# 清点劳务合同范本(合集30篇)

来源：网络 作者：轻吟低唱 更新时间：2023-12-28

*清点劳务合同范本1（一）乙方试用期的基本工资标准为\_\_\_元/月，乙方在试用期的工资不得低于甲方单位相同岗位最低工资或者劳动合同约定工资的百分之八十，并不得低于甲方所在地的最低工资标准。（二）乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，实行计...*

**清点劳务合同范本1**

（一）乙方试用期的基本工资标准为\_\_\_元/月，乙方在试用期的工资不得低于甲方单位相同岗位最低工资或者劳动合同约定工资的百分之八十，并不得低于甲方所在地的最低工资标准。

（二）乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，实行计时工资。基本（固定）工资为\_\_\_元/月，如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准确定。其他工资形式。具体约定如下：

（三）甲方每月\_\_\_\_\_\_日发放工资。甲方至少每月以货币形式向乙方支付一次工资，不得克扣或无故拖欠乙方工资。

（四）乙方加班工资、假期工资及特殊情况下的工资支付按有关法律、法规的规定执行。

**清点劳务合同范本2**

严格按照施工图纸及甲方与建设方合同明确的土建工作内容和施工变更通知组织施工，做到安全文明施工。主要承包内容如下：从基础垫层至屋面排架层的所有木工项目的劳务用工，施工中木工所需电线、小型机械及工具。

（1）人工：含施工放线，抄水平点（控制线、标高传递由甲方负责），含模板制作，内木工所需钢管脚手架，刷脱模剂，转运、安装、拆除，楼地面清理，施工场地清理等。主楼、附楼完工后所有模板、方木上的钉子清理干净，并运至指定地点归堆摆放整齐。建筑物砼上的钉子、铁丝清理干净。膨膜砼的清理。

（2）材料：含钉子、铁丝，小型木工机械及配套施工电线，其他木工工具自带（丝杆、刀卡、山型卡、脱模剂由甲方提供）。

**清点劳务合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《劳动法》及《\_办公厅转发\_等部门关于进一步解决建设领域拖欠工程款问题意见的通知》规定，平等自愿、协商一致，签订本合同。

一、合同期限

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止或者工作（工程）结束止。

二、工作内容

甲方分配乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位担任职务\_\_\_\_\_\_\_\_。在正常情况下乙方应当完成生产（工作）任务，具体生产（工作）任务和质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工作时间

1、甲方实行每日不超过\_\_\_小时、每周不超过\_\_\_\_\_\_小时工作制；如实行综合计算工时或不定时工作制，由甲方报劳动保障行政部门批准后实行。

2、因生产工作需要，经协商安排乙方加班加点，甲方按规定支付工资。日加班不超过\_\_\_\_\_\_小时，月加班不超过\_\_\_\_\_\_小时。工作时间甲方可以按实际需要调动安排。

四、劳动报酬

1、甲方按月足额以货币形式支付乙方工资，每月\_\_\_\_日为发薪日。

2、工资制度和分配形式，实行按时工资制，乙方完成生产工作任务，每日工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）元\_\_\_\_\_\_\_\_（小写）元。

3、每月工资按实际工作日数计算；年终工资全部结清。

4、合同有效期内，由于雨、雪等天气、自然灾害以及社会环境等非甲方原因，致使乙方待工/窝工的，甲方不支付乙方当天工资，仅向乙方支付当天的生活费\_\_\_\_\_\_元。

五、劳动保护

1、甲方按照\_\_\_\_\_\_区人民政府的规定参加工伤保险，工伤医疗保险费用由甲方承担。乙方因工负伤、致残、死亡依法享受因工伤亡待遇。

2、甲方为乙方提供符合国家、\_\_\_\_\_\_区有关劳动安全、职业卫生规定的作业场所和防护设施；

3、乙方遵守甲方的安全规定和操作规程，不得违章操作。

六、其他约定的事项

1、工人工资从\_\_\_\_\_\_市\_\_\_月\_\_\_日上车启程开始计算，到了工地\_\_\_天以后没办法开工，甲方必须支付工人工资。

2、施工工具一切由甲方提供。工人必须爱护保护好那些工具，丢失必须赔偿。

3、一年工人的路费报销一次来回程路费，其他的时间段工人自己负责。

4、工人工资按约定支付，在工作后，如果成绩有所提高，甲方会给予提升工资。

5、工人在赶工作期间不得随意提出休息，或故意旷工，甲方根据需要会调整时间让员工休息。

6、工人要辞职至少提前半个月提出。等到找到人新的工人才可以离开，否则工资不予计算。

7、工人工作期间吃住甲方提供安排负责。

七、合同的变更、解除和终止

1、当订立该合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同变更相应内容。

2、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

3、乙方有下列情形之一，甲方可以解除合同，但需提前通知乙方：

①严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

②严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成的损失（\_\_\_\_\_\_元以上）；

③被依法追究刑事责任的。

4、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

①甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

②甲方不能按照本合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

5、有下列情形之一的，劳动合同终止：

①劳动合同期满的；

②劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

③法律、行政法规规定的其他情形。

6、本合同具有法律效力，双方应严格履行。一方违反本合同，应承担违约责任；给对方造成经济损失的，依法赔偿相关损失。

八、本合同未尽事宜，双方另行协商确定。因双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲载。

九、本合同一式两份，确认签字后生效，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**清点劳务合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保工程质量、进度、安全，使工程顺利进行，我项目决定招收一批熟练合同工，为明确双方职责和权利，特签订以下条款。

1、乙方进入工地前，必须在项目部登记注册，交本人身份证复印件一张，由甲方工地负责人及安全主管对其进行安全教育和安全质量交底。并签订劳动合同。乙方征得甲方同意离开工地亦需到项目部办理注销手续。如未到项目部登记注册或注销，造成纠纷甲方一律不负任何责任。

2、甲方对每位进场施工的乙方进行为期\_\_\_\_\_天使用期考核，大工\_\_\_\_\_元/工，小工\_\_\_\_\_元/工，如试用期考核不符合甲方要求，甲方有权立即结账清退乙方。如试用期考核合格，则确定工资大工\_\_\_\_\_元/工，小工\_\_\_\_\_元/工。工资按上墙考勤表决算，每月按时发放。途中退场者付约定工资70%处理，平时工作影响不良或人员多余，甲方负责人有权解雇乙方，并结账清退。

3、乙方必须遵守工作时间，本工程工期紧，任务重，须加班加点，风雨无阻，乙方不得以任何理由拒绝加班，工人外出必须向工地负责人请假，得到同意方可离开，如自行离开，经教育不改，论矿工处理（矿工\_\_天扣\_\_\_工），严重者作开除处理。

4、每天工种由工地负责人及带班长安排，乙方必须服从分配，如不服从安排者，工地负责人有权下浮该工人工资。乙方必须文明施工，做好本职工作，如因乙方原因，造成返工损失，由乙方负责，在当月工资中扣除。乙方在下班前做好落手清工作，严禁浪费材料，具体由工地负责人进行考核，每发现一次罚款\_\_\_\_\_元。

5、乙方进入工地必须严格遵守工地安全纪律，和各项安全操作规程，服从甲方现场管理人员指挥。戴好安全帽等各种所需安全防护工具，上班时做好自身安全防护工作。上下班走桥下安全通道，严禁横穿群贤路进入现场。严禁穿拖鞋、赤膊、赤脚及酒后上岗。如由乙方自身原因造成的工伤施工，一切费用及经济损失由乙方负责，自身无防范意识造成的工伤事故，由乙方和甲方各承担50%医药费，甲方不承担其他损失。重大事故按劳动局有关部门决定处理。

6、乙方必须严格遵守工地各项规章制度，严禁在工地里醉酒闹事，赌博活动，如有打架斗殴行为的，处先打人者\_\_\_\_\_元罚款，情节严重的移交公安机关处理。如发现偷窃、打群架现场，取消全部工资，情节严重送的移交公安机关处理。

本协议一式贰份，双方各执一份共同遵守，双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**清点劳务合同范本5**

托方（甲方）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定托乙方进行位于辉映江山小区5幢1101室装璜（水电工工程）。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同。

>一、施工内容：

套房整套水电安装，包括切槽、配管、布线、插座开关、灯具安装及冷热水管、水龙头安装等一切有关套房水电装修工程。

>二>、工程

价款：每平方按室内面积30元计算。

>三>、质量要求：

全部工炒国家水电工程规范标准施工，并严格按照甲方指定线路安装，各种灯具安装位置正确，端正平整、牢固可靠，各种灯具全亮。

>四、付款方式：

现金按进度付款。

>五、违约责任：

甲方在应付款日期不付款属违约行为，乙方有权停止施工；乙方未按质量要求完成工作属违约行为，甲方有权不支付乙方相应工费；

>六、安全责任：

乙方需负责施工现场的安全，严防火灾，文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。施工过程中发生的一切意外事故由乙方负全责。

>七、本合同双方签定后即生效；本合同一式两份，甲乙双方各执一份

甲方（签章）：乙方（签章）：

证件号码：证件号码：

**清点劳务合同范本6**

发包方： （以下简称甲方） 承包方： （以下简称乙方）· 按照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经过双方友好协商，甲方同意将大武口世爵府邸项目工程的土建劳务大清包的方式承包给乙方。为明确双方责任，分工协调。更好互相配合，保证工程顺利进行，本着平等互利、协商一致的原则，双方达成以下的协议。

>第一条：工程概况

>第二条：承包方式及内容：

1：承包方式：劳务大清包，

2 ：乙方承包内容：主体结构、人工、木工、钢筋工、打混凝土、砌转、外架、抹灰、屋面找平、周转辅材、钢管、扣件、木胶板、木方、安全网、竹夹板、步步紧、穿墙螺杆（不含止水钢板）、施工大小型机具、塔吊，及搅拌机。自配满足施工要求的具有独立施工技术管理能力的施工管理员，包质量、包进度，文明施工，包施工中所需用的各种辅材.毛墙毛地交工的方式。以上内容均由乙方负责。

>第三条：承包范围（具体内容如下）

A：1：基槽(坑)土石方(机械)开挖，劳务公司人工配合开挖清槽，

基础土方回填、土方内外运输、回填由甲方负责(土方回填劳务公司人工配合机械夯实)。

A：2：分公司在施工现场设工程管理项目部, 由工程管理部提供本工程设计图纸及合同签订的其他协议内容。

A：3：劳务公司应按照施工图纸的内容及施工规范和施工单位项目部的施工方案完成施工。施工图所包括的模板、钢筋、架子、混凝土所有分项工程：施工图纸中的所有墙体、构造柱、二次构造柱、造型柱、地平、散水、抹灰、层面炉渣、找平层及零星的其他砌体工程；室内外脚架、临边防护、上人马道与架体有关的安装和拆除，搅拌机、提升架的安装与拆除及塔吊基础的施工等工作量。及施工现场的临舍搭建，砌筑搭设。

B、1、钢筋制作过程内容

钢筋车间机械安装及拆除、操作架、防护棚、通道及周边安全防护搭拆；材料进场后的卸车、场内水平运转、钢筋下料、配置、冷拉、切断、弯曲成型、钢筋对焊、配合机械接头、直罗纹套丝(套筒和直罗纹套丝费用由甲方提供)堆码和一般机具的维修、保养、发料点数、完工清场及车间的.所有工作内容和相关的辅助工作。

B、2、钢筋绑扎工程工作内容：根据材料表检查核对加工配置的钢筋及数量，专人领料点数，清扫模板内的杂物，直螺纹套丝安装包括套丝机在内)绑扎成型、入模、垫保护层、马镫、土建预埋件、过梁构造柱插筋、现场钢筋焊接、运转(材料进场后运送至乙方加工点)钢筋调校、加固配合木工支模、浇筑混凝土看护用工、塔吊基础钢筋的绑扎、完工清场及钢筋绑扎的所有工作内容和相关的辅助工作。

B、3、钢筋焊接工作内容：

检查核对钢筋规格及数量，钢筋搭拆简易脚手架。钢筋弯头切割或调值、对缝、焊接(焊条钢筋工自理)及焊苞的清理、试件现场取样切割和重新焊接，每日完工清场及钢筋竖焊平悍、对焊的所有工作内容和相关的辅助工作。

C、木工工程工作内容：

施工图纸中的所有构件砼的模板支设、架设墙体设计宽度的水泥预制条的固定，拆除、清理、堆放、归类及完工后各种材料归类整理，进场材料甲方指定位置，现场由乙方人工配合机械装卸，后浇带的预留及二次清理支设谟板浇筑。

D：混凝土工程完成工作内容

浇筑砼前应先检查钢筋保护层后浇筑成型，严格按照图纸中所设计的砼强度及要求浇筑成型，后浇带的清理浇筑及保护工作做到完工清场。

E：砌筑工程内容及现场文明施工

图纸中所表示墙体砌筑、抹灰、压光及其它的零星墙的砌筑、抹灰、压光成型、屋面保温层、找坡层、找平层的施工达到防水施工条件。如墙体图纸有变更，应按变更后的施工。

3、脚手架工程工作内容

室内外综合脚手架搭拆、卸荷支撑的制作与安装、垂直与水平安全网及兜网挂拆，安全挡板的制作与安装、跳板的铺设、及拆除、人行马道的搭设、铺设及拆除，人行通道和防护棚搭拆、施工电梯门外至各楼层安全门的安装拆除、走道平台的拆除及修改搭设、四口五临边、预留洞口、电梯井楼层周边的安全防护搭拆，施工区所有临边安全防护剂施工通道搭拆提升机的安装，拆除。要求每日完工清场，文明施工等脚手架工程的所有工作和内容相互辅助工作。脚手架在劳务公司外墙抹灰完成后20天拆除(20天为甲方提供装修时间)，甲方若需继续使用，费用由甲方按建筑面积向乙方支付。

4、装饰工程

A、按图纸要求做水泥砂浆抹灰、顶棚清平砼表面。

B、墙面粉饰、粘贴钢丝网或密目网、饰面抹灰。

C、明沟、暗沟，台阶、室外2米以内的附属工程，土方建筑垃圾挖运另行结算，(仅限清理现场而言)由甲方承担费用。

5、乙方负责所有水、电、暖、气管道、施工的预留洞口、抹灰处理。门窗、消防乙方负责预留洞口、抹灰处理。

6、甲方负责变压器及一级的配制，从一级配电箱以外的电线及二级配电箱三级配电箱开关箱等临电设施，均由乙方负责配制，至施工现场及本电箱的所有劳务、材料、照明灯具、电源电线。

7、临时施工用水：甲方负责从总水表接至施工现场一个供水点，以后的施工用水及生活用水均由乙方自己解决。

8、甲方提供测量基准水准点，乙方对基准水准点予以保护。基础及楼层放线甲方提供轴线施测，乙方据此进行轴线控制放线施工。

9、乙方自备能满足施工要求的周转材料和低值易耗材料：架子板、钉子、铁丝、扎丝、止水螺杆、步步紧、穿墙PVC管、蝴蝶扣安全网及辅材。

**清点劳务合同范本7**

1、乙方人员的工作时间为每月\_\_\_\_天，每周\_\_\_\_天，每天8小时。

2、每周休假\_\_\_\_天，具体休假日期可由双方在现场安排。

3、由于材料短缺、气候条件等影响不能正常施工时，经双方协商可以临时调整工作内容。如因上述及其他因甲方原因造成停工时，甲方同意支付乙方人员的工资。

4、如工作需要并经双方同意，乙方人员可以加班。甲方按下列标准支付加班工资。

（1）平时加班工资为基本工资的125%；

（2）平时夜间加班（22点至次日晨5点）以及休假日加班，工资为基本工资的150%；

（3）节日加班工资为基本工资的200%；

（4）加班工资计算方法如下：（月基本工资/200小时）×加班小时数×加班工资的百分率

（5）上述加班工资和基本工资同时支付。

**清点劳务合同范本8**

（一）甲方聘用乙方在\_\_\_，从事\_\_\_岗位的工作。

（二）由甲方确定乙方的岗位职责要求，具体内容如下：

1、遵守甲方的一切规章制度，加强业务学习，提高业务水平。

2、具有良好的职业道德和医德医风，热爱卫生事业。

3、搞好本职工作，服务热情，态度端正，提高工作效率，增强工作能力，完善本科室、本岗位工作任务。

4、服从领导，团结同志，积极完成领导安排的临时工作，树立全心全意为患者服务理念。

（三）乙方按甲方岗位职责要求按时完成甲方规定的工作任务，达到规定的工作质量标准。

（四）在聘期内，甲方可根据工作需要，与乙方协商同意后，调整乙方工作岗位。

**清点劳务合同范本9**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲、乙双方友好共同协商，特制订本合同：

一、施工范围工期：

1、甲方将 的工程承包给乙方，根据提供的施工图纸内的土建、装饰、水电安装等所有工程。

2、开工日期：\_\_\_年9月18日竣工日期：\_\_\_\_年9月17日

二、执行标准

乙方必须严格执行建筑行业的技术标准、法律、法规。保证所施工的工程项目一次性验收合格，并备有全套验收资料，加强施工现场的质量、安全管理，争创文明工地。

三、工程价款的确定

1、依据施工图按实际完成工程量，以定额计价的方式，执行20\_年《江西省建设工程消耗量定额及统一基价表》、《江西省装饰工程消耗定额及统一基价表》《江西安装工程消耗量定额及单位估价表》。材料价格依据施工期间九江市造价信息，无信息价的主要材料，经双方市场询价格依据施工期间九江市造价信息，无信息价的主要材料，经双方市场询价确认后以书面形式确定作为结算依据。本项目土建、装饰、水电安装工程按二楼工程取费(人工费调整按赣建价最新文件规定调差)。

2、工程预算草案先行作为工程造价的参考价格，最终以实际完成工程决算审计为准。

四、工程变更：

乙方必须严格按施工图施工，如须变更，需有设计院的变更通知书及甲方书面认可的变更资料，可列入工程决算中。

五、材料采购方式：

乙方采购的主材必须符合国家标准，须有同批次合格证书及质量检测报告，并且每种主材的规格、质量、价格，要取得甲方的书面认可。

六、工程款支付方式：

1、建筑面积暂计，单价1050元/m2，工程总造价壹仟零壹拾万壹仟肆佰贰拾元整(￥10101420元)。该工程按每完成一层付工程款30％，封顶付总工程款85％，竣工验收后除10％保证金外，其余的在三十日以内全部付清。

2、税费承担：

乙方应全额承担因建设施工所产生的建筑安装税，材料检测费。

3、乙方要按照当地税务规定，提供有关部门所需要的发票。

七、施工工期：

以甲方与建设单位签订的施工合同工期为准。

八、施工安全：

乙方必须注意安全生产和文明施工，做好各项安全防范措施，如发生任何意外伤亡事故，一概由乙方承担一切法律责任和经济责任，甲方概不负责。

九、承包期间乙方负责组织土建、装饰工程施工，甲方在技术指导、办证备案、出具证明等方面给予支持和配合。

十、承包期间因乙方为甲方旗下的工程项目部，所以甲方有责任对工程负责，凡以甲方名义签订的施工协议，乙方应执行甲方与建设方签订的施工协议条款及本工程相关的其他协议。

十一、承包期间甲方向乙方免费提供甲方应提供的所有证件、资料。在承包期间凡须由施工单位负责交缴的资料费等有关费用均由乙方负责。

十二、为了工程质量、安全生产、文明施工，如果乙方需要，甲方可以根据实际情况增派相关施工技术人员进行跟踪、检查、监督、指导(在这过程中甲方提出所发现的质量问题或安全隐患等相关问题，乙方必须及时整改)，由此产生的费用由乙方负责。

十三、承包期间凡涉及质检部门检查及税收方面的一切事宜均由乙方负责，甲方不负任何责任。

十四、工程竣工时，乙方必须向甲方提供以下资料原件：

1、招标文件；

2、投标文件；

3、中标通知书；

4、施工合同；

5、施工许可证；

6、工程竣工验收报告等应提供的所有资料。

十五、违约责任：

乙方应按约定时间完成工程建设，若逾期竣工，则以承建工程总造价为基数，按每逾期一日支付万分之五违约金给甲方。若逾期超过60天时，甲方有权单方解除合同，同时对乙方建设款不予以清算及支付任何款项，乙方无条件撤出工地。

十六、乙方在建设施工期间，因甲方等其他原因造成乙方停工不能施工所产生的损失由甲方负责全部承担。如因不可抗拒的自然灾害因素除外。如因国家政策调整原因，双方协商解决。

十七、本合同条款与任何法规有抵触时以本协议为准。本合同具有同等法律效应，望双方共同遵守，待各项履行后自行终止。

本合同一式肆份。甲方叁份，乙方壹份。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

**清点劳务合同范本10**

(一)、甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸一套;

2、完成技术交底及安全教育、交底;

3、向乙方提供施工临时用水、用电接口。

4、提供电焊机一台及电源线、焊把线，提供无齿锯一台及电源线，提供套丝机、台钻的电源线但不提供设备。

(二)、乙方义务：

1、对本合同承包范围内的工程质量向甲方负责，严格按照设计图纸、施工验收规施工、确保施工质量达到合格标准;

2、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期;

3、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;乙方应按规定完成班组的技术交底、安全交底、三级安全教育签字齐全并经甲方审核备案。提供真实有效的特殊工种证件到甲方备案，并确保施工中人证相符;

4、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。乙方指定现场管理人员，施工期间需履行应尽管理职责，未经甲方允许不得随意离场、更换;但经一段时间磨合仍不能胜任其工作的应立即更换;

5、乙方应提前10天向甲方报送经项目负责人签字材料计划;进场材料自行装卸、码放、管理，施工现场必须按甲方统一规划堆放材料;

6、乙方施工过程中应做好成品、半成品的保护，因乙方责任造成的设备设施的损坏、火灾损失及第三方损失均由乙方全额赔付。

**清点劳务合同范本11**

1、此工程楼号6#、7#，总面积以合同约定计算图纸面积为准。

2、每平方工程包价：每平方米125元。不包括各种税金及费用，人工工资不论市场价格如何波动，承包包干单价均不调整，包干单价内已考虑风险系数。

3、阁楼部分按标准层一层三分之二计算面积，阳台按面积一半计算，楼梯按垂直投影面积计算，不超过的楼层不计算建筑面积。

4、其它建筑计算法按现行建筑面积计算规则执行。如建设方变更通知下来还没做，无论难易程度应无条件执行，如已施工需要返工，根据返工的工程量套用河南20\_土建定额中人工工日含量，给予每工日53元补助。

5、合同承包范围外的工程结算：以甲方签证认可单为准。

**清点劳务合同范本12**

甲、乙双方选择以下第\_\_\_种形式确定劳动合同期限：

(一)有固定期限：自\_\_\_年 月 曰起至\_\_\_年\_\_月\_\_曰止。

(二)无固定期限：自\_\_\_年\_\_月\_\_曰起至 止。

(三)以完成一定的工作任务为期限：自\_\_年\_\_月\_\_曰起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时止。

其中，试用期自\_\_\_年\_\_月\_\_曰至\_\_\_年\_\_月\_\_曰。

**清点劳务合同范本13**

(二十二)甲、乙双方约定的其他内容如下

(二十三)本劳动合同与国家法律法规及有关规定相违背的，依照国家法律法规及有关规定执行。

本劳动合同一式2份，甲乙双方各执1份。

本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之曰起生效。

甲方(公章) 乙方(签字)

法定代表人或者

委托代理人签字

签字曰期： 年 月 曰签字曰期： 年 月 曰

雇主（甲方）：

住址：

雇员（乙方）：

住址：

甲乙双方依照《xxx合同法》和有关规定，结合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目实际情况，遵循平等自愿公平的原则协商一致，现双方签订以下协议。

**清点劳务合同范本14**

1、乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。必须对现场实施各种安全防范措施。现场实施封闭施工，保证施工人员和相关人员的绝对安全。如若发生工地大小事故，一切后果均由乙方自行负责。甲方不承担相关责任。在施工期间乙方出现任何社会治安问题，均由乙方自行承担。

2、乙方负责所有进出场材料的装卸，码放整齐与保管。乙方需指定专人接收进场材料、周转工具并妥善保管，退场清点材料如超出定额损耗部分将由乙方自行赔偿，赔偿价格按市场时价的两倍定价。

3、乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

4、乙方的施工人员进场前，必须经过三级安全教育，考核合格后方可上岗，特殊工种须持有效上岗证件方可上岗操作，在施工过程中乙方进入现场的所有作业人员需服从甲方监管及监督，对于不服从甲方项目部管理人员管理、违反现场安全生产及文明施工管理规定的，甲方有权视情节严重程度进行罚款或将其清退出场。

5、乙方非特种人员不得从事特种作业，非专业人员严禁乱动施工现场的临电、临水及各种机械设备，否则引发的一切责任及后果由乙方自行承担。

6、由于乙方没有及时、足额发放农民工工资等原因造成的恶劣事件，甲方将给于乙方10000元/次的罚款处理，同时甲方有权停止支付乙方的工程款，直接用于处理乙方拖欠的民工工资事项。

**清点劳务合同范本15**

承包单位（甲方）：

劳务单位（乙方）：

第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化种植工程

2、工程地点：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_

3、工程内容：植物栽植劳务清包

4、劳务承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化种植工程甲方承包范围内植物栽植劳务。风险提示：

明确约定好工程期限有利于保障工程进度，是保证工程正常进行的必要条件。另外，承包方如果没有按照约定的时间支付相应的劳务报酬，劳务发包方也可以据此要求承包方承担违约责任。

另外，在涉及工程工期的诉讼中，由于不同的原因所造成工期延误的法律后果是不同的，因此对于劳务发包方被支付劳务报酬的时间约定也会有所改变，在履行工程合同中，劳务发包方应当对可能出现工期延误的情况要求专门制定制度作出书面认定，比如增加建设项目、增加工作量、提供原材料和其他条件的时间等方面的事项，以避免将来发生诉讼时无据可查。

5、劳务承包期限：开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；完工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；总日历工期：\_\_\_\_日。发生下列情况，经甲方确认，乙方办理工期签证，顺延合同工期：

（1）人力不可抗拒的灾害而被迫停工；

（2）甲方变更计划和设计而影响施工；

（3）甲方未按期拨付劳务费用影响施工；

（4）临时停水停电累计8小时以上；

（6）其它非乙方责任影响施工，双方约定的其它情况。

6、工程质量等级：国家或省市现行质量验收规范合格标准。

7、乙方投入施工人数：约\_\_\_\_\_\_\_\_人。

第二条 合同文件适用标准和法律

第三条 合同价款：本工程实行单价包干合同，最终以实际完成工作量及合同约定单价进行结算。

1、适用法律、法规：\_现行法律和工程所在地地方法规；

2、适用标准及规范：现行国家及工程当地有关标准、规范；

第四条 施工前期工作

1、甲方负责与承包业主方（以下简称业主方）联系办理施工许可证、占道、排污、临建规划手续。乙方负责办理夜间施工及其它施工必须的手续等。

2、乙方负责在开工前完成生产、生活、临时设施的准备、建设工作，不得因此影响施工，否则应赔偿由此给甲方造成的一切损失。

第五条 甲方责任

1、组建与工程相适应的项目管理班子，实施工程项目的全面组织与管理；

2、负责编制施工组织设计、制订项目管理目标、实施对工程质量、安全、工期、文明施工等方面的监督、检查和验收；

**清点劳务合同范本16**

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

根据《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》《劳动法》及有关规定结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资双方共同遵守。

>一、工程概况：

、工程名称：泗阳县李口等9个乡镇工程第一标段。

、工程地址：泗阳县卢集镇。

承包范围：

包含本项目第1标段施工图纸内的一切工程量

、承包方式：

>二、工期要求：

、按业主所规定的要求待确定

>三、质量要求：

1、本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《水利水电工程施工质量评定规程》L176-96等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准；最终质量由业主、甲方、管理公司、监理四方验收合格为准，视为施工完工，若验收不合格，乙方应立即整改，直至验收合格为止。

2、乙方应严格按照甲方审定的施工图说明文件、《工程施工技术交底》和国家颁发工程施工验收规范组织施工并接受甲方的监督，如有工程项目具体细节做法在甲方审定的施工图中无法体现，由乙方按常规做法征求项目部意见决定施工。

3、乙方应严格按照图纸及规范进行施工，因不按照图纸及规范施工所造成的返工及材料损失，乙方负全部责任，工期不予延后，对于因此所发生的损失，甲方有权直接在乙方工程款中扣除。

4、由乙方施工质量导致而发生的一切费用由乙方承担，工期不予延期，在施工中如乙方的施工进度和质量达不到监理和业主的要求，甲方有权要求乙方整改或退场，所完成工程量不予结算。

>四、安全文明施工要求：

乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。必须对现场实施各种安全防范措施。现场实施封闭施工，保证施工人员和相关人员的绝对安全。如若发生工地大小事故，一切后果均由乙方自行负责。甲方不承担相关责任。在施工期间乙方出现任何社会治安问题，均由乙方自行承担。

乙方负责所有进出场材料的装卸，码放整齐与保管。乙方需指定专人接收进场材料、周转工具并妥善保管，退场清点材料如超出定额损耗部分将由乙方自行赔偿，赔偿价格按市场时价的两倍定价。

乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

乙方的施工人员进场前，必须经过三级安全教育，考核合格后方可上岗，特殊工种须持有效上岗证件方可上岗操作，在施工过程中乙方进入现场的所有作业人员需服从甲方监管及监督，对于不服从甲方项目部管理人员管理、违反现场安全生产及文明施工管理规定的，甲方有权视情节严重程度进行罚款或将其清退出场。

乙方非特种人员不得从事特种作业，非专业人员严禁乱动施工现场的临电、临水及各种机械设备，否则引发的一切责任及后果由乙方自行承担。

由于乙方没有及时、足额发放农民工工资等原因造成的，甲方将给于乙方10000元/次的罚款处理，同时甲方有权停止支付乙方的工程款，直接用于处理乙方拖欠的民工工资事项。

>五、双方义务：

（一）甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸一套，施工中发生的工程变更协调及施工前工程的技术交底；

2.甲方向乙方提供本次工程施工中所需的PE管材及管件，闸阀。施工所需的热熔机设备及其他所有施工设备由乙方自行负责。

3，甲方有权调配乙方管理人员，有权监督乙方整个施工工艺。

（二）乙方义务：

1、对本合同承包范围内的工程质量向甲方负责，严格按照设计图纸、施工验收规范施工、确保施工质量达到合格标准；

2、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期；

3、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；乙方应按规定完成班组的技术交底、安全交底、三级安全教育。

4、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。乙方指定现场管理人员，施工期间需履行应尽管理职责，未经甲方允许不得随意离场、更换；但经一段时间磨合仍不能胜任其工作的应立即更换；

5、乙方应提前7天向甲方报送经项目负责人签字材料计划；进场材料自行装卸、码放、管理，施工现场必须按甲方统一规划堆放材料；

6、乙方施工过程中应做好成品、半成品的保护，因乙方责任造成的设备设施的损坏、火灾损失及第三方损失均由乙方全额赔付。

>六、施工现场管理

1、乙方需及时清理自身施工区域的施工垃圾，做到工完场清，若由于乙方的原因没有及时清运施工垃圾产生后果由乙方自行承担。

2、乙方确定的现场负责人必须随时配合参加业主、监理、及甲方组织的有关施工生产、安全、质量等方面的例会，对于乙方人员无故迟到、缺席，甲方将视情节给于

>七、合同价款及支付方式：

本合同价款支付方式按：业主与甲方签订的支付协议为基础，统计工程量后按同比例金额由甲方支付给乙方。

>八、合同终止：

乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位、省计单位验收合格后并向甲方交付作业成果，工程价款支付完毕，双方履行完合同全部义务本合同即告终止。

>九、合同份数：

本合同一式叁份，具有同等效力，由甲方执贰份和乙方执壹份。

>十、争议解决

本合同依法成立，具有法律约束力，如有争议，双方友好协商解决，如双方协商未果， 按《\_合同法》解决。

甲方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清点劳务合同范本17**

工程款付款方式：经双方认可，工程款付款时间表如下：

工程款付款时间表

付款时间 付款内容 金额

协议签订完毕，正式开工三日内 预付 1000

钢架;水泥隔层完工后并经甲方验收 本项目全部

强弱电路管线铺设到位并经过甲方验收 本项目全部

瓷砖铺贴拆口抹平等完成并经过甲方验收后 本项目全部

完成木工工程，并由甲方验收通过后 本项目全部

完成油漆工程，并由甲方验收通过后 本项目全部

竣工验收也就是安装完成甲方验收通过当天 本项目全部

保修尾款

**清点劳务合同范本18**

乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。必须对现场实施各种安全防范措施。现场实施封闭施工，保证施工人员和相关人员的绝对安全。

乙方负责所有进出场材料的装卸，码放整齐与保管。乙方需指定专人接收进场材料、周转工具并妥善保管，退场清点超出定额损耗部分将处于乙方十倍罚款。

乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

**清点劳务合同范本19**

（一）甲方工作

1、提供食宿条件；

2、为乙方施工协调有关工作关系；

3、派施工管理班子驻现场，对工程进度，工程质量及施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行监督检查。

4、乙方完成指定项目时，及时组织人员验收。

（二）乙方工作

1、严格执行合同中对工程工期、质量、安全的要求，调配甲方要求的相应工种及工人数量，服从施工人员的安排，按规范进行施工。

2、加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，加强安全、防火、防盗意识。

3、组织工人文明施工、钢筋工、电焊工等重要工种必须持证上岗，加强施工现场管理，做到工完场清。文明施工。

4、指定项目完工时，积极配合甲方完成验收。

**清点劳务合同范本20**

1、甲方责任

(1)、向乙方提供一套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令期限整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及必要的生活用电、用水。非生产用的大功率电器甲方酌情收取成本。

(4)、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调，安全文明施工。

(2)、上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。乙方要对与其确定劳动关系的作业工人必须认真审查，保证人员的政治素质、身体素质和技术水平，工人年龄不得低于18周岁，不得超过45周岁。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(6)施工中注意安全施工，如发生大小事故，均有乙方全部承担。

(7)施工期间因乙方责任造成的停工、返工、器材、机械设备的损失，一切责任由乙方负责。

(8)工程完工后，剩余的材料必须按甲方指定地点堆放整齐。属于甲方的工具、材料等必须在七天内全部还清完毕，施工人员必须在七天内全部撤离施工现场。

**清点劳务合同范本21**

（一）甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸一套，施工中发生的工程变更协调及施工前工程的技术交底；

2、甲方向乙方提供本次工程施工中所需的PE管材及管件，闸阀。施工所需的热熔机设备及其他所有施工设备由乙方自行负责。

3、甲方有权调配乙方管理人员，有权监督乙方整个施工工艺。

（二）乙方义务：

1、对本合同承包范围内的工程质量向甲方负责，严格按照设计图纸、施工验收规范施工、确保施工质量达到合格标准；

2、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期；

3、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；乙方应按规定完成班组的技术交底、安全交底、三级安全教育。

4、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。乙方指定现场管理人员，施工期间需履行应尽管理职责，未经甲方允许不得随意离场、更换；但经一段时间磨合仍不能胜任其工作的应立即更换；

5、乙方应提前7天向甲方报送经项目负责人签字材料计划；进场材料自行装卸、码放、管理，施工现场必须按甲方统一规划堆放材料；

6、乙方施工过程中应做好成品、半成品的保护，因乙方责任造成的设备设施的损坏、火灾损失及第三方损失均由乙方全额赔付。

**清点劳务合同范本22**

1.本工程合同总工期为天(日历天从开工之日算起)。

2.本工程开工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

3.如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程师代表签证后，工期作相应顺延。并用书面形式确定顺延期限。发包方在合同规定开工日期前天，不能交承包方施工场地、进场道路、施工用水，或电源未按规定接通，影响承包方进场施工者。明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现有缺陷，需要修配、改、代、换而耽误施工进度者。不属包干系数范围内的重大设计变更;提供的工程地质资料不准，使基础超深;施工方法与设计规定不符而增加工程量影响进度者。在施工中因停水、停电连续影响\_\_\_小时以上者。

(1)发包方现场监理工程师或工程师代表无故拖延办理签证手续而影响下一工序施工者。

(2)未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者。

(3)因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者。

**清点劳务合同范本23**

1、出现争议甲乙双方先协商，协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

日期：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商一致，就乙方承接\_\_\_\_\_\_铝合金窗定制、安装工程达成一致意见，特制定本合同。

一、工程名称

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_门窗安装工程。

二、工程地址

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

三、工程范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_门窗尺寸的丈量、定制和安装。

四、工程量

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

五、工程要求及单价

1、按甲方确定的窗户款式由乙方进行定制，铝合金框架铝材为\_\_\_\_\_\_品牌，厚度为\_\_\_\_\_\_毫米，窗户玻璃为\_\_\_\_\_\_毫米钢化玻璃。

2、铝合金窗定制、安装的单价按\_\_\_\_\_\_元/㎡计算（此价格包含主、铺材料、五金材料、人员工资、运输费等），总价按验收时双方实际测量的面积进行结算。

六、工程工期

于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日进场安装，并在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日完成安装。

七、付款方式和结算方式

合同签订后，甲方即付给乙方定金\_\_\_\_\_\_元，外框安装完成后付至\_\_\_\_\_\_%的工程款，工程完工验收合格后，甲方在\_\_\_\_\_\_个工作日内一次性付清。

八、甲方应履行的职责

1、甲方应选定铝合金窗的造型，并确定铝合金窗的安装位臵.

2、甲方提供安装用水、用电及相关配合工作。

3、甲方应向乙方提供安装施工条件和窗户材料存放点。

4、依合同规定向乙方足额支付工程款。

九、乙方的责任

1、产品质量和定制质量必须符合国家现行的工程质量验收规范，符合合同中约定的要求，如因质量不合格，造成的损失由乙方自负；

2、乙方应组织人员按工期要求保质保量完成铝合金窗的制作、安装。

3、乙方应全面做好施工过程中的安全管理，并承担制作、安装过程中所发生安全事故的一切责任。

4、自行承担制作、安装人员食宿费、交通费、工资等。

5、铝合金窗质保期为一年，质保期内，如出现质量问题，乙方应在接通知后24小时内无偿进行维修好。

十、其他

未尽事宜，双方协商解决。本合同双方签章后生效。本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

甲、乙双方依据《合同法》及其它有关规定，就甲乙双方石材安装相关事宜，遵循平等、自愿、公平和诚信信用的原则，经协商一致订立以下合同条款，供双方共同遵照执行。

一、工程地点：

二、工程名称：

三、质量要求：线条要垂直，接缝要均匀，无明显缺边掉角，大角通顺，具体按国家标准验收。

四、施工期限：从年月日起至年月日

五、安装单价：详见附件1

六、付款方式：

1、因本工地施工成本较高，乙方进场后，甲方预付工程款伍万元整，其他付款按每栋门套安装完后予以结清。

2、台阶及栏杆每15天按进度付款90%,留10%安装完验收后予以全部结清。

七、结算方式：按现场的实际安装数量为准结算。

八、其它约定事项：

1、甲方应向乙方提供详细（确认）可供施工的图纸;

2、乙方工人进场后积极配合甲方的各项事项，遵守工地的文明施工公约，遵守各种规章制度。

3、甲方应向乙方提供员工宿舍，及搭脚手架所有需要材料，如出现影响施工现场甲方应配合乙方协商处理。

4、台阶底料黄沙、水泥不在安装价格之内。

5、现场如有变动或是增加部分，其价格及相关事宜另行商议签定。

九、违约责任：合同签订后具有同等法律效应，甲乙双方应共同遵守本合同所规定的条款，如有争议双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字或盖章后生效。

甲方代表：乙方代表：

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

为使本工程顺利施工，确保工程质量、安全、进度，经双方友好协商，并遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的.原则。甲乙双方达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：

工程地址：

工程施工范围：本工程层数为五层，其中二、三、四、五层为本工程水电装修范围，四、五层总装修面积为2800\*方米。

二、承包方式：

承包方式采用包工不包料，单价按装修建筑面积65元/\*方米计算，工期为二个月（即20 年5月1日至20 年6月30日止）。

三、承包范围及内容：

强电部分：

电表箱及户内配电箱安装。所有配管及穿线工程。开关、插座及灯具安装，灯具型号采用\*头灯头。

弱电部分：

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关文件法律、法规。本着相互信任、相互尊重、\*等互利、友好合作、自愿的原则，现就项目的水电安装具体事宜签立合同如下条款，双方共同遵照执行：

第一条工程概况

一、安装工程名称：

二、安装工程地点：

三、安装工程范围和内容：乙方作为甲方水电项目的施工人员对承建的项目工程的清包施工，包括综合楼、宿舍楼、厂房、仓库及附属设施室内的给排水、强弱电，避雷、系统调试及配合验收和场内临时用电等。

四、工程造价：厂房24元人民币（大写：二十四元）每\*方，办公室、宿舍楼、研发楼（大写：）每\*方（待进场后拿到施工图纸结合两地市场价格取\*均价手写填入）

五、工期：合同签立生效后，随土建项目时间续延。

第二条承包方式

1、本工程的承包方式：乙方清包工。

2、自合同签订之时起乙方交纳5万元工程保证金三个月全部返还。

3、水电材料由乙方开列数量清单报给甲方，由甲方选择品牌自主购买，乙方负责施工。乙方的施工工具及试压和检测工具由乙方自备。大型工具由甲方提供。

4、乙方应提前3天将需要购买的材料清单提供给甲方，甲方应在5天内（考虑异地购买材料）及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

5、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入施工现场和材料存放地。

6、乙方应做好对施工完成的成品保护。

7、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格的五倍从人工费中扣除。

第三条工程款支付与结算

工程款支付：合同订立，乙方设备及人员进场后，甲方一周左右支付10万元进场费，施工过程中，工程款支付按照完成工程量（每次转款节点时乙方统计完成工作量并上报甲方审核）的70%并结合业主付款进度同步支付。待安装完成竣工验收合格后，付足审核总价款的95%余款作为质量保证金在验收合格三个月无息一次性付清。转款时间不明之处根据《水电安装合同》执行

第四条质保条件及期限

1，严格按照水电规范要求施工，每道工序须经质检，监理验收合格为准。

2，在质保期内，出现问题，由乙方免费维修，质保时间根据《水电安装合同》为准。

第五条安全文明施工

乙方按照建筑施工相关规范、规定，采取严格的安全防护措施，乙方应文明施工，按照《建设工程施工现场管理规定》和《安全文明施工要求》，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。如因乙方未按相关规范安全施工，造成一切损失及后果由乙方全部承担。

第六条违约责任

乙方责任：工程质量如不符合规定，乙方负责无偿修理或返工，由于修理或返工造成逾期交付的，期间发生的一切费用由乙方自理。乙方无权自行停止施工，因此造成的一切损失由乙方负责，并承担相应法律责任。

甲方责任：甲方确保材料及时到位，保证乙方正常施工，如因甲方原因材料并不到位（不可抗拒因素除外），造成乙方停工，三日内不计算，停工三天以上的\\\\\\\'人工损失由甲方全部承担。甲方必须按转款节点（依据总承包合同的节点）及时付款，如因甲方资金不能及时到位，乙方有权停工，因此造成损失由甲方承担。

第七条统一管理

1、所有进场施工人员必须无条件服从项目部及甲方的统一管理，维护公司的企业形象，遵守项目部的一切规章制度。

2、如有发生违法违章的人员，项目部及甲方有权追究责任人及其所属施工队伍的相关责任，并有权要求立即开除该责任人出场，乙方应无条件执行。

3、各施工队伍负责人应对其所用人员的合法性、安全性负责，如有违反任何\*及有关管理部门的用工规定，均由乙方负全责。

4、如发现在工地打架者不论双方方谁与错，罚款500元。

5、在施工现场施工不穿衣服或穿拖鞋者每项处罚50元/次

6、现场材料不整齐、不按规定堆放、乱摆乱放、罚款50元/次，及限期整改，限期未改好的，罚款200元/次。

7、在工地随便大小便者，处罚款100元/次。

第八条附则

甲乙双方应本着友好合作互惠互让精神，认真履行本合同，合同履行过程中如产生争议，首先双方协商解决，协商不成可通过法律途径解决。

本合同自签订日起生效，到工程验收并结清工程款之日自然失效。

本合同为《水电安装合同》的附件，与合同具备同等法律效应。

本合同一式肆份，附件及合同文本签字盖章后同样生效。

甲方单位：（盖章）乙方单位：（盖章）

甲方代表：乙方代表：

日期：日期：

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

经甲乙双方协商特订立以下条款，以供双方共同遵守执行

一、承包范围：甲方愿将座落在蔚汾镇新建路枣峁梁段8号，第一层门面西方，承包给乙方使用。

二、承包期限为贰年，从\_\_年\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_年\_\_月\_\_\_止。

三、承包费每年\_\_\_元整，在签订合同书时一次全部交清。

四、乙方在承包期间不得私自改变房屋的主体结构设施，合同期满乙方不能私自撤除原有装修材料。已损坏的设备如：玻璃、电表、线路、地砖、墙面、门窗、卷闸等乙方及时负责修延复。

五、承包期间的工商、税务、土地地有偿费、水、暖、电费、房屋租凭税、防疫卫生费等一切费用均由乙方自己负担。

六、在承包期间，若发生不可抗拒的因素而造成的损失应由乙方负责，甲方概不负责。

七、乙方只能做合法的正当生意民，不能做违法乱纪的事情，如要私下偷干，一切后果自负。

八、甲方不得随意干扰影响乙方一切正常业务活动，但有权过问或制止违法事件的发生。

九、合同期间，乙方不得擅自向他方转租房屋，合同期满后，甲方有权收回或变更房价，在同等租价下优先考虑乙方继续承包。到时甲乙

双方另行协商事项。

十、如承包期满，甲方要求收回房屋时，乙方不得找任何理由推迟时间，应及时清理物品归还房屋，贴在门窗上的字，乙方走时请自觉清除掉。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字按手印之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方:

乙方:

根据上《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

**清点劳务合同范本24**

1、乙方必须按甲方与建设方施工进度计划组织施工，能加班加点应尽量加班加点，力争提前完成施工任务。乙方如质量、工期达不到要求，甲方有权将乙方清退出场，并按所完成的工程量80%结算。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字后生效，具备同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

甲方现需建三层砖混结构私房一栋，经与乙方协商达成如下协议：

**清点劳务合同范本25**

1、甲方未能按照合同规定履约，出现以下情形的，其损失由甲方承担，工期顺延。

(1)图纸变更未及时送达乙方。

(2)未按时按材料计划提供材料，造成乙方停工待料。

(3)不按期支付工程式款。

2、乙方未能按照合同规定履约，出现以下情形的，按照以下约定由乙方承担责任。

(1)因乙方原因造成甲方工期延误或工程质量严重不符合要求时，甲方可以终止合同，乙方应自甲方通知终止合同之日起3日内退出施工现场，并承担因此给甲方造成的经济损失及上述总承包价的30%作为违约金。

(2)因乙方责任造成质量事故和延误工期，其工料损失及延误工期所造成甲方的一切损失概由乙方承担：a.如出现质量问题需返工时，按市场价在承包总价中扣除拆除部分的材料费用;b.延误工期按每拖后一天罚款1000元。

(3)因乙方对单项工程施工力量不足或质量达不到甲方要求，甲方有权再次发包，其单价按乙方重新发包单价从现乙方合同价款中扣除。

(4)乙方必须每月按时造表发放工资，经参工人员签字认领后的工资表报甲方财务备案。若乙方不能及时给劳务人员发放工资的，甲方有权在乙方工程款中扣除，根据劳务人员施工工程量情况，直接把工资代发到劳务人员手中。

**清点劳务合同范本26**

1、甲方责任

（1）甲方在合同签订时，应完成图纸和其他技术交底。

（2）甲方应保证工程交付时的条件是符合施工条件的。

（3）甲方应把控工程的质量和安全的问题，一旦发生质量问题，可要求乙方返工。

（4）甲方应按照合同的规定，及时足额的向乙方支付劳务费。

2、乙方责任

（1）乙方应遵守甲方的规章制度。

（2）乙方在工作时，应按照本着安全、高效的\'原则完成甲方交付的任务。

**清点劳务合同范本27**

本合同一式叁份，具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执一份。合同双方签字盖章生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

根据《xxx劳动法》和国家有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则订立本劳动合同。

**清点劳务合同范本28**

1、劳务费按实际施工建筑面积\_\_\_\_\_─\_\_\_\_\_以上每平方米\_\_\_\_\_元（结算单价：框架每平方\_\_\_\_\_㎡计算，砖砌体内外墙抹灰及面砖，楼地坪按每平方米为\_\_\_\_\_元）

2、甲方委托乙方完成承包范围以外的工作（包括地梁面及以外的工程）双方以现场市场价进行协商处理。

3、工程在施工过过程中若发生设计变更，劳务整体在人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以内，甲方不另外补份，变更量在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上，甲方将变更的劳务费按实调增（建筑面积增加不在此约定范围内）。

**清点劳务合同范本29**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就清包事项协商达成一致，订立本合同：

一、工程概况：

工程地点：\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_

二、承包方式：

包工不包主材的大清包方式。

三、工程包干承包范围及内容：

1、承包范围：

a、本建筑安装工程水施、电施设计施工图纸及图纸会审交底资料、设计变更所含的安装工程。

b、施工期内安全文明施工和配合各项检查一切协助用工。

c、按合同工期要求赶工费用和竣工验收前清洁卫生工作。

2、承包内容：

a、从管线、洞孔预留、预埋开始→设备安装→工作项目内容。

b、自带本工程所需机械设备、生产工具用具、劳保安全防护用品。

c、材料第二次转运、交叉作业、夜间施工、冬雨季施工、场地清理、文明施工、施工难度及安全的增加费用。

d、工程完工后按甲方要求将所有甲方提供剩余、节余材料清点办理交接手续。

四、清包工期：

与土建同时竣工交验。

五、质量标准：

工程质量：按设计图纸和合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，确保工程施工质量、安全生产、文明施工并满足现行国家、省市相应的验收标准和强制性要求规定。

六、图纸：

甲方向乙方提供图纸壹套。（与本合同有关的标准图集乙方自备）。

七、清包合同价款及调整：

1、本合同价款采用固定综合单价一次性包干方式确定。

2、根据施工工程包干承包范围内容，以及合同有关条款按

3、合同承包范围外的工程结算：以甲方签证认可单价为准。

八、付款方式：\_\_\_\_\_\_

九、材料供应与节约奖惩：

1、乙方对甲方提供的主材应保管好，注意节约用料，杜绝浪费，不得超过现行消耗量定额规定消耗指标，超过损耗指标，按甲方采购单价乙方全额向甲方赔偿。

2、乙方向甲方提交材料供应计划，经确认后，甲方应按供应计划要求的质量、品种、规格、型号、数量和供应时间等组织货源并及时交付。卸车由乙方负责，乙方必须及时卸货、签收。如质量、品种、规格、型号不符合要求，乙方应在验收时提出，甲方负责处理。

3、乙方所需主材计划提前七天以书面形式向甲方报告；（如乙方所报数量有误，发生的退货浪费及一切经济损失由乙方承担）。

4、甲方提供的材料乙方每次必须按时签收确认办理交接手续，严禁不经签收乱用材料。

十、甲方职责与义务：

1、向乙方交付具备本合同项目开工条件的施工场地；

2、 提供临时水源、电源接点。

3、统筹安排、协调解决各施工队伍与乙方关系。

4、按时提供图纸、变更、及时交付供应材料，保证施工需要。

十一、乙方职责与义务：

1、对本合同清包包于范围内的工程质量向甲方负责，组织技术人员、熟练工人和机械设备、施工材料投入工作。未经甲方授权或允许，不得将本工程分包，自觉遵守法律法规及项目部有关规章制度。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，确保施工安全，承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故及现场脏乱造成的损失及各种罚款。

3、配合甲方办理交工验收。

4、乙方须服从甲方项目负责人及工程师的指令。

十一、安全施工与检查：

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

2、乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育。乙方不得违反安全管理的规定进行施工。

十二、安全防护：

1、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向甲方提交安全防护措施，经甲方认可后实施，防护措施费用由甲方承担。

2、乙方在施工现场内使用的安全保护用品（如安全帽、安全带及其他保护用品），由乙方负责自供。

十三、事故处理：

在施工过程中若若安全事故，乙方应按有关规定立即将真实情况上报甲方及监理，在分清责任后甲方承担事故发生后的费用及损失。

十四、保险：

1、乙方必须为从事危险作业的工人办理意外伤害保险，支付保险费用。如不办理，甲方有权代办，费用从乙方工程款中扣除。

十五、施工验收：

1、乙方应确保所完成施工的质量，应符合本合同的质量标准。乙方各分项工程全部施工完毕，应向甲方提交完工报告，当甲方与建设方对隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的相关损失。

2、全部工程竣工，经验收合格及备案。在质量保修期内的质量保修责任由乙方承担，设备维修主材由甲方负责。

十六、违约责任：

1、当发生下列情况时，甲方应承担违约责任：

a、甲方不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向乙方支付违约金每次元，

2、当发生下列情况时，乙方应承担违约责任。

a、乙方应自身原因延期交工的，每延误1日应向甲方支付违约金为准，由于土建方以及其他专业施工队伍拖延工期，进度缓慢，乙方正常施工无法进行，乙方不承担延期交工的违约责任）。

b、乙方不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向甲方支付违约金每次

c、乙方所有违约金及罚款在每次支付工程款时，甲方有权全额扣除。

十七、争议：

双方在合同执行过程中，发生争议应本着友好、互惠互利的原则解决，如达不成一致时，可诉讼工程所在地人民法院。

十八、合同终止：

双方履行完合同全部义务，工程价款支付完毕，本合同即告终止。

>十九、合同份数：

本合同一式叁份，具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执一份。合同双方签字盖章生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清点劳务合同范本30**

甲方：

乙方：

经双方协商由乙方承担甲方施工任务，为明确双方责任，保证工程质量、工期、安全文明施工，经双方同意签定本合同。

>一、承包方式：

包工不包料。

>二、承包保证金：

\_\_\_元，合同签订后交甲方，工程验收合格退乙方。

>三、承包范围：

1、施工图和图纸会审变更所含的全部工程项目内容。

2、木工装模甲方提供支撑、模板、方木，乙方承担装模所需用的工具、机械和有关材料(拉杆、卡具、元钉、元丝、螺丝等)。

>四、承包价款和付款办法

1、按建筑面积每㎡(建筑面积按国家规定的计算方法计量)承包价款中含工人劳保费和养老保险金。

2、第一层完工验收合格付承包工程价款的，三层完工验收付20%，主体结构完工验收合格后付20%，竣工验收付，余款保修期满付清。

3、工程款的支付必须保证施工工人的工资，乙方如有拖欠施工工人工资，影响工程施工，甲方可从乙方承包款中直接支付工人工资，如乙方承包款超支，用乙方设备机械抵扣。

>五、工程质量：

乙方施工人员进场接受甲方质量技术交底，严格按图纸和规范施工，严格按施工规范检查、验收，服从甲方现场施工管理人员指挥，工程质量达国家规范的合格标准。因乙方人员违章施工造成的质量事故一切损失由乙方承担。分项工程检查验收发现一处质量不合格罚款1000元，以此类推，从承包款中扣除。

>六、安全施工：

乙方人员进入施工现场接受甲方安全技术交底，严格按国家安全施工规范组织施工，安全防护措施符合国家安全规范标准。因乙方违章作业和安全防护措施不规范等因素造成的安全事故，一切责任和损失由乙方承担。

>七、文明施工：

乙方人员进场，遵守现场文明施工章程，听从甲方现场人员管理，按文明施工条例施工。计划、节约用料，模板、方木、卡具合理利用，不得有浪费现象，完工后方木、模板、卡具归类堆放整齐，现场文明整洁。发现乙方人员浪费现象，一次罚款500元，二次罚1000元，再次清退出场。

>八、工期：

20xx年5月15日止，乙方按期编排施工进度计划，严格按施工形象进度组织施工，保证按期交工。工期延误每一天罚款，提前则奖励。施工中乙方工期严重滞后，甲方有权另行安排施工队伍，其施工费用从乙方承包价款中扣支，因甲方材料供应和材料质量等甲方原因影响工期，工期顺延。

>九、本合同双方签字后生效，未尽事项双方协商解决。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！