# 建筑劳务合同书范文通用39篇

来源：网络 作者：玄霄绝艳 更新时间：2025-04-18

*建筑劳务合同书范文 第一篇法定代表人营业执照注册号 资质等级在川通讯地址 邮编性别 电话居民身份证号码家庭住址 XX编码户口所在地 省(市) 区(县) 乡镇 村根据《xxx劳动合同法》、《xxx民法通则》，结合本工程的具体情况，本着自愿、公...*

**建筑劳务合同书范文 第一篇**

法定代表人

营业执照注册号 资质等级

在川通讯地址 邮编

性别 电话

居民身份证号码

家庭住址 XX编码

户口所在地 省(市) 区(县) 乡镇 村

根据《xxx劳动合同法》、《xxx民法通则》，结合本工程的具体情况，本着自愿、公平、互利、诚信遵守合同的原则，甲方愿意将座落在松木塘广幢办公楼工程承包给乙方。经双方共同协商，特签订本合同，并达成以下一致条款：

一、承包方式：甲方以包工包设备及周转材料形式包给乙方。

二、承包单价：按实际建筑面积计算每平米 不论工料上涨下跌均以此价为准。

三、承包内容：本工程具体内容

1、基础土方开挖回填，凿桩头、施工图所有的土建工程及内粉外贴、柱墙植筋、焊接、排水沟、散水、室内地面、养护、化粪池、外排水沟及零散用工所有工费。

2、工程所需大型机械设备(包检测费用)、工具、用具、水管等。

**建筑劳务合同书范文 第二篇**

甲方(用人单位)： 乙方(员工)：

名称： 姓名： 住所： 性别： 主要负责人： 身份证号码：

联系人： 住址：

根据《xxx劳动法》(以下简称《劳动法》)、《xxx劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

以完成一定工作任务为期限：从 年 月 日起至 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 。若该工作任务至 年 月 日仍未完成，除双方另行协议延长合同期限外，双方的劳动合同至该日终止。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种)： 。

乙方的工作地点： 甲方所承建的工程项目所在地 。

甲、乙双方根据工作需要或乙方的能力和表现，经双方协商一致，甲方可以调动乙方的工作岗位或工种。

三、工作时间和休息休假

(一)甲乙双方同意按综合计算工时工作制确定乙方的工作时间。乙方的具体工作时间，由甲方现场管理人员根据季节气候、工序和实际情况灵活安排，乙方不得怠工或擅自加班。

(二)乙方按正常工作时间出勤工作(平均每月工作时间小时)，甲方由于生产经营需要延长工作时间的，按《劳动法》第四十一条执行。

(三)在正常情况下可以完成的工作任务，由于乙方故意拖延而导致必须加班的，甲方可以拒付加班费。

四、劳动报酬

乙方每月基本工资标准 元(计算加班工资基数)，本工作任务按工程量计付工资，具体为：

(1)□按乙方每月完成的工程量计付工资，工程量单价为 。

(2)□工程量总量 总价 计取工资。

甲方于每月 日尽量足额发放上月工资，若因工程量无法及时结算清楚的，甲方至少应发放上月基本工资以保障乙方的基本生活需要。

乙方同意甲方从乙方工资中扣减或扣除以下费用和款项：

(1) 按法律法规规定应由乙方承担的费用;

(2)所有依据本合同和有关劳动纪律、甲方规章制度规定应由乙方支付的赔偿或罚款;

(3)乙方伙食费和住宿费。

五、社会保险和福利待遇

(一)甲方按照国家和省、市有关规定，为乙方购买工伤保险。乙方因工负伤的，甲方按《工伤保险条例》等有关法律法规的规定执行。

(二)养老保险

甲方将依据国家和省、市地方政府有关社会养老保险规定与乙方协商并确定其养老保险的购买或处理方案(由乙方在本人户口所在地自行购买保险，应由甲方承担的费用由甲方折合在乙方上述计件工资中一并发放)。

(三)乙方患病或非因工负伤，甲方应按国家和省、市的有关规定给予乙方享受医疗期和医疗期待遇。

六、劳动保护

甲方根据国家有关法律法规，建立安全生产制度，并按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

七、规章制度

(一)甲方依法制定的规章制度，应当告知乙方。乙方在签订本合同前应认真阅读甲方的各项规章制度，合同签订后视为乙方已经熟知甲方的各项规章制度并愿意遵守。

(二)乙方应遵守国家和省、市有关法律法规和甲方依法制定的规章制度，服从甲方管理及工作安排，按时完成工作任务，提高职业技能，遵守安全操作规程和职业道德。

(三)乙方自觉遵守国家和省、市计划生育的有关规定。

(四)罚则：

1、乙方有以下行为者，每次罚款人民币50元。

(1)迟到、早退超过15分钟;

(2)工作时间在非指定场所吸烟者;

(3)进入施工现场未戴安全帽、穿拖鞋或打赤脚的;

(4)违反安全操作规程。

2、由于乙方违反操作规程或失职造成的经济损失，乙方应全额赔偿甲方。

八、劳动合同的解除和终止

(一)甲乙双方协商一致，可以解除合同。

(二)乙方提前五天以上三十天以内以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。乙方不得擅自离职。

(三)甲方有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的;

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的。

(四)乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律、文明施工管理、安全技术操作规程。乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

1、迟到、早退超过15分钟累计达三次的。

2、未经请假，无故旷工二天的。

3、不服从甲方正当工作安排的

4、工作时间在非指定场所吸烟达三次的。

5、酒后闹事、酒后上岗的。

6、有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等严重违纪行为。

7、进入施工现场未戴安全帽、穿拖鞋或打赤脚达三次的。

8、高空作业时没有系好安全带，在高空中没有扶手的攀沿物上随意走动的。

9、违反安全操作规程，损坏设备、工具，浪费材料、能源，造成经济损失超过人民币20xx元的。

10、非机械操作人员操作机械的、非电工接驳电源的。

11、在宿舍内乱搭电线、或使用高功率电器、私设炉灶生火做饭。

12、乙方被发现在应聘过程中向甲方提供信息和资料(如身份证、婚姻、生育、健康状况、教育学历、工作经历、上岗证、操作证、住址、不良记录等)与事实不符的。

13、工作质量达不到到相关标准要求的(详见分项工程质量要求)。工程质量验收应满足《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-20xx)、《建筑工程施工质量评价标准》(GB/T50375-20xx)和相关专业工程施工质量验收规范的规定。

14、严重失职，营私舞弊，给甲方造成经济损失超过人民币20xx元。

15、乙方同时与其他用人单位建立劳动关系。

16、被依法追究刑事责任和行政责任的;

17、违反计划生育条例的。

(六)有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

1、乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的;

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

(八)有下列情形之一的，劳动合同终止，甲乙双方不存在任何劳动关系。

1、劳动合同期满的;

2、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的;

3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的;

4、甲方被依法宣告破产的;

5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的;

6、法律、行政法规规定的其他情形。

劳动合同的解除和终止，双方必须签订《劳动合同解除(终止)协议书》，若乙方未签订《劳动合同解除(终止)协议书》而擅自离职者，甲方可扣留乙方未领工资，并不作任何补偿。

九、法律责任

(一)乙方在履行劳动合同期间，因个人失职操作不当、技能问题等给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

(二)乙方在履行劳动合同期间，必须按甲方要求参加甲方组织的各种专业技术培训。

(三)乙方不得提供假身份证或无效身份证入职，否则造成包括社保、工伤、医疗在内的一切损失由乙方自行承担。

十、其它

(一)甲方的规章制度、安全操作规程、质量要求作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

(二)本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑劳务合同书范文 第三篇**

甲方:

乙方:

根据上《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：广汉市小汉镇小南村环境综合治理项目污水处理站工程

二、工程地点：广汉市小汉镇小南村

三、承包方式：劳务

四、承包范围

1、给定的施工图纸范围内自机械挖土人工配合清土开始到竣工验收过程的土建装修部分;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作。

2、现场临建的搭拆(临建材料由甲方供就，安全文明施工防护架的搭拆及

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝。

五、开工日期： 年 月 日竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程总面积约 平方米

2、工程包价：包干价27万元(大写：贰拾柒万)。不包括各种税金及费用必须出具劳务发票

七、付款方式

1、按乙方每月完成工程量得80%支付

2、交工后总款付至90%， 余款一年内付清。

八、双方责任：

1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供叁套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令期限整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

(4)、保证原材料及时无误地供应到现场(钢材、商品砼、水泥、大沙、石子、砖、加气块等)。

2、乙方责任：

(1)、本工程由曾前禄 担任项目负责人。

(2)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(3)、上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(4)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(5)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(6)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)施工中注意安全施工，如发生大小事故，均有乙方全部承担。

九、施工安全施工生产目标承诺：

1、杜绝重大安全事故，死亡事故为零。

2、轻伤事故控制在五人以内。(每个栋号)

3、杜绝重大设备、火灾事故。

4、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

十、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行xxx《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按经济合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)、乙方必须执行各级安全教育培训以及持证上岗制度。

1、乙方生产负责人技术人员必须接受安全培训，考试合格后办理分包单位安全资格审查认可证后方可组织施工。

2、乙方的工长、技术员、机械操作人员等部门负责人以及各专业安全管理人员等部门负责人必须接受安全技术培训持证上岗。

3、乙方工人入场一律接受安全教育，合格后方准进入现场施工。

4、乙方的特种作业人员的配置必须满足施工需要，并持有劳动部门核发的特种作业临时操作证，持证上岗。

(3)、乙方必须执行甲方的安全检查制度。

1、乙方必须按甲方的要求建立自身的定期和不定期的安全生产检查制度，并且严格贯彻实施。

2、乙方必须设立专职安全人员实施日常安全生产检查制度及工长、班长跟班检查制度和班组自检制度。

3、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

4、乙方必须执行安全防范制度。

十一、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅闹事。

十二、其它：

甲方向乙方提供办公室一间，临建设施由甲方出资，乙方承建。

十三、合同有效期：

自 年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由责任方承担一切经济损失。

十四、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

十五、本合同一式四份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效：

**建筑劳务合同书范文 第四篇**

甲方：

乙方：

为了双方责任明确，经双方协商同意，特达成如下协议：

一、工程项目：楼房建筑，包工不包料，工程造价每平方米造价以实际面积为准，乙方保证阴历十一月二十五日必须全部完工，如有工期延误，一切责任由乙方自负。

二、质量要求：乙方必须按照双方之前商定的结构进行施工，在施工中发现小问题甲方可以提出维修，但大梁、柱子等不能出现蜂窝或变形。由建筑材料引起的质量问题，由甲方负责，乙方不承担责任。

三、甲方职责：水、电、路三通及施工中外界干扰，楼房所需一切建筑材料，不能延误施工。

四、楼房建筑所用的一切工具、机械全部由乙方负责，甲方不负责提供。但甲方负责保管义务。

五、施工安全：乙方在施工 一切工伤、事故及上下工交通安全均有乙方自负，甲方不承担一切经济和刑事连贷责任。

六、付款方式：工人进入工地后正常施工，出地基付款层上板完成付款 元，第二层上板完成付款 元，第三层上板完成付款元，工程全部完工后甲方付清全部工程款。

七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，具有同等法律效力。如有违约，有违约方赔偿对方一切经济损失。

甲方：

乙方：

年 月 日

**建筑劳务合同书范文 第五篇**

根据《xxx劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 劳动合同期限（甲乙双方选择适用）

1、有固定期限劳动合同

本合同于 年 月 日生效，于 年 月 日终止（如有试用期，则试用期从 年 月 日到 年 月 日）。

2、以完成一定的工作任务为期限的合同

本合同生效日期为 年 月 日；以乙方完成工作任务为合同终止时间。

二、工作内容和要求

第二条 甲方招用乙方在 （项目名称）工程中担任 岗位（工种）工作。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

甲方对乙方的工作时间安排必须执行国家规定的工时制度。甲方由于生产经营需要，经乙方同意后，可安排乙方加班，但不得违反国家有关规定，且应合理安排职工补休或按照《劳动法》的有关规定依法支付加班、延长工作时间工资报酬。

第五条 甲方应当在乙方进入施工现场前对乙方进行入场施工安全教育。甲方应当对已取得电工、焊工、登高作业等特殊工种操作证书的乙方进行岗前培训（或书面交底）后，方可上岗作业。

第六条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定，为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第七条 甲方根据国家有关法律法规，依法建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

四、工资保险待遇

第八条 乙方在试用期间的工资为每日（或每月） 元，试用期满后工资为每日（或每月） 元；按工作量计算工资的，每 （工作量单位）支付工资 元。

双方约定的工资不得低于施工地行政区域内最低工资标准。

甲方应在每月 日前计发乙方的工资（不得交由包工头代发），并由乙方签字确认。

甲方应在劳动合同终止、解除时一次性付清乙方的工资。

合同甲方如为分包方，工资支付发生违约情况由工程总承包单位负责支付。

第九条 甲方应按规定为乙方办理社会保险，并按规定足额缴纳社会保险费用。双方劳动合同解除后，应按有关规定转移社会保险手续。乙方因工负伤，其待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

五、劳动纪律和劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十条 乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

第十一条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

（一）在试用期间被证明不符合录用条件的；

（二）有打架斗殴、偷窃、赌博等违法、违纪行为的；

（三）严重失职，营私舞弊，对甲方造成重大损害的；

（四）严重违反甲方施工现场安全管理规定和甲方劳动纪律的；

（五）被依法追究刑事责任的。

第十二条 有下列情形之一的，乙方可以解除本合同；

（一）在试用期内的；

（二）甲方以暴力、威胁、监禁、或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

（三）甲方不能提供安全的劳动条件或者按照本合同规定支付劳动报酬的。

第十三条 变更、解除、终止、续订本合同，应在规定的时限前以书面形式通知对方，不得擅自变更、解除、终止本合同。

六、违约责任、劳动争议处理及其它

第十四条 甲方与乙方解除劳动合同时，应给乙方出具终止、解除劳动合同证明书。

甲方解除乙方劳动合同，符合劳部发[1994]481号文件规定的，应支付经济补偿金。

甲、乙方违法解除劳动合同，应按劳部发[1995]223号文件给对方以赔偿。

第十五条 双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向工程所在地（区、县）有管辖权的劳动仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可直接到裁决书之日起15日向人民法院起诉。

第十六条 甲方依法制定的规章制度及其他专项协议作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

第十七条 本合同未尽事宜或与国家、山东省有关规定相悖的，按照有关规定执行。

第十八条 本合同一式四份，甲乙双方各执一份，一份交工程所在地劳动部门备案，一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

第十九条 双方约定的其他事项。

甲方（公章）

乙方（签字或盖章）

签订日期： 年 月 日

**建筑劳务合同书范文 第六篇**

发包方：

承包方： (以下简称乙方)

按照xxx《建筑法》、《合同法》的相关规定和条款，以及施工规范的规定，由湖北建筑工程有限公司承建\*项目工程。经甲乙双方共同协商，现甲方将该项目劳务工程、施工机械设备及部分周转材料承包给乙方。为明确甲乙双方在工程建过程中的责任、权利和义务，经双方在自愿、平等、互惠互利的原则下达成一致，特签定如下条款。

一、承包形式：包工(含机械设备及周转材料)。

二、承包内容：根据甲方提供蓝图的内容确定如下：

1、钢筋工程制作、焊接、机械、绑扎及人工安装。

2、模板工程人工、材料、机械、支撑脚手架全包。

3、外脚手架材料、人工、安全防护、文明施工全包。

4、砼工程、砌体、内外墙天棚抹灰、外墙保温、屋面找平、楼地面、人工机械。

5、施工用水、电、材料、人工(甲方水电供至水电表上，本工程中预埋及水电安装甲方负责)。

6、所有乙方施工用的机械设备安装、检测验收(设备基础及安装所需的土建材料甲方提供)。

7、基础及地下室工程中的砖模砌体、梁基成型、施工排水、砼、砌体、抹灰、地面找平、护坡、以及本工程中的分中划线全包(甲方负责退土)。

三、合同价款：合同总价约为 万元。承包内容中，竣工按国家规定计算建筑面积，办理结算，每平米按 元计价;地下室含伐板基础，消防水池及通道，每平方米按 元计价(注一号楼1层高米，2层高米，二号楼架空层\*米)。

四、付款及结算方式：

1、根据工程完成进度付款，分为基础完工30万元、主体完工50%：25万元、主体竣工25万元、砌体完工25万元 、内外墙粉饰完工25万元、竣工验收30万元，共计\*万元，约60%。

2、竣工结算时，乙方承担房屋 1 套，冲抵余下40%款额，余下40%待本工程入住率达80%结清(限时两年内，竣工后乙方随时卖房可抵冲工资款)。

五、工程质量管理及验收

施工中乙方必须接受甲方管理人员、项目部、业主、质监及监理部门的质量检查、监督、工程竣工经综合评定达到合格等级。

六、工程工期

1、乙方必须按甲方总体施工进度计划组织人员，确保工程的顺利完工。

2、工程从基础伐板开始计算工程工期，总工期为 240 天(20xx年9月10日至20xx年5月10日)。

3、不可抗事件发生，工程相应顺延。

4、工期延误一天，甲方处乙方每天500元罚金，提前一天甲方给予每天500元奖励。

5、因甲方原因造成停工待料，及乙方原因造成甲方材料损失的，双

七、安全生产

1、乙方必须服从甲方项目部的监督管理，遵守施工现场的安全管理条例，乙方应加强对施工人员的安全管理教育，做好相应的防护工作，对违章人员甲方随时有权对乙方进行处罚。

2、施工安全保险，乙方承担万元，其余部分由甲方负责买至赔额达到60万元。

3、乙方向甲方缴纳拾万元安全保证金，甲方将从40%余款中扣除，若因安全事故对甲方资质造成重大负面影响，拾万元保证金不予退还，未发生重大安全事故，工程完工退还给乙方(施工中发生安全事故2万元内，一切经济损失乙方自行承担)。

八、施工现场管理

1、乙方施工人员在施工过程中，必须遵守施工现场理条例，对施工材料、机械、设备必须妥善保管，合理使用，现场保证整洁、通畅、堆放有序。

2、文明施工，安全作业，杜绝野蛮行为。各部分项必须做到工完场清，做到材料无浪费，施工无返工，如有发生甲方有权处以罚款。

3、甲方必须总体布置现场，合理调度，保证水电路正常畅通。

九、甲乙双方责任

甲方责任：

1、及时提供施工蓝图及变更文件。

2、负责图纸会审，对质量安全隐蔽工程、基础主体及时组织验收。

3、按合同约定时限三日内给付工资款。

4、指导乙方现场施工，现场监督检查质量、安全、及时核定工期。

5、行使甲方应尽责任、权利和义务。

乙方职责：

1、按图施工，质量自检，保证工程质量达到到合格标准等级，并保证验收合格。

2、保证安全生产，文明施工，按期完成工程任务。

3、服从甲方管理和安排，确保及时进行质量保修。

十、工程保修

本工程保修期为一年，一年内乙方必须为甲方提供及时的保修范围内事项，若乙方不能及时保修，甲方有权自行安排，按实际发生费用从乙方保修金中扣除。

十一、其它

本合同一式贰份，甲乙双方签字生效，在合同执行过程中甲乙双方必须共同遵守以上合同条款，任何一方不得终止合同，若一方严重违约或确已无继续履约能力时，另一方可要求对方支付赔偿违约金伍万元。本合同保修期完，工程款结清自动失效。

未经事宜，双方协商补签，与本合同法律效力同等。

甲 方： 乙 方：

年 月 日 年 月 日

**建筑劳务合同书范文 第七篇**

甲方： 乙方：

根据《xxx劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳务合同期限

第一条、本合同劳务期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、工作内容

第二条、甲方同意根据乙方工作需要，派遣人员\_\_\_\_\_名担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。

第三条、甲方所派遣人员应遵守乙方依法制定的规章制度，服从乙方管理。

三、劳务保护和劳务条件

第四条、乙方负责对甲方进行职业道德、业务技术、劳务安全、劳务纪律和甲方规章制度的教育。

第五条、乙方承担甲方派遣人员（本市外）入店车费，负责工作期间住宿。

四、劳务报酬

第六条、乙方每月\_\_\_\_\_\_日以人民币形式支付甲方所派遣人员工资月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第七条、有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳务合同并及时办变更合同手续：

1、甲乙双方协商一致的；

2、立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的。

五、当事人约定的其他内容

第八条、乙方同意付甲方准备金（月总工资的20%）\_\_\_\_\_\_元，准备金由乙方提供派遣计划的同时交付，准备金计入首月工资内。

第九条、甲方所派遣人员有下列情形之一，乙方可以解除本合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳务纪律和规章制度的；

3、严重失职、营私舞弊，对乙方利益造成重大损害的；

4、被依法追究刑事责任的。

第十条、双方解除合同应提前30天通知对方、双方当事人在合同期满30日内可向对方续订合同。

六、违约责任

第十一条、甲乙双方必须严格履行劳务合同，除遇有特殊情况，经双方协商一致不能履行劳务合同的有关内容外，任何一方违反合同给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小，给对方赔偿经济损失。赔偿金额按有关规定或实际情况确定。

七、劳务争议处理及其它

第十二条、双方因履行本合同发生争议，当事人应当自劳务争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十三条、本合同未尽事宜或与今后国家、市人民政府有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十四条、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方： 乙方：

代表人（签字）： 代表人（签字）：

身份证号码： 身份证号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑劳务合同书范文 第八篇**

甲方(用人单位)：

住所：

性质：

法定代表人(主要负责人)：

乙方(劳动者)：

住所：

户籍所在地：

居民身份证号码：

甲乙双方根据《xxx劳动法》等法律、法规、规章的规定，经协商一致，自愿订立本劳动合同。

>一、合同期限

本合同为下列第 项：

1、固定期限。本合同自期限为年。(其中试用期自日止，期限为 个月)。2年月日起生效。

3、以完成一定的工作任务为期限。自 完成时即行终止。

>二、工作内容和工作地点

乙方同意甲方根据生产工作任务的需要，安排在 部门(地点)承担工作任务。

>三、工作时间和休息休假

本合同实行下列第 项工时制：

1、标准工时制，每日工作时间不超过八小时，每周工作时间不超过四十小时，每周至少休息一天。

2、综合工时制，按 (周、月、季、年)为周期综合计算工作时间，平均日工作时间和平均周工作时间与法定标准工作时间基本相同。

3、不定时工时制，每一工作日没有固定的上下班时间限制。乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的权利，甲方因生产工作需要安排乙方加班加点的，按国家规定支付加班工资或安排补休。实行综合工时制、不定时工时制需经劳动保障行政部门批准。

>四、劳动保护和劳动条件

1、甲方应严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规和规章，依法为乙方提供必要的劳动条件，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准，保障乙方的安全和健康。

2、甲方应对乙方进行安全生产教育和培训，保证乙方具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能。乙方未经安全生产教育和培训合格的，不得上岗作业。凡从事国家规定需持证上岗的工种(岗位)，乙方需经培训合格，取得相应资格持证方可上岗。

3、甲方督促乙方严格执行本单位的安全生产规章制度和安全操作规程;并向乙方如实告知作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施以及事故应急措施。

4、乙方有权了解其作业场所和工作岗位存在的危险因素，防范措施及事故应急措施，有权对甲方安全生产工作提出建议，有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及管理人员漠视乙方健康的行为，有权提出批评，并向有关部门检举控告。甲方不得因此而降低乙方的工资、福利等待遇或者解除与乙方订立的劳动合同。

5、甲方必须为从业人员提供符合国家标准或者行业标准的劳动防护用品，并监督、教育乙方按照使用规则佩戴、使用。

>五、劳动报酬

1、甲方于每月日前，以货币形式支付乙方工资元。

2、甲方可执行依据政府公布的工资指导价位、工资增长指导线，与工会(职工代表)平等协商确定的工资分配办法。

3、甲方安排乙方每日22时至次日6时期间工作的，按规定支付夜班津贴。

>六、社会保险和福利待遇

1、甲方依照国家规定为乙方缴纳基本养老、基本医疗、工伤、失业、生育五项社会保险费;社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

2、甲方保障乙方依法享受法定休假。

3、乙方在本合同履行期间，因病或非因工负伤、死亡的有关待遇，按国家和本省有关规定执行。

>七、劳动合同的履行、变更、解除和终止

甲乙双方共同遵守《xxx劳动合同法》第二十九条至五十条的规定。

>八、违反劳动合同的法律责任

甲乙双方一方违反本合同，给对方造成损失的，应承担相应的赔偿责任。

>九、双方约定的其他事项：

除在培训服务期和竞业限制协议中可以约定违约金外，其他情况下，不得约定由劳动者承担违约金。

>十、因履行本合同发生争议，依照国家规定处理。本合同未尽事宜，按国家规定执行。

>十一、本合同一式二份，甲、乙方双各执一份。自双方签字(盖章)之日起发生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑劳务合同书范文 第九篇**

甲方(用人单位)名称：

法定代表人(委托代理人)：

地 址：

性 质：

联 系 电 话：

乙方(劳动者)姓名：

性别：

出生年月：

家庭住址：

居民身份证号码：

联系 电 话：

xx省劳动和社会保障厅印制

甲乙双方根据(xxx劳动法)和(xx省劳动合同规定)等法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，一致同意订立本劳动合同。

>一、合同类型和期限

甲、乙双方选择以下第 种形式确定本合同期限：

(一)有固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

(二)无固定期限：自 年 月 日起至法定的或本合同所约定的终止条件出现时止。

(三)以完成一定的工作(任务)为期限。自 年 月 日至 工作(任务)完成时即行终止。

其中试用期自 年 月 日至 年 月 日止，期限为 天。

>二、工作岗位

(一)根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在 岗位工作，担任 工种或职务，具体工作内容为： 。

(二)甲方根据国家、行业和地方的劳动定额标准和质量验收标准，制定科学合理的工作任务；乙方必须按甲方要求按质按量完成生产(工作)任务。

(三)经双方协商一致，甲方可根据工作需要对乙方工作岗位进行调整。

>三、劳动报酬

(一)乙方试用期的工资标准为： 元/月。

(二)试用期满后，甲方根据本单位的工资制度，确定乙方执行以下第 种工资形式：

1、计时工资：乙方的工资由以下几部分组成： 、 、 、 ；其金额分别为 、 、 、 。

2、全额计件工资：甲方应根据自身情况制定科学、合理的劳动定额标准，计件单价为 。

3、岗位工资：乙方的岗位工资标准为 元/月；如乙方的工作岗位调整，按新岗位所对应的工资标准执行。

4、其他工资形式。具体办法在本合同第十条中明确。

(三)甲方以货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月 日，不得克扣或者拖欠。

(四)甲方支付乙方的工资，不得低于工程所在地人民政府颁布的最低工资标准。

(五)甲方安排乙方加班加点，应按(劳动法)第四十四条规定支付乙方工资。

>四、社会保险和福利待遇

(一)社会保险

甲方应按照国家和省有关社会保险的规定，为乙方办理养老、医疗、工伤、失业、生育等社会保险，甲乙双方均按统筹地区规定的费率及时足额缴纳社会保险费，乙方可按有关规定享受社会保险待遇。

(二)福利待遇

1、乙方在本合同履行期间，因病或非因工负伤，其医疗待遇和停工治疗期间的病假工资和疾病救济费按国家和省有关规定执行。

2、乙方非因工死亡的丧葬补助费、供养亲属抚恤费等，按国家和本省有关规定执行。

>五、劳动保护和劳动条件

(一)工作时间

1、标准工作制：乙方每天工作 小时，每周工作 天，每周工作时间不超过40小时；具体工作时间由甲方统一安排。

2、不定时工作制：每周工作时间不超过40小时，超过部分按加班加点计发工资。

3、综合计算工作制：每周工作时间不超过40小时，超过部分按加班加点计发工资，具体工作时间由甲方统一安排。

(二)休息休假

1、甲方保证乙方每周至少休息一天。

2、乙方依法享有法定的节日假、公休假、探亲假、婚丧假、产假等有薪假期。

3、甲方因施工生产需要，商得乙方同意后，可安排乙方加班，日延长工时、休息日加班无法安排补休、法定节假日加班的，甲方应按(劳动法)第四十四条规定支付加班工资。

(三)甲方要严格执行国家和省有关劳动保护的法律、法规和规章制度，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必需的劳动工具、劳动保护用品，对从事有职业危害作业的劳动者定期进行健康检查，改善生产、生活条件，切实保障乙方在生产、工作中的安全和健康。

(四)甲方执行国家有关规定对乙方进行安全生产知识、法规教育和操作规程培训以及其他的业务技术培训，实行持证上岗制度；乙方应参加上述培训并严格遵守其岗位有关的安全法规、规章、制度和操作规程。

(五)乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并可向有关部门检举、控告。

>六、劳动纪律

(一)甲方依法制定的各项规章制度，应向乙方公示。

(二)乙方在合同期间应严格遵守国家的各项法律、法规，遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。甲方有权对乙方执行规章制度的情况进行检查、督促和奖惩。

>七、劳动合同的变更、解除、终止和续订

(一)甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化，或者乙方因个人原因，要求变更合同条款的，必须提前15天书面通知对方，经双方协商一致后，可以变更本合同的相关内容。

变更劳动合同，双方应签订(变更劳动合同协议书)。

(二)有下列情况之一的，符合条件的一方可以单方面变更本合同的相关条款：

1、本合同订立时所依据的法律、法规已经修改或失效

2、其他

(三)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(四)乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律或者甲方依法制定的规章制度，按照甲方劳动规章制度的规定或者劳动合同的约定应当解除劳动合同的；

3、严重失职、营私舞弊或泄露商业秘密，对甲方利益造成重大损害的；

4、被依法追究刑事责任的。

(五)有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应当提前30日以书面形式通知乙方：

1、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

2、乙方经考核不能胜任本合同约定的工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

(六)甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，确需裁减职工而与乙方解除本合同的，必须按国家、省有关企业经济性裁员规定所确定的程序进行。

(七)乙方有下列情况之一的，甲方不得依据第(五)、(六)项解除本合同：

1、患职业病或者因工负伤并被确认达到伤残等级的；

2、患病或非因工负伤、在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

4、符合法律、法规规定的其他情况的

(八)有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同，甲方应当支付乙方相应的劳动报酬并依法缴纳社会保险费：

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方克扣或者无故拖欠工资的；

4、甲方拒不支付延长工作时间工资报酬的；

5、甲方低于当地最低工资标准支付工资的；

6、甲方未按照本合同约定提供劳动保护和劳动条件的；

(九)除上述第(八)项规定外，乙方解除本合同，应当提前30日书面通知甲方，超过30日甲方应当办理解除合同手续。

(十)符合下列条件之一的，本合同即行终止：

1、合同期限届满的；

2、合同约定的终止条件出现的；

3、乙方达到法定退休条件的；

4、甲方依法破产、解散的；

5、法律、法规、规章规定的其他情形。

(十一)除本合同另有规定外，任何一方解除或终止本合同，没有提前30日通知对方或通知时间不足的，应当按相差的天数，以解除或终止合同前一个月的日平均工作为标准，支付赔偿金给对方。

(十二)有下列情形之一的，应续订本合同并及时办理续订手续：

1、甲乙双方同意续订劳动合同的；

2、本合同期限届满后，未办理终止劳动合同手续仍存在劳动关系，乙方要求续订劳动合同的。

出现本条第2项情况，双方就续订的劳动合同期限协商不一致时，续订的劳动合同期限从签字之日起不得少于12个月；乙方符合续订无固定期限劳动合同条件的，甲方应与其签订无固定期限劳动合同。

>八、经济补偿金与赔偿

(一)有关经济补偿金的计发政策与标准按国家和省有关规定统一办理。

(二)发生下列情形之一的，甲方按下列标准向乙方支付赔偿费用：

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，以及拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的，除全额支付乙方工资报酬外，还应加发相当于工资报酬25%的赔偿费用；

2、支付乙方的工资报酬低于当地最低工资标准的，在补足低于标准部分的同时，另外支付相当于低于部分25%的赔偿费用。

(三)甲方解除本合同后，未按规定发给乙方经济补偿金的，除全额发给经济补偿金外，还需按该经济补偿金数额的50%支付额外经济补偿金。

(四) 甲方依据本合同第七条第五项第一点解除劳动合同的，应支付不低于6个月工资的医疗补助费。患重病的还应加发50%的医疗补助费，患绝症的加发100%的医疗补助费。

>九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，交乙方的不得由甲方代为保管。

甲方(公 章)

乙方(签字或盖章)

法定代表人(委托代理人)

(签字或盖章)

签订日期： 年 月 日

鉴证机关(盖章) 鉴证员(盖章)

鉴证日期： 年 月 日

**建筑劳务合同书范文 第十篇**

甲方（用人单位）

名称：

乙方（劳动者）

姓名：

根据《xxx劳动合同法》等法律、法规、规章的规定，在平等自愿，协商一致，诚实守信的基础上，同意订立本劳务合同，共同遵守本合同所列条款。

一、本协议期限为\_\_\_\_\_\_月。本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生效。

二、甲方派遣乙方到用工单位的派遣期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、工作内容、工作地点

1、甲方派遣乙方工作的用工单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、乙方同意根据用工单位工作需要，从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作，工作地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、工作时间和休息休假

1、用工单位必须根据国家有关法律规定确定工作时间。

2、用工单位依法保证乙方的休息休假权利。

五、劳动报酬及支付方式与时间

1、乙方在法定工作时间内提供正常劳务的月劳务报酬根据用工单位确定的薪酬制度确定不低于用工单位所在地最低工资标准，其他福利待遇由用工单位与乙方协商确定，并由用工单位直接支付。

2、乙方工资的增减，奖金、津贴、补贴、加班加点工资的发放，以及特殊情况下的工资支付等，均按相关法律法规及用工单位依法制定的规章制度执行。甲方支付给乙方的工资不得低于用工地最低工资标准。

3、甲方应当以货币形式按月支付工资，不得拖欠。

六、社会保险

甲、乙双方约定参加养老、医疗、工伤、生育、失业保险，按月缴纳社会保险费。乙方缴纳部分，由甲方在乙方工资中代为扣缴。

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

甲方应当要求用工单位执行国家劳动标准，提供相应的劳动条件和劳动保护。

八、规章制度

用工单位依法制定单位规章制度，并通过有效方式及时告知乙方。乙方服从用工单位管理，并严格遵守用工单位依法制定的规章制度。

九、劳务合同变更、解除、终止

1、甲乙双方变更、解除、终止劳务合同依照《xxx劳动合同法》和有关法律法规规定执行。

2、甲方在解除或者终止本合同时，为乙方出具解除或者终止劳务合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

3、乙方按照双方约定，及时办理工作交接和有关手续，在办结工作交接时，用工单位应当按有关法律法规一次性支付经济补偿。

十、其他

1、本合同在履行中发生争议，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同未尽事项，按国家有关法律法规执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决。

3、本合同依法订立，双方签字盖章后生效，双方必须严格履行。

4、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份，用工单位留存\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

身份证号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑劳务合同书范文 第十一篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称企业乙方）

依照《xxx民法典》及国家xxx、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程承包方式：包工包料

4、工程概况：建筑面积12272平方米。

二、工程装修内容综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

三、工程造价工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据；工程造价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准）

四、工程期限工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

五、质量要求按国家xxx行业标准G73―91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题（竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外），属于企业乙方责任的，企业乙方无偿保修，保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，终身维修。

六、付款方式

1、合同签定后，甲方即付给企业乙方工程款总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程进展一半时，甲方即付给企业乙方工程款总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给企业乙方工程款总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、企业乙方剩余工程款作为质保金内付清。

七、双方责任

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸；对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明；施工场地要平整。

2、企业乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

八、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。（如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。）

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或企业乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑劳务合同书范文 第十二篇**

甲方（雇主）：

代表人：

住址：

乙方（雇员）：

住址：

依照《xxx合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、劳务期限：

甲乙双方约定，本合同的劳务期限从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天。

>二、甲方责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

>三、乙方责任和义务

1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3、应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员（持证）保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%。

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理；接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理；接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的.有效证件、持证上岗情况。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施。

7、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

四、环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

3、发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

4、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

5、加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

>五、材料、设备供应与管理

1、甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_比例分成。

>六、结算办法及付款方式

1、每月\_\_\_\_\_\_\_日由甲方按乙方实际完成工程量（或按工程进度节点）结算劳务承包费，甲方委托\_\_\_\_\_\_\_银行转账支付到乙方账户。

2、甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付（或按工程进度节点），付款时间为业主付款后，支付上月结算款的\_\_\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_\_\_%，余款\_\_\_\_\_\_\_%待所承包承包工程完工验收达到合同要求后付清。

3、在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

>七、施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

2、竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

3、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

>八、工程保修

1、保修范围是乙方承包的范围，保修期从竣工之日起计算\_\_\_\_\_\_\_年。

2、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

>九、保险责任

1、乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

>十、违约责任

1、甲乙双方任何一方违反本合同的规定，给对方造成损失的，均应赔偿，赔偿额视具体情况确定。

2、因对方违约导致合同无法继续履行的，守约方可要求违约方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

>十一、争议解决

1、甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；协商不成的，双方可向合同签订所在地劳动仲裁机构申请仲裁，对仲裁结果不服的可向合同履行地的人民法院起诉。

2、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

（1）单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同。

（2）调解要求停止合同工作，且为双方接受。

（3）仲裁机构要求停止合同工作。

（4）法院要求停止合同工作。

>十二、附则

1、本合同自双方代表签字后生效，自双方义务履行完毕后失效。本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_\_份；乙方\_\_\_\_\_\_\_份。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的可签订补充协议。

甲方：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑劳务合同书范文 第十三篇**

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《xxx民法典》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

第四条 质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 合同价款

金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标XX知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同XX条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有关词语含义本合同第二部分《XX条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

发 包 人：（公章）：

承包人：（公章）

住所：

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代表人：

委托代表人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

**建筑劳务合同书范文 第十四篇**

发包方： (以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

经双方友好协商，根据有关法律条文规定，遵照平等、互利、自愿的原则，结合本项目实际情况，甲方把工程承包范围内的水电工程承包给乙方，为了明确双方职责及义务，特订立以下协议：

一、承包范围：水电安装工程， 。

二、承包方式：包清工。

三、承包单价：按建筑面积每平方米 整结算。此价格已包括职工福利费、加班补贴费、加快进度措施费等。

四、承包工作内容：

劳务承包工作内容：本项目承包区域工程内的土建工程的强电所有项目的预埋安装、给排水的所有工程项目、所有弱电的预埋及安装。

五、设备、工具、劳保用品、材料供应

1、甲方提供塔吊(共用)，井架(共用)，总配电箱及三级分配电箱到楼层，其他所有设备由乙方自备，包括(开刀、榔头、电钻、小型手提切割机、老虎钳)等工具，其维修费用由乙方自行结算。

2、乙方必须节约材料的使用，不得超过结算工程量的10%。

六、付款方法及工资结算

1、乙方自带从带基础开始壹个月的职工生活费和职工工资。

2、依承建商的合同付款方式为准，每月支付工人生活费、三大节支付每人已做工程量的百分之七十的工资款。乙方负责人必须计划好资金运作，在与职工订立劳动协议中根据承包协议精神明确生活和工资发放标准和中途退场人员结算方法。中途发生职工预支或结算，一切由乙方负责人自行解决。中途自动退场或终止协议退场，按完成产值的70%结算退场。

3、乙方在完成合同约定后(质检站工程验收达到标准后)，在一个月内及时向甲方办理工程劳务结算清单，现场主要负责人核定后结算签字生效。结算完成后一个月内付清。

4、在工程竣工结算前，计算建筑面积均以结算文件面积为依据。

5、乙方在承包过程中发生的债权、债务、和亏损，均由乙方承当和处理，与甲方无关。

七、质量要求：

1、确保优质工程质量。

2、乙方应严格按施工图纸、设计变更联系单、施工规范要求进行施工。

3、乙方必须配备一名兼职质量员，做好班组内质量技术交底以及质量管理工作，并整理好资料上交项目部资料员。

4、施工期间，乙方对完成的部位及半成品和外购材料、构件、建设单位外分报单位施工的完成部位等应采取有效的保护措施。

八、安全生产文明施工要求：

1、施工区域内，非施工人员不得入内，亲友采访应在工地外会谈。

2、遵守有关安全法规和公司及甲方的规章制度，确保无重大伤亡事故，达到区标样板工地。工人进场后一个星期，应进行三级安全教育。

3、承包人乙方为安全第一负责人，乙方必须对本班组全体人员在安全、文明施工、生活等方面全面负责。乙方在接受项目部安全教育的基础上，必须对每个操作人员进行各种形式的安全教育，严格遵守国家的有关法律、法规以及六安市的有关规定，执行项目部的各项规章制度。并签订安全责任书，做好资料交给甲方安全员，服从甲方对安全文明施工的整体安排。对施工过程中不符合要求的必须及时整改，同时甲方根据项目部的各项制度有权对违反安全文明施工的行为进行经济上处罚。

4、对没有达到安全要求或没有安全保护措施，乙方施工人员应立即停止作业，有权向项目部提出合理化的建议，并会同甲方做好相应的安全防护工作，原则上一经甲方发现，将以罚款处理。

5、故意破坏安全设施和拒绝执行安全条例，强行施工造成重大事故，应承担法律责任。

6、乙方必须派人员做好施工现场和材料清理工作，做好本工种施工区域和本工种材料的清理、归类、堆放等工作，做好场地整洁，保证施工道路畅通。

7、在施工过程中，若出现安全事故贰仟元以内由乙方自负，超出贰仟元以外由甲方负责协调解决(不含乙方)。

九、劳动力的配备

乙方应根据项目部总体进度计划要求配备足够的操作人员，人员由乙方自行组织，但招收劳动力应手续齐全，符合当地政府的要求，不得招收“三无”人员(无身份证、就业证、计生证)，各技术操作人员必须持上岗证，提供足够有效的操作证。各种原材料乙方在规范允许范围内例行节约，人为造成原材料浪费由乙主承担全部损失。

十、工期要求

1、乙方在项目部进度计划应完成本工种的施工任务，乙方必须确保足够的劳动力来完成施工任务，同时要合理安排工作，利用好劳动力，做好劳逸结合工作，若工程施工中达不到足够的劳动力，甲方有权调整增加期他劳动力，所发生工资及费用由乙方承担。如由甲方原因造成工地连续停工10天，对工人进行补贴，根据现场实际情况双方协商。

2、工期天数包括雨天、停电、停水造成的停工因素，但遇人力不可抗拒的自然灾害、连续停电、停水10天以上的，工期双方协商解决。

十一、甲、乙双方职责

甲方的职责与权利

(一)职责

l、甲方根据乙方进场施工人员名单，由甲方安排职工住宿，家属不得入住工地。

2、在施工中甲方应协助乙方进行质量检查，如发现质量、安全问题，帮助乙方提出整改措施。

3、甲方及时组织材料进场，及时解决乙方在施工中与其他班组所产生的矛盾，以保证工程顺利进行。

4、组织乙方人员参加安全知识学习和安全检查。

(二)权利

乙方职责

1、工人进工地之前必须向甲方缴纳施工人员的身份证复印件、暂住证、就业证、计生证、健康证和操作证及一寸免冠照片六张，无上述证件，应上报甲方办理，其费用由乙方自理，否则一切后果由乙方承担，对证者甲方有权拒绝其在本工地施工。

2、施工过程中，必须按图纸和甲方要求进行规范施工，不得违章作业。遵守工地的各项规章制度和公司制定的质量、安全奖罚条款。

3、乙方应按项目部规定的生活费发放标准发放给工人，如发现乙方不及时按项目部所发工资的比例支付给工人工资，所造成的一切责任由乙方负责，并处工资额三倍罚款。

4、乙方应服从甲方现场管理人员的指挥和领导，但有权对甲方现场管理人员提出合理管理的建议和意见，也有权拒绝管理人员的瞎指挥。

十二、管理制度

l、根据六安市有关劳务规定：所有务工者必须办理好务工工资卡，以便发放工资按财务制度执行，发放到每位务工者本人。

2、禁赌博，发现一例罚承包人200元。

3、严禁打架斗殴，发生一例罚承包人1000—5000元，情节严重交xxx门处理。

4、对有偷窃行为的人员发现一次按所偷原值的10倍处罚班组承包人，偷窃原值超过500元者报送xxx门处理。

5、生活区严禁宿舍私拉乱接电，发现烧电炉、私自烧火发生一例罚承包人200元。

6、乙方必须服从甲方的安全及现场宿舍文明管理，若乙方不及时进行纠正或制止，甲方每次罚承包人200元。

本协议一式四份，甲方三份，乙方一份，双方签字后生效，完成本协议全部约定后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑劳务合同书范文 第十五篇**

甲方：（简称甲方）乙方：（简称乙方）

经甲、乙双方协商，甲方决定将其承建的（）钢筋分项工程施工承包给乙方施工，达成以下协议条款：

>一、承包方式、范围及单价

1、承包方式：乙方包工不包料

2、承包范围：负责设计施工图及变更图从基础一下起所有地基基础和主体的钢筋分项工程施工。

3、按设计建筑面积计算为准，施工单价为：此工价包含施工过程中除钢筋材料外的所有耗材，施工机械、用具，承建范围内在施工过程中的材料管理、集中堆放等。

>二、质量要求

1、按国家相关质量要求标准验收，质量必须达到合格（含合格以上）。

2、钢筋加工、安装必须按设计图纸及变更图尺寸施工，如不按图纸设计施工所造成的一切损失由乙方负责。

3、乙方施工每道程序后，必须清理其施工现场残留物，不能影响下一道工序施工。同时报项目部组织相关人员进行验收，如有不符合规范要求必须立即整改。

4、钢筋加工、焊接必须规范牢固，焊接接头必须满足规范要求强度。

5、乙方必须提前6天向项目部上报所需钢筋数量，项目部按国家及行业规定保证定量供给，由于管理不善造成浪费的差额由乙方自行负责。

6、在工程质量上不合格造成返工、材料浪费，乙方自行负责并赔偿相应损失。

7、如在混凝土浇筑完成后因为乙方未按图纸要求预留好保护层厚度而出现露筋的，乙方必须按要求及时处理。

8、乙方在施工现场未安装完的钢筋等材料必须及时收回，并堆放到指定地点，不能出现乱丢乱放现象，如发现视情节轻重将对乙方进行处罚。

>三、施工安全

1、乙方合同签定人是自己施工区域内安全第一责任人，对自己施工区域内施工安全负全部责任。

2、进入施工现场人员必须配戴安全帽，在各班组施工范围内发现工人不戴安全帽的，第一次工人罚款：壹佰元，班组罚款：壹佰元；第二次工人罚款：贰佰元，班组罚款：贰佰元，以此类推，重犯重罚，罚款均从工程款中扣除（在施工过程中所发生的其他违反安全生产的行为均按本条执行）。

3、在施工现场人员不听工地管理人员的安排和指挥罚款贰佰元至伍佰元。

4、盗窃工地上的材料罚款壹仟元，并按所盗窃材料10倍以上赔偿，费用从施工班组工程进度款支付过程中扣除。

5、在工程质量上不合格造成返工、材料浪费，乙方自行负责并赔偿相应损失。

>四、工程款支付方式：

进度款按月工程量的70%支付，余款在工程验收后一个月内扣除5%的质保金后全部支付给乙方，如在保修期内无任何质量问题，5%的质保金在保修期过后将全部退还给乙方，质保期定为一年。

>五、工期要求：

1、乙方须在甲方指定的进度计划时间内完成进度计划施工任务。

2、乙方必须按期完成项目部安排的合理施工进度计划，如未按期限完成，延期第一天罚款：伍佰元，第二天罚款：壹仟元，以此类推，并且甲方有权要求乙方退场（甲方只按照乙方所做工程量价款的90%结算给乙方）。

>六、保修责任：

1、在施工期间，如乙方所负责的分项工程出现质量问题或乙方破坏到其它施工班组已完成的工程，乙方必须负责全部修复，修复所

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！