# 钢管外架劳务合同(24篇)

来源：网络 作者：寂静之音 更新时间：2025-02-13

*钢管外架劳务合同一乙方：依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其它有关行政法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则。双方就外排架工程分包事项达成一致，订立本合同。一、工程概况工程名称：南宁市高新区中海·御湖熙岸二期ⅰ...*

**钢管外架劳务合同一**

乙方：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其它有关行政法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则。双方就外排架工程分包事项达成一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南宁市高新区中海·御湖熙岸二期ⅰ标工程8#、12#、13#、15#楼及地下室工程

工程地点：南宁市高新区新标路东侧

分包范围：为南宁市高新区中海·御湖熙岸二期ⅰ标工程8#、12#、13#、15#楼及地下室工程的钢管外排架工程，提供分包内容如下：

a)、承包方式：钢管外排架工程(包括全部的外架搭拆、四口、五临边防护搭设;所有机械设备、安全通道、(外悬挑架、临设房屋)等水平防护棚设施搭拆;工字钢、有色档板、卸荷钢丝绳、刚性附墙连结等制安拆除;悬挂式卸料平台、施工电梯出口、外架楼梯、塔吊附墙附架等外架搭拆;所有与外架相关的预埋件预埋及安拆;每层钢筋网铺设;楼层标识牌、安全标语、警示标志、建设单位广告标语，节假日、结构封顶或其它各种形式祝贺标语安装及所有的外排架和防护设施的日常维护;搭拆外架时所需要电焊、气割等工作)。以清包工的形式：包质量、包工期、包安全、包文明施工、包工、包工具、包焊机、铁线(不包括在内)、包管理费用、包节假日加班费、包高温补贴、包验收合格。必须按符合《南宁市建设工程安全生产、文明施工优良样板工地》的工程标准要求施工。

b)、搭设要求：

1、按《甲方提供的外排架施工方案》施工，并符合现行规范标准。钢管排栅的立杆应置于坚实的地基上，立杆脚座，有统一规格18mm厚的30\*30夹板垫好。夹板由甲方提供乙方加工。

2、钢管排栅的立杆、角杆要求牢固，立杆间距不大于1.4m，水平间距不大于1.8m。步距间应设二水平护栏，安全网随着工作台层完成，挂设安全网时必须牢固，搭接符合要求。立杆垂直度必须小于规范要求的5‰阳角处凸出钢管头统一为10公分，不准长短不一。

3、搭设分段完成后，要以施工负责人、质安人员验收合格后，方可使用。

4、拆外排栅前要检查是否有杂物、电线等临时设施，必须先清除后拆除。(其他班组杂物清理不包括在内)。

5、附在外栅上的安全网在随排栅的拆除而逐步拆下，拆排栅时，甲乙双方要有专人负责安全警戒，并挂设危险标志。

6、拆栅时应从上而下按顺序进行，不准上下同时作业。

7、作业层及屋面的外排栅必须保持高出工作面2m以上。

8、拆除材料按甲方指定地方分类堆放万整齐，安全网拆除后应叠好并统一堆放。

二、工程工期

开始工作日期：20\_\_年 月 日(以通知开始塔设排架日起)

结束工作日期：20\_\_年 月 日(以通知拆除日期为止)

总工作天数为：18个月

三、质量标准及安全文明施工标准

1、乙方必须严格按设计要求施工，按照国家最近颁发的施工验收规范进行施工，质量等级要求达到“南宁市优良样板工程”等级。认真积极做好安全生产文明施工工作，安全文明施工必须达到“南宁市安全生产文明施工优良样板工地”等级。

2、工程质量如不达标时，乙方必须无条件返修或返工，其返工造成的一切经济责任及经济损失由劳务发包人承担，工期不顺延，且乙方必须赔偿甲方本分项工程5%的质量违约金。

3、本工程适用范围如下：

⑴《南宁市建设工程安全生产、文明施工优良样板工地》的现行文明施工规范。

⑵ 甲方的《脚手架专项施工方案》及现行的排架塔设新标准、新规范。

四、项目经理

4.1甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 李乾文 。

4.2乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目负责人为 ，身份证号码 ，联系电话为 。

五、甲方的义务

5.1组建与工程相适应的领导班子全面履行分包合同，组织实施施工管理的各项工作。

5.2负责编写施工组织设计，制定各项管理目标。

5.3负责工程测量定位，沉降观测，技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及竣工验收。

5.4安排并解决乙方入场后的生活用水、用电、住宿条件。

5.5应及时向乙方提供施工场地。

5.6按本合同约定，向乙方支付工程进度款。

5.7负责与发包人、监理、设计院及有关部门联系，协调现场工作关系。

六、乙方义务

6.1对本合同分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作(工人数量必须满足施工进度要求)，未经甲方授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系;自觉遵守法律、法规及有关规章制度。

6.2严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心施工，确保工程质量达到约定的标准;加强安全教育，严格执行安全制度，落实安全措施，确保施工安全;必须做到文明施工，工完场清，场地有条、整洁;承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、违反相关制度或条例而受到的罚款。

6.3操作人员必须具有有效证件，持证上岗。

6.4按甲方统一安排材料、机具堆放点，作业面要做到工完场清。否则，甲方有权视情节轻重给予处罚。

6.5做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线及已完工工程的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失和各种罚款。

6.6严格按规范使用甲方所提供的机具、材料，不能乱丢、乱扎、乱截、乱锯等。否则，甲方有权视情节轻重向乙方给予罚款处理。

6.7乙方必须服从甲方转发的发包人及工程师的指令。

6.8乙方自理进场手续、费用，所有进场工人必须办理暂住证，费用由乙方自理。乙方在施工现场内使用安全防护用品(如安全帽、安全带及其他保护用品)由乙方负责提供使用。

6.9乙方应承担并履行分包合同约定的、与作业有关的所有义务及工作程序。

6.10应明确与甲方只是工程发包与承包关系，施工中或施工完毕后所出现的劳务纠纷，概与甲方无关。

6.11乙方应按安全施工有关规定，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和所发生的费用。

6.12乙方必须具备在本市施工的一切合法手续和有效证件。乙方应为其参与本项目施工的所有人员办理社会保险，其费用由乙方承担。

6.13因工程质量所造成的返修而引起的各种费用(包括人工费、材料费、机械费、管理费、施工措施费等)全部由乙方负责，在工程结算时予以扣除。

6.14乙方人员进场时，必须提供各工种人员名单(身份证复印件)。未经甲方同意，不得擅自变动人员，如确需变动，必须在变动三天前提出书面申请，否则甲方有权视情节轻重，一次罚款人民币500～3000元。乙方员必须办理人身安全保险手续，费用由乙方负责，并把进场人员名单及身份证复印件送交甲方。

6.15乙方应直接发放工资给乙方人员，并按月将工资明细单签字后交甲方财务部门，凡因乙方发放工资造成的劳资纠纷等一切责任均由乙方负责。甲方拥有直接支付乙方人员工资的权利。乙方应负责妥善解决内部劳资纠纷。若发生上诉事件，甲方有权对乙方进行行处罚人民币20\_\_元至5000元，及有权动用乙方工资款及履约保证金，处理乙方劳资纠纷。

6.16如乙方人员在施工现场患病、伤亡，必须及时通报甲方，所需费用和责任均由劳务发包人全部自理、负责。如发现有类似或恶性传染病时，应采取手段处理或隔离，并及时通报甲方，如未通报或通报不及时，由乙方承担一切后果并赔偿甲方由此而造成的损失。

6.17乙方不得以任何理由中途退场，否则，将扣除其所完成工程量相应价款的30%作为罚款。

6.18 乙方应及时报送预算书、结算书，并随时配合甲方核对。

6.19乙方人员不得带家属或朋友留宿或进住工人宿舍，不准带小孩进入工地。女职工不能安排在工地住宿，必须在工地外租房住宿，费用由乙方负责。无身份证人员严禁进入现场施工和住宿。

七.安全施工与检查

7.1乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，义务配合各单位的安全检查并随时接受行业安全检查人员依法实施的监控。采取必要的安全防护措施，消除隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方承担。

7.2甲方应对其施工现场的工作人员进行安全教育，甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。

7.3乙方应按甲方的安排组织劳务人员接受甲方所进行的安全教育、安全技术交底，组织班前活动并进行书面记录。

八、事故处理

8.1发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

8.2乙方和甲方对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

九、合同单价

9.1、地下室外排架搭拆按实际搭设面积以每平方米11.00 元计价;±0.000以上至塔楼悬挑架以下二次搭拆按图纸标明的数字建筑面积每平米 11.00 元计价;其余的外架搭拆按图纸标明的数字建筑面积以每平方米17.50 元计价(±0.000以下不在此单价内);以上计价单价已包括分包范围的全部分包内容的所有事项在内，已注明的分包内容的所有事项不得另外计价)。以上价格已包括除外架搭拆外的其他分包内容综合单价及安全文明施工费平均每平方米 5 元的在内。

9.2、本工程的劳务报酬均为一次性包干，不再调整。以上为综合包干单价，包含工资、窝工、管理费等各项费用

9.3、辅助用工单价为160.00元/工日。

十、工程款支付

按单栋计算，每完成六层结构支付一次工程进度款的50%，待屋面机房、女儿墙、屋面以上结构全部完成后支付本栋总工程进度款60%支付;每次支付工程进度款劳务分包人必须以书面形式呈报工程进度款表给项目部审批，由本栋安全员、施工员、项目部总工确认工程量的实际工程进度款支付，余下工程款40%在外排架工程拆除完成，工完场清后三个月内付清。

十一、施工变更

11.1施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方项目经理应提前以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更相应图纸和说明。乙方按照甲方(项目经理)发出的变更通知及有关要求变更施工：

11.2施工中乙方不得对原工程设计进行变更，因乙方擅自变更设计发生的费用和由此造致甲方的直接损失由乙方承担，延误工期不予以顺延。

11.3因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加工程款。

十二、施工验收

乙方应确保所完成施工的质量，应符合本合同约定的质量标准。乙方施工完毕，应向甲方提交完工报告，通知甲方验收;甲方在收到乙方的完工报告后7天内对施工成果进行验收。如甲方与监理验收存在施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，并承担由此造致的甲方相关损失，并不延误工期。

十三、违约责任

13.1当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任。

⑴乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付 20\_\_ 元的违约金。

⑵乙方不得以任何理由中途退场，否则，按所完成工程量的70%结算工程款，后续工程由甲方另行施工完成，乙方所有完成工程不再计算延期费用，但要按甲方要求的时间内拆除。

⑶乙方不履行或不按约定履行合同的其他义务时应向甲方支付违约金 1000.00元，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失。延误的乙方工作时间不予顺延。

13.2乙方违约后，甲方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十四、争议

14.1甲方和乙方在履行合同发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿意和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用第(1)种方式解决争议：

⑴双方达成仲裁协议，向南宁市仲裁委员会申请仲裁;

⑵向有管辖权的人民法院起诉。

十五、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。否则，乙方将依法承担责任。

十六、合同解除

16.1遇下列情况时，甲方有权清退乙方员工且提前终止合同，所造成的一切损失由乙方承担，乙方在接到甲方退场的书面通知后24小时内必须无条件退场。

⑴因乙方人员技术素质低劣，不能胜任约定的工作或违纪、危害正常生产的行为;

⑵因乙方原因严重影响工程质量、安全、工期等指标的完成或发生有损甲方利益的行为时;

⑶因乙方违约或建设工程项目停工致使合同无法履行时。

⑷因不可抗力致使合同无法履行，或因承包方违约或发包人原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，甲方和乙方可解除合同。

十七、合同终止

双方履行完合同全部义务，工程款支付完毕，乙方向甲方交付作业成果，并经甲方验收合格后，本合同即告终止。

十八、合同份数

本合同一式两份，具有同等效力，由甲方和乙方各执一份。

十九、合同生效

合同订立时间 20\_\_年11月 10 日

合同订立地点：

本合同双方约定：双方签字之日起生效。

甲 方： 乙 方：

负责人： 负责人：

**钢管外架劳务合同二**

发包方(甲方)：

分项承包方(乙方)：

本工程质量等级：

1、工程分项承包单价：

2、付款方式：甲方按压月支付乙方在上月内完成工程量的 %(即从主体开工操作之日起，满月上报工程量)，第二月支付上月所完成工程量的 %，在未支付乙方工程款之前，甲方提供乙方部分生活费，余额在主体完工验收后一月内付清。

3、工期要求：乙方必须在甲方要求下，认真组织好人力，保质保量完成所规定工期内的工程量，乙方不得有任何异议，否则甲方有权单方终止合同，并严厉处罚乙方。

4、质量要求：乙方在操作中，必须确保成品或半成品的质量要求，若经上级检查不合格，所造成的一切经济损失全部由乙方自己负责。

5、安全要求：若乙方未按照安全技术交底的要求操作或违章操作以及擅自操作禁止他人操作的机械或供电设备，而造成安全事故的，由乙方自己承担一切责任，由其它原因引起的安全事故，由责任方负责。

6、现场文明施工及卫生要求：本工程各工种必须将现场成品或半成品堆放整齐，做到工完场清，废料归类，现场看不到垃圾杂物。钢筋制作必须挂牌，标号，听从管理人员的安排，否则甲方有权另行安排人员帮其处理，所用人工费从乙方工程量中扣除。若口头、书面通知整改而不行动的，甲方有权重罚，严重影响甲方声誉的，甲方有权终止合同，并清退出场。

7、乙方未经甲方允许，无故停工或中途撤退工人影响施工进度，拖延工期所造成的经济损失，全部由乙方负责。甲方有权拒付乙方人工工资，并按合同追究责任和损失。

8、有以下情况之一者视为违约：

1)未经甲方同意，将工作交由第二者完成，违反用工管理条款的;

2)乙方施工中技术力量不足，不能保质保量完成施工任务的;

3)不按要求施工造成重大质量、安全事故的;

4)不听从甲方管理和安排，比如：不加班而拖延日期的。 有上述情况的，甲方权单方终止合同。

9、争议：未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

特别规定：不准酒后上班，否则出现安全事故由乙方自负全部责任。甲方发现一人一次罚款500-1000元。

本合同一式二份，甲乙双方各持一份，在合同签字之日起，即刻生效，具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢管外架劳务合同三**

甲方：

乙方：

为了进一步明确各自的责任，加强双方协作关系，及时保质保量完成工作任

一、 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：室外道路路灯系统(涉及到路灯等安装的所有内容，工作量详见清单)

二、 承包方式：(清包)单包人工

三、 合同价及计算方式

1、 劳务人工费：2、 合同总价：四、 结算与付款方式

1、 结算，如变更工程量增减超过叁仟元，则参照《江苏省20xx安装工程计价表》计算定额人工，按每工44元人民币计算，没人每月生活费1000元，，工长元，每月，余款20%作为保证金一年内结清。

2、 在施工中途因乙方原因退场，甲方付乙方已完工作量，作为人工劳务工资，日内退出工地。

3、 施工期间生活费领取，班组现场人员必须经项目部审批(按出勤人员及工日考核)，经项目负责人签字后报公司领取。

五、 开、竣工日期：

1、 开工日期：

2、 竣工日期： 合同工期总日历天数：50天。

六、 分包工程工期及质量，安全文明施工

1、 按总进度计划要求，服从项目部安排，与合同工期同步。

2、 由于乙方原因造成的工期延误而增加的费用一律由乙方负责，且甲方有权对乙方进行罚款处理。

3、 如乙方未在规定工期内完成施工任务，甲方按照每天收取罚金人民币元，并有权拒付剩余的已完成工作量的人工工资。

4、 按国家安装质量标准，规范和设计的要求进行施工。

5、 因乙方施工质量出现的问题，由乙方负责返工的所有费用，材料费用，乙方无条件承担;因甲方材料质量问题造成的返工，甲方因支付所有相关费用。

七、 材料供应及安全生产：

1、 乙方负责按施工图参照工程进度，提前提前7-10天申报材料清单，乙方应对甲方供应的材料妥善保管，因甲方原因材料不足、不及时、不到位、甲方负责停工带料，误工的一切损失，及人工

2、 乙方为工程安排的所有施工人员必须具备相应资质，持证上岗。

3、 乙方因按图施工，严格执行施工操作规范，并按国家质量标准，规范和设计要求进行检查验收，如达不到国家合格标准，施工中因施工质量造成的返工，乙方承担一切费用。

4、 严格执行安全操作规程，做好作业人员的安全教育，佩戴安全帽，配备作业人员的必须劳动保护品，对危及安全作业，甲方有权制止，乙方必须服从，采取必要的安全措施后方可施工，因乙方违规操作而造成的安全事故，由乙方承担责任。

5、 乙方对安全责任负有相应责任，乙方成员在施工中应严格遵守安全生产规章制度，确保安全生产，坚决贯彻“安全第一，预防为主”的方针，结合文明施工等内容，做好安全防护工作，杜绝安全事故，项目出现安全事故，乙方承担相关责任及处理的相关费用。

6、 甲方代表有权就就工程进度，质量，安全，文明对乙方进行监督、管理，乙方应接受甲方代表的监督管理。

7、 甲方委派的甲方代表应提供乙方施工中的相关技术数据，相关技术变更，如数据、变更有误或滞后，甲方应承担乙方所发生的经济损失。

8、 乙方必须对所有施工作业人员进行安全教育、文明施工教育;建立健全安全生产教育培训制度，未经安全生产教育培训或考核不合格的职工，不得上岗作业;甲方应配合此项工作的管理及监督，万一发生安全事故甲方有协助乙方抢救紧急抢救伤员的义务，事故经济损失及善后处理费用均由乙方承担。

9、 乙方必须为其施工人员提供符合安全生产作业条件，机械设备和安全防护用具等，在乙方施工范围内，因安全防护、文明措施等发生的费用，由乙方承担。

10、 安全用电，严格遵守用电规范，所有用电设备必须从开关箱取电，凡电焊、气割的动火作业，必须申请甲方代表办理动火证，配备灭火器，有监护人，清理周围可燃物后方可施工。

11、 在高空作业时，离地面2米者，上层人员必须佩戴安全帽，施工人员必须规范佩戴安全帽(正确佩戴安全帽，扣紧帽带)，现场搭设的脚手架必须经验收合格后方可使用。

12、 特殊工种必须持证上岗，严格按规范操作，不得在工地上吸烟，随地大小便，上班必须佩戴胸卡，穿工作服。工作服没班组每人两套，安全帽一顶，由公司统一发放，工程结束归还公司，如不归还每套50元从乙方劳务工资中扣除。

八、 质量保修

1、 质量保修期为一年，竣工日期为保修起始日期，甲方先行使用的设备以使用之日为保修起始日期。

2、 工程保修范围及内容，在工程保修期内乙方承担工程质量的保修责任，质量保修范围包括管道、设备等乙方承包的相关内容及双方约定的其他内容(甲供设备及相关机械由甲方负责维修，无关乙方责任事宜，乙方到场协助，应付乙方点工及相关费用)

3、 属于保修范围的项目，乙方应当在接到保修通知之日起个工作日内派人保修，乙方不在预定期限内派人保修，甲方有权委托他人保修，发生的费用在

4、 由于分包施工质量缺陷造成的保修费用及索赔费用由乙方承担，由于甲方提供的材料本身质量缺陷，乙方有权拒绝保修并不承担任何费用。

九、工人工资发放的保证条款

乙方必须保证工人工资每月按有关法律法规的规定和公司发放的标准，定期足额发放到每一个工人手里，如乙方未能及时发放工人工资，导致工人因工资问题上访或向有关部门投诉的，甲方有权从工程款中先行直接支付，同时乙方仍须承担如下违约责任：

1、 向甲方支付相当于扣除工人工资后剩余工作款的违约金，及甲方有权不予支付该剩余工程款。

2、 一旦出现因乙方未能及时发放工人工资造成负面影响的，因此收到业主索赔或被行政部门进行处罚的，乙方需承担因此给甲方造成的经济损失。

九、 补充事宜

1、 本工程合同价及结算方式不含税金，如交税由甲方负责开票费用;乙方不承担工程竣工及任何验收的人情交际费用。

2、 甲方提供住宿，施工现场和仓库、生活用水用电，发生费用乙方不承担任何费用。

3、 乙方不得再次转包，局部分包必须经甲方同意，乙方必须配备专业施工技术负责人和安全负责人(可为同一人)

4、 施工人员意外伤害保险每人元由公司代买，费用以后在乙方工程费用中扣除。

十、 争议解决方式：协商解决，协商不成由苏州市仲裁委员会仲裁解决。

十一、 违约责任：不履行上述各项条款中任何一项视为违约，违约金约定为本工程人工费用总价的10%

十二、 合同签订地点： 工地现场

本合同一式两份，签字生效，双方各执一份为凭，本合同未予阐明部分受我国相关法律法规制约。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢管外架劳务合同四**

甲方：

乙方：

经甲方双方经过认真协商，依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，订立本合同，并作为甲乙双方的合约文件。

一、工程项目和承包范围

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包范围：工作内容的所有的道路工程施工，以及设计变更和甲方要求增加的工作内容。

二、承包方式

1、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包验收、包与其他专业工种的配合。

2、包所需的工具、机械、材料（包括但不限于：振动棒、平板震动器、磨光机、刮尺、铁板、扳手、铁锤、斗车、铁锹、扫帚、槽钢、下雨覆盖用薄膜、湿膜及养护用水管、雨衣雨鞋雨天施工防护用品、施工照明灯具电线等）；混凝土输送设备除外。

3、签订本合同前，乙方已对施工现场实地踏勘并进行了充分的了解，熟悉施工图纸及甲方的现场平面布置，乙方承诺不会因垂直运输及水平运输的问题而提出额外补偿。

4、甲方需乙方完成合同外内容时，必须由甲方驻现场项目经理\_\_\_\_\_发出指令及书面签字确认方可进行施工（现场工长指令无效），否则甲方不予承认乙方所完成工程量，另合同内单价没有任何原因，均不予调增，，单价为包干价（含人工、机械、燃料动力费涨幅风险），合同外需定价内容需由现场项目经理报送公司定价，经公司总经理批复后甲方才承认乙方合同外单价，否则甲方一律不予承认。

5、项目部有权按照乙方人数随时分配、调整工程范围，乙方必须无条件服从项目部分配，不得以任何理由借口要求增加费用等。

6、结算说明：乙方必须按照甲方要求编制有详细计算过程的结算书，若乙方不按要求编制，甲方有权退回乙方报送结算书直至合格为止，另乙方报送金额大于甲乙双方核定结算金额的3%（含3%），甲方有权按照超出部分从最终结算款中反扣回来。

7、任何合同外增加总价\_\_\_\_\_万元以上内容，盖项目章及项目管理人员签字无效，若签证，变更工作内容或需修改单价应拿公司补签合同，补签合同按原合同流程。

三、工作内容：承包市政工程必须按甲方要求完成图纸包括的全部工作内容，才能按规定单价结算。

四、合同单价

1、dn150-250给排水管（自来水管），综合单价按\_\_\_\_\_\_元/m计（按图施工，全包人工）。

2、安装钢管预留管，综合单价按\_\_\_\_\_元/条（按图施工，全包人工）。

3、水泥路面综合单价按\_\_\_\_\_\_元/m2计（包人工，包槽钢、光面机、滚筒、石粉层、水泥砼层，完工后包清理施工区域垃圾，包距缝）。

4、hdpedn300-600管双壁波纹管（1000米以上），综合单价按\_\_\_\_\_元/m计（按图施工，全包人工）。

5、hdpedn700-800管，综合单价按\_\_\_\_\_\_元/m计（按图施工，全包人工）。

6、砂井按统一综合单价按\_\_\_\_\_\_元/座计（总计\_\_\_\_\_座），规格高度1米以上2米以下（按图施工，全包人工）。

五、结算方式

1、甲方根据乙方工作内容，结算价款即为包干单价乘以经甲乙双方确认的施工图纸（按《\_\_\_\_\_\_\_建筑定额》及国家、地方相关文件计算），乙方要求结算部分不得留有需收尾的工作。工程量计算依据以设计院施工图中结构尺寸计取，不以实际完成面计取。

2、乙方进场后按每月进度及完成工程量支付，经甲方验收确认合格后，付已完工程款的75%；工程完工初验后付至90%；办理全部结算后一个月内付至95%，其余5%作为保修金，乙方全部工作完成且竣工验收合格后三个月内付清。

3、乙方在按合同节点向甲方申请进度款时，必须填写“建筑工人工资核算单”二份交公司财务部，实际应支付的人工费总额必须与实际工资表上的工资总额相符合，工资表必须由工人签字按手印，如乙方工资表不符合以上要求，甲方有权拒绝发放。

4、因供料不及时造成的误工，甲方不支付任何补偿费用；未经甲方现场负责人许可，不得出现任何形式的其它用工，否则甲方不支付费用。如项目部另行安排的计时工按大\_\_\_\_元/工日、小工\_\_\_\_\_元/工日（每工日按\_\_\_\_\_小时计）。现场签证单中，未标注大、小工日时，一律按小工日单价计算。

5、如乙方工程质量、进度达不到甲方要求，甲方可根据工程需要，对乙方的工作量作出调整，乙方不得因此而提出任何工期及费用的索赔。

6、乙方工作人员办理各种证件的工本费自行承担。如甲方垫付，在结算时扣除。

六、工程质量

1、乙方在施工时应按设计要求、国家质量标准及验收规范进行施工，工程质量要求达到国家或专业的质量检验评定，达到合格标准。

2、乙方所承担的分项工程应先进行自检，再由甲方施工人员检查后，申请总包质检人员检查合格后方可进行下一工序的施工。

3、若验收不合格，乙方应无条件返工以达到设计及规范要求，由此返工发生的人工费和材料费均由乙方承担。如因乙方施工质量达不到规范要求而被开除退场，一律不予结算，所做工程量人工费作为对甲方的经济赔偿。

4、对结构缺陷修补应及时按要求进行修复。

5、若乙方在工程质量上达不到本项工程的各项施工技术规范/技术规格说明书要求的质量/技术要求，并且经返工或修改仍无法达到有关验收标准，甲方有权减少乙方的施工范围工作内容或终止分包合同，所有返工或甲方委托修改施工发生的费用加15%管理费由乙方承担，乙方赔偿由此给甲方造成的全部损失。

6、如因乙方施工质量达不到规范要求而被开除退场，一律不予结算，所做工程量人工费作为对甲方的经济赔偿。

7、乙方要加强对工人的质量、安全、文明施工教育，提高工人的质量、安全、文明施工意识。

8、乙方应严格按照甲方每周形象进度要求组织施工并签署《工作任务单》，需要加班时加班或加人时加人，乙方应积极配合，不得以任何理由推脱。如因乙方劳动力不足延误工期，甲方有权处1000~5000元的违约索赔。

9、乙方在施工时应按设计要求、国家质量标准、验收规范及施工工序进行施工，对于出现的质量事故，甲方有权酌情进行违约索赔处理。乙方对所承担的工程，应先进行自检，如有质量问题应及时进行修补。如因乙方原因需要返工，返工费用由乙方承担，并赔偿由此给甲方带来的一切损失。

七、工程工期

1、工程开工日期以甲方通知为准，乙方必须服从甲方的总体进度安排，如根据进度需要加班时必须加班工作，需要加人时必须加人，在甲方要求的时间内完成全部工程的工作内容。

2、若乙方拖延工期，不能按期完成。每拖延一天处以1000元至10000元罚款，对不按甲方要求作业拖延工期所造成的经济损失，乙方需赔偿甲方由此造成的全部损失。

3、若乙方劳动力无法满足项目要求，甲方有权另请施工队伍代工，所发生的一切费用均由乙方承担。

4、乙方应积极配合其它作业班组的工作。

八、施工安全

1、乙方施工人员进入施工现场必须严格遵守安全文明施工的一切规定，认真落实各项安全措施。

2、乙方对进入施工现场人员必须进行安全生产方面知识教育，按甲方要求使用“三宝”用品，确保人身安全。

3、对工地出现的偷盗、吸毒、贩毒、赌博、卖淫嫖娼违法行为，甲方将移交公安机关处理，所发生的费用全部由乙方负责。

4、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在施工过程中，非因甲方原因造成的事故责任和因此发生的费用，由乙方承担。

5、在施工过程中由甲方原因造成的安全事故，赔偿及医药费等所有费用20\_\_元（含20\_\_元）以内的乙方自行承担所有费用，20\_\_元以外的乙方按（（赔偿总额-20\_\_元）\*30%+20\_\_元）进行赔偿。

九、文明施工

1、做到工完场清料净，工完场清：乙方所用的材料不准在外架上堆放，完工后清理所有与乙方施工有关的材料，按甲方指定地点堆放整齐，如在甲方规定的时间内不进行清理或清理不到位，甲方有权另行安排人员清理，所发生费用加15%管理费在乙方当期工程款中扣除。

2、对不按甲方要求施工，现场零乱，文明施工达不到标准的，甲方有权派人清理，所发生的费用加15%管理费，由乙方承担，不管乙方现场代表是否签字认可，甲方均有权从乙方工程款中扣除。

十、甲方权利与义务

1、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总（分）包合同，组织实施施工管理的各项工作。甲方现场代表为：\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、负责整个施工现场的管理工作，协调乙方与同一施工场地的其它劳务分包人之间的交叉配合，确保分包方按照经批准的施工组织设计进行施工。甲方对乙方实施的劳务作业进行监督抽查，并提出整改要求。

3、负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制总、月、周、日施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工等方面的控制、监督、检查和验收。

4、负责工程提供测量控制轴线及标高点、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

5、统筹安排、协调解决非乙方独立使用的生产、生活临时设施、施工用水、用电及施工场地。

6、按时提供图纸及设计变更，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

7、乙方工人进入施工现场时，甲方应对其进行遵纪守法、安全消防及企业内部管理制度等方面的教育工作，并进行监督、检查。

8、负责与工程总包方、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

9、提供乙方住宿，并在工人生活区设工人食堂，伙食费由乙方自理。生活区用电由甲方免费租借电表给乙方，月末双方抄表对数，电费在当期工程款中扣除。

10、甲方负责提供塔吊、施工电梯等大型机械设备。

11、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

12、如因甲方或业主原因造成的停工的，如一个月内之内超过3天，则甲方不对乙方进行经济补偿；超过3天的，甲方按每人每天20元标准进行补偿（补偿天数=实际停工天数-3天）；超过15天的，甲乙双方可协商结算退场，乙方不得索要退场费、误工费等任何额外补偿。

13、项目部有权按照乙方人数随时分配、调整工程范围，乙方必须无条件服从项目部分配，不得以任何理由借口要求增加费用等。

14、在施工过程中，除工程量变更外，乙方不得另外要求增加费，例如提出若不增加费用将停工或指使工人堵路等行为，要求甲方口头或书面增加费用，甲方为应付乙方及维护社会安定被迫签署书面补偿或口头承诺的，在结算时一律不予支付此部分费用，并从乙方结算款中扣除总产值的2%作为违约金。

15、凡该项目乙方施工人员与甲方管理人员发生冲突（打架、斗殴），非甲方主要责任，乙方除负责所有医药费用外，并单次支付\_\_\_\_\_\_万元违约金给甲方，并承担一切责任及后果。

十一、乙方权利与义务

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量和工期向甲方。

2、乙方在施工过程中，必须服从甲方、监理、业主代。

3、乙方现场代表为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话。

4、乙方进场施工时，需提交“建筑工人花名册”、进。

5、若甲方为乙方提供统一的安全帽（黄色）、安全带。

6、乙方人员进场前须办理“委托书”一份交与甲方存。

7、如乙方违约或中途退场，不管何种原因中途退场。

十二、合同有效期

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份。本合同自双方代表签字并加盖公章之日起生效，完成约定的全部内容、结清工程价款、质保期满之日终止。

十三、解决合同纠纷的方式

本合同履行过程中如发生纠纷，双方应友好协商解决，协商不成的，可采用以下第\_\_\_\_\_种方式：

1、向仲裁委员会提请仲裁。

2、甲方所在地人民法院提起诉讼。

3、向工地所在地的人民法院提起诉讼。

甲方：

甲方代表签字：

地址：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

乙方代表签字：

地址：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢管外架劳务合同五**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹有乙方现承包甲方发包的装修工程，根据有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成如下条款，并共同遵守执行。

一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包范围：水电工、木工、漆工、瓦工。

5、承包方式：包清工，电动工具及零配件由乙方自备。

6、质量要求：5021-20《建筑装饰装修工程质量验收规范》、31/30-20《住宅装饰装修验收标准》。

7、工期要求：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

二、甲方工作：

1、甲方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为驻工地代表，负责履行本合同的相关事宜，全面、全权负责现场的管理工作，对乙方的工程质量、进度、用料、安全文明等工作进行监督、检查。

2、负责向乙方提供临时水电。

三、乙方工作：

1、乙方为驻工地代表，常驻现场，负责履行合同范围内的应尽职责，按照甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，服从甲方工地代表的监督和管理。

2、做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作，竣工验收交钥匙前的成品保护工作由乙方负责。

3、未经甲方同意，不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

四、关于质量的约定：

1、乙方须严格按照甲方要求和施工图纸、作法说明及设计变更等进行施工，工程质量达到施工合同要求，相关质量验收规范(50210-20\_\_、50303-20\_\_、50242-20、50327-20等)作为本工程的质量评定验收标准。

2、如因乙方责任原因造成质量不合格或不能通过验收，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、如因甲供材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、本工程质保期为壹年，质量保修期自竣工验收之日起计。

保修期内如发生质量问题，乙方须无偿履行保修责任。

五、关于工期的约定：

1、如因甲方不能按约给付乙方工程进度款而影响工期，工期顺延。

2、如因乙方责任造成中途无故停工、窝工而影响工期，工期不顺延。

3、因业主等不可抗力的因素而影响工期，工期顺延。

六、关于价款和结算的约定：

1、双方商定本工程合同承包价格\_\_\_元(人民币)

2、本承包价格包含人工费、机械费、进退场、垃圾清运、材料上运费等。

3、付款方式：

、开工后8日内，甲方付款30%元作为乙方的前期进场费。

、水电工程隐蔽验收后，甲方付款30%元

、瓦工及木基层、木饰面验收后、漆工进场时，甲方付款15%元。

、竣工验收合格后，甲方付款20%元。

、余款5%元待壹年保修期满后结清。

七、关于材料的约定：

1、甲方负责同业主联系及时提供乙方所需材料，并按时到场。

经乙方验收入库后，由乙方负责保管。

如因乙方保管不善而造成损坏，由乙方照价赔偿。

2、乙方须在预算定额范围内使用材料(包括临时电)，材料损耗按定额计，超支的不合理材耗由乙方自行承担，并在承包价格中相应扣减。

3、所有进场的业主供材，乙方不得擅自挪用。

八、关于安全生产的约定：

1、乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度，以及对文明现场和安全生产的要求。

2、乙方须严格遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生违法乱纪等行为。

九、关于违约责任的约定：

1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次进行分包或转包。

2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向甲方赔付违约金元。

3、乙方必须给进场施工的工作人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。

4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方负责经济赔偿，且甲方有权单方终止本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，履行完毕后即终止。

其中未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章):

乙方(签章)：

日期： 年 月 日

**钢管外架劳务合同六**

发包方

承包方

兹有乙方现承包甲方发包的装修工程，根据有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成如下条款，并共同遵守执行。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包内容：工作量清单。

4、承包范围：水电工、木工、漆工、瓦工。

5、承包方式：包清工，电动工具及零配件由乙方自备。

6、质量要求：5021\_\_-20\_\_《建筑装饰装修工程质量验收规范》、31/30-20\_\_《住宅装饰装修验收标准》。

7、工期要求：

二、甲方工作：

1、甲方指派为驻工地代表，负责履行本合同的相关事宜，全面、全权负责现场的管理工作，对乙方的工程质量、进度、用料、安全文明等工作进行监督、检查。

2、负责向乙方提供临时水电。

三、乙方工作：

1、乙方为驻工地代表，常驻现场，负责履行合同范围内的应尽职责，按照甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，服从甲方工地代表的监督和管理。

2、做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作，竣工验收交钥匙前的成品保护工作由乙方负责。

3、未经甲方同意，不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

四、关于质量的约定：

1、乙方须严格按照甲方要求和施工图纸、作法说明及设计变更等进行施工，工程质量达到施工合同要求，相关质量验收规范作为本工程的质量评定验收标准。

2、如因乙方责任原因造成质量不合格或不能通过验收，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、如因甲供材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、本工程质保期为壹年，质量保修期自竣工验收之日起计。保修期内如发生质量问题，乙方须无偿履行保修责任。

五、关于工期的约定：

1、如因甲方不能按约给付乙方工程进度款而影响工期，工期顺延。

2、如因乙方责任造成中途无故停工、窝工而影响工期，工期不顺延。

3、因业主等不可抗力的因素而影响工期，工期顺延。

六、关于价款和结算的约定：

1、双方商定本工程合同承包价格元

2、本承包价格包含人工费、机械费、进退场、垃圾清运、材料上运费等。

3、付款方式：

开工后8日内，甲方付款30%元作为乙方的前期进场费。

水电工程隐蔽验收后，甲方付款30%元

瓦工及木基层、木饰面验收后、漆工进场时，甲方付款15%元。

竣工验收合格后，甲方付款20%元。

余款5%元待壹年保修期满后结清。

七、关于材料的约定：

1、甲方负责同业主联系及时提供乙方所需材料，并按时到场。经乙方验收入库后，由乙方负责保管。如因乙方保管不善而造成损坏，由乙方照价赔偿。

2、乙方须在预算定额范围内使用材料，材料损耗按定额计，超支的不合理材耗由乙方自行承担，并在承包价格中相应扣减。

3、所有进场的业主供材，乙方不得擅自挪用。

八、关于安全生产的约定：

1、甲乙双方另行签订安全协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度，以及对文明现场和安全生产的要求。

3、乙方须严格遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生违法乱纪等行为。

九、关于违约责任的约定：

1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次进行分包或转包。

2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向甲方赔付违约金元。

3、乙方必须给进场施工的工作人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。

4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方负责经济赔偿，且甲方有权单方终止本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，履行完毕后即终止。其中未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方：

乙方：

日期：

**钢管外架劳务合同七**

承包人：

代理人：

联系地址：

劳务分包人：

代理人：

联系地址：

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_工程劳务作业承包事项协商一致，共同达成如下协议：

一、总包工程概况

1、总包工程名称：

2、总包工程地点：

3、总包工程立项及批准文号：

二、劳务分包作业范围

(一)分包合同范围：\_\_\_\_\_\_;

(二)劳务分包作业范围及内容：

1、承包人负责编制施工组织设计，包括如下内容：施工方案、施工现场平面布置图、施工进度计划和保证措施、劳动力及材料供应计划、施工机械设备的选用、质量保证体系及措施、安全生产与文明施工措施、环境保护与成本控制措施等，在劳务作业过程中，施工组织设计修订的，承包人应及时通知劳务分包人。

2、劳务分包人应当根据承包人要求及施工组织设计，编制及修订劳务作业方案，劳务作业方案应包括劳动力安排计划、机具、设备及材料供应计划等。

三、劳务分包作业期限

1、计划开始日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

2、计划完工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

3、作业总日历天数为：\_\_\_\_天。

作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。承包人保留随时调整总工期的权利，分包人不得以此为由要求赔偿。

四、劳务作业质量标准

劳务作业质量应符合\_\_\_\_\_\_标准，并符合承包合同有关质量的约定。

五、劳务分包合同价格

签约合同价为：\_\_\_\_\_\_元(人民币)，大写：\_\_\_\_\_\_元。

六、劳务分包人资质

1、资质证书编号：\_\_\_\_\_\_;

2、资质专业及等级：\_\_\_\_\_\_\_。

七、项目经理、施工队长及劳动力管理员

1、发包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_，工程建造师(项目经理)证书号\_\_\_\_\_\_。身份证号码：\_\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前7日书面通知承包人。

2、承包人委派的担任驻工地履行本合同的负责人为\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_，岗位证书号：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前7日书面通知发包人。

3、发包人现场劳动力管理员\_\_\_\_\_\_，上岗证号\_\_\_\_\_\_，职责为\_\_\_\_\_\_;承包人现场劳动力管理员\_\_\_\_\_\_，上岗证号\_\_\_\_\_\_，职责为\_\_\_\_\_\_。

4、承包人委派的分包合同价款收取负责人为\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_，工程所在地住址：\_\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_\_。

八、承包方义务

1、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向发包人负责;

2、负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制年、季、月施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收;

3、统筹安排、协调解决非乙方独立使用的生产、生活临时设施、工作用水、用电及施工场地;

4、按时提供图纸，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要;

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

九、劳务分包方义务

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作;未经甲方授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系;自觉遵守法律法规及有关规章制度;

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准;加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期;加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工;承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款;

3、自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查;接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况，及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;与现场其他单位协调配合，照顾全局;

4、做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款;

5、妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施;

6、乙方应为下属职工办理职工社保、职工福利及各种社会保险，并支付费用;

7、乙方须服从甲方转发的发包人及工程师的指令;

8、除非本合同另有约定，乙方应对其作业内容的实施、完工负责，乙方应承担并履行总包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

十、安全施工

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格执行有关安全文明生产管理规定，负责对现场施工作业人员进行安全教育，负责现场施工的安全管理，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

2、甲方应为现场施工作业人员办理意外伤害保险，支付保险费用;乙方因为现场施工作业人员办理工伤保险，并支付保险费用;施工现场内需用的安全防护用品，由乙方提供使用计划，甲方负责按使用计划及时组织供应。

3、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。如因甲方现场管理不当导致安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

十一、劳务报酬

1、本工程采用固定劳务报酬，共计￥\_\_\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_\_\_\_元整。

2、劳务报酬的支付：甲方收到建设单位拨付的工程款后，按劳务报酬总额占工程总造价比例向乙方支付。

3、本合同劳务报酬(依据现有施工图确定，结算时按实进行调整)。

4、甲方与乙方达成的劳务报酬支付方式，不得作为乙方向下属作业人员支付工资的依据，乙方应按有关法规及时支付下属作业人员工资。本工程若发生拖欠工人工资等劳资纠纷，由乙方承担全部责任和费用，概与甲方无关。

十二、合同文件构成本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书(如果有);

2、投标函及其附录(如果有);

3、专用合同条款及其附件;

4、通用合同条款;

5、技术标准和要求;

6、图纸;

7、已标价工作量清单或预算书(如果有);

8、其他合同文件。

上述各项合同文件中包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类型内容的文件应以最新签署的为准。

十三、承诺

1、承包人承诺按照劳务分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、劳务分包人承诺，按照法律规定及合同约定组织完成劳务分包工作，确保劳务作业质量和安全，不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资。

3、承包人和劳务分包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工作另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十四、争议

发包人和承包人在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用下列第\_\_\_\_种方式解决争议：

1、向\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;

2、向\_\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉。

十五、附则

1、合同订立时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，订立地点：\_\_\_\_\_\_。

2、本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生效。

3、本合同一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，承包人执\_\_\_\_份，劳务分包人执\_\_\_\_份。

承包人：(公章)

法定代表人或者委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地址：

联系电话：

开户银行：

账号：

劳务分包人：(公章)

法定代表人或者委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地址：

联系电话：

开户银行：

账号：

**钢管外架劳务合同八**

发包人：                   （以下简称甲方）

承包人：                   （以下简称乙方）

依据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本装修工程施工劳务承包事项协商一致，订立协议如下：

包人工、包质量、包安全。

三、

1、按外墙内边丈量面积：  30  元/㎡；阁楼不另计面积。

本工程以实际发生工日数据为依据，按每日   30 元/人生活费，每 10 天支付一次，每月支付工程进度款至  50%  ，工程完工质检合格，支付工程款的  75%  ；工程竣工验收达到标准后，工程款付至经甲、乙双方共同确认的结算金额的  90%   。验收合格后100天后付清。付工程款时乙方提交每位工人的身份证复印件由工人按指模签名确认。

六、甲方责任：

1、提供所有民工的身份证复印件。

2、乙方必须自备施工工具，负责作业层面的卫生，施工中不得浪费和损失材料，保护好设备和制成品，如有损坏双倍赔偿。

3、教育民工遵守甲方和建设方的有关规定，服从甲方管理和指挥，不得打架、闹事，处理好建设方、甲方及其他施工队伍的关系。

4、乙方应按安全规范技术规范组织施工，确保施工安全，由于乙方施工安全措施不力等原因，造成安全事故，其责任及相关费用全部由乙方承担。

5、乙方确保人身安全和饮食安全，发生责任事故，其责任及相关费用全部由乙方承担。

1、因乙方施工原因导致工程未达到优良标准，未通过建设方、监理方、甲方的验收，乙方进行返工所发生的人工费及材料费由乙方承担。

2、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担。

3

4、文明施工约定；严格控制操音，早上8点半之前、中午12点至下午1点半不得使用电锤等操音大的设备。不得扰民，无关人员不得带入工地。设有内部食堂，由工头统一报歺，收费10元每歺，从工程款中扣除。也可选择叫外卖。

5、防火约定：烟头必须就地捏灭，不得动用明火。

6、防工伤事故约定：禁止违章操作，如工人自我感觉危险应立即停止施工并向项目部汇报，否则一切安全事故由乙方承担。

1、因乙方原因造成的延误，工期不顺延。因乙方原因延期竣工，延误工期每延误一天乙方支付甲方1000元的工期违约金。违约金不超过结算价款的10%。合同生效后10天内暗装线盒及需走地的暗线安装完毕，走道布线、20天内安装完毕，其他60天内全面完工，如甲方原因，工期顺延。

1、承包人向发包方承诺照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

2、因乙方的施工未达到约定的质量标准，或不能如期完成工程施工则甲方随时有权调整其施工范围及减少其工作量，或者终止合同。

3、若发包方与承包方意见发生分歧，经协商不能达成一致时，通过仲裁解决。

4、乙方中途撤场负全部责任，包括退还已付所有工程款，合同双方签字生效。本协议一式两份，双方各执一份，工程完成自行消除。

发包人：                                               承包人：

日  期：                                              日  期：

**钢管外架劳务合同九**

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

劳务分包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程劳务作业承包事项协商一致，共同达成如下协议：

一、总包工程概况

1、总包工程名称：

2、总包工程地点：

3、总包工程立项及批准文号：

二、劳务分包作业范围

(一)分包合同范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(二)劳务分包作业范围及内容：

1、承包人负责编制施工组织设计，包括如下内容：施工方案、施工现场平面布置图、施工进度计划和保证措施、劳动力及材料供应计划、施工机械设备的选用、质量保证体系及措施、安全生产与文明施工措施、环境保护与成本控制措施等，在劳务作业过程中，施工组织设计修订的，承包人应及时通知劳务分包人。

2、劳务分包人应当根据承包人要求及施工组织设计，编制及修订劳务作业方案，劳务作业方案应包括劳动力安排计划、机具、设备及材料供应计划等。

三、劳务分包作业期限

1、计划开始日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

2、计划完工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

3、作业总日历天数为：\_\_\_\_\_\_天。

作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。承包人保留随时调整总工期的权利，分包人不得以此为由要求赔偿。

四、劳务作业质量标准

劳务作业质量应符合\_\_\_\_\_\_\_标准，并符合承包合同有关质量的约定。

五、劳务分包合同价格

签约合同价为：\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、劳务分包人资质

1、资质证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、资质专业及等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、项目经理、施工队长及劳动力管理员

1、发包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工程建造师(项目经理)证书号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前7日书面通知承包人。

2、承包人委派的担任驻工地履行本合同的负责人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，岗位证书号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前7日书面通知发包人。

3、发包人现场劳动力管理员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，上岗证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职责为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;承包人现场劳动力管理员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，上岗证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职责为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、承包人委派的分包合同价款收取负责人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工程所在地住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

八、承包方义务

1、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向发包人负责;

2、负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制年、季、月施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收;

3、统筹安排、协调解决非乙方\_\_\_\_\_使用的生产、生活临时设施、工作用水、用电及施工场地;

4、按时提供图纸，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要;

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

九、劳务分包方义务

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作;未经甲方授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系;自觉遵守法律法规及有关规章制度;

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准;加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期;加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工;承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款;

3、自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查;接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况，及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;与现场其他单位协调配合，照顾全局;

4、做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款;

5、妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施;

6、乙方应为下属职工办理职工社保、职工福利及各种社会\_\_\_\_\_，并支付费用;

7、乙方须服从甲方转发的发包人及工程师的指令;

8、除非本合同另有约定，乙方应对其作业内容的实施、完工负责，乙方应承担并履行总包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

十、安全施工

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格执行有关安全文明生产管理规定，负责对现场施工作业人员进行安全教育，负责现场施工的安全管理，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

2、甲方应为现场施工作业人员办理意外伤害\_\_\_\_\_，支付\_\_\_\_\_费用;乙方因为现场施工作业人员办理工伤\_\_\_\_\_，并支付\_\_\_\_\_费用;施工现场内需用的安全防护用品，由乙方提供使用计划，甲方负责按使用计划及时组织供应。

3、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。如因甲方现场管理不当导致安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

十一、劳务报酬

1、本工程采用固定劳务报酬，共计￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、劳务报酬的支付：甲方收到建设单位拨付的工程款后，按劳务报酬总额占工程总造价比例向乙方支付。

3、本合同劳务报酬(依据现有施工图确定，结算时按实进行调整)。

4、甲方与乙方达成的劳务报酬支付方式，不得作为乙方向下属作业人员支付工资的依据，乙方应按有关法规及时支付下属作业人员工资。本工程若发生拖欠工人工资等劳资纠纷，由乙方承担全部责任和费用，概与甲方无关。

十二、合同文件构成本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书(如果有);

2、投标函及其附录(如果有);

3、专用合同条款及其附件;

4、通用合同条款;

5、技术标准和要求;

6、图纸;

7、已标价工作量清单或预算书(如果有);

8、其他合同文件。

十三、承诺

1、承包人承诺按照劳务分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、劳务分包人承诺，按照法律规定及合同约定组织完成劳务分包工作，确保劳务作业质量和安全，不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资。

3、承包人和劳务分包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工作另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十四、争议

发包人和承包人在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用下列第\_\_\_\_种方式解决争议：

1、向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会申请\_\_\_\_\_;

2、向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉。

十四、附则

1、合同订立时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生效。

3、本合同一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，承包人执\_\_\_\_份，劳务分包人执\_\_\_\_份。

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

劳务分包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

法定代表人或者委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**钢管外架劳务合同篇十**

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规 , 遵循平等、自愿、公平和总包单位：中国建筑装饰工程公司核桃园小区住宅楼工程项目部 分包单位： 诚实信用的原则 , 双方就劳务分包事项协商达成一致 , 订立本合同。

1 、工程概况

工程名称 ：

工程地点 ：

分包范围 ：

分包内容 ：

分包性质 ： 包工(详见后附项目清单定价表说明)

2 、分包工作期限

开始工作日期 : 20xx 年 月 日;结束工作日期 :20xx 年 月 日;总日历工作天数为 天 3 、质量安全标准

3.1 工程质量 : 按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx) 和《建筑装饰装修工程质量验收规范》(gb50210-20xx) , 本工作必达到质量评定 合格 等级。安全按国家现行规定《建筑施工安全检查标准》(jgj59-99)。

3.2 质量保修：详见工程质量保修书，保修时间壹年。

4 、分包合同

4.1 总包合同同样适用于劳务分包。

4.2 分包应全面了解总包的各项规定 ( 有关承包工程的价格细节除外 ) 。

5 、图纸

5.1 工程承包人应在劳务分包工作开工 7 天前 , 向劳务分包人提供图纸 一 套 ,以及与本合同工作有关的标准图 一 套。

6 、项目经理

6.1 分包委派的担任驻工地履行本合同的项日经理为 职务 : 。项目经理必须参加每周由监理或总包主持的例会，未按时参加会议的处以1000元/每次罚款。

7 、总包义务

组建与工程相适应的项日管理班子 , 全面履行总 ( 分 ) 包合同 , 组织实施施工管理的各项工作 。

(l)向分包交付具备本合同项下分包作业开工条件的施工场地 。

(2)向分包提供各层水、电。

(3)向分包责任人进行技术交底。

7.3 、统筹安排、协调解决分包的生产、工作用水、用电及施工场地 ;

7.4 、按时提供图纸,及时交付所供材料、设备,安全设施保证施工需要;

7.5 、按本合同约定,向分包支付工程款;

7.6 、负责与甲方、监理、设计及有关部门联系,协调现场工作关系。

8 、分包义务

8.1 对本合同范围内的工程质量分包向总包负责,织织具有相应资格证书的熟练工人投入工作 ;未经总包允许不得擅自与甲方、监理及有关部门建立工作联系;自觉遵守法律法规及有关规章制度;

8.2 分包根据施工组织设计总进度计划的要求,向总包上报本标段进度计划，每月 23日 前提交下月施工计划,有阶段工期要求的提交阶段施工计划,必要时按总包要求提交旬、周施工计划,以及与完成上述阶段、时段施工计划相应的劳动力安排计划 , 经总包批准后严格实施 ;

8.3 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工细织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准;科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期;加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工; 承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款;

8.4 自觉接受总包及有关部门的管理、监督和检查;接受总包随时检查其设备、材料保管、使用情况，及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;与现场其他单位协调配合，照顾全局;

8.5 按总包统一规划堆放材料、机具，按总包标准化工地要求设置标牌 ，搞好施工区域的管理，做好自身责任区的治安保卫工作;

8.6 保证属下人工工资的发放，不因拖欠人工工资给总包造成矛盾;因拖欠工资造成恶劣影响的，总包视情而定对分包人进行5000—20xx0元的处罚，直至解除其分包资格，无补偿清退;

8.7 每月 23日 前按时向总包提交当月完成量报表，配合总包完成本标段内的技术资料，配合总包办理交工验收;

8.8 做好施工场地内己完工程部分的成品保护工作，因分包责任发生损坏，分包自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款;

8.9 妥善保管、合理使用总包提供的租赁设备及其他设施;

8.10 分包自行提供使用的机具、设备 , 性能应满足施工的要求，及时运入场地 , 安装调试完毕 , 运行良好。周转材料、低值易耗材料应按时运入现场 ,保证工期需要。

8.11 分包有义务配合在分包施工区域内施工的其他专业施工。

8.12 分包因自身原因延期交工的 , 每延误一日 , 应向工程承包人支付 5‰ 元的违约金 。

8.13 分包自有机械设备损坏及停工损失 , 由分包自行承担。

9 、材料、设备供应

9.1 分包应在接到图纸后 7 天内 , 向总包提交阶段材料、设备、构配件供应计划(见附表1 物资需用计划表);经确认后 , 总包按供应计划要求数量和供应时间等组织货源并及时交付;分包负责由材料堆放场地至施工作业面的装卸、搬运 , 分包必须及时进行 , 费用包含在合同造价内。如质量、品种、规格、型号不符合要求 , 分包应在验收时提出，总包负责处理。

9.2 分包应妥善保管、合理使用总包供应的材料、设备。因保管不善发生丢失、损坏， 分包应赔偿 , 并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

(1)总包委托分包采购的低值易耗性材料 ( 列明名称、规格、数量、质量或其他要求 )需提前 20天 上报总包，经总包确认后方可采购。同时提供材料检验证明、合格证等一切证明

(2)未经总包确认，分包擅自采购的材料，一旦出现质量问题或由总包管理人员发现，将根据情节处以罚款，由此产生一切后果和经济责任均由分包承担。

10 、分包价格

10.1 本工程的分包价格采用下列方式计算：

(1) 固定分包单价 (含管理费 )+设计变更;施工过程中不计算工时和工程量。

(2) 如遇特殊原因确实需要确认的必须经所管标段工程师和现场经理签字认可，并加盖项目专用章。

11 、分包工程款的支付

(1)合同生效即开始按15天为一个阶段支付生活费，每人每15天按300元执行;

(2)进度款支付：每月23日前上报完成量，经总包审核确认计算价值双方认可后，15日内按确认工程量支付上月申报工程量对应工程款的 85% ，当工程款累计付至总价款的 90% 时暂停支付，工程竣工验收后1个月总包同分包进行结算，结算金额确定后支付至结算款的 95% ，余款为工程质量保修金，在壹年质量保修期满后支付给分包。

12 、施工变更

12.l 施工中如发生对原工作内容进行变更 , 总包项目经理部( 项目经理签发)提前以书面形式向分包发出变更通知(或工作联系单), 并提供变更的相应图纸和说明;及时改变有关的施工时间和顺序 。

12.2 三日内提交因变更导致劳务报酬的增加，相应需增加的工期;因变更减少工程量 , 劳务报酬应相应减少 ,工期相应调整。

12.3 分包不得对原工程设计进行变更。因分包擅自变更设计发生的费用和由此导致总包的直接损失 , 由分包承担 , 延误的工期不予顺延。

12.4 因分包自身原因导致的工程变更 ,分包无权要求迫加劳务报酬。

13 、施工验收

13.1 分包应确保所完成施工的质量 , 应符合本合同约定的质量标准。分包施工完毕 , 应向总包提交完工报告 。验收不合格的分包应及时整改直至整改合格 , 因整改发生的一切费用由分包承担。总包与分包间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明分包施工质量不合格时 , 分包应负责无偿修复 , 不延长工期 , 并承担由此导致

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！