双方的合法权益，根据《^v^消费者权益保护法》、《^v^合同法》及有关规定，双方本着平等互利的原则协商一致签订本合同。

第一条家具名称、商标、规格型号、材质、颜色、数量及金额（详见附件产品明细表）。

第二条合同产品总金额：人民币圆（大写）即：RMB元，两者不符时以中文大写为准。

第三条付款条件及时间

1、甲方应在本合同签订后的日内向乙方交付本合同总金额\_\_\_\_%的预付款。乙方交货后，预付款抵作价款。若甲方未按约定期限给付预付款，则乙方有权相应顺延交货时间。

2、余款为总金额的%即元。甲方应在产品安装完毕验收合格后日内结清全部余款。

第四条付款方式

1、甲方以现金结算的，应按本合同第三条规定以现金方式银货两讫。

2、甲方以票据结算的，应在票据上注明乙方的全称和金额，将货款按本合同第三条规定汇入乙方指定的账户。

3、如上述付款方式或账户发生改变，乙方应以书面形式（并加盖公章）告知甲方。

4、乙方在收到货款的同时应开具给甲方同等金额的正式发票。

第五条交货时间、方式及地点

1、交货时间：

预付款交付乙方后5天内（不包含3日的组装期）。甲方要求延期交货时，应于交货日天前通知乙方。

2、交货方式：

乙方送货，运费由乙方负担。

货物在运输及组装过程中，发生损坏或灭失的风险由乙方承担；货物经组装完毕甲方验收合格后，发生损坏或灭失的风险由甲方承担。

3、交货地点：

第六条家具的安装调试

组装期：货物运至指定交货地点后3日内。

1、甲方应于乙方交货前确认组装现场已具备安装条件，并负责提供货运电梯、场地照明等必要的安装设施。

2、乙方应根据甲乙双方的约定及甲方的要求负责家具的安装调试。

第七条家具的接收和验收

1、乙方依本合同所定交货时间将货物运至指定地点后，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。

2、甲方应在组装完毕后3日内对货物验收完成，逾期则视为验收合格。如有异议应在此期限内向乙方提出，乙方在知悉或应当知悉甲方提出异议后，有义务即时进行处理并告知甲方，直到甲方验收合格为止。

3、甲方认可在相关出货验收单上签字者为甲方或甲方授权之验收人。

第八条品质保证

1、乙方保证产品质量，承诺年（不少于3年）质量保障（自开具发票之日起算）。

2、在质保期内家具出现质量问题的，乙方应免费（包括材料费、工时费和运输费等）上门修理或更换，双方另有约定的除外。修理不好或不能更换的，甲方有权要求乙方退货并返还产品折旧后的货款。折旧费按每日最高不超过货物金额的收取。折旧费计算自乙方开具发票之日起至甲方要求退货之日止。

3、保修期内家具因甲方故意造成的损坏，乙方酌情收取材料及相关修理、更换等费用。

第九条违约责任

（一）乙方责任

1、乙方非因不可抗力不能按期交付货物时，须每日按照逾期交付货物金额的向甲方承担违约责任。

2、因乙方原因导致本合同被解除时，乙方除应立即返还甲方预付款外，还应向甲方支付合同总金额30%的违约金。

（二）甲方责任

1、甲方非因不可抗力不能按期付款时，应每日按照逾期交付货款的向乙方承担违约责任。

2、因甲方原因导致本合同被解除时，乙方返还甲方预付款，甲方须向乙方支付合同总金额30%的违约金。

第十条合同变更

1、双方签约后，因甲方合理要求而增减产品内容需另行签订《补充合同》。

2、双方签约后，因甲方合理要求而变更交货的时间、地点、验收人等内容应填写《交货变更确认单》，经双方签章后生效。

第十一条合同的终止及解除

1、经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

2、发生不可抗力致使合同目的不能实现时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。

3、甲方不支付或者不按照约定支付剩余货款达30日的，乙方有权单方解除合同并返还预付款，收回货物。

4、乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同：

（1）未按约定时间交付货物达30日的。

（2）货物与样品不符，或货物质量没有达到行业标准，或乙方拒绝履行产品质量保障责任的。

第十二条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商、调解解决或向有关行政机关申诉解决。协商、调解、申诉解决不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2、依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十三条其他约定事项

1、本合同空白待填写部分经双方协商一致后填写，其他部分不得涂改，如有涂改痕迹，该合同无效。

2、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。若乙方位于家具卖场或展销会，本合同还须由卖场或展销会的主办单位签字、盖章。

3、若乙方位于家具卖场或展销会，在乙方撤离卖场或展销会后出现的问题，由卖场或展销会主办单位先行向甲方承担赔偿责任；主办单位承担责任后，有权向乙方追偿。

4、本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

乙方名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

主办单位名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

**购房家电合同范本12**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方向乙方采购家电，根据《^v^合同法》及其他法律法规的规定，签订本合同，以资双方共同恪守。

一、产品名称、规格型号、数量、单价、金额(见附件) 合同总价款为：

注：以上价格含运费、税费。

二、交货地点：

交货时间：

三、运输费用承担：由乙方负责

四、付款方式：(详细方式)银行转账考虑预留质保金事宜

五、合理损耗计算方法：无

六、违约责任：(具体内容及违约赔偿标准需约定)如乙方的产品质量不合格，甲方在30天内可退货给乙方或要求乙方更换合格产品

七、争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

八、附加条款：

乙方承诺以上电器免费保修一年，因甲方人为原因造成电器损坏乙方不负责保修。

八、附加条款：乙方承诺以上电器免费保修一年，因甲方人为原因造成电器损坏乙方不负责保修。

九、本合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。经甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：

乙方：

**购房家电合同范本13**

采购方（以下简称“甲方”）：

供货方（以下简称“乙方”）：

甲乙双方本着公平、互利、诚实信用的原则，经过友好协商一致，依据《^v^合同法》及有关法律，订立本合同。

一、乙方向甲方供应以下产品：

1、商品名称：

2、单价：

3、商品数量：

4、单品总额：

5、总金额：

二、交货地点：

三、交货时间：合同签订之日起\_\_\_\_\_\_天之内。

四、运输费用承担：由\_\_\_\_\_\_方承担。

五、付款方式：合同签订后，甲方先付合同款的\_\_\_\_\_\_%订金，货到指定交货地点时再交付合同款的\_\_\_\_\_\_%，剩余尾款在安装验收完毕\_\_\_\_\_\_个工作日内付清。

六、验收标准、方法：包装完好，\_\_\_\_\_\_%合格。供方必须按照需方要求进行安装。

七、供方负责免费安装调试。在安装过程中员工的安全由供方负责。

八、违约责任：合同自签订日生效，违约方每一天按总货款的\_\_\_\_\_\_%承担违约金。需方货款未付清前，实物所有权归供方所有。需方按国家有关法律规定，承担赔偿经济损失的责任。

九、解决合同的纠纷方式：本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

十、其它事项：需方负责电源线到位及控制柜设备。

十一、保修期限：\_\_\_\_\_\_包修\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_免费包修\_\_\_\_\_\_年，其它产品包修\_\_\_\_\_\_年，终身维修。

十二、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_\_份，本合同自签订日起至包修期满失效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

**购房家电合同范本14**

买方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

为维护买卖双方的合法权益，根据《xxx消费者权益保护法》、《xxx合同法》及有关规定，双方本着平等互利的原则协商一致签订本合同。

第一条家具名称、商标、规格型号、材质、颜色、数量及金额（详见附件产品明细表）。

第二条合同产品总金额：人民币圆（大写）即：RMB元，两者不符时以中文大写为准。

第三条付款条件及时间

1、甲方应在本合同签订后的日内向乙方交付本合同总金额\_\_\_\_%的预付款。乙方交货后，预付款抵作价款。若甲方未按约定期限给付预付款，则乙方有权相应顺延交货时间。

2、余款为总金额的%即元。甲方应在产品安装完毕验收合格后日内结清全部余款。

第四条付款方式

1、甲方以现金结算的，应按本合同第三条规定以现金方式银货两讫。

2、甲方以票据结算的，应在票据上注明乙方的全称和金额，将货款按本合同第三条规定汇入乙方指定的账户。

3、如上述付款方式或账户发生改变，乙方应以书面形式（并加盖公章）告知甲方。

4、乙方在收到货款的同时应开具给甲方同等金额的正式发票。

第五条交货时间、方式及地点

1、交货时间：

预付款交付乙方后5天内（不包含3日的组装期）。甲方要求延期交货时，应于交货日天前通知乙方。

2、交货方式：

乙方送货，运费由乙方负担。

货物在运输及组装过程中，发生损坏或灭失的风险由乙方承担；货物经组装完毕甲方验收合格后，发生损坏或灭失的风险由甲方承担。

3、交货地点：

第六条家具的安装调试

组装期：货物运至指定交货地点后3日内。

1、甲方应于乙方交货前确认组装现场已具备安装条件，并负责提供货运电梯、场地照明等必要的安装设施。

2、乙方应根据甲乙双方的`约定及甲方的要求负责家具的安装调试。

第七条家具的接收和验收

1、乙方依本合同所定交货时间将货物运至指定地点后，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。

2、甲方应在组装完毕后3日内对货物验收完成，逾期则视为验收合格。如有异议应在此期限内向乙方提出，乙方在知悉或应当知悉甲方提出异议后，有义务即时进行处理并告知甲方，直到甲方验收合格为止。

3、甲方认可在相关出货验收单上签字者为甲方或甲方授权之验收人。

第八条品质保证

1、乙方保证产品质量，承诺年（不少于3年）质量保障（自开具发票之日起算）。

2、在质保期内家具出现质量问题的，乙方应免费（包括材料费、工时费和运输费等）上门修理或更换，双方另有约定的除外。修理不好或不能更换的，甲方有权要求乙方退货并返还产品折旧后的货款。折旧费按每日最高不超过货物金额的收取。折旧费计算自乙方开具发票之日起至甲方要求退货之日止。

3、保修期内家具因甲方故意造成的损坏，乙方酌情收取材料及相关修理、更换等费用。

第九条违约责任

（一）乙方责任

1、乙方非因不可抗力不能按期交付货物时，须每日按照逾期交付货物金额的向甲方承担违约责任。

2、因乙方原因导致本合同被解除时，乙方除应立即返还甲方预付款外，还应向甲方支付合同总金额30%的违约金。

（二）甲方责任

1、甲方非因不可抗力不能按期付款时，应每日按照逾期交付货款的向乙方承担违约责任。

2、因甲方原因导致本合同被解除时，乙方返还甲方预付款，甲方须向乙方支付合同总金额30%的违约金。

第十条合同变更

1、双方签约后，因甲方合理要求而增减产品内容需另行签订《补充合同》。

2、双方签约后，因甲方合理要求而变更交货的时间、地点、验收人等内容应填写《交货变更确认单》，经双方签章后生效。

第十一条合同的终止及解除

1、经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

2、发生不可抗力致使合同目的不能实现时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。

3、甲方不支付或者不按照约定支付剩余货款达30日的，乙方有权单方解除合同并返还预付款，收回货物。

4、乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同：

（1）未按约定时间交付货物达30日的。

（2）货物与样品不符，或货物质量没有达到行业标准，或乙方拒绝履行产品质量保障责任的。

第十二条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商、调解解决或向有关行政机关申诉解决。协商、调解、申诉解决不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2、依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十三条其他约定事项

1、本合同空白待填写部分经双方协商一致后填写，其他部分不得涂改，如有涂改痕迹，该合同无效。

2、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。若乙方位于家具卖场或展销会，本合同还须由卖场或展销会的主办单位签字、盖章。

3、若乙方位于家具卖场或展销会，在乙方撤离卖场或展销会后出现的问题，由卖场或展销会主办单位先行向甲方承担赔偿责任；主办单位承担责任后，有权向乙方追偿。

4、本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

乙方名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

主办单位名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

**购房家电合同范本15**

（一）本合同的成立、效力、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均应适用 法律。

（二）因本合同引起或者与本合同有关的任何争议，双方应首先以协商方式解决。协商应在一方向另一方送达关于协商的书面要求后立即开始；如果十日内双方未能通过协商解除争议，的则双方同意按照以下第 种方式解决：

1．因本合同引起或与本合同有关的任何争议，双方同意将争议提交有管辖权的人民法院解决。

2．因本合同引起或与本合同有关的任何争议，均提请 仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力，并可在任何有管辖权的法院或其他有权机构强制执行。除非仲裁裁决有不同规定，败诉方应支付双方因仲裁所发生的一切法律费用，包括但不限于律师费。

（三）诉讼或仲裁进行过程中，除双方有争议的部分外，本合同其他部分仍然有效，各方应继续履行。

（四）每一方同意使用本合同通知与送达条款送达与仲裁或强制执行仲裁裁决有关的传票、通知或其他文件。本合同通知与送达条款中得任何规定均不应影响一方以法律允许的其他方式送达上述传票、通知或其他文件的权利。

（五）本合同全部或部分无效的，本条依然有效。

**购房家电合同范本16**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方向乙方采购冰箱、电视、风扇等家电，根据《^v^合同法》及其他法律法规的规定，签订本合同，以资双方共同恪守。

一、产品名称、规格型号、数量、单价、金额见下表：

合同总价款为：

注：以上价格含运费、税费。

二、交货地点：

交货时间：

三、运输费用承担：由乙方负责

四、付款方式：（详细方式）银行转账考虑预留质保金事宜

五、合理损耗计算方法：无履行合同期限、地点和方式条款验收方式条款质量标准条款售后服务承诺条款

六、违约责任：（具体内容及违约赔偿标准需约定）如乙方的产品质量不合格，甲方在30天内可退货给乙方或要求乙方更换合格产品

七、争议的解决本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

八、附加条款：乙方承诺以上电器免费保修一年，因甲方人为原因造成电器损坏乙方不负责保修。

九、本合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。经甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：

电话：

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：

电话：

签订地点：

签订时间：年月日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！