# 供货居间合同范本(合集3篇)

来源：网络 作者：海棠云影 更新时间：2023-12-25

*供货居间合同范本1甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丙方(居间方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_依据《\_合同法》及有关法律、法规的相关规定，甲乙丙三方在自愿、诚实信用的...*

**供货居间合同范本1**

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(居间方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》及有关法律、法规的相关规定，甲乙丙三方在自愿、诚实信用的基础上，就房产租赁事宜订立本合同：

>一、房屋状况：

1、甲方出租的房屋坐落于宁夏省\_\_\_\_\_\_\_市 【区(县)】\_\_\_\_\_【小区(街道) 】\_\_\_\_\_【幢】\_\_\_\_\_【座】\_\_\_\_\_【号(楼)】 单元\_\_\_\_\_号(室)、建筑面积约\_\_\_\_\_平方米。甲方保证该房屋的出租无任何权属或债权、债务的纠纷。乙方承租该房屋用于\_\_\_\_【居住/办公】。

2、在租赁期限内，甲方将其房屋及其设施设备包括家具及家电在良好状态下提供给乙方承租。甲方提供给乙方的房屋有装修及设施情况，由双方在合同附件《物业验收单》中具体说明。《物业验收单》经甲乙双方查验实物签署确认意见后，作为乙方交还房屋时的验收依据。

>二、租赁期限：

1、租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、租赁期届满时本合同自动终止。甲方若继续出租，乙方在同等条件下有优先续租权。乙方若继续承租，应当在本合同租赁期限届满前\_\_\_\_\_日提出，经双方协商同意后另订租约。

>三、租金支付与保证金：

1、租金为￥\_\_\_\_\_\_元/月(人民币 圆整/月)。本合同有效期内，租金不予调整。

2、乙方租金支付方式为(□年付/□半年付)房租租金为￥\_\_\_\_\_元(人民币 )房屋押金￥\_\_\_\_\_元(人民币 )，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付给甲方。其余租金从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起每\_\_\_\_\_个月支付一次，即每个周期支付人民币 。乙方须在每个支付周期开始之前的 日内全额付清，每逾期一日须向甲方支付逾期部分 %滞纳金。

3、租金与房屋押金的支付方式为：\_\_\_\_\_，房屋押金的支付方式为：\_\_\_\_\_。

4、乙方支付的房屋押金可以用于垫付乙方应予承担的违约金、滞纳金、拖欠的因使用房屋而产生的费用及损坏房屋设施(含家电)的赔偿。房屋押金不足抵付时，乙方应于接到甲方通知后十日内补足房屋押金。

5、房屋押金不得冲抵房屋租金。合同履行终止验收房屋完毕，且乙方结清其租住期间发生的相关费用，甲方依据乙方提供结清所有使用费用的相关单据后于当日内退还乙方房屋押金。

>四、居间方佣金：

1、佣金为￥\_\_\_\_\_元(人民币 )

2、佣金于本合同签订之日由\_\_\_\_\_\_一次性支付丙方。

>五、房屋交付、交还与修缮：

1、甲方应当于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将房屋交付给乙方，每逾期一日须向乙方支付月租金额\_\_\_\_%的违约金。逾期 日乙方有权解除本合同，或者要求将承租房屋起始日期顺延。

2、在甲乙双方签署《物业验收单》之前的水电、燃气、电话、有线电视、卫生、供暖、物业管理等费用，由甲方承担。签订之后的费用甲方承担 费，其余因使用而产生的费用由乙方承担。

3、租赁期内的房屋结构维修责任由甲方承担。乙方应当积极配合、协助甲方修缮房屋。乙方私自宁夏中沙房屋中介有限公司改装、改造线路、燃气管道及上下水管道或因使用不当或其他过错责任造成房屋及附属设施设备(含家电)人为的损坏及第三方损坏，由乙方承担维修及赔偿责任。

4、乙方应当在租赁期届满之际，依照《物业验收单》将房屋及附属设施设备交还给甲方。除房屋已有装修和设施设备外，乙方如要进行维修须征得甲方同意，交还房屋时应当甲方验收。

5、房屋交还时，乙方不得存留物品，否则甲方有权对该存留物品进行处理并不承担赔偿责任。

>六、违约责任及单方解除：

1、甲方经乙方同意提前收回房屋，应支付 个月的租金作为违约金并返还房屋押金及剩余租金。

2、乙方逾期 日仍未按照约定支付房租，除应按上述规定向甲方支付滞纳金外，甲方有权解除本合同。同时，乙方须向甲方支付 个月租金作为违约金，甲方有权以房屋押金和剩余租金折抵违约金。

3、乙方于承租期间擅自解除合同，或未征得甲方书面同意将该承租房屋部分或全部转租、转让给第三方，或设定了任何形式的担保，除向甲方支付 个月租金作为违约金外，甲方有权随时终止本合同。

4、租赁期间乙方不得从事法律法规禁止从事的违约活动及不道德的行为，否则甲方可随时解除合同。

>七、其他约定：

1、有下列情形之一的，甲乙丙三方可以变更或者解除本合同，房屋租金按照实际使用时间计算：

1)甲乙丙三方协商一致的：

2)不可抗力致使本合同不能继续履行的：

3)依照政府房屋租赁政策或法律规定必须变更或终止合同的：

4)依照政府房屋拆迁公告规定日期需要拆除房屋的。

2、甲乙丙三方在协商基础上可对本合同各条款进行修改、删除或补充。

3、本合同在三方签字或盖章时生效，附件《物业验收单》与本合同具有同等法律效力。

4、本合同及相关附件一式三份，甲、乙、丙三方个执一份，具有同等法律效力。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份 证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份 证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经 办 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**供货居间合同范本2**

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

根据《\_合同法》及其它相关的规定，甲、乙双方本着平等互利，共同发展的，就汽油柴油供销事宜协商一致，规定如下条款，共同遵守执行。

1、 产品符合国家标准，国家施行新的标准则按新的标准执行。

2、 油品价格：\_\_\_\_汽油90#\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨;93#\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨;97#\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨; 柴油0#\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨;-10#\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨

3、 乙方订购汽油90#\_\_\_\_\_\_\_\_吨;93#\_\_\_\_\_\_\_吨;97#\_\_\_\_\_\_\_吨; 柴油0#\_\_\_\_\_\_\_\_吨;-10#\_\_\_\_\_\_\_吨 总款价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_ )

4、 付款方式：\_\_\_\_现金或银行转账账号( )

5、 乙方需甲方配送，运费( )预付10%定金，甲方将油品送到，验货付款后卸车。

6、 计量：\_\_\_\_根据甲方供油油库流量表实测计算输油数额为准。损耗按有国家有关规定执行。如乙方对流量表实测计算输油数额有异议的，可在出库前双方共同计量确定。

7、 验收：\_\_\_\_乙方应当在提油时进行验收，如对收到油品质量有异议，应及时提出，否则视为甲方所供油品合格。

8、 甲方在接到乙方的异议后\_\_\_日内和乙方共同检验，或者共同委托相应的检验部门进行检验，检验费用由乙方预付：\_\_\_\_如甲方的供油存在质量问题，则检验费用由甲方承担。

9、 本合同价格为当时提货价格，以后价格按发改委通知意见调整。如已办完付款手续油未提完油价上调时，未提油品价格不变，提完为止;油价下调时未提油品按下落后价格，差价冲下次货款或者退款。

10、 由于不可抗拒力致使造成成本合同无法完全履行或者部分无法履行，受不可抗力的乙方或者双方均不需承担违约责任。但应在不可抗力事件发生后\_\_\_日内通知对方，采取积极补救措施，将不可抗力造成的损失降至最低程度。

11、 双方在合同的履行过程中如有争议，应协商解决，协商不成的，双方同意选择下列第\_\_\_\_种方式处理：\_\_\_\_

1、依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会提请仲裁;

2、依法向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

12、 此合同一式两份，经甲乙双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_

**供货居间合同范本3**

委托人(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号(营业执照注册号)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资质证书号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据我国有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的原则基础上，就房地产交易委托服务事项达成以下协议：

一、房地产基本情况及交易要求

所有权人\_\_\_\_\_\_\_\_共有人\_\_\_\_\_\_\_\_座落(区位)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 项目名称\_\_\_\_\_\_\_\_楼层\_\_\_\_\_\_\_\_户型\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_卫\_\_\_\_\_\_\_\_阳台\_\_\_\_\_\_\_\_建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_套内面积\_\_\_\_\_\_\_\_ 房地产权证号\_\_\_\_\_\_\_\_土地性质\_\_\_\_\_\_\_\_房屋所有权证号\_\_\_\_\_\_\_\_土地使用权证号\_\_\_\_\_\_\_\_房屋使用权租约号\_\_\_\_\_\_\_\_合同登记号\_\_\_\_\_\_\_\_委托单价\_\_\_\_\_\_\_\_委托总价\_\_\_\_\_\_\_\_计价方式按建筑面积按套内建筑面积按使用面积

室内设施或交易要求：

二、委托事项(选项打\"√\"，不选打\"×\")

1、委托意向： 出售 出租 置换 求购 求租

2、委托方式(选项打\"√\"，不选打\"×\") 独家委托非独家委托乙方可转他人服务委托

三、委托权限

甲方委托乙方代办本合同第二条委托事项，乙方为甲方提供咨询、居间和劳务等方面的服务，乙方向甲方提供签约的机会，协助甲方达成交易并签定合同。

四、限制交易的情况：

甲方不得将下列情况的房地产委托乙方为其居间，否则由此而引起的一切法律及赔偿责任概由甲方承担，同时乙方有权拒绝甲方委托的下列服务或在履行中发现下列情况后随时终止合同。

1、被司法机关查封、罚没、财产保全等;

2、属公告拆迁范围，即将实施拆迁;

3、已作为抵押担保物，未经抵押权人同意或未告知受让人的;

4、共有人或同住家庭成员没有达成一致意见的;

5、其他法律、法规限制交易的情况。

五、甲方应遵守的约定：

1、甲方提供交易的房地产必须真实、合法和无任何民事纠纷，并有明确、真实的告知责任，所提供的手续必须完备;

2、按本合同的约定及时支付佣金;

3、有责任协助乙方实地查勘房地产现场;

4、乙方提供的房源或顾客，甲方不得与此进行私下成交;

5、不得向乙方下属任何人员支付佣金以外的任何好处费;

6、甲方对乙方提供的房源信息或顾客信息有保密的责任。

六、乙方应遵守的约定：

1、负责委托房地产信息的传播、策划、促销;

2、有责任真实地告知甲方交易情况和市场供需情况;

3、陪同甲方或顾客实地看房，如实介绍情况。协助成交和签定交易合同，提供交易前后相关的各项咨询服务; 4、在履约过程中不得作虚假广告宣传或虚假承诺;

5、有责任保守交易秘密和个人隐私;

6、不得超越委托权限或范围开展工作;

7、乙方不得向甲方收佣金以外的任何费用。

七、委托期限：

此委托从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。委托期到，若甲方未提出终止合同的书面要求，则本合同有效期顺延\_\_\_\_个月。

八、此委托合同终止后三个月内，若甲方与乙方所提供的客户达成交易的，甲方仍需按合同约定向乙方支付佣金。

九、甲方所付佣金以乙方加盖印章的财务专用章为收款凭据。

十、交易双方已签定交易合同，因甲方原因未最终实现成交，甲方仍需按合同约定金额支付佣金。

十一、佣金：乙方完成甲方所委托事项，甲方向乙方支付佣金，其金额为成交额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，在交易双方签定交易合同时一次性付清。

十二、委托底价承销，双方已约定超额收益为乙方佣金的除外，乙方隐瞒交易实情，而产生的差价收益无条件的属甲方所有。

十三、违约责任 有下列情况之一视为违约，其违约方向守约方支付违约金为佣金总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_倍：

1、有虚假违法和纠纷的委托;

2、未按规定支付佣金的;

3、由乙方提供的房源客户，甲方及甲方直系亲属未告知乙方而私下成交的;

4、超越委托权限，未经甲方同意，并给甲方带来损失的;

5、甲方私下与乙方下属经办人员同谋达成成交的;

6、未经甲方同意，乙方获取差价收益的。

十四、甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，按本合同约定的下列方法之一，进行解决(选项打\"√\" ) ：

1、向\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁 ( )

2、向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼 ( )

十五、其他约定： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十六、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力，双方签章即刻生效。

甲方(盖章)：

法定代表人：

乙方(盖章)：

法定代表人：

委托经办人：

注册房地产经纪人：

房地产经纪人协理：

签约地点：

签约时间：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！