# 最新中美巨额合同 中美采购协议(三篇)

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2025-02-22

*中美巨额合同 中美采购协议一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一、房产情况由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发，位于\_\_\_\_\_\_\_\_，合同约定面积\_\_\_\_\_\_平方米，单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**中美巨额合同 中美采购协议一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、房产情况

由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发，位于\_\_\_\_\_\_\_\_，合同约定面积\_\_\_\_\_\_平方米，单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、出资比例

甲乙双方按购房总价联合出资购买该房产，出资比例各占二分之一。

三、为合理应对当前国家房地产金融政策，甲乙双方约定由甲方/或乙方为代表与房产出卖人签订商品房买卖合同、前期物业合同等合同、协议。

一、出资比例

双方联合出资购买房产，出资比例各为50%。双方按出资比例享有房产的所有权益，并承担因购买该房产及今后与该房产有关的所有购房款、税费等一切支出。

二、房款、税费支付

甲乙双方均应及时履行与房产转让方签订的购房协议，以及因受让房产产生的一切税费等支付，并承担相应的责任。

1、为了受让房产能够及时有序地进行，甲乙双方推选甲方为事务执行人，代表甲乙双方履行受让房产过程中的一切事务，包括但不限于支付购房款、税费及其他活动费用支出，办理交房手续，办理产权证书过户手续等。

2、按有关行政主管部门及房产转让方要求，需乙方亲自办理的，乙方应予执行。

3、购房款、税费等付款到期前，乙方应将其应承担的部分款项交由甲方对外支付。否则，付款到期后，为确保受让房产顺利进行，甲方可自己出资垫付或对外借款垫付，因此产生的借款本金、利息以及甲方向乙方追偿的全部费用由乙方负责并承担。

三、房地产权属证书的保管

受让后的房地产权属证书暂时由甲方保管。若当地房地产主管部门按房产共有人人数办理房地产权属证书的，双方保管各自的证书。

四、受让后房产的管理和使用

受让后房产的管理和使用由双方友好协商处理。但房产需要对外出售、出租、出借、典当等时，甲乙双方中任何一方在同等条件下均有优先权。

五、违约责任

甲乙双方中任何一方违约的，应赔偿守约方的经济损失。经济损失包括但不限于追究违约方违约责任而产生的\_\_\_\_\_等。

六、文书送达

本协议确定的联系地址为各类通知、文书送达的地址，如有变动应及时通知对方当事人和登记机构，否则造成相关通知文书无法送达的，将视同已经送达，由此产生的法律责任由当事人自行承担。

七、本协议未尽事宜，双方可另行协商订立补充协议。与该房产有关事宜双方未约定如何处理的，依照我国《\_\_\_\_\_》、《房地产管理法》等法律、法规规定处理

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。本协议自甲乙双方签字之日起生效

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中美巨额合同 中美采购协议二**

雷诺士烟草国际（亚洲太平洋地区）有限\*司

厦门卷\*厂 厦门经济特区联合发展\*限公司

成立「华美卷烟有\*公司」合资合同

（一九八四年五月二十九日）

（一九八五年一月二十五日修订）

（一九八六年三月三日再修订）

目录

页

第一条 定义 2

第二条 合营公司的结构和成立 4

第三条 投资总额与注册资本 6

第四条 合资经营范围 8

第五条 产品的销售 9

第六条 合营双方的责任 10

第七条 由子公司或附属公司履行 13

第八条 咨询服务 13

第九条 合营公司的管理 14

第十条 合营公司的总经理和职员 16

第十一条 技术转让 18

第十二条 商标 19

第十三条 合营公司的设备和原料供应及购买国产部件 20

第十四条 财务事宜 21

第十五条 合营期 23

第十六条 仲裁 26

第十七条 不可抗力 27

第十八条 保密 28

第十九条 税务 28

第二十条 劳动管理 29

第二十一条 工会 30

第二十二条 各种规定 31

附件

附件一 技术转让合同

附件二 商标许可证合同

附件三 厦门方面投资项目

附件四 雷诺\*公司投资项目

附件五 批准文件

（一）中国烟草总公司关于厦门与美国雷诺士\*草公司合资建厂的报告（83）烟销字第370号一九八三年十二月二十七日

（二）海关总署文件（84）署税字第158号一九八四年二月二十四日

（三）财政部文件（84）财税字第29号一九八四年

（四）福建省厦门经济特区管委会文件，厦特管（1983）205号一九八三年七月二十五日，及

（五）厦门市对外经济贸易委员会的信一九八五年十一月七日

附件六 技术协议

合资经营合同

本合同由根据香港法律而成立和存在的公司：雷诺士烟草国际（亚洲太平洋地区）有限\*司（以下简称“雷诺\*公司”，工商注册证号码为：6906775-000-12----b，营业地址为香港湾仔新鸿基中心大厦二十五楼），和根据中华人民共和国法律而成立和存在的单位：厦门卷\*厂及厦门经济特区联合发展\*限公司（以下合称“厦门方面”），厦门方面总代表为厦门卷\*厂，工商注册号码为：厦工商111012之三，营业地址为福建省厦门市湖滨中路，厦门经济特区联合发展\*限公司的工商注册号码为工商企合字13032，营业地址为厦门经济特区综合大楼（以上雷诺\*公司与厦门方面有时合称为“合营双方”）于1984年5月29日签署并于1985年1月25日修订，1986年3月3日再修订和签署：

引言

双方自1980年以来，成功地在厦门合作生产雷诺\*公司的“骆驼牌”过滤咀卷烟.这一合作为双方之间未来的进一步合作奠定了良好的基础. 基于互相信任和互相谅解的精神，经过双方代表多次商讨，双方在中国烟草总公司的支持下，同意成立合资经营 称为华美卷烟有\*公司（简称“合营公司”）.合营公司将根据中华人民共和国中外合资经营企业法，烟草专卖条例及适用于厦门经济特区的法规，设立在厦门经济特区，生产供出口和在中华人民共和国国内销售的高级卷烟.双方在平等互利原则的基础上，出于进一步扩大美国和中华人民共和国之间技术合作的意愿，同意成立该合营公司.合营公司的目的是双方在商定的资本投资的基础上，建立一家经济效益好，采用现代化的先进技术和设备，效率好的合营卷烟公司，生产高质量产品，并达到良好的经济效果.在正常经营情形下，合营双方预期会取得每年不少于总投资额的年利润净额.工厂规模为年生产量亿支卷烟，初期制丝的年生产能力为亿支（单班计算），卷，接，包的产量为亿支.根据市场发展需要，经董事会同意，工厂的年生产能力可以扩大，但必须得到中国政府的批准.生产的牌子规格为毫米，软包装，如条件具备时，经董事会批准，合营公司也将生产毫米和硬包装产品.合营公司将在中华人民共和国注册，成为法人.根据这一地位，合营公司的一切经济活动，以及合营公司人员的活动，均应遵守中华人民共和国的法律和法令及厦门经济特区的法规和法令，中华人民共和国政府将根据这些法律全面保护合营公司双方的合法权益.厦门方面和雷诺\*公司特此通过双方指定代表，同意根据下列各条款和条件签订本合同及成立合营公司.

第一条 定义

1.1 除非本合同的条款和内容另有规定，下列名词应有如下的意义：

1.1.1 “合营公司”指华美卷烟有\*公司，为厦门方面和雷诺\*公司成立的合资经营有限责任公司.

1.1.2 “工厂”的意义为合营公司设在中华人民共和国福建省厦门市经济特区用来生产共同牌和雷诺士牌产品的卷烟厂.

1.1.3 “共同牌”的意义为合营公司开发的在工厂制造的除雷诺士牌号以外的牌子的卷烟，这些牌子的商标将以合营公司的名义注册.

1.1.4 “雷诺士牌”的意义为在该工厂生产的使用雷诺\*公司或其附属公司拥有的商标牌子的卷烟.雷诺\*公司将根据商标许可证合同提供予合营公司，该商标许可证合同之内容需经由合营公司董事会批准并由合营公司与雷诺\*公司签订.

1.1.5 “中国”即是中华人民共和国.

1.1.6 “技术和诀窍”的意义为雷诺\*公司对合营公司以书面或口授方式提供，由合营公司用来生产共同牌和雷诺士牌产品的雷诺\*公司先进工艺，配方，技术和方法，但是不包括1.1.8款的“技术工艺”.

1.1.7 “技术协助”的意义为合营公司要求雷诺\*公司，厦门方面或第三方根据咨询协议提供的技术性质的协助.

1.1.8 “技术工艺”的意义是指雷诺\*公司及其附属公司拥有专利权的技术工艺，但不包括1.1.6款的“技术和诀窍”.

1.1.9 “可行性研究”的意义为厦门方面和雷诺\*公司编写及共同批准关于合营公司经济技术和实际可行性的书面分析报告.

1.1.10 “合营企业法”的意义为中国全国人民代表大会于1979年7月11日通过的中华人民共和国中外合资经营企业法和根据它颁布的各项现行规章，包括国务院于1983年9月20日颁布的中华人民共和国中外合资经营企业法实施条例.

1.1.11 “公司经营程序”的意义为厦门方面和雷诺\*公司同意作为合营公司经营程序的各项方针，概念和程序.

1.1.12 “不可抗力”的意义为合营公司各方不能控制，不能预见或者即使预见到也是不可避免的，且在本合同签署日期后发生的，妨碍任何一方完全或部分履行义务的一切事件.此类事件应包括但不限于洪水，旱灾，台风，地震，自然灾害，战争等.

**中美巨额合同 中美采购协议三**

第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

美国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国有限公司

广州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经济技术开发区

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

浙江\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团有限公司

浙江\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_集团有限公司(卖方)与美国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国有限公司(买方)同意在非排他性基础上就下列产品达成如下条款：

产品及价格

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统总价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币，vat(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)已包括在内。

所有的技术细节必须与附录一致。见卖方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的技术方案。

发起会议

卖方必须和买方以及买方的主要承包商一起参加发起会议，该会议在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在广州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的广州举行。

详细的工程图

卖方在发起会议后一周向买方提供经买方认可的详细工程图卖方必须与买方的主要承包商亲密合作，以便解决技术问题、提供技术数据和附件清单中的soft copy件的cad图纸。

付款术语

在提单和相互同意接受后付90%，电汇方式付款;

保质期后付10%，电汇方式付款;

买方支付合中国境内作为设备买方应支付的所有税费，卖方支付作为设备卖方应支付的所有税费。

交付和装船文件

从卖方工厂的装船将不早于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，不迟于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，cifnansha港。

为了加快速度，卖方不得不以双周进度报告的方式通知买方。

卖方在安排出运前必须取得买方确认。

操作员手册

英文形式的为每部机器配置的一份手册和一份cd光碟手册与设备交付时同时提供。

迟延交付的损害赔偿迟延交付，每周赔偿合同金额的0.5%，最高限额不超过合同金额的5%。

包装

设备由卖方小心、适当、稳妥地包装，能经受远洋运输和(或)内陆运输。根据不同商品的特点和需要，包装应该防震、防潮、防水、防锈。卖方对因设备包装引起的短少和损害以及设备到达买方港口之前的短少和损害负责。设备到达买方港口以后由买方负责。

保质期

设备接收后12个月或设备装船后18个月，以先到者为准。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！