# 劳务承包合同(精)(四篇)

来源：网络 作者：夜幕降临 更新时间：2025-05-10

*劳务承包合同(精)一乙方：(劳务公司)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据本工程具体特点，根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就通江县通江·丽都尚城建筑工程劳务的人工费、文...*

**劳务承包合同(精)一**

乙方：(劳务公司)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据本工程具体特点，根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就通江县通江·丽都尚城建筑工程劳务的人工费、文明施工、施工管理、设备机械费用等事项协商一致，订立本协议事书。

一、工程概况：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程规模：a#：\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，b#：\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，c#：\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总建筑面积：约\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡。

承包内容：施工图(含散水沟)以内劳务的人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用。

二、合同工期：

施工工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开工日期：20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

竣工日期：20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

除基础超深，重大设计修改，人力不可抗因素及室外附属工程外，双方不得更改工期，若有发生事况所有必须甲方主管负责人签字认，

否则无效。

三、工程质量：

必须达到现行国家规范标准，质量等级为：力创优良，必须合格。并保证达到：

(1)按设计施工图和甲方以及业主要求施工，施工行标准按《建筑工程施工质量统一验收标准》gb50300—以及相关配套的现行国家规范标准;

(2)分户检测合格：即房间几何尺寸、层高均符合设计，偏差值小于规定误差值;

(3)实体检测合格：即设计梁板柱几何尺寸、钢筋位置、砼保护层厚度，偏差值小于规定误差值。

所完成工程质量不合格，以及由于乙方使用材料引起后续施工出现质量问题的返工等，所有损失均由乙方承担。

四、承包内容：

1、甲方职责：

①负责提供本程材料;

②负责监督管理乙方施工，以及业主、监理等上级领导部门检查验收工作;

③负责审查支付乙方申报进度款所有工作;

2、乙方职责：

负责本工程设计施工图范围和图纸会审记录内劳务费用，除门窗、水电安装、保温层、防水层外，其余所有人工费、机械、文明施工、施工管理等费用，即含以下列内容：

(1)施工图范围内所有设计内容施工人工劳务费用(含水电安装预埋费用);

(2)完成施工图所有设计内容的一切机械设备、施工用具和机具、模具架料及其铺助材料模具架料及其铺助材料自备，(机械设备如塔吊、提升机、搅拌机等;施工用具如钢筋、模工、水电工、砼工机具等;模具架料及其铺助材料如钢管及扣件、模板、安全网以及钉子、铁丝、绑扎丝、电线和灯(施工操作工作面内)等);

(3)完成施工图范围内所有设计内容的安全文明施工管理和投入此项材料设备费用，即：

①安全文明施工管理工作，如安全教育、专职安全员管理等;

②安全保证措施的人工、安全设施：如安全帽、安全带、安全网以及劳保用品等，其他项目施工涉及的安全设施、材料(如外架和架板高凳等)应无偿使用;

(4)负责本工程临设搭拆人工费用;

(5)负责本工程承包范围内的施工管理费用，即：

①施工组织工作安排;

②指导工人按图施工，并检查其质量合格，交验甲方以及监理或业主;

③本工程按图施工抄平放线;

④本施工内容以及相关安全文明施工管理，工程材料管理及保卫工作费用;

(6)负责本工程承包范围内的人员施工安全保险费用，应达到不记名\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元保险金额，承包范围内直接的、间接的(含提供安全设施所引起的)一切安全事故均由乙方负责;

(7)负责配合有关施工项目的配合费用;

(8)负责本工程承包范围内的以及相关成品保护等费用;

(9)负责相应工程的进场材料及使用临时设施材料的御货。

五、工程单价：

1、乙方所完成工程量计算方式：以施工图设计建筑面积计算一次性包干，单价按设计建筑面积计算\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。

2、所有粘贴(指内外墙砖、地砖)安设计图收方计价：外墙：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡;内墙：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡;地面：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。

3、施工图和图纸会审记录以外和\_\_\_\_\_\_\_\_\_元从以上变更另行按实计算(但所有变更应无条件按甲方要求执行)。

五、工程款支付：

1、为了保证本工程质量信誉，乙方必须交纳100万元质保金，签订本协议时缴纳。若乙方单方违约，甲方有权拒退作违约金。

2、工程款先由乙方自行垫支，完成主体第八层框架后，支付已完工程量巡工程款;完成主体第十六层框架后，支付已完工程量60%工程款;完成主体验收合格后，支付已完工程量75%工程款;装饰工程按主体工程的施工节点支付方式进行工程款支付;初验前支付至总价75%;竣工经验收合格后四月内支付至总价95%;其余5%，1年保修期满。

3、无承包范围内的质量事故由甲方一次支付给乙方，若有发生的应当扣除发生费用一并扣减。

六、其他事项：

1、施工期乙方必须遵守甲方一切管理制度，服从甲方监督管理，否则甲方有权对乙方进行处罚。

2、乙方必须加强安全管理，全体职工自觉按安全管理制度施工，在施工前要进行质量安全交底，坚持班前教肓，严禁酒后作业，严禁违章施工，保证达到安全文明施工检查(现场部分)合格，否则所出现一切后果均由乙方自行负责，甲方有权对乙方人员予以处罚。上班不戴安全帽罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次，高空不系安全带罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次。

3、乙方在施工期间应按月支付工人工资，并上报甲方一份证明，禁出现拖欠工人工资闹事，否则甲方有权对乙方罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次。

4、乙方应爱惜甲方材料，严禁浪费材料，注意成品保护，否则甲方有权对乙方罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次。

5、乙方必须文明施工，严禁出现打架斗殴，否则甲方有权对乙方罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次。

6、乙方应抓紧时间施工，因乙方原因造成工期延误或影响其他工序施工，造成业主和公司对甲方处罚，以及给予第三人的赔偿，乙方必须赔偿甲方相应损失

7、若因业主方资金不到位給乙方造成损失按业主方給甲方劳务部分的赔偿额度直接支付給乙方

8、本协议双方自觉遵守，否则违约方应承担合同部分5%违约金。

9、其它未尽事宜，双方协商解决。

七.本协议书甲乙双方签字或盖章后生效，一式四份，甲乙双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程有限责任公司(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)工程项目部

负责人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(劳务公司)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**劳务承包合同(精)二**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

身份证号:

依照《中华人民共和国民法典》，双方本着平等、自愿、协商的原则，达成如下协议，双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围： 工程图纸，设计变更，技术核定单，业主指令中所有模板分项工程的劳务施工。

四、承包方式

以包工，包木工所有使用的机械、照明，铁钉等、包材料损耗，包工期，包质量、包安全、包文明施工、包小型工具和机具场内水平垂直运输、包施工时承包方工人的安全保护用品和劳保福利。

五、结算方式：

1、本工程按照施工图纸、设计变更以及施工现场实际有效的签证单位计算工程量，按照承包单价进行结算。承包人超出设计图纸范围(设计变更、工程更改、隐蔽验收除外)，为达到质量要求所采取的合理的技术措施和由承包人的原因造成返工的工程量，发包人不予计量。

2、结算审核程序：承包人申请→施工员审核工程量→质量员确认质量等级→项目核算员核算单价与工程量→项目技术负责人审核(项目负责人有权对有依据的工程量进行增减)材料人员签字→项目经理审批→领导终批。

签证必须在三日内完成，不得补签，过时不予认可。

3、说明：

(1)作为有丰富施工经验的承包人，在签证本合同前已完全充分了解与本工程的施工有关的各种情况和信息，承包人承诺不会因为除本合同条款规定可调整的项目外而向发包人要求额外的费用和其他项目的索赔。

(2)合同履行期间，由于工程变更等各种原因而引发发包人的自身承包范围发生减少，则发包人有权按照实际情况与承包人修改承包人的承包综合单价及承包工程量。

(3)由于承包人的原因造成返工的工程量，发包人不予计量，同时超量耗用的材料费等从承包人的结算款中予以扣除。

六、承包单价：

1、承包单价：

①、木模的承包综合单价为：建筑面积 元/m2，或模板接触面 元/2. 。调增、调减按实际接触面积 元/m2

②、点工的单价：大工按 元/工日、小工按 元/工日、女工按 元/工日(包括夜班、节假日)，每日工作时间为8小时。

③、建筑面积以投标实际面积计算，调增、调减按实际接触面积计算。

七、付款方式

(一)支付时间

1、平时只按月支付工人生活费(每月按 元计算，)。农忙和开学前可向项目部借支职工家里农忙和小孩开学费用。

2、承包人的承包范围内的工程全部完工，经业主等有关部门验收合格并退场后支付至暂定合同总价的 70 %;

3、在工程竣工交付年度春节前，付至 90 %，尾款第二年春节前付清，(无息)。

(二)支付规定

1、从承包人的队伍正式进场后的第二个月开始支付进度款项(工人生活费)，每月的支付标准为参照上月上岗工人的实际出勤人数，按照每人每月 元的标准支付。

2、承包人在每次申请工程进度款时，必须将上月所完成工作量报项目施工员、质量员、安全员、项目技术负责人、项目经理审核，提供当月上岗工人花名册及工资明细表，交工程处批准。按公司规定承包人必须为工人办理工资卡，由发包人统一发放，如发现承包人弄虚作假，按每人每次处以违约金100元。在当月款项中扣除

八、双方的职责：

(一)发包人职责：

1、发包人委派 为工地现场代表，负责实施本合同的履行。

2、发包人的管理人员不得向承包人索取或接受承包人的物质或非物质利益，不得刁难承包人，发包人的管理人员不得接受承包人的吃、喝、玩、乐等娱乐性活动，发包方的管理人员出现索贿行为的，承包人应及时向发包人投诉。

3、负责现场施工技术问题的指导和质量监督，及时用书面形式传达作业指导书、安全交底书、施工图纸等技术有关资料。

4、发包人委派的工地现场代表，负责对承包人的工程安全丶质量、进度进行检查验收，办理变更登记、竣工结算手续等工作。

5、发包人有权对不服从各部门配合、协调、安排的班组给予违约整改的处罚，有权勒令违规、违章经教育无效的承包人、作业人员在24小时内离开本项目部。

(二)承包人职责：

1、承包人委派 为现场管理代表必须常驻工地，负责管理劳务作业人员的安全，并协调和检查、考核各劳务作业班组的各项工作和完成情况并按时参加项目部的月计划会议和工作协调会议。如无故不在则按每天200元进行违约处理;特殊有事时，需提前向项目经理或现场经理请假并指定好代为其职责履行人员，并经允许后方可离开现场，但不得超过2天。

2、承包人不得对发包人管理人员给予物质利益或非物质利益，承包人人员不得私自接触发包人的财务人员、材料员、仓管员、质检员、施工员、核算员、安全员等有关人员，不得对其以各种名义给予金钱以及其他财物，不得与发包人有关人员进行吃、喝、玩、乐等娱乐性活动，以及其他变相行贿行为，一经发现发包人有权对承包人处以合同总价5%的违约金,工程款不予结算，给发包人造成经济损失的，发包人有权继续追索，构成犯罪的，移交司法机关追其法律事责任。

3、承包人进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续;协议要求一式三份(承包人、工人、发包人项目部各执一份)。负责作业人员的政治思想、技术培训、安全生产、职业道德、教育工作。

4、承包人队伍进场时，提供每位员工的(身份证复印件、劳务证、特殊工种作业证、技能上岗证)，须按当地政府外来人口的有关管理规定，申报办理相关手续，如不办理，发生的一切责任由承包人承担;承包人不得雇佣18岁以下及不宜从事建筑工程施工作业人员，否则发生一切责任，由承包人自行承担。

5、承包人必须确保员工工资按时足额发放工资到工人，若因承包人工资发放不及时或发放不到位而造成劳资纠纷，发包人有权利代为处理，处理费用在承包人工程款中扣除并处以1000元/次的违约处理。

6、承包人自带必备的施工工具和用具，费用包括在承包单价内。

7、对于发包人供应的模板、方木、钢管扣件等材料承包人必须参与验收数量和质量，并按照规定合理堆放。承包人凭统一的领料单到发包人仓库领用由发包人提供的材料，材料损耗率按合同规定的损耗率计算，未有规定的，按现行定额规定的损耗率计算，承包人领用的材料超规定的用量，按发包人依据材料购进价在承包人工程款中扣除。以上材料的领用人由承包人的现场管理代表指定，办理书面委托书(包括身份证复印件和手印等内容)。

8、承包人应遵循发包人公司的《成品保护的有关规定》，加强对施工人员的成品保护教育，不得在结构物和已施工完成的成品、半成品上随意钻孔、凿槽、拆除结构物脚手架钢管及扣件等，否则发包人有权按规定从承包人工程款中扣除相应的违约金。

9、承包人不得将承包范围内的工程转包给他人，否则发包人有权解除合同，承包人向发包人支付合同总价5%的违约金，给发包人造成损失的，必须承担赔偿责任。

10、承包人施工中每天必须做到“工完料清场地净”以及工程工序完工后的场地清理(包括临时生产和生活设施)。

11、承包人新工人进场，必须于二天之内带齐新工人身份证原件和二张一寸照片到发包人项目部办理登记及领取工作证手续，工程完工后，承包人应在发包人指定的期限内退场，退场前退回工作证并办理相关手续，逾期不予办理。承包人工人必须持证上岗，如有发现无证上岗、违章操作，每人每次处以违约金200-300元的处罚;造成严重安全事故的由承包人承担相关责任，发包人不承担任何责任和义务。

12、严禁承包人工人在工地发生违法、打架、斗欧、偷窃、闹事、破坏公、私财物的违法行为，如有发生，双方均处500-1000元违约处理，情节严重者报送公安机关处理。

13、在执行覆行合同期间，承包人对所有发生工程量签证依据的数量、承包项目的范围、工作内容必须属实，工程签证必须严格按照发包人的签工要求，同时三人签字方可生效(项目经理、核算员、施工员)，如果发现签证单内容有虚假记录、串谋作弊等行为，发包人有权则按分项工程价款的100%进行违约处理。发包人有权终止合同，责令承包人退场，另选施工班组。情节严重者，送司法机关追其法律责任。

14、承包人施工完毕或中途退场，应在接到发包人书面通知之日起2天内，负责将其所有施工人员、施工机械、机具撤离发包人工地;逾期未撤离的，发包人有权采取任何强制措施，强行责令承包人退场，所产生的费用(包括发包人垫付的工人工资等费用)在承包人工程款中扣除，由此造成的经济损失和法律责任后果均由承包人完全承担，与发包人无关。

15、承包人因自身的原因或者无正当的理由而要求中途退场时，发包人项目部有权按照承包人实际已完成的工程量的70%进行结算。

16、承包人在履行合同的过程中，不得以任何理由和原因，煽动工人闹事、围攻、威胁恐吓发包人人员和工地办公室。如若发生以上情况，发包人有权对视发生的态势情节报警处制并对承包人处以20\_\_元的违约金并在结算款中予以扣除。

17、如果因为工程发生变更而造成承包人承包范围的工程量的增加或减少，承包人须积极调整劳动力和施工机械，无条件服从发包人的指挥，不得以此和其他原因为借口，向发包人提出经济补偿和单价调整的要求，否则视为承包人违约。

18、承包人必须服从项目部管理人员的生产、安全、质量安排，如有争议可请示项目经理协商解决，无正当理由不服从安排的将视情节轻重处以1000～5000元/每次的违约处理，金额在当月进度款中扣除。

九、定岗定员要求：

1、承包人必须确保施工工期，应根据总施工进度计划及周施工任务计划组织相应施工人员，完成相关任务!如延误则按施工工期的相应条款执行。

2、承包人应配备具有丰富现场管理能力和懂本专业施工规范的固定的管理人员。

3、承包人应每天向现场施工员如实上报现场施工人名额及人数，发包人有权不定期清点承包人人数以便核实!如发现同上报人数不符，每少一人按100元/人给予违约处理。

4、每月领取生活费的人数，应按项目部核实人数为准。

十、施工工期的条款：

1、本工程与业主合同总工期历时\_ \_天，开工时间\_ 年\_ 月\_ \_日，竣工时间\_ 年\_ 月\_ 日。

2、在工序工种衔接上，承包方必须服从发包方的统一调度，承包方无特殊原因而造成工种衔接上的脱节，须赔偿由此造成的一切经济损失。

3、每个分项工程计划最终完成时间每迟延1天，发包人有权对承包人处以1000元/节点/天的违约处理，按双方确认进度计划延误累计超过3天的，发包人有权另行安排队组进行抢工，由此发生的各项费用，在承包人结算款中予以扣除，或通知承包人解除本合同，有关责任由承包人承担。

4、若承包人的工程进度和工期明显与控制点不符，发包人可要求承包人赶工，若承包人在收到发包人通知后1天内无明显改进，或承包人无能力承担工程任务，发包人有权增派或改派其它的施工单位，由此增加的承包差价由承包人承担，在承包人工程款中扣除，同时发包人有权利责令承包人按已完成的合格工程的70%工程量结算退场。

十一、工程质量的条款：

1、承包人承包施工的工程质量以gb50300-20\_\_《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关规范、施工图纸及说明、施工方案、安全措施、设计变更、技术交底，作为检查、抽检或验收的依据和标准，实行“三检制度”。

2、承包人必须服从发包人管理人员指挥，严格做好工人技术交底，严格按照以上约定的标准进行施工;因承包人的原因而造成工程出现质量问题，承包人必须无条件、无偿采取相关补救措施，直至消除质量隐患，并赔偿因此给发包人造成的损失，工期不顺延，发包人有权视承包人对施工质量的补救情况决定是否解除合同;发包人也可以不要求承包人采取补救措施，直接解除合同，由承包人承担补救费用，并赔偿因此给发包人造成的其它损失。

3、分项工程施工完毕之后必须按程序规定：承包人必须先经自检合格后方能书面呈报发包人(或相关单位)验收。发包人第一次验收不合格，对承包人处以500-20\_\_元违约金，可考虑要求承包人限期整改、完毕后再报发包人验收;若承包人未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经发包人第二次验收仍不合格的，发包人有权通知承包人解除本合同，对承包人按已完工合格工程的70% 结算，并限期办理有关退场手续。

4、工程质量要求达到发包人检验的“优良”标准，优良标准的检验在部分分项工程过程中评定，如工程质量评定为“合格”，则按合同总价的95%结算。

5,模板工程质量控制要求

①、承包人必须按照施工图纸和交底要求，精心施工，保证质量。如质量不符合标准，必须返工修理，其工料费损失，由承包人承担：质量低劣又无法挽救的，应由承包人负责赔偿全部工料损失。

②、模板制作安装浇筑砼构件后，不得有跑模、涨模等现象发生，如发现跑模、涨模等现象0.5m2内的违约处理100元/处，1.0m2内的违约处理500元/处，1.0m2以上的违约处理1000元/处，累计计算，违约金在当月生活费中扣除，对发生的部位要及时整改到位并由质量员验收确认。

③、砼梁、现浇板模板接缝严密，凡砼柱、墙模板接头处加贴双面胶带纸(包括构造柱马牙口处)，如不按以上要求执行，板、柱(墙)各按1元/ m2扣除，拆模后立即清除胶带纸，及时对跑模、模板缝、构件阴阳角凹凸处砼的凿除、修补、磨光及清理，凡梁、板、墙、柱的几何尺寸、标高、开间、进深尺寸等达不到设计图纸要求而造成返工、多用材料、罚款、用户要求的赔款等，一切损失由承包人负责。

6、质量控制措施

(一)木模制作

①.所有外模均采用定型模板，未采用定型模板随便配模, 有一处违约处理100元。

②.配模时不得任意裁割整板, 否则发现一次违约处理50元。

③.模板制作的几何尺寸要准确, 发现安装的模板偏差1cm违约处理100元。

(二)排架搭设

①.排架搭设的横距. 间距必须按规范及项目部施工方案要求施工, 距离不得大于1m, 否则发现一处违约处理20元。

②. 搭设的排架必须做到横平竖直, 扣件镙丝要紧到位, 否则发现一处违约处理50元。

③. 阳台. 空调搁板等悬挑部位的支架必须具备独立性,( 不影响其他构件拆模) 否则发现一处违约处理100元。

(三)模板安装

①. 根据梁的截面高度搭设梁底模, 梁底模铺好的标高偏差应控制在土0.5cm以内. 梁底模的尺寸偏差应控制在0.5cm以内,否则超出1cm违约处理100元。

②. 根据图纸尺寸. 板面标高确定梁侧模的尺寸架设板底模的支架. 方木. 铺设底板. 铺好的底模板面的标高及平整度都应控制在0.5cm以内, 否则偏差0.5cm违约处理50元/处。

③. 内墙柱模板安装时应先釘好阴角模, 再拼平面模板. 严格控制模板的垂直度. 平整度, 其偏差应控制在0.5cm以内,确保阴阳角砼浇筑时不漏浆, 否则发现一处违约处理50元。

④外墙模板的安装是确保质量最关健的问题, 也是目前出现偏差最多的部位. 木工班组要严格按图纸尺寸配制定型模板, 严格控制外模的标高和垂直度及平整度。其偏差应控制在0.5cm以内, 否则跑模1cm违约处理100元。(项目部检查发现问题通知整改未整改到位, 跑模1cm违约处理200元。每次控制在0.5cm以内给予奖励100元。

(四)拆模

木工班组对每个分项工程底模的拆模都必须得到项目部的许可方能拆模, 项目部根据拆模砼试块试压值强度决定可、否,拆模、 并报监理认可后及时通知木工班组. 由其是大于4m的梁底模. 悬挑结构. 阳台. 搁板不得随便拆模. 否则发现一处违约处理200元。

十二、安全生产和文明施工的条款：

1、承包人对自有配备的人员进场前进行必要的安全教育，进场后必须做好安全、技术教育和考核工作，提高作业人员自身的安全防范意识并应将该工作的书面资料及时报送项目部专职安全员备案。

2、承包人必须做好每天的班前安全交底及每周安全检查的总结，并有书面记录;严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(违约处理标准)，

用电及机具要专人管理专人操作并对其加强监督管理，若违反规定造成工伤事故由承包人负责。

3、施工现场承包人必须有专人负责安全管理和监控工作，及时做好安全的“自检与整改”工作。

4、严禁承包人工人私自接电线、插座、电炉;开水龙头不关者，发现每人次处以违约金100元整，从工程款中扣除。

5、承包人自行负责工人的劳保用品、劳保福利费用。

6、特殊工种操作人员必须持有效证件上岗;机械的操作人员必须为有丰富经验和经过培训的工人，承包期内因自身违章操作原因而引起的安全事故，一切责任均由承包方负责。

7、由于承包人施工管理不善，造成对任何第三方的损害，由承包人承担一切责任。

8、承包人的工人在施工过程中，必须每天穿着工作服、戴好安全帽，不允许穿拖鞋和赤膊操作，不允许在施工场地内随意大小便，否则发包人有权对以上不良现象进行经济处罚。

9、承包人施工中每天做到“工完料清场地净”，及时做好每天施工后作业面剩余材料的堆放及场地的清理工作，每次砼浇捣前须将工作面所有剩余材料半成品以及废料等应按规格堆放在发包人指定区域内。不得放置在外架上和楼层上等下一次用，每发现一处违约处理200元。工作面多余材料因没及时清理无法取出每发现一处违约处理200元。

10、承包人的工人在施工过程中，若被发现有私自拆除安全设施，包括脚手架、安全网、脚手板以及施工洞口和临边的栏杆、盖板和机械防护设施等现象时，发包人有权按照項目部的安全管理规定予以违约处理按每次300-500元。

11、承包人的施工人员在施工现场必须保持施工场地的卫生整洁，不得乱扔垃圾，否则发包人有权对以上行为进行经济处罚。

12、安全奖罚：如承包人责任发生轻伤事故，发包人对承包人处以500元/次的违约处理，如承包人责任发生重大伤亡事故，发包人对承包人处以10000元/人次的违约处理。

13、承包人应加强教育其工人在上、下班的过程中应注意安全出行应严格遵守道路交通法，礼让出行，发生任何事故均由承包人自行负责，与发包人无任何关系。

14、由于承包人在承包期间发生安全事故而造成后果，承包人必须服从发包人对于事故的处理方法和程序，每次由于自身原因或直接造成其他安全事故的医疗费在人民币10000元(含10000元)以下的，承包人承担所有一切费用;每次由于自身原因或直接造成其他安全事故的医药费超过人民币10000元以上的，a、在10000~30000(含30000元)之间，发包人承担60%承包人承担40%;b、在30000~50000(含50000元)元之间，发包人承担70%承包人承担30%;c、在50000元以上，发包人承担80%承包人承担20%;但发包人不承担由此造成的其他费用及其它连带责任。

十三、生活区和宿舍管理条款

1、发包人承包期间负责向承包人提供工地住宿及用膳设施的条件，但承包人必须按照每月 元/间向发包人租用(发生的资金在承包人工程款中扣除)。

2、承包人的施工人员宿舍必须服从发包人项目部的统一安排、管理，宿舍内保持清洁卫生，注意保护公共设施，损坏和污染各项设施照价赔偿。

3、承包人入住生活区的宿舍后，必须向发包方提供每位工人的铺位图，发包方有权进行不定期的突击检查。发现不符者，发包方有权按照20元/人的标准进行违约处理。承包人入住的每间宿舍必须设置生活管理员一名，协助、配合发包方的行管员进行管理。管理员应报项目部备案。

4、承包人工人必须留宿工地，工地不得留宿外来人员，违者处以违约金每人每晚100元的标准计算，因此而造成治安问题发生的，由承包人承担一切责任，发包人不承担任何责任或义务。

5、严禁承包人的工人如在宿舍内私自乱拉乱接电线、插座、电炉，若出现以上向行为，发包人有权予以无条件拆除，并有权进行经济处罚。若因为以上原因而引起的火灾、触电等安全事故，一切后果均由承包人承担，与发包人无关。由此造成的经济及其他损失，由承包方负责、从工程结算款中扣除。

6、承包人的工人在生活区洗衣、洗澡等，必须节约用水，开水龙头不关者，发现按每人次、处以违约金100元整，从工程款中扣除。

7、在食堂买饭买菜时，遵循先来后到的原则，讲究文明礼貌，一律在食堂的出售窗口依次排队等候就餐，若由此发生打架、斗殴等现象，将按照项目部的管理规定进行处罚。

十四、解决合同纠纷的方式：

1、因本合同发生争议时，可由双方友好协商解决。

2、如果双方协商不成时，可向当地劳动仲裁部门申请仲裁仲裁不成、可向合同签订地的人民法院起诉。

十五、其他：

1、发包人的现场管理人员有权根据有关合同条款及管理制度对承包人进行处罚，承包人的代表必须接收签字，不签收者发包人有权直接通知交由财务部门从承包人的工程进度款中扣除，另外每次按照50元违约处理。

2、本合同附件、公司和项目部管理制度以及施工过程中的有关技术、质量、安全的交底内容和相关的项目部会议决定等均作为本合同的附件，具有同等法律效力。

3、本合同自双方签字、盖章之日起生效，保修期满结清余款后自行终止。

4、合同一式两份，双方各持一份，每份均具同等法律效力。

发包人： 承包人：

代 表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代 表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖 章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 盖 章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地： 签订日期：

**劳务承包合同(精)三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_工程项目的劳务工程承包给乙方，经甲乙双方协商，双方本着平等、互利的原则，特议定以下条款：

一、工程名称及地址：

1.工程名称:\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_

3.工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_

4.工程承包内容：支模、浇筑砼，临时架搭棚设施及手用工具。

二、工程承包价额：

1.引水渠底工程支模、浇筑砼，甲方按每\_\_\_\_\_\_\_立方米元给乙方计价。

2.引水渠堤工程支模、浇筑砼，甲方按每\_\_\_\_\_\_\_立方米元给乙方计价。

三、结算方式：

1.乙方进场施工第一个月，当月月底甲方保证按当月工程进度月支付\_\_\_\_\_\_\_ %，(按月给付乙方工程款以此类推)。

2.乙方完成全部工程，甲方保证在一个月内支付全部工程余款款额。

四、甲方职责：

1.甲方负责协调周边以及上下级关系，确保乙方顺利进场施工。解决乙方住、吃等工作，不停工滞料，若因停工滞料给乙方造成的经济损失均由甲方承付给乙方(按乙方正常工作日人平收入的标准计算)。

2.甲方确保乙方在施工中所须的砼到位、用电、及机械设施，作好安全防范工作，每月召开一次对员工的安全、文明施工教育会议。派专职安全员及质量员，对安全质量进行检查，若因安全设施不到位引发的安全事故所造成的一切责任均由甲方承担。

3.甲方按乙方的施工进度，确保工程款额按时支付给乙方。

四、乙方职责：

1.乙方进场后，必须服从甲方管理人员的管理。保证安全、文明施工。各工友要团结友爱，不打架斗殴，确保工程顺利完成。

2.在施工中，对模板工程的支撑的力度以及钢度要达到，模板支好后必须要进行全面、严格检查，保证不涨模、不漏模。方可进行浇筑砼，人头石放入时不能成堆，交铺开，保证工程质量。模板托落后进行检查对存在的问题，先报施工员后按质量要求进行整改处理。

五、其它事宜：

1.乙方进场后，生活、住宿由甲方统一安排，费用由甲、乙双方按实际就餐人员分摊。

2.本协议合同一式四份，甲、乙双方各执二份，此合同双方签字后具有同等的法律效力。未尽事宜由双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日    \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务承包合同(精)四**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规的有关规定，甲乙双方在平等、自愿原则的基础上，经友好协商，就乙方承包甲方劳务事宜，特签订本合同，以便双方遵守。

一、承包期限：

从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止

二、承包内容和工作时间：

承包期间，执行非全日制工作制，承包内容为：

三、承包费及支付时间和方式：

承包费为每月元，甲方于次月日前以现金方式支付乙方当月承包费。

四、甲方的权利义务：

1、对乙方工作进行监督、检查。

2、为作业人员提供工作期间必要的工作条件。

3、协调在工作中与相关部门的关系。

4、按时足额支付乙方劳务费用。

五、乙方的权利义务

1、乙方进场作业须遵守甲方的各种规章制度，确保安全。

2、爱护建筑物及室内外设施，注意节水节电。

3、如因乙方失误造成甲方物品坏的，由乙方承担赔偿责任。

六、其它：

1、在承包期内，非经甲方书面同意，乙方不得将本合同约定的工作转包他人或擅自聘请他人，如乙方违反本条规定，由此造成的一切后果由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期内，任何一方提出提前终止合同，需提前一个月书面通知对方即可，且不承担违约责任。因受国家政策、政府行为、自然灾害、意外事故导致本合同不能履行的双方免责。

3、乙方按照不低于10万元标准办理相应的人身意外商业保险，保费由乙方自付（若出意外，超出保险公司理赔范围外的一切责任、费用由乙方自行承担，甲方不负任何责任。）。

4、甲方对乙方在作业中出现的质量问题及违章作业，有权进行教育。第一次口头警告，如不见效，发警告通知书，如仍不见效，甲方可解除承包合同。

5、一方给对方送达的书面通知，对方应予签收，如对方拒绝签收的，发送通知的一方按对方写在本合同落款处的地址邮寄送达，视为送达成功。

6、承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。

7、本合同若有未尽事宜，将由双方协商处理。

8、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份：

甲方〔盖章〕：乙方〔签名〕：

代表人：身份证号：

地址：地址：

签订日期：年月日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！